

# ZÁPIS

ze **109.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v úterý dne **06.04.2021** od **14.<sup>00</sup> hod.**  
v zasedací místnosti rady

---

Přítomno na začátku jednání: 11  
celkem: 11

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 108. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 109. schůzi, konané dne 06.04.2021,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Ivo Komárek a Ludmila Oulehlová

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení  | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. II. zpráva o pokrocích auditu Family Friendly Community   | Jílková Marie, Mgr.      |
| 3. Opatření na podporu nájemců nebytových prostor  | Kotěra Roman, Ing.       |
| 4. Dispozice s majetkem - /66/20/ - Lidická 49   | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 5. VZ malého rozsahu – Brno Studánka-havarijní oprava kaveren vč. kanalizace Výběr dodavatele, návrh smlouvy                       | Hrnčíř Zbyněk, Mgr.      |
| 6. Podlimitní VZ na stavební práce s názvem – „Kadetka Žižkova - regenerace brownfieldu“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Hrnčíř Zbyněk, Mgr.      |
| 7. Různé - informace, zprávy členů rady  |                          |
| 8. Závěr   |                          |

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - II. zpráva o pokrocích auditu Family Friendly Community

Usnesení **RMČ/2021/109/02 II. zpráva o pokrocích auditu Family Friendly Community**

RMČ BS na 109. schůzi, konané dne 06.04.2021,

**bere na vědomí**

v pořadí II. zprávu o pokrocích Auditů Family Friendly Community, která byla předložena garantovi projektu Krajskému úřadu JMK 31.03.2021, a která je přílohou tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Opatření na podporu nájemců nebytových prostor

Usnesení **RMČ/2021/109/03 Opatření na podporu nájemců nebytových prostor**

RMČ BS na 109. schůzi, konané dne 06.04.2021,

**odkládá**

rozhodnutí a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS aktualizovat materiál v návaznosti na aktuálně zveřejněnou výzvu programu COVID – Nepokryté náklady.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Dispozice s majetkem - /66/20/ - Lidická 49

Usnesení **RMČ/2021/109/04 Dispozice s majetkem - /66/20/ - Lidická 49**

RMČ BS na 109. schůzi, konané dne 06.04.2021,

**doporučuje**

ZMČ BS nesouhlasit se zařazením nemovitých věcí, pozemku p.č. 1201/1, jehož součástí je bytový dům č.p. 788 (Lidická 49) a pozemků p.č. 1201/2, p.č. 1201/3, p.č. 1201/4 a p.č. 1202, k.ú. Veverí, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.04.2021

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 7 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se	zdržel se

K bodu 5 - VZ malého rozsahu – Brno Studánka-havarijní oprava kaveren vč. kanalizace Výběr dodavatele, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2021/109/05 VZ malého rozsahu – Brno Studánka-havarijní oprava kaveren vč. kanalizace Výběr dodavatele, návrh smlouvy**

RMČ BS na 109. schůzi, konané dne 06.04.2021,

**vybírání**

s odkazem na čl. 21 odst. 2 organizační směrnice č. 9 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb.) na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Brno Studánka – havarijní oprava kaveren vč. kanalizace“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

ZNAKOM s.r.o., IČO: 26264641, Zengrova 2694/4, Židenice, 615 00 Brno,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZNAKOM s.r.o., která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZNAKOM s.r.o., která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 11.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Podlimitní VZ na stavební práce s názvem – „Kadetka Žižkova - regenerace brownfieldu“  
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2021/109/06 Podlimitní VZ na stavební práce s názvem – „Kadetka Žižkova - regenerace brownfieldu“** Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 109. schůzi, konané dne 06.04.2021,

#### **bere na vědomí**

doporučení „hodnotící komise“ – viz. „ZPRÁVA O 1. HODNOCENÍ NABÍDEK“ ze dne 08.03.2021, viz. „PROTOKOL O 1. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI DODAVATELE, KTERÝ PŘEDLOŽIL NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKU“ ze dne 29.03.2021, viz. „ZPRÁVA O 2. HODNOCENÍ NABÍDEK“ ze dne 29.03.2021, viz. „PROTOKOL O 2. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI DODAVATELE, KTERÝ PŘEDLOŽIL NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKU“ ze dne 06.04.2021, vše dle §119 zák. č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) v platném znění /dále zákon/ na výběr nejvhodnější nabídky na podlimitní VZ na stavební práce s názvem „Kadetka Žižkova – regenerace brownfieldu“, která jsou přílohami č. 1-4 tohoto materiálu,

#### **vyklučuje**

účastníky

- PB SCOM s.r.o., IČO: 25397087, Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice
- TREPART s.r.o., IČO: 25917838, Pištěkova 782/3, Chodov, 149 00 Praha 4

z účasti v zadávacím řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Kadetka Žižkova – regenerace brownfieldu“, a to dle §§ 48 odst. 1, 48 odst. 2 písm. b) zákona z důvodu neobjasnění a nedoložení údajů a dokladů a

#### **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podepsat „oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení dle § 48 odst. 2 písm. b) zákona“ těchto účastníků, které je přílohou č. 6 tohoto materiálu,

#### **schvaluje**

pořadí nabídek

- 1) DIRS Brno s.r.o., IČO: 26255618, Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno
- 2) DEMSTAV group s.r.o., IČO: 27844935, Tř. 1. máje 243, Hranice I-Město, 753 01 Hranice
- 3) CONSISTERA s.r.o., IČO: 27751082, Čechyňská 419/14a, Trnitá, 602 00 Brno
- 4) FB LODŽIE s.r.o., IČO 29223041, Musilova 1638/9, Husovice, 614 00 Brno
- 5) OSS Brno, s.r.o. IČO: 46901850, Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno
- 6) Moravská stavební unie – MSU s.r.o., IČO: 48529303, Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
- 7) Navláčil stavební firma, s.r.o., IČO: 25301144, Bartošova 5532, 760 01 Zlín

8) Ladislav Konrád, IČO: 44129696, Hlavní 61, 691 55, Moravská Nová Ves,

**schvaluje**

jako nejvhodnější nabídku uchazeče DIRS Brno s.r.o., IČO: 26255618, Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, na podlimitní VZ na stavební práce „Kadetka Žižkova- regenerace brownfieldu“,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DIRS Brno s.r.o., /dále smlouva/, která je přílohou č. 7 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DIRS Brno s.r.o., která je přílohou č. 7 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podepsat „oznámení o výběru dodavatele“ dle § 123 zákona, které je přílohou č. 8 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy při respektování ustanovení zákona a

**ukládá**

vedoucímu Odboru životního prostředí podpis výše uvedených dokumentů zajistit a zaslat výpis usnesení příkazníkovi – ikis s.r.o.

Termín: 30.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 8 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa  
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Ivo Komárek a Ludmila Oulehlová

*Zapsala: Miroslava Válková*