

ZÁPIS

ze **108.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **29.03.2021** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 11
celkem: 11

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 107. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Marie Jílková a Miroslav Vaníček

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Dohody o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II." | Štika Petr, Bc. |
| 3. Pronájem skladů v 2. PP objektu Tržnice Brno | Vodáková Šárka, Ing. |
| 4. VZ malého rozsahu – Brno Grohova- havarijní oprava skalní stěny, výběr dodavatele, návrh smlouvy | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 5. Biskupství brněnské, Noc kostelů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 6. PARTNERSTVÍ, o. p. s., festival Víno z blízka - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 7. Rozdělení dotací v programu KULTURA, 2. kolo | Matejov Tomáš, Ing. |
| 8. Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, kolo 2. | Matejov Tomáš, Ing. |

- | | |
|--|--------------------------|
| 9. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 10. Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2021 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 11. Rozpočtové opatření č. 7 na rok 2021 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 12. Úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2021 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 13. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských škol Brno-střed do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji VII | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Vyplacení odměny za rok 2020 ředitele příspěvkové organizace MŠ Brno, Křenová 76a, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. NUOVO CAFFE s.r.o. – žádost o ukončení nájemních smluv | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 16. VZ na dodávky „Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. – rekonstrukce odborné učebny Fy a CH – část 3. Dodávka IT technologie“ - schválení zadávací dokumentace | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 17. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – rekonstrukce ŠD v budově D - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“ | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 18. Hrnčířská 43 - žádost o prominutí nájemného, nebytový prostor č. 101 | Pacal Petr |
| 19. Cejl 35, smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 104 | Pacal Petr |
| 20. Solniční 8, nebytový prostor č. 103, prodloužení platby sníženého nájemného | Pacal Petr |
| 21. T-Mobile Czech Republic a.s. - souhlas s umístěním optického kabelu Francouzská 358/22 | Pacal Petr |
| 22. CETIN - souhlas s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů III. | Pacal Petr |
| 23. Pozemky v k.ú. Štýřice – vyjádření ke stavbě | Pacal Petr |
| 24. Žádost o odklad splatnosti nájemného - Kopečná 40, Brno, byt č. ■ | Mandát Jan, Mgr. |
| 25. Žádost o narovnání právního stavu - Plynářská 4, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 26. Prodloužení nájemních vztahů | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 27. Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 28. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 43, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 29. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 68, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 30. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Solniční 11, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 31. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 32. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 33. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část) | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 34. Skončení nájmu bytu - Nové sady 8, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 35. Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 36. Aktuálně volný nebytový prostor k pronájmu - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 37. Skončení nájmu dohodou, popř. výpovědí z nájmu - nebytový prostor č. 102, Veverí 4, Brno | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 38. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 103, Milady Horákové 19, Brno | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 39. Dispozice s majetkem - /23/19/ - Heinrichova 4 | Sukupová Marta, Mgr. |
| 40. Dispozice s majetkem - /24/21/ - Prodej, pronájem p.č. 57/3 a 74/21, k.ú. Štýřice (Heršpická) | Sukupová Marta, Mgr. |

- | | |
|---|--------------------------|
| 41. Dispozice s majetkem - /15/21/ - Prodej p.č. 1538/8 a 1538/10, k.ú. Stránice (Ludvíka Poděště) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 42. Dispozice s majetkem - /88/20/ - Prodej p.č. 711, 712/1,2; 718 a 721, k.ú. Trnitá (Dornych) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 43. Dispozice s majetkem - /16/21/ - Prodej p.č. 440 a 474, k.ú. Veverí (Jaselská) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 44. Dispozice s majetkem - /8/21/ - Prodej p.č. 747/4, Trnitá (Zvonařka) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 45. Dispozice s majetkem - /19/21/ - Nabytí p.č. 849/23, k.ú. Staré Brno (Rybářská) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 46. Dispozice s majetkem - /14/21/ - Svěření p.č. 1369/1 a 1370, k.ú. Staré Brno (Křídlovická) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 47. Dispozice s majetkem - /13/21/ - Zcizení p.č. 1489/1,2; 2300/2, k.ú. Pisárky (Pisárecká) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 48. Dispozice s majetkem - /23/21/ - Zcizení p.č. 1092, 1094, 1095/1,6; 1096/1, k.ú. Veverí (Veverí) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 49. Dispozice s majetkem - /22/21/ - Věcné břemeno p.č. 701/3 a 743/4, k.ú. Štýřice (Táborského nábřeží) a p.č. 878/4 a 1327/22, k.ú. Staré Brno (Poříčí) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 50. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Vojtova 21) – I | Sukupová Marta, Mgr. |
| 51. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) – █████ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 52. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) – █████ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 53. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) – █████ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 54. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) – █████ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 55. Žádost o prominutí koncesního poplatku za rok 2020 - Advent na Zelňáku | Plechlová Jana, Mgr. |
| 56. Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek | Plechlová Jana, Mgr. |
| 57. Výzva k vrácení peněžních prostředků (exekuce sp. zn. 137 Ex 19203/13) | Plechlová Jana, Mgr. |
| 58. Opatření na podporu nájemců nebytových prostor v souvislosti s pandemií koronaviru SARS CoV-2 | Plechlová Jana, Mgr. |
| 59. Kávéeska, příspěvková organizace - dodatek č. 8 k ZL | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 60. VZ malého rozsahu - Zajištění údržby ploch silniční zeleně MČ Brno-střed v roce 2021 Zrušení zadávacího řízení | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 61. Přípomínka k Návrhu Změny Územního plánu města Brna B1/2020-CM, MČ Brno-střed, k.ú. Trnitá, Brněnská třída v úseku mezi ul. Mlýnská a Cejl | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 62. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 63. Závěr | |

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Dohody o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."

Usnesení **RMČ/2021/108/02 Dohody o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

souhlasí

a/ s návrhem dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.05.2021,

souhlasí

b/ s návrhem dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.05.2021,

souhlasí

c/ s návrhem dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.05.2021,

souhlasí

d/ s návrhem dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.05.2021,

souhlasí

e/ s návrhem dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDACTED] dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.05.2021,

souhlasí

f/ s návrhem dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDACTED] dle přílohy č. 6 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDACTED] dle přílohy č. 6 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.05.2021,

souhlasí

g/ s návrhem dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDACTED] dle přílohy č. 7 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDACTED] dle přílohy č. 7 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.05.2021,

souhlasí

h/ s návrhem dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDACTED] dle přílohy č. 8 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDACTED] dle přílohy č. 8 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.05.2021,

souhlasí

i/ s návrhem dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDACTED] dle přílohy č. 9 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDACTED] dle přílohy č. 9 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.05.2021,

souhlasí

j/ s návrhem dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDACTED] dle přílohy č. 10 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 10 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.05.2021,

bere na vědomí

že uzavřením dohod o narovnání nebude dotčen nárok na náhradu škody vůči ostatním obviněným, a

ukládá

tajemníkovi ÚMČ BS zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Pronájem skladů v 2. PP objektu Tržnice Brno

Usnesení **RMČ/2021/108/03 Pronájem skladů v 2. PP objektu Tržnice Brno**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

metodiky pronajímání skladovacích prostor 2. PP Tržnice Brno, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

vzory Smluv o nájmu skladovacích prostor ve 2. PP Tržnice Brno, které tvoří přílohy č. 2 a 3 tohoto materiálu,

svěřuje

vedoucí Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS a tajemníkovi ÚMČ BS působnost rozhodovat o zveřejnění záměru pronajmout skladovací prostory ve 2. PP Tržnice Brno vyvěšením na úřední desce ÚMČ BS zákonem stanoveným způsobem,

svěřuje

vedoucí Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS a tajemníkovi ÚMČ BS působnost rozhodovat o uzavírání smluv o nájmu skladovacích prostor ve 2. PP Tržnice Brno, případně uzavírání dodatků k těmto smlouvám,

pověřuje

vedoucí Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS a tajemníka ÚMČ BS podpisem Záměru MČ BS dle třetí části tohoto usnesení, uzavřením a podpisem smluv o nájmu skladovacích prostor ve 2. PP Tržnice Brno dle schválených vzorů, včetně podpisů případných dodatků a ukončení těchto smluv a

ukládá

Odboru obchodu a služeb postupovat dle tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - VZ malého rozsahu – Brno Grohova- havarijní oprava skalní stěny, výběr dodavatele, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2021/108/04 VZ malého rozsahu – Brno Grohova- havarijní oprava skalní stěny, výběr dodavatele, návrh smlouvy**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

vybírání

s odkazem na čl. 21 odst. 2 organizační směrnice č. 9 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb.) na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Brno Grohova – havarijní oprava skalní stěny“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

UNIGEO a.s., IČO: 45192260, Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a UNIGEO a.s., která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a UNIGEO a.s., která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 08.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Biskupství brněnské, Noc kostelů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2021/108/05 Biskupství brněnské, Noc kostelů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Brněnské diecézi nad akcí Noc kostelů 2021 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - PARTNERSTVÍ, o. p. s., festival Víno z blízka - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2021/108/06 PARTNERSTVÍ, o. p. s., festival Víno z blízka - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS neziskové organizaci PARTNERSTVÍ, o. p. s. nad festivalem Víno z blízka a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Rozdělení dotací v programu KULTURA, 2. kolo

Usnesení **RMČ/2021/108/07 Rozdělení dotací v programu KULTURA, 2. kolo**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v Programu pro poskytování dotací KULTURA, kolo 2., ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2021/100/36 dne 01.02.2021,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 14.05.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, kolo 2.

Usnesení **RMČ/2021/108/08 Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, kolo 2.**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v Programu pro poskytování dotací SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, kolo 2., ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2021/100/36 dne 01.02.2021,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 14.05.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2020

Usnesení **RMČ/2021/108/09 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2020**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

bere na vědomí

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2020, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 31. 12. 2020, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedené materiály na nejbližší zasedání ZMČ BS k projednání.

Termín: 31.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2021

Usnesení **RMČ/2021/108/10 Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2021**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

projednala

rozpočtové opatření č. 6 na rok 2021, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 6 na rok 2021, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 31.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Rozpočtové opatření č. 7 na rok 2021

Usnesení **RMČ/2021/108/11 Rozpočtové opatření č. 7 na rok 2021**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 7 na rok 2021, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 02.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2021

Usnesení **RMČ/2021/108/12 Úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2021**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

projednala

úpravu plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2021, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit úpravu plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2021, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 31.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských škol Brno-střed do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji VII

Usnesení **RMČ/2021/108/13 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních škol a**

mateřských škol Brno-střed do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji VII

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

souhlasí

se zapojením základních škol a mateřských škol do projektu: Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji VII,

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem Souhlasu zřizovatele, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Vyplacení odměny za rok 2020 ředitelce příspěvkové organizace MŠ Brno, Křenová 76a, p.o.

Usnesení **RMČ/2021/108/14 Vyplacení odměny za rok 2020 ředitelce příspěvkové organizace MŠ Brno, Křenová 76a, p.o.**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

vyplacení odměny za rok 2020 ředitelce příspěvkové organizace MŠ Brno, Křenová 76a, p.o. dle přílohy č. 1 a č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - NUOVO CAFFE s.r.o. – žádost o ukončení nájemních smluv

Usnesení **RMČ/2021/108/15 NUOVO CAFFE s.r.o. – žádost o ukončení nájemních smluv**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

dohody o ukončení smluv o nájmu uzavřených mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností NUOVO CAFFE s.r.o., se sídlem Zákoutí 2844/39, 616 00 Brno, IČO: 26951258 na pronájem prostor v budově

- ZŠ Brno, Hroznová 1,
- ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4,
- ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8

a to ke dni 31.03.2021, které tvoří přílohu č. 5-7 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dohod o ukončení smluv o nájmu uzavřených mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností NUOVO CAFFE s.r.o., se sídlem Zákoutí 2844/39, 616 00 Brno, IČO: 26951258 na pronájem prostor v budově

- ZŠ Brno, Hroznová 1,
- ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4,
- ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8

a to ke dni 31.03.2021, které tvoří přílohu č. 5-7 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených dohod a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených dohod zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - VZ na dodávky „Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. – rekonstrukce odborné učebny Fy a CH – část 3. Dodávka IT technologie“ - schválení zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2021/108/16 VZ na dodávky „Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. – rekonstrukce odborné učebny Fy a CH – část 3. Dodávka IT technologie“ - schválení zadávací dokumentace**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

výzvu včetně zadávací dokumentace pro zadávací řízení VZ na dodávky s názvem "Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce odborné učebny Fy a CH – část 3. Dodávka IT technologie", která tvoří přílohu č. 1 - 3 tohoto materiálu,

jmenuje

členy komise pro otevírání elektronických nabídek k VZ na dodávky s názvem "Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce odborné učebny Fy a CH – část 3. Dodávka IT technologie":

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM
- Ing. Martin Cetkovský, zástupce administrátora

jmenuje

členy komise pro hodnocení nabídek k VZ na dodávky s názvem "Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce odborné učebny Fy a CH – část 3. Dodávka IT technologie":

- Ing. arch. Vojtěch Mencl
- Ing. Martin Schwab
- JUDr. Michaela Dumbrovská
- Mgr. Petra Ondrašíková

jmenuje

náhradníky za členy komise pro hodnocení nabídek k VZ na dodávky s názvem "Koumes Kvído ZŠ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce odborné učebny Fy a CH – část 3. Dodávka IT technologie":

- Mgr. Marie Jílková
- Ing. Ivo Komárek
- Ing. arch. Petr Bořecký
- Mgr. Martin Landa

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných dokumentů a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit potřebné úkony a seznámit administrátora této veřejné zakázky, společnost CETKOVSKY s.r.o., IČ 27705439, s tímto usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – rekonstrukce ŠD v budově D - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“

Usnesení **RMČ/2021/108/17 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – rekonstrukce ŠD v budově D - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

bere na vědomí

změnové listy č. 1 - 11, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností VARSTA, s.r.o., Barvy 761/8, 638 00, Brno - Lesná, IČO: 269 17 840, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností VARSTA, s.r.o., Barvy 761/8, 638 00, Brno - Lesná, IČO: 269 17 840, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 15.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Hrnčířská 43 - žádost o prominutí nájemného, nebytový prostor č. 101

Usnesení **RMČ/2021/108/18 Hrnčířská 43 - žádost o prominutí nájemného, nebytový prostor č. 101**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

poskytnutí slevy z čistého nájemného ve výši 100% z důvodu potíží vzniklých při zatečení v nebytového prostoru č. 101, v domě Hrnčířská 43, Brno, nájemci ANICO Valeš s.r.o., a to za období od 24.06.2020 – 18.08.2020,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Cejl 35, smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 104

Usnesení **RMČ/2021/108/19 Cejl 35, smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 104**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce na opravu nebytového prostoru č. 104, Cejl 35, Brno, nájemcem Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava, IČO: 440 15 178, která tvoří přílohu č. 7 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravu nebytového prostoru č. 104, Cejl 35, Brno mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a nájemcem Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava, IČO: 440 15 178, která tvoří přílohu č. 7 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 -Solniční 8, nebytový prostor č. 103, prodloužení platby sníženého nájemného

Usnesení **RMČ/2021/108/20 Solniční 8, nebytový prostor č. 103, prodloužení platby sníženého nájemného**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

prodloužení platby sníženého nájemného do doby provedení oprav, nejdéle však do 31.05.2021, nebytový prostor č. 103, v domě Solniční 8, Brno, A. S. D., IČO 750 62 518, za podmínky úhrady případného dluhu do 30.04.2021, po zohlednění odkladu plateb nájemného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS slevu z nájemného dle usnesení RMČ Brno-střed zajistit a seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 22.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - T-Mobile Czech Republic a.s. - souhlas s umístěním optického kabelu Francouzská 358/22

Usnesení **RMČ/2021/108/21 T-Mobile Czech Republic a.s. - souhlas s umístěním optického kabelu Francouzská 358/22**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

souhlas s umístěním vnitřního a vnějšího komunikačního vedení veřejné komunikační sítě dle § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů pro instalaci optického kabelu společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. na pozemku p.č. 216, k.ú. Zábrdovice v objektu Francouzská 358/22, Brno, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem výše uvedeného souhlasu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedeného souhlasu zajistit a seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 12.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - CETIN - souhlas s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů III.

Usnesení **RMČ/2021/108/22 CETIN - souhlas s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů III.**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

souhlasy s umístěním vnitřního a vnějšího komunikačního vedení veřejné komunikační sítě dle § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů pro společnost CETIN a.s., dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem výše uvedených souhlasů,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených souhlasů zajistit a seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 12.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Pozemky v k.ú. Štýřice – vyjádření ke stavbě

Usnesení **RMČ/2021/108/23 Pozemky v k.ú. Štýřice – vyjádření ke stavbě**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

odkládá

rozhodnutí a

žádá

Odbor investiční a správy bytových domů ÚMČ BS o prověření stavby z hlediska souladu s projektem protipovodňových opatření (PPO, KAM 2021) a územním plánem města Brna (ÚpmB 1994).

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Žádost o odklad splatnosti nájemného - Kopečná 40, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/108/24 Žádost o odklad splatnosti nájemného - Kopečná 40, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

bere na vědomí

žádost nájemce: ■ (■), č.j. MCBS/2021/0032072, doručenu dne 25.02.2021 na podatelnu MČ BS (viz příloha č. 1 tohoto materiálu),

schvaluje

odklad splatnosti nájemného a záloh na služby k bytu č. ■, Kopečná 40, Brno, nájemce: ■ (■), za období od 01.03.2021 do 30.09.2021 na dobu do 31.10.2021, a v souvislosti s tím uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha

č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Kopečná 40, Brno, nájemce: ■ (■), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (vyjma úhrady nájemného a záloh na služby, jejichž splatnost bude odložena dodatkem k nájemní smlouvě) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 29.04.2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Žádost o narovnání právního stavu - Plynárenská 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/108/25 Žádost o narovnání právního stavu - Plynárenská 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

trvá

na usnesení RMČ/2020/65/39 ze dne 27.04.2020 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plynárenská 4, Brno, uživatelka: ■ (■), a trvání na vyklizení a vrácení bytu] a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Prodloužení nájemních vztahů

Usnesení **RMČ/2021/108/26 Prodloužení nájemních vztahů**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

a/ podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s prodloužením nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 06.05.2021 do 31.05.2023, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s

tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 05.05.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 06.05.2021 do 31.05.2023, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 05.05.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě), to vše s podmínkou vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed Radou města Brna s prodloužením nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, nájemce ■ (■),

schvaluje

b/ podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s prodloužením nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 13, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 25.05.2021 do 31.05.2023, za nájemné ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 24.05.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 13, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 25.05.2021 do 31.05.2023, za nájemné ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 24.05.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v

případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě), to vše s podmínkou vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed Radou města Brna s prodloužením nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Zahradníková 13, Brno, nájemce ■■■■ (■■■■),

pověřuje

uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení podpisem žádostí Radě města Brna o vydání předchozích souhlasů pro městskou část Brno-střed s prodloužením nájemních vztahů a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedených žádostí, zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Bytová náhrada za byt č. ■■■, Leitnerova 24, Brno

Usnesení **RMČ/2021/108/27 Bytová náhrada za byt č. ■■■, Leitnerova 24, Brno**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

revokuje

usnesení RMČ/2020/55/44 ze dne 03.02.2020 týkající se schválení nabídnutí bytové náhrady, a to pouze v části: „s tím, že další bytové náhrady již nebudou ze strany MČ BS nájemci nabízeny“,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■■■, Sušilova 8, Brno, pro nájemce: ■■■■ (■■■■), za stávající byt č. ■■■, Leitnerova 24, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku k náhradnímu bytu č. ■■■, Sušilova 8, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu č. ■■■, Leitnerova 24, Brno, a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■■■, Sušilova 8, Brno, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedeného náhradního bytu, který bude opraven na náklady MČ BS.

Nájemné bude stanoveno ve výši 133,64 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši 133,64 Kč/m²/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2020 s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 43, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/108/28 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 43, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 43, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2021.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2021 do 30.04.2022, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2021, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2021 do 31.05.2022, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 68, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/108/29 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 68, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 68, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2021.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2021 do 30.04.2022, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2021, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2021 do 31.05.2022, to vše s podmínkou, že nedejde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Solniční 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/108/30 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Solniční 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Solniční 11, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2021.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2021 do 30.04.2022, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2021, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2021 do 31.05.2022, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2021/108/31 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

a/ zrušení vyřazení žadatelky: ■ (■), ■, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 05.02.2021 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

b/ zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 10.02.2021 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 -Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2021/108/32 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 14.12.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 -Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část)

Usnesení **RMČ/2021/108/33 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 14.12.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Skončení nájmu bytu - Nové sady 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/108/34 Skončení nájmu bytu - Nové sady 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Nové sady 8a, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), písemnou dohodou ke dni 30.04.2021 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu oběma nájemci a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu

Usnesení **RMČ/2021/108/35 Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS s tím, že záměr pronájmu nebytového prostoru č. 102, Lidická 15, Brno bude obsahovat preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb a že záměr pronájmu nebytového prostoru č. 101, Orlí 11, Brno bude obsahovat informace o technickém stavu prostoru, o nezbytnosti jeho oprav ze strany nájemce, o předpokládaných nákladech na opravy a o tom, že nájemcem vložené a pronajímatelem odsouhlasené náklady na opravy bude možné umořovat ve výši max. 1.000.000 Kč bez DPH a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 -Aktuálně volný nebytový prostor k pronájmu - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno

Usnesení **RMČ/2021/108/36 Aktuálně volný nebytový prostor k pronájmu - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

trvá

na usnesení RMČ/2021/96/43 ze dne 04.01.2021 [schválení zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volného nebytového prostoru (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS s tím, že záměr pronájmu nebytového prostoru č. 101, Zahradníková 9, Brno bude obsahovat informace o technickém stavu prostoru, o nezbytnosti jeho oprav ze strany nájemce, o předpokládaných nákladech na opravy a o tom, že nájemcem vložené a pronajímatelem odsouhlasené náklady na opravy bude možné umořovat ve výši max. 2.149.000 Kč bez DPH, účel nájmu: restaurace se zaměřením na českou kuchyni] se změnou přílohy (viz nová příloha č. 2 tohoto materiálu) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 -Skončení nájmu dohodou, popř. výpovědí z nájmu - nebytový prostor č. 102, Veveří 4, Brno

Usnesení **RMČ/2021/108/37 Skončení nájmu dohodou, popř. výpovědí z nájmu - nebytový prostor č. 102, Veveří 4, Brno**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Veveří 4, Brno, ke dni 30.04.2021, nájemce: Ing. arch. Lucie Pešáková Surá, IČO: 876 05 988, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 15.04.2021 (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 102, Veveří 4, Brno, nájemce: Ing. arch. Lucie Pešáková Surá, IČO: 876 05 988, (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.05.2021 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů vzniklé do 31.05.2021 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá nebytový prostor ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového prostoru, vzniklé až do dne vyklizení a předání nebytového prostoru, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného nebytového prostoru písemnou dohodou ke dni 30.04.2021,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 15.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 103, Milady Horákové 19, Brno

Usnesení **RMČ/2021/108/38 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 103, Milady Horákové 19, Brno**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 103, Milady Horákové 19, Brno, nájemce: Muchomůrka červená s.r.o., IČO: 634 95 422 (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.04.2021 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů vzniklé do 30.04.2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 29.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 -Dispozice s majetkem - /23/19/ - Heinrichova 4

Usnesení **RMČ/2021/108/39 Dispozice s majetkem - /23/19/ - Heinrichova 4**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

revokuje

usnesení 179. RMČ BS ze dne 05.03.2018, č.usn. RMČ/2018/179/34,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s vyklizením domu Heinrichova 4 a s poskytnutím bytových náhrad pro nájemníky domu Heinrichova 4,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem vyklizeného domu Heinrichova 4 vč. pozemků v nabídkovém řízení a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 -Dispozice s majetkem - /24/21/ - Prodej, pronájem p.č. 57/3 a 74/21, k.ú. Štýřice (Heršpická)

Usnesení **RMČ/2021/108/40 Dispozice s majetkem - /24/21/ - Prodej, pronájem p.č. 57/3 a 74/21, k.ú. Štýřice (Heršpická)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici s částmi pozemků p.č. 57/3 o vým. 700 m² a p.č. 74/21 o vým. 5 m², k.ú. Štýřice, společnosti Shell Czech Republic a.s. a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato. —

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 -Dispozice s majetkem - /15/21/ - Prodej p.č. 1538/8 a 1538/10, k.ú. Stránice (Ludvíka Poděště)

Usnesení **RMČ/2021/108/41 Dispozice s majetkem - /15/21/ - Prodej p.č. 1538/8 a 1538/10, k.ú. Stránice (Ludvíka Poděště)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

trvá

na usnesení 111. RMČ BS ze dne 19.12.2016, č.usn. RMČ/2016/111/35, tedy nemá námitek k návrhu na případnou dispozici s pozemky p.č. 1538/8 o vým. 36 m², p.č. 1538/10 o vým. 112 m², k.ú. Stránice, vlastníků nemovité věci p.č. [redacted] k.ú. [redacted] a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 -Dispozice s majetkem - /88/20/ - Prodej p.č. 711, 712/1,2; 718 a 721, k.ú. Trnitá (Dornych)

Usnesení **RMČ/2021/108/42 Dispozice s majetkem - /88/20/ - Prodej p.č. 711, 712/1,2; 718 a 721, k.ú. Trnitá (Dornych)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici s pozemkem p.č. 718 o vým. 371 m² a části pozemku p.č. 721 o vým. 170 m², k.ú. Trnitá, společnosti CTP Vlněna Business Park, spol. s r.o., za účelem úpravy řešení vstupu do areálu Vlněna business parku,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici s částmi pozemků p.č. 711 o vým. 960 m², p.č. 712/1 o vým. 390 m², p.č. 712/2 o vým. 20 m², k.ú. Trnitá, společnosti CTP Vlněna Business Park, spol. s r.o., za účelem úpravy řešení vstupu do areálu Vlněna business parku, pouze části dle vyjádření OÚPR MMB (č.j. MMB/0383682/2020Car ze dne 09.09.2020) a dle vyjádření OŽP ÚMČ BS (ze dne 18.11.2020) a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 -Dispozice s majetkem - /16/21/ - Prodej p.č. 440 a 474, k.ú. Veverří (Jaselská)Usnesení **RMČ/2021/108/43 Dispozice s majetkem - /16/21/ - Prodej p.č. 440 a 474, k.ú. Veverří (Jaselská)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

nesouhlasís návrhem prodeje pozemků p.č. 440 o vým. 501 m² a p.č. 474 o vým. 876 m², k.ú. Veverří, paní [REDAKCE] a**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 -Dispozice s majetkem - /8/21/ - Prodej p.č. 747/4, Trnitá (Zvonařka)Usnesení **RMČ/2021/108/44 Dispozice s majetkem - /8/21/ - Prodej p.č. 747/4, Trnitá (Zvonařka)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

nemá námitekk návrhu na případnou dispozici s pozemkem p.č. 747/4, jehož součástí je zbývající část stavby č.p. 107 o vým. 245 m², k.ú. Trnitá, do vlastnictví pana [REDAKCE] a**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 -Dispozice s majetkem - /19/21/ - Nabytí p.č. 849/23, k.ú. Staré Brno (Rybářská)

Usnesení **RMČ/2021/108/45 Dispozice s majetkem - /19/21/ - Nabytí p.č. 849/23, k.ú. Staré Brno (Rybářská)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici – nabytí pozemku p.č. 849/23 o vým. 377 m2, k.ú. Staré Brno, z vlastnictví paní [REDAKCE] do vlastnictví statutárního města Brna a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 -Dispozice s majetkem - /14/21/ - Svěření p.č. 1369/1 a 1370, k.ú. Staré Brno (Křídlovická)

Usnesení **RMČ/2021/108/46 Dispozice s majetkem - /14/21/ - Svěření p.č. 1369/1 a 1370, k.ú. Staré Brno (Křídlovická)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

souhlasí

s návrhem svěření pozemků p.č. 1369/1, jehož součástí je stavba č.p. 354 (Křídlovická 53) o vým. 1027 m2 a p.č. 1370, jehož součástí je stavba č.p. 356 (Křídlovická 55) o vým. 816 m2, k.ú. Staré Brno, do správy MČ BS, kategorie II – obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 -Dispozice s majetkem - /13/21/ - Zcizení p.č. 1489/1,2; 2300/2, k.ú. Pisárky (Pisárecká)

Usnesení **RMČ/2021/108/47 Dispozice s majetkem - /13/21/ - Zcizení p.č. 1489/1,2; 2300/2, k.ú. Pisárky (Pisárecká)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici - zcizení částí pozemků p.č. 1489/1 o vým. 600 m², p.č. 1489/2 o vým. 440 m² a p.č. 2300/2 o vým. 45 m², k.ú. Pisárky, z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 -Dispozice s majetkem - /23/21/ - Zcizení p.č. 1092, 1094, 1095/1,6; 1096/1, k.ú. Veverí (Veverí)

Usnesení **RMČ/2021/108/48 Dispozice s majetkem - /23/21/ - Zcizení p.č. 1092, 1094, 1095/1,6; 1096/1, k.ú. Veverí (Veverí)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

revokuje

usnesení 75. RMČ BS ze dne 13.07.2020, č.usn. RMČ/2020/75/41,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici – zcizení částí pozemků p.č. 1092 o vým. 13 m², p.č. 1094 o vým. 330 m², p.č. 1095/1 o vým. 6.617 m², p.č. 1095/6 o vým. 680 m² a p.č. 1096/1 o vým. 1.110 m², k.ú. Veverí, z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s. a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 -Dispozice s majetkem - /22/21/ - Věcné břemeno p.č. 701/3 a 743/4, k.ú. Štýřice (Táborského nábřeží) a p.č. 878/4 a 1327/22, k.ú. Staré Brno (Poříčí)

Usnesení **RMČ/2021/108/49 Dispozice s majetkem - /22/21/ - Věcné břemeno p.č. 701/3 a 743/4, k.ú. Štýřice (Táborského nábřeží) a p.č. 878/4 a 1327/22, k.ú. Staré Brno (Poříčí)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

nemá námitek

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí pro stavbu „Brno, Poříčí přeložka VN, sdělovací ved.“ (přeložka kabelového vedení NN a VN) na pozemcích p.č. 701/3 a p.č. 743/4, k.ú. Štýřice a na pozemcích p.č. 878/4 a p.č. 1327/22, k.ú. Staré Brno, společnosti E.ON Distribuce, a.s., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 -Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Vojtova 21) – I

Usnesení **RMČ/2021/108/50 Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Vojtova 21) – I**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 517/1 v bytovém domě Vojtova č. p. 517 (č.or. 21), stojícím na pozemku p.č. 633, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 517, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 633 a na pozemku funkčně spjatém p.č. 632, vše v k.ú. Štýřice, formou veřejného nabídkového řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 517/1 v bytovém domě Vojtova č. p. 517 (č.or. 21), stojícím na pozemku p.č. 633, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 517, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 633 a na pozemku funkčně spjatém p.č. 632, vše v k.ú. Štýřice, formou veřejného nabídkového řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 -Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) – ■■■

Usnesení **RMČ/2021/108/51 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) –** ■■■

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 145/■■■ v bytovém domě Solniční č.p. 145, č. or. 8, stojícím na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech bytového domu č.p. 145 a pozemku p.č. 567 o velikosti 1199/24423, vše k.ú. Město Brno, stávající nájemkyni paní ■■■ ■■■ za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snížené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 -Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) – ■■■

Usnesení **RMČ/2021/108/52 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) –** ■■■

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 145/■■■ v bytovém domě Solniční č.p. 145, č. or. 8, stojícím na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech bytového domu č.p. 145 a pozemku p.č. 567 o velikosti 535/24423, vše k.ú. Město Brno, stávající nájemkyni paní ■■■ ■■■ za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snížené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 -Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) – [redacted]

Usnesení **RMČ/2021/108/53 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) –** [redacted]

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 145/[redacted] v bytovém domě Solniční č.p. 145, č. or. 8, stojícím na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech bytového domu č.p. 145 a pozemku p.č. 567 o velikosti 1033/24423, vše k.ú. Město Brno, stávající nájemkyni paní [redacted] [redacted] za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snížené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) – [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2021/108/54 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Solniční 8) –** [REDACTED]

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 145/[REDACTED] v bytovém domě Solniční č.p. 145, č. or. 8, stojícím na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech bytového domu č.p. 145 a pozemku p.č. 567 o velikosti 917/24423, vše k.ú. Město Brno, stávající nájemci panu [REDACTED] [REDACTED] za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snižené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.04.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 55 - Žádost o prominutí koncesního poplatku za rok 2020 - Advent na Zelňáku

Usnesení **RMČ/2021/108/55 Žádost o prominutí koncesního poplatku za rok 2020 - Advent na Zelňáku**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

souhlasí

s prominutím koncesního poplatku pro ročník 2020 akce "Advent na Zelňáku", a to na žádost Společnosti Advent na Zelňáku jednající vedoucím společníkem PROMOPLANET s.r.o. o prominutí koncesního poplatku pro ročník 2020 akce "Advent na Zelňáku" (sjednaného v čl. IV. odst. 1 Koncesní smlouvy na koncesi s názvem "Advent na Zelňáku" ve znění čl. II. dodatku č. 1), dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí koncesního poplatku pro ročník 2020 akce "Advent na

Zelňáku", a to na žádost Společnosti Advent na Zelňáku jednající vedoucím společníkem PROMOPLANET s.r.o. o prominutí koncesního poplatku pro ročník 2020 akce "Advent na Zelňáku" (sjednaného v čl. IV. odst. 1 Koncesní smlouvy na koncesi s názvem "Advent na Zelňáku" ve znění čl. II. dodatku č. 1), dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 - Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

Usnesení **RMČ/2021/108/56 Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

souhlasí

s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, včetně návrhu na změnu dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, s návrhem na doplnění:

1) čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu, takto:

- udělují souhlas za vlastníka místní komunikace k žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace v případě:
 - zřizování reklamních zařízení, volebních a propagačních stanů
 - 1 stavebních záborů, výkopů, umístování lešení, parkování vozidel stavby, zařízení staveniště, skládky materiálu, umístění kontejnerů, bezpečnostních záborů
 - 2 zřizování stánků, pojízdných či přenosných prodejních zařízení, předsunutého prodeje, panelových výstav
 - 3 pořádání sportovních, kulturních, náboženských, zábavních a podobných akcí,
- udělují souhlas za obec, na jejímž území má být povolena uzavírka nebo objížďka,

a to vše v případech, kdy příslušným silničním správním úřadem k vydání rozhodnutí o povolení je Magistrát města Brna nebo Krajský úřad Jihomoravského kraje.

2) - čl. 29 odst. 2 písm. a) takto:

vykonává působnost silničního správního úřadu I. stupně a státní dozor na silnicích II. a III. třídy a na místních komunikacích ZKS s výjimkou povolování zvláštního užívání komunikace za účelem zřizování vyhrazeného parkování.

- čl. 30 odst. 2 písm. b) takto:
vykonávají působnost silničního správního úřadu I. stupně na místních a veřejně přístupných účelových komunikacích (mimo ZKS) dle pasportního informačního systému vedeného městem včetně povolování zvláštního užívání za účelem zřízení vyhrazeného parkování na místních komunikacích ZKS, a

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s návrhem změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, včetně návrhu na změnu dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, s návrhem na doplnění:

1) čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu, takto:

- udělují souhlas za vlastníka místní komunikace k žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace v případě:
 - zřizování reklamních zařízení, volebních a propagačních stanů
 - 1 stavebních záborů, výkopů, umístování lešení, parkování vozidel stavby, zařízení stavenišť, skládky materiálu, umístění kontejnerů, bezpečnostních záborů
 - 2 zřizování stánků, pojízdných či přenosných prodejních zařízení, předsunutého prodeje, panelových výstav
 - 3 pořádání sportovních, kulturních, náboženských, zábavních a podobných akcí,
- udělují souhlas za obec, na jejímž území má být povolena uzavírka nebo objížďka,

a to vše v případech, kdy příslušným silničním správním úřadem k vydání rozhodnutí o povolení je Magistrát města Brna nebo Krajský úřad Jihomoravského kraje.

2) - čl. 29 odst. 2 písm. a) takto:

vykonává působnost silničního správního úřadu I. stupně a státní dozor na silnicích II. a III. třídy a na místních komunikacích ZKS s výjimkou povolování zvláštního užívání komunikace za účelem zřízení vyhrazeného parkování.

- čl. 30 odst. 2 písm. b) takto:

vykonávají působnost silničního správního úřadu I. stupně na místních a veřejně přístupných účelových komunikacích (mimo ZKS) dle pasportního informačního systému vedeného městem včetně povolování zvláštního užívání za účelem zřízení vyhrazeného parkování na místních komunikacích ZKS, a

ukládá

OPO předložit materiál na nejbližší jednání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 - Výzva k vrácení peněžních prostředků (exekuce sp. zn. 137 Ex 19203/13)

Usnesení **RMČ/2021/108/57 Výzva k vrácení peněžních prostředků (exekuce sp. zn. 137 Ex 19203/13)**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

souhlasí

se zasláním částky 54.106,80 Kč ponížené o neobdržené srážky ze mzdy za měsíce únor a březen 2021 na účet uvedený ve „Výzvě k vrácení peněžních prostředků neoprávněně získaných v rámci exekuce“, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se zasláním částky 54.106,80 Kč ponížené o neobdržené srážky ze mzdy za měsíce únor a březen 2021 na účet uvedený ve „Výzvě k vrácení peněžních prostředků neoprávněně získaných v rámci exekuce“, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 -Opatření na podporu nájemců nebytových prostor v souvislosti s pandemií koronaviru SARS CoV-2

Usnesení **RMČ/2021/108/58 Opatření na podporu nájemců nebytových prostor v souvislosti s pandemií koronaviru SARS CoV-2**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu a krizovými opatřeními vlády změnu termínu splatnosti nájemného splatného v měsících duben 2021 až červen 2021 do 30.09.2021 u nájmu nebytových prostor v objektech ve vlastnictví statutárního města Brna svěřených MČ Brno-střed (s výjimkou parkovacích či garážových stání), přičemž změna termínu splatnosti se týká pouze nájemného, nikoliv záloh na služby, a

ukládá

SNMČ informovat nájemce dotčených nebytových prostor o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 - Kávéeska, příspěvková organizace - dodatek č. 8 k ZL

Usnesení **RMČ/2021/108/59 Kávéeska, příspěvková organizace - dodatek č. 8 k ZL**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

bere na vědomí

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi příspěvkovou organizací Kávéeska a statutárním městem Brnem, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

se změnou sídla příspěvkové organizace Kávéeska, IČO 00101508, do prostor na ulici Vojtova 1030/7, 639 00 Brno,

souhlasí

se změnou zřizovací listiny příspěvkové organizace Kávéeska, příspěvková organizace, IČO 00101508, ve znění dodatku č. 8, který obsahuje změnu sídla příspěvkové organizace a nové vymezení nemovitého majetku předaného příspěvkové organizaci do správy, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Kávéeska, příspěvková organizace, ve znění dodatku č. 8, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce (jako nedílné součásti zřizovací listiny příspěvkové organizace Kávéeska, příspěvková organizace) mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a organizací Kávéeska, příspěvková organizace, která je přílohou č. 6 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a organizací Kávéeska, příspěvková organizace dle přílohy č. 6 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 60 - VZ malého rozsahu - Zajištění údržby ploch silniční zeleně MČ Brno-střed v roce 2021
Zrušení zadávacího řízení

Usnesení **RMČ/2021/108/60 VZ malého rozsahu - Zajištění údržby ploch silniční zeleně MČ**

Brno-střed v roce 2021 Zrušení zadávacího řízení

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

schvaluje

zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zajištění údržby ploch silniční zeleně MČ Brno-střed v roce 2021“ ve smyslu ustanovení § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) v platném znění a

ukládá

Odboru životního prostředí informovat o přijatém usnesení uchazeče ZENOVA services s.r.o.

Termín: 31.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 61 -Připomínka k Návrhu Změny Územního plánu města Brna B1/2020-CM, MČ Brno-střed, k.ú. Trnitá, Brněnská třída v úseku mezi ul. Mlýnská a Cejl

Usnesení **RMČ/2021/108/61 Připomínka k Návrhu Změny Územního plánu města Brna B1/2020-CM, MČ Brno-střed, k.ú. Trnitá, Brněnská třída v úseku mezi ul. Mlýnská a Cejl**

RMČ BS na 108. schůzi, konané dne 29.03.2021,

projednala

Návrh Změny Územního plánu města Brna B1/2020-CM MČ Brno-střed, k.ú. Trnitá, Brněnská třída v úseku mezi ul. Mlýnská a Cejl, včetně vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území pro veřejné projednání, jež bylo oznámeno veřejnou vyhláškou pod č.j. MMB/0083781/2021 ze dne 18.2.2021,

nesouhlasí

se změnou využití funkčních ploch v rámci areálu označeného v dokumentu změny jako „Nová Mosilana“. Konkrétně se jedná o dílčí změnu uvedenou ve výrokové části kapitoly 3. URBANISTICKÁ KONCEPCE zařazenou pod číslem 12: „Část návrhové smíšené plochy obchodu a služeb SO bez indexu podlažní plochy (IPP) se mění na návrhovou plochu všeobecného bydlení BO s indexem podlažní plochy (IPP) 4,1.“,

žádá

o pozastavení této dílčí změny do doby známosti a projednání konkrétního záměru investora tzv. „Nové Mosilany“,

požaduje

- předložení dopravního vyhodnocení v širším kontextu řešeného území a to i s tím, že propojení v úseku Cejl, Bratislavská, Milady Horákové již není sledováno;

- prověření dopravní obslužnosti území, zpracování dopravních modelů dotčeného území s vyhodnocením dopadu na stávající uliční strukturu;
- stanovení koncepce obsluhy MHD v dotčeném území a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat OÚPR MMB o přijatém usnesení.

Termín: 31.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 62 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 63 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Marie Jílková a Miroslav Vaniček

Zapsala: Miroslava Válková