

ZÁPIS

ze **102.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **08.02.2021** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Miroslav Vaníček

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápisy ze 100. RMČ BS a 101. RMČ BS byly ověřovateli ověřeny a odpovídají skutečnosti.

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Marie Jílková a Mgr. Jan Mandát, LL.M.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Vyhrazená parkovací stání na ulici Vojtova | Mandát Jan, Mgr. |
| 3. Zpoplatnění vjezdu nadrozměrných vozidel do centra města | Mandát Jan, Mgr. |
| 4. Filharmonie Brno, p. o., hudební festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 5. Akční plán adaptačních opatření na změnu klimatu – statutární město Brno, městská část Brno-střed | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 6. Bezplatný převod movitého majetku ze správy Kávéesky, příspěvková organizace do správy ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. Část pozemku p.č. 233/1, k.ú. Pisárky - uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu plochy | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|--|----------------------|
| 8. VZMR – Oprava bytů – Vídeňská 24 byt č. 8, Vídeňská 36 byt č. 9 a Vinohrady 28, byt č. 3 – dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 9. DNS – Výzva č. 3/2020 – Oprava bytů – Vídeňská 97, byt č. 8 a Křížová 8, byty č. 3.1 a 7.1 – Dodatek č. 1, úprava ceny | Pacal Petr |
| 10. DNS - Výzva č. 5/2020 - vypracování projektové dokumentace na opravu bytů | Pacal Petr |
| 11. DNS – zařazení uchazečů | Pacal Petr |
| 12. Žádost o odklad splatnosti nájemného - Kopečná 40, Brno, byt č. ■ | Mandát Jan, Mgr. |
| 13. Společný nájem bytu – Botanická 66, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 14. Přejít nájem bytu po úmrtí nájemce – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 15. Výměny bytů – Masarykova 3, Brno, byt č. ■ a Orlí 26, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 16. Výměny bytů – Pekařská 30, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 17. Podnájem bytu – Botanická 45, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 18. Podnájem bytu – Masarykova 6, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 19. Uzavření nájemní smlouvy – Květinářská 2, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Václavská 20, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Solniční 11, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Solniční 3a, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Docházka v komisích RMČ BS | Plechlová Jana, Mgr. |
| 26. Informace o uvolnění pozice vedoucího Odboru bytového ÚMČ BS | Štika Petr, Bc. |
| 27. Podlimitní VZ na služby s názvem – „Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území MČ Brno-střed“ Zahájení zadávacího řízení | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 28. Podlimitní VZ na služby s názvem – „Zajištění údržby ploch silniční zeleně MČ Brno-střed“ Zahájení zadávacího řízení | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 29. Žádost o snížení nájemného - nebytový prostor č. 102, Solniční 3, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 31. Závěr | |

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 2 - Vyhrazená parkovací stání na ulici Vojtova

Usnesení **RMČ/2021/102/02 Vyhrazená parkovací stání na ulici Vojtova**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

žádá

Odbor dopravy MMB o stanovení tří vyhrazených parkovacích stání, IP12 + E13

(Centrum sociálních služeb) + E13 (7–17 hod), pro Centrum sociálních služeb Vojtova na vhodném místě v jeho blízkosti a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 3 - Zpoplatnění vjezdu nadrozměrných vozidel do centra města

Usnesení **RMČ/2021/102/03 Zpoplatnění vjezdu nadrozměrných vozidel do centra města**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

souhlasí

s návrhem na zpoplatnění vjezdu nadrozměrných vozidel do centra města a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 4 - Filharmonie Brno, p. o., hudební festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2021/102/04 Filharmonie Brno, p. o., hudební festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Filharmonii Brno, p. o. nad Mezinárodním hudebním festivalem Brno a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 19.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 5 - Akční plán adaptačních opatření na změnu klimatu – statutární město Brno, městská část Brno-střed

Usnesení **RMČ/2021/102/05 Akční plán adaptačních opatření na změnu klimatu – statutární město Brno, městská část Brno-střed**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

bere na vědomí

Akční plán adaptačních opatření na změnu klimatu – statutární město Brno, městská část Brno-střed (dále Akční plán adaptačních opatření), který zpracovala společnost ENVIROS, s.r.o. v lednu 2021, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

bere na vědomí

zpracovaný seznam navrhovaných adaptačních opatření s doporučeným obdobím jejich realizace vyplývajících z Akčního plánu adaptačních opatření, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

souhlasí

s maximální možnou implementací Akčního plánu adaptačních opatření na všechny aktivity, které na území MČ probíhají a MČ je může ovlivnit.

Termín: 28.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 6 - Bezplatný převod movitého majetku ze správy Kávéesky, příspěvková organizace do správy ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.

Usnesení **RMČ/2021/102/06 Bezplatný převod movitého majetku ze správy Kávéesky, příspěvková organizace do správy ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

předání majetku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k hospodaření ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných předávacích protokolů dle příloh a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených protokolů zajistit.

Termín: 22.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 7 - Část pozemku p.č. 233/1, k.ú. Pisárky - uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu plochy

Usnesení **RMČ/2021/102/07 Část pozemku p.č. 233/1, k.ú. Pisárky - uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu plochy**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu plochy k umístění reklamního zařízení ze dne 26.06.2017, ve znění dodatku č. 1, jejímž předmětem je část pozemku p.č. 233/1, k.ú. Pisárky, o velikosti 9 m², mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Czech Outdoor s.r.o., IČ 24199427, se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha, který tvoří přílohu č. 4 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu plochy k umístění reklamního zařízení ze dne 26.06.2017, ve znění dodatku č. 1, jejímž předmětem je část pozemku p.č. 233/1, k.ú. Pisárky, o velikosti 9 m², mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Czech Outdoor s.r.o., se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku,

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit podpis výše uvedeného dodatku.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 8 - VZMR – Oprava bytů – Vídeňská 24 byt č. 8, Vídeňská 36 byt č. 9 a Vinohrady 28, byt č. 3 – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2021/102/08 VZMR – Oprava bytů – Vídeňská 24 byt č. 8, Vídeňská 36 byt č. 9 a Vinohrady 28, byt č. 3 – dodatek č. 1**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MCBS/2020/0133968/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. MCBS/2020/0133968/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem změnových listů a dodatku č. 1,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 22.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 9 - DNS – Výzva č. 3/2020 – Oprava bytů – Vídeňská 97, byt č. 8 a Křížová 8, byty č. 3.1 a 7.1 – Dodatek č. 1, úprava ceny

Usnesení **RMČ/2021/102/09 DNS – Výzva č. 3/2020 – Oprava bytů – Vídeňská 97, byt č. 8 a Křížová 8, byty č. 3.1 a 7.1 – Dodatek č. 1, úprava ceny**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

Dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO: 26255618, který tvoří přílohu č. 3 a č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Oprava bytů – Vídeňská 97, byt č. 8 a Křížová 8, byty č. 3.1 a 7.1" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno, IČO: 26255618,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Dodatku č. 1 a Změnových listů č. 1, 2, 3 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 28.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 10 -DNS - Výzva č. 5/2020 - vypracování projektové dokumentace na opravu bytů

Usnesení **RMČ/2021/102/10 DNS - Výzva č. 5/2020 - vypracování projektové dokumentace na opravu bytů**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

bere na vědomí

doporučení komise pro hodnocení nabídek,

vybírá

pro dílčí veřejnou zakázku s názvem "Výzva č. 5/2020" jako nejvhodnější nabídku účastníka Projekt Haly s.r.o., Křižovnická 86/6, 110 00 Praha, IČO: 068 75 416,

schvaluje

oznámení o výběru dodavatele, které tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

pověřuje

podpisem výše uvedeného oznámení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem Projekt Haly s.r.o., Křižovnická 86/6, 110 00 Praha, IČO: 068 75 416, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem Projekt Haly s.r.o., Křižovnická 86/6, 110 00 Praha, IČO: 068 75 416, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit a oznámení odeslat účastníkům.

Termín: 24.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 11 -DNS – zařazení uchazečů

Usnesení **RMČ/2021/102/11 DNS – zařazení uchazečů**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

bere na vědomí

přehled zařazených uchazečů a odmítnutých žádostí v rámci DNS na udržovací práce na bytových domech, na opravy bytů a na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů.

Termín: 15.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 12 -Žádost o odklad splatnosti nájemného - Kopečná 40, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/102/12 Žádost o odklad splatnosti nájemného - Kopečná 40, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

bere na vědomí

žádost nájemce: ■ (■), č.j. MCBS/2021/0012342, doručenu dne 22.01.2021 na podatelnu MČ BS (viz příloha č. 1 tohoto materiálu),

schvaluje

odklad splatnosti nájemného a záloh na služby k bytu č. ■ Kopečná 40, Brno, nájemce: ■ (■), za období od 01.01.2021 do 28.02.2021 na dobu do 31.03.2021, a v souvislosti s tím uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Kopečná 40, Brno, nájemce: ■ (■), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (vyjma úhrady nájemného a záloh na služby, jejichž splatnost bude odložena dodatkem k nájemní smlouvě) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 08.03.2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 13 - Společný nájem bytu – Botanická 66, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/102/13 Společný nájem bytu – Botanická 66, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Botanická 66, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021. Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 14 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/102/14 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■ (■), která zemřela dne ■, na ■ (■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 14.10.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 14.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021. Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 15 - Výměny bytů – Masarykova 3, Brno, byt č. ■ a Orlí 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/102/15 Výměny bytů – Masarykova 3, Brno, byt č. ■ a Orlí 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Masarykova 3, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Orlí 26, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 26, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce ■ (■), dosud bytem Masarykova 3, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 16.10.2020, ve vztahu k bytu č. ■, Masarykova 3, Brno, a ve vztahu k bytu č. ■, Orlí 26, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadních nájemců vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Masarykova 3, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Orlí 26, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 104,30 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 %,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 26, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Masarykova 3, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 30.09.2021, s

účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 16 - Výměny bytů – Pekařská 30, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/102/16 Výměny bytů – Pekařská 30, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■ Pekařská 30, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nové nájemce: ■ (■) a ■ (■), dosud bytem Labská 37, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 09.12.2020, ve vztahu k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhování účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, noví nájemci: ■ (■) a ■ (■), dosud bytem Labská 37, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.07.2021, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemců, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní

smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 17 -Podnájem bytu – Botanická 45, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/102/17 Podnájem bytu – Botanická 45, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

neschvaluje

podnájem bytu č. ■, Botanická 45, Brno, nájemce ■ (■), pro podnájemce ■ (■) a ■ (■) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 15.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 18 -Podnájem bytu – Masarykova 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/102/18 Podnájem bytu – Masarykova 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

neschvaluje

podnájem bytu č. ■, Masarykova 6, Brno, nájemce ■ (■), pro podnájemce ■ (■) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 20.02.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	omluven

K bodu 19 - Uzavření nájemní smlouvy – Květinářská 2, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/102/19 Uzavření nájemní smlouvy – Květinářská 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Květinářská 2, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021. Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 20 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Václavská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/102/20 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Václavská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Václavská 20, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 03.03.2021, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje

stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 02.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 21 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2021/102/21 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 66, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 3, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 02.03.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 01.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z

již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kobližná 11, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 6, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 02.03.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 01.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 154,20 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k

01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■■■, Hybešova 65c, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Průchodní 2, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Botanická 45a, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 12.03.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 11.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k

01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Traubova 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

l/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 1, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

m/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 22 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2021/102/22 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 7, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 57, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště

vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 7, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 68, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 36, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 133,64 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné

bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 02.03.2021 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 01.03.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 154,20 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 23 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Solniční 11, Brno

Usnesení **RMČ/2021/102/23 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Solniční 11, Brno**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

bere na vědomí

že nájemce HALADA spol. s r.o., IČO: 069 42 181, doručil dne 14.10.2020 na podatelnu MČ BS žádost týkající se nebytového prostoru č. 101, Solniční 11, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Solniční 11, Brno, nájemce: HALADA spol. s r.o., IČO: 069 42 181, na úřední desce MČ BS, z důvodu snížení nájemného na dobu určitou od 01.05.2021 do 31.08.2021 na výši nájemného: 522.900 Kč/rok (viz příloha č. 4 tohoto materiálu), a to z důvodu rekonstrukce ulice Solniční, Brno, s tím, že nájemné bude příp. navýšeno o inflaci za rok 2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 24 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Solniční 3a, BrnoUsnesení **RMČ/2021/102/24 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Solniční 3a, Brno**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Solniční 3a, Brno, nájemce: AAJ s.r.o., IČO: 269 19 303, na úřední desce MČ BS, z důvodu snížení nájemného na dobu určitou od 01.05.2021 do 31.07.2022 na výši nájemného: 675.746 Kč/rok, a to z důvodu rekonstrukce ulice Solniční, Brno s tím, že nájemné bude příp. navýšeno o inflaci za rok 2020 a 2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 08.03.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 25 - Docházka v komisích RMČ BSUsnesení **RMČ/2021/102/25 Docházka v komisích RMČ BS**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

bere na vědomí

přehled docházky v komisích RMČ BS za období červenec - prosinec 2020 dle přílohy

č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 26 - Informace o uvolnění pozice vedoucího Odboru bytového ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2021/102/26 Informace o uvolnění pozice vedoucího Odboru bytového ÚMČ BS**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

bere na vědomí

- dohodu o změně pracovní smlouvy (změně druhu práce) dosavadní vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a
- záměr vyhlášení výběrového řízení na pozici vedoucího Odboru bytového ÚMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 27 - Podlimitní VZ na služby s názvem – „Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území MČ Brno-střed“ Zahájení zadávacího řízení

Usnesení **RMČ/2021/102/27 Podlimitní VZ na služby s názvem – „Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území MČ Brno-střed“ Zahájení zadávacího řízení**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území MČ Brno-střed“ formou otevřeného zadávacího řízení dle ustanovení §§ 52 písm. b), 54 odst. 2 písm. a), 56 a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) v platném znění dle zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

jmenuje

v souladu s ust. §§ 42, 108 z.č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) v platném znění „komisi pro otevírání obálek“ s nabídkami uchazečů o podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území MČ Brno-střed“ ve složení, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

jmenuje

v souladu s ust. §§ 42, 119 z.č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek)

v platném znění „hodnotící komisi“ pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů o podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území MČ Brno-střed“ ve složení, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru životního prostředí zaslat výpis usnesení příkazníkovi S – Invest CZ s.r.o..

Termín: 12.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 28 -Podlimitní VZ na služby s názvem – „Zajištění údržby ploch silniční zeleně MČ Brno-střed“ Zahájení zadávacího řízení

Usnesení **RMČ/2021/102/28 Podlimitní VZ na služby s názvem – „Zajištění údržby ploch silniční zeleně MČ Brno-střed“ Zahájení zadávacího řízení**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

schvaluje

zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Zajištění údržby ploch silniční zeleně MČ Brno-střed“ formou otevřeného zadávacího řízení dle ustanovení §§ 52 písm. b), 54 odst. 2 písm. a), 56 a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) v platném znění dle zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

jmenuje

v souladu s ust. §§ 42, 108 z.č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) v platném znění „komisi pro otevírání obálek“ s nabídkami uchazečů o podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Zajištění údržby ploch silniční zeleně MČ Brno-střed“ ve složení, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

jmenuje

v souladu s ust. §§ 42, 119 z.č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) v platném znění „hodnotící komisi“ pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů o podlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem „Zajištění údržby ploch silniční zeleně MČ Brno-střed“ ve složení, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru životního prostředí zaslat výpis usnesení příkazníkovi ikis, s.r.o..

Termín: 12.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 29 - Žádost o snížení nájemného - nebytový prostor č. 102, Solniční 3, Brno

Usnesení **RMČ/2021/102/29 Žádost o snížení nájemného - nebytový prostor č. 102, Solniční 3, Brno**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

bere na vědomí

že nájemce Najat, s.r.o., IČO: 282 92 359, doručil dne 30.12.2020 a dne 03.02.2021 na podatelnu MČ BS žádosti týkající se nebytového prostoru č. 102, Solniční 3, Brno (viz příloha č. 2 a č. 3 tohoto materiálu),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Solniční 3, Brno, nájemce: Najat, s.r.o., IČO: 282 92 359, na úřední desce MČ BS, z důvodu snížení nájemného na dobu určitou od 01.06.2021 do 31.08.2022 na výši nájemného: 86.654 Kč/rok, a to z důvodu rekonstrukce ulice Solniční, Brno (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS,

doporučuje

ZMČ BS neschválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu ve výši 28.098 Kč, za měsíce 03/2020 – 06/2020, za nebytový prostor č. 102, Solniční 3, Brno, nájemce: Najat, s.r.o., IČO: 282 92 359 a

ukládá

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.04.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 30 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2021/102/30 Pravidla pronájmu bytů**

RMČ BS na 102. schůzi, konané dne 08.02.2021,

trvá

na usnesení RMČ/2021/101/02 ze dne 02.02.2021 s tím, že v příloze č. 9 je

- v Čl. 7 písm. A) písm. a) v poslední odrážce za slovo nájemce doplněn text: „s výjimkou případu, kdy nájemce před podpisem nájemní smlouvy prokáže, že pobírá dávky hmotné nouze; v tomto případě uhradí náklady na jeho sepsání

- pronajímatel.“
- v Čl. 4 písm. A) odst. (3) na místo odkazu na Čl. 5 odst. (3) písm. e) uveden Čl. 5 písm. A) odst. (2) písm. d) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 10.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 5 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Marie Jílková a Mgr. Jan Mandát, LL.M.

Zapsala: Miroslava Válková