

ZÁPIS

ze **100.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **01.02.2021** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 11
celkem: 11

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 99. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. arch. Petr Bořecký a Miroslav Vaníček

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Strategie BRNO 2050 – Aktualizace PLÁN 2030 | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. Předprostor supermarketu Albert, Mendlovo náměstí | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 4. Krátkodobé a dlouhodobé rozvojové plány VSK Techniky Brno, baseball-softbal p.s. | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 5. Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2021 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 6. Janáčkova akademie múzických umění, divadelní festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 7. VZ malého rozsahu – „Administrace podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území MČ Brno-střed“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 8. „Prominutí“ odměny za poskytnutí souvisejících služeb v rámci pravidelného prodeje na Zelném trhu | Vodáková Šárka, Ing. |

- | | |
|---|----------------------|
| 9. Dispozice s majetkem - /104/20/ - Prodej p.č. 1301, k.ú. Staré Brno (Hybešova) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 10. Dispozice s majetkem - /84/20/ - Prodej p.č. 700/1,2; 2/4, k.ú. Trnitá (Šujanovo nám.) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 11. Dispozice s majetkem - /90/20/ - Věcné břemeno p.č. 324 a 325, k.ú. Veverí (Veverí) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 12. Dispozice s majetkem - /97/20/ - Směna p.č. 671/4 a 678, k.ú. Pisárky (Preslova) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 13. Dispozice s majetkem - /99/20/ - Směna p.č. 482/2 a 482/5, k.ú. Staré Brno (Starobrněnská) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 14. Dispozice s majetkem - /20/207/ - Pozemek p.č. 790, 807 a 808/1, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 15. Dispozice s majetkem - /20/206/ - Pozemek p.č. 1044, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 16. Dispozice s majetkem - 3/21/ - Pozemek p.č. 1099/10, k.ú. Veverí | Sukupová Marta, Mgr. |
| 17. Dispozice s majetkem - /101/20/ - TrutnOFF – BrnoON Open Air Music Festival – klidová zóna | Sukupová Marta, Mgr. |
| 18. Dispozice s majetkem - /102/20/ - TrutnOFF – BrnoON Open Air Music Festival – stanové městečko | Sukupová Marta, Mgr. |
| 19. Dispozice s majetkem - /94/20/ - P.č. 319/2,3; k.ú. Trnitá (Čechyňská) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 20. Dispozice s majetkem - /95/20/ - P.č. 1099/21, k.ú. Veverí (Kounicova) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 21. Pronájem p.č. 69/2, k.ú. Staré Brno (Pellicova) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 22. Pronájem p.č. 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 23. VZ – Smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru na zbudování Dětského sportovně-kulturního centra – dohoda o ukončení smlouvy | Pacal Petr |
| 24. VZMR – Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3 – zajištění technického dozoru stavebníka (TDS) – odvolání příkazu | Pacal Petr |
| 25. VZMR – Tržnice Zelný trh 250/14-16 – statické posouzení využitelnosti objektu | Pacal Petr |
| 26. Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 106, Milady Horákové 1a, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Květinářská 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Zvýšení nájemného v nebytových prostorech o průměrnou roční míru inflace za rok 2020 a prominutí části nájemného | Vernerová Dana, Mgr. |

35. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu Plechlová Jana, Mgr.
36. Vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace Plechlová Jana, Mgr.
37. Veřejně prospěšné práce - domovníci 2021/2022 Štika Petr, Bc.
38. Žádost o předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna - navýšení limitu dle čl. 11 odst. 2 Statutu Plechlová Jana, Mgr.
39. Program "COVID - Nájemné" - Výzva 3 Štika Petr, Bc.
40. Opatření na podporu nájemců nebytových prostor v souvislosti s opatřeními souvisejícími s výskytem koronaviru SARS CoV-2 - změna termínu splatnosti nájemného Štika Petr, Bc.
41. Různé - informace, zprávy členů rady
42. Závěr

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Strategie BRNO 2050 – Aktualizace PLÁN 2030

Usnesení **RMČ/2021/100/02 Strategie BRNO 2050 – Aktualizace PLÁN 2030**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

bere na vědomí

aktualizaci střednědobého plánu na 10 let - Plán 2030 v rámci strategie Brno 2050,

schvaluje

navrženou aktualizaci s připomínkami uvedenými v příloze č. 3 a

ukládá

sekretariátu starosty zaslat výpis usnesení Oddělení strategického plánování odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Předprostor supermarketu Albert, Mendlovo náměstí

Usnesení **RMČ/2021/100/03 Předprostor supermarketu Albert, Mendlovo náměstí**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

bere na vědomí

záměr úpravy předprostoru supermarketu Albert, Mendlovo náměstí, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

požaduje

realizaci povrchu z bezfazetové dlažby dle usnesení RMČ/2018/179/06,

požaduje

konzultaci mobiliáře s MČ Brno-střed,

požaduje

všechny projekty řešené na území městské části Brno-střed projednávat s městskou částí a předložit je Komisi výstavby a územního plánování (STAKO) a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat Kancelář architekta města Brna, p.o. a Brněnské komunikace, a.s. o přijatém usnesení.

Termín: 12.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Krátkodobé a dlouhodobé rozvojové plány VSK Techniky Brno, baseball-softbal p.s.

Usnesení **RMČ/2021/100/04 Krátkodobé a dlouhodobé rozvojové plány VSK Techniky Brno, baseball-softbal p.s.**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2021

Usnesení **RMČ/2021/100/05 Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2021**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

projednala

rozpočtové opatření č. 2 na rok 2021, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 2 na rok 2021, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 08.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Janáčkova akademie múzických umění, divadelní festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2021/100/06 Janáčkova akademie múzických umění, divadelní festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Janáčkově akademii múzických umění nad Mezinárodním festivalem divadelních škol SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2021 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - VZ malého rozsahu – „Administrace podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území MČ Brno-střed“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2021/100/07 VZ malého rozsahu – „Administrace podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území MČ Brno-střed“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Administrace podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území MČ Brno-střed“ jako nevhodnější nabídku uchazeče

S – Invest CZ s.r.o., IČ: 25526171, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno;

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a S – Invest CZ s.r.o., která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a S – Invest CZ s.r.o.,

pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí podpisem příkazní smlouvy.

Termín: 07.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - „Prominutí“ odměny za poskytnutí souvisejících služeb v rámci pravidelného prodeje na Zelném trhu

Usnesení **RMČ/2021/100/08 „Prominutí“ odměny za poskytnutí souvisejících služeb v rámci pravidelného prodeje na Zelném trhu**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

souhlasí

s tím, že za období únor až duben 2021 nebude v rámci pravidelného prodeje na Zelném trhu požadována odměna za poskytování souvisejících služeb (povinnost zaplatit další služby související s připojením prodejního zařízení k elektrické energii zůstává zachována),

ukládá

tajemníkovi ÚMČ BS a vedoucí Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS uzavřít dodatky ke Smlouvám o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb ve smyslu tohoto usnesení, a

pověřuje

tajemníka ÚMČ BS a vedoucí Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS podpisem dodatků ve smyslu tohoto usnesení.

Termín: 10.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Dispozice s majetkem - /104/20/ - Prodej p.č. 1301, k.ú. Staré Brno (Hybešova)

Usnesení **RMČ/2021/100/09 Dispozice s majetkem - /104/20/ - Prodej p.č. 1301, k.ú. Staré Brno (Hybešova)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici s pozemkem p.č. 1301, jehož součástí je stavba č.p. 254 (Hybešova 16) o vým. 1036 m², k.ú. Staré Brno, formou veřejného nabídkového řízení a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 08.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Dispozice s majetkem - /84/20/ - Prodej p.č. 700/1,2; 2/4, k.ú. Trnitá (Šujanovo nám.)

Usnesení **RMČ/2021/100/10 Dispozice s majetkem - /84/20/ - Prodej p.č. 700/1,2; 2/4, k.ú. Trnitá (Šujanovo nám.)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

revokuje

usnesení 141. RMČ BS ze dne 19.06.2017, č.usn. RMČ/2017/141/24,

nemá námitek

k případné dispozici s částmi pozemků p.č. 700/1 (dle GP č. 1353-29/2020 se jedná o p.č. 700/7 o vým. 73 m²), p.č. 700/2 (dle GP č. 1353-29/2020 se jedná o p.č. 700/8 o vým. 685 m² a o p.č. 700/9 o vým. 27 m²) a p.č. 2/4 (dle GP č. 1353-29/2020 se jedná o p.č. 2/6 o vým. 179 m²), k.ú. Trnitá, současnému vlastníkovi pozemku p.č. 1 (součástí je budova č.p. 356 – Šujanovo nám. 1), k.ú. Trnitá, za účelem využití jako zázemí budovy Šujanovo nám. 1 (č.pop. 356, p.č. 1, k.ú. Trnitá) a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 19.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Dispozice s majetkem - /90/20/ - Věcné břemeno p.č. 324 a 325, k.ú. Veveří (Veveří)

Usnesení **RMČ/2021/100/11 Dispozice s majetkem - /90/20/ - Věcné břemeno p.č. 324 a 325, k.ú. Veveří (Veveří)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

nesouhlasí

s návrhem zřízení věcného břemene – služebnosti průchodu k částem pozemků p.č. 324, jehož součástí je objekt k bydlení č.p. 459 (Veveří 12) a p.č. 325, k.ú. Veveří, ve prospěch Sboru Církve bratrské v Brně a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 19.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Dispozice s majetkem - /97/20/ - Směna p.č. 671/4 a 678, k.ú. Pisárky (Preslova)

Usnesení **RMČ/2021/100/12 Dispozice s majetkem - /97/20/ - Směna p.č. 671/4 a 678, k.ú. Pisárky (Preslova)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

nemá námitek

k případné dispozici s částmi pozemků p.č. 671/4 o vým. 215 a p.č. 678 o vým. 200 m², k.ú. Pisárky, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p.č. 671/2 o vým. 257 m² a části pozemků p.č. 671/1 o vým. 45 m² a p.č. 671/3 o vým. 30 m², k.ú. Pisárky, ve vlastnictví ČR – Národního památkového ústavu a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 19.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 -Dispozice s majetkem - /99/20/ - Směna p.č. 482/2 a 482/5, k.ú. Staré Brno (Starobrněnská)

Usnesení **RMČ/2021/100/13 Dispozice s majetkem - /99/20/ - Směna p.č. 482/2 a 482/5, k.ú. Staré Brno (Starobrněnská)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

trvá

na usnesení 69. RMČ BS ze dne 01.06.2020, č.usn. RMČ/2020/69/16, tedy nemá námitek k návrhu na případnou dispozici – směnu části pozemku p.č. 482/2 (dle GP č. 877-60/2020 se jedná o p.č. 482/2 o vým. 562 m²), jehož součástí je stavba č.p. 690 (Starobrněnská 20), k.ú. Město Brno, ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p.č. 619/1 s částí budovy č.p. 200 (stavba občanského vybavení – trafostanice), k.ú. Město Brno, ve vlastnictví HIB DEVELOPMENT a.s. a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 08.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 -Dispozice s majetkem - /20/207/ - Pozemek p.č. 790, 807 a 808/1, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2021/100/14 Dispozice s majetkem - /20/207/ - Pozemek p.č. 790, 807 a 808/1, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

souhlasí

se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 626 (Kamenná čtvrť 45), „Stavební úprava stávajícího RD Kamenná čtvrť 626/45, Brno“, na částech pozemků p.č. 790, 807 a 808/1, k.ú. Štýřice, ve vlastnictví paní [REDAKCE], za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 19.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 -Dispozice s majetkem - /20/206/ - Pozemek p.č. 1044, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2021/100/15 Dispozice s majetkem - /20/206/ - Pozemek p.č. 1044, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

souhlasí

se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 668 (Kamenná čtvrť 84), „Přístavba a nástavba RD Kamenná čtvrť 84, č.p. 668, p.č. 1044, k.ú. Štýřice“, na pozemku p.č. 1044, k.ú. Štýřice, ve vlastnictví paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE], za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům.

Termín: 19.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 -Dispozice s majetkem - 3/21/ - Pozemek p.č. 1099/10, k.ú. Veverí

Usnesení **RMČ/2021/100/16 Dispozice s majetkem - 3/21/ - Pozemek p.č. 1099/10, k.ú. Veverí**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

nemá námitek

ke změně užívání prodejního stánku dočasně umístěného na pozemku p.č. 1099/10, k.ú. Veverí, na prodej rychlého občerstvení, společnosti TURECKÝ KEBAP s.r.o., za podmínky zajištění bezpečného pohybu chodců, udržování čistoty v okolí stánku, neodvádět odpad do uličních vpustí, a za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům.

Termín: 10.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 -Dispozice s majetkem - /101/20/ - TrutnOFF – BrnoON Open Air Music Festival – klidová zóna

Usnesení **RMČ/2021/100/17 Dispozice s majetkem - /101/20/ - TrutnOFF – BrnoON Open Air**

Music Festival – klidová zóna

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

bere na vědomí

záměr pořádání hudebního multizánrového festivalu TrutnOFF BrnoON Open Air Festival v termínu 19.08.2021 – 22.08.2021, případně v termínu 26.08.2021 – 29.08.2021 včetně přípravy a úklidu v termínu 12.08.2021 – 29.08.2021, případně v termínu 19.08.2021 – 05.09.2021 v areálu Anthropos/Střelnice a na pozemcích p.č. 1453/1 o vým. 784 m², p.č. 1477 o vým. 741 m², p.č. 1478/1 o vým. 6165 m², p.č. 1479/1 o vým. 9662 m², 1479/5 o vým. 887 m², 1481 o vým. 2308 m², p.č. 1482 o vým. 1342 m², 1483/1 o vým. 4331 m², p.č. 1484/3 o vým. 305 m² a části pozemku p.č. 1418/1 o vým. 1028 m², k.ú. Pisárky,

požaduje

zabezpečení hudebního multizánrového festivalu TrutnOFF BrnoON Open Air Festival v termínu 19.08.2021 – 22.08.2021, případně v termínu 26.08.2021 – 29.08.2021 včetně přípravy a úklidu pořadatelem v termínu 12.08.2021 – 29.08.2021, případně v termínu 19.08.2021 – 05.09.2021 v areálu Anthropos/Střelnice a na pozemcích p.č. 1453/1 o vým. 784 m², p.č. 1477 o vým. 741 m², p.č. 1478/1 o vým. 6165 m², p.č. 1479/1 o vým. 9662 m², 1479/5 o vým. 887 m², 1481 o vým. 2308 m², p.č. 1482 o vým. 1342 m², 1483/1 o vým. 4331 m², p.č. 1484/3 o vým. 305 m² a části pozemku p.č. 1418/1 o vým. 1028 m², k.ú. Pisárky, v souladu s příslušnými platnými předpisy, za splnění podmínek dle aktuální situace spojenou s pandemií Covid-19 a za podmínky zachování průjezdné cyklostezky a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům.

Termín: 19.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Dispozice s majetkem - /102/20/ - TrutnOFF – BrnoON Open Air Music Festival – stanové městečko

Usnesení **RMČ/2021/100/18 Dispozice s majetkem - /102/20/ - TrutnOFF – BrnoON Open Air Music Festival – stanové městečko**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

bere na vědomí

záměr pořádání hudebního multizánrového festivalu TrutnOFF BrnoON Open Air Festival v termínu 19.08.2021 – 22.08.2021, případně v termínu 26.08.2021 – 29.08.2021 včetně přípravy a úklidu v termínu 12.08.2021 – 29.08.2021, případně v termínu 19.08.2021 – 05.09.2021 v areálu Anthropos/Střelnice a na pozemcích p.č. 1418/7 o vým. 263 m², p.č. 1452/1 o vým. 969 m², p.č. 1452/8 o vým. 11116 m², p.č.

1452/10 o vým. 448 m2, p.č. 1455/2 o vým. 381 m2, p.č. 1459/1 o vým. 2638 m2, p.č. 1459/3 o vým. 176 m2, p.č. 1459/11 o vým. 5268 m2, p.č. 1459/12 o vým. 88 m2, p.č. 1459/13o vým. 4387 m2, p.č. 1459/14 o vým. 10134 m2, p.č. 1462 o vým. 12 m2, p.č. 1463/2 o vým. 166 m2, p.č. 1465 o vým. 166 m, p.č. 1467/2 o vým. 464 m2, p.č. 1468/2 o vým. 135 m2, p.č. 1474 o vým. 41 m2, p.č. 1475/2 o vým. 336 m2, p.č. 1476/1 o vým. 518 m2, p.č. 1476/2 o vým. 792 m2, p.č. 1478/2 o vým. 16 m2, p.č. 1479/6 o vým. 119 m2, p.č. 1479/7 o vým. 25 m2, p.č. 1479/8 o vým. 40 m2, p.č. 1479/9 o vým. 45 m2, p.č. 1479/10 o vým. 9242 m2, p.č. 1479/11 o vým. 6000 m2, p.č. 1479/12 o vým. 6346 m2, p.č. 1479/13 o vým. 654 m2, p.č. 1479/14 o vým. 449 m2, p.č. 1483/2 o vým. 322 m2, p.č. 1483/3 o vým. 42 m2, p.č. 1485/1 o vým. 825 m2, části pozemků p.č. 1007/1 o vým. 4279 m2, p.č. 1007/7 o vým. 69 m2, p.č. 1007/8 o vým. 51 m2 a p.č. 1007/6 o vým. 1 m2, v k.ú. Pisárky,

požaduje

zabezpečení hudebního multižánrového festivalu TrutnOFF BrnoON Open Air Festival v termínu 19.08.2021 – 22.08.2021, případně v termínu 26.08.2021 – 29.08.2021 včetně přípravy a úklidu pořadatelem v termínu 12.08.2021 – 29.08.2021, případně v termínu 19.08.2021 – 05.09.2021 v areálu Anthropos/Střelnice a na pozemcích p.č. 1418/7 o vým. 263 m2, p.č. 1452/1 o vým. 969 m2, p.č. 1452/8 o vým. 11116 m2, p.č. 1452/10 o vým. 448 m2, p.č. 1455/2 o vým. 381 m2, p.č. 1459/1 o vým. 2638 m2, p.č. 1459/3 o vým. 176 m2, p.č. 1459/11 o vým. 5268 m2, p.č. 1459/12 o vým. 88 m2, p.č. 1459/13o vým. 4387 m2, p.č. 1459/14 o vým. 10134 m2, p.č. 1462 o vým. 12 m2, p.č. 1463/2 o vým. 166 m2, p.č. 1465 o vým. 166 m, p.č. 1467/2 o vým. 464 m2, p.č. 1468/2 o vým. 135 m2, p.č. 1474 o vým. 41 m2, p.č. 1475/2 o vým. 336 m2, p.č. 1476/1 o vým. 518 m2, p.č. 1476/2 o vým. 792 m2, p.č. 1478/2 o vým. 16 m2, p.č. 1479/6 o vým. 119 m2, p.č. 1479/7 o vým. 25 m2, p.č. 1479/8 o vým. 40 m2, p.č. 1479/9 o vým. 45 m2, p.č. 1479/10 o vým. 9242 m2, p.č. 1479/11 o vým. 6000 m2, p.č. 1479/12 o vým. 6346 m2, p.č. 1479/13 o vým. 654 m2, p.č. 1479/14 o vým. 449 m2, p.č. 1483/2 o vým. 322 m2, p.č. 1483/3 o vým. 42 m2, p.č. 1485/1 o vým. 825 m2, části pozemků p.č. 1007/1 o vým. 4279 m2, p.č. 1007/7 o vým. 69 m2, p.č. 1007/8 o vým. 51 m2 a p.č. 1007/6 o vým. 1 m2, v k.ú. Pisárky, v souladu s příslušnými platnými předpisy, za splnění podmínek dle aktuální situace spojenou s pandemií Covid-19 a za podmínky zachování průjezdné cyklostezky a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadatelí.

Termín: 19.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Dispozice s majetkem - /94/20/ - P.č. 319/2,3; k.ú. Trnitá (Čechyňská)

Usnesení **RMČ/2021/100/19 Dispozice s majetkem - /94/20/ - P.č. 319/2,3; k.ú. Trnitá (Čechyňská)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

bere na vědomí

oznámení ÚZSVM o přípravě aukce na prodej nemovitých věcí, pozemků p.č. 319/2 o vým. 23 m² a p.č. 319/3 o vým. 1 m², k.ú. Trnitá.

Termín: 26.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Dispozice s majetkem - /95/20/ - P.č. 1099/21, k.ú. Veverří (Kounicova)

Usnesení **RMČ/2021/100/20 Dispozice s majetkem - /95/20/ - P.č. 1099/21, k.ú. Veverří (Kounicova)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

bere na vědomí

oznámení ÚZSVM o přípravě aukce na prodej nemovité věci, pozemku p.č. 1099/21 o vým. 13 m², k.ú. Veverří.

Termín: 26.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Pronájem p.č. 69/2, k.ú. Staré Brno (Pellicova)

Usnesení **RMČ/2021/100/21 Pronájem p.č. 69/2, k.ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 69/2 o vým. 32 m², k.ú. Staré Brno, vlastníků nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.), manželům ■■■■■ a ■■■■■ ■■■■■,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 26.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 -Pronájem p.č. 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2021/100/22 Pronájem p.č. 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 871/2 o vým. 20 m², k.ú. Štýřice, současnému vlastníkovi stavby č.p. 586 (Kamenná čtvrť 11b) – objekt bydlení, k.ú. Štýřice,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy č. 130/KK/009, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy č. 130/KK/009.

Termín: 26.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 -VZ – Smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru na zbudování Dětského sportovně-kulturního centra – dohoda o ukončení smlouvy

Usnesení **RMČ/2021/100/23 VZ – Smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru na zbudování Dětského sportovně-kulturního centra – dohoda o ukončení smlouvy**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy č. MCBS/2019/0002556/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 024 63 245, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy č. MCBS/2019/0002556/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 024 63 245,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem této Dohody o ukončení smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené dohody zajistit.

Termín: 15.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - VZMR – Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3 – zajištění technického dozoru stavebníka (TDS) – odvolání příkazu

Usnesení **RMČ/2021/100/24 VZMR – Oprava parterů – Květinářská 2, Koliště 29, Masarykova 14, Kobližná 9, Joštova 3 – zajištění technického dozoru stavebníka (TDS) – odvolání příkazu**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

Odvolání příkazu u příkazní smlouvy č. MCBS/2020/0117992/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností IM CENTRUM, s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČO: 277 01 859, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

se zasláním Odvolání příkazu k příkazní smlouvě č. MCBS/2020/0117992/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností IM CENTRUM, s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČO: 277 01 859,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem Odvolání příkazu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis a odeslání výše uvedeného odvolání zajistit.

Termín: 05.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - VZMR – Tržnice Zelný trh 250/14-16 – statické posouzení využitelnosti objektu

Usnesení **RMČ/2021/100/25 VZMR – Tržnice Zelný trh 250/14-16 – statické posouzení využitelnosti objektu**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

vybír

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Tržnice Zelný trh 250/14-16 – statické posouzení objektu" jako nejvhodnější nabídku společnosti SD Ateliér s.r.o., Orlí 480/7, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 27714870,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností SD Ateliér s.r.o., Orlí 480/7, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 27714870, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností SD Ateliér s.r.o., Orlí 480/7, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 27714870,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 14.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/100/26 Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

trvá

na usnesení RMČ/2020/77/16 ze dne 10.08.2020 [trvání na usnesení RMČ/2020/68/43 ze dne 25.05.2020 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno, uživatelka: ■■■■■■■■■■ (■■■■■), a trvání na vyklizení a vrácení bytu]] a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 01.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2021/100/27 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

a/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 23.11.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

b/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 25.11.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 01.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2021/100/28 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 30.11.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 01.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 106, Milady Horákové 1a, Brno

Usnesení **RMČ/2021/100/29 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 106, Milady Horákové**

1a, Brno

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

bere na vědomí

že nájemce Jiří Žák, IČO: 474 07 280, doručil dne 10.12.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost týkající se nebytového prostoru č. 106, Milady Horákové 1a, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 106, Milady Horákové 1a, Brno, nájemce: Jiří Žák, IČO: 474 07 280, na úřední desce MČ BS, z důvodu změny nájemce (současný nájemce: Jiří Žák, IČO: 474 07 280, nový nájemce: První Doubřavnická s.r.o., IČO: 043 78 814), účel nájmu: provozování restaurace, nájemné: 514.200 Kč/rok (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 01.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno

Usnesení **RMČ/2021/100/30 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

bere na vědomí

že žadatel LAVADERO, s.r.o., IČO: 292 15 307, doručil dne 30.11.2020 na podatelnu MČ BS žádost o pronájem nebytového prostoru č. 102, Koliště 61, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Koliště 61, Brno, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 01.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno

Usnesení **RMČ/2021/100/31 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 15.03.2021, nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno, žadatel: █████ █████ █████, nar.: █████.█████.█████, účel nájmu: provozování skladu, nájemné: 24.000 Kč/rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 01.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Květinářská 2, Brno

Usnesení **RMČ/2021/100/32 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Květinářská 2, Brno**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 101, Květinářská 2, Brno, s žadatelem v tomto pořadí:

- 1) GIGA Capital s.r.o., IČO: 290 61 105, účel nájmu: provozování vinotéky – rodinné vinařství - Perná, nájemné: 373.200 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 01.03.2021 s účinností od 15.03.2021 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu)
- 2) NATURINKA BOHEMIA, s. r. o., IČO: 016 46 109, účel nájmu: provozování prodeje ručně vyráběných mýdel a kosmetiky, nájemné: 250.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 17.03.2021 s účinností od 01.04.2021, a to pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 01.03.2021 (viz příloha č. 5 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno

Usnesení **RMČ/2021/100/33 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 15.03.2021, nebytový prostor č. 109, Průchodní 2, Brno, žadatel: E - 1 s.r.o., IČO: 269 18 811, účel nájmu: provozování agenturního prodeje zájezdů a zážitků, prodeje zboží souvisejícího s cestováním a se sportem, nájemné: 240.000 Kč/rok (zlevněné za období od 15.03.2021 do 31.05.2021 na 300 Kč/m²/rok, tj. 18.450 Kč/rok, a to z důvodu technického stavu), za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 01.03.2021 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 01.03.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Zvýšení nájemného v nebytových prostorech o průměrnou roční míru inflace za rok 2020 a prominutí části nájemného

Usnesení **RMČ/2021/100/34 Zvýšení nájemného v nebytových prostorech o průměrnou roční míru inflace za rok 2020 a prominutí části nájemného**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

aby v roce 2021 byly uplatněny inflační doložky (sjednané v nájemních smlouvách), týkající se zvýšení nájemného v nebytových prostorech o průměrnou roční míru inflace oznámenou ČSÚ za rok 2020,

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit Správu nemovitostí městské části Brno-střed s tím, aby postupovala v souladu s unesením,

doporučuje

ZMČ BS schválit u nájmu nebytových prostor (vyjma parkovacích a garážových stání) prominutí části nájemného, která představuje zvýšení o inflaci za rok 2020 (dle inflační doložky sjednané v nájemní smlouvě) uplatněné s účinností od 01.04.2021, a to za období 01.04.2021 až 31.10.2021,

doporučuje

ZMČ BS schválit u nájmu nebytových prostor (vyjma parkovacích a garážových stání) záměr prominutí části nájemného, která představuje zvýšení o inflaci za rok 2020 (dle inflační doložky sjednané v nájemní smlouvě) uplatněné s účinností od 01.04.2021, a to za období 01.11.2021 až 31.03.2022, a to pro případ, že Zastupitelstvo města Brna udělí předchozí souhlas dle čl. 11 odst. 2 Statutu k rozhodnutí Zastupitelstva MČ Brno-střed o tomto právním jednání a

ukládá

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.02.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu

Usnesení **RMČ/2021/100/35 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

souhlasí

se stanovením případů, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, při nichž bude pro rok 2021 doba nočního klidu na území městské části Brno-střed v rámci obecně závazné vyhlášky města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, vymezena dobou kratší a

doporučuje

ZMČ souhlasit se stanovením případů, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, při nichž bude pro rok 2021 doba nočního klidu na území městské části Brno-střed v rámci obecně

závazné vyhlášky města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, vymezena dobou kratší, a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Usnesení **RMČ/2021/100/36 Vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

souhlasí

s textem vzorové Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a s textem Společných podmínek dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

schvaluje

vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed dle přílohy č. 1 tohoto materiálu včetně Společných podmínek dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS používat tento vzor (včetně Společných podmínek) pro uzavírání veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Veřejně prospěšné práce - domovníci 2021/2022

Usnesení **RMČ/2021/100/37 Veřejně prospěšné práce - domovníci 2021/2022**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání od 01.02.2021 na dobu jednoho

roku - práce domovníka, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření dohody s Úřadem práce ČR na základě žádosti dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem žádosti a dohody a

ukládá

vedoucí Oddělení personálního a mzdového OPO ÚMČ BS zajistit potřebné dokumenty k doložení žádosti a zajištění podpisu dohody.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Žádost o předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna - navýšení limitu dle čl. 11 odst. 2 Statutu

Usnesení **RMČ/2021/100/38 Žádost o předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna - navýšení limitu dle čl. 11 odst. 2 Statutu**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

souhlasí

s tím, aby ZMČ BS požádalo dle čl. 11 odst. 2 Statutu o předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna k právnímu jednání dle čl. 11 odst. 2 písm. e) Statutu pro rok 2021 až do celkové částky 6,6 mil. Kč,

doporučuje

ZMČ BS schválit žádost dle čl. 11 odst. 2 Statutu o předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna k právnímu jednání dle čl. 11 odst. 2 písm. e) Statutu pro rok 2021 až do celkové částky 6,6 mil. Kč, a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 -Program "COVID - Nájemné" - Výzva 3

Usnesení **RMČ/2021/100/39 Program "COVID - Nájemné" - Výzva 3**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

bere na vědomí

Výzvu 3 k Programu podpory podnikatelů postižených celosvětovým šířením onemocnění COVID-19 způsobeného virem SARS-CoV-2 "COVID - Nájemné", která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s tím, aby ze strany MČ Brno-střed byla nájemcům nebytových prostorů (prostorů sloužících podnikání) v objektech ve vlastnictví statutárního města Brna svěřených městské části Brno-střed k žádostem doručeným na formuláři v termínu do 19.03.2021 (v odůvodněných případech může starosta MČ BS připustit doručení žádosti později, nejpozději však do 08.04.2021), který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, potvrzována čestná prohlášení pronajímatele ve smyslu Přílohy 2 Výzvy 3 k Programu (dle přílohy č. 1 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem čestných prohlášení pronajímatele ve smyslu Přílohy 2 Výzvy 3 k Programu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS administrovat žádosti nájemců ve smyslu tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 -Opatření na podporu nájemců nebytových prostor v souvislosti s opatřeními souvisejícími s výskytem koronaviru SARS CoV-2 - změna termínu splatnosti nájemného

Usnesení **RMČ/2021/100/40 Opatření na podporu nájemců nebytových prostor v souvislosti s opatřeními souvisejícími s výskytem koronaviru SARS CoV-2 - změna termínu splatnosti nájemného**

RMČ BS na 100. schůzi, konané dne 01.02.2021,

schvaluje

v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu a krizovými opatřeními vlády změnu termínu splatnosti nájemného splatného v měsících leden 2021 až březen 2021 do 30.6.2021 u nájmu nebytových prostor v objektech ve vlastnictví statutárního města Brna svěřených MČ Brno-střed (s výjimkou parkovacích či garážových stání), přičemž změna termínu splatnosti se týká pouze nájemného, nikoliv záloh na služby, a

ukládá

SNMČ informovat nájemce dotčených nebytových prostor o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 42 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. arch. Petr Bořecký a Miroslav Vaniček

Zapsala: Miroslava Válková