



Odbor právní a organizační Úřadu městské části  
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2020/0180188/PAZU  
Spisová značka: 2010/MCBS/2020/0165574/4  
Vyřizuje: Mgr. Zuzana Pavlíčková, tel. 542 526 373  
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 24.11.2020

Vážený pan

### **Doplnění poskytnutých informací k žádosti ze dne 26.10.2020**

Vážený pane magistře,

statutárnímu městu Brnu, městské části Brno-střed byla dne 26.10.2020 doručena prostřednictvím podatelny Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 14 odst. 2 informačního zákona, byla jako taková přijata a posouzena.

Ve Vaší žádosti jste požadoval poskytnutí následujících informací týkajících se kontrolního měření provedeného panem Jiřím Dalerem, zaměstnancem Oddělení správy bytových domů Úřadu městské části Brno-střed:

1. Poskytnutí kopie záznamu (či jinak formálně označeného dokladu), který v měsíci říjnu 2020 pan Daler vypracoval na základě jím provedeného kontrolního měření bytu č. ■ (včetně sklepa) v domě na adrese Beethovenova 3, 602 00 Brno.
2. Poskytnutí informací, jakým konkrétním způsobem pan Daler výše specifikované měření prováděl a zda měření ve všech místnostech i sklepech byla prováděna vždy ve stejné výšce.
3. Poskytnutí informací, zda pan Daler výše specifikované měření prováděl tak, že v různých místnostech bylo měření prováděno v různých výškách a pokud ano, poskytnutí informací, z jakých důvodů.
4. Poskytnutí informace, zda je v rámci Oddělení správy bytových domů nějakým dokumentem stanoveno, jak konkrétně se uvedený typ měření provádí (zda se má např. měření provádět na podlaze, v 1 m výšky, ve 2 m výšky apod.). V případě, že toto nějakým dokumentem upraveno je, žádal jste poskytnutí kopie tohoto dokumentu.

Vaše žádosti byla v zákonné lhůtě v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona vyřízena a bylo Vám doručeno poskytnutí informace k Vaší žádosti. Následně byla statutárnímu městu Brnu, městské části Brno-střed doručena Vaše stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace. K jednotlivým bodům Vaší stížnosti se vyjadřujeme níže.

K bodu č. 1 Vaší žádosti Vám byl poskytnut půdorys s kontrolním zaměřením v půdorysu z pasportizace k bytu č. ■ na adrese Beethovenova 3, 602 00 Brno. K Vaší žádosti doplňujeme, že půdorys, jež Vám byl v odpovědi na Vaši žádost o informace ze dne 26.10.2020 zaslán, je z ledna roku 2019 a jeho zpracovatelem je Ing. arch. Michal Kristen, IČO: 60364998. Autorem vepsaných poznámek je pan Jiří Daler. Záznam (či jiný formálně označený doklad) v této věci vypracován nebyl. K bodu č. 1 Vaší žádosti bylo vydáno rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti, jež Vám zasíláme současně s tímto sdělením. V bodu č. 1 Vám byla rovněž mimo jiné podána informace, že

„naměřené odchylky byly v řádu jednotek cm“. K tomuto doplňujeme, že zanedbatelné odchylky mezi pasportizací a kontrolním měřením provedeným panem Dalerem se týkají pouze bytu (prostory ve 4.NP). Sklep byl měřením provedeným panem Dalerem zaměřen o reálné celkové ploše 9,1 m<sup>2</sup>, tak jak je v poznámce uvedeno přímo půdorysu, jež Vám byl zaslán. V tomto případě nebyl posuzován rozdíl mezi evidenčním listem a realitou, neboť v pasportizaci nejsou sklepy, jednotlivé kóje zaměřeny nebo přiřazeny k bytům. V poskytnutí informace, jež Vám bylo zasláno, tedy mělo být doplněno, že kontrolní měření týkající se sklepa bylo zaměřeno pouze dle reality a velikost sklepa nebyla porovnávána s pasportizací. Za tuto nepřesnost se omlouváme. Sklepní kóje nebyly v pasportizaci zaměřeny a půdorys předmětné sklepní kóje tedy nemáme.

Ve své stížnosti jste rovněž uvedl, že v poskytnutí informací k Vaší žádosti bylo k bodu č. 3 uvedeno, že případné odchylky jsou zanedbatelné. S tímto tvrzením jste vyslovil nesouhlas vzhledem k tomu, že sklep byl změřen o velikosti 9,1 m<sup>2</sup>. V poskytnutí informace ze dne 09.11.2020 jsme se v bodu č. 3 vyjadřovali pouze k tomu, že měření v místnostech proběhlo v různých výškách. Jako důvod byla uvedena skutečnost, že se v jednotlivých místnostech nacházel nábytek a zařízení bytu. Pro Vaši informaci jsme doplnili, že, pokud se nejedná o šikmou stěnu (např. v půdní vestavbě), při stanovení užité plochy bytu s přesností na desetinu metru čtverečního jsou naměřené odchylky při měření v různých výškách místnosti zanedbatelné. Toto tvrzení bylo míněno obecně v tom smyslu, že na naměřenou velikost místnosti nemá zásadní vliv, zda se místnost měří ve všech částech v totožné výšce či ve výškách různých.

Informace k Vaší žádosti doplňujeme v zákonné lhůtě v souladu s ust. § 16a odst. 5 informačního zákona.

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová  
vedoucí Odboru právního a organizačního  
Úřadu městské části Brno-střed