



Odbor právní a organizační Úřadu městské části  
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2020/0170590/PAZU  
Spisová značka: 2010/MCBS/2020/0165574/2  
Vyřizuje: Mgr. Zuzana Pavlíčková, tel. 542 526 373  
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 09.11.2020

Vážený pan

### **Poskytnutí informací k žádosti ze dne 26.10.2020**

Vážený pane magistře,

statutárnímu městu Brnu, městské části Brno-střed byla dne 26.10.2020 doručena prostřednictvím podatelny Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 14 odst. 2 informačního zákona, byla jako taková přijata a posouzena.

Ve Vaší žádosti jste požadoval poskytnutí následujících informací týkajících se kontrolního měření provedeného panem Jiřím Dalerem, zaměstnancem Oddělení správy bytových domů Úřadu městské části Brno-střed:

1. Poskytnutí kopie záznamu (či jinak formálně označeného dokladu), který v měsíci říjnu 2020 pan Daler vypracoval na základě jím provedeného kontrolního měření bytu č. ■ (včetně sklepa) v domě na adrese Beethovenova 3, 602 00 Brno.
2. Poskytnutí informací, jakým konkrétním způsobem pan Daler výše specifikované měření prováděl a zda měření ve všech místnostech i sklepě byla prováděna vždy ve stejné výšce.
3. Poskytnutí informací, zda pan Daler výše specifikované měření prováděl tak, že v různých místnostech bylo měření prováděno v různých výškách a pokud ano, poskytnutí informací, z jakých důvodů.
4. Poskytnutí informace, zda je v rámci Oddělení správy bytových domů nějakým dokumentem stanoveno, jak konkrétně se uvedený typ měření provádí (zda se má např. měření provádět na podlaze, v 1 m výšky, ve 2 m výšky apod.). V případě, že toto nějakým dokumentem upraveno je, žádal jste poskytnutí kopie tohoto dokumentu.

K jednotlivým bodům Vaší žádosti sdělujeme následující:

Ad bod 1)

V příloze Vám zasíláme půdorys s kontrolním zaměřením v půdorysu z pasportizace k bytu č. ■ na adrese Beethovenova 3, 602 00 Brno. Výsledek kontroly - pasportizace – naměřené odchylky byly v řádu jednotek cm. Balkon po přeměření od zábradlí menší (pasport řeší celou desku), tuto plochu však kompenzují plochy několika dveřních nik - tl. stěn v prostoru bytu (kontrola přeměření v dwg).

Ad bod 2)

Pan Jiří Daler zaměření prováděl tak, aby zkontroloval kóty uvedené v pasportizaci, případně doměřil pro kontrolu výstupky atd. Měření neprobíhala vždy ve stejné výšce.

Ad bod 3)

V různých místnostech měření rozměrů proběhlo v různých výškách. V jednotlivých místnostech se nacházel nábytek a různé zařízení bytu. Z těchto důvodů nebylo měření prováděno vždy ve stejné výšce. Pro Vaši informaci dodáváme, že pokud se stanovuje užitná plocha bytu s přesností na desetinu metru čtverečního, není rozhodující, v jaké výšce je měření prováděno, pokud se nejedná o šikmou stěnu (např. v půdní vestavbě). Stěny v domech nejsou dokonale svislé, nicméně případné odchylky jsou zanedbatelné s ohledem na to, s jakou přesností se plocha stanovuje.

Ad bod 4)

V rámci Oddělení správy bytových domů Úřadu městské části Brno-střed není žádným dokumentem stanoveno, jakým konkrétním způsobem se uvedený typ měření provádí.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona v zákonné lhůtě.

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová  
vedoucí Odboru právního a organizačního  
Úřadu městské části Brno-střed

Přílohy:

- půdorys bytu č. ■ na adrese Beethovenova 3, 602 00 Brno s kontrolním zaměřením (1 strana)

