

ZÁPIS

z 23. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,
konaného ve středu **13.09.2017** od **16.⁰⁰ hod.**
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

Přítomno na začátku jednání: 40
celkem: 42

Omluven: MVDr. Kubějová, JUDr. Vaňková, J. Zechmeister

K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Martin Landa, který konstatoval, že s ohledem na účast 40 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

Pan starosta všechny informoval, že dnešní zasedání zastupitelstva je přenášeno audiovizuálně přímo na internetu.

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

bere na vědomí

zprávu, že ověřovatelé 22. zasedání ZMČ BS Mgr. Šťástka a J. Švachula potvrdili správnost zápisu.

schvaluje

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: D. Aleš, Mgr. Oplatek

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 3 nehlasoval
Návrh byl přijat.

K bodu 2 - Projednání a schválení programu

- | | |
|---|--------|
| 1. Zahájení | |
| 2. Projednání a schválení programu | RMČ BS |
| 3. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Křenová 23) - II. | RMČ BS |
| 4. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - II. | RMČ BS |
| 5. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VI. | RMČ BS |
| 6. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VII. | RMČ BS |
| 7. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VIII. | RMČ BS |
| 8. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Jana Uhra 6) - II. | RMČ BS |
| 9. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grohova 49) | RMČ BS |

- | | |
|--|--------------------|
| 10. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 8) | RMČ BS |
| 11. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Nové Sady 22) | RMČ BS |
| 12. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1265, k.ú. Veverí (Botanická 14) | RMČ BS |
| 13. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9) | RMČ BS |
| 14. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1066/1, k.ú. Staré Brno (Pellicova 13a) | RMČ BS |
| 15. Dispozice s majetkem - Prodej Kamenná 5 | RMČ BS |
| 16. Dispozice s majetkem - Prodej Botanická 66,68 | RMČ BS |
| 17. Dispozice s majetkem - Prodej Lidická 10 | RMČ BS |
| 18. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2017 | RMČ BS |
| 19. Rozpočtové opatření č. 17 na rok 2017 | RMČ BS |
| 20. Úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2017 | RMČ BS |
| 21. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2019-2023 | RMČ BS |
| 22. Pronájem bytů | RMČ BS |
| 23. Žádost o prominutí pohledávky – Česká 14, Brno | RMČ BS |
| 24. Žádost o prominutí pohledávky – Křídlovická 57, Brno | RMČ BS |
| 25. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kobližná 15, Brno | RMČ BS |
| 26. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Vídeňská 36, Brno | RMČ BS |
| 27. PV Konečného nám. 4, Brno - žádost o odpuštění smluvní pokuty | RMČ BS |
| 28. Změna Územního plánu města Brna - B28/07-II, MČ Brno-sever, k.ú. Zábrdovice | RMČ BS |
| 29. Žádost o udělení souhlasu s provozem kasina (společnost SLOT Group, a.s.) a souhlasu s provozováním živých her (společnost Paradise Casino Admiral, a.s.) | RMČ BS |
| 30. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna | RMČ BS |
| 31. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně | RMČ BS |
| 32. Hovory s občany | RMČ BS |
| 33. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS | Ing. Bílek |
| 34. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS | Ing. Straka, Ph.D. |
| 35. Kontrola usnesení ZMČ BS | RMČ BS |
| 36. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS | |
| 37. Závěr | |

Pan starosta dal návrh na zařazení bodu: **“Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1836/16, k.ú. Štýřice (Vinohrady)”**, který bude zařazen jako bod 36.
Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 7 nehlasoval
Návrh byl přijat.

Nový program:

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu RMČ BS
3. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Křenová 23) - II. RMČ BS
4. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - II. RMČ BS
5. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VI. RMČ BS
6. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VII. RMČ BS
7. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VIII. RMČ BS
8. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Jana Uhra 6) - II. RMČ BS
9. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grohova 49) RMČ BS
10. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 8) RMČ BS
11. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Nové Sady 22) RMČ BS
12. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1265, k.ú. Veverí (Botanická 14) RMČ BS
13. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9) RMČ BS
14. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1066/1, k.ú. Staré Brno (Pellicova 13a) RMČ BS
15. Dispozice s majetkem - Prodej Kamenná 5 RMČ BS
16. Dispozice s majetkem - Prodej Botanická 66,68 RMČ BS
17. Dispozice s majetkem - Prodej Lidická 10 RMČ BS
18. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2017 RMČ BS
19. Rozpočtové opatření č. 17 na rok 2017 RMČ BS
20. Úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2017 RMČ BS
21. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2019-2023 RMČ BS
22. Pronájem bytů RMČ BS
23. Žádost o prominutí pohledávky – Česká 14, Brno RMČ BS
24. Žádost o prominutí pohledávky – Křídlovická 57, Brno RMČ BS
25. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kobližná 15, Brno RMČ BS
26. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Vídeňská 36, Brno RMČ BS
27. PV Konečného nám. 4, Brno - žádost o odpuštění smluvní pokuty RMČ BS
28. Změna Územního plánu města Brna - B28/07-II, MČ Brno-sever, k.ú. Zábrdovice RMČ BS
29. Žádost o udělení souhlasu s provozem kasina (společnost SLOT Group, a.s.) a souhlasu s provozováním živých her (společnost Paradise Casino Admiral, a.s.) RMČ BS
30. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna RMČ BS
31. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně RMČ BS
32. Hovory s občany RMČ BS
33. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS Ing. Bílek
34. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS Ing. Straka, Ph.D.
35. Kontrola usnesení ZMČ BS RMČ BS

36. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1836/16, k.ú. Štýřice (Vinohrady)

RMČ BS

37. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS

38. Závěr

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 2 nehlasoval

Program byl přijat.

K bodu 3 - Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Křenová 23) - II.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/03 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Křenová 23) - II.**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

schvaluje

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 110/5 v bytovém domě Křenová č.p. 110, č. or. 23, postaveném na pozemku p.č. 65, vše k.ú. Trnitá, spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová č.p. 110, č. or. 23, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 65, stávajícím nájemcům [REDAKCE] za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 3 bylo přijato.

K bodu 4 - Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - II.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/04 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - II.**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

schvaluje

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 561/3 v bytovém domě Soukenická č.p. 561, č. or. 8, postaveném na pozemku p.č. 1489, vše k.ú. Staré Brno, spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Soukenická č.p. 561, č. or. 8, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1489, stávající nájemkyni [REDAKCE] za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 4 bylo přijato.

K bodu 5 - Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VI.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/05 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VI.**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

schvaluje

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 561/1 v bytovém domě Soukenická č.p. 561, č. or. 8, který je součástí pozemku p.č. 1489, vše k.ú. Staré Brno, spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Soukenická č.p. 561, č. or. 8, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1489, stávajícím nájemcům [REDAKCE] za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snižené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 5 bylo přijato.

K bodu 6 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VII.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/06 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VII.**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 561/7 v bytovém domě Soukenická č.p. 561, č. or. 8, který je součástí pozemku p.č. 1489, vše k.ú. Staré Brno, spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Soukenická č.p. 561, č. or. 8, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1489, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 2.471.000,--Kč za podmínky vypořádání pohledávky nájemce vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené dne 11.9.2008, vč. jejích případných dodatků, vůči MČ BS, formou započtení, které proběhne ke dni uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemci).

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 3 nehlasoval
Usnesení k bodu 6 bylo přijato.

K bodu 7 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VIII.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/07 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VIII.**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 561/8 v bytovém domě Soukenická č.p. 561, č. or. 8, který je součástí pozemku p.č. 1489, vše k.ú. Staré Brno,

spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Soukenická č.p. 561, č. or. 8, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1489, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 1.811.000,--Kč za podmínky vypořádání pohledávky nájemce vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené dne 11.9.2008, vč. jejích případných dodatků, vůči MČ BS, formou započtení, které proběhne ke dni uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemci).

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 7 bylo přijato.

K bodu 8 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Jana Uhra 6) - II.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/08 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Jana Uhra 6) - II.**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 164/10 v bytovém domě Jana Uhra č.p. 164, č. or. 6, postaveném na pozemku p.č. 990, vše k.ú. Veverčí, spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Jana Uhra č.p. 164, č. or. 6, a spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 990 a 994/1, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 2.260.000,--Kč za podmínky vypořádání pohledávky nájemce vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené dne 10.8.2016, vč. jejích dodatků, vůči MČ BS, formou započtení, které proběhne ke dni uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemci).

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 3 nehlasoval
Usnesení k bodu 8 bylo přijato.

K bodu 9 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grohova 49)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/09 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grohova 49)**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 535/9 v bytovém domě sestávajícím z č. p. 137 (Grohova č.or. 45), č. p. 534 (Grohova č.or. 47) a č. p. 535 (Grohova č.or. 49), postaveném na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/5 a 616/6, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 137, č.p. 534 a č.p. 535, spoluvlastnického podílu na pozemcích pod bytovým domem p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/5 a 616/6 a spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 616/4 a 616/7, vše v k.ú. Veveří, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 1.960.000,--Kč za podmínky vypořádání pohledávky nájemce vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené dne 16.11.2015, vč. jejích případných dodatků, vůči MČ BS, formou započtení, které proběhne ke dni uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemci).

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 9 bylo přijato.

K bodu 10 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 8)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/10 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 8)**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 51/10 v budově č.p. 51 (Gallašova 8) postavené na pozemku p.č. 557, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 51, pozemku p.č. 557 a pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, vše v k.ú. Štýřice, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 1.060.000,--Kč za podmínky vypořádání pohledávky nájemce vyplývající ze Smlouvy o právu provést stavbu ze dne 11.8.2010 a z nájemní smlouvy uzavřené dne 15.3.2011, vč. jejích případných dodatků, vůči MČ BS, formou započtení, které proběhne ke dni uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemci).

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 10 bylo přijato.

K bodu 11 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Nové Sady 22)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/11 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Nové Sady 22)**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 586/12 v budově č.p. 586 (Nové sady 22) postaveném na pozemku p.č. 1462/1, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 586, pozemku p.č. 1462/1 a pozemku funkčně spjatém p.č. 1463, vše v k.ú. Staré Brno, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 3.950.000,--Kč za podmínky vypořádání pohledávky nájemce vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené dne 30.3.2016, vč. jejích případných dodatků, vůči MČ BS, formou započtení, které proběhne ke dni uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemci).

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 11 bylo přijato.

K bodu 12 -Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1265, k.ú. Veverí (Botanická 14)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/12 Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1265, k.ú. Veverí (Botanická 14)**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1265 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 587 m² v k.ú. Veverí, o velikosti 865/24116 vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 601/27 v bytovém domě Botanická č.p. 601, č. or. 14, za cenu obvyklou ve výši 152.240,--Kč a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku vlastníkům).

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 12 bylo přijato.

K bodu 13 - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/13 Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9)**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² o velikosti 12035/122406 a p.č. 1494 (zahradka) o výměře 145 m² o velikosti 12035/100022, v k.ú. Staré Brno, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 72/4 v bytovém domě Bezručova č.p. 72, č. or. 9, za cenu obvyklou ve výši 549.405,-Kč a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemci).

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 13 bylo přijato.

K bodu 14 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1066/1, k.ú. Staré Brno (Pellicova 13a)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/14 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1066/1, k.ú. Staré Brno (Pellicova 13a)**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

schvaluje

prodej spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1066/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 226 m² v k.ú. Staré Brno, o velikosti 169/5923 podílovým spoluvlastníkům vymezené bytové jednotky č. 635/3 v bytovém domě Pellicova č.p. 635, č. or. 13a, [redacted] za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 14 bylo přijato.

K bodu 15 -Dispozice s majetkem - Prodej Kamenná 5

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/15 Dispozice s majetkem - Prodej Kamenná 5**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

nesouhlasí

se zařazením nemovitých věcí pozemku p.č. 672, jehož součástí je bytový dům č.p. 176 (Kamenná 5) a p.č. 673, k.ú. Štýřice, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016 a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 3 proti, 1 zdržel se, 5 nehlasoval
Usnesení k bodu 15 bylo přijato.

K bodu 16 -Dispozice s majetkem - Prodej Botanická 66,68

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/16 Dispozice s majetkem - Prodej Botanická 66,68**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

nesouhlasí

se zařazením nemovitých věcí pozemku p.č. 1675, jehož součástí je bytový dům č.p. 835 (Botanická 66) a p.č. 1676, jehož součástí je bytový dům č.p. 934 (Botanická 68), k.ú. Veveří, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016 a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 6 proti, 0 zdržel se, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 16 bylo přijato.

K bodu 17 -Dispozice s majetkem - Prodej Lidická 10

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2017/23/17 Dispozice s majetkem - Prodej Lidická 10

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

nesouhlasí

se zařazením nemovitých věcí pozemku p.č. 3646, k.ú. Černá Pole, jehož součástí je bytový dům č.p. 1860 (Lidická 10), do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016 a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 8 proti, 1 zdržel se, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 17 bylo přijato.

K bodu 18 -Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2017

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2017/23/18 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2017

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

bere na vědomí

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 30. 6. 2017, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 12 zdržel se, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 18 bylo přijato.

K bodu 19 -Rozpočtové opatření č. 17 na rok 2017

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2017/23/19 Rozpočtové opatření č. 17 na rok 2017

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 17 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 14 zdržel se, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 19 bylo přijato.

K bodu 20 -Úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2017

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/20 Úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2017**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

schvaluje

úpravu plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2017, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 14 zdržel se, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 20 bylo přijato.

K bodu 21 -Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2019-2023

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/21 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2019-2023**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

schvaluje

návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2019-2023, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 13 zdržel se, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 21 bylo přijato.

K bodu 22 -Pronájem bytů

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/22 Pronájem bytů**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

schvaluje

Pravidla pronájmu bytů v městské části Brno-střed a Kritéria a způsob výběru žadatelů o pronájem bytu v městské části Brno-střed (viz příloha č. 9),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed a Kritérií a způsobu výběru žadatelů o pronájem bytu v městské části Brno-střed (viz příloha č. 9) a

ukládá

bytovému odboru zajistit podpis výše uvedeného dokumentu a jeho zaslání statutárnímu městu Brnu na vědomí do 10 dnů po jeho schválení Zastupitelstvem městské části Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 28 pro, 0 proti, 12 zdržel se, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 22 bylo přijato.

K bodu 23 - Žádost o prominutí pohledávky – Česká 14, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/23 Žádost o prominutí pohledávky – Česká 14, Brno**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

schvaluje

prominutí pohledávky - dluhu na čistém nájemném ve výši 35.017,- Kč (bez záloh na služby z bytu) a k němu náležejícím úrokům z prodlení, které ke dni 13.09.2017 činí 2.159,- Kč, k bytu č. ■, Česká 14, Brno, žadatelka: ■ (■), za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů do 2 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí dluhu na čistém nájemném a k němu náležejícím úrokům z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 23 bylo přijato.

K bodu 24 - Žádost o prominutí pohledávky – Křídlovická 57, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/24 Žádost o prominutí pohledávky – Křídlovická 57, Brno**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

schvaluje

prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 90 % z celkové částky 40.372,- Kč, tzn. 36.334,80 Kč a úroků z prodlení ve výši 90 % z celkové částky 322,- Kč, tzn. 289,80 Kč, k bytu č. ■, Křídlovická 57, Brno, žadatel: ■ (■), za

podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 4.037,20 Kč a úroky z prodlení ve výši 32,20 Kč budou uhrazeny do 6 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách a za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději ke dni úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 4.037,20 Kč a úroků z prodlení ve výši 32,20 Kč a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 6 nehlasoval

Usnesení k bodu 24 bylo přijato.

K bodu 25 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kobližná 15, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/25 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kobližná 15, Brno**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

neschvaluje

uzavření dohody o splátkách s žadatelkou: [REDAKCE] ([REDAKCE]), Kobližná 15, Brno, byt č. [REDAKCE], na dlužné nájemné a služby v celkové výši 57.618,- Kč bez příslušenství, na dobu 58 měsíců s tím, že 1. - 57. měsíční splátka bude ve výši 1.000,- Kč a 58. měsíční splátka bude ve výši 618,- Kč a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 6 nehlasoval

Usnesení k bodu 25 bylo přijato.

K bodu 26 - Žádost o uzavření dohody o splátkách – Vídeňská 36, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/26 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Vídeňská 36, Brno**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

neschvaluje

uzavření dohody o splátkách s žadatelem: [REDAKCE] ([REDAKCE]) na dlužné nájemné a služby k bytu č. [REDAKCE], Vídeňská 36, Brno, v celkové výši 189.299,- Kč bez příslušenství, na dobu 127 měsíců, s tím že, 1. - 126. měsíční splátka bude ve výši 1.500,- Kč a 127. splátka ve výši 299,- Kč a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 4 zdržel se, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 26 bylo přijato.

K bodu 27 - PV Konečného nám. 4, Brno - žádost o odpuštění smluvní pokuty

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/27 PV Konečného nám. 4, Brno - žádost o odpuštění smluvní pokuty**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

nesouhlasí

s prominutím zbývajících částky smluvní pokuty ve výši 32.000,00 Kč panu [REDAKCE]
[REDAKCE], v rámci výstavby půdní vestavby v domě na ul. Konečného náměstí č.or. 4,
Brno,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů po panu [REDAKCE] zbývajících
částku smluvní pokuty ve výši 32.000,00 Kč vymáhat prostřednictvím Odboru
právního a organizačního a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením ZMČ
Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 3 zdržel se, 7 nehlasoval

Usnesení k bodu 27 bylo přijato.

K bodu 28 - Změna Územního plánu města Brna - B28/07-II, MČ Brno-sever, k.ú. Zábrdovice

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/28 Změna Územního plánu města Brna - B28/07-II, MČ Brno-sever,
k.ú. Zábrdovice**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

souhlasí

se změnou Územního plánu města Brna - B28/07-II, MČ Brno-sever, k.ú. Zábrdovice,
jejichž cílem bude prověření intenzity a využití zástavby nároží ul. Francouzská a ul.
Milady Horákové a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat
o přijatém usnesení OÚPR MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 11 zdržel se, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 28 bylo přijato.

K bodu 29 - Žádost o udělení souhlasu s provozem kasina (společnost SLOT Group, a.s.) a souhlasu s provozováním živých her (společnost Paradise Casino Admiral, a.s.)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/29 Žádost o udělení souhlasu s provozem kasina (společnost SLOT Group, a.s.) a souhlasu s provozováním živých her (společnost Paradise Casino Admiral, a.s.)**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

bere na vědomí

žádost společnosti SLOT Group, a.s. o udělení povolení pro provoz kasina na adrese Masarykova 430/25, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

bere na vědomí

žádost společnosti Paradise Casino Admiral, a.s. o povolení umístění herního prostoru k provozování živé hry v kasinu na adrese Brno, Křenová 52/1 (Casino ADMIRAL), která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

nesouhlasí

s provozováním hazardních her (živých her) na adrese Masarykova 430/25, a to s ohledem na skutečnost, že adresa Masarykova 430/25 spadá do vyloučených oblastí (centrální část historického jádra města)dle bodu 3 *Pravidel statutárního města Brna pro vymezení lokalit, které je možné zařadit mezi místa, na nichž může být povoleno provozování hazardních her* schválených RMB dne 14.2.2017 usnesením č. R7/102,

nesouhlasí

s provozováním hazardních her (živých her) v kasinu na adrese Křenová 52/1, a to s ohledem na skutečnost, že adresa Křenová 52/1 spadá do vyloučených oblastí (tzv. sociálně vyloučené lokality) dle bodu 3 *Pravidel statutárního města Brna pro vymezení lokalit, které je možné zařadit mezi místa, na nichž může být povoleno provozování hazardních her* schválených RMB dne 14.2.2017 usnesením č. R7/102,

nesouhlasí

se zařazením adres Masarykova 430/25 a Křenová 52/1 do OZV statutárního města Brna č. 12/2017, o regulaci provozu hazardních her,

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Odbor rozpočtu a financování MMB a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení žadatele.

Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 10 nehlasoval
Usnesení k bodu 29 bylo přijato.

K bodu 30 - Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/30 Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

projednalo

návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu a

požaduje

doplnit do čl. 42 odst. 1 nové písm. h) ve znění: „mohou pro své občany vydávat periodický tisk územního samosprávného celku“ s tím, že se jedná o oprávnění, nikoli povinnost,

souhlasí

s udělením explicitního souhlasu MČ BS s tím, aby Magistrát města Brna vydával vyjádření k závaznému stanovisku Krajského úřadu k umístění stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, a to v následujícím znění: „*V souladu s § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, sděluji, že městská část Brno-střed **souhlasí s tím, aby Magistrát města Brna vydával vyjádření k závaznému stanovisku Krajského úřadu k umístění stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.***“,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat MMB o přijatém usnesení a zaslat MMB explicitní souhlas MČ BS s tím, aby Magistrát města Brna vydával vyjádření k závaznému stanovisku Krajského úřadu k umístění stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, a to ve schváleném znění.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 6 nehlasoval
Usnesení k bodu 30 bylo přijato.

K bodu 31 - Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/31 Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

projednalo

návrh nové OZV č. .../2017, která zrušuje obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č. 21/2011, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2013, 14/2013 a 9/2015, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s návrhem nové OZV č. .../2017, která zrušuje obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č. 21/2011, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2013, 14/2013 a 9/2015, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, s tím, že pojem v čl. 2 odst. 3 „státem uznávaný svátek“ navrhuje nahradit pojmem, který je používán zákonnou úpravou a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat MMB o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 31 bylo přijato.

K bodu 33 - Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/32 Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

bere na vědomí

zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 23. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 7 nehlasoval
Usnesení k bodu 33 bylo přijato.

K bodu 34 - Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/33 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

bere na vědomí

zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 23. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 34 bylo přijato.

K bodu 35 - Kontrola usnesení ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/34 Kontrola usnesení ZMČ BS**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení ZMČ BS dle přílohy č 1.

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 35 bylo přijato.

K bodu 36 - Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1836/16, k.ú. Štýřice (Vinohrady)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2017/23/35 Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1836/16, k.ú. Štýřice (Vinohrady)**

ZMČ BS na 23. zasedání, konaném dne 13.09.2017,

nesouhlasí

s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (nezapsaná stavba pro rodinnou rekreaci) na pozemku p.č. 1836/16 o vým. 6 m², k.ú. Štýřice, dle nabídky paní [REDAKCE] z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko ZMČ BS žadatelům.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 5 nehlasoval
Usnesení k bodu 36 bylo přijato.

K bodu 37 -Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS

Mgr. Řepa vznáší interpelace: 1) Vážení členové rady, vážený pane tajemníku, žádám o informaci, jaké jsou naplánovány největší investiční akce ze strany MČ Brno-střed do konce volebního období? Dále se dotazuji na rozpočet těchto investičních akcí.

2) Vážená paní místostarostko, žádám o informaci, jak bude postupovat MČ Brno-střed v souvislosti s proklamovanou koncepcí MMB ve věci využití zeleně a popínavých rostlin (rozměr zatraktivnění místa, rozměr ochlazení a případně i lepšího hospodaření s vodou) na domech a stožárech na území naší MČ? Rád bych znal i konkrétní příklady, kde je případně i v plánu takto postupovat.

3) Vážení členové rady, v návaznosti na mé minulé dotazy ohledně statistik docházky v jednotlivých komisích žádám o tyto informace za 1. pololetí roku 2017 a zároveň vyčíslení částky, kterou se případnými srážkami za nízkou účast podařilo v rozpočtu MČ Brno-střed ušetřit?

Zastupitelka Soukalová se dotazuje na zrekonstruovanou zastávku na Obilním trhu, sdělila, že zastávka vypadá dobře, ale není tam nikde žádná cedulka nebo něco, co by připomínalo architekta, který se o to zasloužil původně, a proto se dotazuje, jestli je možné to tam dodělat, aby bylo jasné, co to je a proč to tam je.

Místostarosta Švachula odpověděl, že se tam chystá cedulka, která bude připomínat architekta, který to vyprojektoval, budou tam i fotky z průběhu a bude to na místě vedle zastávky směrem do parku, kde dříve byly keře.

Vzhledem k času a tomu, že již nebyl nikdo přihlášen do diskuze, pan starosta sdělil, že do 17 hodin bude vyhlášena přestávka, tak jak to ukládá Jednací řád Zastupitelstva MČ Brno-střed, aby mohli být vyslechnuti občané, kteří by se případně přihlásili do bodu Hovory s občany.

Z řad zastupitelů padly návrhy, aby si zastupitelé odhlasovali, že bod Hovory s občany bude projednán ihned.

Pan starosta sdělil, že bohužel s touto situací nejde naložit jinak, než v rámci pozvánky, která byla i v rámci Zpravodaje MČ Brno-střed, která byla rozeslána a občané byli pozváni na 17:00 hodin.

Zastupitel Říha navrhl, aby si zastupitelé odhlasovali, že občané mohou vystoupit nyní a nemusela by se tak vyhlášovat přestávka.

Pan starosta odpověděl, že co se týká výzvy, že občané mohou využít benevolence zastupitelů vystoupit i v tomto bodu, nechť se občané přihlásí do diskuze a bude jim uděleno slovo.

Jelikož se do diskuze nikdo nepřihlásil, pan starosta v 16:25 hodin vyhlásil přestávku do 17 hodin.

K bodu 32 -Hovory s občany

V rámci tohoto bodu vystoupil pan Stanislav Žlůva: Vážený pane starosto, pánové radní, dámy a pánové, dovoluji se na Vás obrátit s následujícími otázkami:

Jedná se o Moravské náměstí, na kterém byl postaven obrys trubkovou konstrukcí Německého domu včetně průpovědek k soužití Moravanů – ne Čechů, Němců a Židů – jsou zkresleny včetně historie.

Na tomto místě byl zavěšen 6 let obraz válečného zločince a v letošním roce byla na toto místo

umístěna fotografie zastupitele města Brna.

Jinak v Německém domě se v letech 1939-1945 scházeli nacističtí okupanti, kteří průběžně organizovali vybíjení a zabíjení našich obyvatel Moravy, Čechů a Slezanů.

V Brně se tato akce vraždění konala zejména v Kounicových kolejích, kam si německé ženy s dětmi kupovaly vstupenky, aby shlédly vraždy na místě samém.

Žádám Vás o sdělení, jakým způsobem bylo schváleno a prováděno financování postaveného trubkového lešení a na základě jakého stavebního povolení, neboť žádné informace nejsou k dispozici. Pokud stavba byla až dodatečně povolena, je totální ostudou Brna, nehledě na základě hluboké piety k obětem zavražděných.

Žádám tímto o zodpovězení a vyjádření k dotazu, v neposlední řadě o řádné zveřejnění v brněnském tisku.

Vážený pane starosto, pánové radní, dámy a pánové, dovoluji se na Vás obrátit s následujícími otázkami:

Mám dotaz a to k vynakládání financí na soukromý objekt například Cyrilometodějská církevní základní škola, Lerchova 65, kde byla udělena dotace na výstavbu nového sportovního hřiště a na opravu cca 300 m vzdáleného kostela.

Pokud se týká sportovního hřiště, bylo zveřejněno, že bude zpřístupněno veřejnosti. Avšak dne 3. 7. 2017 byl správcem vyvěšen „panflet“ o poplatku na 1 hodinu....400,- Kč.

Je také otázkou, kdo provádí údržbu hřiště, eventuelně nedotuje město?

Jsem několikanásobný prastrýc, chodí ke mně na návštěvu rodinné děti. Mají požadavek jít na hřiště, jsou to autisté, já jim nedokážu vysvětlit skutečnost, že pobyt na hřišti je zpoplatněn a já jako svobodný jsem byl finančně bit, mám nízký důchod, nejsem nijak dotován, takže nemám finance na úhradu jejich pobytu na hřišti.

Dále uvádím, že na Lerchové ulici po bývalém vojenském objektu nejsou údajně finance na opravu nebo rekonstrukci – též asanaci. Dále upozorňuji a kritizuji, že v Masarykově čtvrti schází např. dům zdravotnického zařízení, pečovatelský dům, klubovna důchodců, dům mládeže a řada dalších.

Mimoto v blízkosti na nám. Míru 3 je základní škola, která má v rekonstrukci své hřiště a údajně nemůže využívat hřiště Cyrilometodějské církevní základní školy, Lerchova 65, zamítla využití pro žáky této základní školy.

Žádám tímto o zodpovězení a vyjádření k dotazu, v neposlední řadě o řádné zveřejnění v brněnském tisku.

Pan starosta odpověděl, že co se týká žádosti pan Žlůvy, zdali dokáže radnice zařídit, aby byly informace otištěny v brněnském tisku v rozsahu, v jakém to pan Žlůva požaduje, tak to pan starosta slíbit nedovede.

Místostarostka JUDr. Dumbrovská odpověděla na dotaz týkající se Cyrilometodějského hřiště, zcela jednoznačně sdělila, že 400,- Kč je poplatek za vstup skupiny nad 10 dospělých lidí. Hřiště je volně přístupné všem dětem z jakékoli školy, které se stanou členy školního klubu při škole, toto členství je bezplatné. Tyto děti členstvím čerpají řadu výhod, můžou bezplatně využívat jak hřiště tak i školní klub. Dále mohou hřiště využívat jednotlivci za symbolickou cenu za 30,- Kč za dítě na hodinu a 50,- Kč za dospělého. Vstup není časově omezen. Paní místostarostka sdělila, že v té částce 400,- Kč je v rámci toho možno používat sociální zázemí, ale i sprchy, nedomnívá se, že by tato škola nějakým způsobem nedodržela závazek, který byl spolu s dotací na zbudování hřiště ve výši 1 milionu, že by žádným způsobem nedodržela tento závazek a velice se tomu bude bránit.

Dále zde vystoupil pan Suchomel a dotazuje se na rekonstrukci Tržnice na Zelném trhu, ptá se, kolik stála, proč je poloprázdná a proč jsou tam nekvalitní podlahy. Odpověď mu stačí emailem.

Pan starosta se vyjádřil k tomu dotazu ohledně nekvalitních podlah a sdělil, že je nevnímá jako nekvalitní, jsou původní a vnímá je jako návrat k tomu, jak byla ta tržnice vybudována v roce 1951 a to je to, co bylo od architekta obdrženo, na závěr sdělil, že je to věc názoru.

K bodu 38 - Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 17 .¹⁰ hodin.

Martin Landa
starosta MČ BS

Ověřovatelé: D. Aleš a Mgr. Oplatek

Zapsala: M. Válková