

ZÁPIS

z 95. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 21.12.2020 od 11.⁰⁰ hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Ing. Roman Kotěra

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 94. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: JUDr. Michaela Dumbrovská a Mgr. Marie Jílková

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Dodatek č. 6 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Medlánky | Štika Petr, Bc. |
| 3. Dodatek č. 14 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Bohunice | Štika Petr, Bc. |
| 4. Dodatek č. 15 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Bosonohy | Štika Petr, Bc. |
| 5. Dodatek č. 15 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Komín | Štika Petr, Bc. |
| 6. Podlimitní VZ "Park Danuše Muzikářové" ve zjednodušeném podlimitním řízení, zrušení zadávacího řízení | Bořecký Petr, Ing. arch. |

- | | |
|--|---------------------------|
| 7. Rozpočtové opatření č. 29 na rok 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 8. BuranTeatr z. s. - změna termínu čerpání dotace dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 84/2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 9. Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti Zelný trh v roce 2021 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 10. HCM Úvoz Brno, z.s. - souhlas s úpravou pronajatých prostor | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - žádost o prominutí pohledávky - Petr Skoupil | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. Část pozemku p.č. 233/1, k.ú. Pisárky - uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu plochy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Údolní 21, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 14. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Jánská 16, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 15. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 16. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Poříčí 39, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 17. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 18. Souhlas s poskytnutím licencí autory Manuálu dobré praxe reklamy a označování provozoven městu Břeclav | Plechlová Jana, Mgr. |
| 19. Dohoda o podmínkách výkonu státní správy (úsek přestupků) – MČ Brno-Ivanovice | Plechlová Jana, Mgr. |
| 20. Změna ve členství v Komisi bytové RMČ BS | Mencel Vojtěch, Ing.arch. |
| 21. Přerušování řízení vedeného u MS v Brně pod č.j. 13 C 218/2020 | Mandát Jan, Mgr. |
| 22. VZ malého rozsahu - „Zvýšený úklid a svoz odpadů z místních komunikací na území lokality historické jádro v adventním období 2020“
Výběr nejvhodnější nabídky | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 23. Rozpočtové opatření č. 30 na rok 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 24. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 25. Závěr | |

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Dodatek č. 6 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Medlánky

Usnesení **RMČ/2020/95/02 Dodatek č. 6 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Medlánky**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

Dodatek č. 6 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Medlánky,

pověřuje

starostu podpisem uvedeného dodatku a

ukládá

tajemníkovi ÚMČ Brno-střed zajistit podpis uvedeného dodatku.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Dodatek č. 14 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Bohunice

Usnesení **RMČ/2020/95/03 Dodatek č. 14 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Bohunice**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

Dodatek č. 14 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Bohunice,

pověřuje

starostu podpisem uvedeného dodatku a

ukládá

tajemníkovi ÚMČ Brno-střed zajistit podpis uvedeného dodatku.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Dodatek č. 15 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Bosonohy

Usnesení **RMČ/2020/95/04 Dodatek č. 15 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Bosonohy**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

Dodatek č. 15 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Bosonohy,

pověřuje

starostu podpisem uvedeného dodatku a

ukládá

tajemníkovi ÚMČ Brno-střed zajistit podpis uvedeného dodatku.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Dodatek č. 15 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Komín

Usnesení **RMČ/2020/95/05 Dodatek č. 15 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Komín**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

Dodatek č. 15 Dohody k zabezpečení výkonů a úhradě v samostatné působnosti mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Komín,

pověřuje

starostu podpisem uvedeného dodatku a

ukládá

tajemníkovi ÚMČ Brno-střed zajistit podpis uvedeného dodatku.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Podlimitní VZ "Park Danuše Muzikářové" ve zjednodušeném podlimitním řízení, zrušení zadávacího řízení

Usnesení **RMČ/2020/95/06 Podlimitní VZ "Park Danuše Muzikářové" ve zjednodušeném podlimitním řízení, zrušení zadávacího řízení**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky "Park Danuše Muzikářové" ve zjednodušeném podlimitním řízení a jeho oznámení dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Ing. arch. Petru Bořeckému zajistit potřebné úkony a seznámit advokátní kancelář MT Legal, s.r.o. s přijatým usnesením.

Termín: 08.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Rozpočtové opatření č. 29 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/95/07 Rozpočtové opatření č. 29 na rok 2020**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 29 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 23.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - BuranTeatr z. s. - změna termínu čerpání dotace dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 84/2020

Usnesení **RMČ/2020/95/08 BuranTeatr z. s. - změna termínu čerpání dotace dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 84/2020**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 84/2020 o poskytnutí dotace, příjemce BuranTeatr z. s., IČO: 27052460, projekt "Divadelník",

pověřuje

starostu Ing. arch. Vojtěcha Mencla podpisem dodatku a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 15.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti Zelný trh v 2021

Usnesení **RMČ/2020/95/09 Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti Zelný trh v roce 2021**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

dispoziční řešení tržiště na Zelném trhu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

přidělení prodejních míst žadatelům dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

neschvaluje

přidělení prodejních míst žadatelům dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS a tajemníka ÚMČ BS podpisem Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle vzoru schváleného na její 87. schůzi, konané dne 19.10.2020, č. usnesení RMČ/2020/87/04,

ukládá

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS uzavření smluv se schválenými žadateli zajistit,

ukládá

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS výsledek Výběrového řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2021 zveřejnit na úřední desce a webových stránkách www.trhynazelnaku.cz,

svěřuje

vedoucí Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS a tajemníkovi ÚMČ BS, působnost rozhodovat o uzavírání a ukončování smluv (včetně uzavírání dodatků) o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb s žadateli, kteří se přihlásí k prodeji v průběhu roku 2021 a

pověřuje

vedoucí Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS a tajemníka ÚMČ BS podpisem smluv o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb s žadateli, kteří se přihlásí k prodeji v průběhu roku 2021, podpisem dodatků k těmto smlouvám a podpisem ukončení těchto smluv.

Termín: 20.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - HCM Úvoz Brno, z.s. - souhlas s úpravou pronajatých prostor

Usnesení **RMČ/2020/95/10 HCM Úvoz Brno, z.s. - souhlas s úpravou pronajatých prostor**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce v nebytových prostorách v budově Úvoz č.p. 423/ č.o. 55 na pozemku parc. č. 896 v k.ú. Veverí, obec Brno o celkové výměře 70,6 m², nájemce HCM Úvoz Brno, z.s., se sídlem Úvoz 55, 602 00 Brno, IČ 26664208, která je přílohou č. 4 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce v nebytových prostorách v budově Úvoz č.p. 423/ č.o. 55 na pozemku parc. č. 896 v k.ú. Veverí, obec Brno o celkové výměře 70,6 m², nájemce HCM Úvoz Brno, z.s., se sídlem Úvoz 55, 602 00 Brno, IČ 26664208, která je přílohou č. 4 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy,

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s tímto usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - žádost o prominutí pohledávky - Petr Skoupil

Usnesení **RMČ/2020/95/11 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - žádost o prominutí pohledávky - Petr Skoupil**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

souhlasí

s prominutím části pohledávky za panem Petrem Skoupilem, se sídlem Čejkovská 450, 691 02 Velké Bílovice, IČO: 15234053, z titulu uplatnění smluvní pokuty, ve výši 19.000,- Kč, a to za podmínky úhrady zbývající části pohledávky ve výši 12.104,90 Kč nejpozději do 31.1.2021,

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed seznámit s tímto usnesením žadatele a ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora p.o.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Část pozemku p.č. 233/1, k.ú. Pisárky - uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu plochy

Usnesení **RMČ/2020/95/12 Část pozemku p.č. 233/1, k.ú. Pisárky - uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu plochy**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

zveřejnění záměru uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu plochy k umístění reklamního zařízení ze dne 26.06.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.06.2019, jejímž předmětem je část pozemku p.č. 233/1, k.ú. Pisárky, o velikosti 9 m2 na okraji pozemku při ulici Hlinky a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění uvedeného záměru.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Údolní 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/95/13 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Údolní 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Údolní 21, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2021.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.01.2022, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 28.02.2021, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.01.2021.

3) ■ (■), ■
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2021, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2022, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 28.02.2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 21.01.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	zdržela se	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 -Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Jánská 16, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/95/14 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Jánská 16, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Jánská 16, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2021.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.01.2022, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE]

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 28.02.2021, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.01.2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 21.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Vídeňská 38, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2020/95/15 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Vídeňská 38, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDAKCE], Vídeňská 38, Brno s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE]

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. 19, Mášova 21, Brno před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu

se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž posledních pět podmínek musí být splněno nejpozději do 31.01.2021.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.01.2022, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vídeňská 38, Brno s tímto žadatelem:

2) ■ (■), ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.01.2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 21.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Poříčí 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/95/16 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Poříčí 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Poříčí 39, Brno s tímto žadatelem:

1) ■ (■) a ■ (■), ■

schvaluje

a/ zrušení vyřazení žadatele: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 13.10.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

b/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 04.11.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

c/ zrušení vyřazení žadatele: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 14.10.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

d/ zrušení vyřazení žadatele: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 13.10.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 21.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 -Souhlas s poskytnutím licencí autory Manuálu dobré praxe reklamy a označování provozoven městu Břeclav

Usnesení **RMČ/2020/95/18 Souhlas s poskytnutím licencí autory Manuálu dobré praxe reklamy a označování provozoven městu Břeclav**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

souhlasí

s tím, aby MČ BS poskytla k dispozici Manuál dobré praxe reklamy a označování provozoven (dále jen "Manuál") včetně jeho jednotlivých částí k užití městu Břeclav,

souhlasí

s tím, aby autorka Manuálu a autoři jednotlivých částí Manuálu poskytli bezplatnou licenci městu Břeclav,

schvaluje

text souhlasu s poskytnutím licencí ze strany autorů Manuálu pro město Břeclav dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem souhlasu pro město Břeclav a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zajistit podpis starosty a následně doručit souhlas s poskytnutím licencí autorům Manuálu a městu Břeclav spolu s kontakty na autory tohoto Manuálu.

Termín: 08.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Dohoda o podmínkách výkonu státní správy (úsek přestupků) – MČ Brno-Ivanovice

Usnesení **RMČ/2020/95/19 Dohoda o podmínkách výkonu státní správy (úsek přestupků) – MČ Brno-Ivanovice**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

text dohody o podmínkách výkonu státní správy mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Ivanovice, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dohody o podmínkách výkonu státní správy mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Ivanovice, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, za podmínky změny Přílohy č. 2, část I, obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek, spočívající v doplnění výkonu státní správy Městskou částí Brno-střed pro Městskou část Brno-Ivanovice na úsecích:

- vnitřních věcí: projednávání přestupků v I. stupni správního řízení,
- životního prostředí: projednávání přestupků a správních deliktů v I. stupni správního řízení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody za splnění podmínky dle druhé části tohoto usnesení,

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat MČ Brno-Ivanovice o přijatém usnesení.

Termín: 08.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 -Změna ve členství v Komisi bytové RMČ BS

Usnesení **RMČ/2020/95/20 Změna ve členství v Komisi bytové RMČ BS**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

bere na vědomí

rezignaci p. Robina Striy, DiS. na funkci člena Komise bytové RMČ BS,

jmenuje

Mgr. Davida Oplatka do funkce člena Komise bytové RMČ BS a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení tajemnici Komise bytové RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 -Přerušování řízení vedeného u MS v Brně pod č.j. 13 C 218/2020

Usnesení **RMČ/2020/95/21 Přerušování řízení vedeného u MS v Brně pod č.j. 13 C 218/2020**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

bere na vědomí

podání "Oznámení o skutečnostech ve věci šetřené PČR - Národní centrálou proti organizovanému zločinu SKPV pod č.j. NCOZ-3272-/TČ-2019-417603-H" ze strany MČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s tím, aby řízení vedené u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 13 C 218/2020(Statutární město Brno, MČ Brno-střed c/a [REDACTED], o zaplacení 272.651,- Kč s přísl.) bylo přerušeno do doby, než bude MČ BS vyrozuměna orgány činnými v trestním řízení o učiněných opatřeních, nejpozději však do 31.12.2021,

pověřuje

Mgr. Langa, LL.M., advokáta, přerušování řízení dle druhé části tohoto usnesení a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS informovat Mgr. Langa, LL.M., advokáta, o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 -VZ malého rozsahu - „Zvýšený úklid a svoz odpadů z místních komunikací na území lokality historické jádro v adventním období 2020“ Výběr nejvhodnější nabídky

Usnesení **RMČ/2020/95/22 VZ malého rozsahu - „Zvýšený úklid a svoz odpadů z místních komunikací na území lokality historické jádro v adventním období 2020“** Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

vybírání

s odkazem na čl. 11 odst. 1 organizační směrnice č. 9 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zvýšený úklid a svoz odpadů z místních komunikací lokality historické jádro v adventním období 2020“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s vystavením objednávky na uchazeče AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. v rozsahu dle cenové nabídky, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem objednávky a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí podpisem objednávky zajistit.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 -Rozpočtové opatření č. 30 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/95/23 Rozpočtové opatření č. 30 na rok 2020**

RMČ BS na 95. schůzi, konané dne 21.12.2020,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 30 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 23.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 25 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Michaela Dumbrovská a Mgr. Marie Jílková

Zapsala: Miroslava Válková