

# ZÁPIS

z 94. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne 14.12.2020 od 11.00 hod.  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 10  
celkem: 10

Omluven: Ing. Martin Schwab

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 93. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. arch. Petr Bořecký a Miroslav Vaníček

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Zřízení přechodu na Moravském náměstí  | Mandát Jan, Mgr.         |
| 3. Změna režimu parkování v centru města  | Mandát Jan, Mgr.         |
| 4. Investiční záměr Krematorium Jihlavská – parkoviště                                      | Mandát Jan, Mgr.         |
| 5. Investiční záměr Trýbova – propojení komunikace a zastávka MHD                           | Mandát Jan, Mgr.         |
| 6. Polyfunkční objekt Brno – Veverčí  | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 7. Svitava, Brno - rekonstrukce soustavy jezů – rekonstrukce jezu Radlas                    | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 8. Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno – ul. Pekařská 74 | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 9. Návrh záměru urbanisticko-architektonické soutěže „Park Jižní centrum“                   | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 10. Nová Zvonařka, Polyfunkční městský projekt – I. etapa blok A a II. etapa blok B         | Bořecký Petr, Ing. arch. |

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 11. JAZZFESTBRNO AHEAD, s. r. o., jazzový festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS  | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 12. Rozpočtové opatření č. 28 na rok 2020   | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 13. Smlouva o servisních službách na platební terminál  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 14. VZ malého rozsahu – „Realizace služeb a činností v rámci uskutečňování veřejně prospěšných prací v roce 2021“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Hrnčíř Zbyněk, Mgr.      |
| 15. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu   | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 16. Závěrečná zpráva projektu Zbrusu nové pověsti brněnské  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 17. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, na rok 2020   | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 18. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, na rok 2020  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 19. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, na rok 2020   | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 20. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru- Základní škola Brno, Hroznová 1, p.o.   | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 21. VZ malého rozsahu - "MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. - výměna oken a zateplení objektu I. etapa" - výběr nejvhodnější nabídky                                  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 22. Dispozice s majetkem /18/20/ - Prodej p.č. 345/1,2,4,5,6,8,9,10,11,12,19; k.ú. Veverí (Žerotínovo nám.)   | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 23. Dispozice s majetkem /91/20/ - Prodej p.č. 1354, k.ú. Staré Brno (Nové Sady)  | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 24. Dispozice s majetkem /81/20/ - Prodej, pronájem p.č. 1018/1 a 1018/10, k.ú. Trnitá (Spálená)  | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 25. Dispozice s majetkem /89/20/ - Pronájem p.č. 78/2, k.ú. Staré Brno (Pellicova)  | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 26. Dispozice s majetkem /75/20/ - Pozemek p.č. 1099/10, k.ú. Veverí (Kounicova)  | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 27. Dispozice s majetkem /20/195/ - Pozemek p.č. 910, 911, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrt')  | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 28. Dispozice s majetkem - /85/20/I/ - Pozemky pod garážemi, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)  | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 29. Dispozice s majetkem - /85/20/II/ - Pozemky pod garážemi, k.ú. Veverí (Žižkova)   | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 30. Dispozice s majetkem /77/20/ - P.č. 72, k.ú. Trnitá (Křenová)   | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 31. Dispozice s majetkem /78/20/ - Věcné břemeno p.č. 776/1, k.ú. Zábřovice (Bratislavská)  | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 32. Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Nové Sady 22) - XII   | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 33. Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18) – IX   | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 34. Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18) – XIV  | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 35. Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Výstavní 24) – XVI  | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 36. Návrh prodeje vymezené obecní bytové jednotky (Grmelova 6) – IV   | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 37. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49)               | Sukupová Marta, Mgr.     |
| 38. Pronájem p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)  | Sukupová Marta, Mgr.     |

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 39. Pronájem p.č. 322, k.ú. Štýřice (Opavská)   | Sukupová Marta, Mgr. |
| 40. Pronájem p.č. 875/2, k.ú. Štýřice (Kamenná)   | Sukupová Marta, Mgr. |
| 41. Pronájem p.č. 910, 911, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)  | Sukupová Marta, Mgr. |
| 42. Záměr pronájmu p.č. 69/2, k.ú. Staré Brno (Pellicova)   | Sukupová Marta, Mgr. |
| 43. Záměr pronájmu p.č. 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)   | Sukupová Marta, Mgr. |
| 44. Mendlovo nám. 12 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. ■■■  | Pacal Petr           |
| 45. Průchodní č. 2, žádost o slevu z nájemného, smlouva o právu provést stavbu/práce nebytový prostor č. 105                    | Pacal Petr           |
| 46. Cejl 35 - žádost o prodloužení slevy z nájemného, nebytový prostor č. 104   | Pacal Petr           |
| 47. Křídlovická 57 – dohoda o provedených pracích, sloučení bytu č. ■■■ a č. ■■■  | Pacal Petr           |
| 48. DNS - Výzva č. 3/2020 - vypracování projektové dokumentace na opravu bytů   | Pacal Petr           |
| 49. DNS - Výzva č. 11/2020 - oprava bytů – Lidická 47 – oprava bytu č. 8 a 9  | Pacal Petr           |
| 50. Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 15, Brno, byt č. ■■■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Prodloužení nájemních vztahů  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Prodloužení nájemního vztahu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■■■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Kobližná 15, Brno, byt č. ■■■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■■■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Souhlas s narovnáním právního stavu – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■■■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 63. Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Traubova 3a, Brno, byt č. ■■■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 64. Společné nájmy bytů   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 65. Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce – Botanická 45a, Brno, byt č. ■■■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 66. Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce – Orlí 9, Brno, byt č. ■■■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 67. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Mášova 21, Brno, byt č. ■■■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 68. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Konečného náměstí 1, Brno, byt č. ■■■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 69. Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Kobližná 11, Brno, byt č. ■■■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 70. Náhradní byt za stávající byt č. ■■■, Hlinky 25, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 71. Náhradní byt za byt č. ■■■, Kobližná 13, Brno   | Mandát Jan, Mgr.     |
| 72. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Pekařská 54, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 73. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Orlí 6, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |

74. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Veveří 71, Brno  
Vernerová Dana, Mgr.
75. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Stará 24, Brno  
Vernerová Dana, Mgr.
76. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Úvoz 118, Brno  
Vernerová Dana, Mgr.
77. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Nádražní 4, Brno  
Vernerová Dana, Mgr.
78. Skončení nájmu - nebytový prostor č. 102, Lidická 15, Brno  
Vernerová Dana, Mgr.
79. Informace o výši pojistného - pojistná smlouva č. 16887009 (povinné pojištění)  
Plechlová Jana, Mgr.
80. Kadetka Žižkova- regenerace brownfieldu – souhlas MČ Brno-střed se spoluúčastí na dofinancování projektu  
Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
81. Různé - informace, zprávy členů rady
82. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 2 - Zřízení přechodu na Moravském náměstí

Usnesení **RMČ/2020/94/02 Zřízení přechodu na Moravském náměstí**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**žádá**

Odbor dopravy MMB o prověření možnosti umístění přechodu pro chodce v prostoru Moravského náměstí mezi kostelem sv. Tomáše a parkem a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 3 - Změna režimu parkování v centru města

Usnesení **RMČ/2020/94/03 Změna režimu parkování v centru města**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**žádá**

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci změny dopravního značení v historickém centru města Brna dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 4 - Investiční záměr Krematorium Jihlavská – parkoviště

Usnesení **RMČ/2020/94/04 Investiční záměr Krematorium Jihlavská – parkoviště**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**souhlasí**

s investičním záměrem Krematorium Jihlavská – parkoviště, dle přílohy č. 1 tohoto bodu, se zvážení umístění světelného signalizačního zařízení do řešené křižovatky, spolu s přidáním chodníku zajišťujícím průchod od parkoviště v ose přechodu pro chodce mezi krematoriem a parkovištěm a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor investiční MMB o přijatém usnesení.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 5 - Investiční záměr Trýbova – propojení komunikace a zastávka MHD

Usnesení **RMČ/2020/94/05 Investiční záměr Trýbova – propojení komunikace a zastávka MHD**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**souhlasí**

s investičním záměrem Trýbova (propojení komunikace a zastávka MHD) dle přílohy č. 1 tohoto bodu s doporučením koordinace řešení s územní studií Žlutý kopec a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor

investiční MMB o přijatém usnesení.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 6 - Polyfunkční objekt Brno – Veveří

Usnesení **RMČ/2020/94/06 Polyfunkční objekt Brno – Veveří**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

předložený záměr polyfunkčního objektu Brno – Veveří - (hl. architekt projektu: AI – DESIGN, s.r.o.; 11/2019), který tvoří přílohu č. 2 - č. 5 tohoto materiálu,

**trvá**

na usnesení č. 126.05 z 26. zasedání RMČ BS dne 29. 6. 2015, a to zejména:

- neřešit návrh jako vzhledový monoblok;
- návrh řešit s architektonickou kvalitou a s použitím kvalitních materiálů odpovídajících hodnotě historické blokové struktury zóny Veveří;
- kolmá stání do ul. Pekárenská;
- střechy objektů řešit jako zelené intenzivní;

**požaduje**

- normativní počet parkovacích stání řešit v objektu;
- zohlednit koncepční vazby a pěší návaznosti v kontextu na okolí;
- stromořadí v ulicích Pekárenská, Kounicova a Veveří;
- soulad s Memorandem MČ Brno-střed k výstavbě, veřejným prostranstvím a dopravě a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat Kancelář architekta města Brna, p.o. o přijatém usnesení.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Svitava, Brno - rekonstrukce soustavy jezů – rekonstrukce jezu Radlas

Usnesení **RMČ/2020/94/07 Svitava, Brno - rekonstrukce soustavy jezů – rekonstrukce jezu Radlas**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

projektovou dokumentaci Svitava, Brno - rekonstrukce soustavy jezů – rekonstrukce jezu Radlas (HYCOPROJEKT a.s., 06/2020), která tvoří přílohu č. 2 a č. 3 tohoto materiálu,

**požaduje**

v projektové dokumentaci doplnění šlajsny (propusti) a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 8 - Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno – ul. Pekařská 74

Usnesení **RMČ/2020/94/08 Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno – ul. Pekařská 74**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**souhlasí**

s úpravou směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno – ul. Pekařská 74 spočívající v:

- v navýšení počtu nadzemních podlaží (NP) objektu Pekařská 74 na pozemku p.č. 986, k. ú. Staré Brno, při ulici Pekařská z +III na +IV;
- ve zrušení předpisu asanace zahradního objektu - vedlejší stavby (dále jen „altán“) na pozemku parc. č. 987 a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat OÚPR MMB o přijatém usnesení.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro



**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat žadatele o přijatém usnesení a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat Kancelář architekta města Brna, p.o. o přijatém usnesení.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 11 -JAZZFESTBRNO AHEAD, s. r. o., jazzový festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/94/11 JAZZFESTBRNO AHEAD, s. r. o., jazzový festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti JAZZFESTBRNO AHEAD, s. r. o. nad 20. ročníkem Mezinárodního jazzového festivalu JazzFestBrno a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 08.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 12 -Rozpočtové opatření č. 28 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/94/12 Rozpočtové opatření č. 28 na rok 2020**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 28 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 16.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 13 - Smlouva o servisních službách na platební terminál

Usnesení **RMČ/2020/94/13 Smlouva o servisních službách na platební terminál**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

smlouvu o servisních službách se společností SONET, spol. s r.o., která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem uvedené smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu Odboru ekonomického ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 14 - VZ malého rozsahu – „Realizace služeb a činností v rámci uskutečňování veřejně prospěšných prací v roce 2021“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/94/14 VZ malého rozsahu – „Realizace služeb a činností v rámci uskutečňování veřejně prospěšných prací v roce 2021“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Realizace služeb a činností v rámci uskutečňování veřejně prospěšných prací v roce 2021“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Herčíkova 2655/17, Královo Pole, 612 00 Brno;

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ŠIMEK 96, spol. s r.o., která je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ŠIMEK 96, spol. s r.o.,

**pověřuje**  
starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**  
vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 15 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu

Usnesení **RMČ/2020/94/15 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - záměr pronájmu**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nemovitého majetku v objektu zimního stadionu - budova na ulici Úvoz 1012/55a, pozemek p.č. 898, k.ú. Veverří, Brno, konkrétně:

- prostory o celkové výměře 182,8 m<sup>2</sup> (místnost č. 3 o výměře 43,1 m<sup>2</sup>, místnost č. 101 o výměře 8,1 m<sup>2</sup>, místnost č. 117 o výměře 12,5 m<sup>2</sup>, místnost č. 221 o výměře 52 m<sup>2</sup>, místnost č. 222 o výměře 18 m<sup>2</sup>, místnost č. 223 o výměře 22,6 m<sup>2</sup>, místnost č. 224 o výměře 15,7 m<sup>2</sup>, místnost č. 226a o výměře 1,6 m<sup>2</sup>, místnost č. 228 o výměře 9,2 m<sup>2</sup>) na adrese Úvoz č.pop. 1012/ č.o. 55a na pozemku p.č. 898 v k.ú. Veverří, obec Brno, jako kanceláře, sklad a šatny pro hráče klubu - zajištění zázemí pro klub a jeho hráče, zajištění technické podpory bruslařské výstroje, provozování hostinské činnosti - restaurace a občerstvení
- prostor o celkové výměře 0,6 m<sup>2</sup> ve vstupní hale hokejové haly pod schody na adrese Úvoz č.pop. 1012/ č.o. 55a na pozemku p.č. 898 v k.ú. Veverří, obec Brno, za účelem umístění 1 kusu automatu na teplé nápoje
- prostor o celkové výměře 1m<sup>2</sup> (vpravo za vstupem k ledové ploše v hokejové hale) v objektu zimního stadionu Úvoz č.pop. 1012/č.o. 55a, na pozemku parc.č. 898 v k.ú. Veverří, obec Brno, za účelem umístění 1 kusu automatu na studené nápoje
- prostor o celkové výměře 1 m<sup>2</sup> (vpravo za vstupem k ledové ploše v hokejové hale) v objektu zimního stadionu Úvoz č.pop. 1012/č.o. 55a, na pozemku parc.č. 898 v k.ú. Veverří, obec Brno, za účelem provozování výdeje občerstvení - umístění 1 kusu svačínového automatu
- reklamní plocha na ledové ploše, mantinelech a vnitřních stěnách budovy hokejové haly na adrese Úvoz č.pop. 1012/ č.o. 55a na pozemku p.č. 898 v k.ú. Veverří, obec Brno, za účelem umístění reklamních poutačů sponzorů a využití reklamních ploch pro prezentaci klubu a

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění výše uvedených záměrů na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 16 - Závěrečná zpráva projektu Zbrusu nové pověsti brněnské

Usnesení **RMČ/2020/94/16 Závěrečná zpráva projektu Zbrusu nové pověsti brněnské**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

závěrečnou zprávu projektu Zbrusu nové pověsti brněnské (příloha č.1), realizovaného Kávéeskou, p.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed Ing. arch. Vojtěcha Mencla jejím podpisem a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedené závěrečné zprávy zajistit.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 17 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/94/17 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, na rok 2020**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, na rok 2020 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 18 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/94/18 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, na rok 2020**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, na rok 2020 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 19 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/94/19 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, na rok 2020**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, na rok 2020 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 20 -Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru- Základní škola Brno, Hroznová 1, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/94/20 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru- Základní škola Brno, Hroznová 1, p.o.**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**souhlasí**

s přijetím finančního daru v celkové hodnotě 100.000,- Kč, který poskytuje Jet Investment, a.s., Hlinky 49/126, 603 00 Brno, IČO: 03890333 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 21 -VZ malého rozsahu - "MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. - výměna oken a zateplení objektu I. etapa" - výběr nejvhodnější nabídky

Usnesení **RMČ/2020/94/21 VZ malého rozsahu - "MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. - výměna oken a zateplení objektu I. etapa" - výběr nejvhodnější nabídky**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

odstoupení společnosti Navláčil stavební firma s.r.o., IČ 25301144 z VZ na stavební práce "MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. - výměna oken a zateplení objektu I. etapa" ze dne 8.12.2020, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. - výměna oken a zateplení objektu I. etapa" jako nejvhodnější nabídku uchazeče: IZOLSERVIS, spol. s r.o., se sídlem Srbská 53, 612 00 Brno, IČ: 44016832,

**schvaluje**

smlouvu o dílo na stavební práce "MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. - výměna oken a zateplení objektu I. etapa" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností IZOLSERVIS, spol. s r.o., se sídlem Srbská 53, 612 00 Brno, IČ: 44016832, která je přílohou č. 5 tohoto usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na stavební práce "MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. - výměna oken a zateplení objektu I. etapa" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a

společností IZOLSERVIS, spol. s r.o., se sídlem Srbská 53, 612 00 Brno, IČ: 44016832,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy o dílo a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 22 -Dispozice s majetkem /18/20/ - Prodej p.č. 345/1,2,4,5,6,8,9,10,11,12,19; k.ú. Veverří (Žerotínovo nám.)

Usnesení **RMČ/2020/94/22 Dispozice s majetkem /18/20/ - Prodej p.č. 345/1,2,4,5,6,8,9,10,11,12,19; k.ú. Veverří (Žerotínovo nám.)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

schválení předání objektu a pozemků polikliniky „Bílý dům“ k hospodaření SZZ II Brno, p.o. Zastupitelstvem města Brna dne 08.12.2020, k datu 01.01.2021.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 23 -Dispozice s majetkem /91/20/ - Prodej p.č. 1354, k.ú. Staré Brno (Nové Sady)

Usnesení **RMČ/2020/94/23 Dispozice s majetkem /91/20/ - Prodej p.č. 1354, k.ú. Staré Brno (Nové Sady)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**nemá námitek**

k návrhu na případnou dispozici s částí pozemku p.č. 1354, k.ú. Staré Brno, ve znění obou navržených variant, společnosti TIPA Telekom Nové Sady s.r.o., za účelem umístění balkonů polyfunkčního domu „IN SADY“ nad chodníkem a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.12.2020

Radní Ing. arch. Bořecký nahlásil podjatost.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
nehlasoval	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 24 - Dispozice s majetkem /81/20/ - Prodej, pronájem p.č. 1018/1 a 1018/10, k.ú. Trnitá (Spálená)

Usnesení **RMČ/2020/94/24 Dispozice s majetkem /81/20/ - Prodej, pronájem p.č. 1018/1 a 1018/10, k.ú. Trnitá (Spálená)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**nesouhlasí**

s návrhem prodeje zastavěného pozemku p.č. 1018/10 (stavba technického vybavení č.p. 489 ve vlastnictví Dopravního podniku města Brna a.s.) o vým. 28 m<sup>2</sup> a oplocenou částí pozemku p.č. 1018/1 o vým. 25 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá, společnosti Dopravní podnik města Brna a.s.,

**souhlasí**

s návrhem pronájmu zastavěného pozemku p.č. 1018/10 (stavba technického vybavení č.p. 489 ve vlastnictví Dopravního podniku města Brna a.s.) o vým. 28 m<sup>2</sup> a oplocenou částí pozemku p.č. 1018/1 o vým. 25 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnitá, do doby přesunu stavby technického vybavení č.p. 489 (měnárna), tj. do 31.12.2024, společnosti Dopravní podnik města Brna a.s. a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 25 - Dispozice s majetkem /89/20/ - Pronájem p.č. 78/2, k.ú. Staré Brno (Pellicova)

Usnesení **RMČ/2020/94/25 Dispozice s majetkem /89/20/ - Pronájem p.č. 78/2, k.ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**souhlasí**

s návrhem pronájmu pozemku p.č. 78/2 o vým. 19 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, současným vlastníkům garáže a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 26 - Dispozice s majetkem /75/20/ - Pozemek p.č. 1099/10, k.ú. Veverí (Kounicova)Usnesení **RMČ/2020/94/26-1 Dispozice s majetkem /75/20/ - Pozemek p.č. 1099/10, k.ú. Veverí (Kounicova)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**nemá námitek**

ke změně užívání prodejního stánku dočasně umístěného na pozemku p.č. 1099/10, k.ú. Veverí, na prodej rychlého občerstvení, společnosti TURECKÝ KEBAP s.r.o., za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů,

**nemá námitek**

k případné dispozici s nemovitou věcí - umístění stavby (vybudování přípojky splaškové kanalizace pro prodejní stánek) na pozemku p.č. 1099/10, k.ú. Veverí, společnosti TURECKÝ KEBAP s.r.o., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů,

**nemá námitek**

k případné dispozici s nemovitou věcí - zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí pro stavbu „Přípojka splaškové kanalizace pro stánek“ na pozemku p.č. 1099/10, k.ú. Veverí, společnosti TURECKÝ KEBAP s.r.o., na dobu do 31.12.2021 za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 7 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	zdržela se	zdržela se	zdržel se	pro	pro	zdržel se	zdržel se	zdržela se	omluven	pro

Usnesení **RMČ/2020/94/26-2 Dispozice s majetkem /75/20/ - Pozemek p.č. 1099/10, k.ú. Veverí (Kounicova)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**nemá námitek**

ke změně užívání prodejního stánku dočasně umístěného na pozemku p.č. 1099/10, k.ú. Veverí, na prodej rychlého občerstvení, společnosti TURECKÝ KEBAP s.r.o., za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů,

**nemá námitek**

k případné dispozici s nemovitou věcí - umístění stavby (vybudování přípojky splaškové kanalizace pro prodejní stánek) na pozemku p.č. 1099/10, k.ú. Veverí, společnosti TURECKÝ KEBAP s.r.o., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 5 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	zdržela se	zdržela se	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	omluven	zdržel se

Usnesení **RMČ/2020/94/26-3 Dispozice s majetkem /75/20/ - Pozemek p.č. 1099/10, k.ú. Veverí (Kounicova)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**nemá námitek**

ke změně užívání prodejního stánku dočasně umístěného na pozemku p.č. 1099/10, k.ú. Veverí, na prodej rychlého občerstvení, společnosti TURECKÝ KEBAP s.r.o., za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů,

**nemá námitek**

k případné dispozici s nemovitou věcí umístění stavby (vybudování přípojky splaškové kanalizace pro prodejní stánek) na pozemku p.č. 1099/10, k.ú. Veverí, společnosti TURECKÝ KEBAP s.r.o., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů,

**nemá námitek**

k případné dispozici s nemovitou věcí - zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí pro stavbu „Přípojka splaškové kanalizace pro stánek“ na pozemku p.č. 1099/10, k.ú. Veverí, společnosti TURECKÝ KEBAP s.r.o., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 0 pro, 0 proti, 10 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	zdržela se	zdržela se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržela se	omluven	zdržel se

K bodu 27 -Dispozice s majetkem /20/195/ - Pozemek p.č. 910, 911, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2020/94/27 Dispozice s majetkem /20/195/ - Pozemek p.č. 910, 911, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**souhlasí**

se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 693 (Kamenná čtvrť 108), „Stavební úpravy RD Kamenná kolonie 108“, (zpracované [redacted] z března 2020) na pozemcích p.č. 910 a p.č. 911, k.ú. Štýřice, ve vlastnictví paní [redacted] a pana [redacted], za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 28 -Dispozice s majetkem - /85/20/I/ - Pozemky pod garážemi, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)

Usnesení **RMČ/2020/94/28 Dispozice s majetkem - /85/20/I/ - Pozemky pod garážemi, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/19 konaného dne 08.09.2020, které

- vzalo na vědomí skutečnosti, že
  - ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1 zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24.05.1991;
  - soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu §1 zákona č. 172/1991 Sb. tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24.05.1991;

- souhlasilo s uznáním vlastnického práva České republiky ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1600/6411 na pozemcích p.č. 1500/11, p.č. 1500/12, p.č. 1500/13, p.č. 1500/40, p.č. 1500/41, p.č. 1500/42, p.č. 1500/43, p.č. 1500/44, p.č. 1500/45, p.č. 1500/46, p.č. 1500/47, p.č. 1500/48, p.č. 1500/49, p.č. 1500/50, p.č. 1500/51, p.č. 1500/52, p.č. 1500/53, p.č. 1500/54, p.č. 1500/55, p.č. 1500/56, p.č. 1500/57, p.č. 1500/58, p.č. 1500/68, p.č. 1500/70, p.č. 1500/73, p.č. 1500/91, p.č. 1500/92, p.č. 1500/94, p.č. 1500/96, vše v k.ú. Stránice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto majetkem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových; schválilo souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1600/6411 na pozemcích v k.ú. Stránice uvedených v předchozím odstavci usnesení, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto majetkem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 29 -Dispozice s majetkem - /85/20/II/ - Pozemky pod garážemi, k.ú. Veverí (Žižkova)

Usnesení **RMČ/2020/94/29 Dispozice s majetkem - /85/20/II/ - Pozemky pod garážemi, k.ú. Veverí (Žižkova)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

### **bere na vědomí**

usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/19 konaného dne 08.09.2020, které

- vzalo na vědomí skutečnosti, že
  - ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1 zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24.05.1991;
  - soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu §1 zákona č. 172/1991 Sb. tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24.05.1991;
- souhlasilo s uznáním vlastnického práva České republiky k pozemkům p.č. 855/7,

p.č. 855/8, p.č. 855/9, p.č. 856/1, p.č. 856/2, p.č. 857, p.č. 858, p.č. 859, p.č. 860, p.č. 861, p.č. 862, p.č. 863, p.č. 864, p.č. 865, p.č. 866, p.č. 867, p.č. 868, p.č. 869, p.č. 870, p.č. 871, p.č. 872, p.č. 873, p.č. 874, p.č. 875, p.č. 876, p.č. 877, p.č. 878, p.č. 879, p.č. 880, p.č. 881, p.č. 882, p.č. 883; vše v k.ú. Veverí, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto majetkem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových; schválilo souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky k pozemkům v k.ú. Veverí uvedených v předchozím odstavci usnesení, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto majetkem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 30 - Dispozice s majetkem /77/20/ - P.č. 72, k.ú. Trnitá (Křenová)

Usnesení **RMČ/2020/94/30 Dispozice s majetkem /77/20/ - P.č. 72, k.ú. Trnitá (Křenová)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**souhlasí**

s prominutím úhrady bezdůvodného obohacení za 3 roky ve výši 5.814,- Kč za užívání pozemku p.č. 72, k.ú. Trnitá bez právního titulu, které vzniklo Římskokatolické farnosti u kostela Neposkvrněného Početí Panny Marie, Brno a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 31 - Dispozice s majetkem /78/20/ - Věcné břemeno p.č. 776/1, k.ú. Zábrdovice (Bratislavská)

Usnesení **RMČ/2020/94/31 Dispozice s majetkem /78/20/ - Věcné břemeno p.č. 776/1, k.ú. Zábrdovice (Bratislavská)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**nemá námitek**

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí pro stavbu „RVDSL9002\_M\_B\_BOZA157-BOZA1HR\_NDN“ (nový elektro pilíř) na pozemku p.č. 776/1, jehož součástí je objekt k bydlení č.p. 230 (Bratislavská 46), k.ú. Zábrdovice, společnosti CETIN a.s., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 32 - Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Nové Sady 22) - XII

Usnesení **RMČ/2020/94/32 Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Nové Sady 22) - XII**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

nepřijetí nabídek bytových náhrad dle usnesení č. RMČ/2018/200/61 ze dne 23.7.2018 stávajícím nájemcem a neuzavření nájemní smlouvy k žádné z bytových náhrad,

**žádá**

BO MMB o návrh dalšího postupu při prodeji obecní vymezené bytové jednotky č. 586/12 v bytovém domě Nové sady č.p. 586, č.or. 22 stojícím na pozemku p.č. 1462/1, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 586, pozemku p.č. 1462/1 a pozemku funkčně spjatém p.č. 1463, vše v k.ú. Staré Brno dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“ dle ustanovení části B) odstavce 4 (*nepřijme-li nájemce 3 nabídnuté náhradní byty odpovídající jeho bytovým potřebám, může ZMB rozhodnout o prodeji vymezené jednotky jiným způsobem, přičemž bude individuálně přistupovat k sociálně znevýhodněným skupinám, seniorům a handicapovaným osobám, případně o ponechání bytu ve vlastnictví města*) a projednání návrhu Zastupitelstvem města Brna a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zaslat žádost BO MMB dle předchozího odstavce tohoto usnesení.

Termín: 10.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 33 -Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18) – IX

Usnesení **RMČ/2020/94/33 Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18) – IX**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

nepřijetí nabídek bytových náhrad dle usnesení č. RMČ/2020/86/27 ze dne 12.10.2020 stávajícími nájemci a neuzavření nájemní smlouvy k žádné z bytových náhrad,

**žádá**

BO MMB o návrh dalšího postupu při prodeji obecní vymezené bytové jednotky č. 73/9 v bytovém domě Špitálka č. p. 73, 78, č. or. 18, 18a, stojícím na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73, 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“ dle ustanovení části B) odstavce 4 (*nepřijme-li nájemce 3 nabídnuté náhradní byty odpovídající jeho bytovým potřebám, může ZMB rozhodnout o prodeji vymezené jednotky jiným způsobem, přičemž bude individuálně přistupovat k sociálně znevýhodněným skupinám, seniorům a handicapovaným osobám, případně o ponechání bytu ve vlastnictví města*) a projednání návrhu Zastupitelstvem města Brna a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zaslat žádost BO MMB dle předchozího odstavce tohoto usnesení.

Termín: 10.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 34 -Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18) – XIV

Usnesení **RMČ/2020/94/34 Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18) – XIV**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

nepřijetí nabídek bytových náhrad dle usnesení č. RMČ/2020/86/29 ze dne 12.10.2020 stávajícími nájemci a neuzavření nájemní smlouvy k žádné z bytových náhrad,

**žádá**

BO MMB o návrh dalšího postupu při prodeji obecní vymezené bytové jednotky č. 73/14 v bytovém domě Špitálka č. p. 73, 78, č.or. 18, 18a, stojícím na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73, 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“ dle ustanovení části B) odstavce 4 (*nepřijme-li nájemce 3 nabídnuté náhradní byty odpovídající jeho bytovým*

*potřebám, může ZMB rozhodnout o prodeji vymezené jednotky jiným způsobem, přičemž bude individuálně přistupovat k sociálně znevýhodněným skupinám, seniorům a handicapovaným osobám, případně o ponechání bytu ve vlastnictví města) a projednání návrhu Zastupitelstvem města Brna a*

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zaslat žádost BO MMB dle předchozího odstavce tohoto usnesení.

Termín: 10.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 35 - Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Výstavní 24) – XVI

Usnesení **RMČ/2020/94/35 Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Výstavní 24) – XVI**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

nepřijetí nabídek bytových náhrad dle usnesení č. RMČ/2020/86/31 ze dne 12.10.2020 stávajícími nájemci a neuzavření nájemní smlouvy k žádné z bytových náhrad,

**žádá**

BO MMB o návrh dalšího postupu při prodeji obecní vymezené bytové jednotky č. 285/16 v domovním celku (budově) Hlinky č. p. 284 (č. or. 25) a Výstavní č.p. 285 (č.or. 24), stojícím na pozemcích p.č. 780 a p.č. 782, dále spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 284 a p.č. 285 a dále spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 780 a p.č. 782, vše v k.ú. Staré Brno dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“ dle ustanovení části B) odstavce 4 (*nepřijme-li nájemce 3 nabídnuté náhradní byty odpovídající jeho bytovým potřebám, může ZMB rozhodnout o prodeji vymezené jednotky jiným způsobem, přičemž bude individuálně přistupovat k sociálně znevýhodněným skupinám, seniorům a handicapovaným osobám, případně o ponechání bytu ve vlastnictví města) a projednání návrhu Zastupitelstvem města Brna a*

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zaslat žádost BO MMB dle předchozího odstavce tohoto usnesení.

Termín: 10.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 36 - Návrh prodeje vymezené obecní bytové jednotky (Grmelova 6) – IV

Usnesení **RMČ/2020/94/36 Návrh prodeje vymezené obecní bytové jednotky (Grmelova 6) – IV**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 59/4 nacházející se v bytovém domě Grmelova č. p. 59 (č.or. 6), stojícím na pozemku p.č. 563, dále spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 59, dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 563 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 562 a 561/2, vše v k.ú. Štýřice, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 1.970.000,-- Kč a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 37 - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49)

Usnesení **RMČ/2020/94/37 Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m<sup>2</sup>) o velikosti 5229/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m<sup>2</sup>) o velikosti 5229/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m<sup>2</sup>) o velikosti 5229/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří- společný dvůr o výměře 851 m<sup>2</sup>) o velikosti 5229/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>) o velikosti 20916/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup>) o velikosti 5229/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří- společný dvůr o výměře 48 m<sup>2</sup>) o velikosti 20916/1218465, vše v k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 137/1 v bytovém domě Grohova 45 (č.p. 137), za cenu obvyklou ve výši 183.800,- Kč a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 10.02.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 38 -Pronájem p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)

Usnesení **RMČ/2020/94/38 Pronájem p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 169/1 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, za účelem užívání pozemku pod garáží (nezapsané v KN), panu [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 39 -Pronájem p.č. 322, k.ú. Štýřice (Opavská)

Usnesení **RMČ/2020/94/39 Pronájem p.č. 322, k.ú. Štýřice (Opavská)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 322 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, vlastníkovu nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.), panu [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 40 -Pronájem p.č. 875/2, k.ú. Štýřice (Kamenná)

Usnesení **RMČ/2020/94/40 Pronájem p.č. 875/2, k.ú. Štýřice (Kamenná)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 875/2 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, vlastníkovni nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.), panu [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 41 -Pronájem p.č. 910, 911, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2020/94/41 Pronájem p.č. 910, 911, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 910 o vým. 94 m<sup>2</sup> a části p.č. 911 o vým. 9 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, vlastníkům nemovité věci (rodinného domu č.p. 693, k.ú. Štýřice), paní [REDAKCE] a panu [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucí odboru majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 42 - Záměr pronájmu p.č. 69/2, k.ú. Staré Brno (Pellicova)

Usnesení **RMČ/2020/94/42 Záměr pronájmu p.č. 69/2, k.ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 69/2 o vým. 32 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, manželům  
[redacted] a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 43 - Záměr pronájmu p.č. 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2020/94/43 Záměr pronájmu p.č. 871/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu části pozemku p.č. 871/2 o vým. 20 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, současnému vlastníkovi stavby č.p. 586 (Kamenná čtvrť 11b) – objekt bydlení, k.ú. Štýřice a

**ukládá**

vedoucí odboru majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 44 - Mendlovo nám. 12 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. [redacted]

Usnesení **RMČ/2020/94/44 Mendlovo nám. 12 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. [redacted]**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**souhlasí**

se slevou z čistého nájemného ve výši 100%, nebytový prostor č. ■■■, v domě Mendlovo nám. 12, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, za měsíc září 2020 z důvodu zřizování odběrného místa elektřiny a nemožnosti prostor řádně užívat, za podmínky úhrady případného dluhu,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 45 -Průchodní č. 2, žádost o slevu z nájemného, smlouva o právu provést stavbu/práce nebytový prostor č. 105

Usnesení **RMČ/2020/94/45 Průchodní č. 2, žádost o slevu z nájemného, smlouva o právu provést stavbu/práce nebytový prostor č. 105**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

smlouvu o právu provést stavbu/práce na opravu nebytového prostoru č. 105, Průchodní 2, Brno, se společností VAVAVOOM s.r.o., Minská 3235/62, Brno, IČO 04930941, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravu nebytového prostoru č. 105, Průchodní 2, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a VAVAVOOM s.r.o., Minská 3235/62, Brno, IČO 04930941, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu s ohledem na čl. V. odst 5/ smlouvy o nájmu nebytových prostor, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

se snížením čistého nájemného pro nebytový prostor č. 105, v domě Průchodní 2, Brno, nájemce VAVAVOOM s.r.o. , Minská 3235/62, Brno, IČO 04930941, na 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok od doby podepsání nájemní smlouvy, tj. od 01.10.2020 do 31.03.2021, a to za podmínky úhrady případného dluhu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správě bytových domů podpisem smlouvy o právu

provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného a uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 46 - Cejl 35 - žádost o prodloužení slevy z nájemného, nebytový prostor č. 104

Usnesení **RMČ/2020/94/46 Cejl 35 - žádost o prodloužení slevy z nájemného, nebytový prostor č. 104**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**souhlasí**

s prodloužením sníženého čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 104, v domě Cejl 35, Brno, Společenství Romů na Moravě Romano jekhetaniben pre Morava, IČO : 440 15 178, zastoupený Bc. Janou Vejplachovou, na 300Kč/m<sup>2</sup>/rok do ukončení doby slevy bez ohledu na míru inflace, od 01.12.2020 – do doby provedení oprav, nejdéle však do 30.06.2021 za podmínky úhrady případného dluhu,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 47 - Křídlovická 57 – dohoda o provedených pracích, sloučení bytu č. ■ a č. ■

Usnesení **RMČ/2020/94/47 Křídlovická 57 – dohoda o provedených pracích, sloučení bytu č. ■ a č. ■**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**revokuje**

usnesení RMČ/2020/58/06 ze dne 02.03.2020 z důvodu, uplynutí termínu pro uzavření dohody,

**schvaluje**

dohodu o provedených pracích na sloučení bytu č. ■ a č. ■, v domě Křídlovická 57, Brno, nájemce ■, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dohody o provedených pracích na sloučení bytů č. ■ a č. ■ v domě Křídlovická 57, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, s tím, že v případě ukončení nájemního vztahu bude byt uveden do původního stavu na vlastní náklady žadatele, pokud nebude dohodnuto jinak,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dohody o provedených pracích dle výše uvedeného,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody o provedených pracích dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 48 -DNS - Výzva č. 3/2020 - vypracování projektové dokumentace na opravu bytů

Usnesení **RMČ/2020/94/48 DNS - Výzva č. 3/2020 - vypracování projektové dokumentace na opravu bytů**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

doporučení komise pro hodnocení nabídek,

**vybírání**

pro dílčí veřejnou zakázku s názvem "Výzva č. 3/2020 - vypracování projektové dokumentace na opravu bytů" jako nejvhodnější nabídku účastníka D2C PROJEKT group s.r.o., Gebauerova 4502/18, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 072 89 227,

**schvaluje**

oznámení o výběru dodavatele, které tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

**pověřuje**

podpisem výše uvedeného oznámení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem D2C PROJEKT group s.r.o., Gebauerova 4502/18, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 072 89 227, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem D2C PROJEKT group s.r.o., Gebauerova 4502/18, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 072 89 227, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit a oznámení odeslat účastníkům.

Termín: 08.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 49 -DNS - Výzva č. 11/2020 - oprava bytů – Lidická 47 – oprava bytu č. 8 a 9

Usnesení **RMČ/2020/94/49 DNS - Výzva č. 11/2020 - oprava bytů – Lidická 47 – oprava bytu č. 8 a 9**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

doporučení komise pro hodnocení nabídek,

**vybírání**

pro dílčí veřejnou zakázku s názvem „Výzva č. 11/2020 - oprava bytů – Lidická 47 – oprava bytu č. 8 a 9“ jako nejvhodnější nabídku účastníka PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043,

**schvaluje**

oznámení o výběru dodavatele, které tvoří přílohu č. 9 tohoto materiálu,

**pověřuje**

podpisem výše uvedených oznámení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno, IČO: 283 34 043, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit a oznámení odeslat účastníkům.

Termín: 08.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 50 - Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 15, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/94/50 Žádost o narovnání právního stavu - Lidická 15, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 15, Brno, uživatelé: ■ (■) a ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 51 -Prodloužení nájemních vztahů

Usnesení **RMČ/2020/94/51 Prodloužení nájemních vztahů**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 66, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 24.02.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 23.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 154,20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 52 -Prodloužení nájemního vztahu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/94/52 Prodloužení nájemního vztahu - Zámečnická 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**neschvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Zámečnická 8, Brno, nájemce ■■■ (■■■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 53 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Kobližná 15, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2020/94/53 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Kobližná 15, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Kobližná 15, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.01.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 54 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/94/54 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon domovníckých prací, služební byt č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou 01.03.2021 do 28.02.2022, tj. na dobu výkonu domovníckých prací prováděných nájemcem pro pronajímatele (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 55 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/94/55 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného

domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hrnčířská 41, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské náměstí 14a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné

bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 56 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/94/56 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 154,20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (bez parkovacího stání) a ve výši 2.056,06 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 38, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hrnčířská 41, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním

bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 68, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 104,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 28, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 66, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny

nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 1, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 83,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 11a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného

domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

1/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 5, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ (■■■■) a ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 23.02.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 22.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 57 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2020/94/57 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Traubova 9, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Ludmily Konečné 17, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Stará 2, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veselá 2, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do

28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblišná 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Joštova 3, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 37, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním

bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

l/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plotní 31, Brno, nájemci ■■■■■ (■■■■) a ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 58 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2020/94/58 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koliště 29, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 83,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 7, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 59 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)

Usnesení **RMČ/2020/94/59 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou

notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemců, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 27.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 45, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 83,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské náměstí 12, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 5, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemců, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemců, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s

podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křídlovická 56, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 60 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)

Usnesení **RMČ/2020/94/60 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (VI. část)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k

01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mendlovo náměstí 12, Brno, nájemce ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Novobranská 10, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Stavební 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny

nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dornych 29, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Poříčí 37, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2021 do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 61 - Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/94/61 Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

### **schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, uživatelka ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.02.2021, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 62 -Souhlas s narovnáním právního stavu – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/94/62 Souhlas s narovnáním právního stavu – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, užívatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.01.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady užívatelky, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 63 -Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Traubova 3a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/94/63 Nesouhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Traubova 3a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Traubova 3a, Brno, užívatelé ■ (■) a ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatele a MMB s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 64 - Společné nájem bytů

Usnesení **RMČ/2020/94/64 Společné nájem bytů**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

a/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2021. Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 %.

b/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■ Úvoz 23, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ (■), ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy všemi nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2021. Nájemné bude stanoveno ve výši 104,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 % a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 65 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Botanická 45a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/94/65 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Botanická 45a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Botanická 45a, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■ (■), která zemřela dne ■, na ■ (■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 18.09.2022,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 45a, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu určitou od 01.02.2021 do 18.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2021. Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 % a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 66 -Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Orlí 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/94/66 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Orlí 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Orlí 9, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■ (■), který zemřel dne ■, na ■ (■), přičemž nájem bytu přešel dle § 2282 obč. zákoníku,

**schvaluje**

podání výpovědi nájmu bytu dle § 2283 odst. (1) občanského zákoníku (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) - byt č. ■ Orlí 9, Brno, nájemce: ■ (■),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi nájmu bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výpovědi nájmu bytu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 67 - Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Mášova 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/94/67 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Mášova 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. ■, Mášova 21, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■), stal ■ (■),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.05.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 % a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 68 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Konečného náměstí 1, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/94/68 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Konečného náměstí 1, Brno, byt č. ■**



přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, popř. nájemné v místě a čase obvyklé (bude-li vyšší než 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc) s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Úhrada za užívání nezkolaudovaného bytu (bez záloh na služby) je od 27.08.2008 do 30.04.2019 stanovena ve výši 1 Kč/m<sup>2</sup>/rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	zdržela se	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 70 -Náhradní byt za stávající byt č. ■, Hlinky 25, Brno

Usnesení **RMČ/2020/94/70 Náhradní byt za stávající byt č. ■, Hlinky 25, Brno**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Hybešova 6, Brno, pro nájemce: ■ (■), za stávající byt č. ■, Hlinky 25, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou k náhradnímu bytu č. ■, Hybešova 6, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu č. ■, Hlinky 25, Brno, a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Hybešova 6, Brno, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedeného náhradního bytu, který bude opraven na náklady MČ BS.

Nájemné bude stanoveno ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, popř. ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2020 s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 71 -Náhradní byt za byt č. ■■■, Kobližná 13, Brno

Usnesení **RMČ/2020/94/71 Náhradní byt za byt č. ■■■, Kobližná 13, Brno**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■■■, Dvořákova 3, Brno, pro nájemce: ■■■■■■■■■■ (■■■■), za stávající byt č. ■■■, Kobližná 13, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, s účinností od 01.02.2021 k náhradnímu bytu č. ■■■, Dvořákova 3, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu č. ■■■ Kobližná 13, Brno, a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Dvořákova 3, Brno, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.12.2020.

Nájemné bude stanoveno ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 30.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 72 -Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Pekařská 54, Brno

Usnesení **RMČ/2020/94/72 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Pekařská 54, Brno**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

že nájemce Bohuslava Jůvová, IČO: 604 23 358, doručila dne 27.10.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost týkající se nebytového prostoru č. 102, Pekařská 54, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Pekařská 54, Brno, nájemce: Bohuslava Jůvová, IČO: 604 23 358, na úřední desce MČ BS, z důvodu rozšíření předmětu nájmu (současná podlahová plocha: 84,8 m<sup>2</sup>, nová podlahová plocha: 125 m<sup>2</sup>), nájemné: 70.000 Kč/rok, účel nájmu: provozování pedikúry (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 73 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Orlí 6, Brno

Usnesení **RMČ/2020/94/73 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Orlí 6, Brno**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

že nájemce PhDr. Hana Neudertová, Ph.D., IČO: 621 07 194, doručila dne 29.10.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost týkající se nebytového prostoru č. 102, Orlí 6, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Orlí 6, Brno, nájemce: PhDr. Hana Neudertová, Ph.D., IČO: 621 07 194, na úřední desce MČ BS, z důvodu rozšíření účelu nájmu (současný účel nájmu: provozování ateliéru k využití překladatelské činnosti, nový účel nájmu: provozování ateliéru k využití překladatelské činnosti a provozování poradenské – ambulantní činnosti v oboru klinické psychologie), nájemné: 55.000 Kč/rok (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 74 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Veverí 71, Brno

Usnesení **RMČ/2020/94/74 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Veverí 71, Brno**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Veveří 71, Brno, se žádným ze žadatelů (záměr zveřejněný na úřední desce MČ BS ve dnech od 14.10.2020 do 02.11.2020),

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Veveří 71, Brno, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 75 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Stará 24, Brno

Usnesení **RMČ/2020/94/75 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Stará 24, Brno**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Stará 24, Brno, se žádným ze žadatelů (záměr zveřejněný na úřední desce MČ BS ve dnech od 14.10.2020 do 02.11.2020),

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Stará 24, Brno, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 14.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 76 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Úvoz 118, Brno

Usnesení **RMČ/2020/94/76 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Úvoz 118, Brno**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 15.01.2021, nebytový prostor č. 102, Úvoz 118, Brno, žadatel: Aikido Ikigai Dojo Brno, z.s., IČO: 066 24 227, účel nájmu: provozování cvičení a zázemí oddílu Aikido, nájemné: 168.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 11.01.2021 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 77 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Nádražní 4, Brno

Usnesení **RMČ/2020/94/77 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 109, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 15.01.2021, nebytový prostor č. 109, Nádražní 4, Brno, žadatel: Helga Havelková maso, uzeniny, jídelna, spol. s r.o., IČO: 269 14 093, účel nájmu: provozování prodejny řeznictví a uzenářství s občerstvením s vyloučením možnosti provozování prodejního okénka, nájemné: 360.000 Kč/rok, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 11.01.2021 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 78 - Skončení nájmu - nebytový prostor č. 102, Lidická 15, Brno

Usnesení **RMČ/2020/94/78 Skončení nájmu - nebytový prostor č. 102, Lidická 15, Brno**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Lidická 15, Brno, ke dni 31.01.2021, nájemce: Iurii Malynych, IČO: 882 14 044, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 18.01.2021 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 102, Lidická 15, Brno, nájemce: Iurii Malynych, IČO: 882 14 044 (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 28.02.2021 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů vzniklé do 28.02.2021 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá nebytový prostor ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového prostoru, vzniklé až do dne vyklizení a předání nebytového prostoru, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného nebytového prostoru písemnou dohodou ke dni 31.01.2021,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.01.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 79 -Informace o výši pojistného - pojistná smlouva č. 16887009 (povinné pojištění)

Usnesení **RMČ/2020/94/79 Informace o výši pojistného - pojistná smlouva č. 16887009 (povinné pojištění)**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

přípis společnosti ČSOB Pojišťovna, a.s., s názvem "Informace o výši pojistného" k pojistné smlouvě č. 16887009 (povinné ručení vozidel), dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s podpisem Listu vozidel uvedeného v přípisu společnosti ČSOB Pojišťovna, a.s., dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem Listu vozidel, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**ukládá**

OPO ÚMČ BS podpis přípisu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 80 -Kadetka Žižkova- regenerace brownfieldu – souhlas MČ Brno-střed se spoluúčastí na dofinancování projektu

Usnesení **RMČ/2020/94/80 Kadetka Žižkova- regenerace brownfieldu – souhlas MČ Brno-střed se spoluúčastí na dofinancování projektu**

RMČ BS na 94. schůzi, konané dne 14.12.2020,

**bere na vědomí**

Ministerstvem pro místní rozvoj vystavený dokument REGISTRACE AKCE s názvem „Kadetka Žižkova – regenerace brownfieldu“ coby doklad o schválení dotace na tento projekt, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

se spoluúčastí MČ Brno-střed na dofinancování projektu „Kadetka Žižkova - regenerace brownfieldu“ ve výši 50% z celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna, a to ve výši dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru životního prostředí zajistit zaslání tohoto usnesení OIEF MMB.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 81 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 82 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa  
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. arch. Petr Bořecký a Miroslav Vaníček

*Zapsala: Miroslava Válková*