

# ZÁPIS

z 93. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne 07.12.2020 od 11.00 hod.  
v zasedací místnosti rady

---

Přítomno na začátku jednání: 11  
celkem: 11

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 92. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ludmila Oulehlová a Ing. Ivo Komárek

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Rozpočtové opatření č. 27 na rok 2020  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 3. Smlouva o servisních službách na platební terminál   | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 4. Bezplatný převod movitého majetku ze správy MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. do správy MŠ Brno, Bílého 24, p.o., MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o., MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, p.o. a MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 5. Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola Brno, Hroznová 1, p.o. a Základní škola Brno, nám. Míru 3, p.o.  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 6. Stanovení výše odměn ředitelek a ředitelů školských příspěvkových organizací   | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 7. VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – nástavba jídelny – zpracování PD“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 8. VZ malého rozsahu – „Zajištění organizace akcí v roce 2021: Brněnské běhy, Metodické dny s dětskou gymnastikou - workshop pro pedagogické pracovníky a Dny s dětskou gymnastikou v rámci festivalu Life“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 9. Cejl 49 - projekt BRNOX II – malba na štítu  | Pacal Petr               |
| 10. Kotlářská 11/Kounicova 32 - pronájem plochy CETIN   | Pacal Petr               |
| 11. Kounicova 3 - dohoda o provedených pracích, byt č. ■  | Pacal Petr               |
| 12. Teplárny Brno, a. s. - ukončení smluv   | Pacal Petr               |
| 13. Sušilova 8, byt č. ■, dodatek č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce  | Pacal Petr               |
| 14. Zahradníková 11 - byt č. ■ smlouva o právu provést stavbu/práce   | Pacal Petr               |
| 15. VZMR – Mendlovo nám. 12 – oprava střechy – Dodatek č. 1, úprava ceny  | Pacal Petr               |
| 16. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 17. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 18. Žádost o zpětvzetí výpovědi - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 3, Brno  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 19. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 20. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 104, Hybešova 65a, Brno  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 21. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor Orlí 12, Brno   | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 22. Skončení nájmu - nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno  | Vernerová Dana, Mgr.     |
| 23. VZ malého rozsahu - Poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů   | Plechlová Jana, Mgr.     |
| 24. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Kávéesku, příspěvková organizace  | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 25. Návrh územní studie Žlutý kopec z úrovně MČ BS - předání dokončeného díla   | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 26. Různé - informace, zprávy členů rady  |                          |
| 27. Závěr   |                          |

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Rozpočtové opatření č. 27 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/93/02 Rozpočtové opatření č. 27 na rok 2020**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 27 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 07.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Smlouva o servisních službách na platební terminál

Usnesení **RMČ/2020/93/03 Smlouva o servisních službách na platební terminál**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**odkládá**  
do příští RMČ BS.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Bezplatný převod movitého majetku ze správy MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. do správy MŠ Brno, Bílého 24, p.o., MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o., MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, p.o. a MŠ Brno, Pšeník 18, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/93/04 Bezplatný převod movitého majetku ze správy MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. do správy MŠ Brno, Bílého 24, p.o., MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o., MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, p.o. a MŠ Brno, Pšeník 18, p.o.**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**  
předání majetku dle přílohy č. 6 tohoto materiálu k hospodaření MŠ Brno, Bílého 24, p.o., MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o., MŠ Brno, MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, p.o. a MŠ Brno, Pšeník 18, p.o.,

**pověřuje**  
starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných předávacích protokolů dle přílohy č. 6 a

**ukládá**  
vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených protokolů zajistit.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola Brno, Hroznová 1, p.o. a Základní škola Brno, nám. Míru 3, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/93/05 Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola Brno, Hroznová 1, p.o. a Základní škola Brno, nám. Míru 3, p.o.**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**bere na vědomí**

vyhlášení volných dnů v Základní škole Brno, Hroznová 1, p.o. a Základní škole Brno, nám. Míru 3, p.o., a to ve dnech 21. a 22.12.2020 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Stanovení výše odměn ředitelk a ředitelů školských příspěvkových organizací

Usnesení **RMČ/2020/93/06 Stanovení výše odměn ředitelk a ředitelů školských příspěvkových organizací**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

návrh na stanovení odměn ředitelkám a ředitelům příspěvkových organizací za rok 2020, a to dle přílohy č. 1 a

**pověřuje**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpisem platebních poukazů.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – nástavba jídelny – zpracování PD“  
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/93/07 VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – nástavba jídelny – zpracování PD“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**bere na vědomí**

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – nástavba jídelny – zpracování PD“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – nástavba jídelny – zpracování PD“, jako nejvhodnější nabídku uchazeče:  
D2C PROJEKT group s.r.o./IČO: 07289227/Gebauerova 4502/18, Brno-Židenice,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a dodavatelem D2C PROJEKT group s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a dodavatelem D2C PROJEKT group s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 21.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - VZ malého rozsahu – „Zajištění organizace akcí v roce 2021: Brněnské běhy, Metodické dny s dětskou gymnastikou - workshop pro pedagogické pracovníky a Dny s dětskou gymnastikou v rámci festivalu Life“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/93/08 VZ malého rozsahu – „Zajištění organizace akcí v roce 2021: Brněnské běhy, Metodické dny s dětskou gymnastikou - workshop pro pedagogické pracovníky a Dny s dětskou gymnastikou v rámci festivalu Life“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zajištění organizace akcí v roce 2021: Brněnské běhy, Metodické dny s dětskou gymnastikou - workshop pro pedagogické pracovníky a Dny s dětskou gymnastikou v rámci festivalu Life“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Your Agency s.r.o., Poděbradova 285/109, 612 00 Brno – Ponava IČ: 293 51 227,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Your Agency s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Your Agency s.r.o. a

**pověřuje**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpisem výše uvedené smlouvy.

Termín: 21.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Cejl 49 - projekt BRNOX II – malba na štítu

Usnesení **RMČ/2020/93/09 Cejl 49 - projekt BRNOX II – malba na štítu**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**bere na vědomí**

žádost o souhlas s realizací části projektu BRNOX II na stěně bytového domu na ulici Cejl 517/49, p.č. 775, k. ú. Zábrdovice, za podmínky realizace akce a úhrady veškerých případných nákladů s akcí spojených z prostředků OŽP MMB,

**souhlasí**

s realizací části projektu BRNOX II malbou na stěně bytového domu na ulici Cejl 517/49, p.č. 775, k. ú. Zábrdovice, za podmínky realizace akce a úhrady veškerých případných nákladů s akcí spojených z prostředků OŽP MMB a

**ukládá**

OISBD ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s usnesením RMČ.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Kotlářská 11/Kounicova 32 - pronájem plochy CETIN

Usnesení **RMČ/2020/93/10 Kotlářská 11/Kounicova 32 - pronájem plochy CETIN**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

Nájemní smlouvu na umístění stanice společnosti CETIN a. s. na bytovém domě na Kotlářská 11/Kounicova 262/32 v Brně mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností CETIN, a.s., která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Nájemní smlouvy na umístění stanice společnosti CETIN a. s. na bytovém domě na ulici Kotlářská 11/Kounicova 262/32 v Brně mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností CETIN, a.s., který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem smlouvy dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis smlouvy dle výše uvedeného zajistit.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Kounicova 3 - dohoda o provedených pracích, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/93/11 Kounicova 3 - dohoda o provedených pracích, byt č. ■**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

dohodu o provedených pracích, byt č. ■, v domě Kounicova 3, Brno, nájemce ■, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dohody o provedených pracích na opravy bytu č. ■, v domě Kounicova 3, Brno, nájemce ■, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dohody o provedených pracích dle výše uvedeného,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody o provedených

pracích dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Teplárny Brno, a. s. - ukončení smluv

Usnesení **RMČ/2020/93/12 Teplárny Brno, a. s. - ukončení smluv**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

návrhy Dohody o ukončení smlouvy (č. T/00/001), Dohody o ukončení smlouvy (T/00/002) a Dohody o ukončení smlouvy (T/00/018), se společností Teplárny Brno, a. s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno, IČO: 46347534, uvedené v přílohách č. 1, 2 a 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy (č. T/00/001), Dohody o ukončení smlouvy (T/00/002) a Dohody o ukončení smlouvy (T/00/018) mezi statutárním městem Brno, městskou částí Brno-střed a společností Teplárny Brno, a. s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno, IČO: 46347534,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených Dohod o ukončení smluv a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis uvedených Dohod o ukončení smluv zajistit.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Sušilova 8, byt č. ■■■, dodatek č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce

Usnesení **RMČ/2020/93/13 Sušilova 8, byt č. ■■■, dodatek č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce**



RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

dodatek č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce, bytu č. ■, nájemci ■ a ■, bytem Sušilova 8, Brno, 602 00, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■ a ■, k bytu č. ■, v domě Sušilova 8, Brno, na prodloužení termínu oprav, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Zahradníková 11 - byt č. ■ smlouva o právu provést stavbu/práce

Usnesení **RMČ/2020/93/14 Zahradníková 11 - byt č. ■ smlouva o právu provést stavbu/práce**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

smlouvu o právu provést stavbu/práce, na výměnu 7ks interiérových dveří vlastním nákladem v bytě č. ■, Zahradníková 11, Brno 602 00, nájemce ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, nájemcem bytu č. ■, v domě Zahradníková 11, Brno,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu

provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

**ukládá**

odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavby/práce dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - VZMR – Mendlovo nám. 12 – oprava střechy – Dodatek č. 1, úprava ceny

Usnesení **RMČ/2020/93/15 VZMR – Mendlovo nám. 12 – oprava střechy – Dodatek č. 1, úprava ceny**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č.j. MCBS/2020/0107784/JACE mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností FALTON, spol. s r.o., Langrova 1061/43, 627 00 Brno, IČO: 46905804, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č.j. MCBS/2020/0107784/JACE mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností FALTON, spol. s r.o., Langrova 1061/43, 627 00 Brno, IČO: 46905804,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem změnového listu a Dodatku č. 1,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 23.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/93/16 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS v termínu od 04.01.2021 do 29.01.2021, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 04.01.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu

Usnesení **RMČ/2020/93/17 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**revokuje**

usnesení RMČ/2020/82/27 písm. a/ ze dne 21.09.2020 [schválení vyřazení žadatelky: ██████████ (██████), ██████████, Brno (která nepřijala přidělený byt č. █████, Hlinky 28, Brno) z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu,],

**schvaluje**

zrušení vyřazení žadatelky: ██████████ (██████), ██████████, Brno (která nepřijala přidělený byt č. █████, Hlinky 28, Brno) z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 07.01.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Žádost o zpětvzetí výpovědi - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 3, Brno

Usnesení **RMČ/2020/93/18 Žádost o zpětvzetí výpovědi - nebytový prostor č. 101, Dvořákova 3, Brno**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**bere na vědomí**

že nájemce Vuk Kratěna, IČO: 121 79 761, doručil na podatelnu MČ BS dne 12.11.2020 svoji žádost týkající se zpětvzetí výpovědi z nájmu, nebytový prostor č. 101, Dvořákova 3, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

**schvaluje**

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu, nebytový prostor č. 101, Dvořákova 3, Brno, nájemce: Vuk Kratěna, IČO: 121 79 761, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu a za podmínky podpisu dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu do 18.12.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno

Usnesení **RMČ/2020/93/19 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2021, nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno, žadatel: Martina Topolářová, IČO: 426 89 732, účel nájmu: provozování zlatnictví – klenotnictví, nájemné: 710.000 Kč/rok, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 18.12.2020 (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 18.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 104, Hybešova 65a, Brno

Usnesení **RMČ/2020/93/20 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 104, Hybešova 65a, Brno**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2021, nebytový prostor č. 104, Hybešova 65a, Brno, nájemce: Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace, IČO: 708 87 039, účel nájmu: zázemí pro zaměstnance, nájemné 95 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 21.12.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor Orlí 12, Brno

Usnesení **RMČ/2020/93/21 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor Orlí 12, Brno**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**bere na vědomí**

že žadatel Denis Fatrdla, IČO: 652 80 547, doručil dne 14.10.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost týkající se nebytového prostoru v domě Orlí 12, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s tím, že v předmětném domě není aktuálně žádný nebytový prostor

určen k pronájmu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.01.2021

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 -Skončení nájmu - nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno

Usnesení **RMČ/2020/93/22 Skončení nájmu - nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno, ke dni 31.12.2020, nájemce: EkoInkubátor, z. ú., IČO: 270 56 074, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 18.12.2020 (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 101, Křenová 57, Brno, nájemce: EkoInkubátor, z. ú., IČO: 270 56 074 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 28.02.2021 (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů vzniklé do 28.02.2021 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá nebytový prostor ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového prostoru, vzniklé až do dne vyklizení a předání nebytového prostoru, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného nebytového prostoru písemnou dohodou ke dni 31.12.2020,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - VZ malého rozsahu - Poskytování služeb pověření pro ochranu osobních údajů

Usnesení **RMČ/2020/93/23 VZ malého rozsahu - Poskytování služeb pověření pro ochranu osobních údajů**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu "Poskytování služeb pověření pro ochranu osobních údajů" jako nejvhodnější nabídku uchazeče Křížka Kuckirová Legal, s.r.o., IČ: 06930263, se sídlem Kounicova 294/63, Brno,

**schvaluje**

smlouvu o službách pověření pro ochranu osobních údajů, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

smlouvu o službách pověření pro ochranu osobních údajů pro příspěvkové organizace, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o službách pověření pro ochranu osobních údajů dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o službách pověření pro ochranu osobních údajů pro příspěvkové organizace dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, z úrovně příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je MČ Brno-střed,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv, které tvoří přílohu č. 1 a č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS podpisy smluv zajistit.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Kávéesku, příspěvková organizace

Usnesení **RMČ/2020/93/24 Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Kávéesku, příspěvková organizace**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**souhlasí**

se Smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Kávéesku, příspěvková organizace,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed, pana Ing. arch. Vojtěcha Mencla podpisem výše uvedené smlouvy,

**pověřuje**

ředitele Kávéesky, příspěvková organizace, pana Mgr. Tomáše Pavčíka podpisem výše uvedené smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele Kávéesky, příspěvková organizace a zajistit podpisy výše uvedené smlouvy.

Termín: 31.12.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Návrh územní studie Žlutý kopec z úrovně MČ BS - předání dokončeného díla

Usnesení **RMČ/2020/93/25** **Návrh územní studie Žlutý kopec z úrovně MČ BS - předání dokončeného díla**

RMČ BS na 93. schůzi, konané dne 07.12.2020,

**bere na vědomí**

žádost zhotovitele Návrhu územní studie Žlutý kopec (dále jen "dílo") EA architekti s.r.o., která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s prodloužením termínu pro předání díla dle žádosti, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, tj. do 18.12.2020,

**schvaluje**

neuplatnění smluvní pokuty ze strany MČ BS za prodlení s předáním díla v termínu sjednaném v čl. II. odst. 3 Smlouvy o dílo uzavřené dne 28.7.2020 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a EA architekti s.r.o., Rezkova 934/54, 602 00 Brno-Stránice, IČ: 29194865, a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat zhotovitele o přijatém usnesení.

Termín: 18.12.2020



Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 27 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa  
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ludmila Oulehlová a Ing. Ivo Komárek

*Zapsala: Miroslava Válková*