

ZÁPIS

z 87. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 19.10.2020 od 11.00 hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 11
celkem: 11

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 86. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Ivo Komárek a Mgr. Martin Landa

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Územní studie Jižní čtvrť | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 3. Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání | Jílková Marie, Mgr. |
| 4. Vyhlášení výběrového řízení pro obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2021 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 5. VZ malého rozsahu – dodávky a převzetí spalitelného odpadu – SAKO Brno, a.s. Výběr dodavatele, návrh smlouvy | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 6. Rozpočtové opatření č. 20 na rok 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 7. Rozpočtové opatření č. 21 na rok 2020 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 8. Point4u, s.r.o. - Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání | Pacal Petr |
| 9. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) – ■ - elektronická aukce | Sukupová Marta, Mgr. |

- | | |
|---|-------------------------|
| 10. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4)- ■ - elektronická aukce | Sukupová Marta, Mgr. |
| 11. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 8) - ■ - elektronická aukce | Sukupová Marta, Mgr. |
| 12. Prodej obecní vymezené jednotky (Křenová 23) - ■ - elektronická aukce | Sukupová Marta, Mgr. |
| 13. Členství ve školské radě - ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Členství ve školské radě - ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. Člen školské rady - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 16. Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna na základních školách Brno-střed | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 17. Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu školních družin na základních školách Brno-střed během podzimních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 18. Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 19. Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 20. Předání majetku příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 21. Výměny bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Společné nájmy bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Zahradníková 15, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Prodloužení nájemních vztahů (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Prodloužení nájemních vztahů (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Souhlas s prodloužením nájemních vztahů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Vlhká 11, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynárenská 4, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Stará 24, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Špitálka 39, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Žádost o vzdání se práva - Kobližná 13, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Anenská 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Přehledy o veřejných zakázkách za III. čtvrtletí 2020 | Plechlová Jana, Mgr. |

40. VZ malého rozsahu – dodávka pitné vody a odvádění odpadních vod pro odběrné místo (kavárna, veřejné WC) v parku mezi ulicemi Výstavní–Veletržní při Mendlově náměstí v Brně Výběr dodavatele, návrh smlouvy Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
Mandát Jan, Mgr.
41. Žádost o vyjádření k umístění nabíjecích stanic
42. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č., o místních poplatcích Plechlová Jana, Mgr.
43. "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí" - výběr provozovatele, návrh smlouvy Ondrašíková Petra, Mgr.
44. Opatření na podporu nájemců nebytových prostor v souvislosti s opatřeními souvisejícími s výskytem koronaviru SARS CoV-2 Štika Petr, Bc.
45. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS Vernerová Dana, Mgr.
46. Různé - informace, zprávy členů rady
47. Závěr

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 2 - Územní studie Jižní čtvrť

Usnesení **RMČ/2020/87/02 Územní studie Jižní čtvrť**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

bere na vědomí

Územní studii Jižní čtvrť (Kancelář architekta města Brna, p.o., 03/2020), která tvoří přílohu č. 3 a č. 4 tohoto materiálu,

požaduje

1. na pozemcích Bkomu v zóně B1, B2, dle připomínky k návrhu nového územního plánu Zastupitelstvem MČ Brno-střed č. usnesení ZMČ/2020/13/04-01 ze dne 10. 6. 2020 navrhnout chybějící občanskou městskou vybavenost, zejména plochy parku a to nezávislé na posunu nádraží;
2. vyřešení "zbytkových prostorů" zejména v oblasti katastrálního úřadu Jihomoravského kraje s vazbou na přestavbu objektu Tesca, plnohodnotnou městskou zástavbou a dále vyřešení "zbytkových prostorů" u nového nádraží;
3. napojení na centrum města pěšími vazbami, odpovídající standardům dnešní doby;
4. urbanizovat území mezi ul. Masarykova a ul. Uhelná, od ul. Dornych pro Nové Sady způsobem odpovídající významu území;
5. síť cyklostezek propojující Staré Brno, Jižní čtvrť, Špitálku, Židenice
6. v navrhované obslužné komunikaci mezi budoucí ulicí Zanádražní a Plotní vedení tramvajové trati v samostatném jízdním pruhu a sledování úrovně varianty ulice Opuštěná a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat OÚPR MMB o přijatém usnesení formou připomínek dle čl. 18 odst. 1 písm. c) Statutu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 3 - Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stáníUsnesení **RMČ/2020/87/03 Žádost o prodloužení platnosti vyhrazeného parkovacího stání**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

prodloužit platnost vyhrazeného parkovacího stání do 18.05.2025 panu [REDAKCE]
[REDAKCE] a

ukládá

Odboru dopravy ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|-----------|------------|---------|---------|--------|-----------|--------|-------|------------|-----------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| zdržel se | pro | pro | pro | pro | zdržel se | pro | pro | zdržela se | zdržel se | pro |

K bodu 4 - Vyhlášení výběrového řízení pro obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2021Usnesení **RMČ/2020/87/04 Vyhlášení výběrového řízení pro obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2021**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

Výzvu k obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2021 pro prodejce nabízející vlastní zemědělskou produkci a zemědělce s dokupem dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a Výzvu k obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2021 pro prodejce nabízející produkci nabytou od třetích osob dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, a to včetně příloh: Smlouvu o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, Příhlášku dle přílohy č. 4 tohoto materiálu a Orientační náskres tržiště dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

schvaluje

Provozní řád pro rok 2021 dle přílohy č. 6 tohoto materiálu,

schvaluje

dokument Pronájmy prodejního vybavení a související služby dle přílohy č. 7 tohoto materiálu, dokumentaci prodejního stánku dle přílohy č. 8 tohoto materiálu, cenovku dle přílohy č. 9 tohoto materiálu,

schvaluje

zveřejnění výzvy na úřední desce ÚMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu - výzva k obsazení prodejních prodejců nabízející vlastní zemědělskou produkci a zemědělce s dokupem v termínu od 26.10.2020 do 10.11.2020 a přílohy č. 2 tohoto materiálu - výzva k obsazení prodejních míst pro prodejce nabízející produkci nabytou od třetích osob v termínu od 18.11.2020 do 25.11.2020 a

ukládá

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS zajistit zveřejnění výzvy na úřední desku.

Termín: 26.10.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 5 - VZ malého rozsahu – dodávky a převzetí spalitelného odpadu – SAKO Brno, a.s. Výběr dodavatele, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/87/05 VZ malého rozsahu – dodávky a převzetí spalitelného odpadu – SAKO Brno, a.s. Výběr dodavatele, návrh smlouvy**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

návrh smlouvy o dodávkách a převzetí spalitelného odpadu se zhotovitelem SAKO Brno, a.s., IČ: 60713470, Jedovnická 2, 628 00 Brno, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dodávkách a převzetí spalitelného odpadu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a SAKO Brno, a.s.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí podpis smlouvy zajistit.

Termín: 30.10.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 6 - Rozpočtové opatření č. 20 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/87/06 Rozpočtové opatření č. 20 na rok 2020**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

projednala

rozpočtové opatření č. 20 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 20 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 21.10.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 7 - Rozpočtové opatření č. 21 na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/87/07 Rozpočtové opatření č. 21 na rok 2020**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 21 na rok 2020, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 19.10.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 8 - Point4u, s.r.o. - Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání

Usnesení **RMČ/2020/87/08 Point4u, s.r.o. - Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č.j. MCBS/2020/0145297/ZEMJ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Point4u, s.r.o., se sídlem Nádražní 1879/12, 664 31 Šlapanice, IČO 29199425, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č.j. MCBS/2020/0145297/ZEMJ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Point4u, s.r.o., se sídlem Nádražní 1879/12, 664 31 Šlapanice, IČO 29199425,

pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: 30.10.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 9 - Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) – ■ - elektronická aukce

Usnesení **RMČ/2020/87/09 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) – ■ - elektronická aukce**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 47/■ nacházející se v bytovém domě Gallašova č.p. 47, č.or. 4, stojícím na pozemku p.č. 559, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 47, č.or. 4, dále spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 559, oba o velikosti 254/10835, dále spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, oba o velikosti 254/32535, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.813.000,- Kč vítězi aukce panu ■ (příloha č. 1 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS v případě, že nedojde k uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky s vítězem aukce panem ■ za částku 1.813.000,- Kč, souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 47/■ nacházející se v bytovém domě Gallašova č.p. 47, č.or. 4, stojícím na pozemku p.č. 559, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 47, č.or. 4, dále spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 559, oba o velikosti 254/10835, dále spoluvlastnického podílu na

pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, oba o velikosti 254/32535, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.808.000,- Kč vítězi v pořadí panu [REDACTED] (příloha č. 1 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 47/[REDACTED] nacházející se v bytovém domě Gallašova č.p. 47, č.or. 4, stojícím na pozemku p.č. 559, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 47, č.or. 4, dále spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 559, oba o velikosti 254/10835, dále spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, oba o velikosti 254/32535, vše v k.ú. Štýřice, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a za podmínek:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu Odboru majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 04.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 10 - Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4)- [REDACTED] - elektronická aukce

Usnesení **RMČ/2020/87/10 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4)- [REDACTED] - elektronická aukce**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 47/[REDACTED] nacházející se v bytovém domě Gallašova č.p. 47, č.or. 4, stojícím na pozemku p.č. 559, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 47, č. or.4, dále spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 559, oba o velikosti 512/10835, dále spoluvlastnického podíl na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, oba o velikosti 512/32535, vše v k.ú. Štýřice, za částku 3.625.000,- Kč vítězi aukce panu [REDACTED] (příloha č. 1 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS v případě, že nedojde k uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky s vítězem aukce panem [REDACTED] za částku 3.625.000,- Kč, souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 47/[REDACTED] nacházející se v bytovém domě Gallašova č.p. 47, č.or. 4, stojícím na pozemku p.č. 559, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 47, č.or. 4, dále

spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 559, oba o velikosti 512/10835, dále spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, oba o velikosti 512/32535, vše v k.ú. Štýřice, za částku 3.600.000,- Kč vítězi v pořadí panu [REDACTED] (příloha č. 1 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 47/[REDACTED] nacházející se v bytovém domě Gallašova č.p. 47, č.or. 4, stojícím na pozemku p.č. 559, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 47, č.or. 4, dále spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 559, oba o velikosti 512/10835, dále spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, oba o velikosti 512/32535, vše v k.ú. Štýřice, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a za podmínek:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu Odboru majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 04.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 11 -Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 8) - [REDACTED] - elektronická aukce

Usnesení **RMČ/2020/87/11 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 8) - [REDACTED] - elektronická aukce**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 51/[REDACTED], nacházející se v bytovém domě Gallašova č.p. 51, č.or. 8, stojícím na pozemku p.č. 557, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 51, č.or. 8, dále spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 557, oba o velikosti 270/5472, dále spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, oba o velikosti 270/32535, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.850.002,- Kč vítězi aukce paní [REDACTED] (příloha č. 1 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS v případě, že nedojde k uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky s vítězem aukce paní [REDACTED] za částku 1.850.002,- Kč, souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 51/[REDACTED] nacházející se v bytovém domě Gallašova č.p. 51, č.or. 8, stojícím na pozemku p.č. 557, dále spoluvlastnického podílu

na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 51, č.or. 8, dále spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 557, oba o velikosti 270/5472, dále spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, oba o velikosti 270/32535, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.820.001,- Kč vítězi v pořadí panu [REDACTED] (příloha č. 1 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 51/[REDACTED] nacházející se v bytovém domě Gallašova č.p. 51, č.or. 8, stojícím na pozemku p.č. 557, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 51, č. or. 8, dále spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 557, oba o velikosti 270/5472, dále spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, oba o velikosti 270/32535, vše v k.ú. Štýřice, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a za podmínek:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu Odboru majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 04.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 12 -Prodej obecní vymezené jednotky (Křenová 23) - [REDACTED] - elektronická aukce

Usnesení **RMČ/2020/87/12 Prodej obecní vymezené jednotky (Křenová 23) - [REDACTED] - elektronická aukce**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 110/[REDACTED] nacházející se v bytovém domě Křenová č.p. 110, č.or. 23, stojícím na pozemku p.č. 65, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová č.p. 110, č.or. 23 a na pozemku p.č. 65, oba o velikosti 861/8931 vše v k.ú. Trnitá, za částku 5.172.888,- Kč vítězi aukce panu [REDACTED] (příloha č. 1 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS v případě, že nedojde k uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky s vítězem aukce panem [REDACTED] za částku 5.172.888,- Kč, souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 110/[REDACTED] nacházející se v bytovém domě Křenová č.p. 110, č.or. 23, stojícím na pozemku p.č. 65, včetně příslušného

spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová č.p. 110, č.or. 23 a na pozemku p.č. 65, oba o velikosti 861/8931, vše v k.ú. Trnitá, za částku 5.162.888,- Kč vítězi v pořadí panu [REDAKCE] (příloha č. 1 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 110/ [REDAKCE] nacházející se v bytovém domě Křenová č.p. 110, č.or. 23, stojícím na pozemku p.č. 65, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová č.p. 110, č.or. 23 a na pozemku p.č. 65, oba o velikosti 861/8931, vše v k.ú. Trnitá, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a za podmínek:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu Odboru majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení a

ukládá

vedoucí odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 04.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 13 - Členství ve školské radě - ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/87/13 Členství ve školské radě - ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o.**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

jmenuje

členem školské rady při Základní škole a mateřské škole Brno, Antonínská 3, p.o. za zřizovatele od 14.11.2020 Mgr. Ladislavu Macurovou.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 14 - Členství ve školské radě - ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/87/14 Členství ve školské radě - ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

jmenuje

členem školské rady při Základní škole Brno, Úvoz 55, p.o. za zřizovatele od 14.11.2020 Mgr. Vítězslava Khýna.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 15 - Člen školské rady - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/87/15 Člen školské rady - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

jmenuje

členem školské rady při Základní škole a mateřské škole Brno, Kotlářská 4, p.o. za zřizovatele od 14.11.2020 Mgr. Petru Ondrašíkovou.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 16 - Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna na základních školách Brno-střed

Usnesení **RMČ/2020/87/16 Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna na základních školách Brno-střed**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne v Základní škole a mateřské škole Brno, Horní 16, p.o., Základní škole a mateřské škole Brno, Husova 17, p.o., Základní škole a mateřské škole Brno, Křídlovická 30b, p.o., Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o., a to dne 16.11.2020 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 17 - Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu školních družin na základních školách Brno-střed během podzimních prázdnin

Usnesení **RMČ/2020/87/17 Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu školních družin na základních školách Brno-střed během podzimních prázdnin**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

bere na vědomí

přerušení provozu školních družin v době podzimních prázdnin: ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. tj. ve dnech 29.10.2020 - 30.10.2020 včetně a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 18 - Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/87/18 Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

bere na vědomí

přerušení provozu MŠ při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., v době podzimních prázdnin, a to ve dnech 29.10.2020 – 30.10.2020 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 19 - Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/87/19 Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

bere na vědomí

přerušení provozu MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., v době podzimních prázdnin, a to ve dnech 29.10.2020 – 30.10.2020 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 20 - Předání majetku příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/87/20 Předání majetku příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

souhlasí

s převzetím majetku z MMB OIEF dle přílohy č. 1 a č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s předáním majetku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k hospodaření ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných předávacích protokolů uvedených v příloze č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených protokolů zajistit.

Termín: 30.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 21 - Výměny bytů

O usnesení bylo hlasováno odděleně.

Usnesení RMČ/2020/87/21-1 Výměny bytů

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

a/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Květinářská 2, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Kamenačky 53, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 17.08.2020, ve vztahu k bytu č. ■, Květinářská 2, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Květinářská 2, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Kamenačky 53, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.03.2022, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|------------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | zdržela se | zdržela se | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Usnesení RMČ/2020/87/21-2 Výměny bytů

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 66, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■),

dosud bytem Merhautova 13e, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 03.08.2020, ve vztahu k bytu č. ■, Botanická 66, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhování účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 66, Brno, nový nájemce: ■■■■■ (■■■■), dosud bytem Merhautova 13e, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 13.01.2022, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 22 -Společné nájmy bytů

Usnesení **RMČ/2020/87/22 Společné nájmy bytů**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

a/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Křídlovická 58, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■■■■■ (■■■■) a ■■■■■ (■■■■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 %.

b/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Kounicova 3, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ (■), ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 31.07.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy všemi nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 23 -Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Zahradníková 15, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/87/23 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Zahradníková 15, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Zahradníková 15, Brno, se po úmrtí ■ (■), který zemřel dne 02.08.2020, stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 15, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 % a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 24 -Prodloužení nájemních vztahů (I. část)

O usnesení bylo hlasováno odděleně.

Usnesení **RMČ/2020/87/24-1 Prodloužení nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

a/ podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s prodloužením nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě) (viz příloha č. 7 tohoto materiálu),

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě), to vše s podmínkou vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed Radou města Brna s prodloužením nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, nájemce ■ (■),

pověřuje

uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s prodloužením nájemního vztahu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti, zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 8 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|-----------|------------|------------|---------|-----------|-----------|--------|-------|------------|-----------|-----------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| zdržel se | zdržela se | zdržela se | pro | zdržel se | zdržel se | pro | pro | zdržela se | zdržel se | zdržel se |

Usnesení RMČ/2020/87/24-2 Prodloužení nájemních vztahů (I. část)

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

b/ podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s prodloužením nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 7, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 26.11.2020 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 25.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě) (viz příloha č. 6 tohoto materiálu),

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 7, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 26.11.2020 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 25.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě), to vše s podmínkou vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-

střed Radou města Brna s prodloužením nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 7, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■),

pověřuje

uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s prodloužením nájemního vztahu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti, zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 25 -Prodloužení nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/87/25 Prodloužení nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské náměstí 14b, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že

nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 26 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů

Usnesení **RMČ/2020/87/26 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Tučkova 30, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 15.11.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 14.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 104,30 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Rumiště 11, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 27 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/87/27 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nájemci: ■ (■), ■ (■), ■ (■), ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022 a doplněnou o text dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy všemi nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě) s tím, že zákonný zástupce nezletilého nájemce je povinen neodkladně po uzavření nájemní smlouvy doložit pronajímateli, že požádal soud o následné schválení již uzavřené nájemní smlouvy a následně doložit pronajímateli pravomocné rozhodnutí soudu v dané věci. Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 28 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Vlhká 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/87/28 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Vlhká 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Vlhká 11, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 03.11.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 02.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 29 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynářská 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/87/29 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynářská 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Plynářská 4, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 02.12.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že nájemci splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel

pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.12.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 30 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Stará 24, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/87/30 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Stará 24, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Stará 24, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 02.11.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou, že nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.11.2020 a s podmínkou

prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 01.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 31 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Špitálka 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/87/31 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Špitálka 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Špitálka 39, Brno, nájemce ■ (■■■■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 32 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/87/32 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, nájemce ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|------------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | zdržela se | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 33 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/87/33 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem Pekařská 32, Brno, na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem Pekařská 32, Brno, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.12.2020, za nájemné 61,54 Kč/m²/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2020 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 34 - Žádost o vzdání se práva - Kobližná 13, Brno

Usnesení **RMČ/2020/87/34 Žádost o vzdání se práva - Kobližná 13, Brno**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

bere na vědomí

že žadatelka Hana Sigmundová, IČO: 114 74 823, doručila dne 02.09.2020 na podatelnu MČ BS žádosti týkající se nebytového prostoru č. 102, Kobližná 13, Brno (viz příloha č. 2 a č. 3 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného bezdůvodného obohacení ve výši 53.961 Kč za období od 13.03.2020 do 24.05.2020 a již zaplacené smluvní pokuty ve výši 13.903 Kč za období od 29.02.2020 do 30.06.2020 za nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno, žadatelka: Hana Sigmundová, IČO: 114 74 823, přičemž částky již zaplaceného bezdůvodného obohacení ve výši 53.961 Kč za období od 13.03.2020 do 24.05.2020 a již zaplacené smluvní pokuty ve výši 13.903 Kč za období od 29.02.2020 do 30.06.2020 budou použity na úhradu nájemného předepsaného žadatelce: Hana Sigmundová, IČO: 114 74 823 na budoucí období za nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno, a to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů ke dni vzdání se práva ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 04.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 35 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno

Usnesení **RMČ/2020/87/35 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

bere na vědomí

že nájemce Martina Topolářová, IČO: 426 89 732, doručil dne 07.10.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost týkající se nebytového prostoru č. 102, Solniční 8, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Solniční 8, Brno, nájemce: Martina Topolářová, IČO: 426 89 732, z důvodu změny doby nájmu (současná doba nájmu: doba určitá do 31.12.2020, nová doba nájmu: doba neurčitá), nájemné 710.000 Kč/rok, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 36 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Anenská 8, Brno

Usnesení **RMČ/2020/87/36 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Anenská 8, Brno**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 101, Anenská 8, Brno, ke dni 30.11.2020, nájemce: Jiří Effenberger, IČO: 680 97 000, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu, za podmínky předání nebytového prostoru a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu při podpisu nájemní smlouvy s novým nájemcem do 15.11.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2020, nebytový prostor č. 101, Anenská 8, Brno, nájemce: Roman Seidl, IČO: 087 07 626, účel nájmu: provozování prodejny s použitým zbožím, nájemné: 123.932 Kč/rok, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy při podpisu dohody o skončení nájmu do 15.11.2020 (viz příloha č. 4 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 15.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 37 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno

Usnesení **RMČ/2020/87/37 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2020, nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno, žadatel: Jan Tomšej, IČO: 488 20 512, účel nájmu: provozování skladu starožitného nábytku, nájemné: 19.994 Kč/rok, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.11.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 38 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno

Usnesení **RMČ/2020/87/38 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2020, nebytový prostor č. 102, Masarykova 14, Brno, žadatel: COOFINT s.r.o., IČO: 017 15 917, účel nájmu: provozování pekárny, nájemné: 1.380.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.11.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 39 -Přehledy o veřejných zakázkách za III. čtvrtletí 2020

Usnesení **RMČ/2020/87/39 Přehledy o veřejných zakázkách za III. čtvrtletí 2020**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

bere na vědomí

přehledy zadaných veřejných zakázek za období červenec-září 2020 dle příloh č. 1 až 15 tohoto materiálu,

ukládá

OPO zveřejnit přehledy na webových stránkách MČ BS v příslušné sekci.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 40 -VZ malého rozsahu – dodávka pitné vody a odvádění odpadních vod pro odběrné místo (kavárna, veřejné WC) v parku mezi ulicemi Výstavní–Veletržní při Mendlově náměstí v Brně Výběr dodavatele, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/87/40 VZ malého rozsahu – dodávka pitné vody a odvádění odpadních vod pro odběrné místo (kavárna, veřejné WC) v parku mezi ulicemi Výstavní–Veletržní při Mendlově náměstí v Brně Výběr dodavatele, návrh smlouvy**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

tzv. třístrannou „dohodu o ukončení smlouvy č. 2010036241 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed coby vlastníkem připojené stavby nebo pozemku, dodavatelem Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 46347275, Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno a odběratelem Mariana Trantinová, IČ: 05713170, Charvátská 1169/28. 612 00, Brno - Královo Pole, která je přílohou č 2 tohoto materiálu,

schvaluje

tzv. třístrannou „smlouvu č. 2010051974 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed coby vlastníkem připojené stavby nebo pozemku, dodavatelem Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ:

46347275, Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno a odběratelem Dita Makovská, IČ: 07237740, 675 27, Předín 249, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením tzv. třístranné „smlouvy č. 2010051974 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, dodavatelem Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a odběratelem Dita Makovská,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem „dohody o ukončení smlouvy č. 2010036241 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ a „smlouvy č. 2010051974 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 31.10.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 41 - Žádost o vyjádření k umístění nabíjecích stanic

Usnesení **RMČ/2020/87/41 Žádost o vyjádření k umístění nabíjecích stanic**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

souhlasí

s umístěním nabíjecích stanic v lokalitách Křídlovická, Husova, Kounicova 67, vyjma lokality Šilingrovo náměstí, za podmínky vyřešení kolizí se současnou místní úpravou provozu v jednotlivých lokalitách a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 19.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 42 - Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č., o místních poplatcích

Usnesení **RMČ/2020/87/42 Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č., o místních poplatcích**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č., o místních poplatcích dle přílohy č. 2 tohoto materiálu s návrhem na změnu čl. 6 a čl. 12 této vyhlášky dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č., o místních poplatcích dle přílohy č. 2 tohoto materiálu s návrhem na změnu čl. 6 a čl. 12 této vyhlášky dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 21.10.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaníček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 43 - "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí" - výběr provozovatele, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/87/43 "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí" - výběr provozovatele, návrh smlouvy**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

bere na vědomí

protokol o jednání hodnotící komise ve věci uzavření "Smlouvy o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí - listopad 2020", který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

vybírá

jako poskytovatele služby "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí - listopad 2020" jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Jiří Husek, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221,

schvaluje

smlouvu o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí - listopad 2020 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Jiřím Huskem, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221, která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí - listopad 2020 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Jiřím Huskem, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221,

bere na vědomí

protokol o jednání hodnotící komise ve věci uzavření "Smlouvy o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí - Advent 2020", který tvoří přílohu č. 8 tohoto materiálu,

vybírání

jako poskytovatele služby "Zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí - Advent 2020" jako nejvhodnější nabídku uchazeče:
Jiří Husek, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221,

schvaluje

smlouvu o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí - Advent 2020 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Jiřím Huskem, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221, která tvoří přílohu č. 10 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění provozu atrakce - vyhlídkové kolo v parku na Moravském náměstí - Advent 2020 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Jiřím Huskem, Obilní 16, 643 00 Brno, IČ: 65858221,

schvaluje

novou dispozici umístění atrakce - vyhlídkového kola v parku na Moravském náměstí dle přílohy č. 11 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených smluv a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit podpis výše uvedené smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 44 - Opatření na podporu nájemců nebytových prostor v souvislosti s opatřeními souvisejícími s výskytem koronaviru SARS CoV-2

Usnesení **RMČ/2020/87/44 Opatření na podporu nájemců nebytových prostor v souvislosti s opatřeními souvisejícími s výskytem koronaviru SARS CoV-2**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

v souvislosti s nouzovým stavem a dalšími opatřeními souvisejícími s výskytem

koronaviru SARS CoV-2 změnu termínu splatnosti nájemného splatného v měsících říjen 2020 až prosinec 2020 do 30.4.2021 u nájmu nebytových prostor v objektech ve vlastnictví statutárního města Brna svěřených MČ Brno-střed (s výjimkou parkovacích či garážových stání), přičemž změna termínu splatnosti se týká pouze nájemného, nikoliv záloh na služby, a

ukládá

SNMČ informovat nájemce nebytových prostor (s výjimkou parkovacích či garážových stání) o přijatém usnesení.

Termín: 30.10.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 45 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/87/45 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS v termínu od 02.11.2020 do 30.11.2020, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 02.11.2020

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 46 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2020/87/46 Pověření JUDr. Michaely Dumbrovské**

RMČ BS na 87. schůzi, konané dne 19.10.2020,

pověřuje

2. místostarostku MČ BS, souhlasem ve smyslu ust. § 3 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb. o předškolním vzdělávání, v platném znění, s přerušením provozu MŠ, jejichž zřizovatelem je MČ Brno-střed, v případě, že se nepodaří zajistit provoz mateřské školy z organizačně technických důvodů a jiný orgán státní správy, ani orgán ochrany veřejného zdraví v této věci nerozhodnou o uzavření MŠ.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | |
|---------|------------|---------|---------|--------|-------|--------|-------|-----------|--------|---------|
| Bořecký | Dumbrovská | Jílková | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát | Mencl | Oulehlová | Schwab | Vaniček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

K bodu 47 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Ivo Komárek a Mgr. Martin Landa

Zapsala: Miroslava Válková