

# ZÁPIS

z 85. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne **05.10.2020** od **11.00 hod.**  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 10  
celkem: 10

Omluven: Ing. Martin Schwab

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápisy z 83. RMČ BS a 84. RMČ BS byly ověřovateli ověřeny a odpovídají skutečnosti.

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Roman Kotěra a Ludmila Oulehlová

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení  | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Návrh změny Statutu města Brna – oblast dotací v dopravě  | Mandát Jan, Mgr.         |
| 3. Vyhrazená parkovací stání pro školy   | Mandát Jan, Mgr.         |
| 4. Změna režimu parkování na Jakubském náměstí   | Mandát Jan, Mgr.         |
| 5. Pravidla pro stanovení přechodného dopravního značení ke zvláštnímu užívání komunikace  | Mandát Jan, Mgr.         |
| 6. Mezipatra z. s., queer filmový festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 7. Rozšíření spisové služby E-SPIS o modul Smlouvy, Úkoly  | Kolbábek Arnošt, Bc.     |
| 8. Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí | Hrnčíř Zbyněk, Mgr.      |

- přilehlého parkového „náměstí“
9. Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v mateřské škole Brno, Vinařská 4, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
  10. Bezplatný převod movitého majetku ze správy ŠJ Brno, Horní 16, p.o. do správy MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
  11. Přehled odsouhlasených likvidací neupotřebitelného dlouhodobého movitého majetku školami, školskými zařízeními, příspěvkovými organizacemi v období od 1.1.2019 do 31.12.2019 Ondrašíková Petra, Mgr.
  12. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, na rok 2020 Ondrašíková Petra, Mgr.
  13. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – rekonstrukce ŠD v budově D“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ondrašíková Petra, Mgr.
  14. VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – nástavba jídelny – zpracování PD“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ondrašíková Petra, Mgr.
  15. Point4u, s.r.o. - Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání Pacal Petr
  16. Konečného nám. 5 – byt č. ■ – ■ - žádost o prodloužení slevy z nájmu Pacal Petr
  17. Příční 24 - žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■ Pacal Petr
  18. Údolní 21 – žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■ Pacal Petr
  19. Cejl 28 - smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 102 Pacal Petr
  20. Půdní vestavby - PV Lidická 15, Brno - ukončení smluvního vztahu dohodou Pacal Petr
  21. DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů – Výzva č. 2/2020 Pacal Petr
  22. VZMR – Vypracování PD na opravu bytů – etapa 2/2020 – dodatek č. 1 Pacal Petr
  23. DNS - výzva č. 5/2020 - oprava bytů - Pekařská 54 byt č. 4 a 11, Anenská 8 byt č. 3 Pacal Petr
  24. DNS - výzva č. 6/2020 - oprava bytů – Orli 22 byt č. 6.2, 9 a 16 Pacal Petr
  25. Žádost o vzdání se práva - Bratislavská 40, Brno Vernerová Dana, Mgr.
  26. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Křídlovická 59, Brno Vernerová Dana, Mgr.
  27. Společné nájmy bytů Vernerová Dana, Mgr.
  28. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Tučkova 38, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
  29. Zúžení nájemní smlouvy a prodloužení nájemního vztahu – Bayerova 5, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
  30. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) Vernerová Dana, Mgr.
  31. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) Vernerová Dana, Mgr.
  32. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část) Vernerová Dana, Mgr.
  33. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část) Vernerová Dana, Mgr.
  34. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část) Vernerová Dana, Mgr.
  35. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Francouzská 60, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
  36. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Jánská 7, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
  37. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Křídlovická 62, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.

- |  |                      |
|--|----------------------|
| 38. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Orlí 9, Brno, byt č. 1.1   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Úvoz 118, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory (I. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory (II. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■                         | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Souhlas s narovnáním právního stavu – Vachova 3, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Náhradní byt za stávající byt č. ■, Mlýnská 26, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Francouzská 20, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Körnerova 8, Brno, byt č. ■    | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Uzavření nájemní smlouvy - Křídlovická 3, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křížová 8, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 30, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 70, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102 a č. 103, Pekařská 54, Brno  | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Pekařská 30, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |
| 63. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno   | Vernerová Dana, Mgr. |

64. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Moravské náměstí 14b, Brno Vernerová Dana, Mgr.
65. Aktuálně volné nebytové prostory (I. část) Vernerová Dana, Mgr.
66. Aktuálně volné nebytové prostory (II. část) Vernerová Dana, Mgr.
67. Aktuálně volný nebytový prostor - nebytový prostor č. 109, Nádražní 4, Brno Vernerová Dana, Mgr.
68. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 102, Hybešova 6, Brno Vernerová Dana, Mgr.
69. Memorandum o spolupráci - GlobaLeaks Štika Petr, Bc.
70. Změna ve členství v komisích RMČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
71. VZ malého rozsahu – Brno, historické jádro – průzkum Moravské náměstí, blok 70b – Německý dům Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Hrnčič Zbyněk, Mgr.
72. Sun Drive Communications, s.r.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
73. Různé - informace, zprávy členů rady
74. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 2 - Návrh změny Statutu města Brna – oblast dotací v dopravě

Usnesení **RMČ/2020/85/02 Návrh změny Statutu města Brna – oblast dotací v dopravě**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**souhlasí**

se změnou Statutu města Brna týkající se dotací v dopravě a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 3 - Vyhrazená parkovací stání pro školy

Usnesení **RMČ/2020/85/03 Vyhrazená parkovací stání pro školy**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**pověřuje**

Odbor dopravy ÚMČ Brno-střed přípravou a realizací nových a úpravou stávajících vyhrazených parkovacích stání pro školy dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy ÚMČ Brno-střed o přijatém usnesení.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 4 - Změna režimu parkování na Jakubském náměstí

Usnesení **RMČ/2020/85/04 Změna režimu parkování na Jakubském náměstí**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**žádá**

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci změny dopravního značení na Jakubském náměstí:

- IP 13b Parkoviště s parkovacím kotoučem a dodatkovou tabulkou E 13 (2.–7. místo 6–19 h max. 30 min, 8.–9. místo 6–19 h max. 60 min) na nový stav: IP 13b Parkoviště s parkovacím kotoučem a dodatkovou tabulkou E 13 (2.–3. místo 6–19 h max. 30 min, 4.–9. místo 6–10:30 max. 30 min),
- 2 stání budou ponechána v původním režimu, zbylých 5 stání bude omezeno na dobu v souladu s novou regulací vjezdu do historického centra a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 5 - Pravidla pro stanovení přechodného dopravního značení ke zvláštnímu užívání komunikace

Usnesení **RMČ/2020/85/05 Pravidla pro stanovení přechodného dopravního značení ke zvláštnímu užívání komunikace**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**žádá**

Odbor dopravy MMB, aby v případě stanovení přechodného dopravního značení ke zvláštnímu užívání komunikace na umístění zařízení staveniště, lešení, bezpečnostních záborů atd. na komunikacích pro pěší na území MČ Brno-střed:

- v případech, kdy je to možné, aby byl zachován bezpečný průchod pro pěší,
- v případech, kdy to možné není a chodník není průchodný, aby bylo již v místech přechodů nebo místech pro přecházení umístěno informativní dopravní značení upozorňující na nemožnost průchodu a uzavření chodníku a součástí předloženého návrhu dopravního značení bylo i řešení obchodích tras, zřízení koridorů pro chodce a informativní upozornění na nemožnost průchodu chodníku,
- žádal o vyjádření Poradního sboru Rady města Brna pro bezbariérové Brno a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 6 - Mezipatra z. s., queer filmový festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/85/06 Mezipatra z. s., queer filmový festival - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku Mezipatra z. s. nad Queer filmovým festivalem Mezipatra a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Rozšíření spisové služby E-SPIS o modul Smlouvy, Úkoly

Usnesení **RMČ/2020/85/07 Rozšíření spisové služby E-SPIS o modul Smlouvy, Úkoly**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „Rozšíření spisové služby E-SPIS“ nabídku uchazeče: ICZ a.s., IČO:25145444, Na hřebenech II 1718/10 140 00 Praha 4,

**schvaluje**

Smlouvu o dílo a Servisní smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností ICZ a.s., IČO:25145444, Na hřebenech II 1718/10 140 00 Praha 4, dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o dílo a Servisní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností OICZ a.s., IČO:25145444, Na hřebenech II 1718/10 140 00 Praha 4, dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem Smlouvy o dílo a Servisní smlouvy,

**schvaluje**

výjimku ze směrnice č. 9 Zadávání veřejných zakázek, podle článku 21 odst. 2, tj. oslovení pouze jednoho dodavatele spisové služby E-SPIS a

**ukládá**

vedoucímu Odboru informatiky podpis Smlouvy o dílo a Servisní smlouvy zajistit.

Termín: 30.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 8 - Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového „náměstí“

Usnesení **RMČ/2020/85/08 Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového „náměstí“**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

pořadí nabídek zájemců o pronájem kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového náměstí:

1. Dita Makovská, IČ: 07237740, 675 27, Předín 249
2. MOAZ s.r.o., IČ: 03122476, Solniční 239/11, Brno-město, 602 00 Brno

3. František Štolfa, IČ: 70459851, Palackého třída 193/64, 612 00, Brno – Královo Pole,

**schvaluje**

•dle ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) v platném znění pronájem kontejnerového zázemí parku mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí v Brně s venkovním posezením, chmelnicí a s částí přilehlého parkového náměstí na dobu určitou zájemci

Dita Makovská, IČ: 07237740, 675 27, Předín 249,

• smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání, která je přílohou č. 7 tohoto materiálu, se zájemcem

Dita Makovská, IČ: 07237740, 675 27, Předín 249.

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání a

**ukládá**

vedoucímu Odboru životního prostředí podpis smlouvy zajistit.

Termín: 11.10.2020

Radní Ing. Ivo Komárek nahlásil podjatost.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	zdržela se	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 9 - Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v mateřské škole Brno, Vinařská 4, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/85/09 Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v mateřské škole Brno, Vinařská 4, p.o.**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**souhlasí**

s výjimkou z nejvyššího počtu dětí Mateřské školy Brno, Vinařská 4, příspěvková organizace o 6 dětí pro školní rok 2020/2021 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro



K bodu 10 -Bezplatný převod movitého majetku ze správy ŠJ Brno, Horní 16, p.o. do správy MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o.

Usnesení **RMČ/2020/85/10 Bezplatný převod movitého majetku ze správy ŠJ Brno, Horní 16, p.o. do správy MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o.**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

předání majetku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k hospodaření MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných předávacích protokolů dle příloh a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených protokolů zajistit.

Termín: 16.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 11 -Přehled odsouhlasených likvidací neupotřebitelného dlouhodobého movitého majetku školami, školskými zařízeními, příspěvkovými organizacemi v období od 1.1.2019 do 31.12.2019

Usnesení **RMČ/2020/85/11 Přehled odsouhlasených likvidací neupotřebitelného dlouhodobého movitého majetku školami, školskými zařízeními, příspěvkovými organizacemi v období od 1.1.2019 do 31.12.2019**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**bere na vědomí**

přehled odsouhlasených likvidací neupotřebitelného dlouhodobého movitého majetku školami, školskými zařízeními, příspěvkovými organizacemi v období od 1.1.2019 do 31.12.2019 dle přílohy.

Termín: 16.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 12 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, na rok 2020

Usnesení **RMČ/2020/85/12 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, na rok 2020**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, na rok 2020 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 13 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – rekonstrukce ŠD v budově D“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/85/13 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – rekonstrukce ŠD v budově D“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**bere na vědomí**

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – rekonstrukce ŠD v budově D“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**bere na vědomí**

nezařazení nabídky uchazeče do hodnocení

- Kaiserbau s.r.o., Gebauerova 4502/18, 615 00 Brno – Židenice, IČO: 059 39 615,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – rekonstrukce ŠD v budově D“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

VARSTA, s.r.o., Barvy 761/8, 638 00, Brno - Lesná, IČO: 269 17 840,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností VARSTA, s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností VARSTA, s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 14 - VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – nástavba jídelny – zpracování PD“  
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/85/14 VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – nástavba jídelny – zpracování PD“** Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 15 - Point4u, s.r.o. - Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání

Usnesení **RMČ/2020/85/15 Point4u, s.r.o. - Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 16 -Konečného nám. 5 – byt č. ■ – ■ - žádost o prodloužení slevy z nájmu

Usnesení **RMČ/2020/85/16 Konečného nám. 5 – byt č. ■ – ■** - žádost o prodloužení slevy z nájmu

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**souhlasí**

s prodloužením slevy z čistého nájmu ve výši 20% pro nájemkyni bytu č. ■ v bytovém domě Konečného náměstí 5, Brno, paní ■ s platností od 01.10.2018 do 30.09.2020 s tím, že sleva z nájmu za uvedené měsíce bude nájemci kompenzována slevou z nájmu v následujících 6 měsících,

**souhlasí**

s prodloužením slevy z čistého nájmu ve výši 20% s platností od 01.10.2020 do doby provedení oprav, nejdéle však na dobu 1 roku, za podmínky úhrady případného dluhu,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 30.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 17 -Příční 24 - žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/17 Příční 24 - žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**souhlasí**

s vyplacením neumořených nákladů za opravy bytu č. ■, Příční 24, Brno, ■, ve výši 69.396,- Kč,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit vyplacení neumořených nákladů dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ

Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 18 - Údolní 21 – žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/18 Údolní 21 – žádost o vyplacení neumořených nákladů za opravy bytu č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**souhlasí**

s vyplacením neumořených nákladů ve výši 166.299 Kč za opravy bytu č. ■, Údolní 21, Brno, ■,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit vyplacení neumořených nákladů dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 30.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 19 - Cejl 28 - smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 102

Usnesení **RMČ/2020/85/19 Cejl 28 - smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 102**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

smlouvu o právu provést stavbu/práce na opravu nebytového prostoru č. 102, v domě Cejl 28, Brno, nájemce GOLDEN NARS TRADING COMPANY, s.r.o. IČO: 25328697, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravu nebytového prostoru č. 102, v domě Cejl 28, Brno, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-

střed a GOLDEN NARS TRADING COMPANY, s.r.o. IČO: 25328697, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 20 - Půdní vestavby - PV Lidická 15, Brno - ukončení smluvního vztahu dohodou

Usnesení **RMČ/2020/85/20 Půdní vestavby - PV Lidická 15, Brno - ukončení smluvního vztahu dohodou**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

návrh Dohody o ukončení smluvního vztahu, založeného Smlouvou o výstavbě a nájmu bytu č. [REDAKCE] uzavřenou dne 22.01.2015, která je přílohou č. 17 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smluvního vztahu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a panem [REDAKCE], která tvoří přílohu č. 17 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího OISBD podpisem Dohody o ukončení smluvního vztahu, dle výše uvedených částí tohoto usnesení a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis dokumentu zajistit a seznámit nájemce s usnesením RMČ BS.

Termín: 31.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 21 -DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů – Výzva č. 2/2020

Usnesení **RMČ/2020/85/21 DNS na zhotovení projektové dokumentace na opravy bytů – Výzva č. 2/2020**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**bere na vědomí**

doporučení komise pro hodnocení nabídek dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**vybírá**

pro dílčí veřejnou zakázku s názvem "Výzva č. 2/2020" jako nevhodnější nabídku účastníka Projekt Haly s.r.o., Křižovnická 86/6, 110 00 Praha, IČO: 068 75 416,

**schvaluje**

oznámení o výběru dodavatele, které tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

**pověřuje**

podpisem výše uvedeného oznámení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem Projekt Haly s.r.o., Křižovnická 86/6, 110 00 Praha, IČO: 068 75 416, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem Projekt Haly s.r.o., Křižovnická 86/6, 110 00 Praha, IČO: 068 75 416, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit a oznámení odeslat účastníkům.

Termín: 26.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 22 - VZMR – Vypracování PD na opravu bytů – etapa 2/2020 – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2020/85/22 VZMR – Vypracování PD na opravu bytů – etapa 2/2020 – dodatek č. 1**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO: 088 79 737, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO: 088 79 737,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 26.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 23 - DNS - výzva č. 5/2020 - oprava bytů - Pekařská 54 byt č. 4 a 11, Anenská 8 byt č. 3

Usnesení **RMČ/2020/85/23 DNS - výzva č. 5/2020 - oprava bytů - Pekařská 54 byt č. 4 a 11, Anenská 8 byt č. 3**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**bere na vědomí**

doporučení komise pro hodnocení nabídek dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**vybírá**

pro dílčí veřejnou zakázku s názvem "Výzva č. 5/2020 - Oprava bytů – Pekařská 54 byt č. 4 a 11, Anenská 8 byt č. 3" jako nejvhodnější nabídku účastníka MTe-stav, s.r.o., Slunečná 480/4, Nový Lískovec, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543,

**schvaluje**

oznámení o výběru dodavatele, které tvoří přílohu č. 9 tohoto materiálu,



**pověřuje**

podpisem výše uvedeného oznámení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem MTc-stav, s.r.o., Slunečná 480/4, Nový Lískovec, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem MTc-stav, s.r.o., Slunečná 480/4, Nový Lískovec, 634 00 Brno, IČO: 255 38 543, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit a oznámení odeslat účastníkům.

Termín: 23.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 24 -DNS - výzva č. 6/2020 - oprava bytů – Orlí 22 byt č. 6.2, 9 a 16

Usnesení **RMČ/2020/85/24 DNS - výzva č. 6/2020 - oprava bytů – Orlí 22 byt č. 6.2, 9 a 16**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**bere na vědomí**

doporučení komise pro hodnocení nabídek dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**vybírá**

pro dílčí veřejnou zakázku s názvem "Výzva č. 6/2020 - Oprava bytů – Orlí 22 byt č. 6.2, 9 a 16" jako nejvhodnější nabídku účastníka GEDASS s.r.o., Brno - Zábrdovice, Příkop 4, PSČ 602 00, IČO: 282 90 101,

**schvaluje**

oznámení o výběru dodavatele, které tvoří přílohu č. 9 tohoto materiálu,

**pověřuje**

podpisem výše uvedeného oznámení vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem GEDASS s.r.o., Brno - Zábrdovice, Příkop 4, PSČ 602 00, IČO: 282 90 101, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a účastníkem GEDASS s.r.o., Brno - Zábrdovice, Příkop 4, PSČ 602 00, IČO: 282 90 101, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedených listin zajistit a oznámení odeslat účastníkům.

Termín: 26.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 25 - Žádost o vzdání se práva - Bratislavská 40, Brno

Usnesení **RMČ/2020/85/25 Žádost o vzdání se práva - Bratislavská 40, Brno**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**doporučuje**

a/ ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 7.476 Kč, za období od 01.11.2019 do 29.02.2020 za obytnou buňku č. 37, Bratislavská 40, Brno, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částka již zaplaceného nájemného ve výši 7.476 Kč za období od 01.11.2019 do 29.02.2020 bude použita na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období za obytnou buňku č. 37, Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva ZMČ BS.

b/ ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 11.800 Kč, za období od 01.11.2019 do 29.02.2020 za obytnou buňku č. 51, Bratislavská 40, Brno, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částky již zaplaceného nájemného ve výši 11.800 Kč za období od 01.11.2019 do 29.02.2020 budou použity na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období za obytnou buňku č. 51, Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva ZMČ BS.

c/ ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 2.172 Kč, za období od 01.04.2020 do 30.04.2020 za byt č.1, Bratislavská 40, Brno, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částka již zaplaceného nájemného ve výši 2.172 Kč za období od 01.04.2020 do 30.04.2020 bude použita na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období za byt č. 1, Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva ZMČ BS.

d/ ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 1.051,50 Kč, za období od 15.03.2020 do 30.04.2020 za obytnou buňku č. 25, Bratislavská 40, Brno, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částky již zaplaceného nájemného ve výši 1.051,50 Kč za období od 15.03.2020 do 30.04.2020 budou použity na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období za obytnou buňku č. 25, Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva ZMČ BS.

e/ ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 2.666 Kč, za období od 01.03.2020 do 30.04.2020 za obytnou buňku č. 51, Bratislavská 40, Brno, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částky již zaplaceného nájemného ve výši 2.666 Kč za období od 01.03.2020 do 30.04.2020 budou použity na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období za obytnou buňku č. 51, Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva ZMČ BS.

f/ ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 2.172 Kč, za období od 01.05.2020 do 31.05.2020 za byt č. 1, Bratislavská 40, Brno, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částka již zaplaceného nájemného ve výši 2.172 Kč za období od 01.05.2020 do 31.05.2020 bude použita na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období za byt č. 1, Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva ZMČ BS.

g/ ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 2.844 Kč, za období od 01.05.2020 do 31.08.2020 za obytnou buňku č. 25, Bratislavská 40, Brno, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částky již zaplaceného nájemného za období od 01.05.2020 do 31.08.2020 budou použity na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období za obytnou buňku č. 25, Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva ZMČ BS.

h/ ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 3.882 Kč, za období od 01.05.2020 do 31.08.2020 za obytnou buňku č. 33, Bratislavská 40, Brno, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částky již zaplaceného nájemného za období od 01.05.2020 do 31.08.2020 budou použity na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období za obytnou buňku č. 33, Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva ZMČ BS.

ch/ ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 5.406 Kč, za období od 01.05.2020 do 31.08.2020 za obytnou buňku č. 51, Bratislavská 40, Brno, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částky již zaplaceného nájemného za období od 01.05.2020 do 31.08.2020 budou použity na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období za obytnou buňku č. 51, Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva ZMČ BS.

i/ ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 2.494 Kč, za období od 01.06.2020 do 31.08.2020 za obytnou buňku č. 29, Bratislavská 40, Brno, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částky již zaplaceného nájemného za období od 01.06.2020 do 31.08.2020 budou použity na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období za obytnou buňku č. 29, Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva ZMČ BS a

#### **ukládá**

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 04.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 26 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - Křídlovická 59, Brno

Usnesení **RMČ/2020/85/26 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Křídlovická 59, Brno**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **doporučuje**

ZMČ BS schválit uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) s žadatelem: [REDACTED] ([REDACTED]), byt č. [REDACTED], Křídlovická 59, Brno, na dlužné

nájemné a služby v celkové výši 57.895 Kč bez příslušenství, vzniklé v období 05/2019-09/2019 včetně vyúčtování služeb za rok 2018 na dobu 29 měsíců s tím, že 1. - 28. měsíční splátka bude ve výši 2.000 Kč a 29. splátka ve výši 1.895 Kč, přičemž tato dohoda o splátkách bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 57.895 Kč bez příslušenství formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.12.2020

#### **ukládá**

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 04.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 27 - Společné nájem bytů

Usnesení **RMČ/2020/85/27 Společné nájem bytů**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **schvaluje**

a/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Pekařská 70, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím,

že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 %.

c/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Kapucínské náměstí 10, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 %.

d/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 % a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 28 - Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Tučkova 38, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/28 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Tučkova 38, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■), stala ■ (■),

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, nájemce: ■

■■■■ (■■■■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 % a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 29 - Zúžení nájemní smlouvy a prodloužení nájemního vztahu – Bayerova 5, Brno, byt č. ■■■■

Usnesení **RMČ/2020/85/29 Zúžení nájemní smlouvy a prodloužení nájemního vztahu – Bayerova 5, Brno, byt č. ■■■■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. ■■■■, Bayerova 5, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■■■■ (■■■■), stala ■■■■ (■■■■),

#### **schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■■, Bayerova 5, Brno, nájemce ■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 30 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/85/30 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 60,04 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 16, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 22, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu



spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 41, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 54, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 104,30 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

j/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

k/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného náměstí 1, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 31 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/85/31 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koliště 57, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 83,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 10, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 07.11.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 06.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Průchodní 1, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště

vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křížová 6, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 38, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 70, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblížná 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 45, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 32 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)

Usnesení **RMČ/2020/85/32 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část)**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (bez parkovacího stání) a ve výši 2.056,03 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Údolní 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022,

s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Sušilova 8, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Masarykova 3, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zelný trh 21, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 09.11.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 08.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kamenomlýnská 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 21.11.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní

smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 20.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Václavská 13, Brno, nájemci ■■■ (■■■) a ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 33 -Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)

Usnesení **RMČ/2020/85/33 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (IV. část)**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Stará 2, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 83,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 13, Brno, nájemci ■ (■), ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy všemi nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 34 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)

Usnesení **RMČ/2020/85/34 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (V. část)**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného



domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 3, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Údolní 49, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské náměstí 14a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do

30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 35, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 83,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 90,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 35 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Francouzská 60, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2020/85/35 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Francouzská 60, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. ■■■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 68 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 36 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Jánská 7, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2020/85/36 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Jánská 7, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Jánská 7, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 37 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Křídlovická 62, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2020/85/37 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Křídlovická 62, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Křídlovická 62, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 27.10.2020 do 31.10.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 26.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 38 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Orlí 9, Brno, byt č. 1.1

Usnesení **RMČ/2020/85/38 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Orlí 9, Brno, byt č. 1.1**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k bytu č. 1.1 v domě Orlí 9, Brno, nájemce: Janáčková akademie múzických umění v Brně, IČO: 621 56 462, na dobu určitou od 10.11.2020 do 10.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/bytů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 31.10.2020, přičemž nájemné bude stanoveno ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 39 -Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Úvoz 118, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/39 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Úvoz 118, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 26.10.2020 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním

bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 25.10.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 103,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 40 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/85/40 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory (I. část)**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■■■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 04.11.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 03.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■■■, Dornych 25a, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 04.11.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 03.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■■■, Cejl 35, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 04.11.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 03.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 03.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 41 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/85/41 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory (II. část)**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Stará 24, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 02.11.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou, že nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Cejl 28, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 02.11.2020, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou, že nájemce doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to



nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 01.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 42 -Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/42 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**neschvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 43 -Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/43 Souhlas s narovnáním právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

### **schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, uživatelka ■ (■), na dobu určitou 1 rok, s účinností od 01.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku a MMB s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 44 -Souhlas s narovnáním právního stavu – Vachova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/44 Souhlas s narovnáním právního stavu – Vachova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

### **schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vachova 3, Brno, uživatelé ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma uživateli, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelů na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 101,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok

a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 45 - Náhradní byt za stávající byt č. ■, Mlýnská 26, Brno

Usnesení **RMČ/2020/85/45 Náhradní byt za stávající byt č. ■, Mlýnská 26, Brno**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě - byt č. ■, Zahradníková 13, Brno, pro nájemce: ■ (■) a ■ (■), za stávající byt č. ■, Mlýnská 26, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.12.2020 do 31.03.2025 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Zahradníková 13, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu č. ■, Mlýnská 26, Brno (viz příloha č. 5 tohoto materiálu), a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 13, Brno, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2020.

Nájemné bude stanoveno ve výši 83,33 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 46 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Francouzská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/46 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

### **bere na vědomí**

žádost statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s potřebou komplexní sociální podpory v rámci projektu „Programové zabydlování rodin i jednotlivců a zvyšování kompetencí k bydlení“, bytu č. ■■■, v domě Francouzská 20, Brno, s žadatelkou ■■■■■■■■■■ (■■■■), bytem Orlí 7, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■■■, Francouzská 20, Brno, s žadatelkou ■■■■■■■■■■ (■■■■), bytem Orlí 7, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.12.2020, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatelka včetně členů její domácnosti splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že k datu podpisu nájemní smlouvy nedojde ke změně osob členů domácnosti žadatelky (posuzovaných s žadatelkou z hlediska splnění příslušných příjmových limitů), které se budou do bytu stěhovat s žadatelkou a kterými jsou tři děti žadatelky (nar. ■■■, nar. ■■■ a nar. ■■■), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 47 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Körnerova 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/47 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Körnerova 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **bere na vědomí**

žádost statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s potřebou komplexní sociální podpory v rámci projektu „Kontaktní místo pro bydlení v Brně“, bytu č. ■, v domě Körnerova 8, Brno, s žadatelkou ■ (■), Vranovská 88, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, s žadatelkou ■ (■), bytem Vranovská 88, Brno (viz příloha č. 3 tohoto materiálu), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.12.2020, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (viz příloha č. 2 tohoto materiálu), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatelka včetně členů její domácnosti splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že k datu podpisu nájemní smlouvy nedojde ke změně osob členů domácnosti žadatelky (posuzovaných s žadatelkou z hlediska splnění příslušných příjmových limitů), které se budou do bytu stěhovat s žadatelkou a kterými jsou druh ■ (■) a čtyři děti žadatelky (nar. ■, nar. ■, nar. ■ a nar. ■), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020. Nájemné bude stanoveno ve výši 61,54 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 48 - Uzavření nájemní smlouvy - Křídlovická 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/48 Uzavření nájemní smlouvy - Křídlovická 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno, nájemci: ■  
 ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou a s doplněním o text dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, s účinností od 01.12.2020, (kterou se z důvodu opravy chybně uvedeného čísla bytu změnil původní číslo bytu „■" na správné číslo bytu „■"), s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 86,99 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 49 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/49 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bayerova 5, Brno s žadateli v tomto pořadí:

- 1) ■ (■), ■, Brno s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být

placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2020, za podmínek uvedených v odst. 1) a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. [REDAKCE], [REDAKCE], Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2020.

3) [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.01.2021, za podmínek uvedených v odst. 1) a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. [REDAKCE], [REDAKCE], Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.01.2022, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.12.2020 a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 50 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2020/85/50 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDAKCE], Bayerova 5, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být

placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2020.

3) [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.01.2021, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.01.2022, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.12.2020 a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 51 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2020/85/51 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDACTED], Bayerova 5, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDACTED] ([REDACTED]) a [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením



k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]), [redacted], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2020.

3) [redacted] ([redacted]) a [redacted] ([redacted]), [redacted], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.01.2021, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.01.2022, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.12.2020 a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 52 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. [redacted]

Usnesení **RMČ/2020/85/52 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. [redacted]**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [redacted], Bayerova 5, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted] ([redacted]), [redacted], Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], [REDACTED]

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2020 a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 53 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2020/85/53 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDACTED], Bayerova 5, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2020 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 54 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/54 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bayerova 5, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2020.

3) ■ (■), ■, ■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.01.2021, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.01.2022, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.12.2020 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 55 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/55 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bayerova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bayerova 5, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■, ■

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2020 a

### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 56 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křížová 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/56 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křížová 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Křížová 8, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2020 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 57 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 30, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/57 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 30, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Pekařská 30, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2020.

3) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.01.2021, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2021 do 31.01.2022, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.12.2020 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 58 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 70, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2020/85/58 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 70, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Pekařská 70, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2020.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 133,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2020, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2021 do 31.12.2021, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2020 a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 59 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/85/59 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

#### **schvaluje**

a/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 12.08.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

b/ zrušení vyřazení žadatele: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 27.08.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

c/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE] ([REDAKCE]), [REDAKCE], Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 24.08.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

d/ zrušení vyřazení žadatele: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 28.01.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

e/ zrušení vyřazení žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 09.07.2020 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 60 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/85/60 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

ponechání žadatelky: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED], [REDACTED] (která neuzavřela nájemní smlouvu k bytu č. [REDACTED], Hlinky 28, Brno) v evidenci žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 61 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102 a č. 103, Pekařská 54, Brno

Usnesení **RMČ/2020/85/61 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102 a č. 103, Pekařská 54, Brno**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**bere na vědomí**

že nájemci Michaela Tichá, IČO: 717 95 308 a Bohuslava Jůvová, IČO: 604 23 358,



doručili dne 30.06.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost týkající se nebytového prostoru č. 103, Pekařská 54, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Pekařská 54, Brno, nájemce: Bohuslava Jůvová, IČO: 604 23 358, na úřední desce MČ BS, z důvodu rozšíření předmětu nájmu (současná celková podlahová plocha: 84,8 m<sup>2</sup>, nová celková podlahová plocha: 125 m<sup>2</sup>), nájemné: 70.000 Kč/rok (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 62 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Pekařská 30, Brno

Usnesení **RMČ/2020/85/62 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Pekařská 30, Brno**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**bere na vědomí**

že nájemce Taťána Vrtěnová, IČO: 670 58 973, doručil dne 31.07.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost týkající se změny nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Pekařská 30, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Pekařská 30, Brno, nájemce: Taťána Vrtěnová, IČO: 670 58 973, na úřední desce MČ BS, z důvodu změny nájemce (současný nájemce: Taťána Vrtěnová, IČO: 670 58 973, budoucí nájemce: NOVAOPTIK JP, s.r.o., IČO: 031 03 501), účel nájmu: provozování prodejny oční optiky, nájemné: 70.000 Kč/rok (viz příloha č. 4 tohoto materiálu) a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 63 -Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno

Usnesení **RMČ/2020/85/63 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**odkládá**  
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 64 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Moravské náměstí 14b, Brno

Usnesení **RMČ/2020/85/64 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Moravské náměstí 14b, Brno**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 103, Moravské náměstí 14b, Brno, s žadateli v tomto pořadí:

1) Lenka Koutná, IČO: 091 90 406, účel nájmu: provozování kosmetického studia, nájemné: 60.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 19.10.2020 s účinností od 01.11.2020 (viz příloha č. 3 tohoto materiálu)

2) Marta Resová, IČO: 765 79 701, účel nájmu: provozování kadeřnictví, kosmetiky, masáže – prodej a služby, nájemné: 50.400 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 16.11.2020 s účinností od 01.12.2020, a to pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 19.10.2020 (viz příloha č. 5 tohoto materiálu),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 16.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 65 - Aktuálně volné nebytové prostory (I. část)

Usnesení **RMČ/2020/85/65 Aktuálně volné nebytové prostory (I. část)**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS s tím, že u nebytového prostoru č. 104, Veverí 12, Brno, bude uveden preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb; u nebytového prostoru č. 101, Čápkova 48, Brno, bude uveden preferovaný účel nájmu: sklad; u nebytového prostoru č. 102, Úvoz 118, Brno, bude uveden preferovaný účel nájmu: sklad, popř. poskytování služeb; u nebytového prostoru č. 212, Botanická 66, Brno, bude uveden preferovaný účel nájmu: parkování osobního vozidla a u nebytového prostoru č. 215, Lidická 8, Brno, bude uveden preferovaný účel nájmu: parkování osobního vozidla a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 66 - Aktuálně volné nebytové prostory (II. část)

Usnesení **RMČ/2020/85/66 Aktuálně volné nebytové prostory (II. část)**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) na úřední desce MČ BS s tím, že u nebytového prostoru č. 202, Kopečná 40, Brno, bude uveden preferovaný účel nájmu: parkování osobního vozidla a nájemné min. 24.000 Kč/rok a záměr pronájmu nebytového prostoru č. 102, Orlí 5, Brno bude obsahovat informace o technickém stavu prostoru, o nezbytnosti jeho oprav ze strany nájemce, o předpokládaných nákladech na opravy a o tom, že nájemcem vložené a pronajímatelem odsouhlasené náklady na opravy bude možné umořovat ve výši max. 100.000 Kč bez DPH a preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 67 - Aktuálně volný nebytový prostor - nebytový prostor č. 109, Nádražní 4, Brno

Usnesení **RMČ/2020/85/67 Aktuálně volný nebytový prostor - nebytový prostor č. 109, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**bere na vědomí**

že nájemce Helga Havelková maso, uzeniny, jídelna, spol. s r.o., IČO: 269 14 093, doručil dne 29.07.2020 na podatelnu MČ BS svoji žádost týkající se nebytového prostoru č. 109, Nádražní 4, Brno (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 109, Nádražní 4, Brno, budoucí nájemce: Helga Havelková maso, uzeniny, jídelna, spol. s r.o., IČO: 269 14 093, na úřední desce MČ BS, účel nájmu: provozování prodejny řeznictví a uzenářství s občerstvením s vyloučením možnosti provozování prodejního okénka, nájemné: 360.000 Kč/rok (viz příloha č. 3 tohoto materiálu) a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.11.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 68 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 102, Hybešova 6, Brno

Usnesení **RMČ/2020/85/68 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 102, Hybešova 6, Brno**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 102, Hybešova 6, Brno, nájemce: Vladimír Hakl, IČO: 479 53 403 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.10.2020 (viz příloha č. 2 tohoto materiálu) a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů vzniklé do 31.10.2020 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá nebytový prostor ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči

MČ BS související s užíváním nebytového prostoru, vzniklé až do dne vyklizení a předání nebytového prostoru a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 69 - Memorandum o spolupráci - GlobaLeaks

Usnesení **RMČ/2020/85/69 Memorandum o spolupráci - GlobaLeaks**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 70 - Změna ve členství v komisích RMČ BS

Usnesení **RMČ/2020/85/70 Změna ve členství v komisích RMČ BS**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**bere na vědomí**

rezignaci

- Ing. arch. Radima Horáka na funkci člena Komise pro správu bytových domů RMČ BS

- Ing. arch. Gabriela Kurtise na funkci člena Komise dopravy RMČ BS,

**jmenuje**

- Mgr. Jitku Hrabovskou do funkce členky Komise pro správu bytových domů RMČ BS

- Ing. arch. Radima Horáka na funkci člena Komise dopravy RMČ BS, a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS informovat tajemníky příslušných komisí o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 71 -VZ malého rozsahu – Brno, historické jádro – průzkum Moravské náměstí, blok 70b – Německý dům Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2020/85/71 VZ malého rozsahu – Brno, historické jádro – průzkum Moravské náměstí, blok 70b – Německý dům Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**bere na vědomí**

protokol o hodnocení nabídek ve smyslu čl. 11 odst. 2 písm. b) organizační směrnice č. 9 (zadávaní veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.), který je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem Brno, historické jádro - průzkum Moravské náměstí, blok 70b – Německý dům

BARABA Brno, s.r.o., IČ: 26241170, Petláková 552/25, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a BARABA Brno, s.r.o., která je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a BARABA Brno, s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 15.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 72 - Sun Drive Communications, s.r.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2020/85/72 Sun Drive Communications, s.r.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 85. schůzi, konané dne 05.10.2020,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti Sun Drive Communications, s.r.o. nad akcí Brno narůžovo a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.10.2020

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 73 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 74 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa  
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Roman Kotěra a Ludmila Oulehlová

Zapsala: Miroslava Válková