

ZÁPIS

z 8. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,
konaného ve středu **11.09.2019** od **16.⁰⁰ hod.**
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

Přítomno na začátku jednání: 37
celkem: 37

Omluven: JUDr. Michaela Dumbrovská, Mgr. Jasna Flamiková, Mgr. Jitka Hrabovská, PhDr. Marika Kupková, Ph.D., Bc. Michal Lepka, Jiří Pertl, Ing. Martin Schwab, JUDr. Markéta Vaňková

K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Ing. arch. Vojtěch Mencl, který konstatoval, že s ohledem na účast 37 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

Pan starosta všechny přítomné informoval, že zasedání zastupitelstva je audiovizuálně přímo přenášeno prostřednictvím sítě internet a z tohoto zasedání je pořizován zvukový a audiovizuální záznam.

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

bere na vědomí

zprávu, že ověřovatelé 6. zasedání ZMČ BS JUDr. Michal Závodský a Ing. arch. Vojtěch Mencl potvrdili správnost zápisu.

Ověřovatelé 7. zasedání ZMČ BS Ing. Roman Kotěra a Ludmila Oulehlová potvrdili správnost zápisu.

schvaluje

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: Miroslav Vaníček, Martin Drdla, MSc.

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 2 nehlasoval
Návrh byl přijat.

K bodu 2 - Projednání a schválení programu

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu
3. Hovory s občany
4. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2019
5. Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2019
6. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2021-2025

7. Žádost o navýšení dotace na zvláštní matriku
8. Armáda spásy, z. s. - žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti
9. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 875/2, k.ú. Štýřice (Kamenná)
10. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 377/23,24,40, 50; 1191/31, k.ú. Trnitá (Hladíkova)
11. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 867, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)
12. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 8)
13. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25/Výstavní 24) - II.
14. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25/Výstavní 24) - XVI.
15. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18a)
16. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – IX.
17. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XII.
18. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XIV.
19. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XV.
20. Návrh prodeje obecní vymezené jednotky č. 494/■ (Vinohrady 26)
21. Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6)
22. Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6)
23. Prodej obecní vymezené jednotky č. 589/■ (Nové sady 22a)
24. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vysoká 2)
25. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9)
26. Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/14 (Solniční 8)
27. Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/15 (Solniční 8)
28. Žádost o prominutí pohledávky – Solniční 11, Brno
29. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Koblížná 15, Brno
30. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kopečná 9, Brno
31. Žádost o prominutí pohledávky - nebytový prostor č. 101, Zámečnická 8, Brno
32. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích
33. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu
34. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů
35. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 19/2017, týkající se úpravy konkrétních podmínek spalování suchých rostlinných materiálů na území MČ BS
36. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna
37. Návrh na pojmenování - Park Danuše Muzikářové
38. Změny v Jednacím řádu ZMČ BS
39. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS
40. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

41. Kontrola usnesení ZMČ BS
42. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS
43. Závěr

Pan starosta navrhuje stažení bodu 9 („Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 875/2, k.ú. Štýřice (Kamenná)“) a bodu 10 („Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 377/23,24,40, 50; 1191/31, k.ú. Trnitá (Hladíkova)“) z programu.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 2 nehlasoval
Návrh byl přijat.

Nový program:

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu
3. Hovory s občany
4. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2019
5. Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2019
6. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2021-2025
7. Žádost o navýšení dotace na zvláštní matriku
8. Armáda spásy, z. s. - žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti
9. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 867, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)
10. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 8)
11. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25/Výstavní 24) - II.
12. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25/Výstavní 24) - XVI.
13. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18a)
14. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – IX.
15. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XII.
16. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XIV.
17. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XV.
18. Návrh prodeje obecní vymezené jednotky č. 494/■ (Vinohrady 26)
19. Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6)
20. Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6)
21. Prodej obecní vymezené jednotky č. 589/■ (Nové sady 22a)
22. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vysoká 2)
23. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9)
24. Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/14 (Solniční 8)
25. Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/15 (Solniční 8)
26. Žádost o prominutí pohledávky – Solniční 11, Brno
27. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Koblížná 15, Brno
28. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kopečná 9, Brno

29. Žádost o prominutí pohledávky - nebytový prostor č. 101, Zámečnická 8, Brno
30. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích
31. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu
32. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů
33. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 19/2017, týkající se úpravy konkrétních podmínek spalování suchých rostlinných materiálů na území MČ BS
34. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna
35. Návrh na pojmenování - Park Danuše Muzikářové
36. Změny v Jednacím řádu ZMČ BS
37. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS
38. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS
39. Kontrola usnesení ZMČ BS
40. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS
41. Závěr

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 2 nehlasoval
Program byl přijat.

K bodu 3 - Hovory s občany

Pan [REDAKCE] měl apel na všechny k tématu nočního klidu, bod původně 33, přečíslovaný bod 31, vyjádřil se, že je rád, že se podařilo udržet relativně nízký počet akcí, možná s výhradou k Majálesu, zastavil se trend s navyšováním akcí hlavně nočních akcí pod širým nebem v oblasti Výstaviště a Riviéry, funguje je to tam jako amfiteátr, když tam v noci někdo používá hlasitou aparaturu, zvuk se rozléhá na okolní kopce. Na Žlutém kopci je to běžně 70 až 80dB, a když někdo třeba uspává děti nebo je nemocný, je to hodně nepříjemné. Obdobná situace se týká Starého Brna, Nového Lískovce, Pisárek a překvapivě i Žabovřesk a Komína. Apeluje, aby se v tomto návrhu škrtilo pokud možno co nejvíce. Prosba na zástupce města ohledně vynutitelnosti dodržování vyhlášky, např. jedna akce Léto fest, která se konala 16. a 17.8. žádnou výjimku s nočního klidu neměla, a byla výjimečně hlasitá. První den byl program do půlnoci, druhý den přes jedenáctou hodinu. Pan [REDAKCE] volal na městskou policii v sobotu o půl jedenácté v této věci, ale bylo mu řečeno, že o této situaci vědí, ale že nebudou zasahovat, že se to bude řešit pouze úřednický a zpětně. Pan [REDAKCE] tedy vyzývá zde přítomné zástupce města, aby hájili zájmy a práva občanů. Pan starosta poděkoval a uvedl, že ten zvýšený počet stížností byl zaznamenán a v důsledku toho byla upravena požadovaná doba festivalu, který se konal letos na Riviéře.

Pan [REDAKCE] se přihlásil o slovo, s tím, že nemá trvalé bydliště na území Brno-střed a zda může mimořádně na zastupitelstvu vystoupit. Pan starosta nechal hlasovat zastupitelstvo o tom, zda pan [REDAKCE] může vystoupit na zastupitelstvu. Bylo schváleno. Adresuje své připomínky tajemníkovi ÚMČ BS. [REDAKCE] je živnostník, pracuje 25 let v oblasti venkovní reklamy. S velkým zájmem proto sleduje boj pracovníků městské části s nelegální reklamou, která je velký nešvar, poškozují i ty kteří v reklamě pracují, ekonomicky i morálně, chtějí vytežit, co se

dá a potom jí opustí. Jak je možné, že asi desítky reklamních ploch je umístěna tak, že je evidentní, že nemohou být legální, plochy na nejfrekventovanějších místech ve středu města, v městské zeleni, v parcích, v silniční ochranné zóně, v rozporu s platnou legislativou ČR. Byly provozovány několik let bez toho, aby v rámci akcí o snižování reklamních ploch a odstraňování nepovolené reklamy, na to někdo upozornil. Jak je možné, že v exponovaných lokalitách, jako např. Moravské nám., Mendlovo nám., Nové sady, Konečné náměstí, Bílý dům, si nikdo těchto reklamních ploch nevšimnul. Pan [REDAKCE] se obrátil se žádostí o informace podle 106 na Brno-střed, odbor právní a organizační s dotazy, kdo je majitelem a provozovatelem těchto zařízení, které jsou umístěny na území městské části, popř. města Brna, požádal o informaci, zda byla s provozovateli těchto zařízení sepsána řádná nájemní smlouva, jaká je výše ročního nájemného, zda se jsou provozovány se souhlasem příslušného stavební úřadu a v souladu s platnou legislativou, zejména stavebním zákonem a zákonem o pozemních komunikacích. Pan [REDAKCE] vyčerpal časový limit určený pro příspěvky občanů. Pan starosta dal hlasovat o tom, zda bude prodloužen příspěvek pana [REDAKCE] o další 3 minuty. Bylo odsouhlaseno. Pan [REDAKCE] pokračoval - po mnoha průtazích a vyhýbavých odpovědích se dozvěděl, že tyto plochy nemají žádná stavební povolení ani nájemní smlouvy. Překvapení bylo, že provozovatelem těchto reklamních zařízení je přímo městská část, tedy instituce, která sama proti černé reklamě intenzivně bojuje. Nebyly poskytnuty pravdivé informace, bylo řečeno, že všechna reklamní zařízení budou demontována a nebudou nadále provozována, což se ukázalo jako nepravda a neplatí to ani dnes, jedno stojí přímo na Moravském nám. Co vedlo pracovníky úřadu, že obcházejí zákon? Dle pana [REDAKCE] vznikla kauza v důsledku toho, že počáteční snaha o odstranění nelegálních reklamních ploch vedla postupně v akci likvidace a zákazu reklamních ploch i těch, které byly v souladu s legislativou. Jak jinak si vysvětlit, že během uplynulých let stavebním úřadem nebylo vydáno jediné prodloužení ani nové stavební povolení. Uzavřít nájemní smlouvu je také nemožné, jde o to, že když budete postupovat podle platné legislativy a splníte všechny její požadavky, stavební povolení stejně nezískáte z důvodu vyjádření instituce, která není ani dotčeným orgánem příslušného stavebního řízení. Problematika je velmi složitá, není zde prostor pro bližší vysvětlení. Výše popsané skutečnosti, že prezentace formou venkovní reklamy je naprosto přirozený jev a stávající stav není ideální. Rád by inicioval jednání mezi provozovateli a lidmi, kteří pracují ve venkovní reklamě a úředníky. Nejčastější důvody proti venkovní reklamě jsou vizuální smog a bezpečnost silničního provozu. Největším poskytovatelem reklamních ploch na území MČ jsou Technické sítě města Brna a Dopravní podnik. Počítá se s tím, že i jejich reklamní plochy budou v rámci regulace omezovány? Prozkoumá někdo i ten panel, o kterém pan [REDAKCE] hovořil? Materiál má i písemně, který může panu tajemníkovi předat. Pan starosta se vyjádřil, že pan [REDAKCE] může materiál předat a písemně na něj odpovíme, osobní jednání je také možné.

Dr. Ing. Kylbergerová reagovala na předcházející příspěvek a za Kontrolní výbor žádá, aby byl podnět předložen na Kontrolní výbor. Pan tajemník k výše řečenému uvedl, že zde bylo mylně nazýváno, že jde o reklamní panely, ale jde o plochy k propagaci kulturních akcí, jejichž cílem není vytváření zisku, podle daňových zákonů to tedy nebyla reklama (např. akce Národního divadla a různých neziskových institucí). Konstrukce byly většinou staré, a byly odstraněny z důvodu, že bylo potřeba k tomu zaujmout postoj a rozhodnout se, zda budeme investovat do nových konstrukcí či ne, což je nyní zvažováno.

Paní [REDAKCE] se vyjádřila k petici ohledně Vlněny a hluku a špíny na stavbě, která tam probíhá, petice právě dobíhá, bude řešeno zvlášť. Další věc, parkování kdekoli na chodníku, na trávě na Šujanově náměstí, strážníci by si měli ujasnit, kde se parkovat smí a nesmí. Parkovat se tam nesmí, pokud by tam nebyla výjimka, o které paní [REDAKCE] neví. Bezdomovci, vizuální barbarství, město by s tím mělo něco dělat, válí se po autech, chodí tam děti, injekční stříkačky, výkaly. Interiéry domů jsou hrůza, zelená houba v přízemí, vlhkost do prvního patra. Neděje se tam vůbec nic, Dornych 31 je to tam fialový hnus, lidi jsou tam chudáci, nic se tam neinvestuje,

jak to, že lidi, pokud neplatí, tam stále bydlí, a město nemá páku lidi dostat, pokud mají smlouvu na dobu určitou, bez ohledu na to, kolik mají dětí. Pan starosta reagoval, co se týká parkování na Šujanově náměstí, prověří se situace s příslušným odborem, předá se Mgr. Mandátovi, co se týká situace na ulici Mlýnské, pan tajemník řeší intenzivně, je to spojeno s fungováním Armády spásy, dojde ke změně poskytovaných služeb, nebude se jednat o noclehárnu ale zcela jiný provoz, který nebude generovat tyto problémy. Pan starosta pozval při této příležitosti na setkání, která se má konat 21. listopadu o půl šesté v zastupitelském sále, kde se bude pořádat kulatý stůl, zástupci Armády spásy a dalších sociálních organizací a občanů z této části. Stavba u Vlněny bude brzo končit, je to složitá věc, proběhlo jednání mezi stavbou a občany a pan tajemník se tomu intenzivně věnoval.

Paní [REDAKCE] se přihlásila o slovo ohledně průchodu ze Šilingova náměstí ke Špalíčku, je tam špatné osvětlení, čtyři schody veprostřed, šedá jednolitá plocha, lidé tam padají, jde tam udělat aspoň nějakou světlou linku? Dále ten průchod je kousek od radnice a bývá to tam hodně znečištěno močí. Pan tajemník reagoval, že průchod je ve správě MMB, s kolegy komunikujeme a mělo by dojít ke zlepšení.

Paní [REDAKCE] doplnila k paní [REDAKCE], že u bývalého mléčného baru je podobná situace, malý schodeček, je to nebezpečné, mělo by se barevně rozlišit, co špatné vidí, špatné chodí. Pan starosta reagoval, o jaký mléčný bar jde? U náměstí Svobody? Jsou tam vietnamci, občerstvení, maličký schůdek u silnice.

JUDr. Závodský se přihlásil o slovo jako obyvatel MČ. Na první dobrou reagoval na pána z prvního příspěvku, co se přimlouval za reklamní smog. JUDr. Závodský je naopak rád, pokud se zabrání šíření reklamního smogu, komu se po tom stýská, ať se jde podívat na Hradeckou, tam je pravý ráj co se týká tohoto. JUDr. Závodský jako předseda občanského sdružení Masarykova čtvrť sdružení adresoval 15.8. Ing. arch. Bořeckému e-mail s prosbou, zda by občany přizval k debatě k rekonstrukci k parčíku na Tomešové, poptával, zda e-mail nedošel, či zda je příliš zaměstnán, nebo zda občany knokautuje už na začátku, takže se přimlouvá, aby Ing. arch. Bořecký nezapomněl na zapojení občanů do této bohužel činnosti. Dále se JUDr. Závodský obrátil na pana starostu ohledně zadání studie proveditelnosti na náměstí Míru. Zatím JUDr. Závodský zaznamenal, že pan starosta se již účastnil nějakých jednání, proto vyslal na pana starostu podobnou prosbu o zapojení veřejnosti, místní spolky, do této záležitosti, již ve fázi zadání studie proveditelnosti. Pan místostarosta Bc. Landa se zapojil s připomínkou, že se porušuje jednací řád zastupitelstva, protože máme bod č. 42, dotazy, podněty, připomínky členů zastupitelstva, kam se toto výborně hodí. Ing. arch. Bořecký se vyjádřil, že e-mailu si nevšiml a příp. odpoví na dotaz JUDr. Závodského. Pan starosta se zúčastnil pouze jednoho jednání z iniciativy pana radního Chvátala ohledně postupu, a zapojení veřejnosti považuje pan starosta za samozřejmé. PhDr. Chvátal uvedl, že se jednalo o koordinační jednání ohledně dopravního řešení smyčky tramvajové trati, aby byly zpracovány podklady nově, v jedné studii, jde o technickou podkladovou studii. Co se týká zapojení veřejnosti v této fázi, bylo zatím předloženo v dopravní komisi Brno-střed, zatím jde o technické řešení.

Paní [REDAKCE] se chtěla zeptat, co se tedy zamýšlí s domem na Mlýnské ulici, jsou v takovém stavu, že by bylo potřeba, aby se s tím něco dělalo. Lidé si stěžují na to, co všechno jim udělala stavba, praskají zdi, špinavé kachličky, špinavé zdi apod. Vše je spojenou se stavbou u Vlněny, domy stojí silou vůle. Jak se stavěl hotel vedle, popraskaly omítky, jde o domy z roku 1911 nebo ještě starší. Co s námi bude, bude se to spravovat, vlhkost je hrozná, malovalo se 2x za 48 let, nejde vymalovat dům, omítka hned odpadne kvůli vlhkosti. Vlhkost je, hlásilo se to na investičním, pan se přišel podívat, ticho po pěšině. Správný hospodář si hledí toho, co má a až potom dělá to další. Až potom stavět nové byty, o stávající nájemníky by se měla MČ starat, podívat se po bytech po domech, jak to vypadá. Pan starosta uvedl, že se mohou přijít podívat, nemá paní snížené nájemné? Paní [REDAKCE] uvedla, že o žádném sníženém nájemném neví, i tak je to předražené vzhledem ke stavu bytu a domu.

K bodu 4 - Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2019

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský a 1. místopředseda Bc. Landa.

Usnesení **ZMČ/2019/8/04 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2019**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

bere na vědomí

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 30. 6. 2019, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 9 se zdržel, 3 nehlasoval
Usnesení k bodu 4 bylo přijato.

K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2019

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/05 Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2019**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 19 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 5 bylo přijato.

K bodu 6 - Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2021-2025

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/06 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2021-2025**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

schvaluje

návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2021-2025, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 7 se zdržel, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 6 bylo přijato.

K bodu 7 - Žádost o navýšení dotace na zvláštní matriku

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/07 Žádost o navýšení dotace na zvláštní matriku**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

schvaluje

žádost o navýšení dotace na zvláštní matriku z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem této žádosti a

ukládá

vedoucímu Odboru ekonomického zajistit podpis této žádosti a odeslání primátorce statutárního města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 7 bylo přijato.

K bodu 8 - Armáda spásy, z. s. - žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupila Dr. Ing. Kylbergerová, tajemník ÚMČ BS, JUDr. Závodský, pan starosta a Mgr. Oplatek.

Usnesení **ZMČ/2019/8/08 Armáda spásy, z. s. - žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

schvaluje

poskytnutí finančního neinvestičního transferu pro Armádu spásy v České republice, z. s., IČ: 40613411 ve výši 133.100,- na individuální projekt Studie proveditelnosti rekonstrukce a přestavby objektu Mlýnská 25, Brno na Domov se zvláštním režimem pro osoby bez přístřeší,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního neinvestičního transferu z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, dle návrhu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního finančního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem smlouvy s žadatelem dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému vyhotovení a podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 8 bylo přijato.

K bodu 9 - Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 867, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/09 Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 867, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

nemá námitek

k využití předkupního práva k nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 3/10 nemovité věci (budova č.p. 585 – objekt k bydlení) na pozemku p.č. 867 o vým. 87 m², k.ú. Štýřice

- ve výši id. 1/10, dle nabídky paní [redacted]

- ve výši id. 1/10, dle nabídky paní [redacted] a

- ve výši id. 1/10, dle nabídky paní [redacted]

z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko ZMČ BS Majetkovému odboru Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 9 bylo přijato.

K bodu 10 -Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 8)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil Mgr. Marciniszyn, vedoucí ODM, JUDr. Závodský a 1. místostarosta Bc. Landa.

Usnesení **ZMČ/2019/8/10 Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 8)**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 51/13 v bytovém domě Gallašova č.p. 51, č. or. 8, stojícím na pozemku p.č. 557,a dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 51, č. or. 8, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 557, oba o velikosti 270/5472, a spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560 o velikosti 270/32535, vše v k.ú. Štýřice, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne

nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

souhlasí

se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 51/13 v bytovém domě Gallašova č.p. 51, č. or. 8, stojícím na pozemku p.č. 557, a dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Gallašova č.p. 51, č. or. 8, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 557, oba o velikosti 270/5472, a spoluvlastnického podílu na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560 o velikosti 270/32535, vše v k.ú. Štýřice, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

doporučuje

ZMB schválení záměru převodu nemovité věci podle druhé části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS odeslat stanovisko Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 5 se zdržel, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 10 bylo přijato.

K bodu 11 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25/Výstavní 24) - II.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský.

Usnesení **ZMČ/2019/8/11 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25/Výstavní 24) - II.**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 284/■ v domovním celku (budově) Hlinky č. p. 284 (č. or. 25) a Výstavní č.p. 285 (č.or. 24), postavené na pozemcích p.č. 780 a p.č. 782, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 284 a p.č. 285 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 780 a p.č. 782, vše v k.ú. Staré Brno, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 3.203.000,--Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemci).

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 7 se zdržel, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 11 bylo přijato.

K bodu 12 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25/Výstavní 24) - XVI.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/12 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Hlinky 25/Výstavní 24) - XVI.**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 285/■ v domovním celku (budově) Hlinky č. p. 284 (č. or. 25) a Výstavní č.p. 285 (č.or. 24), postavené na pozemcích p.č. 780 a p.č. 782, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 284 a p.č. 285 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 780 a p.č. 782, vše v k.ú. Staré Brno, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 5.977.000,--Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemci).

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 6 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 12 bylo přijato.

K bodu 13 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18a)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/13 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18a)**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 78/■ v budově Špitálka č. p. 73, 78 (č.or. 18, 18a), postavené na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73 a p.č. 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, stávajícím nájemcům za cenu ve výši 3.733.000,--Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemcům).

Termín: ihned

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 7 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 13 bylo přijato.

K bodu 14 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – IX.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/14 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – IX.**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 73/■ v budově Špitálka č. p. 73, 78 (č.or. 18, 18a), postavené na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73 a p.č. 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, stávajícím nájemcům za cenu ve výši 2.971.000,--Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemcům).

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 6 se zdržel, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 14 bylo přijato.

K bodu 15 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XII.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/15 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XII.**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 73/■ v budově Špitálka č. p. 73, 78 (č.or. 18, 18a), postavené na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73 a p.č. 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, stávajícím nájemcům za cenu ve výši 2.836.000,--Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemcům).

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 6 se zdržel, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 15 bylo přijato.

K bodu 16 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XIV.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/16 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XIV.**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 73/■ v budově Špitálka č. p. 73, 78 (č.or. 18, 18a), postavené na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73 a p.č. 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 3.106.000,--Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemci).

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 6 se zdržel, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 16 bylo přijato.

K bodu 17 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XV.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/17 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Špitálka 18) – XV.**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 73/■ v budově Špitálka č. p. 73, 78 (č.or. 18, 18a), postavené na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73 a p.č. 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, stávajícímu nájemci za cenu ve výši 1.217.000,--Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemci).

Termín: ihned

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 6 se zdržel, 3 nehlasoval
Usnesení k bodu 17 bylo přijato.

K bodu 18 - Návrh prodeje obecní vymezené jednotky č. 494/8 (Vinohrady 26)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský.

Usnesení **ZMČ/2019/8/18 Návrh prodeje obecní vymezené jednotky č. 494/8 (Vinohrady 26)**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

bere na vědomí

nepodání žádné nabídky pro prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 494/8 v BD Vinohrady 26 (č.p. 494) postavené na pozemku p.č. 1174, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 494 a pozemku p.č. 1174, vše v k.ú. Štýřice,

souhlasí

s opětovným vyhlášením podmínek pro prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 494/8 v BD Vinohrady 26 (č.p. 494) postavené na pozemku p.č. 1174, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 494 a pozemku p.č. 1174, vše v k.ú. Štýřice, v nabídkovém řízení za nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 1.550.000,--Kč dle usnesení 5. ZMČ BS dne 24.4.2019, č. usn. ZMČ/2019/5/15, a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle druhé části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 5 se zdržel, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 18 bylo přijato.

K bodu 19 - Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/19 Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/■ (Grmelova 6)**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

bere na vědomí

usnesení 9. Majetkové komise RMČ BS ze dne 26.6.2019, č. usn. 09.2019.13.13., kterým byl vybrán jako uchazeč s nejvýhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, pan ■■■■■,

bere na vědomí

usnesení 9. Majetkové komise RMČ BS ze dne 26.6.2019, č. usn. 09.2019.13.13., kterým byla vybrána jako uchazeč s druhou nejvýhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/■ v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech

BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, paní [REDACTED]

souhlasí

s prodejem obecní vymezené jednotky č. 59/[REDACTED] v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.500.000,- Kč uchazeči [REDACTED]

souhlasí

v případě nesplnění podmínek ze strany uchazeče [REDACTED] s prodejem obecní vymezené jednotky č. 59/[REDACTED] v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.454.000,- Kč uchazeči [REDACTED]

souhlasí

s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/[REDACTED] v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínky:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu odboru dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle páté části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle páté části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 5 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 19 bylo přijato.

K bodu 20 -Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/[REDACTED] (Grmelova 6)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/20 Prodej obecní vymezené jednotky č. 59/[REDACTED] (Grmelova 6)**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

bere na vědomí

usnesení 9. Majetkové komise RMČ BS ze dne 26.6.2019, č. usn. 09.2019.14.14., kterým byla vybrána jako uchazeč s nejuhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/[REDACTED] v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD

č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, paní [REDACTED]

bere na vědomí

usnesení 9. Majetkové komise RMČ BS ze dne 26.6.2019, č. usn. 09.2019.14.14., kterým byla vybrána jako uchazeč s druhou nejvýhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/[REDACTED] v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, paní [REDACTED]

souhlasí

s prodejem obecní vymezené jednotky č. 59/[REDACTED] v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.529.300,- Kč uchazeči [REDACTED]

souhlasí

v případě nesplnění podmínek ze strany uchazeče [REDACTED] s prodejem obecní vymezené jednotky č. 59/[REDACTED] v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, za částku 1.451.000,- Kč uchazeči [REDACTED]

souhlasí

s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 59/[REDACTED] v BD Grmelova 6 (č.p. 59) postavené na pozemku p.č. 563, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 59, pozemcích p.č. 563, p.č. 561/2 a p.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínky: úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu odboru dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle páté části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle páté části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 5 se zdržel, 4 nehlasoval

Usnesení k bodu 20 bylo přijato.

K bodu 21 -Prodej obecní vymezené jednotky č. 589/[REDACTED] (Nové sady 22a)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2019/8/21 Prodej obecní vymezené jednotky č. 589/[REDACTED] (Nové sady 22a)

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

bere na vědomí

usnesení 9. Majetkové komise RMČ BS ze dne 26.6.2019, č. usn. 09.2019.11.11., kterým byl vybrán jako uchazeč s nejuhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 589/■ v BD Nové Sady 22a (č.p. 589) postavené na pozemku p.č. 1464, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 589, pozemku p.č. 1464 a pozemku p.č. 1465, vše v k.ú. Staré Brno, pan ■■■■■

souhlasí

s prodejem obecní vymezené jednotky č. 589/■ v BD Nové Sady 22a (č.p. 589) postavené na pozemku p.č. 1464, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 589, pozemku p.č. 1464 a pozemku p.č. 1465, vše v k.ú. Staré Brno, za částku 4.113.000,--Kč uchazeči ■■■■■

souhlasí

s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 589/■ v BD Nové Sady 22a (č.p. 589) postavené na pozemku p.č. 1464, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 589, pozemku p.č. 1464 a pozemku p.č. 1465, vše v k.ú. Staré Brno, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínky: úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu odboru dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle třetí části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle třetí části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 5 se zdržel, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 21 bylo přijato.

K bodu 22 -Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vysoká 2)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský, L. Blašíková a I.místostarosta Bc. Landa.

Usnesení **ZMČ/2019/8/22 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vysoká 2)**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 528/■ v bytovém domě Vysoká č. p. 528, 530, 531, 532, 533, 534 (č.or. 2, 4, 6, 8, 10, 12) postaveném na pozemcích p.č. 1562, 1561, 1560, 1559, 1558 a 1557, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 528, 530, 531, 532, 533, 534 a spoluvlastnického podílu na pozemcích

pod bytovým domem p.č. 1562, 1561, 1560, 1559, 1558 a 1557, vše v k.ú. Štýřice, stávajícímu nájemci [REDAKCE] za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snížené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 7 se zdržel, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 22 bylo přijato.

K bodu 23 - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/23 Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 a 1494, k.ú. Staré Brno (Bezručova 9)**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1493 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² o velikosti 12035/122406 a p.č. 1494 (zahrada) o výměře 145 m² o velikosti 12035/100022, v k.ú. Staré Brno, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 72/■ v bytovém domě Bezručova č.p. 72, č. or. 9, za cenu obvyklou ve výši 567.704,--Kč a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku vlastníku jednotky).

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 23 bylo přijato.

K bodu 24 -Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/14 (Solniční 8)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupila Mgr. Lukášová Spilková, JUDr. Závodský, Dr. Ing. Kylbergerová a Mgr. Oplatek.

Usnesení **ZMČ/2019/8/24 Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/14 (Solniční 8)**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 145/14 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, k.ú. Město Brno, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 2.350.000,--Kč,

souhlasí

s podmínkami nabídkového řízení pro prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 145/14 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, k.ú. Město Brno, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 2.350.000,--Kč, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

pověřuje

otevíráním obálek s nabídkami a sestavením jejich pořadí Majetkovou komisí RMČ BS a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení a zveřejnit podmínky nabídkového řízení.

Termín: ihned

Hlasování: 24 pro, 1 proti, 10 se zdržel, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 24 bylo přijato.

K bodu 25 -Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/15 (Solniční 8)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/25 Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 145/15 (Solniční 8)**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 145/15 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, k.ú. Město Brno, v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 6.400.000,--Kč,

souhlasí

s podmínkami nabídkového řízení pro prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 145/15 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, k.ú. Město Brno,

v nabídkovém řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 6.400.000,--Kč, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

pověřuje

otevíráním obálek s nabídkami a sestavením jejich pořadí Majetkovou komisí RMČ BS a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení a zveřejnit podmínky nabídkového řízení.

Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 2 proti, 9 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 25 bylo přijato.

K bodu 26 - Žádost o prominutí pohledávky – Solniční 11, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil BcA. Kalousek a Mgr. Oplatek.

BcA. Kalousek navrhuje přijmout toto usnesení:

Usnesení **ZMČ/2019/8/26 Žádost o prominutí pohledávky – Solniční 11, Brno**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

schvaluje

prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 100 % z celkové částky 42.893,71 Kč (dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 250 C 25/2015-46), k bytu č. ■, Solniční 11, Brno, žadatelka: ■ (■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 11 nehlasoval

Usnesení k bodu 26 bylo přijato.

K bodu 27 - Žádost o uzavření dohody o splátkách – Kobližná 15, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/27 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Kobližná 15, Brno**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4) s žadatelkou: ■ (■), byt č. ■, Kobližná 15, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 85.032 Kč bez příslušenství, vzniklé v období 04-11/2018 na dobu 25 měsíců s tím, že 1. - 24. měsíční splátka bude ve výši 3.500 Kč a 25. splátka ve výši 1.032 Kč, přičemž tato dohoda o splátkách bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti

vyhotoveného na náklady žadatelky, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu č. ■■■, Koblížná 15, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 85.032 Kč bez příslušenství formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatelky (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatelky, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do konce měsíce následujícího po měsíci, v němž ZMČ BS schválilo uzavření dohody o splátkách,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady žadatelky a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 27 bylo přijato.

K bodu 28 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kopečná 9, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský a vedoucí BO.

Usnesení **ZMČ/2019/8/28 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kopečná 9, Brno**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4) s žadatelem: ■■■■■ (■■■■■), byt č. ■■■, Kopečná 9, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 308.877 Kč bez příslušenství, vzniklé v období 10/2016-07/2018 na dobu 31 měsíců s tím, že 1. - 30. měsíční splátka bude ve výši 10.000 Kč a 31. splátka ve výši 8.877 Kč, přičemž tato dohoda o splátkách bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu č. ■■■, Kopečná 9, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 308.877 Kč bez příslušenství formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatele, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši

poslední měsíční splátky), přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do konce měsíce následujícího po měsíci, v němž ZMČ BS schválilo uzavření dohody o splátkách,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady žadatele a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 28 bylo přijato.

K bodu 29 - Žádost o prominutí pohledávky - nebytový prostor č. 101, Zámečnická 8, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil BcA. Kalousek, JUDr. Kerndl, L. Blašítková, JUDr. Závodský, Mgr. Oplatek, pan starosta, Ing. arch. Kurtis a I. místostarosta Bc. Landa.

Usnesení **ZMČ/2019/8/29 Žádost o prominutí pohledávky - nebytový prostor č. 101, Zámečnická 8, Brno**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

schvaluje

prominutí pohledávky - dluhu na nájemném ve výši 46.027 Kč a k tomu vyčíslených úroků z prodlení ve výši 7.335 Kč (úroky z prodlení jsou vyčísleny ke dni konání ZMČ BS dne 11.09.2019), nebytový prostor č. 101, Zámečnická 8, Brno, bývalý nájemce: Mgr. Jan Pokorný, IČO: 479 42 401 a

ukládá

bytovému odboru seznámit bývalého nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 7 se zdržel, 15 nehlasoval

Hlasování bylo prohlášeno za zmatečné, pan starosta dal proto o tomto návrhu znovu hlasovat:

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 7 se zdržel, 15 nehlasoval

Usnesení k bodu 29 nebylo přijato.

K bodu 30 - Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupila Mgr. Lukášová Spilková, I. místostarosta Bc. Landa a BcA. Kalousek.

Mgr. Lukášová Spilková navrhuje vypustit prostranství, na kterých je zakázána konzumace alkoholu a nahradit je formulací „nestanovuje se“.

1. místopředseda Bc. Landa navrhuje doplnit do výjimky o konzumaci alkoholu akci Jamu – Open air stage a souhrnných akcí pod názvem Kamenka krásná a zábavná.

Pan starosta dal o návrzích hlasovat:

1. místopředseda Bc. Landa navrhuje doplnit do výjimky o konzumaci alkoholu akci Jamu – Open air stage a souhrnných akcí pod názvem Kamenka krásná a zábavná.

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 2 nehlasoval

Návrh byl přijat.

Mgr. Lukášová Spilková navrhuje vypustit prostranství, na kterých je zakázána konzumace alkoholu a nahradit je formulací „nestanovuje se“.

Hlasování: 19 pro, 1 proti, 3 se zdržel, 14 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Nyní dal pan starosta hlasovat o usnesení jako celku:

Usnesení ZMČ/2019/8/30 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, včetně změn přílohy č. 1 a 2 této vyhlášky, dle přílohy č. 3 a 4 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMB schválit návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, včetně změn přílohy č. 1 a č. 2 této vyhlášky, dle přílohy č. 3 a 4 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 1 proti, 9 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 30 bylo přijato.

K bodu 31 - Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský a pan starosta.

JUDr. Závodský navrhuje hlasovat o třech samostatných usneseních:
ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, včetně návrhu přílohy obecně závazné vyhlášky dle přílohy č. 3 tohoto materiálu s výjimkou pro Velikonoční slavnosti a akci Mendl beze změny,

doporučuje

ZMB schválit návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, včetně návrhu přílohy obecně závazné vyhlášky dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 5 se zdržel, 22 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, včetně návrhu přílohy obecně závazné vyhlášky dle přílohy č. 3 tohoto materiálu se stanovením nočního klidu pro akci Majáles vždy od 24 hod.,

doporučuje

ZMB schválit návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, včetně návrhu přílohy obecně závazné vyhlášky dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 7 se zdržel, 22 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, včetně návrhu přílohy obecně závazné vyhlášky dle přílohy č. 3 tohoto materiálu se stanovením výjimky pro SDK.Europe pouze na dny od 10.7.2019 do 12.7.2019

doporučuje

ZMB schválit návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, včetně návrhu přílohy obecně závazné vyhlášky dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 5 se zdržel, 24 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal hlasovat o původním návrhu usnesení:

Usnesení **ZMČ/2019/8/31 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, včetně návrhu přílohy obecně závazné vyhlášky dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMB schválit návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, včetně návrhu přílohy obecně závazné vyhlášky dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 7 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 31 bylo přijato.

K bodu 32 - Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/8/32 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, včetně příloh vyhlášky, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, s požadavkem na vyjasnění termínu „identifikace“ v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů,

doporučuje

ZMB schválit návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, včetně příloh vyhlášky, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, s požadavkem na vyjasnění termínu „identifikace“ v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů, a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 32 bylo přijato.

K bodu 33 - Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 19/2017, týkající se úpravy konkrétních podmínek spalování suchých rostlinných materiálů na území MČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský a 1. místostarosta Bc. Landa.

Usnesení **ZMČ/2019/8/33 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 19/2017, týkající se úpravy konkrétních podmínek spalování suchých rostlinných materiálů na území MČ BS**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

nepožaduje

provedení změn k obecně závazné vyhlášce statutárního města Brna č. 19/2017 s tím, že podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů pro MČ Brno-střed uvedené v příloze obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 19/2017 zůstávají i nadále v platnosti a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 5 nehlasoval
Usnesení k bodu 33 bylo přijato.

K bodu 34 - Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský a tajemník ÚMČ BS.

JUDr. Závodský navrhl hlasovat odděleně o přebírání agendy pro Medlánky na úseku životního prostředí.

Pan starosta dal hlasovat o návrhu JUDr. Závodského, aby bylo hlasováno odděleně:

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 3 se zdržel, 22 nehlasoval
Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal hlasovat o původním návrhu usnesení:

Usnesení **ZMČ/2019/8/34 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna**

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

souhlasí

se změnou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna dle přílohy č. 2 a 4 tohoto materiálu, s návrhem:

- na zvýšení maximálního limitu na 5 mil. Kč pro vzdání se práva a prominutí dluhu v příslušném rozpočtovém roce (pravomoc zastupitelstva městské části dle čl. 11 odst. 2 písm. e) Statutu),
- na změnu Přílohy č. 2, část I, spočívající v doplnění výkonu státní správy městskou částí Brno-střed pro městskou část Brno-Medlánky na úsecích:
 - vnitřních věcí: projednávání přestupků v I. stupni správního řízení,
 - životního prostředí: projednávání přestupků a správních deliktů v I. stupni správního řízení,
- na úpravu čl. 74 odst. 1 písm. g) Statutu dle přílohy č. 3 tohoto materiálu
- na doplnění čl. 18 odst. 1, první odrážka - doplnění textu za slovo participovat takto: „zejména iniciovat, připomínkovat, namítat aj.“,

doporučuje

ZMB schválit změnu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna dle přílohy č. 2 a 4 tohoto materiálu, s návrhem:

- na zvýšení maximálního limitu na 5 mil. Kč pro vzdání se práva a prominutí dluhu v příslušném rozpočtovém roce (pravomoc zastupitelstva městské části dle čl. 11 odst. 2 písm. e) Statutu),
- na změnu Přílohy č. 2, část I, spočívající v doplnění výkonu státní správy městskou částí Brno-střed pro městskou část Brno-Medlánky na úsecích:
 - vnitřních věcí: projednávání přestupků v I. stupni správního řízení,
 - životního prostředí: projednávání přestupků a správních deliktů v I. stupni správního řízení,
- na úpravu čl. 74 odst. 1 písm. g) Statutu dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,
- na doplnění čl. 18 odst. 1, první odrážka - doplnění textu za slovo participovat takto: „zejména iniciovat, připomínkovat, namítat aj.“, a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 34 bylo přijato.

K bodu 35 -Návrh na pojmenování - Park Danuše Muzikářové

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupila paní [REDAKCE], která tento podnět podala, dále vystoupil pan starosta, Mgr. Marcinišzyn, JUDr. Závodský a Ing. arch. Kurtis.

Usnesení ZMČ/2019/8/35 Návrh na pojmenování - Park Danuše Muzikářové

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

bere na vědomí

návrh na pojmenování prostranství mezi Rooseveltovou ulicí a Místodržitelským palácem, v místě průchodu do ulice Běhounská, jako „Park Danuše Muzikářové“, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s pojmenováním „Park Danuše Muzikářové“ dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMB schválit pojmenování „Park Danuše Muzikářové“ dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 35 bylo přijato.

K bodu 36 -Změny v Jednacím řádu ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupila Mgr. Lukášová Spilková, JUDr. Závodský a 1. místopředseda Bc. Landa.

Mgr. Lukášová Spilková navrhla v příloze č. 1 v čl. 4 odst. 4 doplnění formulace „Pro materiály předkládané členy ZMČ BS, výborem ZMČ BS, platí pravidla této směrnice přiměřeně“.

Pan starosta dal hlasovat předloženému materiálu včetně zahrnutí změn navržených Mgr. Lukášovou Spilkovou:

Usnesení ZMČ/2019/8/36 Změny v Jednacím řádu ZMČ BS

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

schvaluje

novelu Jednacího řádu Zastupitelstva městské části Brno-střed s účinností od 1.10.2019, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nového Jednacího řádu Zastupitelstva městské části Brno-střed a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zajistit podpis a zveřejnění výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 7 nehlasoval

Usnesení k bodu 36 bylo přijato.

K bodu 37 -Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský, BcA. Kalousek, JUDr. Kerndl, Mgr. Lukášová Spilková, pan starosta a vedoucí OISBD.

Usnesení ZMČ/2019/8/37 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS, vypracovanou pro 8. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, dle přílohy tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 37 bylo přijato.

K bodu 38 -Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2019/8/38 Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

bere na vědomí

zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 8. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 38 bylo přijato.

K bodu 39 -Kontrola usnesení ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2019/8/39 Kontrola usnesení ZMČ BS

ZMČ BS na 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení ZMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 39 bylo přijato.

K bodu 40 - Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS

BcA. Kalousek položil dva dotazy. Ten první by rád položil panu radnímu Mandátovi a týká se trolejbusové zastávky Tvrdého. Ptá se, v jaké fázi je realizace trolejbusové zastávky Tvrdého ve směru na Mendlovo náměstí, která z navrhovaných poloh zastávky byla vybrána a kdy lze tedy očekávat zřízení této trolejbusové zastávky. Teď už mimo text toho oficiálního dotazu opět opakuje svoji ochotu s tímto nějak pomoci, případně předat veškeré poklady a je samozřejmě k dispozici. Jeho cílem není kohokoliv nachytat s tím, že se na toto ptal v dubnu nebo v květnu a nebylo mu doposud odpovězeno. Jeho cílem, a věří, že naším společným je to, aby ta zastávka tam byla co nejdříve. Tak to je ten první dotaz. Druhý dotaz by rád směřoval na celou Radu městské části a prosí o odpověď na otázku, k čemu reálně slouží či má sloužit příloha č. 1 vyhlášky č. 5/2010 a v čem spatřujete její dlouhodobý přínos pro občany městské části. Za obě ty odpovědi předem děkuje a prosí o to, kdybyste mu je mohli potom poslat i e-mailem a ne jenom dát na papíru do té jeho zastupitelské schránky.

Na to reagoval Mgr. Mandát, uvedl, že se zabýval touto záležitostí, komunikoval to s dopravním podnikem a podobně. „Zcela bez mučení“ se přiznává, že takto z hlavy si nevybaví, jaká je aktuální situace, ale hned ráno, jak dorazí do kanceláře, tak se podívá na podklady, které k tomu má a je ochoten a schopen je naposílat. Můžou se na to i sejít a pobavit se, v jaké je to fázi. Pokud na to nereagoval, tak se omlouvá. Je těch různých podnětů a úkolů hodně, takže občas může něco vypustit, ale zítra nejspozději se ozve a dáme to nějak dohromady.

Pan starosta dodal, že co se týče zmiňované vyhlášky a její přílohy, tak s panem tajemníkem připraví odpověď k této problematice.

JUDr. Závodský vznesl jeden podnět „možná pro futuro“, jestli by se vedení radnice nemohlo zamyslet nad tím, že by děkovalo organizátorům různých akcí naší městské části, které konají víceméně častěji i nekomerčně. Má na mysli třeba Jaselská Open a tak dále. Že jaksi se spolupodílí na tom, aby ten život té naší městské části byl nějaký živější. Pak by chtěl možná poprosit, jestli by šlo přemístit takové ty velké kostky reklamní na změnu zdejšího parkování z travních ploch na nějakou jako zpevněnou plochu. Dále by se rád zeptal na jednu věc, co tady otevřel už v lednu tohoto roku a jak se byl radši sám ještě osobně přesvědčit na místě samém, tak stále a stále není hotovo. Jedná se o cyklostojany na náměstí Míru u základní školy. Tenkrát v lednu jste mu řekli, že už o tom víte, řešíte to. Následně přišla ještě upřesnění. Po několika měsících se ptal, že jste to nahlásili do nějakého dotačního programu. Přátelé, máme září 2019 a po devíti měsících mi nejlidnatější městská část největšího českého města nebyla schopna dát tři ohnuté trubky k základní škole. Neví, jestli se čeká na to, až přijdou mrazy nebo to chcete dát těm dětem jako vánoční dárek, ale asi to není úplně nejlepší. Máme mezi námi primátorku města Brna, respektive dneska ne, jejího náměstka pro dopravu a antisociálně, máme speciálního radního jenom pro školství, máme speciálního radního jenom pro dopravu, byť ten nechce ustupovat samozřejmě cyklo-menšinám. Tak doufá, že malé děti, co jedou do školy na kole, nejsou jeho hlavním terčem. A přesto devět měsíců nejsme schopni tam ty cyklostojany dát. Takže dotaz pana doktora Závodského zní a chce vědět přesné datum, kdy ty cyklostojany k té základní škole dáte a co má teda těm rodičům, kteří jej na to upozornili v lednu 2019, v září 2019 odpovídat. Druhou podobnou otázkou má na využití oné zpevněné plochy na Nových Sadech. I tady se ptal na její využití, protože je zaplacená, je zpevněná, je zcela nevyužívaná. Dřív tam bývaly skejtovací prvky, dneska tam není nic. Městská část podle něj trochu trestuhodně to vrátila zpátky městu. To to svěřilo brněnským komunikacím. Na jeho podnět se městská část tedy dotázala Brna, jaký je s tím další osud, ale od té doby je nějak zase ticho po pěšině. Takže jestli by teda, jelikož těch radních tady máme celkem neúřekom, byť jak slyšel, zase nemusí stíhat veškerou agendu, jestli by se někdo zase mohl na tom městě jaksi

připomenout, jak se tedy rozhodli, že tu plochu, která leží ladem v místech, kde jinde skoro není žádné dětské či jiné hřiště, by mohla využít.

Pan starosta konstatoval, že to byla celá sada dotazů a odpovíme na to písemně.

Pan zastupitel Reiner se dotázal Ing. arch. Bořeckého, že se na něj jako na zastupitele obrátil jeden občan, který bydlí na Tomešově, kde se chystá nějaká revitalizace parčíku. O čemž teda psal a kvitoval to s velkým potěšením a zároveň píše: Nicméně doslechl jsem se, že se snad zvažuje také stavba sběrného dvora přímo na konci Tomešovy ulice. Věřím, že to je nějaké nedorozumění a tak dále. Samozřejmě netuší, tak jestli víte o tom něco.

Ing. arch. Bořecký uvedl, že to, co pan zastupitel Reiner říká, zaslechl poprvé včera a nic jiného o tom neví ani on ani nikdo jiný, koho se na to ptal. Takže to je asi vypuštěná nějaká fáma. Neví, možná bude vědět více něco JUDr. Závodský, protože to je v jeho spektru zájmu.

JUDr. Závodský uvádí, že tak mimo v uvozovkách jeho příspěvek ví o tom, protože je to záměr toho, když se opravovalo Vaňkovo náměstí, tak se zrušil velmi potřebný sběrný dvůr a od té doby jaksi místní lidé nemají moc kam vozit, respektive musí jezdit celkem větší dálku. Ten záměr tam aspoň z naší strany byl takový, aby se využila ona plocha pro zvažované, parkovací dům v podzemí. Ten možná nebude takto možný. Proto se uvažuje o dalších plochách, ale nebude to nic drastického. Kdyžtak si může domluvit s kolegou, schůzku s kolegou Bořeckým a bude ho informovat. Teďka ještě k jeho dalšímu příspěvku. Chtěl se zeptat, popřípadě se přimluvit za cesty na Kraví hoře. Tam probíhala v roce 2018 oprava těch cest. V roce 2019 ne tak ze zcela jemu známých důvodů se v té opravě dále nepokračuje, byť projektová dokumentace i povolení stavebního úřadu zde jsou a myslí, že každý, kdo na tu Kraví horu chodí, musí sám naznat, že třeba cesta za koupalištěm zrovna jaksi příznivá pro chodce, maminky s dětmi a kočárky, není. A to je právě jedna z těch cest, která ještě čeká na realizaci. Takže by se chtěl zeptat, zdali městská část tedy nějak počítá s pokračováním toho, do čeho už jaksi i ty finanční prostředky byly dány a čas a tak dál. To je jedna záležitost. Pak u Kraví hory zůstane a měl by dotaz a prosí o písemné zodpovězení. Kdyby mu mohl být dán přehled všech kroků radnice Brna-střed, které udělala od listopadu 2018, které by vedli k realizaci demolice bývalé jídelny na Žižkově a úpravy této plochy na park. Pak by měl ještě jeden dotaz, který mu připomněla poslední Rada, kde dámy a páni Radní schvalovali smlouvu o spolupráci s Národním památkovým ústavem, kde budeme dávat čtyřicet čtyři tisíc za sto kusů nějakého sborníku, kde pan starosta bude mít díky tomu taky možnost na úvodní slovo, ale budiž. Věří, že to k něčemu asi bude. I když neví, jaký účel bude těch sto sborníků u nás plnit. Ale zeptal by se v souvislosti s tím Národním památkovým ústavem. V minulém volebním období se věnovala velká část práce tomu, aby se zkusila připravit rekonstrukce jakési stezky podél vládní vily z Preslovy na Neumannovu. Ona je spíše částečně vychozená. Je celkem frekventovaná, protože je to hlavní proud, který směřuje pak na Hlinky. Tam to bohužel koliduje s majetkoprávními poměry, kde část pozemku vlastní právě Národní památkový ústav. Tak chtěl jenom zase požádat, kdyby pan starosta vedle vyjednávání o té spolupráci mohl taky po Národním památkovém ústavu chtít, aby se konečně podíval i na tuto věc. Popřípadě prosí, kdybyste mu dali teda přehled všech kroků, které od listopadu 2018 v této věci, tedy realizace opravy této řekněme stezky, pěšiny, byly Vaší radnicí uskutečněny.

Pan starosta konstatoval, že to bude taky na písemnou odpověď.

Pan místostarosta Landa vnímá v dotazu pana doktora Závodského věci, které jsou směřovány na něj. Pokusí se k nim vyjádřit. Co se týká rekonstrukce cestní sítě v rámci Kraví hory, tak je to stabilní požadavek odboru životního prostředí na finanční prostředky, abychom toto mohli realizovat. Zmíněná cesta, jestli si vybavuje, měla by být mezi areálem Kraví hory našeho koupaliště a výběhem pro psy a pokračovat dál až prakticky k ulici Gorkého. Je to cesta v neuspokojivém stavu, který trvá už, jestli si dobře vybavuje, čtyřicet let, padesát let. Takže určitě je to věc, kterou nevnímají jinak než předchozí vedení a stále to evidují jako požadavek na finance, protože z naší úrovně není myslitelné, aby vynaložili letos, pokud se nezmění nějak

nečekaně v dobrém smyslu situace na straně příjmů městské části. Co se týká demolice Žižkovy, je to totéž. Je to jedna z priorit, kterou jsme adresovali statutárnímu městu Brnu, respektive vedení, a je to jedna z položek. Tuší, jestli to tam bylo do desátého místa. Je opravdu otázkou, kolik prostředků se uvolní, aby k tady tomuto mohli přikročit. Dále co se týká potom otázky, která směřovala od Vašeho předřečníka pana zastupitele Reibera, tak ten sběrný dvůr Tomešova, ten nápad tady nějakým způsobem osciloval ve vzduchu již delší dobu. Zaslých jej. Nicméně je to do značné míry dobře přikryto tím, že členové sdružení zahájili proces z památní vodojemu, takže si nemyslí, že v dohledné době tam bude už sběrný dvůr nebo cokoli jiného. Pokud ano, tak je to ale každopádně věc, kterou řeší asi BKOM nebo odbor životního prostředí v rámci Magistrátu.

JUDr. Závodský doplnil, že ten proces z památní již před několika měsíci úspěšně skončil a dané vodojemy jsou z památné. Ovšem ta navrhovaná umístění není nad nimi, takže to s tím až tak příliš nesouvisí. A jenom jestli teda dobře pochopil, to co jste mi teďka říkal, tak vy nehledáte prostředky ve svém rozpočtu, ale obracíte se s otevřenou rukou na město Brno. A tam chcete, aby vám zafinancovali jak případně ty cesty, tak tu demolici. S tím, že pokud je nějaký omezený rozpočet co se v takzvaném dělení medvěda rozdává a vy to máte někde na spodnějších místech a nedostane se na to, tak asi to není příliš efektivní.

Pan starosta dal hlasovat o pokračování jednání po devatenácté hodině:

ZMČ BS na svém 8. zasedání, konaném dne 11.09.2019,

schvaluje,

že bude na dnešním zasedání jednat do doby, než bude projednán celý program.

Hlasování: 23 pro, 2 proti, 1 se zdržel, 11 nehlasoval

Návrh byl přijat.

Mgr. Oplatek se dotázal pana starosty na záměr revitalizace plácku nebo parku na rohu ulic Cejl a Vlhká. Chtěl se zeptat, v jaké fázi tento záměr je v tuto chvíli.

Pan starosta se vyjádřil, že v tuto chvíli odbor životního prostředí jedná s autory řešení, které vlastně bylo součástí projektu Kateřiny Šedé, Brno X. Mají od nich nějaké cenové nabídky a teď tedy jde o to, aby se nějak se sladili na tom, co požadují a co oni jsou schopni, v jaké cenové relaci, nabídnout. Čili počítají s tím a mají to taky jako jednu z priorit, na kterou požádali město Brno o příspěvek. Zároveň tam ten mobiliář bude město Brno objednávat pro celou vlastně tu čtvrt' jako stejný a ten mobiliář by jim do toho tedy, s tím už počítal, že jim do toho poskytnou. Tak doufá, že by to mohli během příštího roku začít realizovat.

Místostarosta Bc. Landa konstatoval, že i když byli na krátko přerušeni, tak je stále uchvácen z toho hodnocení, jak efektivně se jim daří prosazovat společné zájmy. Nedokáže potom v tomto příměru zhodnotit, jak efektivně se to povedlo za roky 2014 – 2018 udělat úplně to stejné. A pokud to reklamujete s odstupem desíti měsíců, tak je každopádně rád, že nad ním bdí a určitě mu bude fandit a podporovat jej. Doufá, že tomu nečiní medvědí službu a že opravdu dřív nebo později se všechno zrealizuje. Je to na desátém místě zhruba z padesáti podnětů, které mají ze všech možných gescí, a věřte mi, že není úplně jednoduché zrovna životní prostředí v rámci tak krásného kusu naší městské části jako je Masarykova čtvrt' prosazovat tak vysoko. Takže tolik k tomu, co považuje jako efektivní.

Dr. Ing. Kylbergerová se dotázala pana tajemníka. Na minulém zasedání zastupitelstva ještě v minulém období dala požadavek, aby jí řekl nebo seznámil s tím, jak miní postupovat se zajištěním tepelné pohody prostředí zaměstnanců. Dostala od něj odpověď v takové nekonkrétní formě. Chtěla by požádat o zpřesnění kroků oslovení firem a vůbec, jak se zamýšlí na sehnání peněz, aby jí lépe informoval.

Pan tajemník konstatoval, že v současné době se připravuje projekt. Postupují tou formou, že oslovili firmu, která se zabývá touto technologií, aby udělala nabídku, čili mají to bezplatně. A

snaží se vyčíslit, jaké by to vlastně představovalo náklady, a na základě toho by potom hledali finanční zdroje zřejmě pro nějakou postupnou realizaci.

BcA. Kalousek vyjádřil svoji naději, že od toho příštího jednání zastupitelstva a věří, že i po zbytek tohoto volebního období se jednání obejde bez vzájemného osočování, různého provokování a nadbytečného používání sarkasmu a že veškerý ten náš čas budeme moci smysluplně věnovat jednání ve prospěch našich občanů a moc se na to těší.

Dr. Ing. Kylbergerová požádala pana tajemníka o písemnou konkrétnější odpověď.

Pan starosta ukončil 8. zasedání zastupitelstva městské části Brno-střed s tím, že příští zasedání se uskuteční ve středu 6. listopadu 2019. Přeje všem pěkný večer.

K bodu 41 -Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 19.⁰³ hodin.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Miroslav Vaníček a Martin Drdla, MSc.

Zapsala: Miroslava Válková