



Dominikánská 2, 60169 Brno

Číslo jednací: 140012217/BASK/POI/002  
K podání: DH140012217  
Vaše číslo jednací:  
Spisová značka: POI011400009  
Vyřizuje: Mgr. Pavel Jobánek, tel.: 542526359  
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 17.03.2014

Žádost o informace

Vážená paní,

dne 10.02.2014 byla Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, doručena Vaše žádost o informace dle zák. č. 106/1999 Sb. (dále „InfZ“), kterou jste dále doplnila podáním ze dne 13.03.2014.

K Vaší žádosti o informace uvádím s odkazem na sdělení Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed k jednotlivým bodům následující:

**bod 1)** celková částka je 2.749.164,- Kč bez DPH

**bod 2)**

Fasáda:

Oprava fasády bude prováděna na uličních stranách objektu směrem do ulice Přízova a Mlýnská. Na uliční fasádě jsou dekorativní prvky které budou zachovány.

Oprava fasády bude zahrnovat:

- kompletní odstranění stávajících zvětralých vápenných omítek do ulice Přízova a Mlýnská oklepáním a očištění fasád tlakovou vodou
- opravu říms a šambrán nad okny štukovou omítkou
- provedení nových vápenných omítek včetně nátěru
- opravu nebo výměnu kovových prvků na fasádě

V přízemí objektu v úrovni soklu bude provedena izolace proti zemní vlhkosti pomocí tlakové injektáže. V úrovni soklu je zvýšená vlhkost zdiva způsobená nedostatečnou vodorovnou a svislou izolací a odstříkáním vody z přilehlého chodníku.

Klempířské prvky na fasádě:

- oplechování parapetu oken
- oplechování jednotlivých říms na objektu a nad okny

Stávající stará dřevěná okna a staré dveře na celé budově budou postupně demontovány. Budou osazena nová plastová okna a dveře do stávajících otvorů. Tvar a vzhled oken bude zachován.

Při výměně oken bude osazen nový vnitřní parapet. Zednický bude zapraveno ostění z vnitřní strany včetně vápenné omítky a provedena oprava malby ostění.

Budou opraveny a natřeny ocelové mříže a budou opravena a natřena ocelová vrata. U vstupu bude opraveno madlo z ocelové trubky.

Budou vyměněny panely pro umístění zvonku a domovního telefonu u dvou vstupů.

**bod 3)** Aleš Lorenc, Mikulovská 4054/6, 628 00 Brno

**bod 4)** platná právní úprava nevyžaduje stavební dozor

**bod 5)** viz. Smlouva o dílo

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Odkaz: [https://zakazky.stred.brno.cz/document\\_download\\_417.html](https://zakazky.stred.brno.cz/document_download_417.html)

**bod 6)** Při dodržování pravidel užívání bytu a správném větrání nehrozí plíseň v bytech.

S pozdravem

Mgr. Kateřina Nádeníčková  
vedoucí  
odboru právního a organizačního