

PROGRAM 41. RMČ BS

- | | |
|--|-----------------|
| 1 a) Zahájení | M.Landa |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 40. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 41. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 41. RMČ BS | |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS | Bc.Štika |
| 3) Stanovení příspěvku na ošacení pro zaměstnance, kteří stabilně vykonávají občanské obřady | Bc.Tintěrová |
| 4) Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů | Ing.Sodomka |
| 5) Souběh žádostí – "Vánoční kapři 2015" | Bc.Hejmaličková |
| 6) Souběh žádostí – "Adventní a vánoční prodej 2015" | Bc.Hejmaličková |
| 7) Souběh žádostí – "Vánoční stromky 2015" | Bc.Hejmaličková |
| 8) Parkování – účelová komunikace Husova | Bc.Hejmaličková |
| 9) Lesy města Brna, a.s. – Smlouva o podnájmu | P.Liškutin |
| 10) Občanské kluby MČ BS – zpráva za 3. čtvrtletí 2015 | P.Liškutin |
| 11) Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS | P.Liškutin |
| 12) Jánská 7 – žádost nájemníků o prodloužení slevy z nájmu | P.Liškutin |
| 13) Bayerova 7 – žádost o revokaci usnesení RMČ BS ve věci umožnění vložených nákladů, nebytový prostor č. 101 | P.Liškutin |
| 14) Dvořákova 3 – stanovisko ke zbudovanému mezipatru, nebytový prostor č. 102 | P.Liškutin |
| 15) Záměr pronájmu 4. patra objektu Zelný trh 250/14-16 | P.Liškutin |
| 16) Leitnerova 26 – žádost o proplacení nákladů za opravy bytu, [REDACTED] | P.Liškutin |
| 17) Milady Horákové 1a – odvolání proti rozhodnutí RMČ BS, [REDACTED] | P.Liškutin |
| 18) ČZS – Postup pronájmu pozemků s nově svěřenými stavbami | P.Liškutin |
| 19) Koliště 29 – pronájem plochy | P.Liškutin |
| 20) Kounicova 42 – rozšíření pronájmu plochy | P.Liškutin |
| 21) VZ malého rozsahu | |
| a) Starobrněnská 15 – oprava NP č. 103 | |
| b) Pekařská 88 – oprava dvorní fasády | |
| Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | P.Liškutin |
| 22) VZ malého rozsahu | |
| ZŠ Rašínova 3 – oprava střechy a balustrád | |
| Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | P.Liškutin |
| 23) Výměny bytů | |
| a) [REDACTED], Václavská 13, Brno, byt č. [REDACTED] | |
| b) [REDACTED] Žižkova 2, Brno, byt č. [REDACTED] | Mgr.Vernerová |
| 24) Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí (I. část) | Mgr.Vernerová |
| 25) Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí (II. část) | Mgr.Vernerová |
| 26) Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování | Mgr.Vernerová |
| 27) Společný nájem bytu | Mgr.Vernerová |
| 28) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část) | |
| a) [REDACTED], Francouzská 60, Brno, byt č. [REDACTED] | |
| b) [REDACTED], Koliště 57, Brno, byt č. [REDACTED] | |

- c) [redacted], Ludmily Konečné 6,
Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted], Křídlovická 58, Brno, byt č. [redacted]
- e) [redacted], Mlýnská 4, Brno, byt č. [redacted]
- f) [redacted], Křížová 6, Brno, byt č. [redacted]
- g) [redacted], Křídlovická 64, Brno, byt č. [redacted]
- h) [redacted], Nádražní 4, Brno, byt č. [redacted]
- ch) [redacted], Tučkova 32, Brno, byt č. [redacted]
- i) [redacted], Grmelova 10, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
- 29) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)
- a) [redacted], Kobližná 15,
Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted]
[redacted], Nádražní 4, Brno, byt č. [redacted]
- c) [redacted], Křenová 55, Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted], Křídlovická 3, Brno,
byt č. [redacted]
- e) [redacted] Kobližná 9, Brno, byt č. [redacted]
- f) [redacted], Masarykova 3, Brno, byt č. [redacted]
- g) [redacted], Bratislavská 26, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
Mgr.Vernerová
- 30) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)
- 31) Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část)
- 32) Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část)
- a) [redacted], Grmelova 10, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted], Smetanova 30, Brno, byt č. [redacted]
- c) [redacted], Nádražní 4, Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted], Údolní 21, Brno, byt č. [redacted]
- e) [redacted], Sukova 5, Brno, byt č. [redacted]
- f) [redacted], Orlí 26, Brno, byt č. [redacted]
- g) [redacted], Křídlovická 76,
Brno, byt č. [redacted]
- h) [redacted] Botanická 39, Brno, byt č. [redacted]
- ch) [redacted] Botanická 68, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
Mgr.Vernerová
Mgr.Vernerová
Mgr.Vernerová
- 33) Přijetí člena do domácnosti – byt č. [redacted], Bratislavská 62, Brno
- 34) Skončení nájmu bytu
- 35) Uzavření nájemní smlouvy
- 36) Zúžení předmětu nájmu – Pekařská 30, Brno
- a) [redacted], Pekařská 30, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted], Pekařská 30, Brno,
byt č. [redacted]
- c) [redacted], Pekařská 30, Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted], Pekařská 30, Brno, byt č. [redacted]
- e) [redacted], Pekařská 30, Brno, byt č. [redacted]
- f) [redacted], Pekařská 30,
Brno, byt č. [redacted]
- g) [redacted], Pekařská 30, Brno, byt č. [redacted]
- h) [redacted], Pekařská 30, Brno, byt č. [redacted]
- ch) [redacted], Pekařská 30, Brno, byt č. [redacted]
- i) [redacted], Pekařská 30, Brno, byt č. [redacted]

- j) [REDACTED] Pekařská 30, Brno, byt č. [REDACTED]
- k) volný byt, Pekařská 30, Brno, byt č. [REDACTED]
- l) volný byt, Pekařská 30, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 37) Zúžení předmětu nájmu – Starobrněnská 7, Brno
- a) [REDACTED], Starobrněnská 7, Brno,
byt č. [REDACTED]
- b) [REDACTED], Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]
- c) [REDACTED], Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]
- d) [REDACTED], Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]
- e) [REDACTED], Starobrněnská 7,
Brno, byt č. [REDACTED]
- f) [REDACTED], Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]
- g) [REDACTED] Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]
- h) [REDACTED] Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]
- ch) [REDACTED] Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]
- i) [REDACTED] Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]
- j) [REDACTED] Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]
- k) [REDACTED] Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]
- l) volný byt, Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 38) Zúžení předmětu nájmu – Starobrněnská 15, Brno
- a) [REDACTED], Starobrněnská 15, Brno, byt č. [REDACTED]
- b) [REDACTED], Starobrněnská 15,
Brno, byt č. [REDACTED]
- c) [REDACTED], Starobrněnská 15, Brno, byt č. [REDACTED]
- d) [REDACTED], Starobrněnská 15, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 39) Zúžení předmětu nájmu – Vlhká 11, Brno Mgr.Vernerová
- 40) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce
– Beethovenova 3/5, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 41) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce
– Křenová 45, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 42) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce
– Křídlovická 3, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 43) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce
– Křídlovická 57, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 44) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 45) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 46) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 47) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 48) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 49) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 50) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 60, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 51) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 60, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová

- 52) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 60, Brno, byt č. ■■■■■ Mgr.Vernerová
- 53) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 60, Brno, byt č. ■■■■■ Mgr.Vernerová
- 54) Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (I. část) Mgr.Vernerová
- 55) Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (II. část) Mgr.Vernerová
- 56) Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (III. část) Mgr.Vernerová
- 57) Návrh budoucího nájemce Zderadova 3, Brno, byt č. ■■■■■ Mgr.Vernerová
- 58) Přehled volných bytů vrácených z MMB Mgr.Vernerová
- 59) Přehled volných bytů Mgr.Vernerová
- 60) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■■■■■, Milady Horákové 17, Brno Mgr.Vernerová
- 61) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■■■■■, Vlhká 22, Brno Mgr.Vernerová
- 62) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■■■■■, Cejl 35, Brno Mgr.Vernerová
- 63) Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. ■■■■■, Vlhká 22, Brno Mgr.Vernerová
- 64) Přidělení bytové náhrady – za byt č. ■■■■■, Podnásepní 2, Brno Mgr.Vernerová
- 65) Sloučení bytů – Nové sady 32, Brno Mgr.Vernerová
- 66) The Czech Ensemble Baroque, o.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití
znaku MČ BS M.Landa
- 67) Northtrappers, s.r.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS M.Landa
- 68) Vyjádření ke stavbě místní komunikace – ulice Dostállova Ing.arch.Bořecký
- 69) Bikesharing Mgr.Flamiková
- 70) Pisárecká – úprava zastávek MHD Anthropos a stezka pro chodce
a cyklisty Mgr.Flamiková
- 71) Schválení postupu při zavádění zóny 30 Mgr.Flamiková
- 72) ZUK pro osoby se ZTP, ZTP/P Mgr.Flamiková
- 73) Organizační změna Bc.Štika
- 74) Zásady poskytnutí prodejních míst neziskovým organizacím
na akci "ADVENT NA ZELŇÁKU", pro rok 2015 P.Kalousek
- 75) Landmark Office Building na nároží ulic Koliště a Milady
Horákové Ing.arch.Bořecký
- 76) Změny závazné části Regulačního plánu bloku Příkop –
Bratislavská – Koliště – Milady Horákové (změny RP6/12,
RP7/12, RP8/12) Ing.arch.Bořecký
- 77) Žádosti o poskytování dotací pro rok 2015 M.Landa
- 78) ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – dodávka a montáž plynových kotlů
– dohoda o ukončení smlouvy Mgr.Ondrašíková
- 79) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 104,
Starobrněnská 7, Brno Mgr.Vernerová
- 80) Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 850, k.ú. Štýřice
(Kamenná čtvrť) Ing.Vodáková
- 81) Dispozice s majetkem – Předkupní právo p.č. 1885/39, k.ú. Štýřice
(Kamenná čtvrť) Ing.Vodáková
- 82) Organizační změna Bc.Štika
- 83) Pověření k nahlédnutí do dokladů společnosti euroAWK s.r.o. Ing.Sodomka
- 84) Smlouva o spolupráci při nákupu silové elektřiny, nebo plynu,
pro rok 2016, na Českomoravské komoditní burze Kladno P.Liškutin
- 85) Křenová 45 – oprava dvorní fasády, oprava pavlačí – Dodatek č. 2
(prodloužení termínu plnění) P.Liškutin
- 86) Lidická 8 – oprava nebytového prostoru č.103 – Dodatek č. 2
(navýšení ceny) P.Liškutin

- 87) Různé – informace, zprávy členů rady
- 88) Ověření zápisu
- 89) Závěr

USNESENÍ 41. RMČ BS

Usnesení 141.01. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.02. Stanovení příspěvku na ošacení pro zaměstnance úřadu, kteří stabilně vykonávají občanské obřady

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

stanovuje

příspěvek na ošacení pro zaměstnance úřadu, kteří stabilně vykonávají občanské obřady dle přílohy a

ukládá

personálnímu a mzdovému oddělení postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.03. Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

projednala

návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle přílohy č. 2,

doporučuje

ZMČ BS schválit návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle přílohy č. 2, s tím, že do článku 5 odst. 1 písm. f) na konec textu se doplňuje: „a zároveň k 1.1. příslušného kalendářního roku nemá ve svém vlastnictví nebo ve společném jmění žádnou nemovitost na území města Brna nebo není jejím většinovým spoluvlastníkem.“

ukládá

OPO ÚMČ Brno-střed zajistit předložení materiálu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.04. Souběh žádostí – "Vánoční kapři 2015"

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění sezónního prodeje "Vánoční kapři 2015" následovně:

ul.Veselá – Martin Süss, IČ: 732 46 875,

nesouhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění sezónního prodeje "Vánoční kapři 2015" následovně:

ul.Veselá – Radovan Barták, IČ: 124 21 421 a

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb seznámit s usnesením žadatele.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.05. Souběh žádostí – "Adventní a vánoční prodej 2015"

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění sezónního prodeje "Adventní a vánoční prodej 2015" následovně:

Benešova u hotelu Grand – Zbořilová Alice, IČ: 652 96 508

Česká naproti Avionu

(adventní a vánoční prodej tj. 25.11.-24.12.) – Mydlidědek, s.r.o., IČ: 293 54 137
Schulz Vlastislav, IČ: 105 46 405

(vánoční prodej tj. 11.12.-24.12.) – Staněk Michal, IČ: 621 15 596

Františkánská mezi Římským náměstím a ul. Masarykovou – Stepanjan Armine, IČ: 761 92 717

Josefská u OC Letmo – Mirzojan Alexan, IČ: 456 32 766

Kapucínské náměstí – U tří kohoutů – Šustr Jindřich, IČ: 130 62 492

Koblížná u Etnografického muzea – Závodníková Anna, IČ: 423 04 300

Masarykova-Jánská – Muchomůrka červená s.r.o., IČ: 634 95 422

Masarykova-Zelný trh – Kučera Jiří, 633 87 913

Dorných u OD Tesco u eskalátorů – Veselská Iveta, IČ: 463 15 179

Mendlovo náměstí – Ondráček Miloš, IČ: 642 79 723,

nesouhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění sezónního prodeje "Adventní a vánoční prodej 2015" dle přílohy „Seznam žadatelů (souběh žádostí-advent a vánoce) a

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb seznámit s usnesením všechny žadatele

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	zdržela se	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.06. Souběh žádostí – "Vánoční stromky 2015"

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění sezónního prodeje "Vánoční stromky 2015" následovně:

ul.Kounicova-Šumavská – LEKUZA s.r.o., IČ: 292 97 052
Mendlovo náměstí – Ondráček Miloš, IČ: 642 79 723,

nesouhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění sezónního prodeje
"Vánoční stromky 2015" následovně:

ul.Kounicova-Šumavská – Vaverka Tomáš, IČ: 665 27 562

Mendlovo náměstí – Ondráčková Tamara, IČ: 880 81 931 a

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb seznámit s usnesením všechny žadatele.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.07. Parkování – účelová komunikace Husova**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

doporučuje

zaslat požadavek na řešení parkování, které brání průchodu chodců na účelové komunikaci Husova na OD Magistrátu města Brna a

ukládá

odboru obchodu, dopravy a služeb zaslat požadavek na OD MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.08. Lesy města Brna, a.s. – Smlouva o podnájmu pozemku**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

Smlouvu o podnájmu pozemku mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Lesy města Brna, a.s., IČ 60713356, se sídlem Křížkovského 247, 664 34 Kuřim, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o podnájmu pozemku mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Lesy města Brna, a.s., IČ 60713356, se sídlem Křížkovského 247, 664 34 Kuřim, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení a

pověřuje

starostu podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.09. Občanské kluby MČ BS – zpráva za 3. čtvrtletí 2015**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

bere na vědomí

souhrnnou zprávu o pronájmu a správě tří občanských klubů MČ BS za 3. čtvrtletí roku 2015.

Termín: -----

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.10. Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

s výpůjčkou společenského centra ÚMČ BS žadateli uvedenému v příloze č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.11. Jánská 7 – žádost nájemníků o prodloužení slevy z nájmu

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

se slevou z nájmu z důvodu špatného technického stavu oken ve výši 20% pro nájemce v bytovém domě Jánská 7, Brno, paní

), a to od 1.12.2015 do doby výměny oken, nejdéle však na dobu 1 roku, za podmínky případné úhrady dluhu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.12. Bayerova 7 - žádost o revokaci usnesení RMČ BS ve věci umoření vložených nákladů, nebytový prostor č. 101

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

OISBD doplnit.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	zdržela se	pro	zdržel se	pro	zdržel se	zdržel se

Usnesení **141.13. Dvořákova 3 – stanovisko ke zbudovanému mezipatru, nebytový prostor č. 102**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

nesouhlasí

s odstraněním mezipatra na náklady nájemce nebytového prostoru č. 102, v domě Dvořákova 3, Brno, Garrulus, s. r. o., IČ 282 97 369 a to za podmínky úhrady případného dluhu vč. příslušenství a

souhlasí

s uzavřením dohody pro nebytový prostor č. 102, v domě Dvořákova 3, Brno, Garrulus, s. r. o., IČ 282 97 369, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené dohody a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.14. Záměr pronájmu 4.patru objektu Zelný trh 250/14-16**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

bere na vědomí

nabídku spol. JIFI s.r.o., která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

nesouhlasí

s pronájmem 4.NP objektu Zelný trh 250/14-16 spol. JIFI s.r.o. a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů znovu zveřejnit záměr pronájmu 4.NP objektu Zelný trh 250/14-16 na úřední desce a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit spol. JIFI s.r.o. s usnesením RMČ BS.

Termín : ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.15. Leitnerova 26 – žádost o proplacení nákladů za opravy bytu,**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

s proplacením nákladů za opravy bytu č. ■ v bytovém domě Leitnerova 26, Brno, nájemce ■, ve výši 6 250,- Kč formou odečtu z dlužného nájemného (12 954,- Kč) a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit Bytový odbor ÚMČ BS s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.16. Milady Horákové 1a – odvolání proti rozhodnutí RMČ BS,**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

revokuje

usnesení č. 133.25. RMČ BS ze dne 7. 9. 2015 v části „*splatné nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy bude nájemce bytu č. ■ Milady Horákové 1a, Brno, ■ k její úhradě ze strany městské části vyzvána*“ a

nesouhlasí

s odpuštěním smluvní pokuty ve výši 78 568,- Kč pro nájemce bytu č. ■ v bytovém domě Milady Horákové 1a, Brno, ■, a

souhlasí

s uzavřením splátkového kalendáře na smluvní pokutu ve výši 78 568,- Kč pro nájemce bytu č. ■ v bytovém domě Milady Horákové 1a, Brno, ■ na dobu 24 měsíců a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.17. ČZS - Postup pronájmu pozemků s nově svěřenými stavbami**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

postup pronájmu pozemků s nově svěřenými stavbami formou pravidelných každoročních dodatků k nájemním smlouvám s jednotlivými ZO ČZS a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů v souladu s výše uvedeným postupem zajistit uzavření dodatků k nájemním smlouvám.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.18. Koliště 29 – pronájem plochy**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření dodatku smlouvy o pronájmu nebytového prostoru na střeše BD Koliště 645/29 se společností T-mobile Czech Republic a.s., za cenu 80.000,- Kč bez DPH/rok,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o pronájmu nebytového prostoru na střeše BD Koliště 645/29 se společností T-mobile Czech Republic a.s., za cenu 80.000,- Kč bez DPH/rok a

pověřuje

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.19. Kounicova 42 – rozšíření pronájmu plochy

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření dodatku smlouvy o pronájmu nebytového prostoru na střeše BD Kounicova 42, p.č. 1071, k.ú. Veverí se společností T-mobile Czech Republic a.s., při zvýšení ceny pronájmu o 5.000,- Kč bez DPH a

souhlasí

s uzavřením dodatku smlouvy o pronájmu nebytového prostoru na střeše BD Kounicova 42, p.č. 1071, k.ú. Veverí se společností T-mobile Czech Republic a.s., při zvýšení ceny pronájmu o 5.000,- Kč bez DPH a

pověřuje

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedeného dodatku smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.20. VZ malého rozsahu

a) Starobrněnská 15 – oprava NP č. 103

b) Pekařská 88 – oprava dvorní fasády

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Starobrněnská 15 – oprava NP č. 103“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Jihomoravská stavební s.r.o., Vlčká 166/10, 602 00 Brno, IČ: 28326881 a

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Pekařská 88 – oprava dvorní fasády“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: BARÁK-Stav s.r.o., Vodařská 7, 619 00 Brno, IČ: 28264657 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Jihomoravská stavební s.r.o., Vlhká 166/10, 602 00 Brno, IČ: 28326881, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a BARÁK-Stav s.r.o., Vodařská 7, 619 00 Brno, IČ: 28264657, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Jihomoravská stavební s.r.o., Vlhká 166/10, 602 00 Brno, IČ: 28326881 a

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a BARÁK-Stav s.r.o., Vodařská 7, 619 00 Brno, IČ: 28264657 a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedených smluv zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.21. VZ malého rozsahu

ZŠ Rašínova 3 – oprava střechy a balustrád

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ZŠ Rašínova 3 – oprava střechy a balustrád“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: GEDASS s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČ: 28290101 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a GEDASS s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČ: 28290101, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a GEDASS s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČ: 28290101 a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro

Usnesení 141.22. Výměny bytů

a/ [redacted], Václavská 13, Brno, byt č. [redacted]

b/ [redacted] Žižkova 2, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

a/ schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Václavská 13, Brno, dosavadní nájemci: [redacted], na nové nájemce:

██████████), dosud bytem Kšírova 134, Brno, byt č. █ s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 23.07.2015, ve vztahu k bytu č. █, Václavská 13, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █, Václavská 13, Brno, noví nájemci: ██████████ dosud bytem Kšírova 134, Brno, byt č. █, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.24. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí (I. část)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. █ Poříčí 39, Brno, se po úmrtí ██████████, stala ██████████),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █ Poříčí 39, Brno, nájemce: ██████████ na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.25. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí (II. část)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. [REDAKCE], Dornych 29, Brno, se po úmrtí [REDAKCE] [REDAKCE] který zemřel dne [REDAKCE], stala [REDAKCE]),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Dornych 29, Brno, nájemce: [REDAKCE] [REDAKCE]), na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno ve výši 59,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro

Usnesení 141.26. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. [REDAKCE], Nádražní 4, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti [REDAKCE] [REDAKCE]), stala [REDAKCE]),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Nádražní 4, Brno, nájemce: [REDAKCE] [REDAKCE] na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa, lodžie a terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro

Usnesení 141.27. Společný nájem bytu

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDAKCE], Botanická 45a, Brno, dohodou s nájemci [REDAKCE] [REDAKCE] na dobu neurčitou od 01.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy,

příčemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.28. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)

- a/ [redacted], Francouzská 60, Brno, byt č. [redacted]
- b/ [redacted], Koliště 57, Brno, byt č. [redacted]
- c/ [redacted] Ludmily Konečné 6, Brno, byt č. [redacted]
- d/ [redacted], Křídlovická 58, Brno, byt č. [redacted]
- e/ [redacted], Mlýnská 4, Brno, byt č. [redacted]
- f/ [redacted], Křížová 6, Brno, byt č. [redacted]
- g/ [redacted], Křídlovická 64, Brno, byt č. [redacted]
- h/ [redacted], Nádražní 4, Brno, byt č. [redacted]
- ch/ [redacted], Tučkova 32, Brno, byt č. [redacted]
- i/ [redacted], Grmelova 10, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k bytu č. [redacted] Francouzská 60, Brno, nájemce [redacted], na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nového dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. [redacted] Koliště 57, Brno, nájemce [redacted], na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. [redacted], Ludmily Konečné 6, Brno, nájemci [redacted], na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním

bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křídlovická 58, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Mlýnská 4, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křížová 6, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křídlovická 64, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ na dobu určitou od 02.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ (■■■■■■■■■■), na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je

stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),
 ch/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, nájemce ■), na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),
 i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Grmelova 10, Brno, nájemce ■), na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ až i/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.29. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)

- a/ ■), Koblížná 15, Brno, byt č. ■
- b/ ■), Nádražní 4, Brno, byt č. ■
- c/ ■), Křenová 55, Brno, byt č. ■
- d/ ■), Křídlovická 3, Brno, byt č. ■
- e/ ■), Koblížná 9, Brno, byt č. ■
- f/ ■), Masarykova 3, Brno, byt č. ■
- g/ ■), Bratislavská 26, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Koblížná 15, Brno, nájemci ■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného

platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. [REDACTED], Nádražní 4, Brno, nájemci [REDACTED] [REDACTED]), na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. [REDACTED], Křenová 55, Brno, nájemce [REDACTED] [REDACTED]), na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. [REDACTED], Křídlovická 3, Brno, nájemci [REDACTED] [REDACTED] na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. [REDACTED], Koblišná 9, Brno, nájemce [REDACTED] [REDACTED]), na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. [REDACTED], Masarykova 3, Brno, nájemce [REDACTED] [REDACTED]), na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné

v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až g/ a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu ve vztahu k bodu d/, f/ a g/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.30. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Dornych 31, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků (pouze jistiny) vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.31. Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Vídeňská 11a,

Brno, [redacted]), na dobu určitou od 01.10.2015 do 30.09.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.32. Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část)

- a/ [redacted]), Grmelova 10, Brno, byt č. [redacted]
- b/ [redacted]), Smetanova 30, Brno, byt č. [redacted]
- c/ [redacted]), Nádražní 4, Brno, byt č. [redacted]
- d/ [redacted]), Údolní 21, Brno, byt č. [redacted]
- e/ [redacted]), Sukova 5, Brno, byt č. [redacted]
- f/ [redacted]), Orlí 26, Brno, byt č. [redacted]
- g/ [redacted]), Křídlovická 76, Brno, byt č. 9
- h/ [redacted]), Botanická 39, Brno, byt č. [redacted]
- ch/ [redacted]), Botanická 68, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umožňování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. [redacted], Grmelova 10, Brno, uživatel [redacted] na dobu určitou od 01.08.2015 do 28.04.2027, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.05.2015 do 31.07.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 28.04.2027 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 322.877,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umožňování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. [redacted], Smetanova 30, Brno, uživatel [redacted] [redacted]), na dobu určitou od 01.08.2015 do 15.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.04.2015 do 31.07.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 15.06.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši

381.268,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. [REDAKCE] Nádražní 4, Brno, užívatelka [REDAKCE] na dobu určitou od 01.06.2015 do 01.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.05.2015 do 31.05.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2015 do 01.10.2017, sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 182.066,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. [REDAKCE] Údolní 21, Brno, užívatelka [REDAKCE] na dobu určitou od 01.09.2015 do 01.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2015 do 31.08.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2015 do 01.11.2022, sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 396.465,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. [REDAKCE] Sukova 5, Brno, uživatel [REDAKCE] na dobu určitou od 01.06.2015 do 04.04.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.05.2015 do 31.05.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2015 do 04.04.2020 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 234.951,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

f/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. [REDAKCE] Orlí 26, Brno, uživatel [REDAKCE] na dobu určitou od 01.06.2015 do 22.05.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.12.2014 do 31.05.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2015 do 22.05.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 255.420,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

g/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. [REDAKCE] Křídlovická 76, Brno, uživatelé [REDAKCE] na dobu určitou od 01.09.2015 do 31.08.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před

podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.05.2015 do 31.08.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2015 do 31.08.2017 sníženo na částku 51,38 Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 66.293,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

h/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■■■, Botanická 39, Brno, uživatel ■■■■■■■■■■), na dobu určitou od 01.06.2015 do 28.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.02.2014 do 31.05.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2015 do 28.09.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 140.491,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu.

ch/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■■■, Botanická 68, Brno, uživatel ■■■■■■■■■■), na dobu určitou od 01.09.2015 do 08.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2015 do 31.08.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2015 do 08.03.2018 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 158.209,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až ch/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.33. Přijetí člena do domácnosti - byt č. ■■■ Bratislavská 62, Brno

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

přijetí nového člena: ■■■■■■■■■■) do domácnosti vedené v bytě č. ■■■ Bratislavská 62, Brno, a jeho zapsání do výpočtového listu, nájemce ■■■■■■■■■■ a to s účinností od 01.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.34. Skončení nájmu bytu

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Moravské nám. 12, Brno, nájemce ■
■), písemnou dohodou ke dni 31.10.2015, s podmínkou prokázání úhrady závazků
vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu
bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky
musí být splněny nejpozději do 31.10.2015,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Moravské nám. 12, Brno, nájemce ■
■), s tím, že nájemní vztah skončí k 30.11.2015 a nájemce je povinen
v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to
vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou
ke dni 31.10.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu
v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.35. Uzavření nájemní smlouvy

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Špitálka 14, Brno, nájemce ■
■), na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2015, za měsíční nájemné 59,- Kč/m²,
s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před
podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě
podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu
s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.36. Zúžení předmětu nájmu – Pekařská 30, Brno

- a/ ■), Pekařská 30, Brno, byt č. ■
- b/ ■), Pekařská 30, Brno,
byt č. ■
- c/ ■), Pekařská 30, Brno, byt č. ■
- d/ ■), Pekařská 30, Brno, byt č. ■
- e/ ■), Pekařská 30, Brno, byt č. ■
- f/ ■), Pekařská 30, Brno,

- byť č. ■
g/ ■), Pekařská 30, Brno, byť č. ■
h/ ■), Pekařská 30, Brno, byť č. ■
ch/ ■), Pekařská 30, Brno, byť č. ■
i/ ■), Pekařská 30, Brno, byť č. ■
j/ ■), Pekařská 30, Brno, byť č. ■
k/ volný byť, Pekařská 30, Brno, byť č. ■
l/ volný byť, Pekařská 30, Brno, byť č. ■

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

- a/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,50 m²) náležející k bytu č. ■ Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
- b/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,00 m²) náležející k bytu č. ■ Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015, nájemci: ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
- c/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 3,00 m²) náležející k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
- d/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,00 m²) náležející k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
- e/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,00 m²) náležející k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
- f/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,00 m²) náležející k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015, nájemci: ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
- g/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,00 m²) náležející k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
- h/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,00 m²) náležející k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

ch/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,00 m2) náležející k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

i/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,00 m2) náležející k bytu č. ■ Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

j/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,00 m2) náležející k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

k/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,00 m2) náležející k volnému bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015 s tím, že správce domu vystaví aktuální hlášenku volného bytu,

l/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,00 m2) náležející k volnému bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, s účinností od 18.09.2015 s tím, že správce domu vystaví aktuální hlášenku volného bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení výpočtového listu a aktuální hlášenky volného bytu správcem k bytu souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.37. Zúžení předmětu nájmu – Starobrněnská 7, Brno

a/ ■ Starobrněnská 7, Brno, byt

č. ■

b/ ■), Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

c/ ■), Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

d/ ■), Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

e/ ■), Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

f/ ■), Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

g/ ■), Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

h/ ■), Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

ch/ ■), Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

i/ ■), Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

j/ ■), Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

k/ ■), Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

l/ volný byt, Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

a/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,00 m2) náležející k bytu č. ■ Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemci: ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů

před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

b/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 8,00 m²) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

c/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 6,00 m²) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

d/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 5,00 m²) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

e/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 3,00 m²) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemci: ■) a Klementová Zuzana (1980) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

f/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 5,00 m²) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

g/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,00 m²) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

h/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,00 m²) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

ch/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 6,00 m²) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

i/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 7,20 m²) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

j/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,00 m²) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s

podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
k/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 6,00 m2) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
l/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 6,00 m2) náležející k volnému bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, s účinností od 08.09.2015 s tím, že správce domu vystaví aktuální hlášenku volného bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení výpočtového listu a aktuální hlášenky volného bytu správcem k bytu souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.38. Zúžení předmětu nájmu – Starobrněnská 15, Brno

- a/ ■), Starobrněnská 15, Brno, byt č. ■
- b/ ■) a ■), Starobrněnská 15, Brno, byt č. ■
- c/ ■), Starobrněnská 15, Brno, byt č. ■
- d/ ■), Starobrněnská 15, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

- a/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 6,00 m2) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 15, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
- b/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 2,50 m2) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 15, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemci: ■) a ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
- c/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 6,00 m2) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 15, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,
- d/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 10,00 m2) náležející k bytu č. ■, Starobrněnská 15, Brno, s účinností od 08.09.2015, nájemce ■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015 a

ukládá

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 45, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, Ctiradova 45, Brno s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou (po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu) správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.42. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Křídlovická 3, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů a

schvaluje

ponechání bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno, v seznamu dlouhodobě volných bytů nabízených na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit ponechání bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno, v seznamu dlouhodobě volných bytů nabízených na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.43. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Křídlovická 57, Brno, byt č. ■
RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 57, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, Bezručova 14, Brno
s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou (po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu) správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.44. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) ■, ■, Brno
s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) [REDAKCE], [REDAKCE] Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.45. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] Bratislavská 36a, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], [REDAKCE] Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) [REDAKCE], [REDAKCE]

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.46. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] Bratislavská 36a, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], [REDAKCE] Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu

služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) [redacted] Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.47. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] Bratislavská 36a, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted] Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) [redacted], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.48. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, Bratislavská 36a, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) [redacted], [redacted] Vícemilice
s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) [redacted] Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.49. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] Bratislavská 36a, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) [redacted], Střítež nad Bečvou
s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) [redacted], Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.50. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 60, Brno, byt č. [REDACTED]

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Bratislavská 60, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDACTED], [REDACTED], Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) [REDACTED], [REDACTED], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.51. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 60, Brno, byt č. [REDACTED]

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED] Bratislavská 60, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDACTED] Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) [REDACTED], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.52. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 60, Brno, byt č. ■■■

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■ Bratislavská 60, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■■■, 602 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015, přičemž žadateli prvním v pořadí je navíc stanovena podmínka podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. ■■■, Brno a podmínka vyklizení a vrácení předmětného bytu před podpisem nájemní smlouvy.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc.

■■■
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.53. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 60, Brno, byt č. ■■■

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 60, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■■■), ■■■ 602 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc.

2) [REDAKCE]
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.54. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (I. část)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

ponechání záměru pronájmu bytu č. [REDAKCE], Václavská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce v seznamu dlouhodobě volných bytů zveřejněných na úřední desce MČ Brno – střed,

schvaluje

vyřazení žadatele: [REDAKCE], Rumiště 14, 602 00 Brno (který ve lhůtě 30-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy neprokázal, že aktuálně disponuje dostatečnými finančními prostředky na opravu bytu č. [REDAKCE], Václavská 20, Brno) z evidence žadatelů o pronájem bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit ponechání záměru pronájmu předmětného bytu v seznamu dlouhodobě volných bytů zveřejněných na úřední desce MČ Brno – střed a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.55. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (II. část)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

vyřazení žadatele [REDAKCE] Husova 5, 602 00 Brno (který ve lhůtě 30-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy neprokázal, že disponuje dostatečnými finančními prostředky na opravu bytu č. [REDAKCE] Křenová 45, Brno) z evidence žadatelů o pronájem bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.56. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (III. část)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu bytu č. ■, Cejl 28, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ Brno – střed a

schvaluje

vyřazení žadatele: ■), Bratislavská 41, 602 00 Brno (která ve lhůtě 30-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy neprokázala, že aktuálně disponuje dostatečnými finančními prostředky na opravu bytu č. ■ Cejl 28, Brno) z evidence žadatelů o pronájem bytu a

schvaluje

vyřazení žadatele: ■), Fryčajova 127, 614 00 Brno (který ve lhůtě 30-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy neprokázal, že aktuálně disponuje dostatečnými finančními prostředky na opravu bytu č. ■ Cejl 28, Brno) z evidence žadatelů o pronájem bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění záměru pronájmu předmětného bytu na úřední desce MČ Brno – střed a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.57. Návrh budoucího nájemce Zderadova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zderadova 3, Brno s tímto budoucím nájemcem:

1) ■ Husova 5, Brno

s tím, že předmětný návrh bude zaslán Bytovému odboru MMB a

ukládá

bytovému odboru seznámit Bytový odbor MMB s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.58. Přehled volných bytů vrácených z MMB**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

bere na vědomí

Přehled volných bytů vrácených z MMB,

schvaluje

aby volné byty vrácené z MMB (viz příloha č. 1) byly předány OISBD k dalšímu řešení. Po vyřešení další dispozice s volnými byty (zaměření, popř. opravy či změny dispozic – rozdělení, sloučení apod.) bude SNMČ BS průběžně vystavovat aktuální hlášenky volných bytů a předávat je bytovému odboru ÚMČ BS, který předloží volné byty komisi bytové s návrhem na doporučení RMČ BS schválit zveřejnění volných bytů na úřední desce MČ BS. Uvedený postup se vztahuje i na všechny další případy, kdy budou volné byty vráceny z MMB, přičemž bytový odbor ÚMČ BS je bude předávat (bez předchozího projednání v samosprávě) k dalšímu řešení OISBD a

ukládá

bytovému odboru předat byty OISBD k dalšímu řešení a postupovat v souladu s usnesením

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.59. Přehled volných bytů

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

bere na vědomí

- Přehled volných bytů v domech ve správě MČ Brno – střed
- Přehled volných bytů předaných na MMB a doposud nevrácených
- Přehled dlouhodobě volných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce,

schvaluje

zveřejnění aktualizované nabídky dlouhodobě volných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS a

ukládá

odboru bytovému průběžně aktualizovat nabídku dlouhodobě volných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce schválenou ke zveřejnění, popř. zveřejněnou na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.60. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■■■ Milady Horákové 17, Brno

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

nabídnutí bytové náhrady - byt č. ■■■, Brno, byt č. ■ Stará 24, Brno a byt č. ■ Francouzská 20, Brno, pro nájemce: ■■■), za stávající byt č. ■■■ Milady Horákové 17, Brno a

ukládá

odboru bytovému seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.61. Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. ■■■, Vlhká 22, Brno

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

nabídnutí bytové náhrady - byt č. ■■■, Francouzská 20, Brno, byt č. ■ Hvězdová 3, Brno a byt č. ■ Křídlovická 57, Brno, pro nájemce: ■■■) a ■■■), za stávající byt č. ■■■, Vlhká 22, Brno a

ukládá

odboru bytovému seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.62. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Cejl 35, Brno

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 122.100 ze dne 18.05.2015 (neschvaluje nabídnutí bytové náhrady pro nájemce: ■) za stávající byt č. ■, Cejl 35, Brno) a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.63. Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Vlhká 22, Brno

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

nabídnutí a přidělení bytové náhrady - byt č. ■, Plotní 31, Brno, pro nájemce: ■ (■), za stávající byt č. ■, Vlhká 22, Brno s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 28.02.2017 k bytu (bytové náhradě) č. ■ Plotní 31, Brno, s podmínkou ukončení nájemního vztahu ke stávajícímu bytu (s uvedením, že se smluvní strany dohodly na tom, že nároky nájemce vyplývající z oprav bytu č. ■ Vlhká 22, Brno, vlastním nákladem nájemce jsou ke dni skončení nájmu považovány za vypořádané), s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, to vše před podpisem nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedené bytové náhrady, která bude opravena na náklady MČ BS.

Nájemní smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit opravu bytu č. ■, Plotní 31, Brno,

ukládá

odboru bytovému zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením a protokolu o předání a převzetí bytu (s uvedením, že bývalý nájemce prohlašuje, že jeho nároky vyplývající z oprav bytu č. ■, Vlhká 22, Brno, vlastním nákladem nájemce jsou ke dni skončení nájmu považovány za vypořádané) a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.64. Přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Podnásepí 2, Brno

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	---------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Usnesení **141.67. Northtrappers, s.r.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**
RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Northtrappers, s.r.o., nad
akcí „Kari Traa Urban Training“ a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.68. Vyjádření ke stavbě místní komunikace – ulice Dostálůva**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

s navrženou podobou navrhované nové komunikace – silnice na ul. Dostálůva a

ukládá

Ing. arch. Bořeckému zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.69. Bikesharing**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

s předloženým Investičním záměrem „Systém sdílení kol“ a

ukládá

sekretariátu 3. místostarostky usnesení odeslat Oddělení předprojektové přípravy
staveb a kontroly MMB.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se

Usnesení **141.70. Pisárecká – úprava zastávek MHD Anthropos a stezka pro chodce a cyklisty**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

s předloženým IZ s výjimkou zrušení cyklistické stezky u trolejové zastávky ve
směru na Kohoutovice a

ukládá

sekretariátu 3. místostarostky usnesení odeslat Oddělení předprojektové přípravy
staveb a kontroly MMB.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
zdržel se	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro

Usnesení **141.71. Schválení postupu při zavádění zóny 30**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

s postupem navrženým společností Brněnské komunikace, a.s. pro zavádění zóny 30 v historickém centru s tím, že preferuje umístění minimálního počtu svislého dopravního značení pro vymezení parkování a

ukládá

sekretariátu 3. místostarostky usnesení společnosti Brněnské komunikace, a.s. odeslat.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.72. ZUK pro osoby se ZTP, ZTP/P

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele [REDAKCE],

nesouhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele Pavla Fráňu a

ukládá

sekretariátu 3. místostarostky odeslat usnesení Odboru dopravy MMB a předat Odboru obchodu, dopravy a služeb ÚMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.73. Organizační změna

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

organizační změnu ÚMČ Brno – střed dle přílohy č. 1 s účinností od 1.11.2015.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.74. Zásady poskytnutí prodejních stánků neziskovým organizacím na akci "ADVENT NA ZELŇÁKU", pro rok 2015

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

Zásady poskytnutí prodejních stánků neziskovým organizacím na akci "ADVENT NA ZELŇÁKU" pro rok 2015,

ukládá

Odboru kancelář starosty a vnějších vztahů schválené zásady zveřejnit na webových stránkách www.brno-stred.cz a

ukládá

Odboru kancelář starosty a vnějších vztahů po ukončení lhůty pro podávání Žádostí o poskytnutí prodejního stánku na akci "ADVENT NA ZELŇÁKU" pro rok 2015 předložit ke schválení seznam žadatelů včetně termínů využití prodejních stánků.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.75. Landmark Office Building na nároží ulic Koliště a Milady Horákové

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

s předloženým záměrem zástavby nároží, kdy hlavní objem objektu bude navazovat na stávající zástavbu, s výškovým akcentem v nároží, výšky 38m (tedy 247,5 m n.m.),

požaduje

- uspořádat veřejnou prezentaci záměru zavčas před zahájením územního řízení.
- všechny navržené střešní plochy řešit jako intenzivní zelené střechy, popř. jako terasy se zelení.
- řešit budovu jako energeticky šetrnou stavbu (kupř. napojení na centrální systém distribuce tepla, tepelná čerpadla, solární panely – nezvyšující výšku budovy, využití akumulované dešťové vody) a energetický štítek obálky budovy měl minimálně stupeň A nebo B.
- místa pro parkování obyvatel a návštěvníků řešit uvnitř budovy – bez zatěžování veřejného prostoru, místních komunikací nebo vnitrobloku,
- vjezdy do garáže řešit jako pojízdný chodník, tj. v úrovni chodníku, s předností pěší dopravy, a zároveň řešit vjezd do garáže, aby vjíždějící neblokovala odbočovací pruh z Koliště na ul. M.Horákové.
- v objektech počítat s místy pro bezpečné a dobře přístupné parkování kol a skútrů,
- vybraná parkovací místa řešit i s nabíječkou na elektromobily a elektroskútry.
- zvážit napojení podzemních garáží i ze strany IBC (Příkopu) a

ukládá

Ing. arch. Bořeckému zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
zdržel se	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.76. Změny závazné části Regulačního plánu bloku Příkop – Bratislavská

– Koliště – Milady Horákové (změny RP6/12, RP7/12, RP8/12)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

souhlasí

s návrhem změn závazné části Regulačního plánu bloku Příkop – Bratislavská – Koliště – Milady Horákové (změny RP6/12, RP7/12, RP8/12) a

požaduje,

aby budoucí zástavba na nároží ulic Milady Horákové a Koliště hlavním objemem navazovala na stávající zástavbu, výškový akcent v nároží byl snížen na maximální výšku 38,0m (tedy 247,5 m n.m.) a

u změny RP6/12 **požaduje:**

V návaznosti na umožnění parkovacího objektu (A) zrušení odpovídajícího počtu dosavadních povrchových stání v přilehlých ulicích (včetně vnitrobloku) a

ukládá

Ing. arch. Bořeckému zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.77. Žádosti o poskytování dotací pro rok 2015**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

bere na vědomí

že finanční prostředky na poskytování dotací z rozpočtu městské části Brno-střed jsou pro rok 2015 vyčerpány;

ukládá

Odboru kancelář starosty a vnějších vztahů odpovídat případným žadatelům o dotace v roce 2015 v tomto smyslu.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.78. ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. – dodávka a montáž plynových kotlů –**

dohoda o ukončení smlouvy

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností REMOPA, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno – Zábrdovice, IČ 255 18 186,

souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností REMOPA, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno – Zábrdovice, IČ 255 18 186 a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem dohody o ukončení smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis výše uvedené dohody zajistit a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS zahájit nové výběrové řízení dle Organizační směrnice č. 61/2015 statutárního města Brna, městské části Brno-střed pro zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.79. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 104,**

Starobrněnská 7, Brno

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s účinností od 01.10.2015 do 31.12.2015, nebytový prostor č. 104, Starobrněnská 7, Brno, nájemce: Biskupství brněnské, IČ: 004 45 142, účel nájmu: provozování manželské a rodinné poradny, za nájemné 66.984,68 Kč/rok, za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2015 (viz příloha č. 1),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytových prostor č. 104, Starobrněnská 7, Brno, nájemce Biskupství brněnské, IČ: 004 45 142 na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 2),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.80. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 850, k.ú. Štýřice

(Kamenná čtvrť)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nedoporučuje

ZMČ BS souhlasit s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (objekt bydlení č.p. 598) na pozemku p.č. 850 o vým. 105 m², k.ú. Štýřice, dle nabídky Ing. [redacted] ze dne 25.9.2015 z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města,

ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit předložení návrhu na dispozici s majetkem na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.81. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1885/39, k.ú. Štýřice

(Kamenná čtvrť)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nedoporučuje

ZMČ BS souhlasit s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (chatka č.e. 154) na pozemku p.č. 1885/39 o vým. 16 m², k.ú. Štýřice, dle nabídky paní [redacted] ze dne 23.9.2015 z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm. a) Statutu města Brna do majetku města,

ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit předložení návrhu na dispozici s majetkem na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 141.82. Organizační změna

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

revokuje

usnesení č. 137.02. z 37. RMČ BS konané dne 21.9.2015, které znělo:

„RMČ BS na 37. zasedání, konaném dne 21.9.2015

schvaluje

organizační změnu ÚMČ Brno – střed, a to:

zřizuje

1 funkční místo (právník - asistent) – odbor právní a organizační ÚMČ BS

schvaluje

žádost o uzavření Dohody o příspěvek na vyhrazení společensky účelného pracovního místa pro uchazeče o zaměstnání na dobu určitou jeden rok, která tvoří přílohu č. 1

pověřuje

starostu MČ BS podpisem žádosti

ukládá

PaM zajistit potřebné dokumenty k doložení žádosti“,

schvaluje

organizační změnu ÚMČ Brno – střed, a to:

zřizuje

1 funkční místo (právník - asistent) – odbor právní a organizační ÚMČ BS na dobu určitou jednoho roku.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.83. Pověření k nahlédnutí do dokladů společnosti euroAWK s.r.o.**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

pověřuje

starostu MČ BS Martina Landu a 4. místostarostu MČ BS Ing. Schwaba nahlédnutím do dokladů společnosti euroAWK s.r.o. (dle čl. VI. odst. 7 Smlouvy o podmínkách umístění a provozování reklamních zařízení, staveb pro reklamu a reklamy na městských pozemcích uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a euroAWK s.r.o. ze dne 22.4.2010).

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.84. Smlouva o spolupráci při nákupu silové elektřiny, nebo plynu, pro rok 2016, na Českomoravské komoditní burze Kladno**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

Smlouvu o spolupráci s Organizačně správním institutem, o.p.s., Brno, IČ 01707060, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o spolupráci při zadání veřejné zakázky mezi „zadavatelem“ Organizačně správním institutem, o.p.s., Brno a zájemcem Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, za „zájemce“ a

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit a **doporučuje**

všem příspěvkovým a obchodním společnostem, jejichž zřizovatelem je městská část Brno-střed, uzavírat smlouvy o spolupráci dle přílohy č. 3 tohoto usnesení, tj. mezi „zadavatelem“, Organizačně správním institutem, o.p.s., Brno a „zájemcem“, příspěvkovou organizací.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.85. Křenová 45 – oprava dvorní fasády, oprava pavlačí – Dodatek č.2**

(prodloužení termínu plnění)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „*Křenová 45 – oprava dvorní fasády, oprava pavlačí*“, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 2 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Jihomoravská stavební s.r.o., Vlhká 10, Brno 602 00, IČ: 28326881 a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 2 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.86. Lidická 8 – oprava nebytového prostoru č.103 – Dodatek č. 2**

(navýšení ceny)

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,

schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „*Lidická 8 – oprava nebytového prostoru č. 103*“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 2 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností AS NEMOVITOSTI s.r.o., Joštova 138/4, 602 00 Brno, IČ: 27727670 a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 2 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **141.87. Technická oprava**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,
provádí technickou opravu

usnesení RMČ BS č. 140.17 ze dne 12.10.2015:
text:

„doporučuje

ZMČ BS schválit návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 22/2010 o místních poplatcích dle přílohy č. 2 s tím, že doporučuje úpravu přílohy č. 1 (Sazby poplatku ze psů) u městské části Brno-střed spočívající v uvedení: „za každého terapeutického psa 200 Kč/rok“, úpravu přílohy č. 3 (Veřejná prostranství podléhající místnímu poplatku za užívání veřejného prostranství) u městské části Brno-střed v úpravě bodu: 5. Veřejná zeleň a to vyškrtnutí z k.ú. Staré Brno (č. parc.) 44/1, 44/2, 44/3, 44/4, 44/7, 46/1, 47/1, 49/1, a vložení do k.ú. Pisárky (č. parc.) 44/1, 44/2, 44/3, 44/4, 44/7, 46/1, 47/1, 49/1, 570/4, a úpravu přílohy č. 4 (Sazby poplatku za užívání veřejného prostranství) dle přílohy č. 3 tohoto usnesení.“

se nahrazuje textem:

doporučuje

ZMČ BS schválit návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 22/2010 o místních poplatcích dle přílohy č. 2 s tím, že doporučuje úpravu přílohy č. 1 (Sazby poplatku ze psů) u městské části Brno-střed spočívající v uvedení: „za každého terapeutického psa 200 Kč/rok“, úpravu přílohy č. 3 (Veřejná prostranství podléhající místnímu poplatku za užívání veřejného prostranství) u městské části Brno-střed v úpravě bodu: 5. Veřejná zeleň a to vyškrtnutí z k.ú. Staré Brno (č. parc.) 44/1, 44/2, 44/3, 44/4, 44/7, 46/1, 47/1, 49/3, a vložení do k.ú. Pisárky (č. parc.) 44/1, 44/2, 44/3, 44/4, 44/7, 46/1, 47/1, 49/3, 570/4, a úpravu přílohy č. 4 (Sazby poplatku za užívání veřejného prostranství) dle přílohy č. 3 tohoto usnesení.

přičemž ve zbytku zůstává usnesení 140.17. ze dne 12.10.2015 nezměněno.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	nehlasoval	pro	pro	pro

Usnesení **141.88. Dopis Brno+, z.s.**

RMČ BS na 41. zasedání, konaném dne 19.10.2015,
bere na vědomí

otevřený dopis Roberta Kotziana, předsedy Brno+, z.s. ze dne 30.9.2015 a
schvaluje

odpověď na dopis Roberta Kotziana, předsedy Brno+, z.s.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro