



Číslo jednací: MCBS/2016/0050084/CHUD

K podání:

Vaše číslo jednací:

Spisová značka: 2010/MCBS/2016/0042806/2

Vyřizuje: Mgr. Radim Chuděj

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 04.04.2016  
VFH Vašíček a partneři s.r.o.  
advokátní kancelář  
Lidická 710/57  
Brno 602 00

**Věc: Sdělení k žádosti o informace ze dne 18.3.2016**

Vážená paní / Vážený pane,

dne 18.3.2016 byla Úřadu městské části Brno-střed (dále jen Úřad) prostřednictvím podatelny doručena Vaše žádost o poskytnutí informací. Protože žádost obsahovala náležitosti dle § 14 odst. 2 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, byla takto Úřadem přijata a posouzena. V této žádosti jste požadovali poskytnutí následujících informací týkajících se stavby na ulici Květná 52, č.p. 327, Brno:

- 1) *Na základě jakého konkrétního podnětu bylo o prohlídce stavby rozhodnuto?*
- 2) *Pokud stavební úřad chce vstoupit do objektu a provést kontrolní prohlídku stavby, jakou okolnost považuje stavební úřad za nezbytnou, která jej opravňuje vstoupit do objektu pro plnění úkolů státní správy?*
- 3) *Kdo další, kromě vlastníků nemovitosti, je k prohlídce přizván?*

K Vaší žádosti sděluji následující:

- Stavební úřad obdržel podnět spoluvlastníka objektu Květná 52, Brno v němž uvádí, že ve stavbě probíhají rozsáhlé stavební práce, přičemž není možné vyloučit, že je zasahováno do nosných konstrukcí. Za účelem prověření tohoto podání oznámil stavební úřad provedení kontrolní prohlídky předmětné stavby.
- Podle § 132 stavebního zákona stavební úřady vykonávají soustavný dozor nad zajišťováním ochrany veřejných zájmů, ochrany práv a oprávněných zájmů právnických a fyzických osob a nad plněním jejich povinností vyplývajících ze stavebního zákona a právních předpisů vydaných k jeho provedení. Stavební úřad je oprávněn ve veřejném zájmu provádět kontrolní prohlídky stavby a to v případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné. Veřejným zájmem se mimo jiné rozumí požadavek, aby stavba byla prováděna v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu. Při zjišťování stavu stavby a pozemku jsou pověřeni zaměstnanci stavebního úřadu oprávněni vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků.
- K účasti na kontrolní prohlídce byli vyzváni všichni vlastníci uvedené nemovitosti.

S pozdravem

Ing. Bc. Jiří Sodomka  
vedoucí Odboru právního a organizačního  
ÚMČ Brno-střed