



Odbor právní a organizační
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2016/0062513/KINV

K podání:

Vaše číslo jednací:

Spisová značka: 2010/MCBS/2016/0055048/3

Vyřizuje: Mgr. Ivana Kincová, tel. 542 526 372

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 21.04.2016



Věc: **Poskytnutí informací na základě žádosti ze dne 11.04.2016**

Vážený pane [REDACTED],

dne 11.04.2016 byla Úřadu městské části Brno-střed (dále jen „Úřad“) doručena Vaše žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost obsahovala náležitosti dle ust. § 14 odst. 2 informačního zákona, byla takto Úřadem přijata a posouzena.

Ve své žádosti jste se domáhal poskytnutí následujících informací:

- a) *kdo jmenovitě rozhodl u přidělení bytu č. 16 ve 4. patře domu Koliště 29 rodině [REDACTED]*
- b) *na jak dlouho byl byt přidělen*
- c) *jaký byl důvod přidělení bytu*
- d) *jaká je určena výše nájemného za užití bytu*
- e) *jaké jsou náklady městské části na realizaci přidělení*
- f) *jaká byla určena vybavenost přiděleného bytu.*

Na základě vyjádření Správy nemovitostí městské části Brno-střed, p.o. sdělujeme k Vaší žádosti následující:

K písm. a) – c) Vaší žádosti sdělujeme, že rodině [REDACTED] nebyl přidělen byt č. 16 v domě na adrese Koliště 29. Rodině [REDACTED] byl přidělen byt ve vlastnictví statutárního města Brna, městské části Brno-střed na jiné adrese, nicméně ten musel být z důvodu havarijního stavu dočasně uvolněn za účelem provedení opravy – nové nosné konstrukce podlahy v předsíni, kuchyni, koupelně a části jednoho pokoje. Oprava tohoto rozsahu není možná za obydlení bytu. V souladu s platnými předpisy tak byla rodina přestěhována na dobu nezbytně nutnou do bytu velikostně odpovídajícího bytu stávajícímu.

Byt tedy nebyl přidělen a jeho užívání je časově omezeno na dobu nezbytně nutnou pro provedení rekonstrukce a uvedení přiděleného bytu do užitelného stavu. Předpoklad ukončení oprav je přelom dubna a května 2016.

K bodu d) – e) Vaší žádosti sdělujeme, že jelikož se nejedná o pronájem bytu, ale o dočasnou náhradu, není zde hrazeno „nájemné“. Nájemné je ovšem hrazeno za původní pronajatý byt. Za dočasnou náhradu v domě Koliště 29 jsou hrazeny zálohy na spotřebovávané služby,

které budou řádně vyúčtovány oproti skutečné spotřebě na základě měřeného tepla i TUV. Městská část hradí náklady spojené s přestěhováním, nicméně jak již bylo uvedeno výše, byt není přidělen.

K písm. f) Vaší žádosti uvádíme, že vybavenost odpovídá původně pronajatému bytu. Jediný rozdíl je ve způsobu vytápění (v přiděleném bytě jsou WAW, na Kolišti je vytápění centrální). Vzhledem k časové tísni při řešení havarijního stavu bytu nebylo možno čekat s přestěhováním na uvolnění jiného vhodného bytu (o stejné velikosti, vybavení a se stejným způsobem vytápění).

V souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona Vám tímto v zákonné lhůtě v příloze poskytujeme požadované informace v maximálním možném rozsahu.

S pozdravem

Ing. Bc. Jiří Sodomka
vedoucí Odboru právního a organizačního
ÚMČ Brno-střed