



Odbor právní a organizační Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2016/0174781/KINV
Spisová značka: 2010/MCBS/2016/0166709/2
Vyřizuje: Mgr. Ivana Kincová, tel. 542 526 372
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 27.10.2016

Bytové družstvo Kounicova 63 a
Nerudova 14 v Brně
Nerudova 294/14
602 00 Brno

ID datové schránky: vxftxg3

Věc: **Poskytnutí informací k žádosti ze dne 14.10.2016**

Vážení,

Úřadu městské části Brno-střed (dále jen „Úřad“) byl dne 14.10.2016 doručena datovou schránkou Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost obsahovala náležitosti dle ust. § 14 odst. 2 informačního zákona, byla takto Úřadem přijata a posouzena.

Ve své žádosti jste se domáhali poskytnutí následujících informací:

- *který orgán Městské části Brno-střed rozhoduje o udělení souhlasu k přenechání bytu do podnájmu nájemcům bytů, u nichž dochází k umořování pronajímatelem uznaných nákladů na opravy, a kde je tato kompetence upravena;*
- *který orgán a kdy rozhodl o udělení takového souhlasu současnému nájemci bytu [redacted] v domě Nerudova 14 v Brně, na jaké období a z jakých důvodů, kdy nájemce o udělení souhlasu požádal, jaké důvody uvedl a čím je doložil.*

O informace jste žádali formou kopie dokumentů obsahujících požadované informace (žádost o souhlas a rozhodnutí o jeho udělení).

K první části Vaší žádosti sdělujeme, že o udělení souhlasu k přenechání bytu do podnájmu rozhoduje Rada městské části Brno-střed. Jedná se o tzv. zbytkovou pravomoc rady, která plyne z ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Informace požadované v druhé části Vaší žádosti poskytujeme v příloze formou Vámi požadovaných dokumentů, tedy Žádosti o podnájem bytu a usnesení Rady městské části Brno-střed č. 172.28. K otázce čím žadatel doložil důvody (pracovní cesta a nepřítomnost v městě Brně), na základě kterých nájemce žádal o podnájem bytu, sdělujeme, že tyto důvody nebyly dokládány žádným dokumentem.

V souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona Vám požadované informace zasíláme v zákonné lhůtě. Informace v příloze byly anonymizovány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Ohledně této části informací bylo vydáno samostatné rozhodnutí, které Vám rovněž zasíláme.

S pozdravem

Mgr. Ing. Jiří Sodomka
vedoucí Odboru právního a organizačního
ÚMČ Brno-střed

Přílohy: dle textu

Úřad městské části města Brna, Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno


označení
přílohy: 18. 03. 2016 -4-
B7

Č.j.:

Počet listů: Počet listů příloh:

Statutární město Brno
Úřad městské části Brno-střed
Odbor bytový
Dominikánská 2, Brno 601 69

Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Doručeno: 18.03.2016 09:41
MCBS/2016/0042560
listy: 1 přílohy: 1



bc01es5f5eddd8

V Brně 17.3.2016

Věc: Žádost o podnájem bytu

Na základě řádně uzavřené Nájemní smlouvy ze dne 22.2.2016 jsem nájemcem bytu v 1. podlaží domu č.p. 294 v Brně na ulici Nerudova č.or. 14.

Z důvodu dlouhodobé pracovní cesty a nepřítomnosti v městě Brně vás žádám v souvislosti s § 2272 zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, o souhlas s podnájemem třetí osobě výše uvedeného bytu.

S úctou

PODPIS

