

PROGRAM 59. RMČ BS

- | | |
|---|---------------|
| 1 a) Zahájení | M.Landa |
| b) Ověření správnosti zápisu z 58. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 59. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 59. RMČ BS | |
| 2) Zapojení MČ BS do projektu sdíleného bydlení Symbios | Mgr.Oplatek |
| 3) VZ malého rozsahu – nákup tonerů do tiskáren | Bc.Kolbábek |
| 4) VZ malého rozsahu – nákup tonerů do multifunkčních strojů | Bc.Kolbábek |
| 5) VZ malého rozsahu – nákup multifunkčních strojů | Bc.Kolbábek |
| 6) VZ malého rozsahu – nákup terminálových stanic | Bc.Kolbábek |
| 7) Alfa-COM, s.r.o. – Příloha č. 2 ke kupní smlouvě – Dohoda o platebních podmínkách a odběrovém diagramu r. 2016 | P.Liškutin |
| 8) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem tepelných zařízení – výměňkové stanice Mášova 21 – společnosti Teplárny Brno, a.s. | P.Liškutin |
| 9) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem tepelných zařízení – výměňkové stanice Mášova 23a – společnosti Teplárny Brno, a.s. | P.Liškutin |
| 10) Teplárny Brno, a.s. – Příloha č. 3 ke kupní smlouvě o dodávce a odběru tepla č. P-80953 | P.Liškutin |
| 11) VV TOP s.r.o. – Příloha č. 2 ke kupní smlouvě o dodávce a odběru tepla č. T3/2015 | P.Liškutin |
| 12) Kounicova 3 – smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě | P.Liškutin |
| 13) Křídlovická 54-66 – výměna oken a dveří včetně zateplení | P.Liškutin |
| 14) Jánská 7 – žádost o prodloužení slevy z nájmu, paní [REDACTED] | P.Liškutin |
| 15) Nerudova 14 – žádost o prodloužení slevy z nájmu, paní [REDACTED] | P.Liškutin |
| 16) Orlí 5 – žádost o slevu z nájmu za balkon, paní [REDACTED] | P.Liškutin |
| 17) Špitálka 39 – žádost o slevu z nájmu, pan [REDACTED] | P.Liškutin |
| 18) Tučkova 32 – žádost o slevu z nájmu | P.Liškutin |
| 19) Záměr pronájmu ploch k umístění reklamního zařízení – změna nájemce | P.Liškutin |
| 20) Cejl 35 – žádost o snížení rozsahu oprav bytu, [REDACTED] | P.Liškutin |
| 21) Lidická 32 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav, [REDACTED] | P.Liškutin |
| 22) Zahradníková 15 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav, [REDACTED] | P.Liškutin |
| 23) Křenová 70 – odvolání proti usnesení RMČ BS, [REDACTED] | P.Liškutin |
| 24) Prominutí pohledávky – smluvní pokuty – [REDACTED], Smetanova 30 | P.Liškutin |
| 25) Václavská 3 – dohoda o provedených pracích, [REDACTED] | P.Liškutin |
| 26) Moravské nám. 14a – sleva z nájemného, prostor sloužící k podnikání č. 101 | P.Liškutin |
| 27) Občanské kluby MČ BS – zpráva za 4. čtvrtletí 2015 | P.Liškutin |
| 28) Výměny bytů | |
| a) [REDACTED] a [REDACTED], Kamenná 5, Brno, byt č. [REDACTED] a [REDACTED], Kamenná 5, Brno, byt č. [REDACTED] | |
| b) [REDACTED], Konečného nám. 5, Brno, byt č. [REDACTED] | Mgr.Vernerová |
| 29) Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce | Mgr.Vernerová |
| 30) Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí | Mgr.Vernerová |
| 31) Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování | |
| a) [REDACTED], Křídlovická 74, Brno, byt č. [REDACTED] | |
| b) [REDACTED], Zelný trh 21, Brno, byt č. [REDACTED] | |
| c) [REDACTED], Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED] | Mgr.Vernerová |

- 50) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Příční 24, Brno, byt č. ■ Mgr. Vernerová
- 51) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■ Mgr. Vernerová
- 52) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele – Cejl 49, Brno, byt č. ■ Mgr. Vernerová
- 53) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele – Cejl 49, Brno, byt č. ■ Mgr. Vernerová
- 54) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele – Cejl 49, Brno, byt č. ■ Mgr. Vernerová
- 55) Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu
- a) ■), Kopečná 2, Brno
- b) ■), Svatopetrská 22, Brno
- c) ■), Krkoškova 32a, Brno Mgr. Vernerová
- 56) Žádost o posunutí podmínky podpisu nájemní smlouvy – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■ Mgr. Vernerová
- 57) Seznam bytů zveřejněných na úřední desce MČ BS Mgr. Vernerová
- 58) Přehled volných bytů Mgr. Vernerová
- 59) Přehled volných bytů vrácených z MMB Mgr. Vernerová
- 60) Seznam bytů ke zveřejnění na úřední desce MČ BS Mgr. Vernerová
- 61) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■ Milady Horákové 17, Brno Mgr. Vernerová
- 62) Nezveřejnění bytu k pronájmu na úřední desce MČ BS Mgr. Vernerová
- 63) Sloučení bytů – Hrnčířská 21, Brno Mgr. Vernerová
- 64) Seznam vybraných bytů
- a) byt č. ■, Hvězdová 3, Brno
- b) byt č. ■, Křídlovická 59, Brno
- c) byt č. ■, Dornych 31, Brno
- d) byt č. ■, Křídlovická 3, Brno Mgr. Vernerová
- 65) Pronájem bytů Mgr. Vernerová
- 66) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 102, Konečného nám. 2, Brno Mgr. Vernerová
- 67) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Křenová 6, Brno Mgr. Vernerová
- 68) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 105, Pekařská 54, Brno Mgr. Vernerová
- 69) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Kobližná 15, Brno Mgr. Vernerová
- 70) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Lidická 49, Brno Mgr. Vernerová
- 71) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 203, Hlinky 46, Brno Mgr. Vernerová
- 72) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 212, Kamenná 27, Brno Mgr. Vernerová
- 73) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno Mgr. Vernerová
- 74) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Kopečná 9, Brno Mgr. Vernerová
- 75) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno Mgr. Vernerová
- 76) Výpověď nájemce z nájmu – nebytový prostor č. 101, Zahradníková 10,

- | | |
|---|------------------------|
| Brno | Mgr.Vernerová |
| 77) Výpověď nájemce z nájmu – nebytový prostor č. 105, Moravské nám. 12, Brno | Mgr.Vernerová |
| 78) Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor – nebytový prostor č. 103, Pekařská 38, Brno | Mgr.Vernerová |
| 79) Návrh na uzavření nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 104, Starobrněnská 7, Brno | Mgr.Vernerová |
| 80) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno | Mgr.Vernerová |
| 81) Záměr pronájmu nebytového prostoru – nebytový prostor č. 102, Dvořákova 3, Brno | Mgr.Vernerová |
| 82) Pronájem nebytových prostor – výdejní automaty Happysnack | Mgr.Ondrašíková |
| 83) Americký fond o.p.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | M.Landa |
| 84) Moravská galerie v Brně – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | M.Landa |
| 85) TIC města Brna p.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Letní shakespearovské slavnosti | M.Landa |
| 86) TIC města Brna p.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Léto na Staré radnici | M.Landa |
| 87) TIC města Brna p.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Mendel The Legacy | M.Landa |
| 88) TIC města Brna p.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Den Brna | M.Landa |
| 89) TIC města Brna p.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – mapy města Brna | M.Landa |
| 90) TIC města Brna p.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Maraton Brna – města hudby | M.Landa |
| 91) TIC města Brna p.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Meeting Brno a pout' smíření | M.Landa |
| 92) ██████████ – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | M.Landa |
| 93) Centrum léčivých rostlin Lékařské fakulty Masarykovy univerzity – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | M.Landa |
| 94) In IUSTITIA, o.p.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | M.Landa |
| 95) ██████████ – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | M.Landa |
| 96) RATOLEST BRNO, z.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | M.Landa |
| 97) Kulturárium, o.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Brněnský Lunapark aneb Divadlo ke kávě | M.Landa |
| 98) Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno p.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Letní příměstské tábory na Lipce | M.Landa |
| 99) JAZZFESTBRNO, o.p.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | M.Landa |
| 100) Nadace Partnerství – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | M.Landa |
| 101) Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno p.o. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Den Země | M.Landa |
| 102) Kulturárium, o.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Festival Tanec a handicap | M.Landa |

- 103) Maraton Brno, z.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS M.Landa
- 104) Tripitaka, o.s. – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS M.Landa
- 105) „Rekonstrukce centrální části Konečného náměstí–Tivoli“
– souhlas investora s přihlášením do soutěže STAVBA
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE 2015 Mgr.Flamiková
- 106) Žádost o udělení souhlasu vlastníka s užíváním sídla spolku
Rada rodičů při ZŠ Bakalovo nábřeží 8 Brno, z.s. Mgr.Ondrašíková
- 107) Nadlimitní VZ na služby – "Údržba čistoty a zimní údržba
místních komunikací správního území MČ Brno-střed – lokalita
Masarykova čtvrť-Staré Brno"
Zrušení zadávacího řízení Mgr.Hrnčíř
- 108) Nadlimitní VZ na služby – "Údržba čistoty a zimní údržba
místních komunikací správního území MČ Brno-střed – lokalita
Staré Brno-Štýřice"
Zrušení zadávacího řízení Mgr.Hrnčíř
- 109) Nadlimitní VZ na služby – "Údržba čistoty a zimní údržba
místních komunikací správního území MČ Brno-střed – lokalita
Veverčí-Trnitá"
Zrušení zadávacího řízení Mgr.Hrnčíř
Bc.Štika
- 110) Organizační změna
- 111) Odvolání a jmenování člena Komise pro správu bytových domů
RMČ Brno-střed M.Landa
- 112) Různé – informace, zprávy členů rady
- 113) Ověření zápisu
- 114) Závěr

USNESENÍ 59. RMČ BS

Usnesení **159.01. Zapojení MČ BS do projektu sdíleného bydlení Symbios EkoInkubátor**
RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

se zapojením MČ BS do projektu sdíleného bydlení Symbios jehož nositelem je EkoInkubátor, o.s., IČO 270 56 074, Zámecká 91/31, 664 41 Troubsko a

ukládá

Odboru Kanceláře starosty a vnějších vztahů MČ Brno-střed seznámit žadatele s výsledkem.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	zdržel se

Usnesení **159.02. VZ malého rozsahu - nákup tonerů do tiskáren**

RMČ BS na 59. zasedání konaném dne 1.2.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu – nákup tonerů do tiskáren:

AutoCont CZ a.s., Brno, Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ: 47676795,

pověřuje

tajemníka MČ Brno-střed podpisem objednávky a

ukládá

vedoucímu Odboru informatika ÚMČ BS zajistit podpis objednávky.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **159.03. VZ malého rozsahu - nákup tonerů do multifunkčních strojů**

RMČ BS na 59. zasedání konaném dne 1.2.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu – nákup tonerů do multifunkčních strojů:

TA Triumph - Adler Česká republika s.r.o., Konopná 617 00 Brno, IČ: 41191021,

pověřuje

tajemníka MČ Brno-střed podpisem objednávky a

ukládá

vedoucímu Odboru informatika ÚMČ BS zajistit podpis objednávky.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **159.04. Nákup multifunkčních tiskáren**

RMČ BS na 59. zasedání konaném dne 1.2.2016,

vybír

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky Nákup multifunkčních tiskáren jako nejvhodnější nabídky uchazeče, společnost TA Triumph - Adler Česká republika s.r.o., Konopná 617 00 Brno, IČ: 41191021,

schvaluje

Smlouvu o úplném servisu kopírovacího stroje a Kupní smlouvu uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností TA Triumph - Adler Česká republika s.r.o., Konopná 617 00 Brno, IČ: 41191021, které tvoří přílohu usnesení č. 1,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o úplném servisu kopírovacího stroje a Kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností TA Triumph - Adler Česká republika s.r.o., Konopná 617 00 Brno, IČ: 41191021,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem smluv a

ukládá

vedoucímu Odboru informatika ÚMČ BS zajistit podpis uvedených smluv.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.05. Nákup terminálových sestav

RMČ BS na 59. zasedání konaném dne 1.2.2016,

vybír

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky Nákup multifunkčních tiskáren jako nejvhodnější nabídky uchazeče, společnost UNIS COMPUTERS a.s., Jundrovská 31, 624 00 Brno, IČ:63476223,

schvaluje

Kupní smlouvu uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností UNIS COMPUTERS a.s., Jundrovská 31, 624 00 Brno, IČ:63476223, která tvoří přílohu usnesení č. 1,

souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností UNIS COMPUTERS a.s., Jundrovská 31, 624 00 Brno, IČ:63476223,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem smluv a

ukládá

vedoucímu Odboru informatika ÚMČ BS zajistit podpis uvedených smluv.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.06. Alfa-COM, s.r.o. – Příloha č. 2 ke kupní smlouvě – Dohoda o platebních podmínkách a odběrovém diagramu r. 2016

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

Přílohu č. 2 ke kupní smlouvě – Dohoda o platebních podmínkách a odběrovém diagramu, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Přílohy č. 2 ke kupní smlouvě – Dohody o platebních podmínkách a odběrovém diagramu pro rok 2016, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2, Brno, IČ:44992785 a společností Alfa-COM, s.r.o., se sídlem Moravské nám. 753/12, Brno, IČ:25325451, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedené Přílohy č. 2 ke kupní smlouvě o dodávce a odběru tepla č. P-80953.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.07. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem tepelných zařízení – výměňkové stanice Mášova 21 – společnosti Teplárny Brno, a.s.

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. P/15/400 na pronájem tepelných zařízení – domovní horkovodní předávací stanice Mášova 21, Brno, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. P/15/400 na pronájem tepelných zařízení – domovní horkovodní předávací stanici Mášova 21, Brno, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2, Brno, IČ 44992785 a společností Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 25, Brno, IČ:46347534, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. P/15/400 a

ukládá

OISBD podpis výše uvedeného Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. P/15/400 zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.08. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem tepelných zařízení – výměňkové stanice Mášova 23a – společnosti Teplárny Brno, a.s.

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. P/15/399 na pronájem tepelných zařízení – domovní horkovodní předávací stanice Mášova 23a, Brno, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. P/15/399 na pronájem tepelných zařízení – domovní horkovodní předávací stanici Mášova 23a, Brno, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2, Brno, IČ:44992785 a společností Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 25, Brno, IČ:46347534, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. P/15/399 a

ukládá

OISBD podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. P/15/399 zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.09. Teplárny Brno,a.s. – Příloha č. 3 ke kupní smlouvě o dodávce a odběru tepla č. P-80953

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

Přílohu č. 3 ke smlouvě o dodávce a odběru tepla č. P-80953, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Přílohy č. 3 ke kupní smlouvě o dodávce a odběru tepla č. P-80953, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2 a společností Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 25, Brno, IČ:46347534, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedené Přílohy č. 3 ke kupní smlouvě o dodávce a odběru tepla č. P-80953.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.10. VV TOP s.r.o. – Příloha č. 2 ke kupní smlouvě o dodávce a odběru tepla č. T3/2015

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

Přílohu č. 2 ke kupní smlouvě o dodávce a odběru tepla č. T3/2015, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Přílohy č. 2 ke kupní smlouvě o dodávce a odběru tepla č. T3/2015, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2, Brno, IČ:44992785 a společností VV TOP s.r.o., se sídlem Podolská 1739/38, Brno, IČ:49977202, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem výše uvedené Přílohy č. 2 ke kupní smlouvě č. T3/2015.

Usnesení **159.13. Jánská 7 – žádost o prodloužení slevy z nájmu, paní** [REDACTED]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

s prodloužením slevy z nájmu ve výši 20% pro nájemkyni bytu č. [REDACTED], bytový dům Jánská 7, Brno, paní [REDACTED] od 1.3.2016 do doby provedení oprav oken, nejdéle však na dobu jednoho roku, a to za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevy dle výše uvedeného a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **159.14. Nerudova 14 – žádost o prodloužení slevy z nájmu, paní** [REDACTED]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

s prodloužením slevy z nájmu ve výši 20% pro nájemkyni bytového domu Nerudova 14, Brno, paní [REDACTED], byt č. [REDACTED], a to od 1.1.2016 do doby návrhu na vklad vlastnického práva do KN, nejdéle však do 31.12.2016,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevy dle výše uvedeného a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **159.15. Orlí 5 – žádost o slevu z nájmu za balkon, paní** [REDACTED]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

s udělením 100% slevy za balkon pro nájemkyni bytu č. [REDACTED], Orlí 5, Brno, paní [REDACTED] od 1.1.2016 do doby provedení oprav balkonu, a to za podmínky úhrady případného dluhu,

souhlasí

s vrácením nájemného za pronájem prostor balkonu a sklepu náležícím k bytu č. [REDACTED], Orlí 5, Brno, paní [REDACTED] od 1.1.2015 do 31.12.2015,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevy dle výše uvedeného a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.16. Špitálka 39 – žádost o slevu z nájmu, pan [REDAKCE]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

s udělením 100% slevy z čistého nájmu pro nájemce pana [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], Špitálka 39, Brno, na dobu 1 měsíce, a to od 1.2.2016 za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevy dle výše uvedeného a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.17. Tučkova 32 – žádost o slevu z nájmu

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

s udělením 30% slevy z čistého nájmu od 1.2.2016 do doby provedení oprav či výměny oken, nejdéle však na dobu 1 roku za podmínky úhrady případného dluhu, a to pro nájemce [REDAKCE] – byt č. [REDAKCE], [REDAKCE] – byt č. [REDAKCE], [REDAKCE] – byt č. [REDAKCE], [REDAKCE] – byt č. [REDAKCE], [REDAKCE] – byt č. [REDAKCE] a [REDAKCE] – byt č. [REDAKCE], všichni bytem Tučkova 32, Brno,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevy dle výše uvedeného a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se

Usnesení 159.18. Záměr pronájmu ploch k umístění reklamního zařízení – změna nájemce

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

se změnou vybraných uchazečů u ploch Kamenná 2, Václavská 10 a Bratislavská 26, a uzavření smluv o pronájmu ploch k umístění reklamního zařízení s těmito uchazeči dle přílohy č.4 a se zpětvzetím výpovědi smlouvy č.j. 130050083/ZONM/SBD/001 o nájmu plochy Cejl 28,

schvaluje

změnu vybraných uchazečů u ploch Kamenná 2, Václavská 10 a Bratislavská 26 a uzavření smluv o pronájmu ploch k umístění reklamního zařízení s těmito uchazeči dle přílohy č.4,

schvaluje

zpětvzetí výpovědi smlouvy č.j.130050083/ZONM/SBD/001 o nájmu plochy Cejl 28 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis smluv a zpětvzetí výpovědi zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.19. Cejl 35 – žádost o snížení rozsahu oprav bytu, [REDACTED]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

nesouhlasí

se snížením rozsahu oprav bytu pro nájemce bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Cejl 35, Brno, [REDACTED], s náklady na opravy bytu ve výši 70 434,- Kč vč. DPH,

doporučuje

Bytové komisi projednat možnost ukončení nájemního vztahu s nájemcem bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Cejl 35, Brno, [REDACTED] a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.20. Lidická 32 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav, [REDACTED]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného pro nájemce bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Lidická 32, Brno, [REDACTED], a to od 1. 1. 2016 do 29. 2. 2016, tj. o 2 měsíce,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.21. Zahradníková 15 - žádost o snížené nájemné po dobu oprav, [REDACTED]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

nesouhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného pro nájemce bytu č. ■ v bytovém domě Zahradníková 15, Brno, ■ a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **159.22. Křenová 70 – odvolání proti usnesení RMČ BS, ■**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

trvá

na usnesení 144.16. RMČ BS ze dne 2. 11. 2015 (tzn. souhlasit s uplatněním smluvní pokuty 30 094,50 Kč splatné nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude nájemce bytu č. ■ v bytovém domě Křenová 70, Brno, ■, k její úhradě ze strany městské části vyzvána),

doporučuje

ZMČ BS neschválit prominutí pohledávky - smluvní pokuty ve výši 30 094,50 Kč uplatněné vůči ■, nájemkyni bytu č. ■ v bytovém domě Křenová 70, Brno, na základě usnesení RMČ BS č. 144.16. ze dne 2. 11. 2015, za porušení povinnosti dle čl. II. Smlouvy o právu provést stavbu/práce (inominátní smlouva) ze dne 29.10.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a ■ a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **159.23. Prominutí pohledávky - smluvní pokuty - ■, Smetanova 30**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

projednala

žádost o prominutí pohledávky - smluvní pokuty ve výši 38 126,80 Kč uplatněné vůči ■, nájemci bytu č. ■ v bytovém domě Smetanova 30, Brno, na základě usnesení RMČ BS č. 149.33. ze dne 23. 11. 2015, za porušení povinnosti dle čl. II. Smlouvy o právu provést stavbu/práce (inominátní smlouva) ze dne 23.3.2015 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a ■

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky - smluvní pokuty ve výši 28 126,80 Kč z celkové částky 38 126,80 Kč uplatněné vůči ■, nájemci bytu č. ■ v bytovém domě Smetanova 30, Brno, na základě usnesení RMČ BS č. 149.33. ze dne 23. 11. 2015, za porušení povinnosti dle čl. II. Smlouvy o právu provést stavbu/práce

(inominátní smlouva) ze dne 23.3.2015 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a [REDAKCE] a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **159.24. Václavská 3 – dohoda o provedených pracích,** [REDAKCE]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

nesouhlasí

se snížením rozsahu oprav bytu pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Václavská 3, Brno, [REDAKCE],

ukládá

Bytovému odboru neprodlužovat nájemní vztah s nájemcem bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Václavská 3, Brno, [REDAKCE] a odeslat výzvu k vrácení bytu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **159.25. Moravské nám. 14a – sleva z nájemného, prostor sloužící k podnikání č. 101**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

se slevou z nájemného ve výši 50% z čistého nájemného pro nájemce prostoru sloužícího k podnikání č. 101 v bytovém domě Moravské nám. 14a, Brno, [REDAKCE] a to od 1. 11. 2015 do doby provedení oprav, nejdéle však do 31. 5. 2016,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **159.26. Občanské kluby MČ BS – zpráva za 4. čtvrtletí 2015**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

souhrnnou zprávu o pronájmu a správě tří občanských klubů MČ BS za 4. čtvrtletí roku 2015.

Termín: -----

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.27. Výměny bytů

a/ [redacted], Kamenná 5, Brno, byt č. [redacted]

a [redacted], Kamenná 5, Brno, byt č. [redacted]

b/ [redacted], Konečného nám. 5, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

a/ schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Kamenná 5, Brno, dosavadní nájemci: [redacted], na nové

nájemce: [redacted], dosud bytem Kamenná 5, Brno, byt č. [redacted] a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. [redacted],

Kamenná 5, Brno, dosavadní nájemci: [redacted], na nové nájemce: [redacted], dosud

bytem Kamenná 5, Brno, byt č. [redacted], s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 13.10.2015, ve vztahu k bytu č. [redacted], Kamenná 5, Brno a ve vztahu k bytu č. [redacted], Kamenná 5, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Kamenná 5, Brno, noví nájemci: [redacted], dosud bytem Kamenná 5, Brno, byt č. [redacted],

na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Kamenná 5, Brno, noví nájemci: [redacted], dosud bytem Kamenná 5, Brno, byt č. [redacted],

[redacted], na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

b/ neschvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■ Konečného nám. 5, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nového nájemce: ■

■ dosud bytem Těsnohlídkova 11, Brno, byt č. ■ a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu a/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.28. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. ■, Jana Uhra 1, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ která zemřela dne 22.10.2015, na ■

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Jana Uhra 1, Brno, nájemce: ■ na dobu určitou, s účinností od 01.04.2016 do 22.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.29. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Nerudova 14, Brno, se po úmrtí ■), který zemřel dne ■, stala ■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nerudova 14, Brno, nájemce: ■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětné domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle

předpisu nájemného platného pro měsíc přecházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.30. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování

a/ [redacted], Křídlovická 74, Brno, byt č. [redacted]

b/ [redacted], Zelný trh 21, Brno, byt č. [redacted]

c/ [redacted], Starobrněnská 7, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

a/ bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. [redacted], Křídlovická 74, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti [redacted], stal [redacted],

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] Křídlovická 74, Brno, nájemce: [redacted] [redacted] na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2016. Nájemné bude stanoveno dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého bude stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. [redacted] Zelný trh 21, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti [redacted], stal [redacted],

c/ bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. [redacted] Starobrněnská 7, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti [redacted], stal [redacted],

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] Starobrněnská 7, Brno, nájemce: [redacted] [redacted] na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2016. Nájemné bude stanoveno dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého bude stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu a/ a c/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.31. Společný nájem bytu

- a/ [redacted], Tučkova 32, Brno, byt č. [redacted]
b/ [redacted], Botanická 41, Brno, byt č. [redacted]
c/ [redacted] Úvoz 59, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

a/ schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [redacted], Tučkova 32, Brno, dohodou s nájemci [redacted] a [redacted], na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2016. Nájemné bude stanoveno dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého bude stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [redacted], Botanická 41, Brno, dohodou s nájemci [redacted] a [redacted], na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2016. Nájemné bude stanoveno dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého bude stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ odkládá

rozhodnutí a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 159.32. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Stavební 9, Brno, nájemci: [redacted] [redacted], na dobu určitou od 01.04.2016 do 23.04.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem

nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %. Další žádosti o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy již nebudou předkládány k projednání do orgánů samosprávy MČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.33. Žádost o prominutí pohledávky – Nádražní 4, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

revokuje

usnesení RMČ BS č. 142.38 ze dne 26.10.2015 v části „doporučuje ZMČ BS schválit prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 100% z celkové částky 99.452,- Kč, tzn. 99.452,- Kč, k bytu č. [redacted], Nádražní 4, Brno, bývalí nájemci: [redacted]“,

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 90%, z celkové částky 99.452,- Kč, tzn. 89.506,80 Kč, k bytu č. [redacted], Nádražní 4, Brno, bývalí nájemci: [redacted], za podmínky úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 10 %, tzn. 9.945,20 Kč, v termínu do 3 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí pohledávky schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách a

ukládá

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.34. Návrh vzoru žádosti o prominutí dluhu

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

změnu názvu formuláře z původního „Žádost o prominutí dluhu“ na nový název „Žádost o prominutí poplatků či úroků z prodlení“ a

pověřuje

radního Mgr. Davida Oplatka projednat návrh znění nového formuláře „Žádost o prominutí poplatků či úroků z prodlení“ s dluhovým poradcem SNMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.35. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 74, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 02.02.2016 do 28.02.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.36. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■ Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.03.2016 do 28.02.2018, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, se splatností nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.37. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■), na dobu určitou od 01.02.2016 do 31.01.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu č. ■ Hybešova 65b, Brno, před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 48,02 Kč/m2/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.38. Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část)

- a/ [redacted], Tučkova 38, Brno, byt č. [redacted]
- b/ [redacted], Hrnčířská 39, Brno, byt č. [redacted]
- c/ [redacted], Zahradníková 11, Brno, byt č. [redacted]
- d/ [redacted], Kamenná 27, Brno, byt č. [redacted]
- e/ [redacted], Milady Horákové 1a, Brno, byt č. [redacted]
- f/ [redacted], Poříčí 39, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. [redacted], Tučkova 38, Brno, uživatelé [redacted] na dobu určitou od 01.12.2015 do 03.01.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2015 do 03.01.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 225.293,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. [redacted], Hrnčířská 39, Brno, uživatelka [redacted] na dobu určitou od 01.12.2015 do 17.04.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2015 do 17.04.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 252.195,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. [redacted] Zahradníková 11, Brno, uživatel [redacted] na dobu určitou od 01.12.2015 do 12.08.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2015 do 12.08.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 147.282,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. [redacted] Kamenná 27, Brno, uživatelé [redacted] na dobu určitou od 01.12.2015 do [redacted]

09.12.2025, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2015 do 09.12.2025 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 432.863,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Milady Horákové 1a, Brno, užívatelka ■) na dobu určitou od 01.08.2015 do 27.07.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 27.07.2023 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 785.676,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

f/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. ■, Poříčí 39, Brno, uživatelé ■) a ■), na dobu určitou od 01.04.2015 do 13.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.10.2014 do 31.03.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2015 do 13.03.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 266.673,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až f/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.39. Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část)

- a/ ■), Jánská 7, Brno, byt č. ■
- b/ ■), Nerudova 14, Brno, byt č. ■
- c/ ■), Vachova 4, Brno, byt č. ■
- d/ ■), Veverčí 67, Brno, byt č. ■
- e/ ■), Jánská 7, Brno, byt č. ■
- f/ ■), Křídlovická 59, Brno, byt č. ■
- g/ ■), Václavská 18, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Jánská 7, Brno, uživatel ■) ■), na dobu určitou od 01.12.2015 do 03.09.2020, s podmínkou úhrady závazků

vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.05.2015 do 30.11.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2015 do 03.09.2020 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 177.514,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Nerudova 14, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 12.12.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2015 do 12.12.2024 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 245.810,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■, Vachova 4, Brno, uživatelka ■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 02.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.11.2015 do 30.11.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2015 do 02.06.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 234.219,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Veverí 67, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 17.04.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.10.2015 do 30.11.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2015 do 17.04.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 370.918,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Jánská 7, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 06.05.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.12.2015 do 06.05.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 156.979,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

f/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno, uživatelka ■

██████████ na dobu určitou od 01.01.2016 do 10.02.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.12.2015 do 31.12.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.01.2016 do 10.02.2018 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 53.710,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

g/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umožňování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. █, Václavská 18, Brno, užívatelka ██████████) na dobu určitou od 01.01.2016 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.09.2015 do 31.12.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.01.2016 do 31.12.2017 sníženo na částku 79,05 Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 51.496,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až g/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.40. Souhlas s narovnáním právního stavu (III. část)

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umožňování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. █ Lidická 32, Brno, uživatel ██████████) na dobu určitou od 01.09.2015 do 22.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 28.02.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2015 do 22.11.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 292.633,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.41. Skončení nájmu bytu (I. část)

- a/ [redacted]), Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]
- b/ [redacted]), Úvoz 88, Brno, byt č. [redacted]
- c/ [redacted]), Milady Horákové 17, Brno, byt č. [redacted]
- d/ [redacted]), Hlinky 28, Brno, byt č. [redacted]
- e/ [redacted]), Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

a/ schvaluje

skončení nájmu bytu č. [redacted], Křížová 8, Brno, nájemce [redacted]), písemnou dohodou ke dni 29.02.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. [redacted], Křížová 8, nájemce [redacted] s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 29.02.2016,

b/ schvaluje

skončení nájmu bytu č. [redacted], Úvoz 88, Brno, nájemce [redacted]), písemnou dohodou ke dni 29.02.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. [redacted], Úvoz 88, nájemce [redacted]) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 29.02.2016,

c/ schvaluje

skončení nájmu bytu č. [redacted], Milady Horákové 17, Brno, nájemci: [redacted]) a [redacted]), písemnou dohodou ke dni 29.02.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 29.02.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. [redacted], Milady Horákové 17, nájemci: [redacted]) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 29.02.2016,

d/ neschvaluje

skončení nájmu bytu č. [redacted], Hlinky 28, Brno, nájemci: [redacted]), písemnou dohodou,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. [redacted], Hlinky 28, Brno, nájemci: [redacted]) s tím, že nájemní vztah skončí k 29.02.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů,

e/ schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■),
písemnou dohodou ke dni 29.02.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči
MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu
a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí
být splněny nejpozději do 29.02.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■ Bratislavská 36a, nájemce ■
s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě
uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ,
že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni
29.02.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu
v souladu s usnesením dle bodu a/ až c/ a e/ a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.42. Skončení nájmu bytu (II. část)

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■ Radnická 3, Brno, nájemci: ■
s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2016 a nájemce je
povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním
bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.43. Nájemní smlouva k bytu opravenému vlastním nákladem nájemce**- Jana Uhra 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

změnu umořované částky (u bytu č. ■ Jana Uhra 6, Brno opraveného vlastním
nákladem nájemce) z původní částky 187.352,- Kč na částku 214.077,- Kč,

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 02.12.2015 k bytu č. ■ Jana Uhra 6,
Brno, nájemci ■), kterým se z
důvodu změny umořované částky mění doba nájmu z původní „od 01.09.2015 do
13.12.2022" na „od 01.09.2015 do 27.12.2023"(viz příloha č. 2) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě správcem k bytu
a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.44. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna

– Křenová 39, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■ velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem: ■), bytem Minská 4, Brno, na dobu určitou 1 rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem: ■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.04.2016, za měsíční nájemné 40,- Kč/m² a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.45. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Bratislavská 62, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■), Husova 5, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017, za nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc.

2) ■), Husova 5, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2016 do 30.04.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.03.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.46. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Vranovská 83, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017, za nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc.

2) ■, Sekaninova 2, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2016 do 30.04.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.03.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.47. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Křídlovická 3, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, ■

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.03.2016, (přičemž **schvaluje** její případné prodloužení uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodloužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou (po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu) správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.48. **Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**

nájemce – Příční 24, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Příční 24, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

ponechání bytu č. ■ Příční 24, Brno v seznamu dlouhodobě volných bytů, zveřejněných na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.49. **Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**

nájemce – Příční 24, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Příční 24, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.03.2016, (příčemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady

závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou (po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu) správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.50. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 38, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

ponechání bytu č. ■, Vídeňská 38, Brno v seznamu dlouhodobě volných bytů, zveřejněných na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.51. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem

pronajímatele – Cejl 49, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 49, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s tímto žadatelem:

1) ■ Husova 5, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017, za měsíční nájemné ve výši 27,42 Kč/m² a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením. T

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.52. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem

pronajímatele – Cejl 49, Brno, byt č. [REDACTED]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Cejl 49, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s tímto žadatelem:

1) [REDACTED], Cejl 70, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017, za měsíční nájemné ve výši 27,42 Kč/m² a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.53. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem

pronajímatele – Cejl 49, Brno, byt č. [REDACTED]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Cejl 49, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s tímto žadatelem:

1) [REDACTED], Husova 5, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017, za měsíční nájemné ve výši 27,42 Kč/m² a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.54. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu

- a/ [REDAKCE], Kopečná 2, Brno
b/ [REDAKCE], Svatopetrská 22, Brno
c/ [REDAKCE], Krkoškova 32a, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

a/ vyřazení žadatele: [REDAKCE], Kopečná 2, Brno (které byl přidělen byt č. [REDAKCE], Bratislavská 36a, Brno, a která se ve stanoveném termínu nedostavila k podpisu nájemní smlouvy) z evidence žadatelů o pronájem bytu,

b/ vyřazení žadatele: [REDAKCE] Svatopetrská 22, Brno (která ve lhůtě 30-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy neprokázala, že disponuje dostatečnými finančními prostředky na opravu bytu č. [REDAKCE], Dornych 29, Brno) z evidence žadatelů o pronájem bytu,

c/ vyřazení žadatele: [REDAKCE] Krkoškova 32a, Brno (které byl přidělen byt č. [REDAKCE], Bratislavská 36a, Brno, a která se ve stanoveném termínu nedostavila k podpisu nájemní smlouvy) z evidence žadatelů o pronájem bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.55. Žádost o posunutí podmínky podpisu nájemní smlouvy

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

ponechání žadatele: [REDAKCE], Traubova 9, Brno (kterému byl přidělen byt č. [REDAKCE] Bratislavská 36a, Brno a který se ve stanoveném termínu nedostavil k podpisu nájemní smlouvy) v evidenci žadatelů o pronájem bytu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Bratislavská 36a, Brno s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], Traubova 9, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 29.02.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2016 do 28.02.2017, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

V případě, že žadatel nepodepíše ve stanoveném termínu nájemní smlouvu bude bez dalšího vyřazen z evidence žadatelů o pronájem bytu.

2) [REDAKCE], Stará 19, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu

služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2016 do 31.03.2017, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 29.02.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.56. Seznam bytů zveřejněných na úřední desce MČ BS

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

že o přidělení vybraného bytu k pronájmu v domě Cejl 49, Brno (opravený vlastním nákladem pronajímatele) zveřejněného na úřední desce MČ BS neprojevil zájem žádný žadatel (viz příloha č. 1),

schvaluje

opětovně zveřejnění záměru pronájmu vybraného bytu v domě Cejl 49, Brno (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS od 10.02.2016 do 26.02.2016, a to v souladu se záměrem pronájmu bytů v domě Cejl 49, Brno (viz příloha č. 2) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění záměru pronájmu vybraného bytu na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	nehlasoval

Usnesení 159.57. Přehled volných bytů

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

- Přehled volných bytů v domech ve správě MČ Brno – střed
- Přehled volných bytů předaných na MMB a doposud nevrácených
- Přehled dlouhodobě volných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem,

schvaluje

zveřejnění aktualizovaného přehledu dlouhodobě volných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS a

ukládá

odboru bytovému průběžně aktualizovat nabídku dlouhodobě volných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem schválenou ke zveřejnění, popř. zveřejněnou na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.58. Přehled volných bytů vrácených z MMB

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

Přehled volných bytů vrácených z MMB,

schvaluje

aby volné byty vrácené z MMB (viz příloha č. 1) byly předány OISBD k dalšímu řešení. Po vyřešení další dispozice s volnými byty (zaměření, popř. opravy či změny dispozic – rozdělení, sloučení apod.) bude SNMČ BS průběžně vystavovat aktuální hlášenky volných bytů a předávat je bytovému odboru ÚMČ BS, který předloží volné byty komisi bytové s návrhem na doporučení RMČ BS schválit zveřejnění volných bytů na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru předat byty OISBD k dalšímu řešení a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.59. Seznam bytů ke zveřejnění na úřední desce MČ BS

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

zveřejnění vybraných bytů (opravených vlastním nákladem pronajímatele) k pronájmu (dle přílohy č. 1) na úřední desce MČ BS od 10.02.2016 do 26.02.2016, a to v souladu se záměrem pronájmu (viz příloha č. 2),

schvaluje

zveřejnění volných bytů vrácených z OISBD k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce (viz příloha č. 3), vyjma bytu č. 48, Nádražní 4, Brno, na úřední desce MČ BS od 10.02.2016 do 26.02.2016 a

ukládá

odboru bytovému zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.60. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■■■■ Milady Horákové 17, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

nabídnutí bytové náhrady - byt č. ■, Hybešova 6, Brno a byt č. ■, Václavská 3, Brno, pro nájemce: ■■■■), za stávající byt č. ■■■■ Milady Horákové 17, Brno a

ukládá

odboru bytovému seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.61. Nezveřejnění bytu k pronájmu na úřední desce MČ BS

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

revokuje

usnesení RMČ BS č. 122.92. ze dne 18.05.2015 a to pouze v části „schvaluje opětovné zveřejnění záměru pronájmu bytu č. ■, Václavská 15, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS“ a

ukládá

odboru bytovému postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.62. Sloučení bytů – Hrnčířská 21, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

nesouhlas nájemce s podmínkami sloučení stávajícího bytu č. ■ (o ploše ■ m2), Hrnčířská 21, Brno, nájemce: ■ s volným bytem č. ■ (o ploše ■ m2), Hrnčířská 21, Brno,

schvaluje

aby byl byt č. ■ Hrnčířská 21, Brno předán Odboru investičnímu a správy bytových k dalšímu řešení a

ukládá

odboru bytovému předat byt č. ■, Hrnčířská 21, Brno OISBD k dalšímu řešení a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.63. Seznam vybraných bytů**a/ byt č. ■, Hvězdová 3, Brno****b/ byt č. ■, Křídlovická 59, Brno****c/ byt č. ■, Dornych 31, Brno****d/ byt č. ■, Křídlovická 3, Brno**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

a/ revokuje

usnesení č. 118.119. ze dne 27.04.2015 a to pouze v části „schvaluje opětovné zveřejnění bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1 a 2)“ týkající se bytu č. ■ Hvězdová 3, Brno,

schvaluje

předání bytu č. ■, Hvězdová 3, Brno Odboru investičnímu a správy bytových domů k dalšímu řešení,

b/ revokuje

usnesení č. 122.79. ze dne 18.05.2015 a to pouze v části „schvaluje zveřejnění záměru pronájmu bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS“,

schvaluje

předání bytu č. ■ Křídlovická 59, Brno Odboru investičnímu a správy bytových domů k dalšímu řešení,

c/ revokuje

usnesení č. 122.84. ze dne 18.05.2015 a to pouze v části „schvaluje opětovné zveřejnění záměru pronájmu bytu č. ■ Dornych 31, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS“,

schvaluje

předání bytu č. ■, Dornych 31, Brno Odboru investičnímu a správy bytových domů k dalšímu řešení,

d/ revokuje

usnesení č. 122.88. ze dne 18.05.2015 a to pouze v části „schvaluje opětovné zveřejnění záměru pronájmu bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS“,

schvaluje

předání bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno Odboru investičnímu a správy bytových domů k dalšímu řešení a

ukládá

odboru bytovému předat byty OISBD k dalšímu řešení a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.64. Pronájem bytů

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

odkládá

za účelem doplnění podkladů.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.65. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 102, Konečného nám. 2, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2016, nebytový prostor č. 102, Konečného nám. 2, Brno, nájemce: Jana Lozinčáková, IČ: 046 20 712, účel nájmu: provozování psychologického poradenství a psychologické diagnostiky, dopravně-psychologické vyšetření řidičů, za nájemné 67.100,- Kč/rok,

za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 29.02.2016 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.66. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Křenová 6, Brno**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Křenová 6, Brno, s žádným z žadatelů,

schvaluje

ponechání nebytového prostoru č. 101, Křenová 6, Brno v nabídce „Dlouhodobě volných nebytových prostor k pronájmu“ zveřejněné na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.67. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 105, Pekařská 54, Brno**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 105, Pekařská 54, Brno, s žádným z žadatelů,

schvaluje

ponechání nebytového prostoru č. 105, Pekařská 54, Brno v nabídce „Dlouhodobě volných nebytových prostor k pronájmu“ zveřejněné na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.68. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Koblížná 15, Brno**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2016, nebytový prostor č. 101, Koblížná 15, Brno, nájemce: Luminita-Ana Bagiu, IČ: 758 80 695, účel nájmu: uskladnění osobních věcí, za nájemné ve výši 8.190,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 29.02.2016 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.69. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Lidická 49, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2016, nebytový prostor č. 101, Lidická 49, Brno, nájemce: OFFICE HOME s.r.o., IČ: 292 02 035, účel nájmu: obchodní činnost – specializovaný běžecký obchod s klubovým zázemím, za nájemné 214.500,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 29.02.2016 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.70. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 203, Hlinky 46, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2016, nebytový prostor č. 203, Hlinky 46, Brno, nájemce: ██████████, nar: ██████████, účel nájmu: garážování vozidla, za nájemné ve výši 24.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 29.02.2016 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.71. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 212, Kamenná 27, Brno**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 212, Kamenná 27, Brno s žádným z žadatelů,

schvaluje

opakované zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 212, Kamenná 27, Brno, na úřední desce MČ BS za minimální nájemné 19.600,- Kč/rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.72. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno s žádným z žadatelů,

schvaluje

vyjmutí nebytového prostoru č. 101, Křenová 57, Brno z nabídky „Dlouhodobě volných nebytových prostor k pronájmu“ zveřejněné na úřední desce MČ BS,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Křenová 57, Brno na úřední desce MČ BS po dobu 30 dnů za minimální nájemné 173.600,- Kč/rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.73. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Kopečná 9, Brno**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2016, nebytový prostor č. 101, Kopečná 9, Brno, nájemce: Aesthea s.r.o., IČ: 292 28 743, účel nájmu: estetické služby, činnosti při kterých je porušována integrita lidské kůže, kosmetické služby, kadeřnictví, za nájemné ve výši 113.073,- Kč/rok, za podmínky

podpisu nájemní smlouvy do 29.02.2016 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.74. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

žádost žadatele: Martina Šajtarová, IČ: 602 99 967 o uzavření nájemní smlouvy k nebytovému prostoru č. 114, Vídeňská 24, Brno, s tím, že ve věci bylo rozhodnuto usnesením RMČ BS č. 154.72. ze dne 21.12.2015 (schváleno uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno s jiným žadatelem) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.75. Výpověď nájemce z nájmu - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 10, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu – nebytový prostor č. 101, Zahradníková 10, Brno, nájemce: G VEST s.r.o., IČ: 652 78 674 s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytových prostor,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Zahradníková 10, Brno, na úřední desce MČ BS s podmínkou předchozího vrácení vyklizeného prostoru stávajícím nájemcem a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.76. Výpověď nájemce z nájmu - nebytový prostor č. 105, Moravské nám. 12, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu – nebytový prostor č. 105, Moravské nám. 12, Brno, nájemce: Alfa – COM, s.r.o., IČ: 253 25 451 s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytových prostor,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 105, Moravské nám. 12, Brno, na úřední desce MČ BS s podmínkou předchozího vrácení vyklizeného prostoru stávajícím nájemcem a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.77. Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor - nebytový prostor

č. 103, Pekařská 38, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 103, Pekařská 38, Brno, ke dni 29.02.2016, nájemce: Thi Oanh Dinh, IČ: 740 92 260, za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody o skončení nájmu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu do 29.02.2016 (viz příloha č. 1),

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 103, Pekařská 38, Brno, na úřední desce MČ BS s podmínkou předchozího vrácení vyklizeného prostoru stávajícím nájemcem,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu, zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.78. Návrh na uzavření nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 104,

Starobrněnská 7, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s účinností od 01.01.2016 do 31.03.2016, nebytový prostor č. 104, Starobrněnská 7, Brno, nájemce: Biskupství

brněnské, IČ: 004 45 142, účel nájmu: provozování manželské a rodinné poradny, za nájemné 66.984,68 Kč/rok, za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 29.02.2016 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.79. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 102,**

Koliště 61, Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno, ke dni 29.02.2016, nájemce: Ladislav Brychta, IČ: 130 69 535 (viz příloha č. 1), za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody před podpisem nájemní smlouvy s novým nájemcem, a to nejpozději do 29.02.2016,

schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2016, nebytový prostor č. 102, Koliště 61, Brno, nájemce: Ladislav Baxant, IČ: 751 87 949, účel nájmu: provozování sklenářské dílny, za nájemné 139.296,- Kč/rok (viz příloha č. 2), za podmínky úhrady případného dluhu nájemce související s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy, za podmínky podpisu nájemní smlouvy po podpisu dohody o skončení nájmu, a to nejpozději do 29.02.2016,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.80. Záměr pronájmu nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Dvořákova 3,**

Brno

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Dvořákova 3, Brno, nájemce Garrulus, s.r.o., IČ: 282 97 369, na úřední desce MČ BS, z důvodu změny nájemce (původní nájemce: Garrulus, s.r.o., IČ: 282 97 369, nový nájemce: Jays Company, spol. s r.o., IČ: 289 93 152), za podmínky zvýšení

nájemného na 3.500,- Kč/m2/rok, a to po přeměření nebytového prostoru (viz příloha č. 1) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.81. Pronájem nebytových prostor – výdejní automaty Happysnack**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

s uzavřením nájemních smluv na pronájem prostor v budově

- ZŠ Brno, nám. Míru č.or. 3, č. pop. 375 na pozemku p. č. 412 v k.ú. Stránice, obec Brno,
- ZŠ Brno, Bakalovo nám. č.or. 8, č. pop. 8 na pozemku p.č. 414 v k.ú. Štýřice, obec Brno,
- ZŠ Brno, Horní č.or. 742, č. pop. 16 na pozemku p.č. 1387/2 v k.ú. Štýřice, obec Brno,
- ZŠ Brno, Antonínská č.or. 550, č. pop. 3 na pozemku p.č. 1236 v k.ú. Veverí, obec Brno

mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a COME vending s.r.o., se sídlem Rolnická 1551/146, 747 05 Opava, IČ 47666960, a to za účelem umístění výdejních automatů Happysnack, které tvoří přílohy č. 1 – 4 tohoto usnesení,

schvaluje

nájemní smlouvy na pronájem prostor v budově

- ZŠ Brno, nám. Míru č.or. 3, č. pop. 375 na pozemku parc. č. 412 v k.ú. Stránice, obec Brno,
- ZŠ Brno, Bakalovo nám. č.or. 8, č. pop. 8 na pozemku p.č. 414 v k.ú. Štýřice, obec Brno,
- ZŠ Brno, Horní č.or. 742, č. pop. 16 na pozemku p.č. 1387/2 v k.ú. Štýřice, obec Brno,
- ZŠ Brno, Antonínská č.or. 550, č. pop. 3 na pozemku p.č. 1236 v k.ú. Veverí, obec Brno

mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a COME vending s.r.o., se sídlem Rolnická 1551/146, 747 05 Opava, IČ 47666960, které tvoří přílohy č. 1 – 4 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených nájemních smluv a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis uvedených smluv zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.83. Moravská galerie v Brně - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Moravská galerie v Brně, nad akcí:

- 1) ART IS HERE
- 2) Design v Brně
- 3) 27. Bienále grafického designu,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.84. TIC města Brna p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS - Letní shakespearovské slavnosti**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - TIC města Brna p.o., nad akcí Letní shakespearovské slavnosti,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.85. TIC města Brna p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS - Léto na Staré radnici**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - TIC města Brna p.o., nad akcí Léto na Staré radnici,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.86. TIC města Brna p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Mendel The Legacy

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - TIC města Brna p.o., nad akcí Mendel The Legacy,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.87. TIC města Brna p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

- Den Brna

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - TIC města Brna p.o., nad akcí Den Brna,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.88. TIC města Brna p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

- mapy města Brna

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - TIC města Brna p.o., nad mapami města Brna pro turisty – do CLV vitrín,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.89. TIC města Brna p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

- Maraton Brna – města hudby

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - TIC města Brna p.o., nad akcí Maraton Brna – města hudby,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.90. TIC města Brna p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

– Meeting Brno a pouť smíření

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - TIC města Brna p.o., nad akcí Meeting Brno a Pout' smíření,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.91. ██████████ - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - ██████████, nad Propagací kultury, volného času a nekomerčních aktivit na infoplakátu Metropolis,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.92. Centrum léčivých rostlin Lékařské fakulty Masarykovy univerzity**

- žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Centrum léčivých rostlin
Lékařské fakulty Masarykovy univerzity, nad akcí Výstava léčivých rostlin 2016,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.93. In IUSTITIA, o.p.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - In IUSTITIA, o.p.s., nad
City light vitrínami pro oběti trestných činů,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.94. [REDAKCE] - žádost o poskytnutí záštity a užití
znaku MČ BS**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - [REDAKCE]
[REDAKCE], nad akcí Týden výtvarné kultury,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.95. RATOLEST BRNO, z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ
BS**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - RATOLEST BRNO, z.s.,
nad akcí Bajkazyl Brno – sociální podnik,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.96. Kulturárium, o.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

- Brněnský Lunapark aneb Divadlo ke kávě

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Kulturárium, o.s., nad akcí Brněnský Lunapark aneb Divadlo ke kávě,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.97. Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno p.o.

- žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Letní příměstské tábory na Lipce

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno p.o., nad akcí Letní příměstské tábory na Lipce,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.98. JAZZFESTBRNO, o.p.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS – JAZZFESTBRNO, o.p.s. nad akcí Mezinárodní jazzový festival JAZZFESTBRNO,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.99. Nadace Partnerství - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Nadace Partnerství, nad akcí:

- 1) Do práce na kole
- 2) Hlasování v anketě Strom roku 2016
- 3) Víno z blízka – Letní degustace v Otevřené zahradě,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.100. Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno p.o.

- žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS – Den Země

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno p.o., nad akcí Den Země,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.101. Kulturárium, o.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

– Festival Tanec a handicap

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Kulturárium, o.s., nad akcí Festival Tanec a handicap,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.102. Maraton Brno, z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Maraton Brno, z.s., nad akcí Brněnský půlmaraton,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.103. Tripitaka, o.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Tripitaka, o.s., nad akcí Festival Ghettofest 2016 a módní přehlídka značky Gypsy MaMa,

schvaluje

poskytnutí ploch v CLV vitrínách dle přílohy č. 2 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.104. „Rekonstrukce centrální části Konečného náměstí–Tivoli“– souhlas investora s přihlášením do soutěže STAVBA JIHOMORAVSKÉHO KRAJE 2015**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

s přihlášením stavby „Rekonstrukce centrální části Konečného náměstí–Tivoli“, již byla investorem, do soutěže STAVBA JIHOMORAVSKÉHO KRAJE 2015 a

ukládá

paní místostarostce Mgr. Flamikové odpovědět žadateli – P.P.Architects, s.r.o..

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
zdržel se	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.105. Žádost o udělení souhlasu vlastníka s užíváním sídla spolku Rada rodičů při ZŠ Bakalovo nábřeží 8 Brno, z.s.**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

souhlasí

s udělením souhlasu k užívání a umístění sídla pro Radu rodičů při ZŠ Bakalovo nábřeží 8 Brno, z.s. při ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. na adrese Bakalovo nábřeží 8/8, Štýřice, 639 00 Brno a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat předsedkyni spolku Rada rodičů při ZŠ Bakalovo nábřeží 8 Brno, z.s. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.106. Nadlimitní VZ na služby – „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území MČ Brno-střed - lokalita Masarykova čtvrť-Staré Brno“**

Zrušení zadávacího řízení

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

odůvodnění příkazníka – Zadávací servis, s.r.o., poskytujícího zadavateli bezvýhradnou záruku za splnění svých povinností do nichž spadá i povinnost postupovat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a zájmy příkazce,

schvaluje

s odkazem na ust. § 84 odst. 2 písm. e) zák. č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění zrušení zadávacího řízení na nadlimitní VZ na služby „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území MČ Brno-střed – lokalita Masarykova čtvrť-Staré Brno“ schváleného usnesením č. 146.58. RMČ BS ze dne 18.11.2015,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladně podepsat rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení a

ukládá

OŽP podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a zaslat výpis usnesení příkazníkovi - společnosti Zadávací servis, s.r.o..

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.107. Nadlimitní VZ na služby – „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území MČ Brno-střed - lokalita Staré Brno-Štýřice“

Zrušení zadávacího řízení

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

odůvodnění příkazníka – Zadávací servis, s.r.o., poskytujícího zadavateli bezvýhradnou záruku za splnění svých povinností do nichž spadá i povinnost postupovat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a zájmy příkazce,

schvaluje

s odkazem na ust. § 84 odst. 2 písm. e) zák. č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění zrušení zadávacího řízení na nadlimitní VZ na služby „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území MČ Brno-střed – lokalita Staré Brno-Štýřice“ schváleného usnesením č. 146.59. RMČ BS ze dne 18.11.2015,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladně podepsat rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení a

ukládá

OŽP podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a zaslat výpis usnesení příkazníkovi - společnosti Zadávací servis, s.r.o..

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení 159.108. Nadlimitní VZ na služby – „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území MČ Brno-střed - lokalita Veverí-Trnitá“

Zrušení zadávacího řízení

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

bere na vědomí

odůvodnění příkazníka – Zadávací servis, s.r.o., poskytujícího zadavateli bezvýhradnou záruku za splnění svých povinností do nichž spadá i povinnost postupovat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a zájmy příkazce,

schvaluje

s odkazem na ust. § 84 odst. 2 písm. e) zák. č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění zrušení zadávacího řízení na nadlimitní VZ na služby „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území MČ Brno-střed – lokalita Veverí-Trnitá“ schváleného usnesením č. 146.60. RMČ BS ze dne 18.11.2015,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladně podepsat rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení a

ukládá

OŽP podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a zaslat výpis usnesení příkazníkovi - společnosti Zadávací servis, s.r.o..

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.109. Organizační změna**

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

schvaluje

organizační změnu ÚMČ Brno – střed, a to:

zřizuje

1 funkční místo (odborný referent) – odbor územního řízení a stavebního řádu –
Stavební úřad ÚMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

Usnesení **159.110. Odvolání a jmenování člena Komise pro správu bytových domů RMČ**

Brno-střed

RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016,

odvolává

paní Ing. Martinu Otřísalovou z funkce členky Komise pro správu bytových domů
RMČ Brno–střed ke dni 1. 2. 2016 a

jmenuje

pana Mgr. Vladimíra Stankoviče členem Komise pro správu bytových domů RMČ
Brno–střed s účinností od 1. 2. 2016.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro