



Odbor právní a organizační Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2018/0122357/KINV
Spisová značka: 2010/MCBS/2018/0115422/2
Vyřizuje: Mgr. Ivana Petrová, tel. 542 526 372
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 17.07.2018

Vážený pan



Poskytnutí informací k žádosti ze dne 03.07.2018

Vážený pane inženýre,

statutárnímu městu Brnu, městské části Brno-střed byla dne 03.07.2018 doručena prostřednictvím podatelny Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 14 odst. 2 informačního zákona, byla takto přijata a posouzena.

Ve své žádosti jste požadoval poskytnutí následujících informací:

- 1) *Vyčíslení v Kč jaký je nájem v nebytových prostorách na ulici Veselá 2, horním i dolním patře a jestli byla umožněna sleva na nájem. Pokud je více nájemců, tak vyčíslení jednotlivých nájmů dle prostor, které užívají.*
- 2) *Uveřejnění informace ve výši kolika nájmů byla stanovena záloha.*

Na adrese Veselá 2, Brno jsou pronajímány 3 nebytové prostory:

NP č. 101 – nájemné je na rok 2018 stanoveno na 42.239,97 Kč/rok (sazba 337,38 Kč/m²/rok),
NP č. 102 – nájemné je na rok 2018 stanoveno na 1.135.402,55 Kč/rok (sazba 3.168,86 Kč/m²/rok),
NP č. 103 – nájemné je na rok 2018 stanoveno na 748.248,76 Kč/rok (sazba 3.430,76 Kč/m²/rok).

Sleva na nájem byla umožněna nájemci NP č. 102 na základě usnesení přijatého na 130. schůzi Rady městské části Brno-střed, konané dne 10.04.2017, RMČ/2017/130/19 na 300 Kč/m²/rok od 01.03.2017 do doby provedení oprav, nejdéle do 31.08.2017. Dále byla sleva na nájem umožněna nájemci NP č. 103 na základě usnesení přijatého na 172. schůzi Rady městské části Brno-střed, konané dne 15.01.2018, RMČ/2018/172/13 na 300 Kč/m²/rok od 01.01.2018 do 31.05.2018, tj. do doby provedení oprav + 5 následujících měsíců za období od 01.08.2017 do 31.12.2017 (tzn. sleva do 31.10.2018).

K Vašemu dotazu pod bodem 2 sdělujeme, že u NP č. 101 je dána povinnost hradit nájemné do 25. dne předchozího měsíce, za který je placeno. U NP č. 102 a č. 103 je dána povinnost platit nájemné 3 měsíce předem.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona.

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová
pověřená vedením Odboru právního a organizačního
Úřadu městské části Brno-střed