

PROGRAM 72. RMČ BS

- 1 a) Zahájení M.Landa
b) Ověření správnosti zápisu ze 71. RMČ BS
c) Ustavení ověřovatelů 72. RMČ BS
d) Schválení programu 72. RMČ BS
- 2) Vyzvaná architektonicko - urbanistická soutěž na řešení veřejného prostoru při Mendlově náměstí v Brně s následným zadáním zakázky na dopracování komplexní projektové dokumentace na celé stavební dílo jako veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Úprava veřejného prostoru mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí v Brně"
Ustanovení hodnotící poroty Mgr.Hrnčíř
Mgr.Hrnčíř
- 3) Prodej v parku na Moravském náměstí v roce 2016 Mgr.Hrnčíř
- 4) VZ malého rozsahu - "MŠ Brno, Tučkova 36 - odstranění nefunkčních fontán"
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Mgr.Ondrašíková
Mgr.Ondrašíková
- 5) MŠ Brno, Francouzská 50 – dodatek č. 11 k ZL
- 6) AMADEUS, nadační fond - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS M.Landa
M.Landa
- 7) IP Sport & art, o.p.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS M.Landa
- 8) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 106, Václavská 3, Brno Ing.Vernerová
- 9) Doprovodné akce na Zelném trhu - Festival medvědího česneku Mgr.Flamiková
- 10) Viladům Rezkova Ing.arch.Bořecký
- 11) VZ malého rozsahu
Oprava bytů - Kamenomlýnská 14 byt č. 6 a Hvězdová 3 byt č. 12
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Liškutin
- 12) Soudní vymáhání pohledávek Ing.Sodomka
- 13) Žádost o udělení výjimky z OZV č. 20/2009 - pořádání veřejné hudební produkce v době nočního klidu Ing.Sodomka
- 14) Rozpočtové opatření č. 4 na rok 2016 Ing.Matejov
- 15) Finanční neinvestiční transfer - Kulturárium, o.s. Ing.Matejov
- 16) Finanční neinvestiční transfer - Janáčkova akademie múzických umění v Brně Ing.Matejov
- 17) Finanční neinvestiční transfer - CRANKAZYL, s.r.o. Ing.Matejov
- 18) Finanční neinvestiční transfer - Mgr. Petr Lukas Ing.Matejov
- 19) Finanční neinvestiční transfer - Spolek OROT Brno Ing.Matejov
- 20) Finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s. Ing.Matejov
- 21) Žádost o prominutí pohledávky - Hrnčířská 37, Brno Mgr.Vernerová
- 22) Výměny bytů
a) [redacted], Plynárenská 4, Brno, byt č. [redacted] a [redacted]
[redacted], Špitálka 14, Brno, byt č. [redacted]
b) [redacted], Dornych 25a, Brno, byt č. [redacted]
c) [redacted], Nádražní 4, Brno, byt č. [redacted] a [redacted]
[redacted], Orlí 28, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 23) Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce (I. část)
a) [redacted], Leitnerova 7, Brno, byt č. [redacted]
b) [redacted], Kapucínského nám. 7, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 24) Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce (II. část) Mgr.Vernerová

- 25) Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí Mgr.Vernerová
- 26) Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování (I. část)
- a) [redacted], Úvoz 61, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted], Plotní 31, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 27) Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování (II. část) Mgr.Vernerová
- 28) Žádost o schválení podnájmu bytu (I. část) Mgr.Vernerová
- 29) Žádost o schválení podnájmu bytu (II. část) Mgr.Vernerová
- 30) Žádost o úpravu nájemného z bytu Mgr.Vernerová
- 31) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)
- a) [redacted], Konečného nám. 3, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted], Veveří 67, Brno, byt č. [redacted]
- c) [redacted], Bratislavská 41, Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted], Křídlovická 57, Brno, byt č. [redacted]
- e) [redacted], Botanická 66, Brno, byt č. [redacted]
- f) [redacted], Francouzská 60, Brno, byt č. [redacted]
- g) [redacted], Francouzská 60, Brno, byt č. [redacted]
- h) [redacted], Hrnčířská 41, Brno, byt č. [redacted]
- ch) [redacted] Hybešova 65c, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 32) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)
- a) [redacted] Hybešova 65c, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted], Vachova 4, Brno, byt č. [redacted]
- c) [redacted], Veveří 67, Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted], Přízova 2, Brno, byt č. [redacted]
- e) [redacted], Křídlovická 54, Brno, byt č. [redacted]
- f) [redacted], Kounicova 63, Brno, byt č. [redacted]
- g) [redacted], Moravské nám. 14a, Brno, byt č. [redacted]
- h) [redacted], Novobranská 10, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 33) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)
- a) [redacted], Sušilova 8, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted], Lidická 47, Brno, byt č. [redacted]
- c) [redacted], Rybářská 9, Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted], Nádražní 4, Brno, byt č. [redacted]
- e) [redacted], Václavská 13, Brno, byt č. [redacted]
- f) [redacted], Stará 24, Brno, byt č. [redacted]
- g) [redacted], Rumiště 14, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 34) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (IV. část) Mgr.Vernerová
- 35) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (V. část) Mgr.Vernerová
- 36) Souhlas s narovnáním právního stavu Mgr.Vernerová
- 37) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna - Křenová 39, Brno Mgr.Vernerová
- 38) Uzavření nájemní smlouvy Mgr.Vernerová
- 39) Dispozice s bytem č. [redacted], Dornych 29, Brno Mgr.Vernerová
- 40) Bytové náhrady - Křenová 57, Brno Mgr.Vernerová
- 41) Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě - Orlí 24a/26, Brno, byt

- č. ■■■■■
- 42) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem pronajímatele - Vídeňská 11, Brno, byt č. ■■■■■ Mgr.Vernerová
- 43) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno Mgr.Vernerová
- 44) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 3, Kobližná 18, Brno Mgr.Vernerová
- 45) Dohoda o skončení nájmu nebytového prostoru - nebytový prostor č. 201, bratří Čapků 7, Brno Mgr.Vernerová
- 46) Dohoda o skončení nájmu nebytového prostoru a žádost o prominutí pohledávky - nebytový prostor č. 106, Václavská 13, Brno Mgr.Vernerová
- 47) VZ malého rozsahu**
Záměr záchrany a rekonstrukce objektu čekárny MHD na Obilním trhu v Brně – řešení havarijního stavu
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Liškutin
- 48) Žádost o revokaci usnesení ZMB č. ZM7/1128 ze dne 15.3.2016**
v části přílohy č. 35b usnesení Bc.Doležel
- 49) Různé – informace, zprávy členů rady
- 50) Ověření zápisu
- 51) Závěr

USNESENÍ 72. RMČ BS

Usnesení 172.01. Vyzvaná architektonicko – urbanistická soutěž na řešení veřejného prostoru při Mendlově náměstí v Brně s následným zadáním zakázky na dopracování komplexní projektové dokumentace na celé stavební dílo jako veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Úprava veřejného prostoru mezi ulicemi Výstavní-Veletržní při Mendlově náměstí v Brně“

Ustanovení hodnotící poroty

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

bere na vědomí

záměr statutárního města Brna, městské části Brno-střed coby vyhlášovatele uskutečnit vyzvanou architektonicko – urbanistickou soutěž na řešení veřejného prostoru při Mendlově náměstí v Brně s následným zadáním zakázky na dopracování komplexní projektové dokumentace na celé stavební dílo jako veřejnou zakázku malého rozsahu dle návrhu soutěžních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

jmenuje

porotu pro hodnocení návrhů ve složení:

řádní členové poroty

-závislí

Martin Landa

Ing. arch. Petr Bořecký

Mgr. Jasna Flamiková

-nezávislí

Ing. arch. Michal Palaščák

Ing. arch. Ladislav Kuba

Ing. arch. Robert Sedlák

Ing. Yvona Lacinová

náhradníci:

- závislí

Ing. Bohumil Bílek

- nezávislí

Ing. arch. Ondřej Chybík,

jmenuje

sekretáře soutěže

Marta Vojáčková,

jmenuje

přezkušovatele soutěžních návrhů:

Mgr. Zbyněk Hrnčíř a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí svolat ustavující schůzi poroty.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.02. Prodej v parku na Moravském náměstí v roce 2016

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se

Usnesení **172.03. VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Tučkova 36 – odstranění nefunkčních fontán“**

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

bere na vědomí

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "MŠ Brno, Tučkova 36 – odstranění nefunkčních fontán", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „MŠ Brno, Tučkova 36 – odstranění nefunkčních fontán“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

SKS stav, s.r.o., Hněvkovského 30/65. 617 00 Brno - Komárov, IČ 262 47 968,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností SKS stav, s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností SKS stav, s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **172.04. MŠ Brno, Francouzská 50 – dodatek č. 11 k ZL**

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

změnu zřizovací listiny MŠ Brno, Francouzská 50, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 11, spočívající v novém vymezení majetku svěřeného příspěvkové organizaci k hospodaření,

doporučuje

ZMČ Brno-střed schválit změnu zřizovací listiny MŠ Brno, Francouzská 50, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 11, spočívající v novém vymezení majetku svěřeného příspěvkové organizaci k hospodaření a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 172.08. Doprovodné akce na Zelném trhu – Festival medvědího česneku

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

bere na vědomí

informace o pořádání a zajištění akce Festival medvědího česneku dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Kulturnímu a vzdělávacímu středisku „U Tří kohoutů“, p.o. akci organizačně zajistit a uspořádat.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.09. Viladům Rezkova

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

nesouhlasí

s podáním odvolání proti územnímu rozhodnutí č. 136 ze dne 29.3.2016 vydaného Stavebním úřadem ÚMC Brno-střed, a to zejména pro objem stavby v zahradní partii s ohledem na charakter stávající zástavby (tzn. zejména přezkoumání posouzení souladu s ÚPmB) a

ukládá

Ing. arch. Bořeckému zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
zdržel se	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.10. VZ malého rozsahu

Oprava bytů – Kamenomlýnská 14 byt č. 6 a Hvězdová 3 byt č. 12

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava bytů – Kamenomlýnská 14 byt č. 6 a Hvězdová 3 byt č. 12“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, 623 00 Brno, IČ: 469 01 850,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, 623 00 Brno, IČ: 469 01 850, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, 623 00 Brno, IČ: 469 01 850,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.11. Soudní vymáhání pohledávek

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

souhlasí

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a

ukládá

vedoucímu Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.12. Žádost o udělení výjimky z OZV č. 20/2009 - pořádání veřejné hudební produkce v době nočního klidu

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

projednala

žádost žadatele [redacted] o udělení výjimky z ust. čl. 1 odst. 1 OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku ve znění OZV č. 11/2011, a to pro konání veřejné akce dne 19.9.2016 - koncertu v místě konání koupaliště Riviéra, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s udělením výjimky pro žadatele [redacted] z ust. čl. 1 odst. 1 OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku ve znění OZV č. 11/2011 pro konání veřejné akce dne 19.9.2016 - koncertu v místě konání koupaliště Riviéra,

ukládá

OPO ÚMČ BS vyhotovit rozhodnutí o udělení výjimky v souladu s přijatým usnesením a

ukládá

OPO ÚMČ BS vyhotovené rozhodnutí zaslat žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.13. Rozpočtové opatření č. 4 na rok 2016

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 4 na rok 2016, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.14. Finanční neinvestiční transfer - Kulturárium, o.s.

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Kulturárium, o.s., se sídlem Beethovenova 3, 602 00 Brno, IČ: 228 50 554 ve výši 7 500,- Kč na podporu uspořádání akce „Tanec a handicap 2016“,

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.15. Finanční neinvestiční transfer - Janáčkova akademie múzických umění v Brně

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Janáčkova akademie múzických umění v Brně, se sídlem Beethovenova 650/5, 662 15 Brno, IČ: 621 56 462 ve výši 5 000,- Kč na podporu projektu „Symposium: UMĚNÍ/HUDBA/MANAGEMENT 2016“,

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.16. Finanční neinvestiční transfer - CRANKAZYL, s.r.o.

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - CRANKAZYL, s.r.o., se sídlem tř. Kpt. Jaroše 7b, 602 00 Brno, IČ: 037 27 793 ve výši 10 000,- Kč na podporu uspořádání akce „Jaro na Dornychu – Otevření cyklosezóny“,

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.17. Finanční neinvestiční transfer - Mgr. Petr Lukas

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

doporučuje

ZMČ BS neschválit finanční neinvestiční transfer - Mgr. Petr Lukas, se sídlem Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 724 14 171 ve výši 40 000,- Kč na podporu uspořádání výstavy „Dávlova bible – 100 podob knihy“ a

ukládá

Odboru ekonomickému předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.18. Finanční neinvestiční transfer - Spolek OROT Brno

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer - Spolek OROT Brno, se sídlem Tábořská 3201/84, 615 00 Brno, IČ: 032 98 175, ve výši 20 000,- Kč na podporu uspořádání Mezinárodního semináře izraelských lidových tanců a

ukládá

Odboru ekonomickému seznámit žadatele se stanoviskem RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.19. Finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s.

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

projednala

finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s., se sídlem Vídeňská 55/47, 639 00 Brno, IČ: 266 39 181 ve výši 15 000,- Kč na podporu uspořádání 22. ročníku hodnocené přehlídky gymnaziálních sborů GYMNASIA CANTANT 2016,

doporučuje

ZMČ BS schválit finanční neinvestiční transfer - GYMNASIA CANTANT, z.s, se sídlem Vídeňská 55/47, 639 00 Brno, IČ: 266 39 181 ve výši 15 000,- Kč na podporu

uspořádání 22. ročníku hodnocené přehlídky gymnaziálních sborů GYMNASIA CANTANT 2016 a

ukládá

Odboru ekonomickému předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.20. Žádost o prominutí pohledávky – Hrnčířská 37, Brno

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

doporučuje

ZMČ BS neschválit prominutí pohledávky – nájemného a služeb ve výši 50.435,- Kč, za období od 01.08.2015 do 31.12.2015, k bytu č. ■, Hrnčířská 37, Brno, žadatel: ■ a ■

ukládá

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.21. Výměny bytů

a/ ■ Plynářská 4, Brno, byt č. ■ a ■
■ Špitálka 14, Brno, byt č. ■

b/ ■), Dornych 25a, Brno, byt č. ■

c/ ■), Nádražní 4, Brno, byt č. ■ a ■),
Orlí 28, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

a/ schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plynářská 4, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nového nájemce: ■), ■), dosud bytem Špitálka 14, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Špitálka 14, Brno, dosavadní nájemce: ■), ■), na nového nájemce: ■), dosud bytem Plynářská 4, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 07.03.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Plynářská 4, Brno a ve vztahu k bytu č. ■ Špitálka 14, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plynářská 4, Brno, nový nájemce: ■), ■), dosud bytem Špitálka 14, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.03.2018, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny

nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Špitálka 14, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Plynářská 4, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 28.02.2018, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dornych 25a, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nového nájemce: ■ dosud bytem Charbulova 38, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 20.01.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Dornych 25a, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dornych 25a, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Charbulova 38, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nového nájemce: ■ dosud bytem Orlí 28, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 28, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nového nájemce: ■), dosud bytem Nádražní 4, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 24.02.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno a ve vztahu k bytu č. ■, Orlí 28, Brno, přičemž k fyzickému

přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Orlí 28, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa, terasy a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 28, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Nádražní 4, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu a/ až c/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	nehlasovala	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.22. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce (I. část)

a/ ■), Leitnerova 7, Brno, byt č. ■

b/ ■), Kapucínské nám. 7, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

a/ bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. ■, Leitnerova 7, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■), který zemřel dne ■, na ■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 7, Brno, nájemce: ■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 04.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě

Usnesení 172.24. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Konečného nám. 5, Brno, se po úmrtí ■ (■), který zemřel dne ■, stala ■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného nám. 5, Brno, nájemce: ■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.06.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.25. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování (I. část)

a/ ■), Úvoz 61, Brno, byt č. ■

b/ ■), Plotní 31, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

a/ bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Úvoz 61, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■), stal ■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 61, Brno, nájemce: ■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.06.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ bere na vědomí

že společnými nájemci bytu č. ■, Plotní 31, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■), stali ■) a ■

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plotní 31, Brno, nájemci: ■) a ■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.06.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být

platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nového dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku (viz příloha č. 7) k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nového dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Hrnčířská 41, Brno, nájemci ■■■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ch/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Hybešova 65c, Brno, nájemce ■■■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 48,15 Kč/m²/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až e/, h/ a ch/ a zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu f/ a g/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.31. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)

a/ ■■■), Hybešova 65c, Brno, byt č. ■■■

b/ ■■■), Vachova 4, Brno, byt č. ■■■

c/ ■■■), Veverí 67, Brno, byt č. ■■■

d/ ■■■), Přízova 2, Brno, byt č. ■■■

e/ ■■■), Křídlovická 54, Brno, byt č. ■■■

f/ ■■■), Kounicova 63, Brno, byt č. ■■■

g/ ■■■), Moravské nám. 14a, Brno, byt č. ■■■

h/ ■■■), Novobranská 10, Brno, byt č. ■■■

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, nájemce ■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■ Novobranská 10, Brno, nájemce ■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až h/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.32. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)

- a/ ■), Sušilova 8, Brno, byt č. ■
- b/ ■), Lidická 47, Brno, byt č. ■
- c/ ■), Rybářská 9, Brno, byt č. ■
- d/ ■), Nádražní 4, Brno, byt č. ■
- e/ ■), Václavská 13, Brno, byt č. ■
- f/ ■), Stará 24, Brno, byt č. ■
- g/ ■), Rumiště 14, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Sušilova 8, Brno, nájemce ■) na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové

nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Lidická 47, Brno, nájemce ■
■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■ Rybářská 9, Brno, nájemce ■
■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemci ■
■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Václavská 13, Brno, nájemce ■
■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■ Stará 24, Brno, nájemci ■
■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě

jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Rumiště 14, Brno, nájemce ■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a g/ a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ ve vztahu k bodu a/ až c/ a e/ správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.33. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (IV. část)

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, náměstí 28. října 11, Brno, nájemce ■), na dobu určitou od 01.05.2016 do 30.04.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.34. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (V. část)

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Ludmily Konečné 6, Brno, nájemci ■) a ■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS

Usnesení 172.40. **Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Orlí 24a/26, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Orlí 24a/26, Brno, uživatel [REDACTED]), na dobu neurčitou s náležitostmi a v souladu s čl. V. Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK3032 ze dne 27.10.2009, ve znění dodatků a s doplněním o ustanovení dle přílohy č. 6, s účinností nájemní smlouvy od 01.04.2013, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.42. **Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno**

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Křenová 57, Brno, s žádným z žadatelů,

schvaluje

předání nebytového prostoru č. 101, Křenová 57, Brno s ohledem na jeho technický stav k dalšímu řešení OISBD a

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.43. **Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 3, Koblížná 18, Brno**

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.05.2016, nebytový prostor č. 3, Koblížná 18, Brno, nájemce: DUKER s.r.o., IČ: 253 36 088, účel nájmu: provozování cestovní agentury, za nájemné 360.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady případného dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.04.2016,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **172.44. Dohoda o skončení nájmu nebytového prostoru - nebytový prostor č. 201,**

bratří Čapků 7, Brno

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 201, bratří Čapků 7, Brno, ke dni 30.04.2016, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE], za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 30.04.2016 (viz příloha č. 1),

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu – nebytový prostor č. 201, bratří Čapků 7, Brno, nájemce: [REDAKCE], nar. [REDAKCE] s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytových prostor, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného nebytového prostoru písemnou dohodou k 30.04.2016,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu, zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **172.45. Dohoda o skončení nájmu nebytového prostoru a žádost o prominutí**

pohledávky - nebytový prostor č. 106, Václavská 13, Brno

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 106, Václavská 13, Brno, ke dni 30.09.2016, nájemce: REAL MUNDO s.r.o., IČ: 645 08 463, za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 30.06.2016,

nedoporučuje

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky – dluhu na nájemném a službách ve výši 47.156,- Kč a úrocích z prodlení ve výši 816,- Kč (obojí vyčísleno ke dni

11.04.2016), nebytový prostor č. 106, Václavská 13, Brno, nájemce: REAL MUNDO s.r.o., IČ: 645 08 463,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu,

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením a

ukládá

vedoucímu bytovému odboru zajistit zpracování a předložení materiálu týkajícího se prominutí pohledávky k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.46. VZ malého rozsahu

Záměr záchrany a rekonstrukce objektu čekárny MHD na Obilním trhu v Brně – řešení havarijního stavu

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

bere na vědomí

protokol z jednání v jednacím řízení bez uveřejnění uvedený v příloze č. 1 tohoto materiálu,

vybírá

v souladu §23 odst.4) b) ZVZ č. 137/2006 Sb. v pozdějším znění, pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Záměr záchrany a rekonstrukce objektu čekárny MHD na Obilním trhu v Brně“ nabídku uchazeče: T o c h á č e k spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno, IČ: 44961367,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a T o c h á č e k spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno, IČ: 44961367, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a T o c h á č e k spol. s r.o., Slovinská 36, 612 00 Brno, IČ: 44961367,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 172.47. Žádost o revokaci usnesení ZMB č. ZM7/1128 ze dne 15.3.2016 v části přílohy č. 35b usnesení

RMČ BS na 72. zasedání, konaném dne 11.04.2016,

