

PROGRAM 74. RMČ BS

- | | |
|--|------------------|
| 1 a) Zahájení | M.Landa |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 73. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 74. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 74. RMČ BS | |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS | Bc.Štika |
| 3) Převod mezi rezervním a investičním fondem škol a školských zařízení, příspěvkových organizací, zřizovaných MČ Brno-střed | Mgr.Ondrašíková |
| 4) Předání technického zhodnocení budovy – ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 5) Ředitelské volno – ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 6) Ředitelské volno – ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 7) Kurz pro získání základního vzdělání – ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 8) Přípravné třídy v ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 9) Přípravné třídy v ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 10) Předání majetku příspěvkové organizaci - ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 11) Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna 43. soubor a změn z let 2011, 2012 | Ing.arch.Bořecký |
| 12) Návrh na zařazení hrobových míst mezi čestné hroby města Brna | Bc.Doležel |
| 13) Žádost o jednorázový přístup na parcely č. 971 a 973, k.ú. Staré Brno za účelem komentované prohlídky | Bc.Doležel |
| 14) Soudní vymáhání pohledávek | Ing.Sodomka |
| 15) Žádost společnosti Czech Casinos a.s. o nové projednání věci – zachování kasina v hotelu Grand v Brně | Ing.Sodomka |
| 16) Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2016 | Ing.Matejov |
| 17) Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2016 | Ing.Matejov |
| 18) Leitnerova 7 – celková rekonstrukce | P.Liškutin |
| 19) Smlouva o poskytování služeb při provozu a správě občanských klubů ÚMČ Brno-střed - pan František Urbánek | P.Liškutin |
| 20) Solniční 6 – zvýšené náklady na vytápění | P.Liškutin |
| 21) Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS | P.Liškutin |
| 22) Výměny bytů | Mgr.Vernerová |
| 23) Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce | |
| a) [redacted], Botanická 39, Brno, byt č. [redacted] | |
| b) [redacted], Masarykova 3, Brno, byt č. [redacted] | Mgr.Vernerová |
| 24) Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí | Mgr.Vernerová |
| 25) Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování | Mgr.Vernerová |
| 26) Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování a skončení nájmu bytu | Mgr.Vernerová |
| 27) Společný nájem bytu | |
| a) [redacted] a [redacted], Botanická 37, Brno, byt č. [redacted] | |
| b) [redacted], Bratislavská 41, Brno, byt č. [redacted] | Mgr.Vernerová |
| 28) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část) | |
| a) [redacted], Vídeňská 36, Brno, byt č. [redacted] | |
| b) [redacted] a [redacted], Křídlovická 33, Brno, byt č. [redacted] | |
| c) [redacted], Tučkova 32, Brno, byt č. [redacted] | Mgr.Vernerová |

- 29) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)
- a) Armáda spásy v České republice, z.s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 31
 - b) Armáda spásy v České republice, z.s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 33
 - c) Armáda spásy v České republice, z.s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 34
 - d) Armáda spásy v České republice, z.s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 35
 - e) Armáda spásy v České republice, z.s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 36
 - f) Armáda spásy v České republice, z.s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 37
 - g) Armáda spásy v České republice, z.s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 38
- 30) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část) Mgr.Vernerová
- 31) Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část) Mgr.Vernerová
- 32) Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část) Mgr.Vernerová
- a) [redacted], Botanická 41, Brno, byt č. [redacted]
 - b) [redacted], Křenová 55, Brno, byt č. [redacted]
 - c) [redacted], Smetanova 30, Brno, byt č. [redacted]
 - d) [redacted], Nové sady 32, Brno, byt č. [redacted]
- 33) Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy Mgr.Vernerová
- a) [redacted], Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]
 - b) [redacted], Vlhká 8, Brno, byt č. [redacted]
 - c) [redacted], Václavská 18, Brno, byt č. [redacted]
- 34) Skončení nájmu bytu Mgr.Vernerová
- a) [redacted] Nádražní 4, Brno, byt č. [redacted]
 - b) [redacted] a [redacted], Plynárenská 4, Brno, byt č. [redacted]
- 35) Vyklizení bytu – Koliště 29, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 36) Rozšíření předmětu nájmu (I. část) Mgr.Vernerová
- 37) Rozšíření předmětu nájmu (II. část) Mgr.Vernerová
- 38) Rozšíření předmětu nájmu (III. část) Mgr.Vernerová
- 39) Rozšíření předmětu nájmu – Orlí 6, Brno Mgr.Vernerová
- 40) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 41) Přehled volných bytů Mgr.Vernerová
- 42) Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část) Mgr.Vernerová
- 43) Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část) Mgr.Vernerová
- 44) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 102, Moravské nám. 14b, Brno Mgr.Vernerová
- 45) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 204, Lidická 17, Brno Mgr.Vernerová
- 46) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 205, Lidická 17, Brno Mgr.Vernerová
- 47) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 103, Pekařská 88, Brno Mgr.Vernerová
- 48) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 201, Poříčí 37, Brno Mgr.Vernerová

- 49) Pronájem nebytového prostoru – nebytový prostor č. 103,
Starobrněnská 15, Brno Mgr.Vernerová
- 50) Pronájem nebytového prostoru – nebytový prostor Masarykova 14, Brno Mgr.Vernerová
- 51) Doručené podání – Kamenná 25, Brno Mgr.Vernerová
- 52) Návrh na podání výpovědi nájemcům nebytových prostor Mgr.Vernerová
- 53) Námitky proti výpovědi – nebytový prostor č. 102, Veveří 71, Brno Mgr.Vernerová
- 54) Volné nebytové prostory k pronájmu Mgr.Vernerová
- 55) Prověření umístění parkovací věže pro jízdní kola - Biketower Mgr.Flamiková
- 56) Kulturní akce pořádané MČ BS – léto 2016 Bc.Štika
- 57) ZŠ a MŠ Kotlářská 4 – oprava střechy – Dodatek č. 2
(navýšení ceny díla) P.Liškutin
- 58) Různé – informace, zprávy členů rady
- 59) Ověření zápisu
- 60) Závěr

USNESENÍ 74. RMČ BS

Usnesení 174.01. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.02. Převod mezi rezervním a investičním fondem škol a školských zařízení, příspěvkových organizací, zřizovaných MČ Brno-střed

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

převod mezi rezervním a investičním fondem škol a školských zařízení, příspěvkových organizací, zřizovaných MČ Brno-střed ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. a **ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o., o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.03. Předání technického zhodnocení budovy – ZŠ a MŠ Brno,

Křídlovická 30b, p.o.

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

předání technického zhodnocení budovy příspěvkové organizaci k hospodaření:

- Základní škole a mateřské škole Brno, Křídlovická 30b, p.o., technické zhodnocení budovy v hodnotě 8 884 456,61 Kč,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného protokolu dle přílohy č. 3 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.04. Ředitelské volno - ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v ZŠ Brno, Hroznová 1, příspěvkové organizaci ve dnech 5. - 6. 5. 2016 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.05. Ředitelské volno - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci ve dnech 9. - 10. 5. 2016 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.06. Kurz pro získání základního vzdělání - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

souhlasí

s organizováním kurzu pro získání základního vzdělání Základní školou a mateřskou školou Brno, nám. 28. října 22, příspěvkovou organizací ve školním roce 2016/2017 a to v dálkové formě vzdělávání a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.07. Přípravné třídy na ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

zřízení dvou přípravných tříd v Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci ve školním roce 2016/2017 za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dle podmínek v tomto souhlasu obsažených a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje se zřízením těchto přípravných tříd.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.08. Přípravné třídy na ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

zřízení dvou přípravných tříd v Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci ve školním roce 2016/2017 za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dle podmínek v tomto souhlasu obsažených a **ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje se zřízením těchto přípravných tříd.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.09. Předání majetku příspěvkové organizaci – ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

předání majetku dle přílohy k hospodaření ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.10. Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna 43. soubor a změn z let 2011, 2012

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s Návrhem Zadání změn ÚPmB 43. soubor a změn z let 2011, 2012 dle přílohy č. 3 tohoto materiálu s těmito požadavky:

B2/12-I/1 (MČ BRNO- STŘED, k. ú. Zábrdovice, k. ú. Trnitá, od ul. Zvonařka až k ul. Milady Horákové): požadujeme dořešit navazující funkční plochy,

B2/12-I/2 (MČ BRNO- STŘED, k. ú. Zábrdovice, k. ú. Černá Pole, k. ú. Město Brno, k. ú. Veveří, k. ú. MČ BRNO- STŘED, k. ú. Zábrdovice, k. ú. Černá Pole, k. ú. Město Brno, k. ú. Veveří, k. ú. Trnitá, k. ú. Staré Brno, k. ú. Stránice): požadujeme odložit návrh zadání této změny do doby, kdy bude schválena návrhová část Plánu udržitelné městské mobility,

B2/12-I/5 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Město Brno, ul. Nádražní, zelený okruh „Ringu“): požadujeme odložit návrh zadání této změny do doby, kdy bude rozhodnuto o poloze hlavního vlakového nádraží,

B137/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Staré Brno, ul. Leitnerova):

požadujeme v rámci zpracování návrhu ÚPmB projednání a odsouhlasení konkrétního záměru z úrovně MČ BS a zároveň požadujeme respektovat usnesení STAKO č. 2/06/2015 z 2. 6. 2015, a to zejména

- propojení ulice "slepá" Hybešova a Leitnerova řešit pouze pro pěší, cyklisty a případný průjezd pro technickou obsluhu či složky IZS.
- od Odboru dopravy MMB prověření dopravního propojení ulic Leitnerova a Křídlovická – s preferencí řešení průstupu pouze pro pěší, cyklisty a případný průjezd pro technickou obsluhu.
- objekty ve vnitrobloku objemově zarovnat (coby max. objem) s objekty v ulici "slepá" Hybešova.
- nové objekty na ulici Leitnerova neřešit jako monoblok (doporučujeme co 1 - 2 vchody jiný architektonický vzhled tak, aby bylo zachováno členění přirozené rostlé městské zástavby charakteristické pro Brno) a doporučujeme vytvořit odstup budov od chodníku (podobně jako druhá strana ulice Leitnerova).
- 7. nadzemní podlaží z ulice Leitnerova řešit jen jako ustupující, a to tam, kde se navazuje rovněž na ustupující poslední podlaží sousedních objektů.
- zeleň - park řešit jako veřejný prostor (ze strany Statutárního města Brna případně zajištěný věcným břemenem) a zvážit řešení stávající plochy zeleně i jako funkční plochy zeleně ZO.
- garantovat veřejnou průchodnost Hybešova (vedle bývalé židovské školy) a Hybešova „slepá“,

B142/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Stránice, ul. Rezkova): požadujeme souhlasit pouze se změnou funkčního využití ploch za účelem rozšíření plochy bydlení na pozemku parc. č. 1612/4 a se změnou funkčního využití ploch na pozemku parc. č. 1612/2 a 1612/3 nesouhlasíme,

B143/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Štýřice, ul. Vídeňská – Jihlavská – Heršpická: Brno Business Park): požadujeme v rámci zpracování návrhu ÚPmB projednání a odsouhlasení konkrétního záměru z úrovně MČ BS,

B152/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Staré Brno, nároží ul. Pekařská a Anenská): požadujeme prověřit možnost navýšení hodnoty indexu podlažních ploch v návrhové ploše na základě výsledků (tedy 1. místa) architektonické soutěže ze dne 14. 11. 2013,

B199/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Štýřice, mezi ul. Polní a Heršpická - tiskárna): požadujeme v rámci zpracování návrhu ÚPmB projednání a odsouhlasení konkrétního záměru z úrovně MČ BS a v souladu s usnesením STAKO č. 11/07/2015 z 22.6.2015, tzn.:

Komise výstavby a územního rozvoje souhlasí s prověřením změn v rámci 43. souboru změn Územního plánu – doplnění s těmito připomínkami, návrhy a požadavky:

B199/15-0 (k.ú. Štýřice - tiskárna): vzhledem k tomu, že zatím není uváděn index podlažní plochy i vzhledem k zatížení daného území dopravou, doporučuje komise OÚPRu MMB navyšovat případně IPP pouze ve velmi omezené míře a až v přímé návaznosti na již konkrétní stavební projekt, který bude závčas předem předložen rovněž MČ Brno-střed k vyjádření. STAKO každopádně žádá, aby v rámci této případné změny byl v ÚPmB se souhlasem vlastníka od dané plochy změny oddělen pruh o šířce min. 7 m podél ulice Heršpická (resp. rozšířen stávající plocha ZR) a tato v ÚPmB vyznačena jako stabilizovaná ZR. Nebude-li souhlas vlastníka dán, pak STAKO navrhuje změnu ÚPmB nepožítovat.

V rámci prověřování eliminovat monofunkčnost, která by neumožňovala oživení lokality (včetně jejího okolí) a zlepšení situace přirozenou cestou, kdy komise preferuje větší otevření lokality (kupř. doplnění uliční sítě) a i v tomto exponovaném místě vytvořit prostředí vhodné k životu a pobytovým funkcím,
 B154/15-0 (MČ BRNO-STŘED, k. ú. Trnitá, ul. Opuštěná – Trnitá („Palác Trnitá“):požadujeme v rámci zpracování návrhu ÚPmB projednání a odsouhlasení konkrétního záměru z úrovně MČ BS a prověřit možnost navýšení IPP v souladu s usnesením RMČ BS č. 114.28. ze 14. zasedání ze dne 16. 3. 2015, tzn. dle podnětu navrhovatele změny, společnosti Palác Trnitá Brno a.s., pozemky v k. ú. Trnitá mezi ulicemi Trnitá a Opuštěná, obec Brno, za dodržení těchto podmínek a doporučení:

1. u bloků B1 až B6, A1 bude dodržena maximální výška s římsou stávající budovy Městského úřadu Šlapanice + 1 ustupující podlaží, při zachování situace navrhované stavby,
2. bude řešeno veřejné parkování pro krátkodobá stání,
3. střechy s ohledem na funkci estetickou, ekologickou, pohledovou i pro zlepšení odtokových poměrů srážkové vody budou pokryty intenzivní zelenou střechou,

B2/12-I/6 (MČ BRNO- STŘED, k. ú. Staré Brno, ul. Úvoz, ul. Hlinky, Žlutý kopec):
 požadujeme vypsání soutěže na urbanisticko architektonické řešení dané lokality, za účelem získání nejhodnotnějšího návrhu možné zástavby dané lokality a

ukládá

Ing.arch. Petru Bořeckému předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.11. Návrh na zařazení hrobových míst mezi čestné hroby města Brna

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

žádá

Radu města Brna o zařazení 6 hrobových míst dle přílohy č. 1 tohoto materiálu mezi čestné hroby města Brna a

ukládá

sekretariátu starosty MČ Brno-střed zajistit odeslání uvedené žádosti na Odbor vnitřních věcí MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.12. Žádost o jednorázový přístup na pozemky par. č. 971 a 973, k.ú. Staré Brno za účelem komentované prohlídky

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

žádá

statutární město Brno o umožnění jednorázového přístupu dne 10.6.2016 na pozemky par. č. 971 a 973, k.ú. Staré Brno, za účelem komentované prohlídky a

ukládá

sekretariátu starosty MČ Brno-střed zajistit odeslání uvedené žádosti na Odbor správy majetku MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.13. Soudní vymáhání pohledávek

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

souhlasí

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a

ukládá

vedoucímu Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.14. Žádost společnosti Czech Casinos a.s. o nové projednání věci - zachování kasina v hotelu Grand v Brně

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

bere na vědomí

žádost společnosti Czech Casinos a.s. týkající se zachování kasina v hotelu Grand v Brně dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS vzít na vědomí žádost společnosti Czech Casinos a.s. týkající se zachování kasina v hotelu Grand v Brně dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.15. Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2016

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 5 na rok 2016, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.16. Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2016

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

projednala

rozpočtové opatření č. 6 na rok 2016, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.22. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce

a/ [redacted], Botanická 39, Brno, byt č. [redacted]

b/ [redacted], Masarykova 3, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

a/ bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. [redacted], Botanická 39, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce [redacted], která zemřela dne [redacted] na [redacted],

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] Botanická 39, Brno, nájemce: [redacted] [redacted], na dobu určitou od 01.06.2016 do 08.02.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. [redacted], Masarykova 3, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce [redacted], která zemřela dne [redacted], na [redacted],

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Masarykova 3, Brno, nájemce: [redacted] [redacted] na dobu určitou od 01.06.2016 do 10.02.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa a terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.23. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, se po úmrtí ■ (■), který zemřel dne ■, stala ■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.06.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.24. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

bere na vědomí

že společnými nájemci bytu č. ■, Konečného nám. 1, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■), stali ■) a ■ (■)

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Konečného nám. 1, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.06.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.25. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování a skončení nájmu bytu

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. [REDAKCE], Lidická 69, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti [REDAKCE], a to ke dni nabytí právní moci rozsudku o rozvodu manželství, tj. ke dni [REDAKCE], stala [REDAKCE],

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. [REDAKCE], Lidická 69, nájemce: [REDAKCE] s tím, že nájemní vztah skončí k 31.05.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.26. Společný nájem bytu

a/ [REDAKCE] a [REDAKCE], Botanická 37, Brno, byt č. [REDAKCE]

b/ [REDAKCE], Bratislavská 41, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

a/ schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDAKCE], Botanická 37, Brno, dohodou s nájemci [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE], na dobu neurčitou, s účinností od 01.06.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.27. Společný nájem bytu

a/ [REDAKCE] a [REDAKCE], Botanická 37, Brno, byt č. [REDAKCE]

b/ [REDAKCE], Bratislavská 41, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

b/ neschvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [redacted] Bratislavská 41, Brno, dohodou s nájemci [redacted] a [redacted] a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.28. Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část)

a/ [redacted], Vídeňská 36, Brno, byt č. [redacted]

b/ [redacted] a [redacted], Křídlovická 33, Brno, byt

č. [redacted]

c/ [redacted], Tučkova 32, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. [redacted], Vídeňská 36, Brno, nájemce [redacted] na dobu určitou od 19.06.2016 do 30.06.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. [redacted], Křídlovická 33, Brno, nájemci [redacted] a [redacted], na dobu určitou od 13.06.2016 do 30.06.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. [redacted], Tučkova 32, Brno, nájemce [redacted], na dobu určitou od 28.06.2016 do 30.06.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.29. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)

a/ Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 31

b/ Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 33

c/ Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 34

d/ Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 35

e/ Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 36

f/ Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 37

g/ Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, Bratislavská 40, Brno, obytná buňka č. 38

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k obytné buňce č. 31, nacházející se ve III. NP domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k obytné buňce č. 33, nacházející se ve III. NP domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k obytné buňce č. 34, nacházející se ve III. NP domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné

bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k obytné buňce č. 35, nacházející se ve III. NP domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k obytné buňce č. 36, nacházející se ve III. NP domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k obytné buňce č. 37, nacházející se ve III. NP domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

g/ prodloužení nájemního vztahu k obytné buňce č. 38, nacházející se ve III. NP domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

Usnesení 174.32. **Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část)**

- a/ [redacted], Botanická 41, Brno, byt č. [redacted]
- b/ [redacted], Křenová 55, Brno, byt č. [redacted]
- c/ [redacted], Smetanova 30, Brno, byt č. [redacted]
- d/ [redacted], Nové sady 32, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. [redacted], Botanická 41, Brno, užívatelka [redacted], na dobu určitou od 01.05.2015 do 25.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.05.2015 do 25.03.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 261.365,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. [redacted], Křenová 55, Brno, užívatelka [redacted], na dobu určitou od 01.03.2016 do 18.01.2025, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.05.2015 do 29.02.2016 stanovena ve výši 66,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.03.2016 do 18.01.2025 sníženo na částku 33,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 219.335,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. [redacted], Smetanova 30, Brno, uživatel [redacted] na dobu určitou od 01.08.2015 do 15.07.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.04.2015 do 31.07.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 15.07.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 385.925,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. [redacted], Nové sady 32, Brno, uživatel [redacted] na dobu určitou od 01.04.2016 do 25.09.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.12.2015 do 31.03.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2016 do 25.09.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 87.498,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až d/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.33. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy

a/ [redacted], Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]

b/ [redacted], Vlhká 8, Brno, byt č. [redacted]

c/ [redacted], Václavská 18, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

trvá

a/ na usnesení RMČ BS č. 146.30., písm. c/ ze dne 18.11.2015 [schvaluje narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. [redacted], Křížová 8, Brno, užívatelka [redacted]) na dobu určitou od 01.08.2015 do 31.7.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2015 do 31.07.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 31.07.2017 sníženo na částku 67,30 Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 22.316,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,] a **schvaluje** vyklizení a vrácení předmětného bytu,

b/ na usnesení RMČ BS č. 146.31., písm. e/ ze dne 18.11.2015 [schvaluje narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. [redacted], Vlhká 8, Brno, uživatel [redacted]) na dobu určitou od 01.06.2015 do 31.05.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.02.2015 do 31.05.2015 stanovena ve výši 66,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2015 do 31.05.2017 sníženo na částku 58,64 Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 4.789,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,] a **schvaluje** vyklizení a vrácení předmětného bytu,

c/ na usnesení RMČ BS č. 159.39., písm. g/ ze dne 01.02.2016 [schvaluje narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. [redacted], Václavská 18, Brno, užívatelka [redacted]) na dobu určitou od 01.01.2016 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.09.2015 do 31.12.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.01.2016 do 31.12.2017 sníženo na částku 79,05 Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 51.496,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke

změně bytu a,] a **schvaluje** vyklizení a vrácení předmětného bytu a **ukládá**

bytovému odboru vyzvat uživatele k vyklizení a vrácení bytu v souladu s usnesením ve vztahu k bodu a/ až c/ a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.34. Skončení nájmu bytu

a/ [REDACTED], Nádražní 4, Brno, byt č. [REDACTED]

b/ [REDACTED] a [REDACTED], Plynárenská 4, Brno, byt č. [REDACTED]

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

a/ schvaluje

skončení nájmu bytu č. [REDACTED], Nádražní 4, Brno, nájemce [REDACTED]), písemnou dohodou ke dni 31.05.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. [REDACTED], Nádražní 4, nájemce [REDACTED]) s tím, že nájemní vztah skončí k 30.06.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.05.2016,

b/ schvaluje

skončení nájmu bytu č. [REDACTED], Plynárenská 4, Brno, nájemci [REDACTED] a [REDACTED]), písemnou dohodou ke dni 31.05.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. [REDACTED], Plynárenská 4, nájemci: [REDACTED] a [REDACTED]) s tím, že nájemní vztah skončí 30.06.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.05.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením dle bodu a/ až b/ a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.35. Vyklizení bytu – Koliště 29, Brno, byt č. [REDACTED]

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

zaslání výzvy k vyklizení a vrácení bytu č. [REDACTED], Koliště 29, Brno, uživatelka [REDACTED]

██████████) a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatele k vyklizení a vrácení bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.36. Rozšíření předmětu nájmu (I. část)

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

neschvaluje

rozšíření předmětu nájmu o volný prostor (o ploše cca ██████████), který by náležel k bytu č. ██████, Údolní 9, Brno, nájemce ██████████), vzhledem k tomu, že se jedná o společné prostory domu, které mají právo užívat všichni současní i budoucí nájemci domu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.37. Rozšíření předmětu nájmu (II. část)

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

neschvaluje

rozšíření předmětu nájmu a k němu náležející sklepní kóje (o ploše ██████████) o volný prostor (o ploše cca ██████████) nacházející se na pravé straně již pronajaté sklepní kóje, která náleží k bytu č. ██████, Zahradníková 13, Brno, nájemci: ██████████) a ██████████ vzhledem k tomu, že se jedná o společné prostory domu, které mají právo užívat všichni současní i budoucí nájemci domu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.38. Rozšíření předmětu nájmu (III. část)

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

rozšíření předmětu nájmu o sklepní kóji (o ploše ██████████) s účinností od 01.06.2016 do 22.08.2022, která bude náležet k bytu č. ██████, Tučkova 30, Brno, nájemce ██████████ s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku (viz příloha č. 2) k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2016. Nájemné za sklep bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.39. Rozšíření předmětu nájmu – Orlí 6, Brno

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

neschvaluje

sloučení společných prostor domu (chodba o ploše [redacted] před stávajícím bytem č. [redacted] a chodba o ploše [redacted] před stávajícím bytem č. [redacted]) a společné koupelny (o ploše [redacted]) s byty č. [redacted] a č. [redacted], Orlí 6, Brno, pro nájemce [redacted]), vzhledem k tomu, že se jedná o společné prostory domu, které mají právo užívat všichni současní i budoucí nájemci domu, popř. o prostory společné pro více bytů a

ukládá

odboru bytovému seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.40. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Francouzská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) [redacted], Dornych 25a, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2016, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou

podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou (po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu) správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.41. Přehled volných bytů

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

bere na vědomí

- Přehled volných bytů v domech ve správě MČ Brno–střed
- Přehled volných bytů předaných na MMB a doposud nevrácených.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.42. Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část)

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 104, Starobrněnská 7, Brno, nájemce: Biskupství brněnské, IČ: 004 45 142, účel nájmu: provozování manželské a rodinné poradny, na úřední desce MČ BS z důvodu prodloužení doby nájmu na dobu neurčitou a za nájemné dle rozhodnutí RMČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.43. Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část)

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

neschvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Poštovská 1, Brno, nájemce: ALIWI JAS s.r.o., IČ: 262 38 934 na úřední desce MČ BS z důvodu snížení nájemného a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **174.44. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 102, Moravské nám. 14b, Brno**

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2016, nebytový prostor č. 102, Moravské nám. 14b, Brno, nájemce: Pavel Král, IČ: 130 23 888, účel nájmu: opravy obuvi, za nájemné 16.050,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.05.2016 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **174.45. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 204, Lidická 17, Brno**

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2016, nebytový prostor č. 204, Lidická 17, Brno, nájemce: ██████████, nar: ██████████, účel nájmu: garážování vozidla, za nájemné 15.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.05.2016 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **174.46. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 205, Lidická 17, Brno**

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2016, nebytový prostor č. 205, Lidická 17, Brno, nájemce: ██████████, nar: ██████████,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 205, Lidická 17, Brno, na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a

seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.47. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 103, Pekařská 88, Brno

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2016, nebytový prostor č. 103, Pekařská 88, Brno, nájemce: Plocha, o. s., IČ: 265 65 188, a to s odvoláním na usnesení RMČ BS č. 165.78. ze dne 07.03.2016 [neschvaluje uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 103, Pekařská 88, Brno, s žádným z žadatelů, schvaluje předání předmětného nebytového prostoru OISBD k dalšímu řešení (z hlediska technického stavu)] a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.48. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 201, Poříčí 37, Brno

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2016, nebytový prostor č. 201, Poříčí 37, Brno, nájemce: [redacted], nar: [redacted] a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.49. Pronájem nebytového prostoru – nebytový prostor č. 103, Starobrněnská 15, Brno

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

bere na vědomí

žádost žadatele [redacted], nar. [redacted], doručenou dne 21.03.2016 a její doplnění doručené dne 11.04.2016 (viz příloha č. 1) s tím, že ve věci bylo rozhodnuto usnesením RMČ BS č. 165.77. ze dne 07.03.2016 (mimo jiné schváleno opakované zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 103, Starobrněnská 15, Brno na úřední desce MČ BS po dobu 30 dnů, za minimální nájemné 204.050,- Kč/rok s tím, že předmětný prostor není vhodný ke gastronomickému provozu) a

c) Veronika Hráčková, IČ: 757 36 578, nebytový prostor č. 202, Pekařská 25, Brno,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu nebytových prostor a

ukládá

bytovému odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **174.53. Námitky proti výpovědi - nebytový prostor č. 102, Veverí 71, Brno**

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

neschvaluje

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi nájmu, nebytový prostor č. 102, Veverí 71, Brno, nájemce: Miroslav Suchánek, IČ: 155 65 041,

neschvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Veverí 71, Brno, nájemce Miroslav Suchánek, IČ: 155 65 041, na úřední desce MČ BS, z důvodu rozšíření subjektu nájmu na straně nájemce o dalšího nájemce: Ing. Marie Svozilová, IČ: 463 31 972 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **174.54. Volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

zveřejnění aktuálně volných nebytových prostor k pronájmu (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **174.55. Prověření umístění parkovací věže pro jízdní kola – Biketower**

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

nedoporučuje

umísťovat parkovací věže na úkor vzrostlých stromů,

doporučuje

řešit umístění a vzhled parkovacích věží pro kola s kanceláří Architekta města Brna a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky usnesení odeslat OD MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	zdržela se	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.56. Kulturní akce pořádané MČ BS – léto 2016

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

bere na vědomí

informaci, že festival Léto v centru bude v roce 2016 nahrazen kulturními akcemi pořádanými v letních měsících v prostoru nádvoří radnice MČ Brno-střed v rámci akce Letní kino.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.57. ZŠ a MŠ Kotlářská 4 – oprava střechy – Dodatek č. 2 (navýšení ceny díla)

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „ZŠ a MŠ Kotlářská 4 – oprava střechy“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 2 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností REKO a.s., třída Kpt. Jaroše 1845/26, 602 00 Brno, IČ: 13690299,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 2 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.58. Interpelace vznesené na 13. ZMČ BS, konaném dne 30.3.2016

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele M. Říhy, týkající se projednávání územních řízení v dotčených komisích,

schvaluje

návrh odpovědi na dotaz občana RNDr. Radovana Potůčka, Ph.D. týkající se provozu diskoklubu DEPO na Mendlově nám. 15b,

pověřuje

starostu Martina Landu podpisem odpovědi a

ukládá

OKSVV odpovědi odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.59. Odpověď na interpelaci vznesenou na 13. zasedání ZMČ BS konaném dne 30. 3. 2016

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Mgr. Tomáše Řepy, týkající se informace o možném zabydlení pasáže Jalta několika odbory a samosprávou ÚMČ Brno-střed,

pověřuje

podpisem odpovědi 2. místostarostu Jiřího Švachulu a

ukládá

sekretariátu 2. místostarosty odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.60. Odpověď na interpelaci vznesenou na 13. ZMČ BS konaném dne 30. 3. 2016

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Ing. Bohumila Straky, PhD., týkající se tiskové zprávy uvolněného radního pana Bartíka,

pověřuje

uvolněného člena ZMČ BS pro věci právní a organizační a informatiky podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro věci právní a organizační a informatiky odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.61. Odpovědi na interpelace vznesené na 13. ZMČ BS konaném dne 30. 3. 2016

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

návrhy odpovědí na interpelace zastupitele Mgr. Řepy, týkající se počtu zaměstnanců, přílohy k usnesení RMČ BS č. 167.01 a příloh k usnesení RMČ BS č. 166.65,

pověřuje

tajemníka ÚMČ BS podpisem odpovědí a

ukládá

sekretariátu tajemníka ÚMČ BS odpovědi odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.62. Odpovědi na interpelace vznesené na 13. ZMČ BS konaném dne 30. 3. 2016

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Tomana týkající se podpory Letního kina radnicí MČ BS,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele MUDr. Weinbergera týkající se návrhu umístění veřejného bruslení na Moravském náměstí,

pověřuje

uvolněného člena ZMČ BS pro kulturu, sport a turismus podpisem odpovědí a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro kulturu, sport a turismus odpovědi odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.63. Odpověď na interpelace

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Ing. Kotěry dle přílohy č. 1,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele M. Říhy dle přílohy č. 2,

pověřuje

Mgr. Jasnu Flamikovou podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu 3. místostarostky odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení 174.64. Odpověď na interpelaci

RMČ BS na 74. zasedání, konaném dne 25.04.2016,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Mgr. T. Řepy,

pověřuje

Mgr. Davida Oplatka podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu člena RMČ Brno-střed pro věci sociální a zdravotní a národnostní menšiny odpověď odeslat.

