

# ZÁPIS

z 10. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,  
konaného ve středu **11.12.2019** od **16.<sup>00</sup> hod.**  
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

---

Přítomno na začátku jednání: 43  
celkem: 43

Omluven: Ing. arch. Radim Horák, Ing. Petr Štefánek

## K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Ing. arch. Vojtěch Mencl, který konstatoval, že s ohledem na účast 43 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

Pan starosta všechny přítomné informoval, že zasedání zastupitelstva je audiovizuálně přímo přenášeno prostřednictvím sítě internet a z tohoto zasedání je pořizován zvukový a audiovizuální záznam.

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

### **bere na vědomí**

zprávu, že ověřovatelé 9. zasedání ZMČ BS Ing. Mgr. Pavel Mises a Mgr. Marie Jílková potvrdili správnost zápisu.

### **schvaluje**

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: Ing. Roman Kotěra a Bc. Martin Landa

Hlasování: 43 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval  
Návrh byl přijat.

## K bodu 2 - Projednání a schválení programu

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu
3. Hovory s občany
4. Dispozice s majetkem - Změna hranic katastrálního území Pisárky a Nový Lískovec
5. Dispozice s majetkem - Prodej Údolní 21,23
6. Dispozice s majetkem - Prodej Veveří 67
7. Prodej obecně vymezené jednotky č.145/15 (Solniční 8)
8. Prodej obecně vymezené jednotky č. 145/14 (Solniční 8)

9. Prodej obecní vymezené jednotky č. 494/8 (Vinohrady 26)
10. Prodej obecní vymezené jednotky (Křížkovského 19) – prodloužení termínu
11. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) – II.
12. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 9. 2019
13. Návrh rozpočtu městské části Brno-střed na rok 2020
14. Rozpočtové opatření č. 28 na rok 2019
15. Žádost o prominutí pohledávky - Křížkovského 29, Brno
16. Žádost o prominutí pohledávky - Orlí 5, Brno
17. Úprava postupu při sjednávání nájemních smluv, popř. dodatků k nájemním smlouvám u obecních bytů svěřených do správy MČ BS
18. Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině organizační složky Správa nemovitostí MČ BS
19. Členství MČ BS ve spolku „Otevřená města, z.s.“
20. Dohoda o narovnání - Jánská 7
21. Harmonogram zasedání ZMČ BS pro rok 2020
22. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS
23. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS
24. Kontrola usnesení ZMČ BS
25. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS
26. Závěr

Po dohodě zastupitelských klubů ODS a ANO 2011 pan starosta navrhuje stažení bodu 4.  
Hlasování: 35 pro, 0 proti, 6 se zdržel, 2 nehlasoval  
Návrh byl přijat.

*Nový program:*

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu
3. Hovory s občany
4. Dispozice s majetkem - Prodej Údolní 21,23
5. Dispozice s majetkem - Prodej Veveří 67
6. Prodej obecně vymezené jednotky č.145/15 (Solniční 8)
7. Prodej obecně vymezené jednotky č. 145/14 (Solniční 8)
8. Prodej obecní vymezené jednotky č. 494/8 (Vinohrady 26)
9. Prodej obecní vymezené jednotky (Křížkovského 19) – prodloužení termínu
10. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) – II.
11. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 9. 2019
12. Návrh rozpočtu městské části Brno-střed na rok 2020
13. Rozpočtové opatření č. 28 na rok 2019
14. Žádost o prominutí pohledávky - Křížkovského 29, Brno
15. Žádost o prominutí pohledávky - Orlí 5, Brno
16. Úprava postupu při sjednávání nájemních smluv, popř. dodatků k nájemním smlouvám u obecních bytů svěřených do správy MČ BS
17. Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině organizační složky Správa nemovitostí MČ BS

18. Členství MČ BS ve spolku „Otevřená města, z.s.“
19. Dohoda o narovnání - Jánská 7
20. Harmonogram zasedání ZMČ BS pro rok 2020
21. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS
22. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS
23. Kontrola usnesení ZMČ BS
24. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS
25. Závěr

Hlasování: 42 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 1 nehlasoval  
Program byl přijat.

### K bodu 3 - Hovory s občany

V rámci tohoto bodu vystoupila paní [REDAKCE], která zde vystoupila v zastoupení svých rodičů, kteří jsou dlouholetí prodejci na Zelném trhu: „Mezi trhovci koluje informace, že mým rodičům po 18 letech fungování na Zelném trhu by nemělo být uděleno místo k prodeji. Tato informace nám byla i nepřímo potvrzena paní Oulehlovou, tedy osobou, která má na finálním rozhodnutí obrovský vliv. Rodiče na Zelném trhu pracují už 18 let a patří tak k tradičním trhovcům. Za ta léta si vybudovali mezi brněnskými zákazníky dobré jméno a to primárně vysokou kvalitou zboží. Důkazem budiž četné množství restaurací, které nakupují své zboží výlučně u nás, např. Grandezza, Momenta, Aida atd. Není nic jednoduššího, než se v těchto provozovnách zeptat, proč od nás zboží nakupují. Moji rodiče každý den jezdí pro čerstvé zboží, ať už do Rakouska, Polska či Německa, ostatně jako všichni ostatní trhovci. Rozdíl mezi mými rodiči a jimi je, že my máme každý den dovezené čerstvé zboží, nedopouštíme se takzvaných míchaček, kdy velké množství trhovců s obdobným zbožím míchají staré a nové zboží. K tomu jako důkaz slouží kontroly České obchodní inspekce a primárně Zemědělského úřadu, který nás v tomto roce kontroloval 3x a vždy byly výsledky našeho zboží bezvadné. Avšak jako hlavní důkaz nám jsou brněnští zákazníci, kteří u nás dlouhodobě nakupují a jsou vysoce spokojeni. Dostala se nám informace, že si trhovci tohoto typu, tedy naši konkurenti, stěžovali na naše ceny. K tomu musím jasně namítnout, že moji rodiče prodávají své zboží s vysokou ziskovostí. Bylo by trochu postavené na hlavu, kdyby prodávali zboží pod cenou či jakkoliv jinak. Avšak to, že rodiče považují za důležité, aby ceny byly pro každého, pravdou je. Avšak stále tato námitka mi není zřejmá, když minimálně letos na trhu byly obdobné či stejné ceny. Jediné, co nás odlišovalo od jiných trhovců, byla kvalita zboží. Nevím, v jaké době se některé úřední osoby nachází, ale já se nacházím ve svobodném, neregulujícím a volném trhu. Základem je, že jsme nikdy ovoce pod cenou neprodávali, naopak si markujeme s vysokou ziskovostí a rozhodně ne přemrštěnou. Dne 25.10. tohoto roku na nás byla konkurencí podána petice, která byla však zcela vyfabulovaná. Petici jsme společně bod za bodem projednali na schůzi s panem starostou a správcem tržiště. Aktéři této petice byli naši konkurenti. Závěrem tedy, moji rodiče už mají určitý věk a podnikání na Zelném trhu věnovali svojí veškerou ekonomicko-aktivní část svého života, kdy se ke všem chovali uctivě, tvrdě pracovali a snažili se nabídnout v rámci možností vždy to nejlepší zboží. V letních měsících toho naspí minimálně, jen aby na trh mohli doručit kvalitní a čerstvé zboží, které od nás zákazníci očekávají. Nejsou žádní laxní povaleči, kteří čekají, že jim vše spadne do klína a problémy s podnikáním řeší s obstrukcemi. Není mi tak znám jeden jediný spravedlivý důvod, proč by moji rodiče, tradiční trhovci neměli získat prodejní místo a ostatní dlouhodobí trhovci ano. Když místo toho, aby jim byla udělována ta nejlepší prodejní místa, musí řešit až zarážející situaci, kdy některé úřední osoby dávno předtím, než se vůbec podávaly přihlášky na

udělení míst na rok 2020, měly jasno, že nám místo uděleno nebude. Jako poslední dovětek, rodiče nechtějí tuto záležitost řešit právně, respektive soudní cestou, avšak pokud k tomu budou nuceni, jsou připraveni jednat. Případně nevyklučují zapojení široké veřejnosti a také na to řádně upozornit. Děkuji“.

Pan starosta poděkoval za příspěvek a za podání informací k této věci a sdělil, že je přesvědčený, že rada a příslušné komise k tomu určitě přihlédnou a zohlední to při rozhodování a přidělování stánků na Zelném trhu.

Dr. Ing. Kylbergerová požádala paní předsedkyni Kontrolního výboru ZMČ BS a vzala si tento podnět za vlastní a budou se tím zaobírat.

#### K bodu 4 - Dispozice s majetkem - Prodej Údolní 21,23

*Pan starosta oznámil podjatost u tohoto bodu a následně vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, JUDr. Dumbrovská, 1. místostarosta Bc. Landa a pan starosta, který vzhledem ke své podjatosti předal řízení zasedání 1. místostarostovi Bc. Landovi, dále pak Mgr. Flamiková, Mgr. Marcinišzyn, vedoucí ODM a Mgr. Oplatek.*

Mgr. Flamiková navrhuje stažení tohoto bodu a v případě, že stažení bodu neprojde, navrhuje nesouhlasit s prodejem domů.

1. místostarosta Bc. Landa dal hlasovat o prvním návrhu Mgr. Flamikové:

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**stahuje**

bod z projednání.

Hlasování: 15 pro, 5 proti, 7 se zdržel, 16 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

1. místostarosta Bc. Landa dal hlasovat o druhém návrhu Mgr. Flamikové:

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**nesouhlasí**

se zařazením domovního celku Údolní č.or. 21 (č.p. 503 na p.č. 743/1) a č.or. 23 (č.p. 523 na p.č. 738/1 a pozemku p.č. 738/1), k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“, za předpokladu vymezení jednotek v domě Prohlášením vlastníka budovy a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Hlasování: 13 pro, 2 proti, 11 se zdržel, 17 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Nyní bylo hlasováno o původním návrhu usnesení:

Usnesení **ZMČ/2019/10/04 Dispozice s majetkem - Prodej Údolní 21,23**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**souhlasí**

se zařazením domovního celku Údolní č.or. 21 (č.p. 503 na p.č. 743/1) a č.or. 23 (č.p. 523 na p.č. 738/1 a pozemku p.č. 738/1), k.ú. Město Brno, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“, za předpokladu vymezení jednotek v domě Prohlášením vlastníka budovy a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 9 proti, 6 se zdržel, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 4 bylo přijato.

1. místostarosta Bc. Landa předal řízení zasedání ZMČ BS panu starostovi.

K bodu 5 - Dispozice s majetkem - Prodej Veverí 67

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila Mgr. Flamiková, pan starosta, JUDr. Závodský, vedoucí Správy nemovitostí MČ BS, vedoucí OISBD a Mgr. Marciniszyn.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/05 Dispozice s majetkem - Prodej Veverí 67**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**souhlasí**

se zařazením nemovitých věcí, pozemku p.č. 1006, jehož součástí je bytový dům č.p. 495 (Veverí 67), k.ú. Veverí, do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016 a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 10 proti, 8 se zdržel, 0 nehlasoval

Usnesení k bodu 5 bylo přijato.

K bodu 6 - Prodej obecně vymezené jednotky č.145/15 (Solniční 8)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/06 Prodej obecně vymezené jednotky č.145/15 (Solniční 8)**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**bere na vědomí**

usnesení 14. Majetkové komise RMČ BS dne 30.10.2019, č. usn. 13.2019.16.17., kterým byl vybrán jako uchazeč s nejvýhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 145/15 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 145 a pozemku p.č. 567, vše k.ú. Město Brno, pan [REDACTED],

**bere na vědomí**

usnesení 14. Majetkové komise RMČ BS dne 30.10.2019, č. usn. 13.2019.16.17., kterým byla vybrána jako uchazeč s druhou nejvýhodnější nabídkou pro uzavření

smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 145/15 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 145 a pozemku p.č. 567, vše k.ú. Město Brno, paní [REDAKCE],

**souhlasí**

s prodejem obecní vymezené jednotky č. 145/15 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 145 a pozemku p.č. 567, vše k.ú. Město Brno za částku 7.526.000,- Kč uchazeči panu [REDAKCE],

**souhlasí**

v případě, že nedojde k uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky s uchazečem panem Ondřejem Polákem za částku 7.526.000,- Kč, s prodejem obecní vymezené jednotky č. 145/15 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 145 a pozemku p.č. 567, vše k.ú. Město Brno, za částku 7.123.500,- Kč uchazeče paní [REDAKCE],

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 145/15 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 145 a pozemku p.č. 567, vše k.ú. Město Brno, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínek:  
úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu odboru dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení,

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle páté části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle páté části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 28 pro, 3 proti, 10 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 6 bylo přijato.

K bodu 7 - Prodej obecně vymezené jednotky č. 145/14 (Solniční 8)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, 1. místopředseda Bc. Landa, Mgr. Hrabovská a Dr. Ing. Kylbergerová.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/07 Prodej obecně vymezené jednotky č. 145/14 (Solniční 8)**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**bere na vědomí**

usnesení 14. Majetkové komise RMČ BS dne 30.10.2019, č. usn. 13.2019.15.16., kterým byl vybrán jako uchazeč s nejuvýhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 145/14 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 145 a pozemku p.č. 567, vše k.ú. Město Brno, pan [REDAKCE] [REDAKCE],

**bere na vědomí**

usnesení 14. Majetkové komise RMČ BS dne 30.10.2019, č. usn. 13.2019.15.16., kterým byla vybrána jako uchazeč s druhou nejuvýhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 145/14 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 145 a pozemku p.č. 567, vše k.ú. Město Brno, společnost BK Est s.r.o.,

**souhlasí**

s prodejem obecní vymezené jednotky č. 145/14 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 145 a pozemku p.č. 567, vše k.ú. Město Brno za částku 3.655.000,- Kč uchazeči panu [REDAKCE] [REDAKCE],

**souhlasí**

v případě, že nedojde k uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky s uchazečem panem Richardem Sázavským za částku 3.655.000,- Kč, s prodejem obecní vymezené jednotky č. 145/14 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 145 a pozemku p.č. 567, vše k.ú. Město Brno, za částku 3.650.000,- Kč uchazeči společnosti BK Est s.r.o.,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 145/14 v BD Solniční 8 (č.p. 145) postavené na pozemku p.č. 567, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 145 a pozemku p.č. 567, vše k.ú. Město Brno, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmíněk:  
úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu odboru dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení,

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle páté části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle páté části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 28 pro, 3 proti, 11 se zdržel, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 7 bylo přijato.

K bodu 8 - Prodej obecní vymezené jednotky č. 494/8 (Vinohrady 26)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/08 Prodej obecní vymezené jednotky č. 494/8 (Vinohrady 26)**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**bere na vědomí**

usnesení 15. Majetkové komise RMČ BS dne 20.11.2019, č. usn. 15.2019.11.12., kterým byl vybrán jako uchazeč s nejvýhodnější nabídkou pro uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 494/8 v BD Vinohrady 26 (č.p. 494) postavené na pozemku p.č. 1174, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 494 a pozemku p.č. 1174, vše v k.ú. Štýřice, pan ■■■. ■■■ ■■■■,

**souhlasí**

s prodejem obecní vymezené jednotky č. 494/8 v BD Vinohrady 26 (č.p. 494) postavené na pozemku p.č. 1174, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 494 a pozemku p.č. 1174, vše v k.ú. Štýřice za částku 1.563.671,- Kč uchazeči panu ■■■. ■■■ ■■■■,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 494/8 v BD Vinohrady 26 (č.p. 494) postavené na pozemku p.č. 1174, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech BD č.p. 494 a pozemku p.č. 1174, vše v k.ú. Štýřice, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínek:  
úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu odboru dopravy a majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení,

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle páté části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle páté části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 2 proti, 8 se zdržel, 0 nehlasoval

Usnesení k bodu 8 bylo přijato.

K bodu 9 - Prodej obecní vymezené jednotky (Křížkovského 19) – prodloužení termínu

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/09 Prodej obecní vymezené jednotky (Křížkovského 19) – prodloužení termínu**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,



**bere na vědomí**

žádost nájemkyně (příloha č. 1) o prodloužení lhůty k úhradě kupní ceny za prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 542/■ v bytovém domě Křížkovského č. p. 542 (č.or. 19), postaveném na pozemku p.č. 840, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 542 a spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 840, vše v k.ú. Staré Brno,

**revokuje**

usnesení 7.ZMČ BS ze dne 19.6.2019, č. usn. ZMČ/2019/7/11 (stanovení podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky),

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 542/■ v bytovém domě Křížkovského č. p. 542 (č.or. 19), postaveném na pozemku p.č. 840, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 542 a spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 840, vše v k.ú. Staré Brno, stávající nájemkyni ■■■■■ ■■■■■ za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 1 proti, 3 se zdržel, 1 nehlasoval  
Usnesení k bodu 9 bylo přijato.

K bodu 10 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) – II.

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, vedoucí ODM, 1. místostarosta Bc. Landa a L. Blašíková.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/10 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) – II.**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**bere na vědomí**

žádost nájemkyně (příloha č. 1) o prodloužení lhůty k úhradě kupní ceny za prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 47/■ v bytovém domě Gallašova č. p. 47 (č.or. 4), postaveném na pozemku p.č. 559, spoluvlastnického podílu na společných částech

budovy č.p. 47, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a 560, vše v k.ú. Štýřice a žádost o snížení kupní ceny o část úvěru SVJ připadající na bytovou jednotku,

**trvá**

na usnesení 29. ZMČ BS ze dne 20.6.2018, č. usn. ZMČ/2018/29/32 (stanovení nabídkové ceny za prodej v částce 1.492.000,--Kč),

**revokuje**

usnesení 2. ZMČ BS ze dne 19.12.2018, č. usn. ZMČ/2018/2/04 (stanovení podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky),

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 47/■ v bytovém domě Gallašova č. p. 47 (č.or. 4), postaveném na pozemku p.č. 559, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 47, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a 560, vše v k.ú. Štýřice, stávající nájemkyni ■■■■■ ■■■■■ za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snížené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 11 se zdržel, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 10 bylo přijato.

K bodu 11 -Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 9. 2019

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Mgr. Oplatek, JUDr. Závodský a Ing. Komárek.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/11 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 9. 2019**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

### **bere na vědomí**

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 30. 9. 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 30. 9. 2019, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 11 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 11 bylo přijato.

### **K bodu 12 -Návrh rozpočtu městské části Brno-střed na rok 2020**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, JUDr. Dumbrovská, Mgr. Flamiková, vedoucí EO, pan starosta, Mgr. Oplatek, Ing. Komárek, Ing. Kotěra a vedoucí OŽP.*

### **Usnesení ZMČ/2019/10/12 ZMČ/2019/10/12 Návrh rozpočtu městské části Brno-střed na rok 2020**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

#### **schvaluje**

- rozpočet městské části Brno-střed na rok 2020, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, kde:

celkové zdroje jsou ve výši 567 916 tis. Kč, z toho:

- celkové příjmy 543 471 tis. Kč

- financování 24 445 tis. Kč

   které představuje zůstatek finančních prostředků z roku 2019

celkové výdaje jsou ve výši 567 916 tis. Kč,

- finanční vztah ke zřízeným příspěvkovým organizacím, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

- tvorbu a použití peněžních fondů (Sociální fond, Fond rezerv a rozvoje, Bytový fond a Fond adopce veřejné zeleně), který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

- plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti, který tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

#### **schvaluje**

závazné ukazatele rozpočtu městské části Brno-střed na rok 2020 dle § 12 odst. 2) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění:

- celkový objem příjmů (vyjma účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů) v členění dle paragrafů a položek rozpočtové skladby,

- celkový objem provozních výdajů (vyjma výdajů hrazených z účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů),

- celkový objem kapitálových výdajů (vyjma výdajů hrazených z účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů) v členění dle paragrafů rozpočtové skladby,

- celkový objem financování,

- celkový rozpočet zdrojů a potřeb účelových fondů,
- celkový objem neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím,

#### **pověřuje**

RMČ BS v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, provádět rozpočtová opatření pro rok 2020 v tomto rozsahu:

- a) přesuny provozních výdajů v rámci rozpočtových prostředků správce, a to kumulativně do částky 1 mil. Kč za rok (vyjma závazných ukazatelů stanovených Zastupitelstvem MČ Brno-střed), vyjma úprav podrobného rozpisu rozpočtu provozních výdajů, které provede Odbor ekonomický na návrh správců,
- b) nad rámec aktuálního ročního objemu rozpočtu správců rozpočtových prostředků městské části na účelově přijaté transfery během roku z jiných veřejných rozpočtů včetně změny účelu již přijatých dotací schválených poskytovatelem dotace a
- c) zapojení výdajů v případě havárií nebo stavu nouze, výdajů k odvrácení možných škod, dále když provedení včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady, zapojení výdajů na úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a další výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné,

#### **ukládá**

RMČ BS zabezpečit prostřednictvím Odboru ekonomického rozpis rozpočtu MČ Brno-střed podle § 14 zákona č. 250/2000 Sb., v členění dle podrobné rozpočtové skladby dle přílohy č. 5 a

#### **ukládá**

RMČ BS předkládat průběžně Finančnímu výboru ZMČ BS přehled rozpočtových opatření schválených RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 12 se zdržel, 2 nehlasoval  
Usnesení k bodu 12 bylo přijato.

K bodu 13 - Rozpočtové opatření č. 28 na rok 2019

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, Ing. Schwab, Mgr. Flamiková a ředitel příspěvkové organizace SRAKH.*

**Usnesení ZMČ/2019/10/13 Rozpočtové opatření č. 28 na rok 2019**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 28 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 5 se zdržel, 1 nehlasoval  
Usnesení k bodu 13 bylo přijato.

K bodu 14 - Žádost o prominutí pohledávky - Křížkovského 29, Brno

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Radní Mgr. Mandát navrhuje přijmout toto usnesení:

**Usnesení ZMČ/2019/10/14 Žádost o prominutí pohledávky - Křížkovského 29, Brno**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**schvaluje**

prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 100 % z celkové částky 105.675,78 Kč (dle pravomocného platebního rozkazu Městského soudu v Brně č.j. 65 Ro 2020/2006-20), k bytu č. ■, Křížkovského 29, Brno, žadatelka: ■ ■ (■) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 43 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Usnesení k bodu 14 bylo přijato.

K bodu 15 - Žádost o prominutí pohledávky - Orlí 5, Brno

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, Mgr. Mandát, Mgr. Oplatek, vedoucí Správy nemovitostí MČ BS a Dr. Ing. Kylbergerová.*

**Usnesení ZMČ/2019/10/15 Žádost o prominutí pohledávky - Orlí 5, Brno**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**schvaluje**

prominutí pohledávky - dluhu na nájemném a službách ve výši 100 % z celkové částky 56.997 Kč (vzniklém v období 01-09/2019), tzn. 56.997 Kč a dluhu na příslušenství ve výši 100 % z celkové částky 2.785 Kč (vypočítaném ke dni 11.12.2019), tzn. 2.785 Kč k bytu č. ■, Orlí 5, Brno, žadatel: ■ ■ (■) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 15 bylo přijato.

K bodu 16 - Úprava postupu při sjednávání nájemních smluv, popř. dodatků k nájemním smlouvám u obecních bytů svěřených do správy MČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/16 Úprava postupu při sjednávání nájemních smluv, popř. dodatků k nájemním smlouvám u obecních bytů svěřených do správy MČ BS**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**schvaluje**

stanovení výše nájemného v domech svěřených do správy MČ Brno-střed (viz příloha č. 5 tohoto materiálu) a

**ukládá**

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 13 se zdržel, 0 nehlasoval

Usnesení k bodu 16 bylo přijato.

K bodu 17 -Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině organizační složky Správa nemovitostí MČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/17 Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině organizační složky Správa nemovitostí MČ BS**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke Zřizovací listině organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem dodatku a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS podpis dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 6 se zdržel, 0 nehlasoval

Usnesení k bodu 17 bylo přijato.

K bodu 18 -Členství MČ BS ve spolku „Otevřená města, z.s.“

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Bc. Doležal, starosta Nového Města na Moravě pan Šmarda, o jehož vystoupení bylo hlasováno: 39 pro, 1 proti, 0 se zdržel, 3 nehlasoval, dále pak BcA. Kalousek, L. Blašíková, Ing. arch. Kurtis, I. místostarosta Bc. Landa, Mgr. Marciniszyn, tajemník ÚMČ BS, JUDr. Závodský, Mgr. Flamiková, pan starosta a pan [REDACTED], občan z řad veřejnosti.*

BcA. Kalousek navrhuje setrvat ve spolku “Otevřená města, z.s.“

Pan starosta dal o návrhu BcA. Kalouska hlasovat:

**schvaluje**

setrvání statutárního města Brna, městské části Brno-střed ve spolku "Otevřená města, z.s."

Hlasování: 15 pro, 2 proti, 7 se zdržel, 19 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal hlasovat o původním návrhu usnesení:

Usnesení **ZMČ/2019/10/18 Členství MČ BS ve spolku „Otevřená města, z.s.“**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**schvaluje**

vystoupení statutárního města Brna, městské části Brno-střed ze spolku "Otevřená města, z.s." s účinností ke dni 31.12.2019 a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení spolek "Otevřená města, z.s.".

Termín: ihned

Hlasování: 23 pro, 10 proti, 6 se zdržel, 4 nehlasoval

Usnesení k bodu 18 bylo přijato.

K bodu 19 -Dohoda o narovnání - Jánská 7

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský a Ing. Komárek.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/19 Dohoda o narovnání - Jánská 7**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**schvaluje**

dohodu o narovnání mezi MČ Brno-střed a paní [REDAKCE] [REDAKCE] (bývalou nájemkyní bytu č. [REDAKCE] na ulici Jánská 7 v Brně) dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS zajistit podpis a realizaci dohody.

Termín: ihned

Hlasování: 28 pro, 0 proti, 11 se zdržel, 4 nehlasoval

Usnesení k bodu 19 bylo přijato.

K bodu 20 -Harmonogram zasedání ZMČ BS pro rok 2020

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila Mgr. Lukášová Spilková, pan starosta, Mgr. Flamiková, 1. místostarosta Bc. Landa, JUDr. Závodský, BcA. Kalousek a Mgr. Oplatek.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/20 Harmonogram zasedání ZMČ BS pro rok 2020**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**schvaluje**

harmonogram zasedání ZMČ BS pro rok 2020, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS zajistit jeho zveřejnění.

Termín: ihned

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 14 se zdržel, 3 nehlasoval  
Usnesení k bodu 20 bylo přijato.

K bodu 21 -Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/21 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS, vypracovanou pro 10. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 8 nehlasoval  
Usnesení k bodu 21 bylo přijato.

K bodu 22 -Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, pan starosta, Mgr. Bc. Macurová, Mgr. Mandát a BcA. Kalousek.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/22 Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 10. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 4 se zdržel, 4 nehlasoval  
Usnesení k bodu 22 bylo přijato.



K bodu 23 -Kontrola usnesení ZMČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2019/10/23 Kontrola usnesení ZMČ BS**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 11.12.2019,

**bere na vědomí**

rekapitulaci plnění usnesení ZMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 23 bylo přijato.

K bodu 24 -Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS

Mgr. Lukášová Spilková sdělila, že před nějakou dobou se spolu s panem starostou bavili o možnosti zavedení nějaké internetové aukce, v případě třeba prodeje nemovitostí, když se nějaké v zastupitelstvu schválí. Nedávno o tom mluvila i s panem tajemníkem, který říkal, že už je to v přípravě. Dotazuje se, jak to tedy vypadá, jestli pan radní Vaniček to řeší, nebo v jakém je to teď stavu.

Pan tajemník odpověděl, že se úřad chystá využívat systém elektronických aukcí, v tuto chvíli jsou již poměrně daleko, troufá si říct, že je to tak daleko, že v nejbližší době, pokud se bude jednat o prodej něčeho dalšího, tak tuto metodu již můžou zkusit využít. Zvažovaly se různé cesty, jak spolupráce s nějakou externí, realitní společností, tak i využití existujícího softwaru s tím, že by si to dělali sami, tak jako např. Praha 10, i v Olomouci se informovali. Věnovali tomu poměrně hodně času i energie, takže se klidně můžou s Mgr. Lukášovou Spilkovou sejít i s kolegyněmi z majetkového odboru a panem radním a probrat to do hloubky.

JUDr. Závodský se vyjádřil k odpovědi na interpelaci od pana radního Mandáta, kde dostal odpověď na čtyři řádky a bohužel v ní nenašel odpovědi, na které se ptal. JUDr. Závodský poděkoval za zápis z minulého zasedání zastupitelstva, který dle něj byl až velmi podrobný a tak z něj pan radní Mandát mohl seznat, na co se pan zastupitel Závodský ptal, proto ho překvapuje, že odpověď na své dotazy nenašel. Otázky směřovaly k vyloučení městské hromadné dopravy z Masarykovy ulice. Ptal se, s kým se nad tím materiálem radil, kde umístí ta divadelní představení, sportovní hřiště, plácky atd. Bohužel ta odpověď byla taková, že celým tím materiálem chtěl otevřít širší diskusi, cituje: „i s veřejností“. Byl by rád, kdyby mu pan radní Mandát odpověděl na tyto jeho minulé dotazy a rád by se zeptal, jakým způsobem chtěl otevřít tu širší diskusi s tou veřejností. Protože ten materiál procházel na komisi, která je neveřejná, materiál procházel na radě, která je neveřejná, ten materiál zněl něco ve smyslu jako Masarykova opět městskou třídou, z které smrtelník nepochopí, že jeho záměrem je vyloučit z dostání se do centra města tisíců lidí MHD, stejně tak v usnesení rady o tom není nic, je tam pouze odkaz na přílohu. Stejně tak v dopisu Mgr. Mandáta z 02.10., který adresoval řediteli DPMB, není nic o tom, že by pana ředitele žádal o otevření širší diskuze s veřejností, ale o přípravu a realizaci záměru vyloučení tramvajové dopravy v ulici Rašínova. Zastupitel Závodský se vyjádřil, že neví, jak to pan radní Mandát má, ale je to takové to nejhrubší zrno té diskuze s veřejností ve smyslu, teď jste nás zvolili, tak čtyři roky mlčte, ale neveřejnými zasedáními a žádostmi o vyloučení dopravy se podle něj veřejná diskuze neotevřívá a nevede. Na minulém zasedání, když zde už pan radní nebyl, JUDr. Závodský prosil o zvážení, zda by se tento bod nemohl předložit na

zastupitelstvo a tu diskuzi otevřít, aby byla třeba v rámci zpravodaje. Ve zpravodaji není nic, na dnešním programu jednání není nic. Dotázal se, jakým způsobem chtěl pan radní Mandát nastartovat tu širší diskuzi s veřejností. Sdělil, že kdyby jej nezastoupili kolegové z KDU-ČSL, tak žádnou diskuzi nepotřebuje, prostě Masarykovu uzavře pro MHD a tečka, bodka, šlus. To není diskuze s veřejností. A Brno není jen Brno autem, ale i Brno MHD.

Pan starosta k tomu uvedl, že ta diskuze probíhá a ví to proto, že mu chodí spousta emailů, kde se k tomuto občané vyjadřují. Někteří se vyjadřují s tím, že to není špatný námět, ale je pravda, že převažuje názor, že by tramvaj měla zůstat v té ulici, čili ta diskuze probíhá a přece nemusí dělat žádný startovní výstřel k té diskuzi. Závěry z toho, jak chodí panu starostovi, jsou takové, že v tom záměru pokračovat nebudou a uvidí se časem.

Pan ██████████ reagoval na slova JUDr. Závodského týkající se projednávání této záležitosti s širší veřejností.

JUDr. Závodský poděkoval panu starostovi za férové nastínění toho, jaké příspěvky mu chodí a sdělil, že tím pádem protičeří tomu občanovi, co zde teď vystoupil, protože pan starosta sám řekl, že mu chodí i hlasy pro zrušení, takže není pravda, že otevření diskuze evokuje a budí pouze ti, co jsou pro zrušení, ale i ti, co jsou pro. Stejně tak na facebooku někteří byli také pro. Znovu zopakoval dotaz na pana radního Mandáta, jakým způsobem si představuje to otevření diskuze a její vedení, případně když zde zaznělo, že se od toho záměru ustupuje, tak zda usnesení rady bude revokováno a zda dopis žádající pana ředitele o zrušení tramvajové dopravy na Rašínové bude vzat zpátky.

Pan starosta sdělil, že obdrželi odpověď pana ředitele a ta je v tom kontextu, jak o tom pan starosta mluvil.

Mgr. Flamiková poděkovala panu starostovi za to, že dnes slyšela, že až se zpracuje ta adaptační strategie, tak na ní budou vyčleněny nějaké finanční prostředky, protože to považuje za důležité. Zmínila, že považuje za pozitivní, že Komise životního prostředí RMČ BS doporučila na návrh pana 1. místostarosty Bc. Landy Radě městské části Brno-střed přistoupit na veřejných akcích konaných na území městské části, aby tyto akce nepoužívaly jednorázové nádoby. Zároveň se přimlouvá za to, aby se nepoužívalo ani zde, a zda by se mohly koupit nějaké umyvateľné kelímky nebo tak něco. Dále zmínila, že pan místostarosta měl pravdu, když říkal, že v materiálech se neobjevuje hlasování ze zastupitelstev minulých, ale pokud se tam objevuje hlasování z minulých rad, tak by chtěla požádat, jestli by tam mohlo být i to hlasování ze zastupitelstev, protože pokud to visí někde na webu a zastupitelé si to musí dohledávat, tak to je nekomfortní a působí to dojmem, že zastupitelům chtějí ztížit přístup k informacím. Myslí si, že když tam je tabulka s hlasováním z komisí minulých, tak proč by tam nemohla být i tabulka s hlasováním minulých zastupitelstev. Dále upozornila, že máme víc členů komisí, kteří se jmenují Dvořák, jestli se neplete, protože v některých materiálech narazila na to, kde bylo různé jméno Dvořák a různé hlasování u stejného bodu a v minulém volebním období u těch Dvořáků, kteří se jménem překrývali, uváděli to křestní jméno, tak jestli by to bylo možné zpřesnit. Další věc se týká rekonstrukcí parků. Když se řešilo to nešťastné dětské centrum, tak se narazilo na to, že z výrobních výborů nevznikaly žádné zápisy a potom nebylo možné nějakým způsobem zhodnotit, jak se celá ta věc vyvíjela, tak by se chtěla zeptat, jestli teď probíhají nějaké výrobní výbory k chystané rekonstrukci na Rooseveltově nebo na Moravském náměstí, a jestli se z těchto výrobních výborů dělají zápisy. Uvedla, že prosila pana starostu a pana Ing. arch. Bořeckého, jestli by mohla být na tyto výrobní výbory pozvaná, pan starosta jí sdělil, že s tím nemá vůbec žádný problém, ale musí se poradit s Ing. arch. Bořekým a Ing. arch. Bořecký jí řekl, že s tím nemá vůbec žádný problém, ale musí se poradit s panem starostou. Mgr. Flamiková moc prosí, zda by se mohli poradit a zda by i oni mohli být přizváni.

Pan starosta odpověděl, že s těmi kelímky si to také uvědomil v souvislosti s materiálem, který schvalují, takže skleničky by zajistili. Co se týče přípravy materiálů nebo zápisů z komisí a do zastupitelstva, tak viděl, že pan tajemník si to zaznamenával a co se týká těch výrobních výborů

ohledně toho dětského centra, tak na tom se také shodnou, Moravské náměstí probíhá pravidelně a zápisy se z toho dělají a Rooseveltova se teď delší dobu neřešila a dětského centra se pan starosta neúčastní, to dělá Ing. Komárek.

JUDr. Závodský též požádal, zda by mohl být zván na výrobní výbory ve vztahu k Masarykově čtvrti, prosí Ing. Komárka, pana starostu a Ing. arch. Bořeckého, aby si to projednali a neodkazovali pak jeden na druhého. Když teď slyšel, že paní předsedkyně Finančního výboru ZMČ BS je také účastna těchto jednání, tak by se jich rád účastnil i JUDr. Závodský. Dále se dotázal pana radního Mandáta, dnes na úřední desce města Brna vyšlo opatření obecné povahy na částečné zjednosměrnění Vsetínské, navrhovatelem tam je městská část, jestli by k tomu mohl krátce napsat, co bylo jeho důvodem, nebo co je účelem, který je tam sledován. Protože část těch obyvatel tam se dostane domů trochu delší cestou. Dále poprosil, zda by mohl emailem dostat odpověď pana ředitele DPMB, kterou obdrželi, jak zde sdělil pan starosta, k té Masarykově.

1. místostarosta Bc. Landa sdělil, že co se týká té reakce na adaptační opatření, chtěl by rozptýlit obavu, že by tam nebyla, nejsou tam uvedena explicitně a jeho dotaz na odbor byl směřován až ve chvíli, kdy návrh rozpočtu byl směřován k projednání, ty řádky tam nejsou explicitně rozlišené. S panem vedoucím se na to můžou podívat a zkusit některá opatření vyspecifikovat, zejména pokud to není nějaká investiční akce jako například park nebo rekonstrukce parku, tak ve chvíli, kdy se to schová pod nákup služeb, chápe, že to tam není na první pohled vidět, nicméně jsou to řádky v rozpočtu 526, 528, 535, 536, 537, 540 a 557 s tím, že se budou pro příště snažit udělat to tak, aby to bylo uživatelsky přívětivější.

Mgr. Flamiková na to reagovala, že to nemyslela tak, že by se nerealizovala žádná adaptační opatření, uvědomuje si, že se nějaké drobnosti realizují, jenom si myslí, že je potřeba na to věnovat těch peněz víc.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za letošní práci pro městskou část, popřál všem veselé Vánoce, hodně zdraví a sil do nového roku a těší se na příští setkání 5. února 2020.

K bodu 25 -Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 18.<sup>51</sup> hodin.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa  
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Kotěra a Bc. Landa

Zapsala: Miroslava Váľková