



Odbor právní a organizační
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2019/0176903/PAZU
Spisová značka: 2010/MCBS/2019/0173062/3
Vyřizuje: Mgr. Zuzana Pavlíčková, tel.
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 25.10.2019

Vážení

Poskytnutí informací k žádosti ze dne 18.10.2019

Vážení,

Úřadu městské části města Brna, Brno-střed byla dne 18. 10. 2019 doručena prostřednictvím podatelny Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 14 odst. 2 informačního zákona, byla takto přijata a posouzena.

Totožná žádost o informace byla doručena i přímo panu tajemníkovi Úřadu městské části města Brna, Brno-střed Bc. Petru Štikovi, MBA, LL.M. Vzhledem k tomu, že se jedná o identické podání jako to, které bylo doručeno Stavebnímu úřadu Úřadu městské části města Brna, Brno-střed (dále jen „Stavební úřad“), zasíláme Vám poskytnutí informace, které se vztahuje k oběma těmto podáním.

Ve Vaší žádosti jste požadovali poskytnutí následujících informací:

- 1. Dnešního dne započal majitel sousedního domu [redacted], parc. č. 904, k.ú. Stránice vyvíjet stavební činnost směrem od komunikace Barvičova k jeho zahradě, parc. č. 905 k.ú. Stránice. Jedná se zřejmě o šikmý příjezd k tomuto pozemku, který využívá částečně i náš zkolaudovaný nájezd do garáže v domě [redacted] bez našeho vědomí. Žádáme o informaci, zda v minulém období (cca 2 let) k dnešnímu dni stavební úřad eviduje, vydal nebo projednává ohlášení stavby či změny již vydaných rozhodnutí vztahující se k dotčené parc. č. 905 k.ú. Stránice?*
- 2. Pokud ano, proč nám jako sousedům ÚMČ Brno-střed nedal tuto skutečnost na vědomí?*
- 3. V každém případě žádáme o rychlou reakci) řadu, nejlépe místní šetření za naší účasti přímo na místě samém, neboť již jsou vykáceny dřeviny a mladé stromky na započaté stavbě. Lze nás operativně zastihnout na níže uvedených kontaktech.*

K Vaší žádosti sdělujeme:

K bodu 1 a 2:

Na pozemku par. č. 904, k.ú. Stránice, obec Brno se zřejmě buduje sjezd na místní komunikaci, ke kterému bylo vydáno Odborem dopravy Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno rozhodnutí o připojení sjezdu k místní komunikaci ul. Barvičova. Vzhledem k tomu, že tato věc nespadá do působnosti Stavebního úřadu, doporučujeme Vám se s případnými dalšími

dotazy obrátit na Odbor dopravy Magistrátu města Brna, a to buď prostřednictvím podání doručeného podatelně Magistrátu města Brna na adrese Malinovského nám. 3, 601 67 Brno nebo prostřednictvím datové schránky „a7kbrn“ či zasláním e-mailu na elektronickou adresu podatelny Magistrátu města Brna „posta@brno.cz“. Co se týče této stavební činnosti, jedná se v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o „sjezdy a nájezdy na pozemní komunikace sloužící k připojení sousední nemovitosti“. Jako takové tedy v souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. i) stavebního zákona nevyžadují vydání územního rozhodnutí ani územní souhlas. Zároveň dle ust. § 103 odst. 1 písm. a) téhož zákona tento stavební záměr nevyžaduje ani stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Za minulé období (cca 2 let) Stavební úřad eviduje k pozemku parc. č. 905, k.ú. Stránice, obec Brno oznámení stavebního záměru na stavbu zpevněné odstavné plochy, na základě kterého byl Stavebním úřadem vydán územní souhlas. Tato odstavná plocha je umístěna v kolmé vzdálenosti 2 m od společné hranice pozemku se sousedním pozemkem. Z tohoto důvodu není vyžadován souhlas vlastníka sousední nemovitosti a vydané opatření se mu nedoručuje.

K bodu 3:

V rámci předmětné akce došlo k přesazení jednoho stromku a odstranění keřů. Žádný z těchto zásahů nevyžaduje povolení orgánu ochrany přírody ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemek parc. č. 1136/1, k.ú. Stránice, na kterém vykonává právo hospodaření Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a Odbor životního prostředí Úřadu městské části města Brna, Brno-střed jej udržuje jako silniční zeleň.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona v zákonné lhůtě.

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová
vedoucí Odboru právního a organizačního
Úřadu městské části Brno-střed