



Odbor právní a organizační Úřadu městské části  
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2019/0183713/PAZU  
Spisová značka: 2010/MCBS/2019/0183041/2  
Vyřizuje: Mgr. Zuzana Pavlíčková, tel. 542 526 373  
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 07.11.2019

Vážený pan

### Poskytnutí informací k žádosti ze dne 6. 11. 2019

Vážený pane doktore,

statutárnímu městu Brno, městské části Brno-střed byla dne 6. 11. 2019 prostřednictvím datové schránky doručena Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost obsahovala náležitosti dle ust. § 14 odst. 2 informačního zákona, byla takto přijata a posouzena.

Ve své žádosti jste požadoval zaslání:

- přílohy č. 1 k zápisu RMČ Brno-střed ze dne 3. 12. 2018 k bodu č. 6 usnesení č. RMČ/2018/1/06 – přehled pravomocí svěřených (delegovaných) Radou MČ Brno-střed Úřadu městské části města Brna, Brno-střed.

Vámi požadovaný dokument Vám zasíláme v příloze.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona v zákonné lhůtě.

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová  
vedoucí Odboru právního a organizačního  
Úřadu městské části Brno-střed

Přílohy:

- příloha č. 1 k zápisu RMČ Brno-střed ze dne 3. 12. 2018 k bodu č. 6 usnesení č. RMČ/2018/1/06 (6 stran)

## Přehled delegovaných pravomocí na odbory ÚMČ BS

### Odbor právní a organizační

nejsou

### Odbor matrika

nejsou

### Odbor informatika

nejsou

### Odbor ekonomický

86. schůze RMČ BS, konaná dne 10.06.2013, usnesení č. 186.45.

- pravomoc rozhodovat o prominutí pohledávek MČ BS včetně příslušenství nepřevyšující 20.000,- Kč, vzdání se práva na jejich vymáhání, popř. jejich postoupení

### Odbor bytový

80. schůze RMČ BS, konaná dne 23.05.2016, usnesení č. 180.55.

- působnost rozhodování v případech změny příjmení, popř. jména a v případech rozšíření subjektů nájmu bytu o manžela/manželku v nájemní smlouvě, včetně rozhodování o uzavírání nájemních smluv, popř. dodatků k nájemním smlouvám výše uvedených případech

131. schůze RMČ BS, konaná dne 28.05.2014, usnesení č. 231.27.

- působnost rozhodnout ve věci výpovědi z nájmu bytu, bez výpovědní doby, poruší-li nájemce svou povinnost vyplývající z nájmu zvláště závazných způsobem, tj. nezaplatil-li nájemné a náklady na služby za dobu alespoň tří měsíců a to v případech, kdy nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a nejedná se o bytovou jednotku zbudovanou v půdních prostorách

157. schůze RMČ BS, konaná dne 09.10.2017, usnesení RMČ/2017/157/28

- působnost rozhodnout ve věcech postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytům dle § 1895 občanského zákoníku, v případech, kdy minimálně jeden z bytů není bytem v majetku města Brna či jiné obce, přičemž bude rozhodováno v souladu s „Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna“, účinnými od 01.10.2017

### Odbor sociální a zdravotní

98. schůze RMČ BS, konaná dne 24.03.2010, usnesení č. 198.08.

- pravomoc podepisovat smlouvy (dohody, příp. jiné dokumenty) o realizaci studentské praxe na odboru sociálním a zdravotním ÚMČ Brno-střed

18. schůze RMČ BS, konaná dne 27.04.2015, usnesení č. 118.18.

- pravomoc podepisovat „Dohody o přistoupení k dobrovolnému plnění“ na odboru sociálním a zdravotním ÚMČ Brno-střed

#### Odbor pečovatelská služba

180. schůze RMČ BS, konaná dne 12.03.2018, usnesení RMČ/2018/180/2

- pravomoc uzavírat a podepisovat samostatně Smlouvu o poskytování pečovatelské služby

180. schůze RMČ BS, konaná dne 12.03.2018, usnesení RMČ/2018/180/3

- pravomoc uzavírat a podepisovat samostatně Smlouvu o poskytování služeb v centru denních služeb

#### Odbor školství, sportu, kultury a mládeže

nejsou

#### Odbor životního prostředí

56. schůze RMČ BS, konaná dne 10.09.2008, usnesení č. 156.88.

- pravomoc ukládat pokuty dle ust. 58 odst. 2 zákona o obcích

56. schůze RMČ BS, konaná dne 10.09.2008, usnesení č. 156.90.

- pravomoc sjednávat a podepisovat „dohody o dočasném užívání veřejného prostranství“ s charakterem veřejné zeleně

56. schůze RMČ BS, konaná dne 10.09.2008, usnesení č. 156.91.

- pravomoc sjednávat a podepisovat s žadateli „smlouvy jako doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě“ (dále inominátní smlouva ve smyslu § 51 Občanského zákoníku) v územním řízení /§ 86 stavebního zákona/, při oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu /§96 stavebního zákona/, při ohlášení stavby /§ 105 stavebního zákona/, ve stavebním řízení /§ 110 stavebního zákona/, v případech, kdy žadatel chce shora uvedené realizovat na nemovitém majetku – plochách veřejné zeleně svěřených MČ BS k zajištění správy v rozsahu dle čl. 26 odst. 1 písm. b) Statutu m. Brna

56. schůze RMČ BS, konaná dne 10.09.2008, usnesení č. 156.89.

- schválení vedoucího OŽP zástupcem organizace pro účely likvidace neupotřebitelného hmotného majetku zařazeného do kategorie operativní evidence, drobný dlouhodobý hmotný majetek a dlouhodobý hmotný majetek ve správě OŽP, který za tímto účelem stanoví likvidační komisi v minimálně tříčlenném složení

#### Stavební úřad

nejsou

#### Odbor dopravy a majetku

##### *Oddělení majetku*

19. schůze RMČ BS, konaná dne 22.06.2011, usnesení č. 119.49.

- pravomoc pronajímat rekreační objekt na Brněnské přehradě v části Osada (č. ev. 800, k.ú. Kníničky) k rekreaci všech zaměstnanců ÚMČ Brno-střed na délku max. 30 dnů pro nájemce

#### *Oddělení dopravy*

163. schůze RMČ BS, konaná dne 13.11.2017, usnesení RMČ/2017/163/17

- pravomoc rozhodování o zveřejnění záměru o výpůjčce části pozemku (veřejně přístupné účelové komunikace) v případě vyhrazeného parkovacího stání pro držitele průkazu ZTP, ZTP/P, po projednání v Komisi pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí RMČ BS s výsledkem doporučení k uzavření smlouvy
- pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv o výpůjčce v případě vyhrazeného parkovacího stání pro držitele průkazu ZTP, ZTP/P

#### *Oddělení obchodu*

169. schůze RMČ BS, konaná dne 11.12.2017, usnesení RMČ/2017/169/11

- pravomoc na Správu trhu uzavírat s případnými žadateli o prodej na Zelném trhu smlouvy v průběhu měsíce ledna 2018, tedy před ukončením výběrového řízení na rok 2018

169. schůze RMČ BS, 11.12.2017, usnesení RMČ/2017/169/12

- ukládá Oddělení obchodu smlouvy na jednotlivé konkrétní akce předkládat ke schválení Radě městské části Brno-střed a deleguje pravomoc uzavírat smlouvy vedoucímu pracovníku Oddělení obchodu

177. schůze RMČ BS, konaná dne 19.02.2018, usnesení RMČ/2018/177/28

- působnost rozhodovat o uzavírání a ukončování smluv o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb pro akci „Velikonoční prodej 2018“ a pověřuje vedoucí Oddělení obchodu podpisovat výše uvedené smlouvy a jejich ukončení

186. schůze RMČ BS, konaná dne 23.04.2018, usnesení RMČ/2018/186/14

- působnost rozhodovat o zveřejnění záměru pronajmout skladovací prostory ve 2.PP Tržnice Brno vyvěšením na úřední desce ÚMČ BS
- působnost rozhodovat o uzavírání smluv o nájmu skladovacích prostor ve 2. PP Tržnice Brno a pověřuje zaměstnance Oddělení obchodu uzavírat a podepisovat smlouvy o nájmu skladovacích prostor ve 2. PP. Tržnice Brno

202. schůze RMČ BS, konaná dne 20.08.2018, usnesení RMČ/2018/202/19

- působnost rozhodovat o uzavírání a ukončování smluv o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb pro akci „Památka zesnulých 2018“

209. schůze RMČ BS, konaná dne 08.10.2018, usnesení RMČ/2018/209/09

- působnost rozhodovat o uzavírání a ukončování smluv o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb pro akci „Advent 2018“

#### Odbor investiční a správy bytových domů

78. schůze RMČ BS, konaná dne 10.06.2009, usnesení č. 178.40.

- působnost ve věcech poskytování slev z nájmu do maximální výše 10 % u podpůdních bytů

7. schůze RMČ BS, konaná dne 12.01.2011, usnesení č. 107.61.

- působnost a pravomoc uzavírání dodatků k příkazním smlouvám s bytovými kanceláři ve věci aktualizace přehledu domů svěřených do správy bytovým kancelářím (příloha č. 1 příkazních smluv)

117. schůze RMČ BS, konaná dne 30.01.2017, usnesení RMČ/2017/117/75

- pověřuje vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podepisováním smluv o výpůjčce nebytových prostor na ÚMČ Brno-střed a smluv o výpůjčce prostor občanských klubů Kounicova 43, Hybešova 65a, Starobrněnská 15,
- pověřuje vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podepisováním smluv o nájmu nebytových prostor na ÚMČ Brno-střed a smluv o nájmu prostor občanských klubů Kounicova 43, Hybešova 65a, Starobrněnská 15

45. schůze RMČ BS, konaná dne 13.06.2012, usnesení č. 145.43.

- působnost RMČ BS, a to rozhodování o pronájmu občanských klubů MČ BS Hybešova 65a, Kounicova 43 a Starobrněnská 15

45. schůze RMČ BS, konaná dne 13.06.2012, usnesení č. 145.93.

- působnost uzavírání splátkových kalendářů u pronájmů reklamních zařízení na bytových domech svěřených městské části Brno-střed na odbor investiční a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed

129. schůze RMČ BS, konaná dne 14.05.2014, usnesení č. 229.38.

- působnost a pravomoc k podpisu pachtovních smluv k pěstitelským účelům v agendě pozemků ve správě OISBD

147. schůze RMČ BS, konaná dne 08.10.2014, usnesení č. 247.41.

- působnost a pravomoc rozhodování o poskytování slev z nájmu, a to pro časově omezené slevy poskytované do doby odstranění závady, nejdéle na dobu 1 roku, a s výší slevy maximálně 10 % (kumulovaně maximálně 50%), jmenovitě:
  - Sleva na špatný technický stav oken
  - Sleva na špatný technický stav podlah
  - Sleva na vlhkost a plíseň v bytě
  - Sleva na trvalé zastínění
  - Sleva pro nebytové prostory – omezení přístupu z důvodu rekonstrukce a stavebních prací

39. schůze RMČ BS, konaná dne 05.10.2015, usnesení č. 139.32.

- působnost a pravomoc rozhodování o poskytování slev z nájmu za špatný technický stav sklepů, a to do výše až 100% s tím, že slevy budou přiznávány maximálně na dobu 1 roku nebo do doby provedení oprav příslušného sklepa a

104. schůze RMČ BS, konaná dne 14.11.2016, usnesení RMČ/2016/104/20

- působnosti a pravomocí rozhodování o poskytování slev z nájmu z důvodu provádění stavebních prací v bytových domech ve správě městské části Brno-střed pro vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů, a to:

- o udělení slevy z čistého nájmu v maximální výši 50% pro nájemce bytového domu, ve kterém jsou prováděny stavební práce omezující řádné užívání pronajatého bytu, a to v maximální době trvání prováděných stavebních prací
- o udělení slevy z čistého nájmu v maximální výši 100% pro nájemce, v jehož bytě jsou prováděny stavební práce omezující řádné užívání bytu, a to maximálně na dobu 14 dní,

170. schůze RMČ BS, konaná dne 18.12.2017, usnesení RMČ/2017/170/30

- působnost a pravomoc rozhodování o poskytování slev z nájmu z důvodu potíží vzniklých při přihlášení bytu k odběru energií a zprovozněním zařízovacích předmětů na těchto energiích závislých a to až do výše 100% za dobu, kdy nebylo možno byt řádně užívat nejdéle však na 2 měsíce a

170. schůze RMČ BS, konaná dne 18.12.2017, usnesení RMČ/2017/170/31

- působnost a pravomoc uzavírání smluv o připojení k distribuční soustavě s dodavateli energií (plyn, elektrická energie, voda) pro bytové domy, bytové jednotky a prostory sloužící podnikání, které jsou v majetku Statutárního města Brna a jsou svěřeny městské části Brno-střed, a to až do výše finančního plnění 50.000,00 Kč,
- působnost a pravomoc uzavírání smluv o dodávce pitné vody a o sdružených službách dodávky plynu a elektřiny s dodavateli energií (a dodatků k těmto smlouvám) pro bytové domy, bytové jednotky a prostory sloužící podnikání, které jsou v majetku Statutárního města Brna a jsou svěřeny městské části Brno-střed, deleguje
- působnost a pravomoc ukončování výše uvedených smluv a dodatků (vedoucího OISBD)
- působnost a pravomoc prepisování výše uvedených smluv a dodatků ve prospěch třetích osob (vedoucí OISBD a SNMČ BS)
- působnost a pravomoc zplnomocňování třetích osob v souvislosti s prepisem výše uvedených smluv a dodatků (vedoucí OISBD a SNMČ BS)
- působnost a pravomoc uzavírání dodatků ke stávajícím smlouvám s dodavateli tepla, která neobsahují cenová ujednání vztahující se ke stanovení jednotkové ceny energií (vedoucí OISBD)

80. schůze RMČ BS, konaná dne 08.07.2009, usnesení č. 180.96.

- působnost uzavírání inominátních smluv na opravy bytů a nebytových prostor v domech svěřených MČ BS a smluv o umístění sídla podnikání v bytě pro účely zápisu do OR na odbor investiční a správy bytových domů ÚMČ BS (*oprava usnesení č. 160.28.*)

170. schůze RMČ BS, konaná dne 18.12.2017, usnesení RMČ/2017/170/32

- revokuje svoje usnesení č. 160.28 ze dne 22.10.2008,
- působnost a pravomoc uzavírání smluv o právu provést stavbu/práce v bytech a prostorech sloužících podnikání v domech svěřených MČ BS
- působnost a pravomoc uzavírání smluv o umístění sídla podnikání v bytě a v prostoru sloužícím podnikání a následném udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání v bytě nebo v prostoru sloužícím podnikání

- působnost a pravomoc udělení souhlasu s umístěním sídla bytového družstva v bytě nebo v prostoru sloužícím podnikání