



Odbor právní a organizační
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2019/0184775/PAZU
Spisová značka: 2010/MCBS/2019/0180435/4
Vyřizuje: Mgr. Zuzana Pavlíčková, tel. 542 526 373
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 08.11.2019

Vážený pan

Poskytnutí informací k žádosti ze dne 31.10.2019

Vážený pane [REDACTED],

Úřadu městské části města Brna, Brno-střed (dále jen „Úřad“) byla dne 31.10.2019 doručena prostřednictvím elektronické adresy vedoucí Odboru právního a organizačního Úřadu Mgr. Jany Plechlové Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Žádost byla následně odeslána na elektronickou adresu podatelny Úřadu. Vaše žádost byla doplněna o veškeré náležitosti v souladu s ust. § 14 odst. 2 informačního zákona a následně byla takto Úřadem posouzena v souladu se zákonem o informacích.

Ve své žádosti jste požadoval poskytnutí následujících informací:

„Rád bych se zeptal na plány na výstavbu na místě rohu ulic Leitnerova a Hybešova. Měl jsem za to, že měl na tom místě být dům s pečovatelskou službou. Nyní se zdá, že je v plánu výstavba bytového domu (Dům svatá Anna – společnost IMOS). Můžete mi, prosím, k tomu sdělit více informací – tedy konkrétně: jaká budova byla schválena v rámci stavebního řízení, zda došlo ke změně oproti plánovanému pečovatelskému domu a případně podrobnosti o podobě stavby. Těž dle stávající grafiky se zdá, že oproti schválenému záměru nebude dům více ustoupen do ulice. Došlo ke změně stavebního pohledu v tomto ohledu?“

K Vaší informaci sdělujeme, že na rohu ulice Leitnerovy a Hybešovy je územně a stavebně povolena novostavba polyfunkčního domu u sv. Anny. Jedná se o objekt s jedním podzemním a sedmi nadzemními podlažními, jehož funkční skladba obsahuje ordinace, obchodní plochu určenou k prodeji zdravotnických potřeb, jednotky domu s pečovatelskou službou, sociální a technické zázemí a parkovací stání. V půdoryse má objekt tvar nepravidelného čtyřúhelníku. Navržený objekt respektuje uliční čáru ulice Hybešovy a v ulici Leitnerova je oproti stávajícímu domu ustoupen. Sedmé nadzemní podlaží směrem k ulicím Hybešova a Leitnerova ustupuje a výškou atiky navazuje na výšku atiky protilehlých stávajících bytových domů. Žádnou změnu stavební úřad neposuzoval.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona v zákonné lhůtě.

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová
vedoucí Odboru právního a organizačního
Úřadu městské části Brno-střed