

# PROGRAM 84. RMČ BS

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| 1. Zahájení  | Landa Martin            |
| 2. Majetek nepatrné hodnoty - majetkové právo k cenným papírům v řízení o pozůstalosti pod č.j. 58D64/2016   | Maláčová Eva, Mgr.      |
| 3. Záměr pronájmu nemovitého majetku – prostoru čekárny MHD na rohu ulic Dornych-Čechyňská – k umístění prodejního stánku tisku  | Hrnčíř Zbyněk, Mgr.     |
| 4. Změna v přerušení prázdninového provozu MŠ Skořepka 5, p.o.   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – záměr pronájmu   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Tučkova 36, p.o.– rekonstrukce školní zahrady“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. – oprava schodiště u vstupu do tělocvičny vč. přilehlých ploch“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 8. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., objekt Stará 13/14 – rekonstrukce sociálního zařízení a plošiny pro handicapované“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy            | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 9. Souběh žádostí – sezónní prodej Hroznový mošt 2016  | Flamíková Jasna, Mgr.   |
| 10. Filharmonie Brno, p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS   | Landa Martin            |
| 11. Ing. Radim Ekart - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS a žádost o udělení výjimky z OZV č. 20/2009 pro pořádání veřejného podniku spojeného s produkcí živé hudby v době nočního klidu | Landa Martin            |
| 12. Schválení záštity MČ BS nad projektem „Překročme řeku“   | Kalousek Petr           |
| 13. Návrh na využití volných CLV panelů na červenec 2016   | Kalousek Petr           |
| 14. Ulice Stavební - změna DZ  | Hejmalíčková Alena, Bc. |
| 15. Parkování ul. Nové sady  | Hejmalíčková Alena, Bc. |
| 16. Úprava prostoru před poštou u 5. nástupiště  | Hejmalíčková Alena, Bc. |
| 17. Záměry výpůjček nemovité věci - prostory občanských klubů ÚMČ BS   | Liškutin Petr           |
| 18. Záměry nájmu nemovité věci-prostory občanských klubů ÚMČ BS  | Liškutin Petr           |
| 19. Moravské nám. 14a, 14b - žádost o revokaci   | Liškutin Petr           |
| 20. Moravské nám. 12 - projektová dokumentace, prodloužení termínu   | Liškutin Petr           |
| 21. Jánská 7 – rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště – schválení zadávací dokumentace pro I. kolo  | Liškutin Petr           |
| 22. Oprava bytů – Václavská 13 byt č. 10, Václavská 15 byt č. 10, Václavská 18 byt č. 8, Václavská 20 byt č. 3, Václavská 20 byt č. 15 - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla)                             | Liškutin Petr           |
| 23. Dispozice s majetkem /16/329/ - Prodej, pronájem, p.č. 1319/2 a 1519, k.ú. Stránice (Kalvodova)  | Vodáková Šárka, Ing.    |
| 24. Dispozice s majetkem /16/332/ - Prodej, pronájem p.č. 1410/6, 1412,  | Vodáková Šárka, Ing.    |

- 1416, 1417, k.ú. Pisárky (Pisárecká)
25. Dispozice s majetkem /16/330/ - Prodej, pronájem p.č. 739/8, k.ú. Veveří (Rybkova) Vodáková Šárka, Ing.
  26. Dispozice s majetkem /16/327/ - Průjezd p.č. 1589/2, k.ú. Veveří (Bayerova) Vodáková Šárka, Ing.
  27. Dispozice s majetkem /15/244/ - Pronájem p.č. 1096/3, 1097/2, k.ú. Veveří (Šumavská) Vodáková Šárka, Ing.
  28. Záměr pronájmu pozemku p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova - I.) Vodáková Šárka, Ing.
  29. Záměr pronájmu pozemku p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova - II.) Vodáková Šárka, Ing.
  30. Záměr pronájmu pozemku p.č. 863, k.ú. Veveří (Žižkova) Vodáková Šárka, Ing.
  31. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování Vernerová Dana, Mgr.
  32. Zúžení předmětu nájmu – Křížová 8, Brno Vernerová Dana, Mgr.
  33. Skončení nájmu bytu Vernerová Dana, Mgr.
  34. Žádost o uzavření nájemní smlouvy (I. část) Vernerová Dana, Mgr.
  35. Žádost o uzavření nájemní smlouvy (II. část) Vernerová Dana, Mgr.
  36. Souhlas s narovnáním právního stavu Vernerová Dana, Mgr.
  37. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část) Vernerová Dana, Mgr.
  38. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část) Vernerová Dana, Mgr.
  39. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část) Vernerová Dana, Mgr.
  40. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (IV. část) Vernerová Dana, Mgr.
  41. Nájemní smlouva k bytu opravenému vlastním nákladem nájemce Vernerová Dana, Mgr.
  42. Doručené podání – prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno (I. část) Vernerová Dana, Mgr.
  43. Doručené podání – prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno (II.část) Vernerová Dana, Mgr.
  44. Doručené podání – prostor č. 101, Křenová 6, Brno Vernerová Dana, Mgr.
  45. Dohoda o skončení nájmu - prostor č. 101, Starobrněnská 15, Brno Vernerová Dana, Mgr.
  46. Výpověď z nájmu - prostor č. 101 a prostor č. 102, Křenová 76, Brno Vernerová Dana, Mgr.
  47. Žádost o narovnání právního stavu – prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno Vernerová Dana, Mgr.
  48. Pronájem prostoru - prostor č. 104, Orlí 22, Brno Vernerová Dana, Mgr.
  49. Prodej bytových domů – dodatky k nájemním smlouvám a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytových jednotek (půdní vestavby) Vernerová Dana, Mgr.
  50. Soudní vymáhání pohledávek Sodomka Jiří, Ing.Bc.
  51. Stanovení platu řediteli Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů", příspěvkové organizace Kalousek Petr
  52. Komplexní pojištění městské části Brno-střed na období 7/2016 - 6/2017 – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy, vyloučení uchazeče Štika Petr, Bc, MBA,  
LL.M.
  53. Rezignace a jmenování člena Komise pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí RMČ BS Sodomka Jiří, Ing.Bc.
  54. Různé - informace, zprávy členů rady Landa Martin
  55. Ověření zápisu
  56. Závěr

## USNESENÍ 84. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2016/84/02 Majetek nepatrné hodnoty - majetkové právo k cenným papírům v řízení o pozůstalosti pod č.j. 58D64/2016**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

### **projednala**

žádost o vyslovení souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to majetkových práv k cenným papírům - akciím - zapsaným v samostatné evidenci Centrálního depozitáře cenných papírů, i.č. majitele 491119034, č.ú. majitele 100065904122, č. evidence 3000001:

- označení emise CZ0008466786, zkrácený název LOMBARD CAPITAL, ve jmenovité hodnotě 500 CZK, i.č. emitenta 0047674580, název emitenta Krepo Capital, a.s. v likvidaci, se sídlem Malé náměstí 4, Praha 1, identifikační číslo 47674580, v počtu 30 kusů, bez ocenění, v pozůstalostním řízení vedeném pod č.j. 58 D 64/2016,

### **doporučuje**

ZMČ BS nesouhlasit s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to majetkových práv k cenným papírům - akciím - zapsaným v samostatné evidenci Centrálního depozitáře cenných papírů, i.č. majitele 491119034, č.ú. majitele 100065904122, č. evidence 3000001:

- označení emise CZ0008466786, zkrácený název LOMBARD CAPITAL, ve jmenovité hodnotě 500 CZK, i.č. emitenta 0047674580, název emitenta Krepo Capital, a.s. v likvidaci, se sídlem Malé náměstí 4, Praha 1, identifikační číslo 47674580, v počtu 30 kusů, bez ocenění, v pozůstalostním řízení vedeném pod č.j. 58 D 64/2016, a

### **ukládá**

vedoucí OSZ ÚMČ Brno-střed materiál předložit na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/03 Záměr pronájmu nemovitého majetku – prostoru čekárny MHD na rohu ulic Dornych-Čechyňská – k umístění prodejního stánku tisku**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

### **schvaluje**

záměr pronájmu nemovitého majetku - prostoru čekárny MHD na rohu ulic Dornych - Čechyňská, konkrétně konkrétně 6,4 m<sup>2</sup> pozemku p.č. 711 k.ú. Trnitá (plocha veřejné zeleně ve správě MČ Brno-střed), k umístění prodejního stánku tisku a

### **ukládá**

odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce ÚMČ BS v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) v platném znění.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/04 Změna v přerušení prázdninového provozu MŠ Skořepka 5, p.o.**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**souhlasí**

se změnou v přerušení prázdninového provozu MŠ Brno, Skořepka 5, p.o., a to od 01.07.2016 do 31.08.2016 a

**ukládá**

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku mateřské školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/05 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – záměr pronájmu**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nemovitého majetku v objektu zimního stadionu - budova na ulici Úvoz 1012/55a, pozemek p.č. 898, k.ú. Veverí, Brno, konkrétně

· prostoru o výměře 1 m<sup>2</sup> (ve vstupní hale pod schody) za účelem provozování výdeje občerstvení - umístění svačिनového automatu, a

· prostor o výměře 8,1 m<sup>2</sup> (místnost č. 101 v chodbě v přízemí) za účelem zajištění technické podpory bruslařské výstroje,

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění výše uvedeného záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/06 VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Tučkova 36, p.o.– rekonstrukce školní zahrady“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**bere na vědomí**

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "MŠ Brno, Tučkova 36, p.o.- rekonstrukce školní zahrady", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**bere na vědomí**

nezařazení nabídky uchazeče do hodnocení

- Dřevokonstrukce O & K s.r.o., Plzeňská 257, 364 64 Bečov nad Teplou, IČ 617 75 762

- KAVYL, spol. s r.o., Mohelno 563, 675 75 Mohelno, IČ 499 75 358,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „MŠ Brno, Tučkova 36, p.o.- rekonstrukce školní zahrady“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Yggdrasilmont, s.r.o., Truhlářská 1520/23, 110 00 Praha - Nové Město, IČ 035 93 819,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Yggdrasilmont, s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Yggdrasilmont, s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/07 VZ malého rozsahu – „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. – oprava schodiště u vstupu do tělocvičny vč. přilehlých ploch“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**bere na vědomí**

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. - oprava schodiště u vstupu do tělocvičny vč. přilehlých ploch", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. - oprava schodiště u vstupu do tělocvičny vč. přilehlých ploch“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: I K M s.r.o., Brněnská 74/11, 678 01 Blansko, IČ 606 96 656,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností I K M s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností I K M s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/08 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., objekt Stará 13/14 – rekonstrukce sociálního zařízení a plošiny pro handicapované“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**bere na vědomí**

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., objekt Stará 13/14 - rekonstrukce sociálního zařízení a plošiny pro handicapované", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,



Usnesení **RMČ/2016/84/10 Filharmonie Brno, p.o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Filharmonie Brno, p.o., při pořádání 17. ročníku mezinárodního hudebního festivalu Špilberk 2016 a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/11 Ing. Radim Ekart - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS a žádost o udělení výjimky z OZV č. 20/2009 pro pořádání veřejného podniku spojeného s produkcí živé hudby v době nočního klidu**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Ing. Radim Ekart, při pořádání 1. ročníku festivalu Špilberk open air,

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli,

**souhlasí**

s udělením výjimky pro žadatele Ing. Radim Ekart z čl. 1 odst. 1 OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku ve znění OZV č. 11/2011 pro konání veřejného podniku spojeného s produkcí živé hudby ve dnech 19. a 20. srpna 2016 - festivalu Špilberk open air,

**ukládá**

OPO ÚMČ BS vyhotovit rozhodnutí o udělení výjimky v souladu s přijatým usnesením a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS vyhotovené rozhodnutí zaslat žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/12 Schválení záštity MČ BS nad projektem „Překročme řeku“**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

poskytnutí záštity MČ BS nad projektem „Překročme řeku“ a

**pověřuje**

předsedu Komise výstavby, územního rozvoje a strategického plánování RNDr. Filipa Chvátala komunikací se zástupci projektu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení RMČ/2016/84/13 Návrh na využití volných CLV panelů na červenec 2016

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

##### **schvaluje**

využití volných CLV panelů v počtu pěti kusů na červenec 2016 pro 11. ročník Mezinárodního hudebního festivalu Bohemia JazzFest 2016 a

##### **ukládá**

sekretariátu uvolněného člena BcA. Petra Kalouska předat stanovisko RMČ BS žadatelům.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
zdržel se	pro	pro	omluvena	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení RMČ/2016/84/14 Ulice Stavební - změna DZ

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

##### **doporučuje**

oslovit zástupce firmy sídlící na ul. Stavební s návrhem na rozšíření vjezdové brány, aby kamiony nemusely při vykládce materiálu stát na vozovce ul. Stavební,

##### **ukládá**

Odboru kanceláře starosty a vnějších vztahů oslovit majitele této společnosti s žádostí o rozšíření vjezdové brány a

##### **ukládá**

Odboru kanceláře starosty a vnějších vztahů informovat RMČ BS o výsledcích jednání s majitelem společnosti.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

#### Usnesení RMČ/2016/84/15 Parkování ul. Nové sady

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

##### **doporučuje**

požádat MMB OD o prodloužení travnatého pásu, tak aby tvořil ucelený celek v rámci celé ulice a ponechat pouze plochu pro povolené vyhrazené parkovací místo pro invalidy a zachovat stávající vjezdy do objektů (dle přílohy č. 1) a

##### **ukládá**

Odboru obchodu, dopravy a služeb zaslat žádost na MMB OD.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

#### Usnesení RMČ/2016/84/16 Úprava prostoru před poštou u 5. nástupiště

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,





Usnesení **RMČ/2016/84/19 Moravské nám. 14a, 14b - žádost o revokaci**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**revokuje**

Usnesení RMČ BS č. 178.28. PD Moravské náměstí 14a,b - žádost o navýšení ceny - Dodatek č.2 (navýšení ceny díla), přijaté dne 16.5.2016,

**schvaluje**

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Moravské nám. 14a, 14b - projektová dokumentace a následná inženýrská činnost“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 2 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MORAVING s.r.o., Nerudova 324/12, 602 00 Brno, IČ:26222132,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 2 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/20 Moravské nám. 12 - projektová dokumentace, prodloužení termínu**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „*Moravské nám. 12 projektová dokumentace a následná inženýrská činnost*“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MORAVING s.r.o., Nerudova 324/12, 602 00 Brno, IČ: 26222132,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/21 Jánská 7 – rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště –**

**schválení zadávací dokumentace pro I. kolo**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

zadávací dokumentaci pro I. kolo v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky „Jánská 7 - rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“ včetně jejich příloh, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**schvaluje**

jmenovací listiny pro komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu a

**schvaluje**

a) plnou moc společnosti DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656 k zastupování zadavatele k právním úkonům ve věci zadávacího řízení „Jánská 7 - rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

b) plnou moc společnosti DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656 k zastupování zadavatele ve správě Profílu zadavatele v souladu se ZVZ ve věci zadávacího řízení „Jánská 7 - rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu a

**schvaluje**

Odůvodnění veřejné zakázky „Jánská 7 - rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“, které tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených jmenovacích listin, plných mocí a

Odůvodnění veřejné zakázky a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit výše uvedené úkony a seznámit společnost DEA Energetická agentura, s.r.o. s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/22 Oprava bytů – Václavská 13 byt č. 10, Václavská 15 byt č. 10, Václavská 18 byt č. 8, Václavská 20 byt č. 3, Václavská 20 byt č. 15 - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava bytů - Václavská 13 byt č. 10, Václavská 15 byt č. 10, Václavská 18 byt č. 8, Václavská 20 byt č. 3, Václavská 20 byt č. 15“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem AS NEMOVITOSTI s.r.o., Joštova 138/4, 602 00 Brno, IČ: 27727670,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/23 Dispozice s majetkem /16/329/ - Prodej, pronájem, p.č. 1319/2 a 1519, k.ú. Stránice (Kalvodova)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**trvá**

na usnesení 17. RMČ BS ze dne 13.4.2015, č.usn. 117.37.,

**nemá námitek**

k návrhu na případnou dispozici s částmi pozemku p.č. 1519, dle polohopisného zaměření č. 230/2015 (díl A o vým. 37 m<sup>2</sup>, díl B o vým. 51 m<sup>2</sup>, díl C o vým. 4 m<sup>2</sup> a díl D o vým. 3 m<sup>2</sup>), k.ú. Stránice, vlastníkům přilehlých rodinných domů a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/24 Dispozice s majetkem /16/332/ - Prodej, pronájem p.č. 1410/6, 1412, 1416, 1417, k.ú. Pisárky (Pisárecká)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**trvá**

na usnesení 25. RMČ BS ze dne 15.6.2015, č.usn. 125.57.,

**nemá námitek**

k návrhu na případnou dispozici se zaplacenou částí pozemku p.č. 1410/6, dle geodetického zaměření č. 102/2016 (díl F o vým. 1 m<sup>2</sup>), k.ú. Pisárky, současnému uživateli a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/25 Dispozice s majetkem /16/330/ - Prodej, pronájem p.č. 739/8, k.ú.**

**Veveří (Rybkova)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**nesouhlasí**

s návrhem prodeje pozemku p.č. 739/8 o vým. 31 m<sup>2</sup>, k.ú. Veveří,

**souhlasí**

pouze s návrhem pronájmu pozemku p.č. 739/8 o vým. 31 m<sup>2</sup>, k.ú. Veveří, dle vyjádření OÚPR MMB (OÚPR/0109689/16/Zvd ze dne 5.4.2016), panu [REDACTED] a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/26 Dispozice s majetkem /16/327/ - Průjezd p.č. 1589/2, k.ú. Veveří (Bayerova)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**nesouhlasí**

s návrhem zachování průjezdu přes část pozemku p.č. 1589/2 (dle GP č. 994-136/2016 se jedná o p.č. 1589/6 o vým. 101 m2), k.ú. Veverí, z ulice Bayerova, do vnitrobloku Bayerova, Dřevarašská, Botanická, Kotlářská a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/27 Dispozice s majetkem /15/244/ - Pronájem p.č. 1096/3, 1097/2, k.ú.**

**Veverí (Šumavská)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**nemá námitek**

k návrhu na případnou dispozici (pronájem) s částmi pozemků p.č. 1096/3 o vým. 5 m2 a p.č. 1097/2 o vým. 1 m2 k.ú. Veverí, společnosti ŠUMAVSKÁ tower s.r.o., za účelem umístění reklamního zařízení (informačních „totemů“), za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů, z úrovně města Brna a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/28 Záměr pronájmu pozemku p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova - I.)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu části pozemku p.č. 169/1 o vým. 18 m2, k.ú. Staré Brno, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení, [REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru ÚMČ BS podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/29 Záměr pronájmu pozemku p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova - II.)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu části pozemku p.č. 169/1 o vým. 18 m2, k.ú. Staré Brno, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení, [REDAKCE] a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru ÚMČ BS podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/30 Záměr pronájmu pozemku p.č. 863, k.ú. Veverří (Žižkova)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 863 o vým. 20 m<sup>2</sup>, k.ú. Veverří, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení, [redacted] a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru ÚMČ BS podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/31 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**bere na vědomí**

a/ že jediným nájemcem bytu č. [redacted], Kopečná 9, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti [redacted]), stala [redacted]),

**schvaluje**

uzavření dodatku (viz příloha č. 3) k nájemní smlouvě k bytu č. [redacted], Kopečná 9, Brno, nájemce: [redacted]), s účinností od 01.08.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016,

**bere na vědomí**

b/ že jediným nájemcem bytu č. [redacted], Bayerova 5, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti [redacted]), stala [redacted]) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/32 Zúžení předmětu nájmu – Křížová 8, Brno**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

a/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 3,50 m<sup>2</sup>) náležející k bytu č. [redacted] Křížová 8, Brno, s účinností od 01.10.2015, nájemce [redacted]) s podmínkou podpisu dodatku (viz příloha č. 2) k nájemní smlouvě ze dne 08.04.2015, kterým se mění doba nájmu z původní „od 01.03.2015 do 30.09.2022“ na „od 01.03.2015 do 29.01.2023“ a podpisu nového

výpočtového listu a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě ze dne 08.04.2015 a podpisem nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016,

**schvaluje**

b/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 3,50 m<sup>2</sup>) náležející k bytu č. ■, Křížová 8, Brno, s účinností od 01.10.2015, nájemce ■) s podmínkou podpisu dodatku (viz příloha č. 3) k nájemní smlouvě ze dne 05.03.2008, kterým se mění doba nájmu z původní „od 01.01.2008 do 31.05.2019“ na „od 01.01.2008 do 06.04.2020“ a podpisu nového výpočtového listu a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě ze dne 05.03.2008 a podpisem nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016,

**schvaluje**

c/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,20 m<sup>2</sup>) náležející k bytu č. ■ Křížová 8, Brno, s účinností od 01.10.2015, nájemce ■) s podmínkou podpisu dodatku (viz příloha č. 4) k nájemní smlouvě ze dne 07.03.2007, kterým se mění doba nájmu z původní „od 01.02.2007 do 31.03.2022“ na „od 01.02.2007 do 01.06.2023“ a podpisu nového výpočtového listu a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě ze dne 07.03.2007 a podpisem nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě a výpočtového listu správcem k bytu dle bodu a/ až c/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/33 Skončení nájmu bytu**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

a/ skončení nájmu bytu č. ■, Dornych 25a, Brno, nájemce ■), písemnou dohodou ke dni 31.07.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Dornych 25a, nájemce ■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.08.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.07.2016,

**schvaluje**

b/ skončení nájmu bytu č. ■, Beethovenova 3, Brno, nájemce ■), písemnou dohodou ke dni 31.07.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Beethovenova 3, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.08.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 31.07.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením dle bodu a/ a b/ a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/34 Žádost o uzavření nájemní smlouvy (I. část)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Opletalova 4, Brno, uživatel: ■), na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/35 Žádost o uzavření nájemní smlouvy (II. část)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Údolní 9, Brno, uživatel: ■), na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a



**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení RMČ/2016/84/36 Souhlas s narovnáním právního stavu**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Zahradníková 15, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.04.2016 do 03.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.12.2015 do 31.03.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2016 do 03.09.2020 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 192.852,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■, Koblížná 9, Brno, uživatelka ■ na dobu určitou od 01.06.2016 do 09.09.2025, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.04.2016 do 31.05.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2016 do 09.09.2025 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 299.898,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Starobrněnská 15, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.05.2016 do 01.12.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.05.2016 do 01.12.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 329.842,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

**neschvaluje**

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Vlhká 6, Brno, uživatel ■) a trvat na vyklizení a vrácení bytu,

**schvaluje**

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■, Koblížná 13, Brno, uživatelka ■), na dobu určitou od 01.05.2016 do 25.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu

nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.01.2016 do 30.04.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.05.2016 do 25.10.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 294.634,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

f/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umožňování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■■■, Kobližná 9, Brno, užívatelka ■■■■■ na dobu určitou od 01.06.2016 do 24.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.04.2016 do 31.05.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2016 do 24.11.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 498.671,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/, e/ a f/ v souladu s usnesením a vyzvat uživatele k vyklizení a vrácení bytu ve vztahu k bodu d/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení **RMČ/2016/84/37 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Tučkova 32, Brno, nájemce ■■■■■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Botanická 41, Brno, nájemce ■■■■■), na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bayerova 7, Brno, nájemce ■■■■■), na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že

bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 1, Masarykova 3, Brno, nájemce Horváthová Soňa (1969), na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Orlí 28, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Orlí 8, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ch/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Botanická 37, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křenová 55, Brno, nájemce ■■■■■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až i/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/38 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■ Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,12 Kč/m2/měsíc,

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Botanická 45a, Brno, nájemce ■■■■■), na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křenová 55, Brno, nájemce ■■■■■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až d/ v souladu s usnesením.





Usnesení **RMČ/2016/84/44 Doručené podání – prostor č. 101, Křenová 6, Brno**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**bere na vědomí**

že žadatel Rostislav Polách, IČ: 120 84 247, doručil dne 17.05.2016 žádost o pronájem prostoru č. 101, Křenová 6, Brno (viz příloha č. 1) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/45 Dohoda o skončení nájmu - prostor č. 101, Starobrněnská 15, Brno**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, prostor č. 101, Starobrněnská 15, Brno, ke dni 31.07.2016, nájemce: Pavel Podsedník, IČ: 449 88 176, za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním prostoru před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 31.07.2016 (viz příloha č. 1),

**neschvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu prostoru č. 101, Starobrněnská 15, Brno, na úřední desce MČ BS,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/46 Výpověď z nájmu - prostor č. 101 a prostor č. 102, Křenová 76, Brno**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**schvaluje**

podání výpovědi (bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou dle platných nájemních smluv) nájemci: Kien Nguyen Trung, IČ: 685 53 269, prostor č. 101, Křenová 76, Brno (viz příloha č. 2) a nájemci: Petr Bedáň, IČ: 152 00 612, prostor č. 102, Křenová 76, Brno (viz příloha č. 3),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu prostor a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/47 Žádost o narovnání právního stavu – prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu s bývalým nájemcem: [REDAKCE], nar.: [REDAKCE], prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno a trvá na vyklizení a vrácení předmětného prostoru pronajímateli a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit bývalého nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/48 Pronájem prostoru - prostor č. 104, Orlí 22, Brno**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**bere na vědomí**

že žadatelka Jitka Kalousová, IČ: 127 26 486, doručila dne 17.05.2016 žádost o pronájem prostoru č. 104, Orlí 22, Brno (viz příloha č. 1) s tím, že předmětný prostor není právně volný a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/49 Prodej bytových domů – dodatky k nájemním smlouvám a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytových jednotek (půdní vestavby)**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**bere na vědomí**

a/ návrh „Dodatku k nájemní smlouvě č. FOBK 4030 o nájmu bytu ze dne 26.1.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDAKCE] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDAKCE] v domě Kamenná 25 v Brně“ (viz příloha č. 2),

**schvaluje**

připomínky (viz příloha č. 3) k návrhu „Dodatku k nájemní smlouvě č. FOBK 4030 o nájmu bytu ze dne 26.1.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDAKCE] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDAKCE] v domě Kamenná 25 v Brně“,

**schvaluje**

nájemné za užívání bytu (bez záloh na služby) pro období počínající měsícem následujícím po podpisu „Dodatku k nájemní smlouvě č. FOBK 4030 o nájmu bytu ze dne 26.1.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDAKCE] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDAKCE] v domě Kamenná 25 v Brně“ ve výši 96,- Kč/m2/měsíc,



**bere na vědomí**

b/ návrh „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 4.3.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDACTED] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDACTED] v domě Nerudova 14 v Brně“ (viz příloha č. 4),

**schvaluje**

připomínky (viz příloha č. 5) k návrhu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 4.3.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDACTED] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDACTED] v domě Nerudova 14 v Brně“,

**schvaluje**

nájemné za užívání bytu (bez záloh na služby) pro období počínající měsícem následujícím po podpisu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 4.3.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDACTED] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDACTED] v domě Nerudova 14 v Brně“ ve výši 96,- Kč/m2/měsíc,

**bere na vědomí**

c/ návrh „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 10.11.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDACTED] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDACTED] v domě nám. 28. října 11“ (viz příloha č. 6),

**schvaluje**

připomínky (viz příloha č. 7) k návrhu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 10.11.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDACTED] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDACTED] v domě nám. 28. října 11“,

**bere na vědomí**

d/ návrh „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 10.11.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDACTED] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDACTED] v domě nám. 28. října 11“ (viz příloha č. 8),

**schvaluje**

připomínky (viz příloha č. 9) k návrhu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 10.11.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDACTED] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDACTED] v domě nám. 28. října 11“,

**bere na vědomí**

e/ návrh „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 10.11.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDACTED] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDACTED] v domě nám. 28. října 11“ (viz příloha č. 10),

**schvaluje**

připomínky (viz příloha č. 11) k návrhu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 10.11.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDACTED] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [REDACTED] v domě nám. 28. října 11“,

**bere na vědomí**

f/ návrh „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 25.8.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [REDACTED]

██████████ jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. ████████ v domě Nové sady 16 v Brně“ (viz příloha č. 12),

**schvaluje**

připomínky (viz příloha č. 13) k návrhu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 25.8.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a ██████████ jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. ████████ v domě Nové sady 16 v Brně“,

**bere na vědomí**

g/ návrh „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 25.8.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a ██████████ jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. ████████ v domě Nové sady 16 v Brně“ (viz příloha č. 14),

**schvaluje**

připomínky (viz příloha č. 15) k návrhu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 25.8.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a ██████████ jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. ████████ v domě Nové sady 16 v Brně“,

**bere na vědomí**

h/ návrh „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 25.8.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a ██████████ jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. ████████ v domě Nové sady 16 v Brně“ (viz příloha č. 16),

**schvaluje**

připomínky (viz příloha č. 17) k návrhu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 25.8.2014 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a ██████████ jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. ████████ v domě Nové sady 16 v Brně“,

**bere na vědomí**

ch/ návrh „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 26.4.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a ██████████ jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. ████████ v domě Slovákova 4 v Brně“ (viz příloha č. 18),

**schvaluje**

připomínky (viz příloha č. 19) k návrhu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 26.4.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a ██████████ jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. ████████ v domě Slovákova 4 v Brně“,

**schvaluje**

nájemné za užívání bytu (bez záloh na služby) pro období počínající měsícem následujícím po podpisu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 26.4.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a ██████████ jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. ████████ v domě Slovákova 4 v Brně“ ve výši 96,- Kč/m2/měsíc,

**bere na vědomí**

i/ návrh „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.4.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem ██████████ jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. ████████ v domě Slovákova 4 v Brně“ (viz příloha č. 20),

**schvaluje**

připomínky (viz příloha č. 21) k návrhu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.4.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [redacted] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [redacted] v domě Slovákova 4 v Brně“,

**schvaluje**

nájemné za užívání bytu (bez záloh na služby) pro období počínající měsícem následujícím po podpisu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 30.4.2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [redacted] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [redacted] v domě Slovákova 4 v Brně“ ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

**bere na vědomí**

j/ návrh „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 31.12.2013 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [redacted] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [redacted] v domě Nové sady 32 v Brně“ (viz příloha č. 22),

**schvaluje**

připomínky (viz příloha č. 23) k návrhu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 31.12.2013 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [redacted] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [redacted] v domě Nové sady 32 v Brně“,

**schvaluje**

nájemné za užívání bytu (bez záloh na služby) pro období počínající měsícem následujícím po podpisu „Dodatku k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 31.12.2013 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a [redacted] jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. [redacted] v domě Nové sady 32 v Brně“ ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zaslání připomínek ve vztahu k bodu a/ až j/ bytovému odboru MMB a seznámit bytový odbor MMB s usnesením ve vztahu k bodu a/ až j/.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení RMČ/2016/84/50 Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**souhlasí**

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a

**ukládá**

vedoucímu Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/51 Stanovení platu řediteli Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů", příspěvkové organizace**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**stanovuje**

Mgr. Tomáši Pavčíkovi plat ve výši uvedené v příloze č. 2 tohoto materiálu, a to s účinností od 1.6.2016 v souladu s § 122 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a

**ukládá**

starostovi MČ Brno-střed podepsat platový výměr pro Mgr. Tomáše Pavčíka v souladu s přijatým usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/84/52 Komplexní pojištění městské části Brno-střed na období 7/2016 - 6/2017 – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy, vyloučení uchazeče**

RMČ BS na 84. zasedání, konaném dne 20.06.2016,

**bere na vědomí**

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**vybírá**

pro podlimitní veřejnou zakázku „Komplexní pojištění městské části Brno-střed na období 7/2016 - 6/2017“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče, společnost Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., Římská 2135/45, 120 00 Praha, IČ: 46973451, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

pojistnou smlouvu mezi statutárním městem Brno, městská část Brno-střed a společností Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., Římská 2135/45, 120 00 Praha, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením pojistné smlouvy mezi statutárním městem Brno, městská část Brno-střed a a společností Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., Římská 2135/45, 120 00 Praha, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**vylučuje**

dle ustanovení § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uchazeče, společnost Slavia pojišťovna a.s., Revoluční 1/655, 110 00 Praha 1, IČ: 60197501,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky dle ustanovení § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče dle ustanovení § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, společnosti Slavia pojišťovna a.s., Revoluční 1/655, 110 00 Praha 1, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

