

PROGRAM 95. RMČ BS

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Vinařská 4, p.o., objekt Hlinky 46 - odstranění venkovního bazénu“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 3. VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Vinařská 4, p.o. - výměna vstupních dveří“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. Investiční záměr – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII a etapy XI, XXI a XXII | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 5. Investiční záměr – Zpřístupnění a úprava nábřeží řeky Svratky – zřízení rekreačních teras | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 6. Dispozice s majetkem /16/353/ - Prodej p.č. 573, 574, k.ú. Staré Brno (Hlinky) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 7. Dispozice s majetkem /16/269/ - Prodej p.č. 776/2, k.ú. Zábrdovice (Bratislavská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 8. Dispozice s majetkem - Směna p.č. 59/10, 79/19, 81/4, k.ú. Štýřice (Heršpická) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 9. Záměr pronájmu p.č. 145/4, k.ú. Staré Brno (Trýbova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 10. Záměr pronájmu p.č. 791, 785, 790, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 11. Záměr pronájmu p.č. 871/1, 871/2, 872/1, 1004/1, 870, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 12. Pronájem p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova - I.) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 13. Pronájem p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova - II.) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 14. Pronájem p.č. 863, k.ú. Veverí (Žižkova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 15. Pronájem p.č. 1263/23, k.ú. Štýřice (Celní) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 16. Pronájem p.č. 832, 874/45, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 17. Pronájem p.č. 831, 874/45, 829, 830, 843, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 18. Stanovisko MČ Brno-střed ke stavebním úpravám RD (Kamenná 67b) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 19. Stanovisko MČ Brno-střed ke stavbě - Rekonstrukce parních rozvodů (oblast ul. Úvoz) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 20. Oprava (vybudování) opěrné zdi na p.č. 917, 918, k.ú. Štýřice | Vodáková Šárka, Ing. |
| 21. Záměry nájmu nemovité věci - prostory občanských klubů ÚMČ BS | Liškutin Petr |
| 22. Záměry nájmu nemovité věci - prostory občanských klubů ÚMČ BS | Liškutin Petr |
| 23. Moravské nám. 12 - smlouva o právu k provedení stavby | Liškutin Petr |
| 24. VZMR Projektová dokumentace na opravu bytů – Kapucínské nám. 10 byt č. 10, Kapucínské nám. 12 byt č. 3, Solniční 3a byt č. 13 a Průchodní 2 byt č. 16 | Liškutin Petr |
| 25. VZMR Špitálka 18/18a – rekonstrukce výměňkové stanice | Liškutin Petr |
| 26. PV Veverí 67 - návrh na odstoupení od smlouvy | Liškutin Petr |

27. PV Vachova 3 - návrh na odstoupení od smlouvy Liškutin Petr
28. PV Lidická 47 - návrh na odstoupení od smlouvy Liškutin Petr
29. Žádost o snížení výše nájemného - Kopečná 9, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
30. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Solniční 3a, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
31. Žádost o uzavření nájemní smlouvy - Nové sady 32, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
32. Žádost o prominutí pohledávky - Cejl 51, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
33. Žádost o prominutí pohledávky - Rumiště 2, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
34. Souhlas s narovnáním právního stavu Vernerová Dana, Mgr.
35. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí Vernerová Dana, Mgr.
36. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování Vernerová Dana, Mgr.
37. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Masarykova 14, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
38. Výměny bytů Vernerová Dana, Mgr.
39. Vyklizení bytu – Mlýnská 4, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
40. Vyklizení bytu – Rumiště 2, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
41. Výpověď nájemce z nájmu bytu Vernerová Dana, Mgr.
42. Uzavření nájemních smluv rozhodnutím Statutárního města Brna - pronájem sociálních bytů (Rapid Re-housing) Vernerová Dana, Mgr.
43. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna - Bratislavská 60, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
44. Žádost o vydání náhradního dokumentu nahrazujícího nájemní smlouvu - Pellicova 11, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
45. Přijetí člena do domácnosti - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
46. Technická oprava usnesení RMČ/2016/92/48 Vernerová Dana, Mgr.
47. Zvýšení nájemného - prostor č. 101, Lidická 10, Brno Vernerová Dana, Mgr.
48. Žádost o změnu nájemce - prostor č. 101, Mlýnská 4, Brno Vernerová Dana, Mgr.
49. Žádost o změnu nájemce - prostor č. 102, Mlýnská 4, Brno Vernerová Dana, Mgr.
50. Žádost o změnu nájemce - prostor č. 101, Mlýnská 8, Brno Vernerová Dana, Mgr.
51. Žádost o prominutí nájemného - prostor č. 103, Cejl 49, Brno Vernerová Dana, Mgr.
52. Volný prostor k pronájmu - prostor č. 201, Přízova 2, Brno Vernerová Dana, Mgr.
53. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 202, Hlinky 46a, Brno Vernerová Dana, Mgr.
54. Pronájem prostoru - Nádražní 4, Brno Vernerová Dana, Mgr.
55. Pronájem prostoru - prostor č. 202, Poříčí 37, Brno Vernerová Dana, Mgr.
56. Doručené podání - prostor č. 104, Orlí 8, Brno Vernerová Dana, Mgr.
57. Soudní vymáhání pohledávek Sodomka Jiří, Ing. Mgr.
58. Koliště 35 – FK MEDIA, s.r.o. Liškutin Petr
59. Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek Sodomka Jiří, Ing. Mgr.
60. VZMR Kotlářská 11 – stavební úpravy bytu na prostor sloužící Liškutin Petr

k podnikání - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla a prodloužení termínu plnění)

- | | |
|---|----------------------------|
| 61. VZMR Oprava bytů - Kobližná 11 byt č. 2, Beethovenova 3/5 byt č. 9 a Křídlovická 21 byt č. 9 | Liškutin Petr |
| 62. VZMR Oprava bytů Stará 2 – byt č. 4, 16 a 18 | Liškutin Petr |
| 63. Podlimitní VZ na stavební práce, Jánská 7 – rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště, Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Liškutin Petr |
| 64. VZ malého rozsahu – dodávka pitné vody a odvádění odpadních vod pro zázemí (veřejné WC, kavárna) parku Björnsonův sad | Hrnčír Zbyněk, Mgr. |
| 65. Rezignace předsedy Komise legislativní a organizační RMČ BS | Bartík Svatopluk |
| 66. Různé - informace, zprávy členů rady | Landa Martin |
| 67. Ověření zápisu | |
| 68. Závěr | |

USNESENÍ 95. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2016/95/02 VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Vinařská 4, p.o., objekt Hlinky 46 - odstranění venkovního bazénu“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "MŠ Brno, Vinařská 4, p.o., objekt Hlinky 46 - odstranění venkovního bazénu", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „MŠ Brno, Vinařská 4, p.o., objekt Hlinky 46 - odstranění venkovního bazénu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Petr Hladík, Rousínov - Čechyně 135, 683 01 Rousínov u Vyškova, IČ 707 96 939,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a firmou Petr Hladík, která je přílohou č. 5 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a firmou Petr Hladík,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/03 VZ malého rozsahu – „MŠ Brno, Vinařská 4, p.o. - výměna vstupních dveří“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "MŠ Brno, Vinařská 4, p.o. - výměna vstupních dveří", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „MŠ Brno, Vinařská 4, p.o. - výměna vstupních dveří“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Lubomír Sedlařík, Hlinky 1341/3, 683 01 Rousínov - Slavíkovice, IČ 696 91 291,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a firmou Lubomír Sedlařík, která je přílohou č. 5 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a firmou Lubomír Sedlařík,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/04 Investiční záměr – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII a etapy XI, XXI a XXII**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

souhlasí

s rozdělením investičního záměru - Realizace protipovodňových opatření města Brna na etapy VII a VIII a etapy XI, XXI a XXII s těmito požadavky:

- co nejvíce umožnit přístup obyvatel k řece
- v celém úseku požadovat pro realizaci protipovodňových opatření využití pouze mobilní zábrany
- předložit konkrétní podobu protipovodňové hráze u SO 07.1. a

ukládá

Ing. arch. Bořeckému informovat o přijatém usnesení MMB ÚHT.

Termín: 16.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/05 Investiční záměr – Zpřístupnění a úprava nábřeží řeky Svratky – zřízení rekreačních teras**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

investiční záměr - Zpřístupnění a úprava nábřeží řeky Svratky - zřízení rekreačních teras,

požaduje

koncepční řešení celého nábřeží v koordinované spolupráci Povodí Moravy, s.p. a statutárního města Brna a MČ Brno-střed,

požaduje

vyčištění břehů řeky v tomto úseku a

ukládá

Ing. arch. Bořeckému informovat o přijatém usnesení MMB ÚHT.

Termín: 16.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/06 Dispozice s majetkem /16/353/ - Prodej p.č. 573, 574, k.ú. Staré Brno (Hlinky)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

nesouhlasí

s návrhem odprodeje pozemků p.č. 573 o vým. 21 m2 a p.č. 574 o vým. 20 m2, k.ú. Staré Brno,

souhlasí

s návrhem pronájmu pozemků p.č. 573 o vým. 21 m2 a p.č. 574 o vým. 20 m2, k.ú. Staré Brno, současným vlastníkůům garáží a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/07 Dispozice s majetkem /16/269/ - Prodej p.č. 776/2, k.ú. Zábrdovice (Bratislavská)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

revokuje

usnesení 39. RMČ BS ze dne 5.10.2015, č.usn. 139.37.,

nesouhlasí

s odprodejem pozemků p.č. 776/2 o vým. 17 m2 a p.č. 776/3 o vým. 17 m2, k.ú. Zábrdovice,

souhlasí

s pronájmem pozemků p.č. 776/2 o vým. 17 m2 a p.č. 776/3 o vým. 17 m2, k.ú. Zábrdovice, z úrovně MČ BS a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/08 Dispozice s majetkem - Směna p.č. 59/10, 79/19, 81/4, k.ú. Štýřice (Heršpická)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici - směna pozemků p.č. 59/10 o vým. 570 m2, p.č. 79/19 o vým. 54 m2, p.č. 81/4 o vým. 53 m2, k.ú. Štýřice, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky v k.ú. Židenice, ve vlastnictví společnosti OHL ŽS, a.s. a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/09 Záměr pronájmu p.č. 145/4, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 145/4 o vým. 19 m², k.ú. Staré Brno, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení, [REDAKCE] a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/10 Záměr pronájmu p.č. 791, 785, 790, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

adresný záměr pronájmu částí pozemků p.č. 791 o vým. 110 m², p.č. 785 o vým. 6 m², p.č. 790 o vým. 1 m², k.ú. Štýřice, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení, [REDAKCE] a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/11 Záměr pronájmu p.č. 871/1, 871/2, 872/1, 1004/1, 870, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 871/1 o vým. 35 m², části p.č. 871/2 o vým. 105 m², části p.č. 872/1 o vým. 34 m², části p.č. 1004/1 o vým. 24 m², části p.č. 870 o vým. 4 m², k.ú. Štýřice, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení, [REDAKCE] a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/12 Pronájem p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova - I.)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 169/1 o vým. 18 m2, k.ú. Staré Brno, za účelem užívání pozemku pod garáží (nezapsané v KN), [REDAKCE],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/13 Pronájem p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova - II.)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 169/1 o vým. 18 m2, k.ú. Staré Brno, za účelem užívání pozemku pod garáží (nezapsané v KN), [REDAKCE],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/14 Pronájem p.č. 863, k.ú. Veverí (Žižkova)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 863 o vým. 20 m2, k.ú. Veverí, vlastníkovu nemovité věci (poschod'ové garáže bez č.p./č.ev.), [REDAKCE],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/15 Pronájem p.č. 1263/23, k.ú. Štýřice (Celní)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 1263/23 o vým. 40 m2, k.ú. Štýřice, vlastníkovu nemovité věci (poschod'ové garáže bez č.p./č.ev.), [REDAKCE],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/16 Pronájem p.č. 832, 874/45, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 832 o vým. 65 m2, části p.č. 874/45 o vým 4 m2, k.ú. Štýřice, vlastníkově nemovité věci (rodinného domu č.p. 575, k.ú. Štýřice), [REDAKCE],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/17 Pronájem p.č. 831, 874/45, 829, 830, 843, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 831 o vým. 58 m2, části p.č. 874/45 o vým. 234 m2, části p.č. 829 o vým. 46 m2, části p.č. 830 o vým. 121 m2, části p.č. 843 o vým. 13 m2, k.ú. Štýřice, vlastníkově nemovité věci (rodinného domu č.p. 576, k.ú. Štýřice), [REDAKCE],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/18 Stanovisko MČ Brno-střed ke stavebním úpravám RD (Kamenná 67b)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

souhlasí

se stavebními úpravami rodinného domu Kamenná, č.or. 67b, včetně rekonstrukce vodovodní přípojky, na části pozemku p.č. 830 o výměře cca 11m2, k.ú. Štýřice,

v rozsahu projektové dokumentace dle usnesení 10. RMČ BS ze dne 9.2.2015, č.usn. 110.37, za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a
ukládá
vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko žadateli.
Termín: 30.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/19 Stanovisko MČ Brno-střed ke stavbě - Rekonstrukce parních rozvodů (oblast ul. Úvoz)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení „Rek. SCZT pára x HV - oblast ul. Úvoz“,

souhlasí

s rekonstrukcí stávajících parních rozvodů na ul. Úvoz, Gorazdova, Tvrdého, Trýbova, Tomešova až po přípojku onkologie Žlutý kopec 7, na pozemcích p.č. 138/37, 154/1, 169/1 a 169/7, vše v k.ú. Staré Brno, za podmínky souhlasu všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko žadateli.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/20 Oprava (vybudování) opěrné zdi na p.č. 917, 918, k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

souhlasí

s provedením opravy (vybudováním) opěrné zdi za domem Kamenná čtvrť 126, p.č. 917 a 918, k.ú. Štýřice,

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů ÚMČ BS ve spolupráci s Odborem dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit organizačně technické záležitosti.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/21 Záměry nájmu nemovité věci - prostory občanských klubů ÚMČ BS**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

adresný záměr pronájmu občanského klubu Hybešova 65a pro žadatele Tandem Brno o.s., se sídlem Chaloupkova 7, 612 00 Brno, IČ 26618800 a

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ podepsat záměr pronájmu MČ a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 15.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/22 Záměry nájmu nemovité věci - prostory občanských klubů ÚMČ BS**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

adresný záměr pronájmu občanského klubu Kounicova 43 pro žadatele [REDACTED]
[REDACTED], bytem Šárecká 1069/44, 160 00 Praha 6 a

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ podepsat záměr pronájmu MČ a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 16.09.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/23 Moravské nám. 12 - smlouva o právu k provedení stavby**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

smlouvu o právu k provedení stavby "parkovací dům Rozmarýn" mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu k provedení stavby "Parkovací dům Rozmarýn" mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/24 VZMR Projektová dokumentace na opravu bytů – Kapucínské nám. 10 byt č. 10, Kapucínské nám. 12 byt č. 3, Solniční 3a byt č. 13 a Průchodní 2 byt č. 16**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Projektová dokumnetace na opravu bytů - Kapucínské nám. 10 byt č. 10, Kapucínské nám. 12 byt č. 3, Solniční 3a byt č. 13

a Průchodní 2 byt č. 16“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: POParch s.r.o., Volfova 2131/8, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 045 93 103,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou POParch s.r.o., Volfova 2131/8, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 045 93 103, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou POParch s.r.o., Volfova 2131/8, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ: 045 93 103,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
zdržel se	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/25 VZMR Špitálka 18/18a – rekonstrukce výměňkové stanice**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Špitálka 18/18a - rekonstrukce výměňkové stanice“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: CAVALON, s.r.o., Novoměstská 2170/1c, 621 00 Brno, IČ: 27729605,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a CAVALON, s.r.o., Novoměstská 2170/1c, 621 00 Brno, IČ: 27729605, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a CAVALON, s.r.o., Novoměstská 2170/1c, 621 00 Brno, IČ: 27729605,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
zdržel se	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/26 PV Veverí 67 - návrh na odstoupení od smlouvy**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

souhlasí

s ukončením Nájemních smluv o výstavbě a budoucích nájemních smluv č.FOBK2269 a č.FOBK2270 dle právní analýzy (viz. příloha č.1),

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit u zpracovatele právní analýzy Návrhy na odstoupení od smluv dle právní analýzy (viz. příloha č.1) a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů předložit do RMČ BS zpracované Návrhy na odstoupení od smluv dle právní analýzy (viz. příloha č.1) k odsouhlasení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/95/27 PV Vachova 3 - návrh na odstoupení od smlouvy

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

souhlasí

s ukončením Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č.FOBK2256 dle právního rozboru (viz. příloha č.1),

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit u zpracovatele právní analýzy Návrh na odstoupení od smlouvy dle právní analýzy (viz. příloha č.1) a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů předložit do RMČ BS zpracovaný Návrh na odstoupení od smlouvy dle právní analýzy (viz. příloha č.1) k odsouhlasení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/95/28 PV Lidická 47 - návrh na odstoupení od smlouvy

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

souhlasí

s ukončením Smluv o výstavbě a nájmu bytu č.FOBK2283 a č. FOBK2284 dle právní analýzy (viz. příloha č.1),

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit u zpracovatele právní analýzy Návrhy na odstoupení od smluv dle právní analýzy (viz. příloha č.1) a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů předložit do RMČ BS zpracované Návrhy na odstoupení od smluv dle právní analýzy (viz. příloha č.1) k odsouhlasení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/95/29 Žádost o snížení výše nájemného - Kopečná 9, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

neschvaluje

snížení výše nájemného k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemce ■, z původní výše nájemného 180,- Kč/m2 bytu/měsíc (bez parkovacího stání) na nájemné ve výši 140,- Kč/m2 bytu/měsíc (bez parkovacího stání) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/30 Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Solniční 3a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Solniční 3a, Brno, uživatel ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 24.10.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.07.2015 do 31.10.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.11.2016 do 24.10.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 214.105,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/31 Žádost o uzavření nájemní smlouvy - Nové sady 32, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy a trvá na vyklizení a vrácení bytu č. ■, Nové sady 32, Brno, uživatel: ■ a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/32 Žádost o prominutí pohledávky - Cejl 51, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.03.2016 do 31.03.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2016 do 10.01.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 336.833,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Dvořákova 8, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 21.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.07.2016 do 31.07.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2016 do 21.10.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 295.649,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. ■, Masarykova 6, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 06.05.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.05.2016 do 31.07.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2016 do 06.05.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 223.907,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, uživatelka ■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 20.06.2027, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2016 do 20.06.2027 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 320.004,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

f/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. ■, Botanická 66, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.07.2016 do 23.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.03.2016 do 30.06.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.07.2016 do 23.02.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 185.923,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

g/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Křenová 45, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.07.2016 do 11.05.2031, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2016 do 30.06.2016 stanovena ve výši 66,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.07.2016 do 11.05.2031 sníženo na částku 33,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 261.520,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

h/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■, Koblížná 14, Brno, uživatelka ■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 19.06.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.07.2016 do 31.07.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2016 do 19.06.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 243.286,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až h/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/95/35 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

a/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, se po úmrtí ■ která zemřela dne 14.05.2016, stal ■

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, nájemce: ■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

bere na vědomí

b/ že společnými nájemci bytu č. ■, Jana Uhra 1, Brno, se po úmrtí ■ která zemřela dne 30.06.2016, stali ■

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, Jana Uhra 1, Brno, spolunájemci: ■

██████████ na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

bere na vědomí

c/ že jediným nájemcem bytu č. █, Údolní 9, Brno, se po úmrtí █
██████████ který zemřel dne 21.06.2016, stala █

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █ Údolní 9, Brno, nájemce: █
na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

bere na vědomí

d/ že jediným nájemcem bytu č. █, Tučkova 40, Brno, se po úmrtí █
██████████ která zemřela dne 08.06.2016, stala █

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █, Tučkova 40, Brno, nájemce: █
██████████ na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ až d/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/95/36 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

a/ že jediným nájemcem bytu č. █, Pekařská 30, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti █

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █, Pekařská 30, Brno, nájemce: █
██████████ na dobu neurčitou, s účinností od 01.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa, balkonu a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

bere na vědomí

b/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Veveří 71, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ve vztahu k bodu a/ a b/ a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/37 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Masarykova 14, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Masarykova 14, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ která zemřela dne 27.02.2015, na ■ a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/38 Výměny bytů**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

a/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 8, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nové nájemce: ■ dosud bytem Krásného 18, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 08.07.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Orlí 8, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 8, Brno, noví nájemci: ■ dosud bytem Krásného 18, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.05.2017, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě

podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého bude stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

schvaluje

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Botanická 45, Brno, dosavadní nájemce: ■■■ na nového nájemce: ■■■ dosud bytem Šámalova 88, Brno, byt č. ■■■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 15.06.2016, ve vztahu k bytu č. ■■■, Botanická 45, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Botanická 45, Brno, nový nájemce: ■■■ dosud bytem Šámalova 88, Brno, byt č. ■■■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého bude stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

schvaluje

c/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Konečného nám. 2, Brno, dosavadní nájemce: ■■■ na nového nájemce: ■■■ dosud bytem Dobrovského 11, Brno, byt č. ■■■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 29.06.2016, ve vztahu k bytu č. ■■■, Konečného nám. 2, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■ Konečného nám. 2, Brno, nový nájemce: ■■■ dosud bytem Dobrovského 11, Brno, byt č. ■■■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětné domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu a/ až c/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/39 Vyklizení bytu – Mlýnská 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

že uživatelka ■■■■■■■■■■ užívá byt č. ■, Mlýnská 4, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzvána k vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatelku k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/40 Vyklizení bytu – Rumiště 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

že uživatel ■■■■■■■■■■ užívá byt č. ■, Rumiště 2, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzván k vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatele k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/41 Výpověď nájemce z nájmu bytu**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

a/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Kobližná 14, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.10.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů,

b/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Orlí 22, Brno, nájemci: ■■■■■■■■■■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.10.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/42 Uzavření nájemních smluv rozhodnutím Statutárního města Brna - pronájem sociálních bytů (Rapid Re-housing)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

a/ souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, v domě Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■
■ úřední adresa Husova 5, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■ (viz příloha č. 5), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2016, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ,

bere na vědomí

c/ souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, v domě Bratislavská 36a, Brno, s žadatelem ■
■ bytem Šámalova 64, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, s žadatelem ■ (viz příloha č. 5), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2016, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ,

bere na vědomí

d/ souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi

/Rapid Re-housing/, bytu č. ■, v domě Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■ bytem Tábořská 194, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■ (viz příloha č. 5), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2016, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu dle bodu a/, c/ a d/ a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu dle bodu a/, c/ a d/ v souladu s usnesením, za podmínky předchozího prověření, že žadatel splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy a za podmínky předchozího prověření, že žadatel uzavřel před podpisem nájemní smlouvy dohodu o poskytování sociální práce s IQ Roma servis, z.s. a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/95/43 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna - Bratislavská 60, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

žádost Statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem startovacího bytu č. ■, v domě Bratislavská 60, Brno, s žadatelem ■ trvale bytem Šerkovice 95, Tišnov a ■ trvale bytem Dobrovského 6454, Otrokovice, za podmínek daných Statutem startovacího bytu (příloha č. 2 „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady“),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. ■, Bratislavská 60, Brno, s žadatelem ■ (viz příloha č. 4), na dobu určitou 3 let s účinností od 01.11.2016, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu (příloha č. 2 „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady“), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou složení jistoty ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného za pronájem

bytu a záloh na služby spojené s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady žadatelů a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 50,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně s účinností od 01.02. jednostranně upravována o míru inflace a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/44 Žádost o vydání náhradního dokumentu nahrazujícího nájemní smlouvu - Pellicova 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

žádost paní ■ ze dne 13.07.2016 (viz příloha č. 3),

schvaluje

návrh odpovědi (viz příloha č. 4) k žádosti paní ■

schvaluje

aby nebyla ze strany statutárního města Brna, městské části Brno-střed podána na paní ■ žaloba o vyklizení bytu, a to z důvodu nevyjasněných vlastnických vztahů k domu Pellicova 11, Brno, za podmínky řádného hrazení částek ve výši nájemného a úhrad na služby z bytu a

ukládá

odboru bytovému zajistit odeslání odpovědi a zajistit postup v souladu s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/45 Přijetí člena do domácnosti - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

přijetí nového člena: ■ do domácnosti vedené v bytě č. ■, Bratislavská 62, Brno, a jeho zapsání do výpočtového listu, nájemce ■ a to s účinností od 01.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nového výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/46 Technická oprava usnesení RMČ/2016/92/48**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

provádí technickou opravu

usnesení RMČ/2016/92/48, 92. RMČ BS ze dne 22.08.2016

z původního znění:

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nového nájemce: ■ dosud bytem Mášova 21, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nového nájemce: ■ dosud bytem Kounicova 63, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 04.05.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno a ve vztahu k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, nový nájemce: ■ ■ dosud bytem Mášova 21, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, nový nájemce: ■ ■ dosud bytem Mášova 21, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu v souladu s usnesením.

se opravuje takto:

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nového nájemce: ■ dosud bytem Mášova 21, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nového nájemce: ■ dosud bytem Kounicova 63, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 04.05.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno a ve vztahu k bytu č. ■ Mášova 21, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Mášova 21, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Kounicova 63, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/47 Zvýšení nájemného - prostor č. 101, Lidická 10, Brno**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, prostor č. 101, Lidická 10,

Brno, nájemce: CIPELF s.r.o., IČ: 293 56 890, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 3), z důvodu zvýšení nájemného na 2.000,- Kč/m²/rok, přičemž ke zveřejnění adresného záměru dojde až po obdržení aktuální výměry předmětného prostoru od SNMČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/48 Žádost o změnu nájemce - prostor č. 101, Mlýnská 4, Brno**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, prostor č. 101, Mlýnská 4, Brno, nájemce Robert Juřina, IČ: 643 11 171 na úřední desce MČ Brno-střed (viz příloha č. 3), z důvodu změny subjektu nájmu (původní nájemce: Robert Juřina, IČ: 643 11 171, nový nájemce: ROBJUR s.r.o., IČ: 041 86 109), z důvodu zúžení účelu nájmu (původní účel nájmu: provozování baru a herny, nový účel nájmu: provozování baru), za nájemné ve výši 120.948,- Kč/rok, přičemž ke zveřejnění adresného záměru dojde až po obdržení aktuální výměry předmětného prostoru od SNMČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/49 Žádost o změnu nájemce - prostor č. 102, Mlýnská 4, Brno**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, prostor č. 102, Mlýnská 4, Brno, nájemce Robert Juřina, IČ: 643 11 171 na úřední desce MČ Brno-střed (viz příloha č. 3), z důvodu změny subjektu nájmu (původní nájemce: Robert Juřina, IČ: 643 11 171, nový nájemce: ROBJUR s.r.o., IČ: 041 86 109) z důvodu zúžení účelu nájmu (původní účel nájmu: provozování baru a herny, nový účel nájmu: provozování baru), za nájemné ve výši 98.256,- Kč/rok, přičemž ke zveřejnění adresného záměru dojde až po obdržení aktuální výměry předmětného prostoru od SNMČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/50 Žádost o změnu nájemce - prostor č. 101, Mlýnská 8, Brno**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, prostor č. 101, Mlýnská 8, Brno, nájemce Robert Juřina, IČ: 643 11 171 na úřední desce MČ Brno-střed (viz příloha č. 3), z důvodu změny subjektu nájmu (původní nájemce: Robert Juřina, IČ: 643 11 171, nový nájemce: ROBJUR s.r.o., IČ: 041 86 109) za nájemné ve výši 104.460,- Kč/rok, přičemž ke zveřejnění adresného záměru dojde až po obdržení aktuální výměry předmětného prostoru od SNMČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/51 Žádost o prominutí nájemného - prostor č. 103, Cejl 49, Brno**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

neschvaluje

prominutí nájemného (bez záloh na služby) za červenec 2016 ve výši 3.563,50 Kč a srpen 2016 ve výši 3.563,50 Kč, tj. v celkové výši 7.127,- Kč, prostor č. 103, Cejl 49, Brno, nájemce: HABEX, s.r.o., IČ: 494 34 837 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/52 Volný prostor k pronájmu - prostor č. 201, Přízova 2, Brno**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, prostor č. 201, Přízova 2, Brno, žadatel: Jiří Holec, IČ: 871 60 676, za nájemné 300,- Kč/rok, mimo jiné z důvodu špatného technického stavu prostoru a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/53 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 202, Hlinky 46a, Brno**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

revokuje

usnesení RMČ/2016/85/43 ze dne 27.06.2016, a to v části týkající se postoupení pohledávky [RMČ BS doporučuje ZMČ BS schválit postoupení pohledávky (dluh na nájemném a službách) ve výši 58.698,- Kč s příslušenstvím, evidované za prostorem č. 202, Hlinky 46a, Brno, postupníkovi: [REDAKCE], za úplatu ve výši 79.244,- Kč za podmínky předchozího uzavření nájemní smlouvy k předmětnému prostoru a schválit smlouvu o postoupení pohledávky],

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2016, prostor č. 202, Hlinky 46a, Brno, nájemce: [REDAKCE], účel nájmu: garáž, za nájemné 25.200,- Kč/rok (viz příloha č. 2), za podmínky:

- úhrady zálohy na úplatu ve výši 18.000,- Kč za postoupení pohledávky ve výši 13.127,- Kč s příslušenstvím před podpisem nájemní smlouvy (záloha na úplatu za postoupenou pohledávku bude ve výši 100 % složena na účet pronajímatele)
- podpisu smlouvy o postoupení pohledávky před podpisem nájemní smlouvy
- podpisu nájemní smlouvy do 30.09.2016 s účinností od 01.10.2016,

schvaluje

postoupení pohledávky ve výši 13.127,- Kč s příslušenstvím evidované za prostorem č. 202, Hlinky 46a, Brno, postupníkovi [REDAKCE], za úplatu ve výši 18.000,- Kč a smlouvu o postoupení pohledávky (viz příloha č. 3),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a smlouvy o postoupení pohledávky a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce s usnesením

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/54 Pronájem prostoru - Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

že žadatel Husham Al-Shigagi, [REDAKCE] IČ: 720 88 532, doručil dne 04.08.2016 žádost o pronájem prostoru v domě Nádražní 4, Brno (viz příloha č. 1) s tím, že předmětný prostor není právně volný a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/55 Pronájem prostoru - prostor č. 202, Poříčí 37, Brno**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2016, prostor č. 202, Poříčí 37, Brno, nájemce: [REDAKCE], účel nájmu: parkování vozidla, za nájemné 25.500,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.09.2016 (viz příloha č. 2),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/95/56 Doručené podání - prostor č. 104, Orlí 8, Brno

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

že společnost BEKAM spol. s r.o., IČ: 449 63 246 doručila dne 05.08.2016 svůj přípis (viz příloha č. 6),

trvá

na usnesení RMČ BS č. 182.82. ze dne 06.06.2016 [neschvaluje uzavření dohody o zkrácení výpovědní lhůty u výpovědi z nájmu prostoru č. 104, Orlí 8, Brno s bývalým nájemcem BEKAM spol. s r.o., IČ: 449 63 246 a schvaluje zveřejnění záměru pronájmu prostoru č. 104, Orlí 8, Brno na úřední desce MČ BS po dobu 30 dnů] s tím, že případná další podání ve věci výpovědi z nájmu prostoru č. 104, Orlí 8, Brno, bývalý nájemce BEKAM spol. s r.o., IČ: 449 63 246 již nebudou předkládána k projednání orgánům samosprávy MČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit bývalého nájemce s usnesením.

Termín: 12.10.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/95/57 Soudní vymáhání pohledávek

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

souhlasí

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a

ukládá

vedoucímu Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/58 Koliště 35 – FK MEDIA, s.r.o.**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

souhlasí

se slevou z nájmu ve výši 23.101,- za užívání plochy k umístění reklamního zařízení na BD Koliště 35 Brno a

ukládá

OISBD výše uvedenou slevu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/59 Aktualizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek**
RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

revokuje

usnesení RMČ/2016/94/55 přijaté 94. RMČ BS dne 05.09.2016,

souhlasí

se změnou přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, spočívající v doplnění dosavadního textu přílohy č. 1 ve výčtu ulic a náměstí o „Uličku Václava Havla“,

souhlasí

se změnou přílohy č. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, spočívající v:

- doplnění dosavadního textu přílohy č. 2 novým textem:

"Den náborů

Festival U jednoho stolu

Noc kostelů

Rozsvěcení vánočního stromu na Mendlově náměstí

Trhy na Zelňáku

Vivat Zelňák“

- nahrazení textu "Vánoce na Zelňáku" textem "Advent na Zelňáku", text "Vánoce na Moraváku" textem "Advent na Moraváku", text "Den radnice Brno-střed" textem "Otevřená radnice MČ Brno-střed",

- vypuštění dosavadního textu přílohy č. 2 takto:

"Léto v centru

Sportovní dny

Ježibabí slet a čarodějný rej

Kuličkíada a další radovánky s leccím kulatým

Bezpečíada

Cyklohrátky na Kraví hoře

Dětský den

Kdo si hraje, nezlobí

Zvířátkíada

Drakiáda Brna-střed",

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se změnou přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, spočívající v doplnění dosavadního textu přílohy č. 1 ve výčtu ulic a náměstí o „Uličku Václava Havla“,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se změnou přílohy č. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, spočívající v:

- doplnění dosavadního textu přílohy č. 2 novým textem:

"Den náborů

Festival U jednoho stolu

Noc kostelů

Rozsvěcení vánočního stromu na Mendlově náměstí“

- nahrazení textu "Vánoce na Zelňáku" textem "Advent na Zelňáku", text "Vánoce na Moraváku" textem "Advent na Moraváku", text "Den radnice Brno-střed" textem "Otevřená radnice MČ Brno-střed",

- vypuštění dosavadního textu přílohy č. 2 takto:

"Léto v centru

Sportovní dny

Ježibabí slet a čarodějný rej

Kuličkiáda a další radovánky s leccím kulatým

Bezpečíáda

Cyklohrátky na Kraví hoře

Dětský den

Kdo si hraje, nezlobí

Zvířátkiáda

Drakiáda Brna-střed"

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ Brno-střed předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
nehlasoval	pro	pro	pro	omluven	zdržela se	pro	pro	zdržel se	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/60 VZMR Kotlářská 11 – stavební úpravy bytu na prostor sloužící k podnikání - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla a prodloužení termínu plnění)**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Kotlářská 11 - stavební úpravy bytu na prostor sloužící k podnikání“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem BRINGSTAV, s.r.o., Křehlíkova 74, 627 00 Brno, IČ: 25512111,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/95/61 VZMR Oprava bytů - Kobližná 11 byt č. 2, Beethovenova 3/5 byt č. 9 a Křídlovická 21 byt č. 9

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava bytů - Kobližná 11 byt č. 2, Beethovenova 3/5 byt č. 9 a Křídlovická 21 byt č. 9“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: KROS - stav,a.s., Körnerova 455/7, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 262 27 657,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou KROS - stav,a.s., Körnerova 455/7, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 262 27 657, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou KROS - stav,a.s., Körnerova 455/7, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 262 27 657,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/95/62 VZMR Oprava bytů Stará 2 – byt č. 4, 16 a 18

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava bytů Stará 2 - byt č. 4, 16 a 18“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: TRISTAV Brno spol. s r.o., Šmejkalova 2100/68, 616 00 Brno, IČ: 262 92 726,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou TRISTAV Brno spol. s r.o., Šmejkalova 2100/68, 616 00 Brno, IČ: 262 92 726, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou TRISTAV Brno spol. s r.o., Šmejkalova 2100/68, 616 00 Brno, IČ: 262 92 726,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/63 Podlimitní VZ na stavební práce, Jánská 7 – rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště, Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

doporučení hodnotící komise uvedené v "Písemné zprávě o posouzení a hodnocení nabídek" dle § 80 zák. č. 137/2006 Sb., zákon o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na výběr nejvhodnější nabídky na VZ na stavební práce „Jánská 7 - rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

následující pořadí nabídek uchazečů:

1) IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, IČ: 25322257,

schvaluje

jako nejvhodnější nabídku uchazeče IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, IČ: 25322257, na VZ na stavební práce „Jánská 7 - rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“ včetně Smlouvy o dílo, která je součástí nabídky tohoto uchazeče a je přílohou č. 3 tohoto usnesení,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Rozhodnutí zadavatele“ o výběru nejvhodnější nabídky, dle ustanovení § 81 zák. č. 137/2006 Sb., zákon o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, které je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Písemnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek dle § 80 ZVZ“, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat Smlouvu o dílo, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedených dokumentů zajistit, zaslat výpis usnesení zástupci zadavatele a předložit Smlouvu o dílo k podpisu starostovi MČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
zdržel se	pro	pro	pro	omluven	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/64 VZ malého rozsahu – dodávka pitné vody a odvádění odpadních vod pro zázemí (veřejné WC, kavárna) parku Björnsonův sad**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

schvaluje

tzv. třístrannou „dohodu o ukončení smlouvy č. 2010015963 o dodávce pitné vody

a odvádění odpadních vod“ uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed co-by vlastníkem připojené stavby nebo pozemku, dodavatelem Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 46347275, Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno a odběratelem MgA. Hana Severová, IČ: 04219813, 664 05, Velatice 151, která je přílohou č 1 tohoto materiálu,

schvaluje

tzv. třístrannou „smlouvu č. 2010022331 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed co-by vlastníkem připojené stavby nebo pozemku, dodavatelem Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 46347275, Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno a odběratelem Piknik box s.r.o., IČ: 05154979, č.p. 262, 664 05 Velatice, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením tzv. třístranné „smlouvy č. 2010022331 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, dodavatelem Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a odběratelem Piknik box s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem „dohody o ukončení smlouvy č. 2010015963 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ a „smlouvy č. 2010022331 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/95/65 Rezignace předsedy a místopředsedkyně Komise legislativní a organizační RMČ BS**

RMČ BS na 95. zasedání, konaném dne 12.09.2016,

bere na vědomí

rezignaci Svatopluka Bartíka na funkci předsedy Komise legislativní a organizační RMČ BS ke dni 11. 9. 2016,

bere na vědomí

rezignaci JUDr. Michaely Dumbrovské na funkci místopředsedkyně Komise legislativní a organizační RMČ BS ke dni 12.9.2016,

jmenuje

do funkce předsedkyně Komise legislativní a organizační RMČ BS JUDr. Michaelu Dumbrovskou s účinností od 12.9.2016 a

jmenuje

do funkce místopředsedy Komise legislativní a organizační RMČ BS Svatopluka Bartíka s účinností od 12. 9. 2016.

Termín: 14.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro