

PROGRAM 96. RMČ BS

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. Kontrola usnesení RMČ BS | Štika Petr, Bc, MBA,
LL.M. |
| 3. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru – ZŠ Brno, Horní 16, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru - ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Ředitelské volno - ZŠ Brno, Horní 16, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. Ředitelské volno - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. Ředitelské volno - ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 8. Ředitelské volno - ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 9. Ředitelské volno – ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Ředitelské volno - ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. Přerušování provozu školní družiny - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě - MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“ – změna zřizovací listiny | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. VZ malého rozsahu – „Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - hydroizolace jižního ochozu 50 m venkovního bazénu“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. Změny závazné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - aktualizace | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 16. Návrh investičního záměru - územní studie ul. Údolní v úseku Husova - Úvoz v Brně - doplnění požadavků | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 17. Zásady poskytnutí prodejních míst neziskovým organizacím na akcích "Advent na Zelňáku" a "Advent na Moraváku" pro rok 2016 | Kalousek Petr, BcA |
| 18. Úprava prostoru před poštou - Nádražní | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 19. Smlouva o spolupráci při pořádání akce Brněnský biojarmark | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 20. Dotační programy pro rok 2017 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 21. Finanční neinvestiční transfer - MuniMUN, z.s. | Matejov Tomáš, Ing. |
| 22. Finanční neinvestiční transfer - SOLITON.CZ | Matejov Tomáš, Ing. |
| 23. Finanční neinvestiční transfer - ██████████ | Matejov Tomáš, Ing. |
| 24. Finanční neinvestiční transfer - Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace | Matejov Tomáš, Ing. |
| 25. Smlouva o dodávce tepla Alfa-Com, s.r.o. | Liškutin Petr |
| 26. Záměr uzavřít dodatek k NS se ZO ČZS J.Ř. Mendla | Liškutin Petr |
| 27. Lidická 17 – záměr pronájmu pozemků pod garáží | Liškutin Petr |

- | | |
|--|-------------------------|
| 28. Bayerova 5 - žádost o slevu z nájemného, ██████████ | Liškutin Petr |
| 29. Hybešova 6 – žádost o proplacení nákladů za opravy bytu č. █████, ██████████ | Liškutin Petr |
| 30. VZMR Botanická 37 – 45a – projektová dokumentace a následná inženýrská činnost - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění) | Liškutin Petr |
| 31. Žádost o narovnání právního stavu - Konečného nám. 3, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Grmelova 10, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Souhlas s narovnáním právního stavu - Bayerova 7, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Skončení nájmu bytu - Bratislavská 41, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Přehled volných bytů v domě Pellicova 11, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastními náklady pronajímatele - Kamenomlýnská 14, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastními náklady pronajímatele - Koliště 57, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastními náklady pronajímatele - Příční 24, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastními náklady pronajímatele - Příční 24, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastními náklady pronajímatele - Vídeňská 11a, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Uzavření nájemní smlouvy k bytu (dle zveřejněného záměru) - Kopečná 9, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Volný prostor k pronájmu - prostor č. 204, Lidická 17, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Volný prostor k pronájmu - prostor č. 101, Zahradníková 10, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Výpověď z nájmu - prostor č. 105, Nádražní 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Výpověď z nájmu - prostor č. 103, Orlí 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 101, Hybešova 65a, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 103, Pekařská 38, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor. č 102, Konečného náměstí 2, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Soudní vymáhání pohledávek | Sodomka Jiří, Ing. Mgr. |
| 54. Zahrady soutoku, z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Landa Martin |
| 55. VZMR Odečtová a rozúčtovací služba | Liškutin Petr |
| 56. Režimy parkování v centru | Flamiková Jasná, Mgr. |
| 57. Návrh na odvolání člena komise RMČ BS | Landa Martin |

- 58.** Různé - informace, zprávy členů rady
- 59.** Ověření zápisu
- 60.** Závěr

Landa Martin

USNESENÍ 96. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2016/96/02 Kontrola usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 21.09.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/03 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru – ZŠ Brno, Horní 16, p.o.**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

souhlasí

s přijetím věcného daru Základní školou Brno, Horní 16, p.o., a to čtyř kusů betonových stojanů na kola v celkové hodnotě 24 691,70 Kč, jejichž dárce je společnost Big Board, a.s., se sídlem Štětškova 1638/18, 140 00 Praha, IČO: 24226491 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ Brno, Horní 16, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/04 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru - ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

souhlasí

s přijetím věcného daru Základní školou Brno, Hroznová 1, p.o., a to čtyř kusů betonových stojanů na kola v celkové hodnotě 24 691,70 Kč, jejichž dárce je společnost Big Board, a.s., se sídlem Štětškova 1638/18, 140 00 Praha, IČO: 24226491 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/05 Ředitelské volno - ZŠ Brno, Horní 16, p.o.**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Brno, Horní 16, příspěvkové organizaci ve dnech 26.09. - 27.09.2016, 07.10.2016 a 18.11.2016 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ Brno, Horní 16, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/06 Ředitelské volno - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o.**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Brno, nám. Míru 3, příspěvkové organizaci dne 07.10.2016 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/07 Ředitelské volno - ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizaci ve dnech 06.10. - 07.10.2016 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/08 Ředitelské volno - ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvkové organizaci ve dnech 07.10.2016 a 18.11.2016 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **RMČ/2016/96/12 Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě - MŠ Brno, Úvoz 57, p.o.**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve čtyřech třídách (třída č. 2,3,4,5), a to na 25 dětí ve třídě a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/13 Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“ – změna zřizovací listiny**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

změnu zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 4, spočívající v rozšíření majetku svěřeného příspěvkové organizaci k hospodaření,

doporučuje

ZMČ Brno-střed schválit změnu zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 4, spočívající v novém rozšíření majetku svěřeného příspěvkové organizaci k hospodaření a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/14 VZ malého rozsahu – „Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - hydroizolace jižního ochozu 50 m venkovního bazénu“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - hydroizolace jižního ochozu 50 m venkovního bazénu", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - hydroizolace jižního ochozu 50 m venkovního bazénu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Compass stavební chemie s.r.o., Minská 302/58, 616 00 Brno - Žabovřesky, IČ: 28289820,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Compass stavební chemie s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Compass stavební chemie s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/15 Změny závazné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno - aktualizace**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

souhlasí

se zadáním změn závazné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno s těmito požadavky:

RP 4/16 - vypustit bod

RP 5/16 - požadujeme doplnit v části „c. Požadavky na vymezení pozemků a jejich využití“ větu ve znění: „Zachovat stávající památkově hodnotnou podobu čelní fasády do ul. Pekařská a v rámci vnitrobloku požadovat ploché intenzivní zelené střechy“.

RP 27/16, případ 15 - požadujeme přeformulovat bod takto: „Nároží proluka Pekařská - Anenská (blok č. 91) - do regulačního plánu zapracujte výsledek výběrového řízení na řešení dané lokality pořádaného společností IMPERA, a.s. v roce 2013 studií EA architekti s.r.o. a dle usnesení č. 179.01 RMČ BS ze dne 19. 5. 2016“.

RP 29/16 - změnit pojem „zimní zahrádky“ na pojem „restaurační zahrádky s celoročním provozem“

RP 30/16 - specifikovat pojem „velkoplošná reklamní zařízení“ buď formou hraničních rozměrů nebo pojmem banner a

ukládá

Ing. arch. Bořeckému zaslat výpis na OÚPR MMB.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/16 Návrh investičního záměru - územní studie ul. Údolní v úseku Husova - Úvoz v Brně - doplnění požadavků**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

usnesení RMČ/2016/91/08 Návrh investičního záměru - územní studie ul. Údolní v úseku Husova - Úvoz v Brně z 91. zasedání RMČ BS konaného dne 08.08.2016,

souhlasí

s aktualizací návrhu investičního záměru - územní studie ul. Údolní v úseku Husova - Úvoz v Brně s těmito požadavky na aktualizaci:

- respektovat stávající domy na jižní straně Obilního trhu (Údolní 35, 35a, 37), zohlednit záměr dostavby proluk polyfunkčními městskými domy s živým parterem (potřeba dostatečně širokého chodníku)
- vyřešit tramvajovou zastávku Obilní trh tak, aby se pěší dostávali na zastávku bezbariérově po celé délce ostrůvku
- zohlednit cyklo dopravu - navrhnout v obou směrech cyklopruhu nebo cykloopatření (vč. křižovatek)
- doplnit stromořadí, zejména v západní části, podél zdi porodnice
- vytvořit zpevněné vyčleněné plochy pro kontejnery na tříděný odpad
- požadujeme umístění veřejného WC v lokalitě Obilního trhu
- provést zrušení blokové trolejbusové smyčky Komenského náměstí (prodloužení trolejbusů do uzlu Česká s obousměrnou trasou ulicí Joštova), to by umožnilo ponechat část ulice Údolní v úseku Joštova - Husova jako jednosměrnou (s protisměrným pohybem cyklistů) a v uličním profilu věnovat více místa širokým chodníkům, stromořadí a pobytovým prostorům, zejména u nástupu na Špilberk. Provést nezávisle na procesu rekonstrukce ul. Údolní.

a těmito požadavky na zachování:

- obnovení chodníku po jižní straně Údolní u křižovatky s Úvozem (u č. p. 51 až 43)
- obnovení přechodu v křižovatce Úvoz × Údolní (přechody na všech 4 ramenech křižovatky)
- přiblížení zastávek MHD Úvoz ke křižovatce Úvoz × Údolní a vytvoření přestupního uzlu
- rozšíření chodníku na jižní straně Údolní od Husovy ke vstupu na Špilberk (u tělocvičny ZŠ Husova)
- atraktivní prostor nástupu na Špilberk v ohybu Údolní (u č. p. 5) a

ukládá

Ing. arch. Bořeckému zaslat doplnění k žádosti na MMB Odbor investiční.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/17 Zásady poskytnutí prodejních míst neziskovým organizacím na akcích "Advent na Zelňáku" a "Advent na Moraváku" pro rok 2016**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

zásady poskytnutí prodejních míst neziskovým organizacím na akcích "ADVENT NA ZELŇÁKU" a "ADVENT NA MORAVÁKU" pro rok 2016, které tvoří přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

ukládá

sekretariátu tajemníka ÚMČ BS schválené zásady zveřejnit na webových stránkách MČ BS a

ukládá

sekretariátu tajemníka ÚMČ BS po ukončení lhůty pro podávání žádostí o poskytnutí prodejního místa na akcích "ADVENT NA ZELŇÁKU" a "ADVENT NA MORAVÁKU" pro rok 2016 předložit ke schválení seznam žadatelů včetně termínů využití prodejních míst.

Termín: 21.09.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/18 Úprava prostoru před poštou - Nádražní**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

žádá

umístit před poštou na Nádražní stojany na kola a doplnit sloupky do prostoru mezi chodníkem a vozovkou a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky odeslat žádost na Odbor dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/19 Smlouva o spolupráci při pořádání akce Brněnský biojarmark**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

Smlouvu o spolupráci při zajištění pořádání akce Brněnský biojarmark mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a ZO ČSOP Veronica se sídlem Panská 9, 602 00 Brno, IČO 13693620 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed jejím podpisem a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky podpis zajistit.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/20 Dotační programy pro rok 2017**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

- program pro poskytování dotací v oblasti zdravotní, sociální a občanských záležitostí, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,
- program pro poskytování dotací v oblasti, kultury, sportu, vzdělávacích a volnočasových aktivit, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,
- program pro poskytování dotací v oblasti životního prostředí a péče o zeleň, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

garantům jednotlivých programů zveřejnit na úřední desce vyhlášení příslušného programu v plném znění včetně jednotlivých příloh ve lhůtě nejpozději 30 dnů před začátkem lhůty pro podání žádostí.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/96/21 Finanční neinvestiční transfer - MuniMUN, z.s.

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - MuniMUN, z.s., se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 602 00 Brno, IČ: 227 59 221 ve výši 5.000,- Kč podporu uspořádání Modelového zasedání OSN v Brně,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/96/22 Finanční neinvestiční transfer - SOLITON.CZ

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - SOLITON.CZ, se sídlem Orlí 481/5, 602 00 Brno, IČ: 696 52 368 ve výši 20 000,- Kč na podporu prezentace města Brna a MČ BS,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/96/23 Finanční neinvestiční transfer - ██████████

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - [REDAKCE], se sídlem Kamenná 67, 639 00 Brno ve výši 5 000,- Kč na podporu uspořádání "Štefanských hodů na Kamence",

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/24 Finanční neinvestiční transfer - Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace, se sídlem Lidická 1880/50, 658 12 Brno, IČ: 004 01 803 ve výši 10 000,- Kč na vernisáž výstavy "Jedno světlo",

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/25 Smlouva o dodávce tepla Alfa-Com, s.r.o.**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

smlouvu o dodávce a odběru tepla dle přílohy č.1 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, Dominikánská 264/2, 60169 Brno a společností Alfa - COM, s.r.o., Herčíkova 246/1a,612 00 Brno IČ 25325451,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o odběru a dodávce tepla mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, Dominikánská 264/2, 60169 Brno a společností Alfa - COM, s.r.o., Herčíkova 246/1a,612 00 Brno IČ 25325451,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů městské části Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

OISBD podpis výše uvedené dohody zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/26 Záměr uzavřít dodatek k NS se ZO ČZS J.Ř. Mendla**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

zveřejnění záměru změnit smlouvu o nájmu nemovitosti ze dne 9.4.2009 č.j.OS/2005/01, ve znění dodatku č. 1, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Brno J.Ř. Mendla, IČ: 72061049, a to uzavřením dodatku č.2 k uvedené smlouvě a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/27 Lidická 17 – záměr pronájmu pozemků pod garáží**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemků p.č. 1442/2,4,5,6 k.ú. Vevří jako pozemků pod garážemi a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit tento záměr na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/28 Bayerova 5 - žádost o slevu z nájemného, [REDAKCE]**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

souhlasí

se slevou ve výši 25% z čistého nájemného pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Bayerova 5, Brno, [REDAKCE], a to za období od 1. 8. 2016 do doby odstranění závad v bytě z úrovně SNMČ Brno-střed, p. o., nejdéle však do 31.10.2016,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/29 Hybešova 6 – žádost o proplacení nákladů za opravy bytu č. ■**,

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

souhlasí

s proplacením nákladů za provedené stavební úpravy a zhodnocení bytu č. ■ v bytovém domě Hybešova 6, Brno, ■, a to ve výši 17 333,- Kč vč. DPH (dle znaleckého posudku č. 172 a bez uznané výměny WC) za podmínky, že žadatel má vyrovnané závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů proplacení nákladů dle výše uvedeného zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/30 VZMR Botanická 37 – 45a – projektová dokumentace a následná inženýrská činnost - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Botanická 37 - 45a - projektová dokumentace a následná inženýrská činnost“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/31 Žádost o narovnání právního stavu - Konečného nám. 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného nám. 3, Brno, uživatelka: ■ na dobu určitou od 29.07.2016 do 31.07.2017 s tím, že do nájemní smlouvy bude doplněno ujednání smluvních stran

Usnesení **RMČ/2016/96/33 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vachova 4, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 10 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 10 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Květinářská 2, Brno, nájemci ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 10 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/34 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Grmelova 10, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Grmelova 10, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 26.10.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy

č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/35 Souhlas s narovnáním právního stavu - Bayerova 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/36 Skončení nájmu bytu - Bratislavská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemci: ■ písemnou dohodou ke dni 30.09.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Bratislavská 41, nájemci: ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.11.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 30.09.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu

v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/37 Přehled volných bytů v domě Pellicova 11, Brno**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

přehled volných bytů v domě Pellicova 11, Brno (viz příloha č. 2),

schvaluje

že předmětné byty (viz příloha č. 2) nebudou řešeny MČ BS z hlediska jejich pronájmu, a to až do doby pravomocného vyřešení otázky subjektů vlastnického práva k domu Pellicova 11, Brno a

ukládá

odboru bytovému postupovat v souladu s usnesením a seznámit dotčené subjekty s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/38 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Kamenomlýnská 14, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kamenomlýnská 14, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ Husova 5, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ■ Bezručova 23a, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2016 do 30.11.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.10.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/39 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Koliště 57, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koliště 57, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ Václavská 16, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) ■ Bayerova 25, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2016 do 30.11.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.10.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/40 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Příční 24, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Příční 24, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ Babice nad Svitavou 102, Bílovice nad Svitavou

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází

měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, za nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc.

2) [redacted] Markéty Kuncové 2, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2016 do 30.11.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.10.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/41 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Příční 24, Brno, byt č. [redacted]**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Příční 24, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted] Cejl 90, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, za nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc.

2) [redacted] Husova 5, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2016 do 30.11.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.10.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/42 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Vídeňská 11a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 11a, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ Houbalova 7, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ■ Husova 5, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2016 do 30.11.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.10.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/43 Uzavření nájemní smlouvy k bytu (dle zveřejněného záměru) -**

Kopečná 9, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno s tímto žadatelem:

1) ■ Minská 16, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného za pronájem bytu (bez parkovacího stání) před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, za nájemné ve výši 135,- Kč/m2 bytu/měsíc (bez parkovacího stání) a za nájemné ve výši 2.200,- Kč/parkovací stání/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně s účinností od 01.07. jednostranně upravována o míru inflace a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/96/44 Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

vyřazení žadatele: ██████████ Bratislavská 38, Brno (které byl přidělen byt č. ███, Bratislavská 36a, Brno, a která ve stanoveném termínu neuzavřela nájemní smlouvu) z evidence žadatelů o pronájem bytu,

schvaluje

opakované zveřejnění bytu č. ███, v domě Bratislavská 36a, Brno k pronájmu na úřední desce MČ BS v termínu od 03.10.2016 do 31.10.2016, a to v souladu se záměrem pronájmu bytu (viz příloha č. 1) podle varianty I., uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/96/45 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

zveřejnění vybraných bytů (opravených vlastním nákladem pronajímatele) k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 03.10.2016 do 31.10.2016, a to v souladu se záměrem pronájmu bytů (viz příloha č. 3) podle varianty I., uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za měsíční nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

odboru bytovému zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 03.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/96/46 Volný prostor k pronájmu - prostor č. 204, Lidická 17, Brno

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

že společnost NORESTA s.r.o., IČ: 042 96 621 doručila dne 14.04.2016 svoji žádost o pronájem prostoru č. 204, Lidická 17, Brno, na nové zveřejnění záměru pronájmu prostoru na úřední desce MČ BS však již nereagovala,

schvaluje

zveřejnění aktuálně volného prostoru k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/47 Volný prostor k pronájmu - prostor č. 101, Zahradníková 10, Brno**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

předání prostoru č. 101, Zahradníková 10, Brno OISBD k dalšímu posouzení a řešení (z hlediska technického stavu) a

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/48 Výpověď z nájmu - prostor č. 105, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu - prostor č. 105, Nádražní 4, Brno, nájemce: Česká strana sociálně demokratická, IČ: 004 09 171 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.11.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním prostoru a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 19.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/49 Výpověď z nájmu - prostor č. 103, Orlí 8, Brno**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

že k výpovědi pronajímatele z nájmu prostoru č. 103, Orlí 8, Brno, doručené společnosti CK IASON HELLENIC s.r.o., IČ: 255 68 701 dne 28.07.2016 nebude

Usnesení **RMČ/2016/96/52 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor. č 102, Konečného náměstí 2, Brno**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2016, prostor č. 102, Konečného náměstí 2, Brno, nájemce: Jakubíková Milena, IČ.: 121 30 362, účel nájmu: ateliér, výtvarná dílna, za nájemné 40.560,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.10.2016 (viz příloha č. 2),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 15.10.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/53 Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

souhlasí

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a

ukládá

vedoucímu Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/54 Zahrady soutoku, z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Zahrady soutoku, z.s při pořádání akce "Babí léto ve Verbeně" a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 21.09.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/55 VZMR Odečtová a rozúčtovací služba**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Odečtová a rozúčtovací služba“ jako

nejvhodnější nabídku uchazeče: THERA Energo, spol. s r.o., Komárovská 466/16, 617 00 Brno, IČ: 29241588,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a THERA Energo, spol. s r.o., Komárovská 466/16, 617 00 Brno, IČ: 29241588, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a THERA Energo, spol. s r.o., Komárovská 466/16, 617 00 Brno, IČ: 29241588,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/96/56 Režimy parkování v centru**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

bere na vědomí

návrh režimů pro oblasti placeného stání ve městě Brně dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

návrh režimů pro oblast placeného stání 1-01 historické centrum dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky usnesení odeslat OD MMB a BKOM, a.s.

Termín: ihned

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 5 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	zdržel se	pro	pro	zdržel se	pro	pro	zdržel se	pro	zdržel se	zdržel se

Usnesení **RMČ/2016/96/57 Návrh na odvolání člena komise RMČ BS**

RMČ BS na 96. zasedání, konaném dne 19.09.2016,

odvolává

na návrh předsedy klubu zastupitelů za KSČM paní Lenku Šarközyovou z členství v Komisi pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí s účinností od 19.9.2016,

jmenuje

paní Jaroslavu Hnilicovou členkou Komise pro oblast sociální, zdravotní a občanských záležitostí s účinností od 19.9.2016,

ukládá

OKSVV informovat o této skutečnosti Personální oddělení ÚMČ BS.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

