

PROGRAM 103. RMČ BS

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. Stanovení kapacity školního klubu při ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 3. Přerušení činnosti MŠ Brno, Údolní 68, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. Přerušení činnosti MŠ Brno, Všetičkova 19, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Pracovní cesta uvolněného člena ZMČ BS Svatopluka Bartíka | Bartík Svatopluk |
| 6. Trhy na Zelňáku 2017 | Flamíková Jasna, Mgr. |
| 7. Zařazení lokality do tržního řádu - Šilingrovo náměstí | Vodáková Šárka, Ing. |
| 8. Záměr výpůjčky nemovité věci - prostory společenského centra ÚMČ BS Dominikánská 2 | Liškutin Petr |
| 9. Kupní smlouva na dodávku a odběr tepelné energie č. S – 80953/12 pro BD M.Horákové 40 | Liškutin Petr |
| 10. Žádost "Lerchova otevřeno všem", o zpřístupnění areálu Lerchova 62 | Liškutin Petr |
| 11. VZMR Jánská 25 – oprava části stropní konstrukce | Liškutin Petr |
| 12. VZMR Oprava sociálních bytů – Cejl 35 byt č. 23, Francouzská 12 byt č. 7, Stavební 9 byt č. 15 a 16, Václavská 20 byt č. 11 | Liškutin Petr |
| 13. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Moravské nám. 14a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 14. Žádost o narovnání právního stavu - Cejl 35, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 15. Žádost o narovnání právního stavu - Konečného nám. 4, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 16. Žádost o narovnání právního stavu - Příční 13, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 17. Výměny bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 18. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Botanická 45a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 19. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Zúžení předmětu nájmu - Křížová 8, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. Skončení nájmu bytu - Rumiště 2, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 22. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Kamenná 2, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Výpověď z nájmu bytu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Souhlas s narovnáním právního stavu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Uzavření nájemní smlouvy - Křenová 18, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastními náklady pronajímatele - Bratislavská 46, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastními náklady pronajímatele - Hybešova 6, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastními náklady pronajímatele - Kobližná 15, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastními náklady pronajímatele - Křídlovická 57, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastními náklady | Vernerová Dana, Mgr. |

- pronajímatele - Křídlovická 61, Brno, byt č. ■
31. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Václavská 18, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
32. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce - Jánská 7, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
33. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu Vernerová Dana, Mgr.
34. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Křenová 76, Brno Vernerová Dana, Mgr.
35. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Křenová 76, Brno Vernerová Dana, Mgr.
36. Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Křenová 57, Brno Vernerová Dana, Mgr.
37. Vyklizení bytu – Křenová 45, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
38. Vyklizení bytu – Joštova 3, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
39. Vyklizení bytu – Kobližná 8, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
40. Vyklizení bytu – Křenová 57, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
41. Žádost o změnu nájemce - prostor č. 102, Václavská 10, Brno Vernerová Dana, Mgr.
42. Výpověď z nájmu - prostor č. 101, Hlinky 28, Brno Vernerová Dana, Mgr.
43. Volné prostory k pronájmu Vernerová Dana, Mgr.
44. Soudní vymáhání pohledávek Sodomka Jiří, Ing. Mgr.
45. Výzva k podání nabídek do veřejné soutěže - mobilní tarif pro občany MČ Brno-střed Sodomka Jiří, Ing. Mgr.
46. **Koncepce dopravního řešení – Mendlovo náměstí v Brně** Bořecký Petr, Ing.arch.
47. **Povolení zahraniční cesty** Landa Martin
48. **Návrh na jmenování člena komise Rady městské části Brno-střed** Landa Martin
49. **VZ malého rozsahu – „Obměna laviček v tzv. přednádražním prostoru“** Hrnčír Zbyněk, Mgr.
50. Různé - informace, zprávy členů rady Landa Martin
51. Ověření zápisu
52. Závěr

USNESENÍ 103. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2016/103/02 Stanovení kapacity školního klubu při ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

souhlasí

se změnou zápisu školního klubu - Základní škola, Brno, Hroznová 1, p.o. v rejstříku škol a školských zařízení - z důvodu zapsání kapacity školského zařízení a

pověřuje

Odbor školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podáním žádosti na Krajský úřad Jihomoravského kraje.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/03 Přerušování činnosti MŠ Brno, Údolní 68, p.o.**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

přerušování provozu MŠ Brno, Údolní 68, p.o. z provozně technických důvodů dne 18.11.2016 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/04 Přerušování činnosti MŠ Brno, Všetickova 19, p.o.**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

přerušování provozu MŠ Brno, Všetickova 19, p.o. z provozně technických důvodů dne 18.11.2016 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/45 Výzva k podání nabídek do veřejné soutěže - mobilní tarif pro občany MČ Brno-střed**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

Usnesení **RMČ/2016/103/05 Pracovní cesta uvolněného člena ZMČ BS Svatopluka Bartíka**
RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

tuzemskou vícedenní pracovní cestu uvolněného člena ZMČ BS Svatopluka Bartíka ve dnech 9. až 10. listopadu 2016 za účelem zveřejnění veřejné výzvy mobilních tarifů.

Termín: 07.11.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/06 Trhy na Zelňáku 2017**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

dispoziční řešení tržiště na Zelném trhu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

přidělení prodejních míst v kategorii Zemědělec žadatelům dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

ukládá

správcům tržiště Zelný trh podepsat se žadateli dle přílohy č. 3 Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle vzoru schváleného na 97. zasedání RMČ BS konaném dne 26. 9. 2016, č. usnesení RMČ/2016/97/04,

schvaluje

přidělení prodejních míst v kategorii Tradiční obchodník dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

ukládá

správcům tržiště Zelný trh podepsat se žadateli dle přílohy č. 4 Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle vzoru schváleného na 97. zasedání RMČ BS konaném dne 26. 9. 2016, č. usnesení RMČ/2016/97/04,

schvaluje

přidělení prodejních míst v kategorii Nový obchodník dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

ukládá

správcům tržiště Zelný trh podepsat se žadateli dle přílohy č. 5 Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle vzoru schváleného na 97. zasedání RMČ BS konaném dne 26. 9. 2016, č. usnesení RMČ/2016/97/04,

ukládá

Útvaru třetí místostarostky zajistit u Státní zemědělské a potravinářské inspekce výpis o provedených kontrolách v roce 2014, 2015 a 2016 u žadatelů, kterým byla přidělena prodejní místa a s žadateli, kteří se dopustili v uvedeném období závažného nebo opakovaného přestupku neuzavřít smlouvu, v případě jejího dřívějšího uzavření pak od ní odstoupit,

schvaluje

vyřazení žadatelů dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

ukládá

útvaru 3. místostarostky výsledek Výběrového řízení na obsazení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2017 zveřejnit na úřední desce radnice a

Usnesení **RMČ/2016/103/09 Kupní smlouva na dodávku a odběr tepelné energie č. S – 80953/12 pro BD M.Horákové 40**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

změnu provozovatele výměňkové stanice v bytovém domě M.Horákové 38,

schvaluje

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno, IČ: 46347534, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno, IČ: 46347534,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem kupní smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/10 Žádost "Lerchova otevřeno všem", o zpřístupnění areálu Lerchova 62**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

souhlasí

s umožněním vstupu do bývalého vojenského areálu na ulici Lerchova 62 v termínu od 16.11.2016 do 17.11.2016 pro pořádání oslav Dne boje za svobodu a demokracii pro subjekt "Lerchova otevřeno všem" zastoupený Mgr. Irenou Greplovou a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS vymežit na náklady pořadatele vhodný prostor, z hlediska bezpečnosti, pro pořádání akce a seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	zdržel se	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se

Usnesení **RMČ/2016/103/11 VZMR Jánská 25 – oprava části stropní konstrukce**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Jánská 25 - oprava části stropní konstrukce“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: BAVARIA STAV s.r.o., Dřevařská 862/19, 602 00 Brno, IČ: 25520946,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a BAVARIA STAV s.r.o., Dřevařská 862/19, 602 00 Brno, IČ: 25520946, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a BAVARIA STAV s.r.o., Dřevařská 862/19, 602 00 Brno, IČ: 25520946,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/12 VZMR Oprava sociálních bytů – Cejl 35 byt č. 23, Francouzská 12 byt č. 7, Stavební 9 byt č. 15 a 16, Václavská 20 byt č. 11**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava sociálních bytů - Cejl 35 byt č. 23, Francouzská 12 byt č. 7, Stavební 9 byt č. 15 a 16, Václavská 20 byt č. 11“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: JIHSTAV s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno, IČ: 26301776,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a JIHSTAV s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno, IČ: 26301776, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a JIHSTAV s.r.o., Pompova 4, 617 00 Brno, IČ: 26301776,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/13 Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Moravské nám. 14a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

změnu příjmení z původního ■ na současně ■ a to v souvislosti s uzavřením manželství dne ■,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umožňování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, užívatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 08.09.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.02.2016 do 31.12.2016 stanovena ve

výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.01.2017 do 08.09.2023 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 315.983,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/14 Žádost o narovnání právního stavu - Cejl 35, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 182.47., písm. d/ ze dne 06.06.2016 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 35, Brno, užitelka ■ (■) a trvání na vyklizení a vrácení bytu] a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/15 Žádost o narovnání právního stavu - Konečného nám. 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného nám. 4, Brno, užitelka: ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/16 Žádost o narovnání právního stavu - Příční 13, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

trvá

na usnesení RMČ/2016/86/44 ze dne 11.07.2016, a to pouze v části týkající se odnětí svěřeného majetku [vzetí na vědomí usnesení ZMB č. ZM7/1460, ze dne 21.6.2016 o odnětí svěřeného majetku města MČ Brno-střed, pozemku p. č. 452, jehož součástí je dům Příční 25, pozemku p. č. 458, jehož součástí je dům Příční 13, 15, vše k. ú.

Zábrdovice - ZM7/1460],

revokuje

usnesení RMČ/2016/86/44 ze dne 11.07.2016, a to pouze v části týkající se narovnání právního stavu [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Příční 13, Brno, uživatelé: ■ (■) a ■ (■)],

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Příční 13, Brno, uživatelé: ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu ve výši 59,- Kč/m2/měsíc, popř. 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/17 Výměny bytů**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

odkládá

rozhodnutí ve věci projednání písmene a/,

schvaluje

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, dosavadní nájemci: ■ (■) a ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Špitálka 14, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Špitálka 14, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nové nájemce: ■ (■) a ■ (■), dosud bytem Lidická 8, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 27.07.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Lidická 8, Brno a ve vztahu k bytu č. ■, Špitálka 14, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nový nájemce: ■ (■), dosud bytem Špitálka 14, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.10.2018, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou

podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého bude stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné).

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Špitálka 14, Brno, noví nájemci: ■ (■) a ■ (■), dosud bytem Lidická 8, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu ve výši 66,- Kč/m²/měsíc.

schvaluje

c/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 40, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Olomoucká 2, Brno, byt č. ■ a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ve vztahu k bodu a/ až c/ a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/103/18 Přejedání návrhu na přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Botanická 45a, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

přejedání návrhu na přechod nájmu bytu č. ■, Botanická 45a, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ (■), která zemřela dne 30.05.2016, na ■ (■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/103/19 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

a/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Vídeňská 11a, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■), stal ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 11a, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu neurčitou, od 01.01.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,29 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

bere na vědomí

b/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Ludmily Konečné 6, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ (■), stala ■ (■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Ludmily Konečné 6, Brno, nájemce: ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/20 Zúžení předmětu nájmu - Křížová 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,00 m2) náležející k bytu č. ■, Křížová 8, Brno, s účinností od 01.10.2015, a prodloužení doby nájmu komory (plocha 0,96 m2) náležející k bytu č. ■, Křížová 8, Brno, na dobu od 01.08.2022 do 26.11.2025 za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, nájemce ■ (■) s podmínkou podpisu dodatku (viz příloha č. 4) k nájemní smlouvě ze dne 09.02.2015 (ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.07.2016), kterým se mění doba nájmu za plochu bytu, u níž je hrazeno snížené nájemné z původní „od 01.10.2014 do 23.03.2025“ na „od 01.10.2014 do 26.11.2025“ a kterým se prodlužuje doba nájmu komory o ploše 0,96 m2 na dobu od 01.08.2022 do 26.11.2025 za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, s podmínkou podpisu nového výpočtového listu a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a před podpisem nového výpočtového listu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do

31.12.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě a výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/21 Skončení nájmu bytu - Rumiště 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. ■, Rumiště 2, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ (■), který zemřel dne 07.08.2016, na ■ (■),

bere na vědomí

skončení nájmu bytu č. ■, Rumiště 2, Brno, nájemce: ■ (■), k datu 31.08.2016, na základě oznámení nájemce podle § 2279 odst. (4) občanského zákoníku, že nehodlá v nájmu pokračovat a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/22 Výpověď nájemce z nájmu bytu - Kamenná 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Kamenná 2, Brno, nájemce ■ (■), s tím, že nájemní vztah skončí k 31.12.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/23 Výpověď z nájmu bytu - Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu startovacího bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), s tím, že nájemní vztah skončí k 31.12.2016 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/103/24 Souhlas s narovnáním právního stavu

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■■■, Stavební 9, Brno, uživatel ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.12.2015 do 31.05.2016 stanovena ve výši 66,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2016 do 31.05.2018 sníženo na částku 51,36 Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 19.957,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu.

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■■■, Masarykova 6, Brno, uživatel ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.10.2016 do 03.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.08.2016 do 30.09.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.10.2016 do 03.09.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 438.395,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu.

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■■■, Koblížná 15, Brno, uživatelka ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.08.2016 do 07.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.05.2016 do 31.07.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2016 do 07.09.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 271.213,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Usnesení **RMČ/2016/103/27 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Hybešova 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 6, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), Rybníček ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ■ (■), Dukelská tř. ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.01.2017, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2017 do 31.01.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.12.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/28 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Kobližná 15, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kobližná 15, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), Husova ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

Usnesení **RMČ/2016/103/30 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Křídlovická 61, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 61, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), Husova ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ■ (■), Husova ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.01.2017, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2017 do 31.01.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.12.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/31 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Václavská 18, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 18, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), Hlinky ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ██████████ (██████), Bayerova █████, Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.01.2017, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2017 do 31.01.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.12.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/32 Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce - Jánská 7, Brno, byt č. █████**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █████, Jánská 7, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) ██████████ (██████), Křižíkova █████, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2016, (přičemž doporučuje RMČ BS schválit její případné prodloužení uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodloužené po dobu oprav). Měsíční nájemné bude po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav.

2) ██████████ (██████), U Vleku █████, Albrechtice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.01.2017, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.12.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Usnesení **RMČ/2016/103/35 Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Křenová 76, Brno**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

nabídnutí bytové náhrady - byt č. ■, Václavská 15, Brno, pro nájemce: ■

(■), za stávající byt č. ■, Křenová 76, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/36 Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Křenová 57, Brno**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

nabídnutí a přidělení bytové náhrady - byt č. ■, Stará 2, Brno, pro nájemce: ■

(■), za stávající byt č. ■, Křenová 57, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.11.2020 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Stará 2, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu, s uvedením, že se smluvní strany dohodly na tom, že nároky nájemce vyplývající z oprav bytu č. ■, Křenová 57, Brno, vlastním nákladem nájemce jsou ke dni skončení nájmu považovány za vypořádané, s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, to vše před podpisem nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedené bytové náhrady, která bude opravena na náklady MČ BS.

Nájemní smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m² (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné).

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/37 Vyklizení bytu – Křenová 45, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

že uživatelka ■ (■) užívá byt č. ■, Křenová 45, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzvána k vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatelku k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/38 Vyklizení bytu – Joštova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

že uživatel ■ (■), užívá byt č. ■, Joštova 3, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzván k vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatele k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/39 Vyklizení bytu – Kobližná 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

že uživatelka ■ (■), užívá byt č. ■, Kobližná 8, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzvána k vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatelku k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/40 Vyklizení bytu – Křenová 57, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

že uživatelka ■ (■), užívá byt č. ■, Křenová 57, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzvána k vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatelku k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/41 Žádost o změnu nájemce - prostor č. 102, Václavská 10, Brno**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, prostor č. 102, Václavská 10, Brno, nájemce: Hussam Al-Samoudi, IČ: 121 46 421 na úřední desce MČ Brno-střed

(viz příloha č. 3), z důvodu změny subjektu nájmu (původní nájemce: Hussam Al-Samoudi, IČ: 121 46 421, nový nájemce: MORSEANO s.r.o., IČ: 036 05 957), za stávající nájemné a účel nájmu, přičemž ke zveřejnění adresného záměru dojde až po obdržení aktuální výměry předmětného prostoru od SNMČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/42 Výpověď z nájmu - prostor č. 101, Hlinky 28, Brno**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu prostoru č. 101, Hlinky 28, Brno, nájemce: Miloslav Raška, IČ: 409 62 989 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.11.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním prostoru a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 30.11.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/43 Volné prostory k pronájmu**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

zveřejnění aktuálně volných prostorů k pronájmu (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 07.12.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/44 Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

souhlasí

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a

ukládá

vedoucímu Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/46** **Koncepce dopravního řešení – Mendlovo náměstí v Brně**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

souhlasí

s Návrhem koncepce dopravního řešení - Mendlovo nám. v Brně VAR A1 - na základě studie spol. BKOM a. s. s těmito požadavky:

1. zadat zpracování podrobnější dopravní studie Mendlovo nám. v součinnosti na urbanistické a architektonické řešení dostavby Mendlova nám.
2. prověření dopravního řešení křižovatky Poříčí - Vídeňská (levé odbočení z Vídeňské na Poříčí)
3. zachování tramvajové trati v ulici Křížová (vypuštění průrazu Křížová - Veletržní)
4. umístění čtyřkolejných zastávek MHD společných pro tramvaje, trolejbusy i autobusy v jižní části náměstí
5. trasování trolejbusů z ulice Úvoz přímo na Mendlovo náměstí, tj. bez objíždění gymnázia ulicí Pekařská
6. prověření trasování trolejbusů ve směru z Pisárek ulicí Veletržní
7. prověření nezbytnosti zachování tramvajové trati v ulici Václavská, respektive smyčky na Mendlově náměstí,

doporučuje

Radě města Brna schválit Návrh koncepce dopravního řešení - Mendlovo nám. v Brně VAR A1 - na základě studie spol. BKOM a. s. s těmito požadavky:

1. zadat zpracování podrobnější dopravní studie Mendlovo nám. v součinnosti na urbanistické a architektonické řešení dostavby Mendlova nám.
2. prověření dopravního řešení křižovatky Poříčí - Vídeňská (levé odbočení z Vídeňské na Poříčí)
3. zachování tramvajové trati v ulici Křížová (vypuštění průrazu Křížová - Veletržní)
4. umístění čtyřkolejných zastávek MHD společných pro tramvaje, trolejbusy i autobusy v jižní části náměstí
5. trasování trolejbusů z ulice Úvoz přímo na Mendlovo náměstí, tj. bez objíždění gymnázia ulicí Pekařská
6. prověření trasování trolejbusů ve směru z Pisárek ulicí Veletržní
7. prověření nezbytnosti zachování tramvajové trati v ulici Václavská, respektive smyčky na Mendlově náměstí,

pověřuje

Ing. arch. Bořeckého dalšími jednáními v této věci na MMB,

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj zaslat výpis usnesení OD MMB,

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj zaslat výpis usnesení OI MMB a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj zaslat výpis usnesení zadavateli studie spol. BKOM a.s.

Termín: 18.11.2016

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/47 Povolení zahraniční cesty**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

zahraniční cestu Mgr. Davida Oplatka do Jeruzaléma a

ukládá

Odboru ekonomickému vydat Mgr. Oplatkovi finanční zálohu ve výši 12 500 Kč na pokrytí diet.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/48 Návrh na jmenování člena komise Rady městské části Brno-střed**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

bere na vědomí

rezignaci Bc. Michala Doležela na členství v Komisi mládeže, kultury a sportu s účinností od 7.11.2016,

jmenuje

pana Davida Butulu členem Komise mládeže, kultury a sportu s účinností od 7.11.2016 a

ukládá

KSVV informovat o této skutečnosti Personální oddělení ÚMČ BS

Termín: 07.11.2016

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/103/49 VZ malého rozsahu – „Obměna laviček v tzv. přednádražním prostoru“**

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

schvaluje

pro veřejnou zakázku na dodávky malého rozsahu s názvem „Obměna laviček

v tzv. přednádražním prostoru“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

mmcité 1 a.s., IČ: 27670864, č.p. 519, 687 12 Bílovice,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a mmcité 1 a.s., která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a mmcité 1 a.s.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy za podmínky zabezpečení adekvátního finančního krytí a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/103/50 Technická oprava

RMČ BS na 103. zasedání, konaném dne 07.11.2016,

provádí technickou opravu

usnesení RMČ/2016/99/24, 99. RMČ BS ze dne 10.10.2016

z původního znění:

bere na vědomí

a/ souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, v domě Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■), bytem Markéty Kuncové ■, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■) (viz příloha č. 5), na dobu určitou 1 rok s účinností **od 01.12.2016**, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města, s podmínkou doložení uzavřené dohody o poskytování sociální práce s IQ Roma servis, z.s. nejpozději při podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 15.11.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ,

bere na vědomí

b/ souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, v domě Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■), bytem Šámalova ■, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■) (viz příloha č. 5), na dobu určitou 1 rok s účinností **od 01.12.2016**, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním

bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města, s podmínkou doložení uzavřené dohody o poskytování sociální práce s IQ Roma servis, z.s. nejpozději při podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 15.11.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ,

bere na vědomí

c/ souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, v domě Francouzská 20, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■), bytem Hvězdová ■, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■) (viz příloha č. 5), na dobu určitou 1 rok s účinností **od 01.12.2016**, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města, s podmínkou doložení uzavřené dohody o poskytování sociální práce s IQ Roma servis, z.s. nejpozději při podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 15.11.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu dle bodu a/ až c/ a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu dle bodu a/ až c/ v souladu s usnesením, za podmínky předchozího prověření, že žadatelé splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

se opravuje takto:

bere na vědomí

a/ souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, v domě Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■), bytem Markéty Kuncové ■, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■) (viz příloha č. 5), na dobu určitou 1 rok s účinností **od 15.11.2016**, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů

před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města, s podmínkou doložení uzavřené dohody o poskytování sociální práce s IQ Roma servis, z.s. nejpozději při podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 15.11.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ,

bere na vědomí

b/ souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, v domě Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■), bytem Šámalova ■, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■) (viz příloha č. 5), na dobu určitou 1 rok s účinností **od 15.11.2016**, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města, s podmínkou doložení uzavřené dohody o poskytování sociální práce s IQ Roma servis, z.s. nejpozději při podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 15.11.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. zvyšována o míru inflace vyhlášenou ČSÚ,

bere na vědomí

c/ souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, v domě Francouzská 20, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■), bytem Hvězdová ■, Brno, na dobu 1 roku, za nájemné ve výši 40,- Kč/m2/měsíc, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, s žadatelem ■■■■■ (■■■■) (viz příloha č. 5), na dobu určitou 1 rok s účinností **od 15.11.2016**, a za podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/ (viz příloha č. 3), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města, s podmínkou doložení uzavřené dohody o poskytování sociální práce s IQ Roma servis, z.s. nejpozději při podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 15.11.2016.

