

ZÁPIS

ze **175.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **29.01.2018** od **10.00 hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 11
celkem: 11

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Martin Landa. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatelé 174. RMČ BS J. Švachula a S. Bartík konstatovali, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: M. Landa, BcA. Butula

Schváleno: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. Návrhy lokalit na území MČ Brno-střed na umístění dalších podzemních kontejnerových stanišť pro separovaný odpad | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 3. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu na mateřských školách Brno-střed během jarních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během pololetních a jarních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během pololetních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|---|--------------------------|
| 8. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 9. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – ŠJ Brno, Nádvoří 1, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. Přestavba železničního uzlu Brno | Švachula Jiří |
| 12. Novostavba ubytovny pro studenty na ulici Hvězdova, Brno – žádost o vyjádření k záměru výstavby | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 13. Územní studie nadřazené dálniční a silniční síť v jádrovém území OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno (1. etapa) | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 14. Návrh Zadání změny ÚPmB vyplývající z řešení změn RP MPR Brno 2016: B1/17-RP ul. Pekařská, Anenská, k.ú. Staré Brno | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 15. Umístění reklamních konstrukcí na podporu akce "Brněnský Majáles 2018" na travnatých plochách MČ Brno-střed | Schwab Martin, Ing. |
| 16. Nízkoemisní zóny - Studie proveditelnosti zavedení nízkoemisní zóny na území města Brna | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 17. VPS pro držitele průkazu ZTP, ZTP/P | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 18. Změny v členství v komisích RMČ BS | Oplatek David, Mgr. |
| 19. Změna členství ve Finančním výboru | Oplatek David, Mgr. |
| 20. Žádost o souhlas s užitím znaku MČ BS | Landa Martin |
| 21. Brněnský dráček, z.s. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ Brno-střed | Landa Martin |
| 22. Slováký soubor Šafrán Brno - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Landa Martin |
| 23. Pohybové studio KLM z.s. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Landa Martin |
| 24. Hospic sv. Alžběty o.p.s. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Landa Martin |
| 25. SVČ Lužánky p.o. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Landa Martin |
| 26. Rozdělení dotací v Programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PÉČE O ZELENĚ | Matejov Tomáš, Ing. |
| 27. Občanské kluby MČ BS - zpráva za 4. čtvrtletí 2017 | Liškutin Petr |
| 28. Vídeňská 38 – žádost o dodatečný souhlas s opravami bytu č. ■, darovací smlouva | Liškutin Petr |
| 29. Údolní 49 – žádost o dodatečný souhlas s opravami bytu č. ■, darovací smlouva | Liškutin Petr |
| 30. Údolní 21 - smlouva o právu provést stavbu/práce, darovací smlouva, byt č. ■ | Liškutin Petr |
| 31. Nabídka na samostatné připojení BD Masarykova 14 k CZT | Liškutin Petr |
| 32. Nabídka na připojení BD Vídeňská 11 k CZT | Liškutin Petr |
| 33. Přílohy ke Kupní smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie | Liškutin Petr |
| 34. VZ Botanická 37-45a - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Liškutin Petr |
| 35. VZMR - zajištění organizace řízení na výběr zhotovitele na akci "Křenová 57" | Liškutin Petr |
| 36. Výměny bytů | Vernerová Dana, Mgr. |

- | | |
|---|--------------------------|
| 37. Společný nájem bytu - Koliště 29, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Skončení nájmu bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Skončení nájmu bytu - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Narovnání právních stavů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Souhlas s narovnáním právního stavu - Zahradníková 13, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Souhlas s narovnáním právního stavu - Kamenná 23, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Souhlas s narovnáním právního stavu - Křenová 45, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Plotní 31, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Žádost o prominutí pohledávky - Křídlovická 60, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Žádost o snížení výše nájemného - Kounicova 43, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Výpověď nájemců z nájmu bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Stavební 9, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Uzavření nájemní smlouvy - Bayerova 5, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křížová 8, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Zelný trh 21, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Koniklecová 5, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Přidělení bytové náhrady - za byt č. ■, Plynárenská 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Změna nájemce - nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 12, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Smlouva o nájmu prodejních stánků - PROMO PLANET, s.r.o. | Plechlová Jana Mgr. |
| 63. Smlouva o budoucí smlouvě nájemní - Kamenná 42 | Doležel Michal Bc. |
| 64. Realizace zpevněného povrchu cesty – park na Moravském náměstí v Brně r. 2018 | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 65. Změny členství v komisích RMČ BS - Komisi dopravy a služeb a Komisi majetkové - revokace usnesení | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 66. Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2018 | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 67. Technická oprava zápisu 166. RMČ BS | Plechlová Jana Mgr. |
| 68. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 69. Závěr | |

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Návrhy lokalit na území MČ Brno-střed na umístění dalších podzemních kontejnerových stanovišť pro separovaný odpad

Usnesení **RMČ/2018/175/02 Návrhy lokalit na území MČ Brno-střed na umístění dalších podzemních kontejnerových stanovišť pro separovaný odpad**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

navrhuje

nové lokality pro umístění dalších podzemních kontejnerových stanovišť pro separovaný odpad dle příloh č. 1 a 2 tohoto materiálu, a to konkrétně:

- nároží ulic Kounicova a Antonínská
- Nádražní - Nové sady - Hybešova
- před ZŠ Antonínská a

ukládá

Odboru životního prostředí zajistit zaslání tohoto usnesení OŽP MMB a obchodní společnosti SAKO Brno, a.s.

Termín: 05.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Souhlas zřizovatele s přerušením provozu na mateřských školách Brno-střed během jarních prázdnin

Usnesení **RMČ/2018/175/03 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu na mateřských školách Brno-střed během jarních prázdnin**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

přerušení provozu MŠ Brno, Bayerova 5, p.o., MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., MŠ při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. v době jarních prázdnin, a to ve dnech: 05.02.2018 - 09.02.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele mateřských škol Brno-střed o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin

Usnesení **RMČ/2018/175/04 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

přerušení provozu školních družin v době jarních prázdnin: ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o., tj. ve dnech 05.02.2018 - 09.02.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele základních škol Brno-střed o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během pololetních a jarních prázdnin

Usnesení **RMČ/2018/175/05 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během pololetních a jarních prázdnin**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

přerušení provozu školních družin v době pololetních a jarních prázdnin: ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. ZŠ Brno, Horní 16, p.o., tj. ve dnech 02.02.2018 a 05.02.2018- 09.02.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele základních škol Brno-střed o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během pololetních prázdnin

Usnesení **RMČ/2018/175/06 Souhlas zřizovatele s přerušením provozu školních družin na základních školách Brno-střed během pololetních prázdnin**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

přerušení provozu školních družin v době pololetních prázdnin: ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o., tj. dne 02.02.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele základních škol Brno-střed o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/175/07 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne v Základní škole Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvková organizace, a to ve dnech 23.02.2018 a 30.4.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/175/08 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne v Základní škole Brno, Husova 17, příspěvková organizace, a to dne 01.02.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ Brno, Husova 17, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – ŠJ Brno, Nádvorní 1, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/175/09 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru – ŠJ Brno, Nádvorní 1, p.o.**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

souhlasí

s přijetím finančního daru ŠJ Brno, Nádvorní 1, p.o. od obecně prospěšné společnosti Světýlko v celkové hodnotě 5.000,- Kč a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ŠJ Brno, Nádvorní 1, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele

Usnesení **RMČ/2018/175/10 ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. - stanovisko MČ Brno-střed k vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

souhlasí

s potvrzením paní RNDr. Jarmily Bavlňkové na pracovním místě ředitelky ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b., p.o., a to od 01.07.2018 pro další šestileté období,

nedoporučuje

Radě města Brna, aby vyhlásila konkurzní řízení na pracovní místo ředitelky ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b., p.o., pro období od 01.07.2018 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed seznámit s tímto usnesením OŠMT MMB.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Přestavba železničního uzlu Brno

Radní Butula navrhuje přijmout toto usnesení:

Usnesení **RMČ/2018/175/11-1 Přestavba železničního uzlu Brno**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

doporučuje

ZMČ Brno-střed souhlasit s přestavbou železničního uzlu Brno:

- s ohledem na dopravně výrazně lepší parametry (cestovní doby) ve variantě B;
- s ohledem na menší dopady realizace na město a větší přínosy (zásadní úspora času) budoucí vysokorychlostní trati od Prahy ve variantě B;
- s ohledem na nejlepší využití potenciálu nádraží v centru města pro rozvoj historického jádra i Jižního centra ve variantě B;
- s ohledem na nižší investiční i provozní náklady v budoucnu vynakládané městem ve variantě B;
- s ohledem na výbornou pěší dostupnost z centra města ve variantě B;
- s ohledem na vytvoření komfortního, uživatelsky přívětivého terminálu železniční dopravy (včetně řešení napojení na vysokorychlostní tratě) s vazbami na ostatní druhy dopravy ve variantě B a

doporučuje

ZMČ BS požadovat:

- urychlení přípravy a realizace SJKD pro předpoklad nezbytného doplnění železničního kolejového systému o kapacitní propojení severu a jihu města Brna v segmentu VHD, resp. IDS JMK s cílem dosažení zvýšení podílu železniční dopravy na dopravní dostupnosti a obslužnosti města Brna (SJKD);
- odstranění Nové městské třídy z územního plánu města Brna.

Termín: 07.02.2018

Hlasování: 4 pro, 4 proti, 1 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	proti	pro	nehlasoval	zdržela se	proti	pro	nehlasoval	pro	proti	proti

Pan starosta dal hlasovat o původním návrhu usnesení:

Usnesení **RMČ/2018/175/11-2 Přestavba železničního uzlu Brno**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit:

- s ohledem na soulad s platným Územním plánem města Brna ve variantě A;
- s ohledem na pokročilou projektovou přípravu varianty A;
- s ohledem na dřívější zahájení realizace varianty A;
- s ohledem na nejvyšší dosažitelné uvolnění ploch stávající železniční infrastruktury ve variantě A;
- a zároveň s ohledem na odstranění bariér v území, které představuje lineární vedení tratí zvláště v k. ú. Město Brno a Staré Brno, odstavné plochy a mimoúrovňová křížení dráhy v k. ú. Štýřice, kterého může být dosaženo pouze ve variantě A;
- s ohledem na nejvyšší potenciál propojení okolních území s nově rozvíjenou městskou čtvrtí v k. ú. Trnitá a Štýřice ve variantě A;
- s ohledem na možnost propojení historického jádra města s přírodě blízkým prostředím řeky Svratky atraktivním pásem zeleně po odstranění železniční infrastruktury ve variantě A;
- s ohledem na soustředění železniční infrastruktury do koridoru, ve kterém lze eliminovat negativní vlivy způsobené provozem železniční dopravy (zejména hluk a vibrace) ve variantě A;
- s ohledem na nejmenší dopady realizace přestavby ŽUB na běžný provoz ke stavbě přilehlého území a nejmenším dopadům do vlastního železničního provozu ve variantě A;
- s ohledem na územně stabilizované, prověřené a investičně výrazně méně nákladné řešení zapojení (včetně dopadů realizace na město) budoucí vysokorychlostní trati od Prahy ve variantě A;
- s ohledem na vytvoření komfortního, uživatelsky přívětivého terminálu železniční dopravy (včetně řešení napojení na vysokorychlostní tratě) s vazbami na ostatní druhy dopravy ve variantě A,

s realizací přestavby železničního uzlu ve variantě A - Řeka,

doporučuje

ZMČ BS požadovat:

- urychlení přípravy a realizace SJKD pro předpoklad nezbytného doplnění

železničního kolejového systému o kapacitní propojení severu a jihu města Brna v segmentu VHD, resp. IDS JMK s cílem dosažení zvýšení podílu železniční dopravy na dopravní dostupnosti a obslužnosti města Brna (SJKD)

- bezodkladnou přípravu a realizaci komplexní přestavby ŽUB a

ukládá

2. místostarostovi předložit materiál na nejbližším ZMČ BS.

Termín: 07.02.2018

Hlasování: 6 pro, 3 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
nehlasoval	pro	proti	pro	pro	pro	proti	zdržel se	proti	pro	pro

K bodu 12 -Novostavba ubytovny pro studenty na ulici Hvězdova, Brno – žádost o vyjádření k záměru výstavby

Usnesení **RMČ/2018/175/12 Novostavba ubytovny pro studenty na ulici Hvězdova, Brno – žádost o vyjádření k záměru výstavby**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

souhlasí

s novostavbou ubytovny pro studenty na ulici Hvězdova, p.č. 117, k.ú. Zábrdovice, Brno dle dokumentace, která tvoří přílohu č. 2, 3 a 4 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 16.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 -Územní studie nadřazené dálniční a silniční sítě v jádrovém území OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno (1. etapa)

Usnesení **RMČ/2018/175/13 Územní studie nadřazené dálniční a silniční sítě v jádrovém území OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno (1. etapa)**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s analytickou částí Územní studie nadřazené dálniční a silniční sítě v jádrovém území OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno (1. etapa) a

ukládá

Ing. arch. Petru Bořeckému předložit materiál na nejbližším ZMČ BS.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Návrh Zadání změny ÚPmB vyplývající z řešení změn RP MPR Brno 2016: B1/17-RP ul. Pekařská, Anenská, k.ú. Staré Brno

Usnesení **RMČ/2018/175/14 Návrh Zadání změny ÚPmB vyplývající z řešení změn RP MPR Brno 2016: B1/17-RP ul. Pekařská, Anenská, k.ú. Staré Brno**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

souhlasí

s návrhem Zadání změny ÚPmB vyplývající z řešení změn RP MPR Brno 2016: B1/17-RP ul. Pekařská, Anenská, k.ú. Staré Brno, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj infomovat OÚPR MMB o přijatém usnesení.

Termín: 14.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Umístění reklamních konstrukcí na podporu akce "Brněnský Majáles 2018" na travnatých plochách MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2018/175/15 Umístění reklamních konstrukcí na podporu akce "Brněnský Majáles 2018" na travnatých plochách MČ Brno-střed**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

dopis s žádostí, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s umístěním reklamních konstrukcí na travnatých plochách (1x křižovatka Nové Sady, 2x Moravské náměstí, 1x Mendlovo náměstí, 1x Konečného náměstí, 1x Malinovského náměstí, 1x Zvonařka) za účelem podpory akce "Brněnský Majáles 2018" a

ukládá

sekretariátu 4. místostarosty informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 05.05.2018

Hlasování: 9 pro, 2 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	proti	pro	proti	pro	pro

K bodu 16 - Nízkoemisní zóny - Studie proveditelnosti zavedení nízkoemisní zóny na území města BrnaUsnesení **RMČ/2018/175/16 Nízkoemisní zóny - Studie proveditelnosti zavedení nízkoemisní zóny na území města Brna**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

Studii proveditelnosti zavedení nízkoemisní zóny na území města Brna a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky usnesení odeslat Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	zdržel se	pro	nehlasoval	pro	zdržel se	pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se

K bodu 17 - VPS pro držitele průkazu ZTP, ZTP/PUsnesení **RMČ/2018/175/17 VPS pro držitele průkazu ZTP, ZTP/P**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

uděluje

souhlas městské části žadateli [redacted], Vídeňská [redacted], 639 00 Brno a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky souhlas vystavit a předat Oddělení dopravy Odboru dopravy a majetku ÚMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	zdržel se	pro	pro	pro	zdržel se	pro	zdržel se	pro	pro	zdržel se

Radní Dvořák a Švachula opustili schůzi RMČ BS.

K bodu 18 - Změny v členství v komisích RMČ BS

Pan starosta vznesl pozměňující návrh na odvolání člena KLO a následně dal o usnesení jako celku hlasovat:

Usnesení **RMČ/2018/175/18 Změny v členství v komisích RMČ BS**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

odvolává

s okamžitou platností člena Dislokační komise RMČ BS Mgr. Davida Oplatka a

jmenuje

s okamžitou platností členem Dislokační komise RMČ BS Mgr. Jiřího Dufka,

odvolává

s okamžitou platností člena Legislativní komise RMČ BS Jiřího Hráčka,

jmenuje

s okamžitou platností členem Legislativní komise RMČ BS Mgr. Miroslava Knoba a

ukládá

sekretariátu 3. místostarostky informovat o této skutečnosti personální oddělení.

Termín: ihned

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	nehlasoval	pro	pro	nehlasovala	nehlasoval	pro	pro	pro	nehlasoval	nehlasoval

Radní Dvořák a Švachula se dostavili na schůzi RMČ BS.

K bodu 19 - Změna členství ve Finančním výboru

Usnesení **RMČ/2018/175/19 Změna členství ve Finančním výboru**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

návrh na odvolání člena Finančního výboru ZMČ BS Mgr. Davida Oplatka,

bere na vědomí

návrh na jmenování člena Finančního výboru ZMČ BS Bc. Jana Perly,

doporučuje

ZMČ BS odvolat člena Finančního výboru ZMČ BS Mgr. Davida Oplatka,

doporučuje

ZMČ BS jmenovat člena Finančního výboru ZMČ BS Bc. Jana Perlu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Žádost o souhlas s užitím znaku MČ BSUsnesení **RMČ/2018/175/20 Žádost o souhlas s užitím znaku MČ BS**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

projednala

žádost společnosti Dynatech s.r.o. o souhlas s užitím znaku MČ Brno-střed pro účely zveřejnění referencí a

souhlasí

s užitím znaku MČ BS společností Dynatech s.r.o.

Termín: 02.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Brněnský dráček, z.s. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ Brno-středUsnesení **RMČ/2018/175/21 Brněnský dráček, z.s. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ Brno-střed**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Brněnský dráček, z. s. nad akcí "Mateřinka Brno 2018" a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Slovácký soubor Šafrán Brno - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/175/22 Slovácký soubor Šafrán Brno - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Slovácký soubor Šafrán Brno nad akcí "Fašank Brno 2018" a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 01.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Pohybové studio KLM z.s. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/175/23 Pohybové studio KLM z.s. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Pohybové studio KLM z.s. nad aktivitou Pohybové kurzy pro rodiče s dětmi a předškolní děti a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 01.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Hospic sv. Alžběty o.p.s. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/175/24 Hospic sv. Alžběty o.p.s. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

poskytnutí záštity MČ BS a užití znaku MČ BS - Hospic sv. Alžběty o.p.s. nad akcí "Běh pro hospic" a

ukládá

Odboru ekonomickému předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - SVČ Lužánky p.o. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/175/25 SVČ Lužánky p.o. - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

poskytnutí záštity MČ BS a užití znaku MČ BS - SVČ Lužánky, p.o. nad akcí "Relaxační den v Lužánkách" a

ukládá

Odboru ekonomickému předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 05.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Rozdělení dotací v Programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PÉČE O ZELEŇ

Usnesení **RMČ/2018/175/26 Rozdělení dotací v Programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PÉČE O ZELEŇ**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v Programu pro poskytování dotací PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PÉČE O ZELEŇ, kolo 2., ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, dle vzoru veřejnoprávní

smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 20.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Občanské kluby MČ BS - zpráva za 4. čtvrtletí 2017

Usnesení **RMČ/2018/175/27 Občanské kluby MČ BS - zpráva za 4. čtvrtletí 2017**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

zprávu o pronájmu a správě tří občanských klubů MČ BS Hybešova 65a, Kounicova 43 a Starobrněnská 15 za 4. čtvrtletí 2017.

Termín: 09.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Vídeňská 38 – žádost o dodatečný souhlas s opravami bytu č. ■, darovací smlouva

Usnesení **RMČ/2018/175/28 Vídeňská 38 – žádost o dodatečný souhlas s opravami bytu č. ■, darovací smlouva**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

dohodu o provedených pracích mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, ■, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dohody o provedených pracích v bytě č. ■, v domě Vídeňská 38, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, ■, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dohody o provedených pracích a darovací smlouvy dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody o provedených pracích a darovací smlouvy dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Údolní 49 – žádost o dodatečný souhlas s opravami bytu č. ■, darovací smlouva

Usnesení **RMČ/2018/175/29 Údolní 49 – žádost o dodatečný souhlas s opravami bytu č. ■, darovací smlouva**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

dohodu o provedených pracích mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, ■, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dohody o provedených pracích v bytě č. ■, v domě Údolní 49, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a

██████████, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem dohody o provedených pracích a darovací smlouvy dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody o provedených pracích a darovací smlouvy dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Údolní 21 - smlouva o právu provést stavbu/práce, darovací smlouva, byt č. █████

Usnesení **RMČ/2018/175/30 Údolní 21 - smlouva o právu provést stavbu/práce, darovací smlouva, byt č. █████**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a █████, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a █████, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. █████, v domě Údolní 21, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a █████, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a █████, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce a darovací smlouvy dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce a darovací smlouvy dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 -Nabídka na samostatné připojení BD Masarykova 14 k CZT

Usnesení **RMČ/2018/175/31 Nabídka na samostatné připojení BD Masarykova 14 k CZT**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

připojení BD Masarykova 14 k samostatnému odběru tepelné energie z CZT od spol. Teplárny Brno, a.s. a odpojení od soukromého domu se zdrojem, Masarykova 16, který provozuje spol. Synerga, a.s.,

souhlasí

se zasláním požadavku na spol. Teplárny Brno, a.s. na zaslání "Smlouvy o smlouvě budoucí" a o přípravu "Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie" a

ukládá

OISBD výše uvedené smlouvy od spol. Teplárny Brno, a.s. zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 -Nabídka na připojení BD Vídeňská 11 k CZT

Usnesení **RMČ/2018/175/32 Nabídka na připojení BD Vídeňská 11 k CZT**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

připojení BD Vídeňská 11 k odběru tepelné energie z rozvodů CZT od spol. Teplárny Brno, a.s. v rámci celkové rekonstrukce celého domu,

souhlasí

se zasláním požadavku na spol. Teplárny Brno, a.s. na zaslání "Smlouvy o smlouvě budoucí a o přípravu "Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie" a

ukládá

OISBD výše smlouvy od spol. Teplárny Brno, a.s. zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Přílohy ke Kupní smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie

Usnesení **RMČ/2018/175/33 Přílohy ke Kupní smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

přílohy č.1 až č.5 ke smlouvám o dodávce a odběru tepla mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a spol. Teplárny Brno, a.s., které jsou součástí tohoto materiálu a to jsou

- Příloha č.1 - Příloha č.3 ke smlouvě č. P - 80953 Dohoda o poskytování záloh pro rok 2018 za smluvní účet č. 709531.
- Příloha č.2 - Příloha č.4 ke smlouvě č. S - 80953/08 Odečtový kalendář pro rok 2018 a rozpis záloh pro rok 2018.
- Příloha č.3 - Příloha č.4 ke smlouvě č. S - 80593/07 Odečtový kalendář pro rok 2018 a rozpis záloh pro rok 2018
- Příloha č.4 - Příloha č.4 ke smlouvě č. S - 80953/01 Odečtový kalendář pro rok 2018 a rozpis záloh pro rok 2018.
- Příloha č.5 - Přílohy ke Kupní smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. S - 80953/10 :
 - Příloha č.1 - Technický popis odběrného místa - 8x.
 - Příloha č.2 - Odběrový diagram -8x.
 - Příloha č.5 - Cenové ujednání,

souhlasí

s podpisem výše uvedených příloh ke kupním smlouvám na dodávku tepla do BD ve správě MČ Brno-střed,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příloh č. 1 až č. 5 a

ukládá

OISBD podpisy příloh zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - VZ Botanická 37-45a - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2018/175/34 VZ Botanická 37-45a - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

doporučení hodnotící komise uvedené v "Písemné zprávě o hodnocení nabídek" dle § 119 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) na výběr nejvhodnější nabídky VZ na stavební práce „Botanická 37, 39, 41, 43, 45, 45a - oprava uličních fasád, zateplení dvorních fasád, modernizace výtahů“, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

bere na vědomí

doporučení hodnotící komise uvedené v "Protokolu o dokončení posouzení nabídek" dle § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) na výběr nejvhodnější nabídky VZ na stavební práce „Botanická 37, 39, 41, 43, 45, 45a - oprava uličních fasád, zateplení dvorních fasád, modernizace výtahů“, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

schvaluje

následující pořadí nabídek uchazečů:

1. IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, IČ: 25322257,
2. DIRS Brno s.r.o., Jihlavská 731/38, 642 00 Brno, IČ: 26255618,

schvaluje

jako nejvhodnější nabídku uchazeče IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, IČ: 25322257, na VZ na stavební práce „Botanická 37, 39, 41, 43, 45, 45a - oprava uličních fasád, zateplení dvorních fasád, modernizace výtahů“ včetně Smlouvy o dílo, která je součástí nabídky tohoto uchazeče a je přílohou č. 3 tohoto usnesení,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Rozhodnutí o výběru dodavatele“ dle ustanovení § 122 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) ve znění pozdějších předpisů, které je přílohou č. 5 tohoto usnesení,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení“ dle § 48 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), která je přílohou č. 6 tohoto usnesení,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat Smlouvu o dílo, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení a

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat Servisní smlouvu, která je přílohou č. 4 tohoto usnesení.

Termín: 28.02.2019

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - VZMR - zajištění organizace řízení na výběr zhotovitele na akci "Křenová 57"

Usnesení **RMČ/2018/175/35 VZMR - zajištění organizace řízení na výběr zhotovitele na akci "Křenová 57"**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem Zajištění organizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele na akci „Křenová 57“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: QUALIFORM, a.s., Mlaty 672/8, Bosonohy, 642 00 Brno, IČ: 494 50 263,

schvaluje

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou QUALIFORM, a.s., Mlaty 672/8, Bosonohy, 642 00 Brno, IČ: 494 50 263,, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou QUALIFORM, a.s., Mlaty 672/8, Bosonohy, 642 00 Brno, IČ: 494 50 263,1,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příkazní smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Výměny bytů

Usnesení **RMČ/2018/175/36 Výměny bytů**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

neschvaluje

a/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Křídlovická 61, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 61, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Nádražní 4, Brno, byt č. ■,

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 11a, Brno, dosavadní nájemce: ■ (■), na nového nájemce: ■ (■), dosud bytem Kamenáčky 51, Brno, byt č. ■ a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Společný nájem bytu - Koliště 29, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/37 Společný nájem bytu - Koliště 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Koliště 29, Brno, dohodou se společnými nájemci ■ (■), ■ (■) a ■ (■) na dobu neurčitou, s účinností od 01.03.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,66 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa, lodžie a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Skončení nájmu bytů

Usnesení **RMČ/2018/175/38 Skončení nájmu bytů**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

a/ skončení nájmu bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, nájemce ■ (■), písemnou dohodou ke dni 28.02.2018 (viz příloha č. 4), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, nájemce ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 28.02.2018,

schvaluje

b/skončení nájmu bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■), písemnou dohodou ke dni 28.02.2018 (viz příloha č. 4), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2018 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 28.02.2018,

pověřuje

vedoucí organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu bytu dle bodu a/ a b/ a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a organizační složce Správa nemovitostí městské části Brno-střed zajistit vystavení a podpis dohody o skončení nájmu bytu dle bodu a/ a b/ v souladu s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Skončení nájmu bytu - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/39 Skončení nájmu bytu - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■ (■), písemnou dohodou ke dni 28.02.2018 (viz příloha č. 3), s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli nejpozději při podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 28.02.2018,

pověřuje

vedoucí organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a organizační složce Správa nemovitostí městské části Brno-střed zajistit vystavení a podpis dohody o skončení nájmu bytu v souladu s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Narovnání právních stavů

Usnesení **RMČ/2018/175/40 Narovnání právních stavů**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/, bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, uživatelka ■ (■) (viz příloha č. 7), na dobu určitou 1 rok s účinností od 02.01.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení uzavřené dohody o poskytování sociální práce s IQ Roma servis, z.s. nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu k 30.06.2017 a k 31.12.2017 vždy za období předchozích 12 kalendářních měsíců a dále v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Podmínek pronájmu sociálních bytů v rámci projektu Pilotní testování rychlého zabydlení rodin s dětmi /Rapid Re-housing/), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 57,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

neschvaluje

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, uživatelka ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města“ správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ v souladu s usnesením a seznámit užívatelky a MMB s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Souhlas s narovnáním právního stavu - Zahradníková 13, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/41 Souhlas s narovnáním právního stavu - Zahradníková 13, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 13, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků

vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Souhlas s narovnáním právního stavu - Kamenná 23, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2018/175/42 Souhlas s narovnáním právního stavu - Kamenná 23, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. █, Kamenná 23, Brno, uživatelka █ (█), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Souhlas s narovnáním právního stavu - Křenová 45, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/43 Souhlas s narovnáním právního stavu - Křenová 45, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umožňování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Křenová 45, Brno, užívatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 30.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 28.02.2018. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.08.2017 do 30.09.2017 stanovena ve výši 66,- Kč/m²/měsíc a od 01.10.2017 do 28.02.2018 ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.03.2018 do 30.10.2022 sníženo na částku 38,73 Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 228.303,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Plotní 31, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/44 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Plotní 31, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k bytu č. ■, Plotní 31, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu č. ■, Plotní 31, Brno, před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu a uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Žádost o prominutí pohledávky - Křídlovická 60, BrnoUsnesení **RMČ/2018/175/45 Žádost o prominutí pohledávky - Křídlovická 60, Brno**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 30 % z celkové částky 24.261,31 Kč (dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 243 C 108/2013-55), tzn. 7.278,39 Kč, k bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno, žadatelé: ■ (■) a ■ (■), za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 16.982,92 Kč budou uhrazeny do 6 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách, za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu č. ■, Příční 24, Brno, evidovaných na ■ (dříve ■) ■ (■), a to vše nejpozději ke dni úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 16.982,92 Kč a

ukládá

vedoucí odboru bytového zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 21.03.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2018/175/46 Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, tj. na dobu výkonu domovních prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 41, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2018/175/47 Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, uživatelé ■ (■) a ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	zdržela se	pro	zdržel se	pro	pro

K bodu 48 - Žádost o snížení výše nájemného - Kounicova 43, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2018/175/48 Žádost o snížení výše nájemného - Kounicova 43, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

neschvaluje

snížení výše čistého měsíčního nájemného (tj. bez nájemného za vybavení bytu a bez záloh na služby z bytu) k bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, nájemce ■ (■), a to v souvislosti s podanou žádostí (viz příloha č. 2) a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Výpověď nájemců z nájmu bytů

Usnesení **RMČ/2018/175/49 Výpověď nájemců z nájmu bytů**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

a/ výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Cejl 28, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2018 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů,

b/ výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Bratislavská 1, Brno, nájemci: ■ (■) a ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.03.2018 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 - Výpověď nájemce z nájmu bytu - Stavební 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/50 Výpověď nájemce z nájmu bytu - Stavební 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Stavební 9, Brno, nájemce ■ (■) s tím, že nájemní vztah skončí k 28.02.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/51 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelem ■ (■), bytem Vsetínská 16, Brno, na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelem ■ (■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.03.2018, za nájemné 57,20 Kč/m2/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 28.02.2018 a

ukládá

ukládá bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Uzavření nájemní smlouvy - Bayerova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/52 Uzavření nájemní smlouvy - Bayerova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, nájemce ■ (■), na dobu neurčitou a s doplněním o text dle přílohy č. 3, s účinností od 01.03.2018, (kterou se z důvodu opravy chybně uvedeného čísla bytu změnil původní číslo bytu „■“ na správné číslo bytu „■“), s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/53 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křídlovická 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Křídlovická 21, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) ■ (■), Absolonova ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), Kneslova ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2018, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2018 do 31.03.2019, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 28.02.2018 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křížová 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/54 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křížová 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Křížová 8, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) ■ (■) a ■ (■), Údolní ■, Brno s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 55 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/55 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo náměstí 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Mendlovo náměstí 12, Brno s tímto žadatelem:

1) ■ (■), Výstavní ■, Brno, ■ (■), Pastviny ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/56 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Orlí 5, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), U Pošty ■, Brno a ■ (■), Husova ■, Brno s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■ (■), Mutěnická ■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2018, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2018 do 31.03.2019, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 28.02.2018 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Zelný trh 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2018/175/57 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Zelný trh 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Zelný trh 21, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ (■), Křídlovická ■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být

placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2018.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE] ([REDAKCE]), Vavřenova [REDAKCE], Praha

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2018, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2018 do 31.03.2019, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 28.02.2018 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Koniklecová 5, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2018/175/58 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Koniklecová 5, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Koniklecová 5, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE] ([REDAKCE]), Vinařská [REDAKCE], Mutěnice

2) [REDAKCE] ([REDAKCE]), Bezručova čtvrť [REDAKCE], Kuřim

a to na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele a MČ Brno-Nový Lískovec s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 - Přidělení bytové náhrady - za byt č. ■, Plynářská 4, Brno

Usnesení **RMČ/2018/175/59 Přidělení bytové náhrady - za byt č. ■, Plynářská 4, Brno**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

přidělení bytové náhrady - byt č. ■, Křížová 8, Brno, pro nájemce: ■ (■) a ■ (■), za stávající byt č. ■, Plynářská 4, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2018 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Křížová 8, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu, s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední tři podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.03.2018.

Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

pověřuje

vedoucí organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a organizační složce Správa nemovitostí městské části Brno-střed zajistit vystavení a podpis dohody o skončení nájmu původního bytu a vystavení nájemní smlouvy k bytové náhradě v souladu s usnesením.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 60 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/175/60 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

zveřejnění vybraného běžného obecního bytu k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 20.02.2018 do 20.03.2018, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty II, uvedené v čl. 7., písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, přičemž výše nájemného za pronájem bytu je stanovena min. ve výši 96,- Kč/m2/měsíc a doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu k pronájmu na úřední desce MČ BS v souladu s usnesením.

Termín: 20.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 61 - Změna nájemce - nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 12, Brno

Usnesení **RMČ/2018/175/61 Změna nájemce - nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 12, Brno**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Kapucínské náměstí 12, Brno, nájemce Štěpán Neubauer, IČ: 016 28 178, na úřední desce MČ BS, z důvodu změny nájemce (současný nájemce: Štěpán Neubauer, IČ: 016 28 178, nový nájemce: Adam Neubauer, IČ: 044 18 697), za stávajících podmínek (viz příloha č. 3) a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 28.02.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 62 - Smlouva o nájmu prodejních stánků - PROMO PLANET, s.r.o.

Usnesení **RMČ/2018/175/62 Smlouva o nájmu prodejních stánků - PROMO PLANET, s.r.o.**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

smlouvu o nájmu prodejních stánků se společností PROMO PLANET, s.r.o., která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

OPO ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 63 - Smlouva o budoucí smlouvě nájemní - Kamenná 42

Usnesení **RMČ/2018/175/63 Smlouva o budoucí smlouvě nájemní - Kamenná 42**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

na vědomí usnesení RMČ BS/2017/130/24 ze dne 10.4.2017, které znělo:

"RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 10.04.2017,

bere na vědomí

záměr využití objektu Kamenná 42 Spolkem Kamrlík, Kamenná čtvrť 566/4, Štýřice, 639 00 Brno, IČ 04802969, žádost o využití objektu tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, souhlasí

se změnou kategorie majetku „z části II - bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jedné funkční celek“ do kategorie „část III - ostatní nemovitý majetek“ uvedené v příloze č. 4 vyhlášky Statutárního města Brna č. 20/2001 - Statut města Brna, v platném znění,

souhlasí

s rekonstrukcí objektu Kamenná 42 a to v souladu s Územním plánem města Brna, ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podat žádost o změnu kategorie majetku, která musí projít schválením RMB a ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit zpracování projektové dokumentace na předmětné opravy.",

schvaluje

text smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu objektu Kamenná č.p. 212, č.o. 42, který je součástí pozemku par.č. 766 v k.ú. Štýřice, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu objektu na ulici Kamenná č.p. 212, č.o. 42, který je součástí pozemku par.č. 766 v k.ú. Štýřice, zapsaném na LV č. 10001 vedeném pro katastrální území Štýřice a obec Brno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, a to pro spolek Kamrlík, se sídlem Kamenná čtvrť 566/4, 639 00 Brno, IČO: 04802969, s tím, že přílohou záměru bude smlouva o smlouvě o budoucí o nájmu, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zveřejnění adresného záměru zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro

K bodu 64 - Realizace zpevněného povrchu cesty – park na Moravském náměstí v Brně r. 2018

Usnesení **RMČ/2018/175/64 Realizace zpevněného povrchu cesty – park na Moravském náměstí v Brně r. 2018**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

žádá

realizaci zpevněného povrchu na „vyšlapanou trasu“ v parku na Moravském náměstí v Brně dle vymezení, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu v letošním roce 2018, kdy cesta bude provizorní do doby realizace rekonstrukce parku a

ukládá

Odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit realizaci.

Termín: 31.12.2018

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro

K bodu 65 - Změny členství v komisích RMČ BS - Komisi dopravy a služeb a Komisi majetkové - revokace usnesení

Usnesení **RMČ/2018/175/65 Změny členství v komisích RMČ BS - Komisi dopravy a služeb a Komisi majetkové - revokace usnesení**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

revokuje

usnesení RMČ/2018/172/29, které přijala k bodu Změny členství v komisích Rady městské části Brno-střed - Komisi dopravy a služeb a Komisi majetkové na svém 172. zasedání ve znění:

odvolává

člena Komise dopravy a služeb Mgr. Zdeňka Ručku a

jmenuje

členem Komise dopravy a služeb Mgr. Radima Cenka,

odvolává

členku Komise majetkové Mgr. Jasnu Flamikovou a

jmenuje

členem Komise majetkové Bc. Jana Perlu

a schvaluje ve znění:

odvolává

člena Komise dopravy a služeb Mgr. Zdeňka Ručku,

jmenuje

členem Komise dopravy a služeb Mgr. Radima Cenka,

odvolává

členku Komise majetkové Mgr. Jasnu Flamikovou,

jmenuje

členem Komise majetkové Ing. Michala Vaverku, Ph.D. a

ukládá

sekretariátu 3. místostarostky informovat o této skutečnosti personální oddělení.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 66 - Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2018

Usnesení **RMČ/2018/175/66 Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2018**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

dispoziční řešení tržiště na Zelném trhu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

přidělení prodejních míst v kategorii Zemědělec žadatelům dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

schvaluje

přidělení prodejních míst v kategorii Tradiční obchodník žadatelům dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

schvaluje

nepřidělení prodejního místa žadatelce ██████████, nar. ██████████, bytem Čeladná 739 12, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

schvaluje

přidělení prodejního místa žadateli Dobrospolek z.s., IČ: 06139086, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření "Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb" mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a organizací Dobrospolek, z.s., IČ 06139086 za zvýhodněných podmínek pro neziskové organizace, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

schvaluje

nepřidělení prodejního místa žadatelce Pavlíně Doležalové, IČ: 01468561, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

schvaluje

nepřidělení prodejního místa žadatelce Vlastě Doležalové, IČ: 87200171, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

schvaluje

nepřidělení prodejního místa žadateli Armenu Janikyanovi, IČ: 04690320, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

schvaluje

nepřidělení prodejního místa žadateli Salemu Makhloufi, IČ: 65859324, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

schvaluje

nepřidělení prodejního místa žadateli Smbatu Manukyanovi, IČ: 74790871, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

schvaluje

přidělení prodejního místa žadateli Pavlu Sackmauerovi, IČ: 05692130, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

schvaluje

nepřidělení prodejního místa žadateli Skládanka z.s., IČ: 04644450, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

schvaluje

přidělení prodejního místa žadatelce Jitce Skotákové, IČ: 88336522, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

schvaluje

nepřidělení prodejního místa žadatelce Boženě Zika Odehnalové, IČ: 67521827, viz příloha č. 4 a 5 tohoto materiálu,

ukládá

oddělení obchodu ODM podepsat se schválenými žadateli Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle vzoru schváleného na 169. zasedání RMČ BS konaném dne 11. 12. 2017,

ukládá

oddělení obchodu ODM zajistit u Státní zemědělské a potravinářské inspekce výpis o provedených kontrolách v roce 2015, 2016 a 2017 u žadatelů, kterým byla přidělena prodejní místa a s žadateli, kteří se dopustili v uvedeném období závažného nebo opakovaného přestupku neuzavřít smlouvu, v případě jejího dřívějšího uzavření pak od ní odstoupit,

ukládá

oddělení obchodu ODM výsledek Výběrového řízení na obsazení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2018 zveřejnit na úřední desce radnice a webových stránkách www.trhynazelnaku.cz,

pověřuje

správce trhu uzavírat Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle vzoru schváleného na 169. zasedání RMČ BS konaném dne 11. 12. 2017, na dobu kratší nežli celosezónní za dodržení podmínek stanovených tržním řádem a provozním řádem Zelného trhu, a to do naplnění kapacity tržště.

Termín: 31.01.2018

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 67 - Technická oprava zápisu 166. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2018/175/67 Technická oprava zápisu 166. RMČ BS**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

bere na vědomí

provedení technické opravy zápisu ze 166. RMČ BS konané dne 27.11.2017, konkrétně usnesení RMČ/2017/166/54, spočívající v opravě zjevné chyby v psaní,

doporučuje

ZMČ BS vzít na vědomí technickou opravu zápisu z 25. ZMČ BS konaného dne 13.12.2017, konkrétně usnesení ZMČ BS/2017/25/18, spočívající v opravě zjevné chyby v psaní a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 68 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2018/175/68 Interpelace, 25. ZMČ BS – mzdové prostředky vynaložené na zvyšování platů**

RMČ BS na 175. schůzi, konané dne 29.01.2018,

schvaluje

odpověď na interpelaci Mgr. Tomáše Řepy vznesenou na 25. ZMČ BS týkající se mzdových prostředků vynaložených na zvyšování platů (reagujících na vládní politiku) během posledního roku, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu tajemníka zajistit odeslání odpovědi.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 69 – Závěr

Starosta pan Martin Landa ukončil schůzi RMČ BS.

Martin Landa
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místopředsedkyně MČ BS

Ověřovatelé: M. Landa a BcA. Butula

Zapsala: M. Válková