

ZÁPIS

ze **190.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **14.05.2018** od **10.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 9
celkem: 9

Omluven: S. Bartík, J. Švachula

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Martin Landa. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatelé 189. RMČ BS M. Landa a JUDr. Dumbrovská konstatovali, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: BcA. Butula, Mgr. Flamiková

Schváleno: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s. | Pešáková Marie, Bc. |
| 3. Umístění letní restaurační zahrádky – Kopečná 50/Studánka 15 (L.A.G. – ŠERMÍŘSKÝ KLUB) | Hrnčář Zbyněk, Mgr. |
| 4. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. Úprava nájemného z bytu - služební byty | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. Bezúplatný převod movitého majetku ze správy ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. do správy čtyřem partnerským základním školám | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 8. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ - TDI“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|--|--------------------------|
| 9. Rekonstrukce Mendlova náměstí | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 10. Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku - Česká asociace slalomu na skateboardu z. s. | Landa Martin |
| 11. Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku - Magnus Regio s.r.o. | Landa Martin |
| 12. Žádost o poskytnutí záštity - Yoga Federation of Europe z. s. | Landa Martin |
| 13. Umístění restauračních zahrádek | Vodáková Šárka, Ing. |
| 14. Zelný trh - doprovodná akce VIVAT ZELŇÁK - schválení akce a smlouvy o spolupráci | Staňková Veronika, Mgr. |
| 15. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 16. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 17. Dohoda o skončení nájmu - nebytový prostor č. 105, Kounicova 3, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 18. Námitky proti výpovědi - nebytový prostor č. 116, Nádražní 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 19. Námitky proti výpovědi - nebytový prostor č. 117, Nádražní 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 20. Námitky proti výpovědi a žádost o náhradní prostor - nebytový prostor č. 109 a č. 111, Nádražní 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 21. VZ malého rozsahu – připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12377856 pro nové odběrné místo v parku mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí v Brně, kavárna a veřejné toalety | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 22. Pověření zřizovatele Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, p.o. realizací kulturně-informačního projektu s názvem Kulturní servis | Butula David, BcA. |
| 23. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 24. Závěr | |

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 2 - Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.

Usnesení **RMČ/2018/190/02 Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

bere na vědomí

zprávu o průběhu realizace projektu Prevence bezdomovectví za 1. čtvrtletí roku 2018, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 3 - Umístění letní restaurační zahrádky – Kopečná 50/Studánka 15 (L.A.G. – ŠERMÍŘSKÝ KLUB)

Usnesení **RMČ/2018/190/03 Umístění letní restaurační zahrádky – Kopečná 50/Studánka 15 (L.A.G. – ŠERMÍŘSKÝ KLUB)**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

souhlasí

s umístěním letní restaurační zahrádky na pozemku, jež je součástí plochy zeleně před domem Kopečná 50 / Studánka 15, a to dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu ve variantě 2 s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává Tržní řád, ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu a

ukládá

Odboru životního prostředí žádost vyřídit.

Termín: 21.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 4 - Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/190/04 Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

schvaluje

uzavření dodatku č. 18 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy Brno, Hroznová 1, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2019 (dodatek č. 18 viz příloha),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 18 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: 29.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 5 - Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.

Usnesení **RMČ/2018/190/05 Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

schvaluje

uzavření dodatku č. 21 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2019 (dodatek č. 21 viz příloha),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 21 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: 29.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 6 - Úprava nájemného z bytu - služební byty

Usnesení **RMČ/2018/190/06 Úprava nájemného z bytu - služební byty**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

souhlasí

se vzdáním se práva na zvýšení nájemného o inflační doložku v období od 01.07.2018 do 30.06.2019 u těchto nájemců služebních bytů:

- [REDAKCE] – Antonínská 3, Brno
- [REDAKCE] – Mendlovo nám. 4, Brno
- [REDAKCE] – Sušilova 1, Brno
- [REDAKCE] – Kotlářská 4, Brno
- [REDAKCE] – nám. Míru 3, Brno a

doporučuje

ZMČ Brno-střed souhlasit se vzdáním se práva na zvýšení nájemného o inflační doložku v období od 01.07.2018 do 30.06.2019 u těchto nájemců služebních bytů:

- [redacted] – Antonínská 3, Brno
- [redacted] – Mendlovo nám. 4, Brno
- [redacted] – Sušilova 1, Brno
- [redacted] – Kotlářská 4, Brno
- [redacted] – nám. Míru 3, Brno.

Termín: 29.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 7 - Bezúplatný převod movitého majetku ze správy ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. do správy čtyřem partnerským základním školám

Usnesení **RMČ/2018/190/07 Bezúplatný převod movitého majetku ze správy ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. do správy čtyřem partnerským základním školám**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

souhlasí

s bezúplatným převodem majetku čtyřem partnerským základním školám dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených protokolů zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 8 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ - TDI“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2018/190/08 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ - TDI“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – přebudování školnického bytu pro potřeby ZŠ - TDI“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

LP staving s.r.o., Větrov 160, 664 83 Domašov, IČ: 292 22 745,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností LP staving s.r.o., která je přílohou č. 4 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností LP staving s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 07.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 9 - Rekonstrukce Mendlova náměstí**Usnesení RMČ/2018/190/09 Rekonstrukce Mendlova náměstí**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

souhlasí

s koncepcí dopravního řešení Mendlovo náměstí, VAR B dle prezentace Mendlovo náměstí 9.4.2018, PK OSSENDORF s.r.o., která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

se Soutěžními podmínkami urbanisticko-architektonické vyzvané jednofázové ideové soutěže „Mendlovo náměstí“, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

bere na vědomí

předpokládané náklady soutěže, které tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

Odbor právní a organizační přípravěm dohody o spolupráci mezi MČ Brno-střed, statutárním městem Brnem a Kanceláří architekta města Brna, p.o. pro soutěž Mendlovo náměstí a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní rozvoj informovat o přijatém usnesení Úsek rozvoje města MMB a Kancelář architekta města Brna, p.o.

Termín: 25.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 10 - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku - Česká asociace slalomu na skateboardu z. s.

Usnesení **RMČ/2018/190/10 Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku - Česká asociace slalomu na skateboardu z. s.**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 11 - Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku - Magnus Regio s.r.o.

Usnesení **RMČ/2018/190/11 Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku - Magnus Regio s.r.o.**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

schvaluje
poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Magnus Regio s. r. o. nad akci "Sucho, povodně, voda a hospodaření s ní" a

ukládá
kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 12 - Žádost o poskytnutí záštity - Yoga Federation of Europe z. s.

Usnesení **RMČ/2018/190/12 Žádost o poskytnutí záštity - Yoga Federation of Europe z. s.**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

schvaluje
poskytnutí záštity starostou MČ BS - Yoga Federation of Europe z.s. nad projektem "Cvičte jógu s námi" a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 13 - Umístění restauračních zahrádekUsnesení **RMČ/2018/190/13 Umístění restauračních zahrádek**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

souhlasí

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu,

ukládá

Oddělení dopravy ÚMČ BS vyhotovit vyzoomění o přijatých usnesení,

pověřuje

3. místostarostku MČ BS podpisem těchto vyzoomění a

ukládá

Oddělení dopravy ÚMČ BS zaslat vyzoomění Odboru dopravy MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 14 - Zelný trh - doprovodná akce VIVAT ZELŇÁK - schválení akce a smlouvy o spolupráciUsnesení **RMČ/2018/190/14 Zelný trh - doprovodná akce VIVAT ZELŇÁK - schválení akce a smlouvy o spolupráci**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

souhlasí

s konáním akce VIVAT ZELŇÁK v průběhu měsíců květen a červen 2018,

schvaluje

Smlouvu o spolupráci při zajištění pořádání akce VIVAT ZELŇÁK uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností BENSEN s.r.o., IČ: 27695450, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a

ukládá

Oddělení obchodu Odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit organizačně-technické záležitosti akce.

Termín: 09.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 15 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů**Usnesení RMČ/2018/190/15 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k obytné buňce č. 31, nacházející se ve 3. podlaží domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2020 (viz příloha č. 5), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.05.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k obytné buňce č. 33, nacházející se ve 3. podlaží domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2020 (viz příloha č. 5), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.05.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k obytné buňce č. 34, nacházející se ve 3. podlaží domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2020 (viz příloha č. 5), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s

podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.05.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k obytné buňce č. 35, nacházející se ve 3. podlaží domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2020 (viz příloha č. 5), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.05.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

e/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k obytné buňce č. 36, nacházející se ve 3. podlaží domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2020 (viz příloha č. 5), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.05.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k obytné buňce č. 37, nacházející se ve 3. podlaží domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2020 (viz příloha č. 5), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.05.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě k obytné buňce č. 38, nacházející se ve 3. podlaží domu Bratislavská 40, Brno, nájemce Armáda spásy v České republice, z. s., IČ: 406 13 411, na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2020 (viz příloha č. 5), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním obytné buňky, popř. bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.05.2018. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až g/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 16 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2018/190/16 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 24.05.2018 do 22.06.2018, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7., písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za měsíční nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu v souladu s usnesením.

Termín: 24.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 17 - Dohoda o skončení nájmu - nebytový prostor č. 105, Kounicova 3, Brno

Usnesení **RMČ/2018/190/17 Dohoda o skončení nájmu - nebytový prostor č. 105, Kounicova 3, Brno**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

neschvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 105, Kounicova 3 (původně Kounicova 3a), Brno, ke dni 30.06.2018, nájemce: ViBe cz s. r. o., IČ: 292 76 977,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 105, Kounicova 3 (původně Kounicova 3a), Brno, nájemce: ViBe cz s. r. o., IČ: 292 76 977 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.07.2018 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči

MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 15.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 18 -Námítky proti výpovědi - nebytový prostor č. 116, Nádražní 4, Brno

Usnesení **RMČ/2018/190/18 Námítky proti výpovědi - nebytový prostor č. 116, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

bere na vědomí

že nájemce: Van Su Phan, IČ: 681 01 341 doručil dne 23.04.2018 na podatelnu MČ BS námítky proti výpovědi z nájmu nebytového prostoru č. 116, Nádražní 4, Brno (viz příloha č. 2),

trvá

na výpovědi z nájmu ze dne 09.03.2018 zaslané nájemci: Van Su Phan, IČ: 681 01 341, nebytový prostor č. 116, Nádražní 4, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 23.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 19 -Námítky proti výpovědi - nebytový prostor č. 117, Nádražní 4, Brno

Usnesení **RMČ/2018/190/19 Námítky proti výpovědi - nebytový prostor č. 117, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

bere na vědomí

že nájemce: Mňam lahůdky s.r.o., IČ: 255 57 335 doručil dne 23.04.2018 na podatelnu MČ BS námítky proti výpovědi z nájmu nebytového prostoru č. 117, Nádražní 4, Brno (viz příloha č. 2),

trvá

na výpovědi z nájmu ze dne 09.03.2018 zaslané nájemci: Mňam lahůdky s.r.o., IČ:

255 57 335, nebytový prostor č. 117, Nádražní 4, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 23.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 20 - Námítky proti výpovědi a žádost o náhradní prostor - nebytový prostor č. 109 a č. 111, Nádražní 4, Brno

Usnesení **RMČ/2018/190/20 Námítky proti výpovědi a žádost o náhradní prostor - nebytový prostor č. 109 a č. 111, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

bere na vědomí

že společnosti HUDASAN GROUP s.r.o., IČ: 269 66 654 a HUDASUN BRNO, s.r.o., IČ: 469 73 362, doručily dne 13.04.2018 na podatelnu MČ BS svoji žádost o poskytnutí náhradního prostoru za nebytové prostory č. 109 a č. 111, Nádražní 4, Brno (viz příloha č. 2),

neschvaluje

poskytnutí náhradního prostoru za nebytové prostory č. 109 a č. 111, Nádražní 4, Brno společně s HUDASAN GROUP s.r.o., IČ: 269 66 654 a HUDASUN BRNO, s.r.o., IČ: 469 73 362,

trvá

na vyklizení a vrácení nebytového prostoru č. 111, Nádražní 4, Brno, bývalý nájemce: HUDASUN BRNO, s.r.o., IČ: 469 73 362,

bere na vědomí

že nájemce HUDASAN GROUP s.r.o., IČ: 269 66 654 doručil dne 20.04.2018 na podatelnu MČ BS námítky proti výpovědi z nájmu nebytového prostoru č. 109, Nádražní 4, Brno (viz příloha č. 3),

trvá

na výpovědi z nájmu ze dne 09.03.2018 zaslané nájemci: HUDASAN GROUP s.r.o., IČ: 269 66 654, nebytový prostor č. 109, Nádražní 4, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce a žadatele s usnesením.

Termín: 20.05.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 21 - VZ malého rozsahu – připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12377856 pro nové odběrné místo v parku mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí v Brně, kavárna a veřejné toalety

Usnesení **RMČ/2018/190/21 VZ malého rozsahu – připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12377856 pro nové odběrné místo v parku mezi ulicemi Výstavní – Veletržní při Mendlově náměstí v Brně, kavárna a veřejné toalety**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

schvaluje

s odkazem na čl. 11 odst. 1 organizační směrnice č. 9 (zadávaní veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb.) „Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12377856“ s provozovatelem distribuční soustavy E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, v zastoupení společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a provozovatelem distribuční soustavy E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v zastoupení společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 04.06.2018

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 22 - Pověření zřizovatele Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, p.o. realizací kulturně-informačního projektu s názvem Kulturní servis

Usnesení **RMČ/2018/190/22 Pověření zřizovatele Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, p.o. realizací kulturně-informačního projektu s názvem Kulturní servis**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

schvaluje

návrh na realizaci kulturně-informačního projektu s názvem Kulturní servis dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

pověřuje

ředitele Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů", p.o. realizací projektu Kulturní servis.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 23 -Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2018/190/23 Poskytnutí záštity a užití znaku – „Pekařská FEST“**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

schvaluje

poskytnutí záštity JUDr. Michaelou Dumbrovskou pro akci – první ročník street festivalu „Pekařská FEST“, který se uskuteční na ulici Pekařská v Brně dne 25. 5. 2018 a užití znaku MČ BS a

ukládá

sekretariátu 1. místostarostky odeslat výpis usnesení pořadateli akce [redacted]
[redacted], Dusíkova [redacted], 638 00 Brno.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

Usnesení **RMČ/2018/190/24 Poskytnutí záštity a užití znaku – „Dětský den se Zbrojovkou & fotbalové utkání hvězd“**

RMČ BS na 190. schůzi, konané dne 14.05.2018,

schvaluje

poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS starostou MČ BS pro akci „Dětský den se Zbrojovkou & fotbalové utkání hvězd“, který se uskuteční dne 2. 6. 2018 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven

K bodu 24 – Závěr

Starosta pan Martin Landa ukončil schůzi RMČ BS.

Martin Landa
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: BcA. Butula a Mgr. Flamiková

Zapsala: M. Válková