

PROGRAM 7. RMČ BS

- | | |
|--|-----------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Štáštka |
| b) Ověření správnosti zápisu z 6.RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 7. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 7. RMČ BS | |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS | Ing.Pšeja |
| 3) Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku – Evropský pohár v basketbalu vozíčkářů | Mgr.Štáštka |
| 4) Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku – Běh Lužánkami 2011 | Mgr.Štáštka |
| 5) Smlouva s Ochranným svazem autorským – Vítání občánků 2011 | Mgr.Štáštka |
| 6) Finanční neinvestiční transfer pro Rudolfa Švaříčka, fyzická osoba, Traubova 1915/3a, 602 00 Brno, IČ: 45495904 | Mgr.Štáštka |
| 7) Redakční rada Zpravodaje MČ BS | Mgr.Štáštka |
| 8) Dodatek č. 1 ke smlouvě o roznášce informačních a propagačních materiálů s Českou poštou, s.p. | Mgr.Štáštka |
| 9) Soudní vymáhání pohledávek | Mgr.Nádeníčková |
| 10) Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 1857 k.ú. Štýřice | Bc.Hejmaličková |
| 11) Opatření k zamezení neoprávněných výlepů plakátů ve městě Brně | Bc.Hejmaličková |
| 12) Rekonstrukce ulice Cihlářské | Bc.Hejmaličková |
| 13) Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství: TWENTYFOURSEVEN Promotions, s.r.o. – „JAZZFESTBRNO 2011“ | Mgr.Hrnčič |
| 14) Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství: [REDAKCE] – reklamní poutač STUDIO LINIE | Mgr.Hrnčič |
| 15) VZ malého rozsahu - „Organizace zadávacího řízení na zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby – ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU CENTRUM“
Výběr dodavatele, návrh smlouvy | Mgr.Hrnčič |
| 16) VZ malého rozsahu - „Organizace zadávacího řízení na zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby – ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU JIH“
Výběr dodavatele, návrh smlouvy | Mgr.Hrnčič |
| 17) VZ malého rozsahu - „Organizace zadávacího řízení na zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby – ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU VÝCHOD“
Výběr dodavatele, návrh smlouvy | Mgr.Hrnčič |
| 18) VZ malého rozsahu - „Organizace zadávacího řízení na zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby – ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU ZÁPAD“
Výběr dodavatele, návrh smlouvy | Mgr.Hrnčič |
| 19) Rozpočtové opatření č. 26 na rok 2010 | D.Niklová |
| 20) Žádost o prominutí poplatků z prodlení | Ing.Antonín |
| 21) Žádost o prominutí poplatků a úroků z prodlení | Ing.Antonín |
| 22) Žádost o prominutí poplatků z prodlení, uzavření splátkového kalendáře na poplatky z prodlení – byt č. [REDAKCE], Křížová 6, Brno | Ing.Antonín |
| 23) Žádost o prominutí dlužného nájemného – byt č. [REDAKCE], Lidická 8, Brno | Ing.Antonín |
| 24) Žádost o prominutí dlužného nájemného – byt č. [REDAKCE], Leitnerova 26, Brno | Ing.Antonín |
| 25) Žádost o uzavření splátkového kalendáře | Ing.Antonín |

- 26) Žádost o umoření části dluhu na nájemném, žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. ■, Stavební 3, Brno Ing. Antonín
- 27) Žádost o prodloužení splátkového kalendáře Ing. Antonín
- 28) Odvolání proti platebnímu rozkazu, žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt č. ■, Bratislavská 60, Brno Ing. Antonín
- 29) Žádost o netrvání na výpovědi z nájmu bytu – byt č. ■, Údolní 23, Brno Ing. Antonín
- 30) Žádost o netrvání na výpovědi z nájmu bytu – byt č. ■, Orlí 22, Brno Ing. Antonín
- 31) Žádost o uzavření nájemní smlouvy Ing. Antonín
- 32) Nájemní smlouva Ing. Antonín
- 33) Uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou – byt č. ■, Stará 17, Brno Ing. Antonín
- 34) Uzavření nájemní smlouvy Ing. Antonín
- 35) Nesouhlas s uzavřením nájemní smlouvy Ing. Antonín
- 36) Podání výpovědi z nájmu bytu pro neplacení nájemného a pro hrubé porušování nájemní smlouvy Ing. Antonín
- 37) Zpětvzetí žaloby o vyklizení bytu - byt č. ■, Botanická 52, Brno Ing. Antonín
- 38) Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – byt č. ■, Gallašova 4, Brno Ing. Antonín
- 39) Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – byt č. ■, Rybářská 11, Brno Ing. Antonín
- 40) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy Ing. Antonín
- 41) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy – byt č. ■, Křídlovická 61a, Brno Ing. Antonín
- 42) Nesouhlas s narovnáním právního stavu – byt č. ■, Bratislavská 41, Brno Ing. Antonín
- 43) Nesouhlas s narovnáním právního stavu Ing. Antonín
- 44) Postup při obsazování bytů s dispozičním právem – Koniklecová 5, Brno Ing. Antonín
- 45) Přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno-střed Ing. Antonín
- 46) Výběr bytů ke zveřejnění na ÚD MČ Brno-střed k opravě vlastním nákladem žadatele Ing. Antonín
- 47) Změna sazby za m²/měsíc – DPS Křenová 39, Brno Ing. Antonín
- 48) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – byt č. 13, Zelný trh 21, Brno Ing. Antonín
- 49) Přidělení náhradního bytu – byt č. 1, Anenská 20, Brno Ing. Antonín
- 50) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – byt č. 7, Křídlovická 54, Brno Ing. Antonín
- 51) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – byt č. 2, Křídlovická 74, Brno Ing. Antonín
- 52) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – byt č. 3, Kobližná 11, Brno Ing. Antonín
- 53) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – byt č. 17, Vídeňská 14, Brno Ing. Antonín
- 54) Žádost o prominutí poplatků z prodlení – nebytový prostor č. 101, Úvoz 59, Brno Ing. Antonín
- 55) Trvání na výpovědi pronajímatele – nebytový prostor č. 103, Květinářská 2/ Masarykova 18, Brno Ing. Antonín
- 56) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) Ing. Antonín
- 57) Trvání na výpovědi pronajímatele nájemci – nebytový prostor č. 104, Vachova 3, Brno Ing. Antonín
- 58) Žádost o uzavření dohody o splátkách – nebytový prostor č. 102, Lidická 69, Brno Ing. Antonín
- 59) Žádost o uzavření dohody o splátkách – nebytový prostor č. 101, Orlí 11 Brno Ing. Antonín
- 60) Žádost o snížení nájemného – nebytový prostor č. 101, Václavská 13, Brno Ing. Antonín
- 61) Žádost o snížení nájemného – nebytový prostor č. 104, Průchodní 2, Brno Ing. Antonín
- 62) Přidělení – nebytový prostor č. 213, Lidická 8, Brno Ing. Antonín
- 63) Seznam volných – nabízených nebytových prostor k pronájmu Ing. Antonín
- 64) Záměr pronájmu nebytových prostor (dle přílohy) Ing. Antonín
- 65) Žádost o umoření vložených nákladů – nebytový prostor č. 202, Poříčí 39,

Brno	Ing. Antonín
66) Žádost o umoření vložených nákladů – nebytový prostor č. 105, Starobrněnská 15, Brno	Ing. Antonín
67) Vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy	Ing. Antonín
68) Vydání nové nájemní smlouvy	Ing. Antonín
69) Program „Druhá šance“	Ing. Antonín
70) Delegace působnosti uzavírání dodatků (aktualizace přehledu domů) k příkazním smlouvám s bytovými kanceláři	Ing. Bundálek
71) Delegace působnosti uzavírání smluv o umístění sídla podnikání v nebytových prostorech	Ing. Bundálek
72) Bytový dům Kopečná – Studánka, složení hodnotící komise	Ing. Bundálek
73) Průchodní 2 – [REDAKCE] – sleva z nájmu	Ing. Bundálek
74) Koliště 29 – umístění popelových nádob	Ing. Bundálek
75) VZ malého rozsahu	
a) Francouzská 22 – kompletní hydroizolace dvou plochých střech včetně klempířských prvků a opravy venkovních omítek navazující na rovné střechy	
b) Příční 24 – oprava domovního plynovodu ve společných prostorách domu včetně vyklizení sklepních prostor a oprava osvětlení	
Výzva k podání cenové nabídky	Ing. Bundálek
76) Dispozice s majetkem /132/10/ - BP p.č. 708/1,10,11,12,16,17,18,19,20, 21,22,23,24,25,26,27,28,35,36,37,38,39,40,41,42,44,46,48,49,50,52,54, 56,84,85,86,90,95,97,100,107,109,115, p.č. 982/ 1,2, p.č. 990/ 2,4,5,6,8, p.č. 998/6,20, k.ú. Trnitá	Mgr. Viščor
77) Dispozice s majetkem /108/10/ - PN p.č. 478/5, k.ú. Město Brno	Mgr. Viščor
78) Dispozice s majetkem /140/10/ - PD, PN p.č. 433/3, k.ú. Štýřice	Mgr. Viščor
79) Dispozice s majetkem /138/10/ - BP p.č. 280/11, 280/14, 343/2, 343/3, 343/4, 346, 521, 1042, 1060/1, 1080/7, 1080/8, 1099/9, 1116, 1134/2, 1624/1, 1673/1, 1673/3, 1695, k.ú. Veverčí	Mgr. Viščor
80) Dispozice s majetkem /134/10/ - NB p.č. 724/8, k.ú. Veverčí	Mgr. Viščor
81) Dispozice s majetkem /104/10/ - PD p.č. 1147/8,13, k.ú. Staré Brno	Mgr. Viščor
82) Dispozice s majetkem /142/10/ - PD, PN p.č. 770, 771, k.ú. Štýřice	Mgr. Viščor
83) Dispozice s majetkem /141/10/ - VYP p.č. 624/1, k.ú. Pisárky	Mgr. Viščor
84) Dispozice s majetkem /131/10/ - PN p.č. 43/2, 44/2, k.ú. Trnitá	Mgr. Viščor
85) Dispozice s majetkem /135/10/ - PD p.č. 472, 473/4, 474, 475, 476, 477, 478, 479, k.ú. Zábrdovice	Mgr. Viščor
86) Dispozice s majetkem /137/10/ - PN p.č. 964, k.ú. Staré Brno	Mgr. Viščor
87) Dispozice s majetkem /126/10/ - Bezručova 18	Mgr. Viščor
88) Půdní vestavby – prodloužení lhůty (Dvořákova 3)	Mgr. Viščor
89) Půdní vestavby – prodloužení termínu (Kobližná 8)	Mgr. Viščor
90) Půdní vestavby – prodloužení termínu (Kobližná 13)	Mgr. Viščor
91) Půdní vestavby – prodloužení termínu (Kounicova 63/Nerudova 14)	Mgr. Viščor
92) Půdní vestavby – prodloužení termínu (Lidická 15)	Mgr. Viščor
93) Půdní vestavby – prodloužení termínu (Orlí 24a/26)	Mgr. Viščor
94) Půdní vestavby – prodloužení termínu (Pekařská 70)	Mgr. Viščor
95) Půdní vestavby – prodloužení termínu (Údolní 9 – byt č. [REDAKCE])	Mgr. Viščor
96) Půdní vestavby – prodloužení termínu (Údolní 13 – byt č. [REDAKCE])	Mgr. Viščor
97) Půdní vestavby – prodloužení termínu (Údolní 13 – byt č. [REDAKCE])	Mgr. Viščor
98) Půdní vestavby – Dohoda o zrušení závazků (Orlí 22/24 – byt č. [REDAKCE])	Mgr. Viščor
99) Půdní vestavby – prodloužení nájemního vztahu (Kobližná 11 – byt č. [REDAKCE])	Mgr. Viščor
100) Půdní vestavby – rozšíření pronajatého půdního prostoru	

- (Kobližná 11 – byt č. ■)
- 101) Půdní vestavby – rozšíření pronajatého půdního prostoru (Kobližná 13) Mgr. Viščor
Mgr. Viščor
- 102) Půdní vestavby – žádost o finanční vypořádání (Orlí 22/24 – byt č. ■) Mgr. Viščor
- 103) Foto a video služby při obřadech MČ Brno-střed, Výběr nabídky Mgr. Viščor
- 104) Odsvěření pozemku p.č. 143/2 k.ú. Staré Brno Mgr. Viščor
- 105) Svěření pozemků p.č. 43/2, 44/2 k.ú. Trnitá Mgr. Viščor
- 106) Svěření pozemku p.č. 711 k.ú. Trnitá Mgr. Viščor
- 107) Svěření pozemku p.č. 573/1 k.ú. Město Brno Mgr. Viščor
- 108) Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny č. 826152358
(Dominikánská 2) Mgr. Viščor
- 109) Záměr pronájmu pozemků p.č. 94/10-11, 95-107, 122/8, 122/10,
k.ú. Staré Brno (pozemky pod garážemi při ul. Úvoz) Mgr. Viščor
- 110) Záměr pronájmu pozemků p.č. 65/2-7, 66/2-5, 69/2-4, 70/2, 70/11-12,
k.ú. Staré Brno (pozemky pod garážemi při ul. Pellicova) Mgr. Viščor
- 111) Záměr pronájmu části pozemku p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno
(■) Mgr. Viščor
- 112) Záměr pronájmu části pozemků p.č. 838 a p.č. 834, k.ú. Štýřice
(■) Mgr. Viščor
- 113) Záměr pronájmu pozemků p.č. 1219/2, 1220-1229, k.ú. Staré Brno
(pozemky pod garážemi při ul. Kopečná) Mgr. Viščor
- 114) Návrh místa, termínu a doby pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu
vzdělávání J.Nevoral
- 115) Žádost o souhlas s podáním žádosti na akci „Objekt Mlýnská 27
- rekonstrukce sportovního a dětského hřiště“ o nadační příspěvek
z Nadace ČEZ na projekt Oranžové hřiště pro rok 2011** J.Nevoral
- 116) Nadlimitní VZ na služby - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO
ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ
-STARÉ BRNO, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, LOKALITA
VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 1.11.2010 - 31.03.2011“
Námitka stěžovatele – DVOŘÁK comte, a.s.** Mgr. Hrnčíř
- 117) VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO
ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ
- STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.02.2011 – 28.02.2011“
Výzva k podání cenové nabídky** Mgr. Hrnčíř
- 118) VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO
ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ,
V OBDOBÍ 01.02.2011 – 28.02.2011“
Výzva k podání cenové nabídky** Mgr. Hrnčíř
- 119) Informace, zprávy členů rady
- 120) Ověření zápisu
- 121) Závěr

USNESENÍ 7. RMČ BS

Usnesení **107.01 Kontrola usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení 104. a 105. RMČ BS

Usnesení **107.02 Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku – Evropský pohár v basketbalu vozíčkářů**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala žádost SK HOBIT Brno o poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS v rámci pořádání základního kola Evropského poháru v basketbalu vozíčkářů, které se bude konat 11. – 13.3.2011;

schvaluje

žádost SK HOBIT Brno o poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS v rámci pořádání základního kola Evropského poháru v basketbalu vozíčkářů;

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení **107.03 Žádost o poskytnutí záštity a užití znaku – Běh Lužánkami 2011**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala žádost atletického klubu AC TRACK & FIELD BRNO o poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS v rámci pořádání 66. ročníku mezinárodního závodu ČPP Běh Lužánkami 2011, který se bude konat 26.3.2011;

schvaluje

žádost atletického klubu AC TRACK & FIELD BRNO o poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS v rámci pořádání 66. ročníku mezinárodního závodu ČPP Běh Lužánkami 2011;

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení **107.04 Smlouva s Ochranným svazem autorským – Vítání občánků 2011**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011

schvaluje

licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl s Ochranným svazem autorským akce „Vítání občánků v roce 2011“ a

ukládá

starostovi městské části Brno-střed - střed podepsat výše uvedenou smlouvu

Termín: ihned

Usnesení **107.06 Redakční rada Zpravodaje MČ BS**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011

jmenuje

Redakční radu Zpravodaje městské části Brno – střed ve složení:

Mgr. Libor Šťástka – za klub ODS v ZMČ BS

Bc. Pavel Sázavský – za klub ČSSD v ZMČ BS

Věra Soukalová – za klub TOP 09 v ZMČ BS

Ing. Bohumil Bílek – za klub KDU-ČSL v ZMČ BS

Mgr. Jasna Flamiková – za klub SZ v ZMČ BS

Jiří Hráček – za klub KSČM v ZMČ BS

Ing. Stanislav Pšeja – tajemník ÚMČ BS

Mgr. Roman Burián – šéfredaktor Zpravodaje MČ BS
Mgr. Martina Harthová – redaktorka Zpravodaje MČ BS

Usnesení **107.07 Dodatek č. 1 ke smlouvě o roznášce informačních a propagačních materiálů s Českou poštou, s.p.**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o roznášce informačních a propagačních materiálů s Českou poštou, s.p. a

ukládá

starostovi městské části Brno-střed - střed podepsat výše uvedenou smlouvu.

Termín: ihned

Usnesení **107.08 Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

pověřuje

vedoucí Odboru právního a organizačního MČ BS Mgr. Kateřinu Nádeníčkovou k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 u soudu a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob a zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolventního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřená je oprávněna dále pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed

pověřuje

starostu MČ Brno – střed podpisy pověření pro soudní uplatňování nároků

ukládá

vedoucí Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit

Termín: ihned

Usnesení **107.09 Opatření k zamezení neoprávněných výlepů plakátů ve městě Brně**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2010

souhlasí

s návrhem investičního záměru „Opatření k zamezení neoprávněných výlepů plakátů ve městě Brně“ žadatele MMB OTS, který je přílohou tohoto usnesení, za předpokladu souhlasů správců a vlastníků dotčených pozemků.

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb informovat žadatele

Termín: ihned

Usnesení **107.10 Rekonstrukce ulice Cihlářské**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2010

souhlasí

s rekonstrukcí ul. Cihlářské, dle návrhu žadatele [REDAKCE], který je přílohou tohoto usnesení a

požaduje

zachovat maximální počet parkovacích stání

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb informovat žadatele

Termín: ihned

Usnesení **107.11 Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství:**

TWENTYFOURSEVEN Promotions, s.r.o. – „JAZZFESTBRNO 2011“

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství za účelem umístění přenosných billboardů v plochách veřejné zeleně ve správě MČ Brno-střed k propagaci koncertu Bobbyho McFerrina v rámci akce „JAZZFESTBRNO 2011“ vyměřeného ve výši 12.000,- Kč společnosti TWENTYFOURSEVEN Promotions, s.r.o., IČ: 27956521, Praha 4, Modřany, U chmelnice 2/745, PSČ 143 00.

Termín: ihned

Usnesení 107.13 Rozpočtové opatření č. 26 na rok 2010

RMČ BS na 7. zasedání konaném dne 12. 1. 2011

schvaluje

rozpočtové opatření č. 26 na rok 2010 dle přílohy č. 1.

Usnesení 107.14 Žádost o prominutí poplatků z prodlení

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

b) prominout pohledávku - poplatky z prodlení ve výši 50 % tj. 5.328,-Kč (žadatel uhradí 50 % poplatků z prodlení tj. 5.328,-Kč) za podmínky úhrady nákladů řízení v plné výši, a to vše nejpozději do 15-ti dnů od obdržení výzvy - byt č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemci bytu ■■■ a ■■■

c) prominout pohledávku - poplatky z prodlení ve výši 100 % tj. 122,-Kč - byt č. ■, Cihlářská 40, Brno, bývalý nájemce bytu ■■■■

d) prominout pohledávku - poplatky z prodlení ve výši 50 % tj. 15.556,-Kč (žadatel uhradí 50 % poplatků z prodlení tj. 15.556,-Kč) za podmínky úhrady nejpozději do 15-ti dnů od obdržení výzvy - byt č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, nájemce bytu ■■■■

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS

Termín: ihned

Usnesení 107.15 Žádost o prominutí poplatků a úroků z prodlení

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

doporučuje

ZMČ BS prominout pohledávku - poplatky z prodlení ve výši 70 % tj. 147.347,-Kč (žadatel uhradí 30 % poplatků z prodlení tj. 63.149,-Kč) a prominout pohledávku - úrok z prodlení ve výši 70 % tj. 177.558,-Kč (žadatel uhradí 30 % úroků z prodlení tj. 76.096,-Kč) - byt č. ■■■, Křížová 6, Brno, uživatel bytu ■■■■

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS

Termín: ihned

Usnesení 107.16 Žádost o prominutí poplatků z prodlení, uzavření splátkového kalendáře na poplatky z prodlení – byt č. ■■■, Křížová 6, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

trvá

na úhradě nákladů řízení v plné výši

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS

Usnesení 107.17 Žádost o prominutí dlužného nájemného - byt č. ■■■, Lidická 8, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

doporučuje

ZMČ BS neprominout pohledávku – dlužné nájemné – byt č. ■■■, Lidická 8, Brno.

původní nájemce bytu [REDACTED]

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS

trvá

na žalobě o zaplacení

ukládá

bytovému odboru pokračovat v žalobě o zaplacení

Usnesení 107.19 Žádost o uzavření splátkového kalendáře

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

a) uzavření splátkového kalendáře na náklady řízení na dobu maximálně 18 měsíců –

byt č. [REDACTED], Křídlovická 53, Brno, nájemce bytu [REDACTED]

b) uzavření splátkového kalendáře na dobu šest měsíců - byt č. [REDACTED], Křenová 6, Brno,

nájemce bytu [REDACTED]

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS

Usnesení 107.20 Žádost o umoření části dluhu na nájemném, žádost o uzavření

splátkového kalendáře - byt č. [REDACTED], Stavební 3, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

pokračovat v žalobě o zaplacení - byt č. [REDACTED], Stavební 3, Brno, původní nájemce bytu

[REDACTED]

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS a pokračovat v žalobě o zaplacení

Usnesení 107.21 Žádost o prodloužení splátkového kalendáře

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

a) prodloužení splátkového kalendáře na dlužné nájemné na dobu šest měsíců s výší měsíční splátky 1.500,- Kč – byt č. [REDACTED], Křídlovická 60, Brno, původní nájemce bytu

[REDACTED]

b) prodloužení splátkového kalendáře na poplatky z prodlení na dobu šest měsíců s

výší měsíční splátky 3.000,- Kč – byt č. [REDACTED], Plynárenská 4, Brno, původní nájemci bytu

[REDACTED], [REDACTED]

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS

Usnesení 107.22 Odvolání proti platebnímu rozkazu, žádost o uzavření splátkového

kalendáře - byt č. [REDACTED], Bratislavská 60, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

pokračovat v žalobě o zaplacení

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS a pokračovat v žalobě o zaplacení

Usnesení 107.23 Žádost o netrvání na výpovědi z nájmu bytu - byt č. [REDACTED], Údolní 23, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

trvá

na úhradě nákladů řízení v plné výši do 15-ti dnů od obdržení výzvy - byt č. [REDACTED],

Údolní 23, Brno, uživatelé bytu [REDACTED] a [REDACTED]

ukládá

bytovému odboru zaslat žadatelům výzvu k úhradě nákladů řízení v plné výši v souladu s usnesením RMČ BS

Usnesení **107.25 Žádost o uzavření nájemní smlouvy**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2011 za podmínky úhrady veškerých pohledávek vůči MČ BS před podpisem nájemní smlouvy, nejpozději do 30.01.2011, v případě nesplnění podmínky bude postupováno dle platné "Směrnice na evidenci a vymáhání pohledávek za nájemci bytů a nebytových prostor v domech svěřených MČ Brno – střed"

a) byt č. [redacted], Podnásepni 2, Brno, nájemce bytu [redacted]

b) byt č. [redacted], Pekařská 30, Brno, uživatel bytu [redacted]

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2011 za podmínky úhrady veškerých pohledávek vůči MČ BS před podpisem nájemní smlouvy, nejpozději do 30.01.2011, ve smyslu usnesení RMČ BS

Usnesení **107.26 Nájemní smlouva**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy

a) byt č. [redacted], Bratislavská 39, Brno, uživatelé bytu [redacted] a [redacted]

b) byt č. [redacted], Příční 13, Brno, uživatel bytu [redacted]

trvá

na vyklizení bytu – bod a) až b)

ukládá

bytovému odboru pokračovat v řízení o vyklizení bytu ve smyslu usnesení RMČ BS

Usnesení **107.27 Uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou - byt č. [redacted], Stará 17, Brno**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Stará 17, Brno, nájemce [redacted], na dobu neurčitou z důvodu privatizace domu

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou z důvodu privatizace domu

Termín: ihned

Usnesení **107.28 Uzavření nájemní smlouvy**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2011 s podmínkou úhrady veškerých pohledávek vůči MČ BS před podpisem nájemní smlouvy, nejpozději však do 31.01.2011, v případě nesplnění podmínky bude postupováno dle platné „ Směrnice na evidenci a vymáhání pohledávek za nájemci bytů a nebytových prostor v domech svěřených MČ Brno – střed“

a) byt č. [redacted], Opletalova 4, Brno, nájemce [redacted]

b) byt č. [redacted], Moravské nám. 14b, Brno, nájemce [redacted]

c) byt č. [redacted], Opletalova 4, Brno, nájemci [redacted], [redacted], [redacted]

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2011 s podmínkou zaplacení

dlužné částky před podpisem nájemní smlouvy, nejpozději však do 31.01.2011, v případě nesplnění podmínky bude postupováno dle platné „ Směrnice na evidenci a vymáhání pohledávek za nájemci bytů a nebytových prostor v domech svěřených MČ Brno – střed“

d) byt č. [REDAKCE], Bratislavská 41, Brno, nájemce [REDAKCE]

e) byt č. [REDAKCE], Křídlovická 57, Brno, nájemci [REDAKCE] a [REDAKCE]

f) byt č. [REDAKCE], Bratislavská 36a, Brno, nájemce [REDAKCE]

g) byt č. [REDAKCE], Křenová 18, Brno, nájemce [REDAKCE]

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2011

h) byt č. [REDAKCE], Botanická 23, Brno, nájemce [REDAKCE]

ch) byt č. [REDAKCE], Moravské nám. 14b, Brno, nájemci [REDAKCE] a [REDAKCE]

i) byt č. [REDAKCE], Koniklecová 5, Brno, nájemce [REDAKCE]

j) byt č. [REDAKCE], Koniklecová 5, Brno, nájemce [REDAKCE]

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2011

k) byt č. [REDAKCE], Leitnerova 26, Brno, nájemci [REDAKCE] a [REDAKCE]

l) byt č. [REDAKCE], Francouzská 20, Brno, nájemce [REDAKCE]

m) byt č. [REDAKCE], Koniklecová 5, Brno, nájemce [REDAKCE]

n) byt č. [REDAKCE], Koniklecová 5, Brno, nájemce [REDAKCE]

o) byt č. [REDAKCE], Koniklecová 5, Brno, nájemce [REDAKCE]

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytům uvedeným pod body

a) až o) ve smyslu usnesení RMČ BS

Termín: ihned

Usnesení 107.30 Podání výpovědi z nájmu bytu pro neplacení nájemného a pro hrubé porušování nájemní smlouvy

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

zaslání výpovědi z nájmu bytu dle předloženého seznamu

ukládá

bytovému odboru zajistit zaslání výpovědi z nájmu bytu dle předloženého seznamu

Usnesení 107.31 Zpětvzetí žaloby o vyklizení bytu – byt č. [REDAKCE], Botanická 52, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

vzít zpět žalobu o vyklizení bytu vedenou u Městského soudu v Brně pod sp. zn. [REDAKCE]

[REDAKCE] proti [REDAKCE], s tím, že právní zástupce žalované nebude

v souvislosti se zastavením soudního řízení požadovat náhradu nákladů právního

zastoupení a každý z účastníků ponese sám náklady, které mu vznikly – byt č. [REDAKCE],

Botanická 52, Brno, nájemci bytu [REDAKCE] a [REDAKCE]

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu zajistit zpětvzetí žaloby o vyklizení bytu ve smyslu usnesení RMČ BS

Usnesení 107.34 Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

souhlasí

s narovnáním právního stavu uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.08.2011

a) - byt č. [REDAKCE], Zelný trh 21, Brno, nájemci [REDAKCE] a [REDAKCE]

b) - byt č. [REDAKCE], Křídlovická 3, Brno, nájemci [REDAKCE] a [REDAKCE]

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytům, viz. výše, ve smyslu usnesení RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 107.35 Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy – byt č. ■, Křídlovická 61a, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

souhlasí

s narovnáním právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 61a, Brno, nájemce ■, na dobu určitou do 30.06.2011 za předpokladu uzavření splátkového kalendáře na náklady řízení ve výši 36.663,80 Kč

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2011 za předpokladu uzavření splátkového kalendáře na náklady řízení ve výši 36.663,80 Kč

Termín: ihned

Usnesení 107.36 Nesouhlas s narovnáním právního stavu – byt č. ■, Bratislavská 41, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

pokračovat v žalobě o vyklizení bytu

ukládá

bytovému odboru zajistit sdělení rozhodnutí uživateli a pokračovat v žalobě o vyklizení bytu

Termín: ihned

Usnesení 107.38 Přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno – střed

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

bere na vědomí

přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno - střed

ukládá

bytovému odboru zajistit jejich přidělování dle platných Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku Statutárního města Brna a dle platné Metodiky pronajímání bytů v MČ – BS

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění nabídky dlouhodobě volných bytů na opravu vlastním nákladem k pronájmu na úřední desce MČ BS

Termín: ihned

Usnesení 107.39 Výběr bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS k opravě vlastním nákladem žadatele

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

bere na vědomí

výběr bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS k pronájmu k opravě vlastním nákladem žadatele

výběr bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS k pronájmu k opravě vlastním nákladem žadatele

- | | | |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| - Poříčí 41,1+KK,dv. č.8 | - Mlýnská 60,1+1,dv.č.4 | - Nerudova 12,1+0,dv.č. 5 |
| - Křížkovského 19,1+1,dv.č.1 | - Úvoz 59b,1+1,dv.č.16 | - Pellicova 11,1+1,dv.č.1 |
| - Orlí 26,2+1,dv.č.14 | - Dvorského 10,1+1,dv.č.1 | - Gallašova 6,1+1,dv.č.30 |
| - Bratislavská 41,2+1,dv.č.16.2 | | |

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění nabídky vybraných bytů na ÚD MČ BS

Termín: ihned

Usnesení 107.40 Změna sazby za m2/měsíc – DPS Křenová 39, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

v DPS Křenová 39, Brno, sazbu nájemného stanovenou dohodou ve výši 40,- Kč/m2/měsíc u nově uzavíraných smluv

ukládá

bytovému odboru postupovat ve smyslu usnesení RMČ BS

Termín: ihned

Usnesení 107.41 Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – byt č. 7, Křídlovická 54,

Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

přidělení bytu č. 7, v domě Křídlovická 54, Brno, na opravu vlastním nákladem

žadateli:

██

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování vložených nákladů k výše uvedenému bytu.

Termín: ihned

Usnesení 107.42 Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – byt č. 2, Křídlovická 74,

Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

přidělení bytu č. 2, v domě Křídlovická 74, Brno, na opravu vlastním nákladem

žadateli:

██

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování vložených nákladů k výše uvedenému bytu.

Termín: ihned

Usnesení 107.43 Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – byt č. 3, Koblížná 11,

Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

přidělení bytu č. 3, v domě Koblížná 11, Brno, na opravu vlastním nákladem žadateli:

██

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování vložených nákladů k výše uvedenému bytu.

Termín: ihned

Usnesení 107.44 Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – byt č. 17, Vídeňská 14,

Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

přidělení bytu č. 17, v domě Vídeňská 14, Brno, na opravu vlastním nákladem

žadateli:

██

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku za nájemné 90,-Kč/m2/měsíc, s tím, že první tři měsíce nájemného je nájemce povinen uhradit předem, nejpozději však při podpisu nájemní smlouvy

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok

Termín: ihned

Usnesení 107.46 Trvání na výpovědi pronajímatele - nebytový prostor č. 103, Květinářská 2/ Masarykova 18, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

trvání na výpovědi pronajímatele nájemci: SASFIN a.s., IČ: 255 30 895, z nebytových prostor č. 103 v domě Květinářská 2/ Masarykova 18, Brno a nesouhlasí s návrhem nájemce na změnu nájemní smlouvy

ukládá

bytovému odboru odpovědět žadateli ve smyslu tohoto usnesení

Termín: ihned

Usnesení 107.47 Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

pronájem nebytových prostor (dle přílohy)

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv a dodatků k nájemním smlouvám

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedených dokumentů zajistit

Termín: ihned

Usnesení 107.48 Trvání na výpovědi pronajímatele nájemci - nebytový prostor č. 104, Vachova 3, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

trvání na výpovědi pronajímatele nájemci: Martina Skalická, IČ: 724 03 853 z nebytových prostor č. 104 v domě Vachova 3, Brno

ukládá

bytovému odboru odpovědět žadateli ve smyslu tohoto usnesení

Termín: ihned

Usnesení 107.49 Žádost o uzavření dohody o splátkách – nebytový prostor č. 102, Lidická 69, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

uzavření dohody o splátkách s bývalým nájemcem – Dixie Sommer, IČ: 121 94 115, nebytový prostor č. 102, Lidická 69, Brno s tím, že dluh na nájemném bez příslušenství za předmětný nebytový prostor bude hrazen v měsíčních splátkách ve výši 1.200,- Kč po dobu 17 měsíců a 18. měsíc bude stanovena splátka ve výši 148.363,-Kč

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit

Termín: ihned

Usnesení 107.50 Žádost o uzavření dohody o splátkách – nebytový prostor č. 101, Orlí 11, Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

uzavření dohody o splátkách s bývalým nájemcem – GLOBE import, s.r.o., IČ: 253 01 578, nebytový prostor č. 101, Orlí 11, Brno s tím, že dluh za předmětný nebytový prostor bude hrazen v měsíčních splátkách ve výši 11.000,- Kč po dobu 17 měsíců a

18. měsíc bude stanovena splátka ve výši 21.655,-Kč

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit

Termín: ihned

Usnesení **107.53 Přidělení - nebytový prostor č. 213, Lidická 8, Brno**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

přidělení nebytového prostoru č. 213 v domě Lidická 8, Brno pro:

██████████, nar.: ██████████, pro parkování motorového vozidla, za nájemné 7.000,-Kč/rok, za podmínky podepsání smlouvy do 28.02.2011

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit

Termín: ihned

Usnesení **107.54 Seznam volných – nabízených nebytových prostor k pronájmu**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor k dalšímu pronájmu (dle seznamu), který je přílohou tohoto usnesení

ukládá

vedoucímu bytového odboru zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce a web stránkách MČ BS

Termín: ihned

Usnesení **107.55 Záměr pronájmu nebytových prostor (dle přílohy)**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor dle přílohy

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a vyvěšení záměru zajistit

Termín: ihned

Usnesení **107.56 Žádost o umoření vložených nákladů – nebytový prostor č. 202, Poříčí 39, Brno**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

umoření vložených nákladů ve výši 35.795,- Kč, u nebytového prostoru č. 202 na adrese Poříčí 39, Brno – nájemce GIOMETAL s.r.o., IČ: 263 12 131

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit

Termín: ihned

Usnesení **107.57 Žádost o umoření vložených nákladů – nebytový prostor č. 105, Starobrněnská 15, Brno**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

umoření vložených nákladů ve výši 110.660,- Kč, u nebytového prostoru č. 105 na adrese Starobrněnská 15, Brno – nájemce Pavel Podsedník, IČ: 449 88 176

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit

Termín: ihned

Usnesení 107.58 Vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

- a) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Zahradníková 13, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]
- b) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Botanická 39, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]
- c) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Solniční 3a, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]
- d) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Vachova 3, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]
- e) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Nádražní 4, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]
- f) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Táborského nábř. 5, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]
- g) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Veselá 2, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]
- h) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Koblížná 9, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]
- ch) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Renneská tř. 35, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]
- i) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Renneská tř. 41, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]
- j) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Traubova 9, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]
- k) vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Konečného nám. 5, Brno z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted]

ukládá

bytového odboru zajistit vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy

Termín: ihned

Usnesení 107.59 Vydání nové nájemní smlouvy

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

- a) vydání nové nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Vídeňská 14, Brno, z původního nájemce [redacted], na [redacted] a [redacted]
- b) vydání nové nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Koblížná 11, Brno z původního nájemce [redacted], na [redacted] a [redacted]
- c) vydání nové nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Stará 17, Brno z původního nájemce [redacted], na [redacted] a [redacted]
- d) vydání nové nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Francouzská 58, Brno z původního nájemce [redacted], na [redacted] a [redacted]
- e) vydání nové nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Úvoz 23, Brno z původního nájemce [redacted], na [redacted] a [redacted]

f) vydání nové nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Körnerova 8, Brno z původního nájemce [redacted], na [redacted] a [redacted]

g) vydání nové nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Konečného nám. 5, Brno z původního nájemce [redacted], na [redacted] a [redacted]

ukládá

bytového odboru zajistit vydání nové nájemní smlouvy

Termín: ihned

Usnesení **107.60 Program „Druhá šance“**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

bere na vědomí

ukončení programu „Druhá šance“ k 19.10.2010 a zprávu koordinátorky MMB pí Křištofové ve věci hodnocení ukončeného programu „Druhá šance“

souhlasí

s ukončením platnosti výjimky z bodu II., odst. 5, písm. b), c) Směrnice na evidenci a vymáhání pohledávek za nájemci bytů a nebytových prostor v domech svěřených MČ BS pro vyjmenované osoby zařazené do programu „Druhá šance“, jimž byla udělena:

[redacted]

ukládá

vedoucí odboru právního a organizačního zajistit, aby u všech osob zařazených do programu „Druhá šance“ bylo v případech projednávání žalob o vyklizení bytu pokračováno v soudních řízeních

Usnesení **107.61 Delegation působnosti uzavírání dodatků (aktualizace přehledu domů)**

k příkazním smlouvám s bytovými kancelářemi

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011

deleguje

působnost a pravomoc uzavírání dodatků k příkazním smlouvám s bytovými kancelářemi ve věci aktualizace přehledu domů svěřených do správy bytovým kancelářím (příloha č. 1 příkazních smluv) na vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů

a

pověřuje

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podepisováním uvedených typů dodatků příkazních smluv.

Termín: ihned

Usnesení **107.62 Delegation působnosti uzavírání smluv o umístění sídla podnikání**

v nebytových prostorech

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011

deleguje

působnost a pravomoc uzavírání smluv o umístění sídla podnikání v nebytovém prostoru a následně udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání v nebytovém prostoru na vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů a

pověřuje

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podepisováním uvedených typů smluv a souhlasů.

Termín: ihned

Usnesení 107.63 Bytový dům Kopečná – Studánka, složení hodnotící komise

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

složení hodnotící komise pro posouzení a vyhodnocení nabídek v rámci výběrového řízení na akci „Bytový dům Kopečná – Studánka“ ve složení:

Členové:

Ing. arch. Vojtěch Mencl, uvolněný člen ZMČ BS pro územní plán a rozvoj

Marie Souralová, členka RMČ BS

Ing. Eliška Kudělková, S-Invest CZ s.r.o

Ing. Petr Bundálek, vedoucí OISBD ÚMČ BS

Ing.arch. Danuše Budíková, vedoucí oddělení územního řízení OVÚR ÚMČ BS

Náhradníci:

JUDr. Otakar Bradáč, místostarosta MČ BS

Ing. Marek Viskot, člen RMČ BS

Petr Čermák, S-Invest CZ s.r.o

Ing. Mojmír Antonín, vedoucí BO ÚMČ BS

Ing. Miluše Uhnava, OVÚR ÚMČ BS

ukládá

OISBD seznámit společnost S-Invest CZ s.r.o. s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 107.64 Průchodní 2 – [redacted] - sleva z nájmu

RMČ BS na 7. zasedání, konaném 12.1.2011

souhlasí

s poskytnutím 10% slevy z nájmu pro [redacted], byt č. [redacted], Průchodní 2, Brno, a to od 1.11.2010 do doby provedení oprav maximálně do 31.12.2011 a

ukládá

OISBD seznámit [redacted] s usnesením RMČ BS a

ukládá

OISBD zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 107.66 VZ malého rozsahu

a) Francouzská 22 – kompletní hydroizolace dvou plochých střech včetně klempířských prvků a opravy venkovních omítek navazující na rovné střechy

b) Příční 24 – oprava domovního plynovodu ve společných prostorách domu včetně vyklizení sklepních prostor a oprava osvětlení

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

a) Akce: **Francouzská 22 – kompletní hydroizolace dvou plochých střech včetně klempířských prvků a opravy venkovních omítek navazující na rovné střechy**

1) Josef Kapoun, Osvození 85, 685 01 Bučovice - Vícemilice, IČ: 61728144

2) Roman Malý, Provazníková 1025/45, 613 00 Brno - Černá Pole, IČ: 8718027

3) GEDASS s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice, IČ: 28290101

b) Akce: Příční 24 – oprava domovního plynovodu ve společných prostorách domu včetně vyklizení sklepních prostor a oprava osvětlení

1) KAMOSTAV s.r.o., Měnin 279, 664 57 Měnin, IČ: 26228777

2) PECAK s.r.o., Střížova 786/6, 620 00 Brno, IČ: 26308185

3) Rozvody tepla, spol. s r. o., Životského 4453/15, 618 00 Brno, IČ: 26231433

ukládá

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení **107.67 Dispozice s majetkem /132/10/ - BP p.č. 708/1,10,11,12,16,17,18,19,20, 21,22,23,24,25,26,27,28,35,36,37,38,39,40,41,42,44,46,48,49,50,52,54,56,84,85,86,90 95,97,100,107,109,115, p.č. 982/1,2, p.č. 990/2,4,5,6,8, p.č. 998/6,20, k.ú. Trnitá RMČ BS** na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s převodem pozemků p.č. 708/1,10,11,12,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28, 35,36,37,38,39,40,41,42,44,46,48,49,50,52,54,56,84,85,86,90,95,97,100,107,109, 115, p.č. 982/1,2, p.č. 990/2,4,5,6,8, p.č. 998/6,20, vše k.ú. Trnitá z majetku ČR – ÚZSVM do majetku statutárního města Brna.

Usnesení **107.68 Dispozice s majetkem /108/10/ - PN p.č. 478/5, k.ú. Město Brno**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 478/5 o vým. cca 13 m2, k.ú. Město Brno, spol. Astram spol. s.r.o. za účelem provozování letní zahrádky od května do října

Usnesení **107.69 Dispozice s majetkem /140/10/ - PD, PN p.č. 433/3, k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

pouze s pronájmem pozemku p.č. 433/3, k.ú. Štýřice, [REDACTED]

Usnesení **107.70 Dispozice s majetkem /138/10/ - BP p.č. 280/11, 280/14, 343/2, 343/3,**

343/4, 346, 521, 1042, 1060/1, 1080/7, 1080/8, 1099/9, 1116, 1134/2, 1624/1, 1673/1, 1673/3, 1695, k.ú. Veverí

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s převodem pozemků p.č. 280/11, 280/14, 343/2, 343/3, 343/4, 346, 521, 1042, 1060/1, 1080/7, 1080/8, 1099/9, 1116, 1134/2, 1624/1, 1673/1, 1673/3, 1695 v k.ú. Veverí z majetku ČR – ÚZSVM do majetku statutárního města Brna.

Usnesení **107.71 Dispozice s majetkem /134/10/ - NB p.č. 724/8, k.ú. Veverí**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s nabytím pozemku p.č. 724/8, k.ú. Veverí do majetku statutárního města Brna, případně uzavření nájemní smlouvy.

Usnesení **107.72 Dispozice s majetkem /104/10/ - PD p.č. 1147/8,13, k.ú. Staré Brno**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s pronájmem částí pozemků p.č. 1147/8 a 1147/13, k.ú. Staré Brno, [REDAKCE]
[REDAKCE] za účelem rozšíření zázemí bytového domu Kopečná 6, p.č. 1243,
k.ú. Staré Brno.

Usnesení 107.73 Dispozice s majetkem /142/10/ - PD, PN p.č. 770, 771, k.ú. Štýřice

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala návrh na dispozici s
majetkem a

souhlasí

pouze s pronájmem pozemků p.č. 770 a 771, k.ú. Štýřice, [REDAKCE].

Usnesení 107.75 Dispozice s majetkem /131/10/ - PN p.č. 43/2, 44/2, k.ú. Trnitá

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala návrh na dispozici s
majetkem a

souhlasí

s pronájmem pozemků p.č. 43/2 a 44/2, k.ú. Trnitá, společnosti BD Štěpánská 10,12
jako zázemí k BD za podmínky OŽP MMB.

**Usnesení 107.76 Dispozice s majetkem /135/10/ - PD p.č. 472, 473/4, 474, 475, 476, 477,
478, 479, k.ú. Zábrdovice**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala návrh na dispozici s
majetkem a

souhlasí

s odprodejem pozemků p.č. 472, 473/4, 474, 475, 476, 477, 478, 479, k.ú. Zábrdovice,
vlastníkům garáží,

souhlasí

s odprodejem pozemku p.č. 473/2, k.ú. Zábrdovice, vlastníkům garáží.

Usnesení 107.77 Dispozice s majetkem /137/10/ - PN p.č. 964, k.ú. Staré Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala návrh na dispozici s
majetkem a

souhlasí

s pronájmem pozemku p.č. 964, k.ú. Staré Brno, [REDAKCE] za podmínky
kladného vyjádření OÚPR MMB.

Usnesení 107.78 Dispozice s majetkem /126/10/ - Bezručova 18

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011, projednala návrh na dispozici s
majetkem a

souhlasí

s odsvěšením, respektive vyjmutím domu Bezručova č.or. 18 (p.č. 1521, k.ú. Staré
Brno) ze správy MČ Brno-střed s požadavkem vrácení vynaložených nákladů na
údržbu domu v letech 2006-2010.

Usnesení 107.79 Půdní vestavby - prodloužení lhůty (Dvořákova 3)

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011,

schvaluje

[REDAKCE] prodloužení lhůty pro odstoupení MČ BS od Nájemní
smlouvy o výstavbě č. FOBK2175 do 31.3.2011 (písm. ř) 2. bodu Čl. IV. Nájemní
smlouvy o výstavbě č. FOBK2175),

schvaluje

Dodatek č. 8 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK2175 na pronájem dvorní části
střechy domu Dvořákova 3 a na prodloužení lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní
smlouvy o výstavbě dle usnesení RMČ BS č. 213.35 ze dne 8.9.2010 a první části
tohoto usnesení, který je přílohou tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 8 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK2175 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **107.80 Půdní vestavby - prodloužení termínu (Kobližná 8)**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011,

schvaluje

██████████ prodloužení termínu pro předání dokončené stavby do 30.6.2011 předmětné půdní vestavby v domě Kobližná 8 a lhůty pro odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK3028 do 30.6.2011 (písm. f) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK3028),

schvaluje

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK3028 na prodloužení termínu pro předání dokončené stavby půdní vestavby dle první části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK3028 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **107.81 Půdní vestavby - prodloužení termínu (Kobližná 13)**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011,

schvaluje

██████████ prodloužení termínu pro předložení kolaudačního rozhodnutí předmětné půdní vestavby v domě Kobližná 13 do 31.12.2010 a lhůty pro odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2197 do 31.12.2010 (písm. f) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě),

schvaluje

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK2197 na prodloužení termínu pro předložení kolaudačního rozhodnutí půdní vestavby dle první části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK2197 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **107.82 Půdní vestavby - prodloužení termínu (Kounicova 63/Nerudova14)**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011,

schvaluje

██████████ prodloužení termínu pro podání návrhu na kolaudaci do 31.7.2011 předmětné půdní vestavby v domě Kounicova 63/Nerudova 14 a lhůt pro odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2198 do 31.7.2011 a do 31.10.2011 (písm. b) a f) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2198),

schvaluje

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK2198 na prodloužení termínu pro podání návrhu na kolaudaci půdní vestavby dle první části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK2198 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit

Termín: ihned

Usnesení **107.84 Půdní vestavby - prodloužení termínu (Orlí 24a/26)**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011,

schvaluje

██████████ prodloužení termínu pro podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu půdní vestavby v domě Orlí 24a/26 do 31.8.2011 a lhůt pro odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK3032 do 31.8.2011 a do 30.11.2011 (písm. b) a f) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK3032),

schvaluje

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK3032 na prodloužení termínu pro podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu půdní vestavby dle první části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK3032 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **107.85 Půdní vestavby - prodloužení termínu (Pekařská 70)**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011,

schvaluje

██████████ prodloužení termínu pro podání návrhu na kolaudaci půdní vestavby v domě Pekařská 70 do 31.1.2011 a lhůt pro odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1160 do 31.1.2011 a do 30.4.2011 (písm. b) a f) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1160),

schvaluje

Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK1160 na prodloužení termínu pro podání návrhu na kolaudaci půdní vestavby dle první části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK1160 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **107.86 Půdní vestavby - prodloužení termínu (Údolní 9 – byt č. 1)**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011,

schvaluje

██████████ prodloužení termínu pro podání návrhu na kolaudaci předmětné půdní vestavby v domě Údolní 9 do 31.12.2010 a lhůt pro odstoupení MČ

BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1136 do 31.12.2010 a do 31.3.2011 (písm. b) a f) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1136),

schvaluje

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK1136 na prodloužení termínu pro podání návrhu na kolaudaci půdní vestavby dle první části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK1136 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **107.87 Půdní vestavby - prodloužení termínu (Údolní 13 – byt č. 1)**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011,

schvaluje

██████████ prodloužení termínu pro podání návrhu na kolaudaci půdní vestavby v domě Údolní 13 do 30.4.2011 a lhůt pro odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1126 do 30.4.2011 a do 31.7.2011 (písm. b) a f) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1126),

schvaluje

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK1126 na prodloužení termínu pro podání návrhu na kolaudaci půdní vestavby dle první části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK1126 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **107.88 Půdní vestavby - prodloužení termínu (Údolní 13 – byt č. 1)**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011,

schvaluje

██████████ prodloužení termínu pro podání návrhu na kolaudaci půdní vestavby v domě Údolní 13 do 30.4.2011 a lhůt pro odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1127 do 30.4.2011 a do 31.7.2011 (písm. b) a f) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1127),

schvaluje

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK1127 na prodloužení termínu pro podání návrhu na kolaudaci půdní vestavby dle první části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK1127 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **107.89 Půdní vestavby – Dohoda o zrušení závazků (Orlí 22/24 – byt č. 1)**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011,

schvaluje

nabídku dostavby rozestavěné vestavby v domě Orli 22/24 (byt č. ■) dle Pravidel pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorách v domech v majetku města Brna a záměr pronájmu půdního prostoru,

pověřuje

vedoucího majetkového odboru ÚMČ Brno-střed podpisem nabídky dostavby rozestavěné vestavby v domě Orli 22/24 (byt č. ■), která je přílohou č. 107.__.01 tohoto usnesení, dle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru nabídku bezodkladně zveřejnit.

Termín: ihned

Usnesení 107.90 Půdní vestavby – prodloužení nájemního vztahu (Kobližná 11 – byt č. ■)

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011,

schvaluje

■ prodloužení termínu pro podání žádosti o kolaudační souhlas do 31.3.2011 s prominutím smluvní pokuty ve výši 12.000,- Kč a lhůt pro oprávněné odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2196, uzavřené dne 24. ledna 2006, do 31.3.2011 a do 30.6.2011 (písm. b) a f) 2. bodu čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2196, uzavřené dne 24. ledna 2006),

schvaluje

Dohodu o zrušení závazků z Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK2196, uzavřené dne 22.9.2010, která je přílohou č. 107.__.01 tohoto usnesení, a Dodatek č. 3 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2196 na prodloužení termínu pro podání žádosti o kolaudační souhlas do 31.3.2011 s prominutím smluvní pokuty ve výši 12.000,- Kč a lhůt pro oprávněné odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2196, uzavřené dne 24. ledna 2006, do 31.3.2011 a do 30.6.2011, dle první části tohoto usnesení, který je přílohou č. 107.__.02 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Dohody o zrušení závazků a výše uvedeného Dodatku č. 3 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK2196 dle první a druhé části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 107.92 Půdní vestavby – rozšíření pronajatého půdního prostoru (Kobližná 13)

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011,

schvaluje

záměr MČ BS pronajmout část poslední podesty schodiště domu Kobližná 34/13 o výměře 4 m² za účelem realizace součástí nové bytové jednotky (zádveří), budované formou půdní vestavby, v domě Kobližná 34/13, který je přílohou č. 107.__.01 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného záměru MČ BS na pronájem části poslední podesty schodiště domu Kobližná 13 dle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 107.94 Foto a video služby při obřadech MČ Brno-střed, Výběr nabídky

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011,

schvaluje

nabídku na exkluzivní spolupráci v oblasti komerčního využití fotografií a videozáznamů, pořízených během obřadů radnice MČ Brno-střed, Sdružení foto a video služeb (Kamil Jursa, IČ 74325159, Stavební 5, 60200 Brno, Marie Jursová, IČ 10543970, Axmanova 9, 62300 Brno, a Pavel Slavík, IČ 13675222, Blažkova 5, 63800 Brno),

schvaluje

Smlouvu o spolupráci při zhotovování a komerčním využívání fotografií a videozáznamů, pořízených na svatbách a na obřadech „Vítání občánků“, organizovaných Městskou částí Brno-střed, se Sdružením foto a video služeb dle první části tohoto usnesení, která je přílohou č. 107. __.01 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Smlouvy o spolupráci dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 107.95 Odsvěření pozemku p.č. 143/2 k.ú. Staré Brno

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011,

žádá

Statutární město Brno o odsvěření pozemku p.č. 143/2 v k.ú. Staré Brno.

ukládá

majetkovému odboru žádost o odsvěření na Statutární město Brno odeslat

Termín: ihned

Usnesení 107.97 Svěření pozemku p.č. 711 k.ú. Trnitá

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011,

žádá

Statutární město Brno o svěření pozemku p.č. 711 v k.ú. Trnitá.

ukládá

majetkovému odboru žádost o svěření na Statutární město Brno odeslat

Termín: ihned

Usnesení 107.99 Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny č. 826152358

(Dominikánská 2)

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12. 1. 2011,

schvaluje

Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny č. 826152358 (Dominikánská 2),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy dle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Usnesení 107.100 Záměr pronájmu pozemků p.č. 94/10-11, 95 – 107, 122/8, 122/10, k.ú.

Staré Brno (pozemky pod garážemi při ul. Úvoz)

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011

schvaluje

záměr pronájmu pozemků p.č. 94/10-11, 95 – 107, 122/8, 122/10, k.ú. Staré Brno vlastníkům nebo uživatelům garáží stojících na předmětných pozemcích, který je přílohou tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového panu Mgr. Igoru Viščorovi podepsat záměr MČ Brno-střed dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Usnesení **107.101 Záměr pronájmu pozemků p.č. 65/2-7, 66/2-5, 69/2-4, 70/2, 70/11-12, k.ú. Staré Brno (pozemky pod garážemi při ul. Pellicova)**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011

schvaluje

záměr pronájmu pozemků p.č. 65/2-7, 66/2-5, 69/2-4, 70/2, 70/11-12, k.ú. Staré Brno vlastníkům nebo uživatelům garáží stojících na předmětných pozemcích, který je přílohou tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového panu Mgr. Igoru Viščorovi podepsat záměr MČ Brno-střed dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Usnesení **107.102 Záměr pronájmu části pozemku p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (**

)

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno o výměře 18 m² pro **_____** a **_____** a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového panu Mgr. Igoru Viščorovi podepsat záměr MČ Brno-střed dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Usnesení **107.103 Záměr pronájmu části pozemků p.č. 838 a p.č. 834/2, k.ú. Štýřice**

(_____)

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011

schvaluje

záměr pronájmu části pozemků p.č. 838 a p.č. 834/2, k.ú. Štýřice pro **_____**

_____ a **_____** a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového panu Mgr. Igoru Viščorovi podepsat záměr MČ Brno-střed dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Usnesení **107.104 Návrh místa, termínu a doby pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.1.2011

souhlasí

s termínem a dobou vydávání přihlášek v MŠ ve dnech 26.1. – 27.1.2011 a termínem odevzdání (podání) žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2011/2012 ve dnech 9.2. – 10.2.2011. Místem odevzdání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání budou jednotlivé mateřské školy a

ukládá

vedoucímu OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele MŠ o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **107.105 Žádost o souhlas s podáním žádosti na akci „Objekt Mlýnská 27 – rekonstrukce sportovního a dětského hřiště“ o nadační příspěvek z Nadace ČEZ na projekt Oranžové hřiště pro rok 2011**

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

podání žádosti (elektronickou formou) na akci „Objekt Mlýnská 27 – rekonstrukce sportovního a dětského hřiště“ o nadační příspěvek z Nadace ČEZ na projekt Oranžové hřiště pro rok 2011 a

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem žádosti a v případě schválení dotace podpisem smlouvy o poskytnutí dotace a souvisejících dokumentů a

ukládá

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže odeslání elektronické žádosti na akci „Objekt Mlýnská 27 – rekonstrukce sportovního a dětského hřiště“ o nadační příspěvek z Nadace ČEZ na projekt Oranžové hřiště pro rok 2011.

Termín: ihned

Usnesení **107.106 Nadlimitní VZ na služby – „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.11.2010-31.03.2011“**

Námitka stěžovatele – DVORÁK comte, a.s.

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011,

bere na vědomí

informaci uvolněného člena ZMČ BS JUDr. Markéty Vaňkové o námitce účastníka řízení v nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.11.2010-31.03.2011“ /dále „námitka“/, podané stěžovatelem - DVORÁK comte, a.s.;

schvaluje

nevyhovění podané „námitce“ a Oznámení zadavatele o rozhodnutí o námitkách v otevřeném zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby evidenčního čísla 60048205 s názvem „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.11.2010-31.03.2011“ adresované stěžovateli (dodavateli) – DVORÁK comte, a.s., které je přílohou;

schvaluje

OZNÁMENÍ ZADAVATELE O PODANÝCH NÁMITKÁCH adresovaná ostatním uchazečům, která jsou přílohou;

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Oznámení zadavatele o rozhodnutí o námitkách v otevřeném zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby evidenčního čísla 60048205 s názvem „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.11.2010-31.03.2011“

a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a zaslat výpis usnesení mandataři – ikis, s.r.o..

Termín: ihned

Usnesení **107.107 VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.02.2011-28.02.2011“**

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.), zákonem č. 13/1997 Sb. (o pozemních komunikacích) a Statutem města Brna svěřenou působnost zabezpečit provádění zimní údržby chodníků v lokalitě Masarykova čtvrtě-Staré Brno a současně z důvodu respektování lhůt uvedených v zákoně č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) nemožnost uzavřít smlouvu na provádění zimní údržby chodníků v této lokalitě s uchazečem, jehož nabídka byla v rámci probíhajícího zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.11.2010-31.03.2011“ pro předmětnou lokalitu vybrána jako nejvhodnější,

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek

- 1) FALKY, spol. s r.o., IČ: 28297849, Brno, Komárov, Pompova 602/4, PSČ 617 00
- 2) ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00
- 3) .A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., IČ: 48908746, Brno, Korejská 4, PSČ 616 00

a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení **107.108 VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.02.2011-28.02.2011“**

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 12.01.2011

schvaluje

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.), zákonem č. 13/1997 Sb. (o pozemních komunikacích) a Statutem města Brna svěřenou působnost zabezpečit provádění zimní údržby chodníků v lokalitě Veverčí-Trnitá a současně z důvodu respektování lhůt uvedených v zákoně č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) nemožnost uzavřít smlouvu na provádění zimní údržby chodníků v této lokalitě s uchazečem, jehož nabídka byla v rámci probíhajícího zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.11.2010-31.03.2011“ pro předmětnou lokalitu vybrána jako nejvhodnější,

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek

- 1) FALKY, spol. s r.o., IČ: 28297849, Brno, Komárov, Pompova 602/4, PSČ 617 00
- 2) ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ

612 00

3) .A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., IČ: 48908746, Brno, Korejská 4, PSČ 616 00
a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned