

PROGRAM 82. RMČ BS

- | | |
|---|-----------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Šťástka |
| b) Ověření správnosti zápisu z 81. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 82. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 82. RMČ BS | |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS | Ing.Pšeja |
| 3) Užití znaku MČ Brno-střed | Mgr.Šťástka |
| 4) Rozpočtové opatření č. 4 na rok 2013 | Ing.Matejov |
| 5) Oprava ulice Úvoz – řešení dopravního prostoru | Bc.Hejmalíčková |
| 6) Investiční záměr “Rekonstrukce ulice Benešova“ | Bc.Hejmalíčková |
| 7) Přidělení bytu rozhodnutím Statutárního města Brna | Ing.Antonín |
| 8) Volné nebytové prostory k pronájmu | Ing.Antonín |
| 9) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) | Ing.Antonín |
| 10) Návrh na změnu smluvních podmínek – nebytový prostor č. 102,
Solniční 11, Brno | Ing.Antonín |
| 11) Žádost o snížení nájemného – nebytový prostor č. 202, Křídlovická 60,
Brno | Ing.Antonín |
| 12) Dohody o skončení nájmu nebytových prostor | Ing.Antonín |
| 13) Trvání na výpovědi z nájmu – nebytový prostor č. 202, Poříčí 37, Brno | Ing.Antonín |
| 14) Účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení,
zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2012 | J.Nevoral |
| 15) Účetní závěrka příspěvkové organizace SRAKH sestavená k rozvahovému
dni 31.12.2012 | J.Nevoral |
| 16) Účetní závěrka příspěvkové organizace KVS sestavená k rozvahovému
dni 31.12.2012 | J.Nevoral |
| 17) Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací – škol a školských
zařízení, zřízených MČ Brno-střed na rok 2013 | J.Nevoral |
| 18) Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace SRAKH na rok 2013 | J.Nevoral |
| 19) Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace KVS na rok 2013 | J.Nevoral |
| 20) Výsledky hospodaření příspěvkových organizací – škol a školských zařízení,
zřízených MČ Brno-střed za rok 2012 a jejich rozdělení do fondů | J.Nevoral |
| 21) Výsledek hospodaření příspěvkové organizace SRAKH za rok 2012 a jeho
rozdělení do fondů | J.Nevoral |
| 22) Výsledek hospodaření příspěvkové organizace KVS za rok 2012 a jeho
rozdělení do fondů | J.Nevoral |
| 23) Zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 234 v k.ú. Pisárky ve
vlastnictví statutárního města Brna | J.Nevoral |
| 24) VZ malého rozsahu | |
| a) Jánská 7 – rekonstrukce fasád, výměna oken a oprava střešního pláště | |
| b) IPRM – oprava náhradních bytů (Vlhká 10, byt č. 3, Körnerova 8, byt č. 2) | |
| c) Úvoz 61 – oprava ZTI v domě včetně zednického zapravení | |
| d) Traubova 9 – oprava střechy dle znaleckého posudku | |
| e) Bratislavská 26 – oprava střechy dle znaleckého posudku | |
| f) SNMČ Brno-střed, p.o. – kontrola čištění spalinových cest – rok 2013
Výzva k podání cenové nabídky | Ing.Bundálek |
| 25) VZ malého rozsahu | |
| a) Vlhká 11 – výměna oken ve dvoře a oprava dvorní fasády | |
| b) Cejl 17 – oprava pavlačí domu dle znaleckého posudku | |

- Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 26) VZ malého rozsahu
Pekařská 54 – oprava dvora – statické zajištění svahu – Zrušení VŘ
Zrušení výběrového řízení Ing.Bundálek
- 27) Orlí 6 – oprava dvorních fasád, oprava prosklené stěny (prodloužení
termínu plnění) – Dodatek č. 1 Ing.Bundálek
- 28) Veveří 4 – pronájem části fasády Ing.Bundálek
- 29) ZO ČZS Brno J.Ř. Mendla – Dodatek č. 1 Ing.Bundálek
- 30) Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS Ing.Bundálek
- 31) Záměr MČ Brno-střed pronájmu plochy za účelem umístění a provozování
nápojových automatů v prostorách ÚMČ Brno-střed Ing.Bundálek
- 32) Bayerova 29 – [REDAKCE], žádost o prodloužení termínu oprav
NP č. 104 Ing.Bundálek
- 33) Hrnčířská 21 – [REDAKCE], žádost o úhradu škody po zatečení do bytu Ing.Bundálek
- 34) Obilní trh 2 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu Ing.Bundálek
- 35) Pronájem části pozemku p.č. 1563/6, k.ú. Staré Brno Ing.Bundálek
- 36) Kotlářská 11 – výzva nájemníků Ing.Bundálek
- 37) **Revokace usnesení RMČ BS 157.09. ze dne 7.11.2012** Mgr.Šťáška
- 38) **VZ malého rozsahu – připojení k distribuční soustavě z napět'ové
hladiny nízkého napětí č. 12062076 pro nové odběrné místo v parku
naproti domu Moravské náměstí 16**
Výběr dodavatele, návrh smlouvy Mgr.Hrnčíř
- 39) **Finanční neinvestiční transfer pro Gabriela, o.s., Kamenná 36,
639 00 Brno, IČ: 26604582** Mgr.Šťáška
- 40) **Novela Tržního řádu** Mgr.Nádeníčková
- 41) **Návrh na použití nerozděleného zisku z minulých let z vedlejší
hospodářské činnosti – bytového hospodářství na jiný účel než
je uvedeno v článku 76, odst. 51 Statutu města Brna** Ing.Matejov
- 42) **Podlimitní VZ na služby – „Údržba tzv. volných neudržovaných
ploch na území městské části Brno-střed“**
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Mgr.Hrnčíř
- 43) Informace, zprávy členů rady
- 44) Ověření zápisu
- 45) Závěr

USNESENÍ 82. RMČ BS

Usnesení 182.01. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,
bere na vědomí
rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Usnesení 182.02. Užití znaku MČ Brno - střed

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013, projednala žádost [REDAKCE]
[REDAKCE] o souhlas s užitím znaku MČ Brno – střed na upomínkových předmětech a
nesouhlasí
s užitím znaku MČ Brno – střed na upomínkových předmětech a
ukládá
Kanceláři starosty a vnějších vztahů odpovědět žadateli ve smyslu usnesení.

Usnesení 182.03. Rozpočtové opatření č. 4 na rok 2013

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,
projednala
rozpočtové opatření č. 4 na rok 2013 dle přílohy č. 1,
ukládá
Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit návrh rozpočtového opatření č. 4 na rok
2013 na nejbližším zasedání ZMČ BS,
doporučuje
ZMČ BS rozpočtové opatření č. 4 schválit.

Usnesení 182.04. Oprava ulice Úvoz – řešení dopravního prostoru

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,
bere na vědomí
předložený návrh změny dopravního značení na ul. Úvoz.

Usnesení 182.05. Investiční záměr „Rekonstrukce ul. Benešova“

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,
odkládá
rozhodnutí a
ukládá
OODS dopracovat materiál.

Usnesení 182.06. Přidělení bytu rozhodnutím Statutárního města Brna

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,
bere na vědomí
souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č.
10.2, 1+kk, v domě s pečovatelskou službou Křenová 39, Brno, nájemce [REDAKCE]
[REDAKCE] ([REDAKCE]) za podmínky, že před podpisem nové nájemní smlouvy ukončí nájem
stávajícího bytu č. 5.2, 1+kk, v domě s pečovatelskou službou Křenová 39, Brno a
vyklizený byt předá MČ Brno-střed. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu
neurčitou za sazbu nájemného stanovenou dohodou ve výši 40,- Kč/m²/měsíc,
ukládá
bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem v souladu s usnesením.
Termín: ihned

Usnesení 182.07. Volné nebytové prostory k pronájmu

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných a dlouhodobě volných nebytových prostor na úřední desce MČ BS, dle seznamu, který je přílohou tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Usnesení 182.08. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

schvaluje

a) přidělení nebytového prostoru č. 102 v domě Údolní 51, Brno pro:

██████████, IČ: ██████████, pro činnost: prodej ovoce, zeleniny a potravin, za nájemné 61.500,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.06.2013,

b) přidělení nebytového prostoru č. 201 v domě Traubova 3a, Brno pro:

██████████, nar.: ██████████, pro činnost: parkování vozidla, za nájemné 15.600,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.06.2013,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemních smluv,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů,

odkládá

rozhodnutí ve věci:

c) přidělení nebytového prostoru č. 102 v domě Květinářská 2, Brno pro:

██████████, IČ: ██████████, pro činnost: mobilní telefony a elektronické přístroje – servis a oprava, za nájemné 401.800,- Kč/rok, za podmínky úhrady dluhu po předchozím nájemci, přičemž k uzavření nájemní smlouvy dojde až po vyklizení a předání prostoru předchozím nájemcem,

d) přidělení nebytového prostoru č. 101 v domě Zahradníková 9, Brno pro:

SEJU invest s.r.o., IČ: 293 68 006, pro činnost: restaurace, za nájemné 780.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady nájemného 6 měsíců předem, přičemž k uzavření nájemní smlouvy dojde až po vyklizení a předání prostoru předchozím nájemcem,

neschvaluje

e) přidělení nebytového prostoru v domě Kamenná čtvrť 35, Brno pro:

Občanské sdružení Kamenka, IČ: 708 95 619 a doporučuje Občanskému sdružení Kamenka sledovat volné nebytové prostory na úřední desce MČ Brno – střed,

ukládá

bytovému odboru odpovědět žadateli ve smyslu tohoto usnesení.

Termín: ihned

Usnesení 182.09. Návrh na změnu smluvních podmínek – nebytový prostor č. 102,

Solniční 11, Brno

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle aktuálních dat pronajímatele a nájemce, s účinností od 01.06.2013, z důvodu rozšíření účelu nájmu na: provozování kosmetického salónu, kadeřnictví, úpravy vlasů, prodej doplňků a prodej značkového

oblečení, nebytový prostor č. 102, Solniční 11, Brno, nájemce [REDAKCE], IČ: [REDAKCE], za podmínky podpisu dodatku k nájemní smlouvě do 30.06.2013,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 182.10. Žádost o snížení nájemného - nebytový prostor č. 202, Křídlovická 60, Brno

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 176.23 ze dne 03.04.2013 (neschválení snížení nájemného za nebytový prostor č. 202, Křídlovická 60, Brno, nájemce [REDAKCE], nar. [REDAKCE]),

ukládá

bytovému odboru odpovědět žadateli ve smyslu tohoto usnesení.

Termín: ihned

Usnesení 182.11. Dohody o skončení nájmu nebytových prostor

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

odkládá

rozhodnutí ve věci:

a) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 101, Nové Sady 22, Brno ke dni 31.05.2013, nájemce [REDAKCE], IČ: [REDAKCE], za podmínky podepsání dohody do 31.05.2013,

schvaluje

b) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 204, Milady Horákové 42, Brno ke dni 31.05.2013, nájemce [REDAKCE], nar.: [REDAKCE], za podmínky podepsání dohody do 31.05.2013,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 182.12. Trvání na výpovědi z nájmu - nebytový prostor č. 202, Poříčí 37, Brno

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 108.71 ze dne 26.01.2011 (podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru č. 202, Poříčí 37, Brno, nájemce [REDAKCE], nar.: [REDAKCE]),

ukládá

bytovému odboru odpovědět žadateli ve smyslu tohoto usnesení.

Termín: ihned

Usnesení 182.13. Účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2012

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

odkládá
rozhodnutí a
ukládá
OŠSKM dopracovat materiál.

Usnesení **182.14. Účetní závěrka příspěvkové organizace SRAKH sestavená k rozvahovému dni 31.12.2012**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

odkládá
rozhodnutí a
ukládá
OŠSKM dopracovat materiál.

Usnesení **182.15. Účetní závěrka příspěvkové organizace KVS sestavená k rozvahovému dni 31.12.2012**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

odkládá
rozhodnutí a
ukládá
OŠSKM dopracovat materiál.

Usnesení **182.16. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2013**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

odkládá
rozhodnutí a
ukládá
OŠSKM dopracovat materiál.

Usnesení **182.17. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace SRAKH na rok 2013**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

odkládá
rozhodnutí a
ukládá
OŠSKM dopracovat materiál.

Usnesení **182.18. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace KVS na rok 2013**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

odkládá
rozhodnutí a
ukládá
OŠSKM dopracovat materiál.

Usnesení **182.19. Výsledky hospodaření příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, za rok 2012 a jejich rozdělení do fondů**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

odkládá
rozhodnutí a

ukládá
OŠSKM dopracovat materiál.

Usnesení **182.20. Výsledek hospodaření příspěvkové organizace SRAKH za rok 2012 a jeho rozdělení do fondů**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

odkládá
rozhodnutí a

ukládá
OŠSKM dopracovat materiál.

Usnesení **182.21. Výsledek hospodaření příspěvkové organizace KVS za rok 2012 a jeho rozdělení do fondů**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

odkládá
rozhodnutí a

ukládá
OŠSKM dopracovat materiál.

Usnesení **182.22. Zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 234 v k.ú. Pisárky ve vlastnictví statutárního města Brna**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

souhlasí

se zřízením věcného břemene (inženýrské sítě – kabely VN) ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s. k pozemku parc.č. 234 v k.ú. Pisárky statutárního města Brna a **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed žádost (dle přílohy) o zřízení věcného břemene k pozemku statutárního města Brna podepsat a

ukládá

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis výše uvedené žádosti zajistit a odeslat žadateli (██████████).

Termín: ihned

Usnesení **182.23. VZ malého rozsahu**

- a) **Jánská 7 – rekonstrukce fasád, výměna oken a oprava střešního pláště**
- b) **IPRM – oprava náhradních bytů (Vlhká 10, byt č. 3, Körnerova 8, byt č. 2)**
- c) **Úvoz 61 – oprava ZTI v domě včetně zednického zapravení**
- d) **Bratislavská 26 – oprava střechy dle znaleckého posudku**
- e) **SNMČ Brno – střed, p.o. – kontrola a čištění spalinových cest – rok 2013**

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

akce: **Jánská 7 – rekonstrukce fasád, výměna oken a oprava střešního pláště**

1) Ing. arch. Petr Bořecký, Výstavní 6, 603 00 Brno, IČ: 70433381,

akce: **IPRM – oprava náhradních bytů (Vlhká 10, byt č. 3, Körnerova 8, byt č. 2)**

1) František Pfeifer, Micmanice 221, 671 29 Strachotice, IČ: 7665071

2) PROTECHSTAV, s.r.o., Vinohradská 78, 618 00 Brno, IČ: 28334043

3) Petr Hladík, Čechyně 135, 683 01 Rousínov, IČ: 70796939,

akce: **Úvoz 61 – oprava ZTI v domě včetně zednického zapravení**

1) FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno, IČ: 44961219

2) Zdeněk Pelikán, Masarykova 812, 664 61 Rajhrad, IČ: 71803246

3) REMOPA, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ: 25518186,

akce: **Bratislavská 26 – oprava střechy dle znaleckého posudku**

1) RISTEKO s.r.o., Kaštanová 489/34, 620 00 Brno, IČ: 26920000

2) STARPO s.r.o., Štefánkova č.p. 849, č.or. 21, 602 00 Brno, IČ: 25589911

3) SEMISTAV spol. s r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 27731812,

akce: **SNMČ Brno – střed, p.o. – kontrola a čištění spalinových cest – rok 2013**

1) Ludvík Kytlica, Blatnická 4209/10, 628 00 Brno – Židenice, IČ:12144142

2) Zdeněk Smrkovský, Pellicova 630/7, 602 00 Brno – Staré Brno, IČ: 10541411

3) Stanislav Šmora, Oblá 403/35, 634 00 Brno – Starý Lískovec, IČ: 60364441,

ukládá

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení 182.24. VZ malého rozsahu

a) Vlhká 11 – výměna oken ve dvoře a oprava dvorní fasády

b) Cejl 17 – oprava pavlačí domu dle znaleckého posudku

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Vlhká 11 – výměna oken ve dvoře a oprava dvorní fasády“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: REAL BUILDING, spol. s r.o., Gellnerova 517/31, 637 00 Brno, IČ: 26914697,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Cejl 17 – oprava pavlačí domu dle znaleckého posudku“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: STAVEBNÍ SPOLEČNOST M. MÁLKOVICE, spol. s r.o. Moravské Málkovic 212, 682 01, IČ: 60696397,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností REAL BUILDING, spol. s r.o., Gellnerova 517/31, 637 00 Brno, IČ: 26914697,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností STAVEBNÍ SPOLEČNOST M. MÁLKOVICE, spol. s r.o. Moravské Málkovic 212, 682 01, IČ: 60696397,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a REAL BUILDING, spol. s r.o., Gellnerova 517/31, 637 00 Brno, IČ: 26914697,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a STAVEBNÍ SPOLEČNOST M. MÁLKOVICE, spol. s r.o. Moravské Málkovic 212, 682 01, IČ: 60696397,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smluv,

ukládá

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpis smluv zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 182.25. VZ malého rozsahu

Pekařská 54 – oprava dvora – statické zajištění svahu – ZRUŠENÍ VŘ

Zrušení výběrového řízení

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

schvaluje

zrušení VZ malého rozsahu na stavební práce u akce Pekařská 54 – oprava dvora – statické zajištění svahu a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit oslovené dodavatele s usnesením RMČ BS a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů provést nové výběrové řízení dle směrnice č. 38/2008.

Termín: ihned

Usnesení 182.26. Orlí 6 – oprava dvorních fasád, oprava prosklené stěny (prodloužení termínu plnění) – Dodatek č. 1

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

nesouhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností GRADIOR, spol. s r.o., Křižíkova 68, 660 90 Brno, IČ: 43389406 a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit zhotovitele s unesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 182.27. Veverí 4 – pronájem části fasády

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

schvaluje

nájemní smlouvu na pronájem části fasády objektu Veverí 4, Brno, na pozemku p.č. 334/1, k.ú. Veverí, se společností TaT s.r.o., Veverí 4, 602 00 Brno, IČ: 25526090, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností TaT s.r.o., Veverí 4, 602 00 Brno, IČ: 25526090, za podmínky souhlasného stanoviska OPP MMB a za podmínky souhlasu firmy Braun SDK, s.r.o. o držení záruky na dílo objektu Veverí 4 a za podmínky bezdlužnosti při podpisu smlouvy a

pověřuje

starostu městské části Brno-střed, podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 182.28. ZO ČZS Brno J.Ř. Mendla - Dodatek č.1

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 9.4.2009 s ZO ČZS Brno J.Ř. Mendla, IČ: 72061049, který je přílohou č.1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 9.4.2009 s ZO ČZS Brno J.Ř. Mendla, IČ: 72061049 a

pověřuje

vedoucího OISBD podpisem dodatku č.1.

Termín: ihned

Usnesení 182.29. Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

souhlasí

s výpůjčkou společenského centra ÚMČ BS žadateli uvedenému v příloze č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Usnesení 182.30. Záměr MČ Brno-střed pronájmu plochy za účelem umístění a

provozování nápojových automatů v prostorách ÚMČ Brno-střed

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

neschvaluje

uzavření smlouvy na pronájem plochy pro provoz nápojového automatu a

schvaluje

záměr MČ Brno-střed pronájmu plochy za účelem umístění a provozování nápojových automatů v prostorách ÚMČ Brno-střed a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit zveřejnění záměru MČ Brno-střed dle první části tohoto usnesení na úřední desce ÚMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 182.31. Hrnčířská 21 – [REDAKCE], žádost o úhradu škody po zatečení

do bytu

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

souhlasí

s vyplacením náhrady škody ve výši 4 167,- Kč pro nájemce bytu č.18 v bytovém domě Hrnčířská 21, Brno, [REDAKCE] s tím, že následně tato částka bude požadována po stavebníkovi půdní vestavby [REDAKCE],

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit vyplacení náhrady škody dle výše uvedeného a

ukládá

majetkovému odboru prověřit smluvní vztahy se stavebníkem půdní vestavby.

Termín: ihned

Usnesení 182.32. Pronájem části pozemku p.č.1563/6, k.ú. Staré Brno

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu – společného užívání části pozemku p.č. 1563/6, k.ú. Staré Brno, o výměře 210,80 m², na úřední desce MČ Brno a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů adresný záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín : ihned

Usnesení 182.33. Revokace usnesení RMČ BS 157.09 ze dne 7.11.2012

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

revokuje

usnesení Rady MČ Brno – střed 157.09. ze dne 7.11.2012.

Usnesení 182.34. VZ malého rozsahu – připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12062076 pro nové odběrné místo v parku naproti domu Moravské náměstí 16

Výběr dodavatele, návrh smlouvy

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

schvaluje

s odkazem na čl. 2.3.1. organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.) „Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 12062076“ s provozovatelem distribuční soustavy E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v zastoupení společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, která je přílohou usnesení;

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a provozovatelem distribuční soustavy E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v zastoupení společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 182.35. Finanční neinvestiční transfer pro Gabriela, o.s., Kamenná 36, 639 00

Brno, IČ: 26604582

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

doporučuje

ZMČ BS schválit finanční neinvestiční transfer pro Gabriela, o.s., Kamenná 36, 639 00 Brno, IČ: 26604582 ve výši 100 000,- Kč na nákup zdravotnického materiálu pro Hospic sv. Alžběty a

doporučuje

ZMČ BS schválit Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a

ukládá

OKSVV předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 182.36. Novela Tržního řádu

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

souhlasí

s návrhem nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 1 / 2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení, která je přílohou tohoto usnesení, a

ukládá

OPO sdělit obsah usnesení ŽÚ MMB, a dále

požaduje

úpravu „*Vytvoření nové a úprava stávající lokality pro akce MČ BS*“ takto:

Část XXIII, MČ Brno-střed**Hlava A: Tržiště – A1) Tržiště – k.ú. Město Brno**

č.	p.č.	bližší vymezení	kapacita		max. doba prodeje		vymezení sortimentu
			počet míst	výměra (m ²)	denní	roční	
6.	537	nám. Svobody		výměra náměstí	Po – Ne 6.30 – 24.00h	1.9.-31.10. Slavnosti MČ Brno-střed (vína, piva apod.)	smíšený
	802	Moravské náměstí – park		výměra parku	Po – Ne 6.30 – 22.00h	1.9.-31.10. Slavnosti MČ Brno-střed (vína, piva apod.)	smíšený

požaduje

úpravu „*Vyřazení a úprava stávajících lokalit*“ takto:

Hlava A: Tržiště – A1) Tržiště – k.ú. Město Brno – zrušení lokality ul. Květinářská

č.	p.č.	bližší vymezení	kapacita		max. doba prodeje		vymezení sortimentu
			počet míst	výměra (m ²)	denní	roční	
1.	409	ul. Květinářská	—25		Po—So 6.30—21.30h.		zboží uměleckého charakteru
	537	nám. Svobody		výměra náměstí	Po – Ne 6.30 – 21.30h	1.6.-30.9. (Léto v centru)	smíšený

Hlava B: Tržní místa – B6) Tržní místa – k.ú. Staré Brno – zrušení lokality ul. Křídlovická

č.	p.č.	bližší vymezení	kapacita		max. doba prodeje		vymezení sortimentu
			počet míst	výměra (m ²)	denní	roční	
20.	1692/4	ul. Křídlovická	1	6	6.30-21.00 h.	celoročně	opravy deštníků, broušení

požaduje

úpravu „*Doplnění nových lokalit - stánkový prodej s občerstvením*“ takto:

Lokalita	p.č., k.ú.
ul. Nádražní vedle bočního východu z podchodu směrem ke vstupu do odbavovací haly ČD	286/1 Město Brno

ul. Nádražní	286/1 Město Brno
ul. Nádražní před KFC	286/1 Město Brno
Šilingrovo náměstí (roh Šilingrovo nám. 7 a ul. Starobrněnská 22)	486,392 Město Brno
Malinovského náměstí před Mahenovým divadlem	94 Město Brno
ul. Kobližná před budovou or.č. 1 (Palác šlechtičen) a budovou or.č. 2	128 Město Brno
náměstí Svobody	537 Město Brno
ul. Masarykova	293 Město Brno
ul. Česká	575 Město Brno
Mendlovo náměstí u zastávek	809/3,6 Staré Brno
podchod pod Hlavním nádražím ČD	272/1 Město Brno

Usnesení 182.37. Návrh na použití nerozděleného zisku z minulých let z vedlejší hospodářské činnosti – bytového hospodářství na jiný účel než je uvedeno v článku 76, odst. 51 Statutu města Brna

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

schvaluje

návrh na použití nerozděleného zisku z minulých let z vedlejší hospodářské činnosti – bytového hospodářství ve výši 61 167 tis. Kč na jiný účel než je uvedeno v článku 76, odst. 51 Statutu města Brna – rekonstrukce a rozšíření parku Kraví hora, rekonstrukce parku Björnsonův sad, rekonstrukce ZŠ Antonínská 3 – 2. etapa rekonstrukce, ZŠ Bakalovo nábřeží 8 – nástavba budovy, zvýšení kapacity mateřských škol v MČ Brno – střed – vybudování tříd mateřské školy při ZŠ Horní a

pověřuje

vedoucího Ekonomického odboru v souladu s článkem 76, odst. 51 Statutu města Brna, podáním žádosti o souhlas Zastupitelstva města Brna s tímto použitím nerozděleného zisku z minulých let z vedlejší hospodářské činnosti – bytového hospodářství.

Usnesení 182.38. Podlimitní VZ na služby – „Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území městské části Brno-střed“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

bere na vědomí

doporučení „hodnotící komise“ – viz. „Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek“ dle §80 zák. č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění /dále zákon/ na výběr nejvhodnější nabídky na podlimitní VZ na služby „Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území městské části Brno-střed“, která je přílohou usnesení;

vylučuje

-uchazeče EKO KOSÍK a.s., IČ: 26928841, Brno, Makovského náměstí 2, PSČ 616 00

z účasti v zadávacím řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby „Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území městské části Brno-střed“, a to z důvodu nesplnění kvalifikace v požadovaném rozsahu dle § 60 odst. (1), § 76 odst. (6) zákona,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat „oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení z účasti v zadávacím řízení“ tohoto uchazeče, které je přílohou usnesení;

schvaluje

pořadí nabídek

1) ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00

2) FALKY, spol. s r.o., IČ: 28297849, Brno – Horní Heršpice, Kaštanová 637/141e, PSČ 617 00 a

schvaluje

jako nejvhodnější nabídku uchazeče – ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00 na podlimitní VZ na služby „Údržba tzv. volných neudržovaných ploch na území městské části Brno-střed“,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ŠIMEK 96, spol. s r.o. /dále smlouva/, která je součástí nabídky tohoto uchazeče a je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ŠIMEK 96, spol. s r.o. a

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat „oznámení zadavatele o přidělení veřejné zakázky“ dle § 81 zákona, které je přílohou;

ukládá

starostovi MČ Brno-střed podepsat smlouvy při respektování ustanovení zákona;

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedených dokumentů zajistit a zaslat výpis usnesení mandatáři - společnosti ikis, s.r.o..

Termín: ihned

Usnesení 182.39. Revokace usnesení

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.05.2013 projednala návrh revokace usnesení,

revokuje

usnesení RMČ BS č.118.27 ze dne 01.06.2011 v části „deleguje pravomoc udělovat souhlas za vlastníka místní komunikace k žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace v případě souběhu dvou a více žádostí JUDr. Otakara Bradáče, 2. místostarostu pro oblast majetku (hospodářství obce), obchodu, dopravy a služeb“ a

revokuje

usnesení RMČ BS č.197.179 ze dne 10.03.2010 „deleguje působnost rozhodování ve věci rozšíření nájemní smlouvy k bytu v případě privatizace domů, působnost rozhodování ve věcech výměny bytů a přechodu nájmu bytů v domech, svěřených MČ BS na Odbor bytový ÚMČ BS“ a

revokuje

usnesení RMČ BS č. 179.63 ze dne 25.04.2013 „zrušení 1 funkčního místa odborný referent, neúředník a zřízení funkčního místa odborný referent úředník, v rámci bytového odboru od 01.05.2013“ (tj. místo zůstává nadále neúřednické).

Usnesení 182.40. Doplnění Bytové komise

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 15.5.2013,

bere na vědomí

rezignaci Ing. Pavla Urubka a

jmenuje

Miloše Světlíka členem Bytové komise.

