

PROGRAM 107. RMČ BS

- | | |
|--|-----------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Št'ástka |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 106. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 107. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 107. RMČ BS | |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS | Ing.Pšeja |
| 3) Soudní vymáhání pohledávek | Mgr.Nádeníčková |
| 4) Novela Statutu města Brna | Mgr.Nádeníčková |
| 5) Stanovení příspěvku na ošacení pro zastupitele městské části provádějící občanské obřady | Bc.Tintěrová |
| 6) VZ malého rozsahu – „ÚDRŽBA ČISTOTY A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 25.11.2013“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Mgr.Hrnčíř |
| 7) Dispozice s majetkem /125/13/ - PD, PN p.č. 1519/1, k.ú. Veverčí (Kounicova) | Mgr.Viščor |
| 8) Dispozice s majetkem /81/13/ - změna hranic katastrálního území Pisárky a Bohunice | Mgr.Viščor |
| 9) Dispozice s majetkem /121/13/ - PD p.č. 326, k.ú. Štýřice (Opavská) | Mgr.Viščor |
| 10) Prodej obecní vymezené jednotky (Čápkova 40 – byt č. 12) | Mgr.Viščor |
| 11) Prodej obecní vymezené jednotky (Nové sady 41 – byt č. 12) | Mgr.Viščor |
| 12) Prohlášení vlastníka budovy (Hlinky 46/46a) | Mgr.Viščor |
| 13) Prohlášení vlastníka budovy (Solniční 8/Česká 26) | Mgr.Viščor |
| 14) Stanovisko MČ Brno-střed k projektové dokumentaci pro rekonstrukci RD (Kamenná čtvrť 17) | Mgr.Viščor |
| 15) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Rady města Brna – Francouzská 20, Brno | Ing.Antonín |
| 16) VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b – vybudování přístavku na odpady“
Výzva k podání cenové nabídky | J.Nevoral |
| 17) VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Nádvorní 1 – dodávka a montáž myčky na nádobí“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | J.Nevoral |
| 18) VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3 – přepojení topného systému“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | J.Nevoral |
| 19) SNMČ Brno-střed, p.o. – Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce | Ing.Bundálek |
| 20) Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS | Ing.Bundálek |
| 21) VZ malého rozsahu | |
| a) Smetanova 30 – rekonstrukce dvorní fasády a výměna oken ve dvoře | |
| b) Orlí 9 – výměna oken v uliční části | |
| c) Koblišná 14 – výměna oken v celém domě | |
| d) Pekařská 88 – výměna oken v celém domě, oprava uliční fasády a štítu | |
| e) Starobrněnská 7 – oprava sklepů | |
| f) Veselá 2/Zámečnická 8 – oprava společných prostor | |
| g) Botanická 37, 45, 45a – oprava společných prostor | |
| Výzva k podání cenové nabídky | Ing.Bundálek |
| 22) Pronájem Klubu Leitnerova pro přednášky prevence kriminality | |

městské části Brno-střed	Mgr.Št'ástka
23) VZ malého rozsahu Dominikánská 2 – oprava střechy Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy	Ing.Bundálek
24) Záměr pronájmu nebytových prostor (část I.)	Ing.Antonín
25) Záměr pronájmu nebytových prostor (část II.)	Ing.Antonín
26) Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Hrnčířská 21 – byt č. 1)	Mgr.Viščor
27) Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Hrnčířská 21 – byt č. 2)	Mgr.Viščor
28) Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Hrnčířská 21 – byt č. 3)	Mgr.Viščor
29) Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Joštova 3 – byt A)	Mgr.Viščor
30) Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Joštova 3 – byt C)	Mgr.Viščor
31) Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Kounicova 63)	Mgr.Viščor
32) Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Lidická 8 – byt B)	Mgr.Viščor
33) Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Orlí 11 – byt A)	Mgr.Viščor
34) Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Orlí 11 – byt B)	Mgr.Viščor
35) Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Orlí 11 – byt C)	Mgr.Viščor
36) Informace, zprávy členů rady	
37) Ověření zápisu	
38) Závěr	

USNESENÍ 107. RMČ BS

Usnesení 207.01. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Usnesení 207.02. Soudní vymáhání pohledávek

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

pověřuje

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS Mgr. Kateřinu Nádeníčkovou k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 u soudu a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřená je oprávněna dále předat zastupování ve věcech třetím osobám a pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed,

pověřuje

starostu MČ Brno – střed podpisy pověření pro soudní uplatňování nároků,

ukládá

vedoucí Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 207.03. Novela Statutu města Brna

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

bere na vědomí

návrh novely vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu novelu vyhlášky předložit na příští zasedání RMČ BS.

Usnesení 207.04. Stanovení příspěvku na ošacení pro zastupitele městské části

provádějící občanské obřady

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

stanovuje

s účinností od ledna 2014 příspěvek na ošacení pro zastupitele městské části, kteří stabilně zajišťují občanské obřady dle přílohy,

ukládá

personálnímu a mzdovému oddělení postupovat v souladu s tímto usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 207.05. VZ malého rozsahu - „ÚDRŽBA ČISTOTY A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 25.11.2013“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ÚDRŽBA ČISTOTY A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO OD 25.11.2013“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00;

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 207.06. Dispozice s majetkem /125/13/ - PD, PN p.č. 1519/1, k.ú. Veveří (Kounicova)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici s pozemkem p.č. 1519/1 o vým. 40 m², k.ú. Veveří,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 207.07. Dispozice s majetkem /81/13/ - změna hranic katastrálního území Pisárky a Bohunice

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013, projednala návrh na dispozici s majetkem a

revokuje

usnesení 42. RMČ BS ze dne 28.6.2000, č.usn. 142.05.10.,

souhlasí

se změnou katastrální hranice mezi k.ú. Pisárky a k.ú. Bohunice.

Nová katastrální hranice bude vedena po hranici pozemku p.č. 2334, k.ú. Pisárky (původně p.č. 1514/5, k.ú. Bohunice dle GP č. 725-36/2000), p.č. 2335, k.ú. Pisárky (původně p.č. 1514/2, k.ú. Bohunice), p.č. 2336, k.ú. Pisárky (původně p.č. 1514/3, k.ú. Bohunice) a pozemku p.č. 2337, k.ú. Pisárky (původně p.č. 1514/4, k.ú. Bohunice dle GP č. 725-36/2000) a pozemku p.č. 1514/1, k.ú. Bohunice a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na dispozici s majetkem na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Usnesení 207.08. Dispozice s majetkem /121/13/ - PD p.č. 326, k.ú. Štýřice (Opavská)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici s pozemkem p.č. 326 o vým. 19 m², k.ú. Štýřice, [REDACTED],

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 207.09. Prodej obecní vymezené jednotky (Čápkova 40 – byt č. 12)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

doporučuje

ZMČ BS schválit prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 43/12 v bytovém domě Čápkova 40, č.pop. 43 v k.ú. Veverí, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 43, a spoluvlastnického podílu na pozemku par. č. 938 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 484 m², a parc. č. 939 (zahrada) o výměře 300 m², stávající nájemkyni [REDACTED] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 517.440,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596304312, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 43/12 ve svěřeném bytovém domě Čápkova 40 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu, pozemku pod tímto domem a pozemku funkčně spjatém stávající nájemkyni předmětné jednotky k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 207.10. Prodej obecní vymezené jednotky (Nové sady 41 – byt č. 12)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

doporučuje

ZMČ BS schválit prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 607/12 v bytovém domě Nové Sady č.or. 39/41/43/45/45a, č.pop. 603, 607, 609, 614 a 619 v k.ú. Staré Brno, stojící na pozemcích par.č. 1359/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 139 m², par.č. 1359/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 72 m², par.č. 1360/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 161 m², par.č. 1360/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 44 m², par.č. 1361 m² (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 216 m², par.č. 1362 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 207 m² a par.č. 1363 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 206 m², včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.pop. 603, 607, 609, 614 a 619 a spoluvlastnického podílu na pozemku par.č. 1360/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 161 m², par.č. 1361 m² (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 216 m², par.č. 1362 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 207 m² a par.č. 1363 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 206 m² stávajícímu nájemci [REDACTED] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 538.020,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596860712, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení návrhu prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 607/12 ve svěřeném bytovém domě Nové Sady č.or. 39/41/43/45/45a včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemcích pod tímto domem stávajícímu nájemci předmětné jednotky k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 207.11. Prohlášení vlastníka budovy (Hlinky 46, 46a)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

doporučuje

ZMČ BS schválit vydání „Prohlášení vlastníka“ budovy – domovního celku Hlinky 46, 46a – o vymezení jednotek v domě Hlinky 46, 46a v Brně, k.ú. Staré Brno, stavba č. pop. 115 (objekt k bydlení) na pozemku par.č. 651 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 557 m² a stavba č. pop. 117 (objekt k bydlení) na pozemku par.č. 652 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 664 m², dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se záměrem prodeje obecních vymezených bytových jednotek v domovním celku Hlinky 46, 46a v Brně, k.ú. Staré Brno, stavba č. pop. 115 (objekt k bydlení) na pozemku par.č. 651 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 557 m² a stavba č. pop. 117 (objekt k bydlení) na pozemku par.č. 652 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 664 m², včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 115 a č.pop. 117 a pozemku par.č. 651 a par.č. 652 v k.ú. Staré Brno za podmínky povolení vkladu „Prohlášení vlastníka“ budovy – domovního celku Hlinky 46, 46a – do katastru nemovitostí a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložení:

- 1) návrhu vydat „Prohlášení vlastníka“ budovy – domovního celku Hlinky 46, 46a – o vymezení jednotek ve svěřeném bytovém domovním celku Hlinky 46, 46a v Brně dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů,
- 2) záměru prodeje obecních vymezených bytových jednotek v domovním celku Hlinky 46, 46a v Brně,

k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: zasedání ZMČ BS

Usnesení 207.12. Prohlášení vlastníka budovy (Česká 26/Solniční 8)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

doporučuje

ZMČ BS schválit vydání „Prohlášení vlastníka“ budovy Česká 26/Solniční 8 o vymezení jednotek v domě Česká 26/Solniční 8 v Brně, k.ú. Město Brno, stavba č. pop. 145 (objekt k bydlení) na pozemku par.č. 567 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 604 m², dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se záměrem prodeje obecních vymezených bytových jednotek v domě Česká 26/Solniční 8 v Brně, k.ú. Město Brno, stavba č. pop. 145 (objekt k bydlení) na pozemku par.č. 567 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 604 m², včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 145 a

pozemku par.č. 567 v k.ú. Město Brno za podmínky povolení vkladu „Prohlášení vlastníka“ budovy Česká 26/Solniční 8 do katastru nemovitostí a

ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit předložením:

- 1) návrhu vydat „Prohlášení vlastníka“ budovy Česká 26/Solniční 8 o vymezení jednotek ve svěřeném bytovém domě Česká 26/Solniční 8 v Brně dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů,
- 2) záměru prodeje obecních vymezených bytových jednotek v domě Česká 26/Solniční 8 v Brně,

k projednání na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: nejbližší zasedání ZMČ BS

Usnesení 207.13. Stanovisko MČ Brno-střed k projektové dokumentaci pro rekonstrukci RD (Kamenná čtvrť 17)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

bere na vědomí

projektovou dokumentaci k plánované rekonstrukci rodinného domu Kamenná čtvrť 595/17 na pozemku parc. č. 856, k.ú. Štýřice,

souhlasí

s plánovanou rekonstrukcí rodinného domu Kamenná čtvrť 595/17 na pozemku parc. č. 856, k.ú. Štýřice, v rozsahu projektové dokumentace dle první části tohoto usnesení, za podmínky, že stavebníkovi bude udělena výjimka ze stavební uzávěry, a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení 207.14. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Rady města Brna – Francouzská 20, Brno

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

bere na vědomí

souhlas Rady města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 41, Francouzská 20, Brno, s uživatelem: [REDAKCE] ([REDAKCE]), dosud bytem Bratislavská 39, Brno, byt č. 18, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.12.2013 za podmínky, že nájemce vyklidí a předá pronajímateli stávající byt č. 18, Bratislavská 39, Brno (s tím, že nároky nájemce vyplývající z oprav bytu č. 18, Bratislavská 39, Brno vlastním nákladem nájemce jsou považovány za vypořádané) a umožní tak rekonstrukci domu Bratislavská 39, Brno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2013.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení protokolu o vrácení stávajícího bytu správcem (s uvedením, že bývalý nájemce prohlašuje, že jeho nároky vyplývající z oprav bytu č. 18, Bratislavská 39, Brno, vlastním nákladem nájemce jsou ke dni podpisu protokolu

považovány za vypořádané), zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem a seznámit uživatele a MMB s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 207.15. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b –vybudování přístavku na odpadky“

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

- 1) CL stavební společnost s.r.o., Kaštanová 127a, 620 00 Brno, IČ 253 29 651
- 2) NS renovace s.r.o., Kniesova 1223/8, 628 00 Brno-Líšeň, IČ 282 60 970
- 3) EKOTERM, spol. s r.o., Visky 90, 679 33 Visky u Letovic, IČ 469 04 417,

ukládá

vedoucímu OŠSKM ÚMČ Brno-střed odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení 207.16. VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Nádvoří 1 – dodávka a montáž myčky na nádobí“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ŠJ Brno, Nádvoří 1 – dodávka a montáž myčky na nádobí“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

MEGASTRO CZ, s.r.o., Huštěnovská 2008, 686 03 Staré Město, IČ 262 59 630,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MEGASTRO CZ, s.r.o., která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MEGASTRO CZ, s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 207.17. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3 – přepojení topného systému“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3 – přepojení topného systému“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

ZM – Servis, s.r.o., Malátova 2344/12, 612 00 Brno, IČ 269 16 517,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností ZM – Servis, s.r.o., která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností ZM – Servis, s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 207.18. SNMČ Brno-střed, p.o. – Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

schvaluje

Dodatek č.1 ke smlouvě o výpůjčce mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a SNMČ Brno-střed, p.o., IČ 29200628, která je přílohou č.1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce mezi Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed a SNMČ Brno-střed, p.o., IČ 29200628 a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 207.19. Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

souhlasí

s výpůjčkou společenského centra ÚMČ BS žadateli uvedenému v příloze č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 207.20. VZ malého rozsahu

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

akce: **Smetanova 30 – rekonstrukce dvorní fasády a výměna oken ve dvoře**

1) UNO, v.o.s., Vážného 15, 621 00 Brno, IČ: 46964339

2) SW – TECH s.r.o., Podpěrova 2, 621 00 Brno, IČ: 25319990

3) STONENWORK, s.r.o., Lipová 21, 602 00 Brno, IČ: 26218674,

akce: **Orlí 9 – výměna oken v uliční části**

1) FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno, IČ: 44961219

2) MTc-stav, s.r.o., Slunečná 4, 634 00 Brno, IČ: 25538543

3) SEMISTAV spol. s r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 27731812,

akce: **Koblišná 14 – výměna oken v celém domě**

- 1) OK VERTICAL s.r.o., Staňkova 18, 602 00 Brno, IČ: 26888955
- 2) PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 2, 661 10 Brno, IČ: 60724463
- 3) REMOPA, s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ: 25518186,
akce: **Pekařská 88 – výměna oken v celém domě, oprava uliční fasády a štítu**
- 1) V.I.P. Plus s.r.o., Jandáskova 51, 621 00 Brno, IČ: 28262948
- 2) Petr Hladík, Čechyně 135, 683 01 Rousínov, IČ: 70796939
- 3) RISTEKO s.r.o., Kaštanová 489/34, 620 00 Brno, IČ: 26920000,
akce: **Starobrněnská 7 – oprava sklepů**
- 1) ŠIMEK 96, spol. s r.o., Herčíkova 17, 612 00 Brno, IČ: 64509931
- 2) Martin Hauser, Habrovany 178, 683 01, IČ: 69691436
- 3) ZP KOMPLET s.r.o., Osvětmany 263, 687 42, IČ: 29318505,
akce: **Veselá 2/Zámečnická 8 – oprava společných prostor**
- 1) Jiří Pokorný, Hostěradice 175, 671 71, IČ: 72525614
- 2) Tibor Žvátora, Grohova 127/33, 602 00 Brno, IČ: 73812684
- 3) Miloslav Stejskal, Pančava 386, 683 54 Otnice, IČ: 72370424,
akce: **Botanická 37, 45, 45a – oprava společných prostor**
- 1) Aleš Lorenc, Mikulovská 4054/6, 628 00 Brno, IČ: 10551298
- 2) Petr Grufík, Vacenovice 13, 696 06, IČ: 76402452
- 3) STAVEBNÍ SPOLEČNOST M. MÁLKOVICE, spol. s r.o., Moravské Málkovice
212, 682 01, IČ: 60696397,

ukládá

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení 207.21. Pronájem Klubu Leitnerova pro přednášky prevence kriminality městské části Brno-střed

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o krátkodobém pronájmu nebytových prostor – sálu, sálku a zázemí Klubu Leitnerova s Kulturním a vzdělávacím střediskem „U Tří kohoutů“, p.o., pro konání dvou přednášek prevence kriminality městské části Brno-střed;

schvaluje

Smlouvu o krátkodobém pronájmu nebytových prostor, která je přílohou a

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi bezodkladně smlouvu podepsat.

Termín: ihned

Usnesení 207.22. VZ malého rozsahu

Dominikánská 2 – oprava střechy

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Dominikánská 2 – oprava střechy“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: REAL BUILDING, spol. s.r.o., Gellnerova 31 , 637 00 Brno, IČ: 26914697,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a REAL BUILDING, spol. s.r.o., Gellnerova 31 , 637 00 Brno, IČ: 26914697,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a REAL BUILDING, spol. s.r.o., Gellnerova 31, 637 00 Brno, IČ: 26914697,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 207.23. Záměr pronájmu nebytových prostor (část I.)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor dle přílohy č. 1,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Usnesení 207.24. Záměr pronájmu nebytových prostor (část II.)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor dle přílohy č. 1,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Usnesení 207.25. Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Hrnčířská 21 – byt č. 1)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

majetkovému odboru doplnit materiály o všechny podstatné skutečnosti týkající se předmětných půdních prostor a předložit na RMČ BS 27.11.2013.

Usnesení 207.26. Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Hrnčířská 21 – byt č. 2)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

majetkovému odboru doplnit materiály o všechny podstatné skutečnosti týkající se předmětných půdních prostor a předložit na RMČ BS 27.11.2013.

Usnesení 207.27. Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Hrnčířská 21 – byt č. 3)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

majetkovému odboru doplnit materiály o všechny podstatné skutečnosti týkající se předmětných půdních prostor a předložit na RMČ BS 27.11.2013.

Usnesení 207.28. Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Joštova 3 – byt A)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

majetkovému odboru doplnit materiály o všechny podstatné skutečnosti týkající se předmětných půdních prostor a předložit na RMČ BS 27.11.2013.

Usnesení 207.29. Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Joštova 3 – byt C)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

majetkovému odboru doplnit materiály o všechny podstatné skutečnosti týkající se předmětných půdních prostor a předložit na RMČ BS 27.11.2013.

Usnesení 207.30. Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Kounicova 63)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

majetkovému odboru doplnit materiály o všechny podstatné skutečnosti týkající se předmětných půdních prostor a předložit na RMČ BS 27.11.2013.

Usnesení 207.31. Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Lidická 8 – byt B)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

majetkovému odboru doplnit materiály o všechny podstatné skutečnosti týkající se předmětných půdních prostor a předložit na RMČ BS 27.11.2013.

Usnesení 207.32. Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Orlí 11 – byt A)

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

majetkovému odboru doplnit materiály o všechny podstatné skutečnosti týkající se předmětných půdních prostor a předložit na RMČ BS 27.11.2013.

Usnesení **207.33. Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Orlí 11 – byt B)**

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

majetkovému odboru doplnit materiály o všechny podstatné skutečnosti týkající se předmětných půdních prostor a předložit na RMČ BS 27.11.2013.

Usnesení **207.34. Půdní vestavby – vyhodnocení Nájemní smlouvy o výstavbě (Orlí 11 – byt č. C)**

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

majetkovému odboru doplnit materiály o všechny podstatné skutečnosti týkající se předmětných půdních prostor a předložit na RMČ BS 27.11.2013.

Usnesení **207.35. Společný nájem bytu**

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

BYTKO projednat.

Usnesení **207.36. Podpisy výpočtových listů**

RMČ BS na 107. zasedání, konaném dne 20.11.2013,

pověřuje

u schválených nájemních smluv k nebytovým prostorům, které jsou předkládány k podpisu starostovi MČ BS, vedoucího BO podpisem výpočtových listů, tvořících nedílnou součást těchto smluv a

ukládá

vedoucímu BO připravit a předkládat smlouvy nájemní k podpisu starostovi MČ BS včetně výpočtových listů ve shora uvedené podobě.

Termín: ihned

