

PROGRAM 144. RMČ BS

- | | |
|---|-----------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Šťáštka |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 143. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 144. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 144. RMČ BS | |
| 2) Dětská soutěž Vánoce na Zelňáku očima dětí | Mgr.Šťáštka |
| 3) Organizace stánkového prodeje a pořádání trhů i kulturních akcí v lokalitách Zelný trh a park na Moravském náměstí | Mgr.Šťáštka |
| 4) Výkon funkce oddávajícího pro období 10.10.2014 – 31.10.2014 | Mgr.Šťáštka |
| 5) Využití ledové plochy v hale Úvoz | Mgr.Šťáštka |
| 6) Soudní vymáhání pohledávek | Mgr.Navrátil |
| 7) ██████████ – vrácení platby | Mgr.Navrátil |
| 8) Rozpočtové opatření č. 15 na rok 2014 | Ing.Matejov |
| 9) Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno-střed na období 2016 – 2020 | Ing.Matejov |
| 10) Zpráva o hospodaření MČ Brno-střed k 30.6.2014 | Ing.Matejov |
| 11) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna – Křenová 39, Brno (I. část) | Mgr.Vernerová |
| 12) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna – Křenová 39, Brno (II. část) | Mgr.Vernerová |
| 13) Ukončení nájmu bytu dohodou (I. část) | Mgr.Vernerová |
| 14) Ukončení nájmu bytu dohodou (II. část) | Mgr.Vernerová |
| 15) Uzavření nájemní smlouvy (I. část) | Mgr.Vernerová |
| 16) Uzavření nájemní smlouvy (II. část) | Mgr.Vernerová |
| 17) Uzavření nájemní smlouvy (III. část) | Mgr.Vernerová |
| 18) Uzavření nájemní smlouvy (IV. část) | Mgr.Vernerová |
| 19) Výpověď nájemce z nájmu bytu (I. část) | Mgr.Vernerová |
| 20) Výpověď nájemce z nájmu bytu (II. část) | Mgr.Vernerová |
| 21) Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor | Mgr.Vernerová |
| 22) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 104, Mendlovo nám. 12, Brno | Mgr.Vernerová |
| 23) Návrh na podání výpovědi nájemci nebytových prostor | Mgr.Vernerová |
| 24) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) | Mgr.Vernerová |
| 25) Záměr pronájmu nebytových prostor | Mgr.Vernerová |
| 26) Volné nebytové prostory k pronájmu | Mgr.Vernerová |
| 27) MŠ Vídeňská 39a – narovnání stavu svěřených pozemků | Mgr.Ondrašíková |
| 28) Smlouva o bezúplatném převodu majetku státu – výpočetní technika z MPSV | Bc.Kolbábek |
| 29) Milady Horákové 19 – sleva z nájmu, Galeb s.r.o. | Ing.Bundálek |
| 30) Kapucínské nám. 10 – sleva z nájmu, A.M.market s.r.o. | Ing.Bundálek |
| 31) Hybešova 6 – ██████████, žádost o slevu z nájmu | Ing.Bundálek |
| 32) Úvoz 61 – ██████████, žádost o slevu z nájmu | Ing.Bundálek |
| 33) Botanická 23 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného, ██████████ | Ing.Bundálek |
| 34) Gallašova 2 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného, ██████████ | Ing.Bundálek |
| 35) Gallašova 6 – žádost o prodloužení doby snížení nájemného, ██████████ | Ing.Bundálek |
| 36) Vlhká 8 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného, | |

- ██████████
37) Grmelova 6 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného, ██████████
██████████
38) Lerchova 14 – žádost o prodloužení sníženého nájemného, ██████████
39) Žádost o umoření vložených nákladů – nebytový prostor č. 103, Cejl 49,
Brno
40) Údolní 9 – žádost o navýšení nákladů na opravy bytu, ██████████
41) Hrnčířská 21 – žádost o vrácení nájemného za sklepy
42) Pekařská 30 – žádost o snížení nájemného za sklepy
43) Sleva z nájemného za sklepy
44) Milady Horákové 328/22 – PODA – souhlas vlastníka s instalací
komunikační sítě
45) Stará 1, 11, 15, 24 – PODA – souhlas vlastníka s instalací komunikační
sítě
46) Údolní 49 – havarijní stav v bytě
47) Kopečná-Studánka – souhlas s umístěním SEK – UPC
48) Kopečná 9 – souhlas s umístěním SEK – UPC
49) Výběrové řízení na ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora,
p.o.
50) Dokončení bytových domů Kopečná 9 a Kopečná Studánka, záměr
pronájmu bytových jednotek
51) Změna zápisu údajů vedených v rejstříku škol a školských zařízení
pro již zapsanou MŠ Brno, Biskupská 7, p.o.
52) Souhlas se zahraniční cestou
53) VZ malého rozsahu – „II. etapa rekonstrukce Björnsonova sadu“
– využití opčního práva zadavatele
Výzva k účasti na jednání v jednacím řízení bez uveřejnění
54) Výměny bytů
a) ██████████), Konečného nám. 6, Brno, byt č. █
a) ██████████), Úvoz 59, Brno, byt č. █
b) ██████████), Křídlovická 56, Brno, byt č. █
c) ██████████), Solniční 11, Brno, byt č. █
e) ██████████), Bayerova 7, Brno, byt č. █
f) ██████████), Moravské nám. 14a, Brno, byt č. █
g) ██████████), Orlí 8, Brno, byt č. █
h) ██████████), Zahradníková 13, Brno,
byt č. ██████████
i) ██████████), Pekařská 82, Brno,
byt č. ██████████
j) ██████████), Jana Uhra 6, Brno, byt č. █
55) Žádost o znovuprojednání žádosti o rozšíření nájemní smlouvy
56) Společný nájem bytu
57) Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce
58) Ukončení nájmu bytu dohodou (III. část)
a) ██████████), Sukova 5, Brno, byt č. █
b) ██████████), Kobližná 9, Brno,
byt č. ██████████
c) ██████████), Kounicova 3, Brno, byt č. █
59) Ukončení nájmu bytu dohodou (IV. část)
a) ██████████), Botanická 39,

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Ing.Bundálek

Mgr.Navrátil

Ing.Bundálek

Mgr.Ondrašíková

Mgr.Ondrašíková

Mgr.Hrnčíř

Mgr.Vernerová

Mgr.Vernerová

Mgr.Vernerová

Mgr.Vernerová

Mgr.Vernerová

- Brno, byt č. ■
- b) ■), Botanická 68, Brno, byt č. ■
- c) ■), Tučkova 38, Brno, byt č. ■
- d) ■), Hybešova 6, Brno, byt č. ■
- 60) Uzavření nájemní smlouvy (V. část) Mgr.Vernerová
- 61) Výpověď nájemce z nájmu bytu (III. část) Mgr.Vernerová
- 62) Zúžení předmětu nájmu Mgr.Vernerová
- 63) Seznam bytů zveřejněných na ÚD MČ BS Mgr.Vernerová
- 64) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Botanická 39, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 65) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Botanická 41, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 66) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Dornych 25a, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 67) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 22, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 68) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Grmelova 8, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 69) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Hlinky 62, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 70) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Hvězdova 3, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 71) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Koliště 29, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 72) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 55, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 73) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 55, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 74) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křenová 70, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 75) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 58, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 76) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 64, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 77) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křížová 8, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 78) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Lidická 32, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 79) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Milady Horákové 1a, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 80) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Mlýnská 4, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 81) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Vachova 4, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 82) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Veverí 71, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 83) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Veverí 71, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 84) Zveřejnění záměru pronájmu na ÚD MČ BS – bytový dům

- Kopečná 9, Brno**
- 85) Zveřejnění záměru pronájmu na ÚD MČ BS – bytový dům
Kopečná-Studánka, Brno** **Mgr.Vernerová**
- 86) Uzavření nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon práce
– Bratislavská 60, Brno, byt č. ■■■** **Mgr.Vernerová**
- 87) Žádost o pronájem bytu** **Mgr.Vernerová**
Mgr.Vernerová
- 88) VZ malého rozsahu – „Tisk Průvodce občana městské části
Brno-střed krizovou situací.“**
- Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy** **Mgr.Šťástka**
- 89) Informace, zprávy členů rady
- 90) Ověření zápisu
- 91) Závěr

Body 50, 84, 85 staženy.

USNESENÍ 144. RMČ BS

Usnesení 244.01. Dětská soutěž Vánoce na Zelňáku očima dětí

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

záměr uspořádat dětskou soutěž Vánoce na Zelňáku očima dětí v intencích úplných pravidel této soutěže dle přílohy č. 1, a to prostřednictvím letošního smluvního realizátora Vánoc na Zelňáku, kterým je Tradiční zvykoslovný spolek, z.s., třída Kpt. Jaroše 1922/3, 602 00 Brno, IČ: 030 42 588 a

ukládá

starostovi městské části Brno-střed podepsat vyhlášení soutěže Vánoce na Zelňáku očima dětí.

Usnesení 244.02. Organizace stánkového prodeje a pořádání trhů i kulturních akcí v lokalitách Zelný trh a park na Moravském náměstí

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

záměr vytvořit koncepci organizace stánkového prodeje a pořádání trhů i kulturních akcí v lokalitách Zelný trh a park na Moravském náměstí a

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb ÚMČ Brno-střed, Odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed a Kulturnímu a vzdělávacímu středisku „U Tří kohoutů“, p.o., společně vypracovat a předložit k projednání v samosprávných orgánech městské části Brno-střed návrh koncepce organizace stánkového prodeje a pořádání trhů i kulturních akcí v lokalitách Zelný trh a park na Moravském náměstí.

Usnesení 244.03. Výkon funkce oddávajícího pro období 10.10.2014 – 31.10.2014

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí,

že v období po volbách do ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce zaštiťuje obřady pouze a jen starosta a místostarostové;

pověřuje

výkonem funkce oddávajícího místostarosty JUDr. Otakara Bradáč a Mgr. Iva Řezáče dle harmonogramu v příloze.

Usnesení 244.04. Využití ledové plochy v hale Úvoz

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

žádost ředitele ZŠ Úvoz;

schvaluje

ceník pro využívání ledové plochy zimního stadionu Úvoz pro sezónu 2014/2015 a sezón následujících dle přílohy materiálu;

ukládá

řediteli SRAKH, p.o. zajistit potřebné technicko-organizační záležitosti.

Usnesení 244.05. Soudní vymáhání pohledávek

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

pověřuje

Mgr. Tomáše Navrátila pověřeného vedením Odboru právního a organizačního ÚMČ BS k uplatňování nároků Statutárního města Brna, Městské části Brno – střed za

třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřený je oprávněn dále předat zastupování ve věcech třetím osobám a pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno – střed,

pověřuje

starostu MČ Brno – střed podpisy pověření pro soudní uplatňování nároků dle přílohy č. 1 a

ukládá

pověřenému vedoucímu Odboru právního a organizačního podpisy výše uvedených pověření zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 244.06. [REDAKCE] – vrácení platby

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

právní rozbor Mgr. Petra Langa ze dne 19.08.2014 a sdělení Policie ČR ze dne 04.09.2014,

schvaluje

vrácení částky 550.150 Kč panu [REDAKCE], bytem Jezerůvky 511/4, 621 00 Brno,

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu v součinnosti s Odborem ekonomickým zajistit vrácení částky 550.150 Kč panu [REDAKCE], bytem Jezerůvky 511/4, 621 00 Brno.

Termín: ihned

Usnesení 244.07. Rozpočtové opatření č. 15 na rok 2014

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

projednala

rozpočtové opatření č. 15 na rok 2014 dle přílohy č. 1,

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit návrh rozpočtového opatření č. 15 na rok 2014 na nejbližším zasedání ZMČ BS a

doporučuje

ZMČ BS rozpočtové opatření č. 15 schválit.

Usnesení 244.08. Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno – střed na období 2016 - 2020

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

projednala

Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno – střed na období 2016 - 2020 dle přílohy č. 1,

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno – střed na období 2016 - 2020 na nejbližším zasedání ZMČ BS,

doporučuje

Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno – střed na období 2016 - 2020 schválit.

Usnesení 244.09. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2014

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2014 dle přílohy č. 1 a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 30. 6. 2014 dle přílohy č. 2 a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedené materiály na nejbližším zasedání ZMČ BS k projednání.

Usnesení 244.10. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna – Křenová 39, Brno (I.část)

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDAKCE], velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem: [REDAKCE], dosud bytem Havlíčkova 27, Brno na dobu určitou 1 rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem: [REDAKCE], na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2014 a za podmínky podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2014

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.11. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna – Křenová 39, Brno (II. část)

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDAKCE], velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem: [REDAKCE], dosud bytem Moravany 75 na dobu určitou 1 rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem: [REDAKCE], na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2014 a za podmínky podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2014

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem a seznámit žadatele a

MMB s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.12. Ukončení nájmu bytu dohodou (I. část)

- a) [redacted], Orlí 8, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted] Kamenomlýnská 14, Brno, byt č. [redacted]
- c) [redacted], Vachova 4, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

a/ ukončení nájmu bytu č. [redacted], Orlí 8, Brno, nájemce [redacted]), písemnou dohodou ke dni 30.09.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014,

b/ ukončení nájmu bytu č. [redacted], Kamenomlýnská 14, Brno, nájemce [redacted]), písemnou dohodou ke dni 30.09.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014,

c/ ukončení nájmu bytu č. [redacted], Vachova 4, Brno, nájemce [redacted]), písemnou dohodou ke dni 30.09.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohod o ukončení nájmu správcem k bytu dle bodu a/ až c/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.13. Ukončení nájmu bytu dohodou (II. část)

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

ukončení nájmu bytu č. [redacted], Stará 2, Brno, nájemce [redacted]), písemnou dohodou ke dni 31.08.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o ukončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.14. Uzavření nájemní smlouvy (I. část)

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Poříčí 39, Brno, nájemce [redacted]) na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.15. Uzavření nájemní smlouvy (II. část)

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, (namísto původně chybně uvedeného čísla bytu 1), Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■■), na dobu určitou s účinností od 01.10.2014 do 31.03.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a za podmínky předchozího prověření, že je nájemce příjmově vymezenou osobou dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., v platném znění, a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.16. Uzavření nájemní smlouvy (III. část)

a) ■■■■■), Křenová 23, Brno, byt č. ■■■

b) ■■■■■), Křenová 23, Brno, byt č. ■■■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

a/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, (namísto původně chybně uvedeného čísla bytu ■■■), Křenová 23, Brno, nájemce ■■■■■ na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, (namísto původně chybně uvedeného čísla bytu ■■■), Křenová 23, Brno, nájemci ■■■■■), na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do

30.09.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu dle bodu a) až b) v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.17. Uzavření nájemní smlouvy (IV. část)

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Sukova 5, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.18. Výpověď nájemce z nájmu bytu (I. část)

a) ■, Koblížná 13, Brno, byt č. ■

b) ■, Kounicova 3b, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

a/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Koblížná 13, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.10.2014, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 31.10.2014,

b/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Kounicova 3b, Brno, nájemce: ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2014, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 30.09.2014,

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.19. Výpověď nájemce z nájmu bytu (II. část)

a) ■, Vachova 4, Brno, byt č. ■

b) ■, Botanická 66, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

a/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Vachova 4, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2014, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 30.09.2014,

b/ výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Botanická 66, Brno, nájemci: ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2014, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 30.09.2014,

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.20. Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

a) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Milady Horákové 42, Brno, ke dni 30.11.2014, nájemce: Čítárna u čerta s knihou Brno, IČ: 266 66 634, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody do 30.11.2014 (viz příloha č. 1),

b) uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 207, Botanická 66, Brno, ke dni 30.09.2014, nájemce: Tomáš Vaněk, IČ: 653 11 311, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody do 30.09.2014 (viz příloha č. 1),

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor č. 207, Botanická 66, Brno, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 3),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem dohod o skončení nájmu a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 244.21. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 104,**Mendlovo nám. 12, Brno**

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 104, Mendlovo nám. 12, Brno, ke dni 31.10.2014, nájemce: Religion Acitivus s.r.o., IČ: 268 92 502 (pův. název společnosti: Radal,s.r.o., IČ: 268 92 502), za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem dohody, za podmínky předání vyklizeného prostoru před podpisem dohody a za podmínky podpisu dohody před podpisem nájemní smlouvy s novým nájemcem, a to nejpozději do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, nebytový prostor č. 104, Mendlovo nám. 12, Brno, pro: Meadela Consulting, s.r.o., IČ: 026 45 718, účel nájmu: provozování denní kavárny s uměleckou tematikou, vinotéky,

galerie, za nájemné 139.236,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014 (viz příloha č. 2),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem dohody a nájemní smlouvy a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 244.22. Návrh na podání výpovědi nájemci nebytových prostor

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

podání výpovědi pronajímatelem z nájmu nebytových prostor tomuto nájemci (viz příloha):

Tomáš Václav Pelikán, IČ: 878 56 565 - NP č. 102, Beethovenova 3, Brno,

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem výpovědi z nájmu nebytových prostor a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 244.23. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

a) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, nebytový prostor č. 101, Křenová 45, Brno, nájemce: PROVEX NOVA, spol. s r.o., IČ: 469 70 584, účel nájmu: provozování skladu zboží, za nájemné 10.326,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

b) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, nebytový prostor č. 102, Křenová 45, Brno, pro: PROVEX NOVA, spol. s r.o., IČ: 469 70 584, účel nájmu: kontaktní místo se zákazníkem, předávání zboží, za nájemné 10.500,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

c) uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, nebytový prostor č. 108, Lidická 10, Brno, nájemce: Mgr. Jiří Bořil, IČ: 758 93 665, účel nájmu: uskladnění kancelářských věcí (nábytek, zboží spotřebního charakteru), uskladnění sezónních věcí, kancelář pro administrativu, za nájemné 150.000,- Kč/rok, za podmínky úhrady příp. dluhu nájemce souvisejícího s užíváním nebytových prostor před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2014 (viz příloha č. 1),

pověřuje

vedoucího bytového odboru podpisem nájemních smluv a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů.

Termín: ihned

Usnesení 244.24. Záměr pronájmu nebytových prostor

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytových prostor (dle přílohy č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 244.25. Volné nebytové prostory k pronájmu

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných a dlouhodobě volných nebytových prostor na úřední desce MČ BS dle seznamu (viz příloha č. 1) a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 244.26. MŠ Vídeňská 39a – narovnání stavu svěřených pozemků

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

souhlasí

se záměrem požádat statutární město Brno o svěření částí pozemků p.č. 618/4 oddělených dle GP č. 1393-1/2014 z pozemku p.č. 614/1 písm. „a+g“ o výměře 284 m² do kat.: část I – předškolní zařízení, školy a školská zařízení dle čl. 2 přílohy č. 5 vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění a

ukládá

vedoucí OŠSKM o podání žádosti o svěření výše uvedených pozemků požádat.

Termín: ihned

Usnesení 244.27. Smlouva o bezúplatném převodu majetku státu - výpočetní techniky z MPSV na MČ Brno-střed

RMČ BS na 144. zasedání konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

smlouvu o bezúplatném převodu majetku státu a

pověřuje

vedoucího odboru informatiky zajištěním inventury, předáním a převzetím jednotlivých položek předávacího protokolu a dále podpisem předávacích protokolů a smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 244.28. Milady Horákové 19 – sleva z nájmu, Galeb s.r.o.

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

žádost nájemce nebytových prostor v domě na ulici Milady Horákové 19 a

nesouhlasí

se slevou z nájemného pro nájemce GALEB s.r.o., IČ: 253 00 261, NP č. 105, na adrese Milady Horákové 19 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 244.29. Kapucínské nám. 10 – sleva z nájmu, A.M.market s.r.o.

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

nesouhlasí

se slevou z nájemného nájemci: A.M.market s.r.o., IČ: 293 65 660, NP č. 101, na adrese Kapucínské nám.10 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 244.30. Hybešova 6 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

souhlasí

se slevou z čistého nájmu ve výši 20% pro nájemce bytu č. [REDAKCE] p. [REDAKCE], v bytovém domě Hybešova 6, Brno, a to od 1.10.2014 do doby provedení oprav, nejdéle však na dobu 1 roku, a dále po dobu 2 měsíců a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 244.31. Úvoz 61 - [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

trvá

na usnesení 235.44. přijatém RMČ BS na 135. zasedání, konaném dne 25.6.2014,

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 244.32. Botanická 23 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,

[REDAKCE]
RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Botanická 23, Brno, [REDAKCE], a to po dobu 2 měsíců a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 244.33. Gallašova 2 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č. [REDAKCE]
v bytovém domě Gallašova 2, Brno, [REDAKCE], a to po dobu 2 měsíců a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 244.34. Gallašova 6 - žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č. [REDAKCE]
v bytovém domě Gallašova 6, Brno, [REDAKCE], a to do 28.2.2015 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 244.35. Vlhká 8 - žádost o prodloužení doby sníženého nájemného, [REDAKCE]

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č. [REDAKCE]
v bytovém domě Vlhká 8, Brno, [REDAKCE], a to po dobu 2 měsíců a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 244.36. Grmelova 6 - žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č. [REDAKCE]
v bytovém domě Grmelova 6, Brno, [REDAKCE], a to po dobu 3 měsíců a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **244.37. Lerchova 14 – žádost o prodloužení sníženého nájemného,** [REDACTED]
RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,
souhlasí
s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č. [REDACTED]
v bytovém domě Lerchova 14, Brno, [REDACTED], a to od 1.10.2014 do doby
provedení oprav bytu nejdéle však po dobu 1 roku a
ukládá
Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a
ukládá
Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.
Termín: ihned

Usnesení **244.38. Žádost o umoření vložených nákladů – nebytový prostor č. 103, Cejl 49,**
Brno
RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,
souhlasí
s umořením vložených nákladů ve výši 22.017,- Kč u nebytového prostoru č. 103,
Cejl 49, Brno, nájemce HABEX s. r.o., IČ: 494 34 837 a
ukládá
Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit umoření vložených nákladů
formou slevy z nájmu dle výše uvedeného a
ukládá
Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.
Termín: ihned

Usnesení **244.39. Údolní 9 – žádost o navýšení nákladů na opravy bytu,** [REDACTED]
RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,
souhlasí
s navýšením nákladů na opravu bytu o 55 000,- Kč (zřízení koupelny) pro nájemce bytu
č. [REDACTED] v bytovém domě Údolní 9, Brno, [REDACTED] a
ukládá
Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku k inominátní
smlouvě a
ukládá
Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.
Termín: ihned

Usnesení **244.40. Hrnčířská 21 – žádost o vrácení nájemného za sklepy**
RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,
stahuje
bod z projednání.

Usnesení **244.41. Pekařská 30 – žádost o snížení nájemného za sklepy**
RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

souhlasí

se slevou z nájemného za sklep ve výši 100% pro nájemce bytového domu Pekařská 30, Brno, paní [redacted], byt č. [redacted], paní [redacted], byt č. [redacted], pana [redacted], byt č. [redacted], paní [redacted], byt č. [redacted], pana [redacted], byt č. [redacted], paní [redacted], byt č. [redacted], pana [redacted], byt č. [redacted], paní [redacted], byt č. [redacted], pana [redacted], byt č. [redacted], pana [redacted], byt č. [redacted] a to od 1.10.2014 do doby provedení oprav sklepu, nejdéle však na dobu 1 roku, za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit slevu dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Usnesení 244.42. Sleva z nájemného za sklepy

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

stahuje

bod z projednání.

Usnesení 244.43. Milady Horákové 328/22 – PODA – souhlas vlastníka s instalací

komunikační sítě

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

nesouhlasí

s umístěním stavby vnitřního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť, žadatele PODA,a.s., v domě na Milady Horákové 328/22 v Brně a

neschvaluje

souhlas s umístěním stavby vnitřního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů žadatele s usnesením seznámit.

Termín : ihned

Usnesení 244.44. Stará 1, 11, 15, 24 – PODA – souhlas vlastníka s instalací komunikační sítě

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

stahuje

bod z projednání.

Usnesení 244.45. Údolní 49 – havarijný stav v bytě

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

souhlasí

s nabídnutím bytu na adrese Vídeňská 14 po dobu 2 měsíců do doby dokončení oprav bytu č. [redacted], Údolní 49, nájemce [redacted] a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

OISBD zajistit náhradní byt dle výše uvedeného a

ukládá

OISBD zajistit opravy v bytě.

Termín: ihned

Usnesení 244.46. Kopečná-Studánka – souhlas s umístěním SEK - UPC

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

odkládá
rozhodnutí.

Usnesení 244.47. Kopečná 9 – souhlas s umístěním SEK - UPC

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

odkládá
rozhodnutí.

Usnesení 244.48. Výběrové řízení na ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o.

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o.,

ukládá

OPO zajistit zveřejnění oznámení o výběrovém řízení na úřední desce ÚMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 244.49. Změna zápisu údajů vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro již zapsanou MŠ Brno, Biskupská 7, p.o.

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro mateřskou školu a školní jídelnu-výdejnu, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Mateřská škola Brno, Biskupská 7, p.o., která se týká:

- změny názvu příspěvkové organizace na Mateřská škola U sluníček Brno, příspěvková organizace
- změny adresy sídla na Horní 16, Brno
- zápisu místa, kde se uskutečňuje vzdělávání a stravování, na adrese Horní 16, Brno
- výmazu místa, kde se uskutečňuje vzdělávání a stravování, na adrese Biskupská 7, Brno
- snížení nejvyššího povoleného počtu žáků ve škole ze 75 na 56
- snížení nejvyššího povoleného počtu stravovaných ze 75 na 56 s účinností od 1.10.2014 a

pověřuje

Odbor školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podáním žádosti k provedení změn v rejstříku škol a školských zařízení ke krajskému úřadu Jihomoravského kraje a k podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje ke Krajskému soudu v Brně.

Termín: ihned

Usnesení 244.50. Souhlas se zahraniční cestou

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

souhlasí

se zahraniční pracovní cestou ředitele ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., další jedné pedagogické pracovnice a cca 25 žáků do Poznaň, ve dnech 22.-26. 9. 2014 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 244.51. VZ malého rozsahu – „II. etapa rekonstrukce Björnsonova sadu“ – využití opčního práva zadavatele**Výzva k účasti na jednání v jednacím řízení bez uveřejnění**

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „II. etapa rekonstrukce Björnsonova sadu“ na nové stavební práce využitím opčního práva zadavatele na realizaci II. etapy rekonstrukce formou jednacím řízení bez uveřejnění dle ustanovení §§ 9, 12 odstavec (2), 16, 21 odstavec (1) písmeno d), 23 odstavec (7) písmeno b), 34 a souvisejících zákona č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění,

schvaluje

výzvu k účasti na jednání s vyzvaným zájemcem a současně stávajícím dodavatelem ZEMAKO, s.r.o., IČ: 25504011, Moravany–Moravany, Bohunická cesta 9, PSČ 66448 ve znění dle přílohy;

jmenuje

„komisi pro jednání s vyzvaným zájemcem v jednacím řízení bez uveřejnění“ ve složení dle přílohy;

ukládá

Odboru životního prostředí ÚMČ BS zaslat výpis usnesení příkazníkovi - ikis, s.r.o..

Termín: ihned

Usnesení 244.52. Výměny bytů

a/ [redacted], Konečného nám. 6, Brno, byt č. [redacted] a [redacted]

Úvoz 59, Brno, byt č. [redacted]

b/ [redacted], Křídlovická 56, Brno, byt č. [redacted]

c/ [redacted], Solniční 11, Brno, byt č. [redacted]

e/ [redacted], Bayerova 7, Brno, byt č. [redacted]

f/ [redacted], Moravské nám. 14a, Brno, byt č. [redacted]

g/ [redacted], Orlí 8, Brno, byt č. [redacted]

h/ [redacted], Zahradníková 13, Brno, byt č. [redacted]

i/ [redacted], Pekařská 82, Brno, byt č. [redacted]

j/ [redacted], Jana Uhra 6, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

a) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Konečného nám. 6, Brno, dosavadní nájemce: [redacted], na nového nájemce: [redacted] dosud bytem Tržní 12, Brno, byt č. [redacted] a k bytu č. [redacted], Úvoz 59, Brno, dosavadní nájemce: [redacted], na nového nájemce: [redacted], dosud bytem Konečného nám. 6, Brno, byt č. [redacted], s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 20.06.2014, ve vztahu k bytu č. [redacted], Konečného nám. 6, Brno a k bytu č. [redacted], Úvoz 59, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde

nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemních smluv

1. uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného nám. 6, Brno, nový nájemce: ■), dosud bytem Tržní 12, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

2. uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, nový nájemce: ■) dosud bytem Konečného nám. 6, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nového nájemce: ■) dosud bytem Chrlická 52, Rebešovice, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 13.08.2014, ve vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, nový nájemce: ■), dosud bytem Chrlická 52, Rebešovice, byt č. ■, na dobu určitou do 30.09.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 11, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nového nájemce: ■) dosud bytem Těsnohlídkova 11, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického

přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 14.08.2014, ve vztahu k bytu č. ■, Solniční 11, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Solniční 11, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Těsnohlídkova 11, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nového nájemce: ■ dosud bytem Provazníkova 6, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 30.06.2014, ve vztahu k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Provazníkova 6, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nového nájemce: ■ dosud bytem Hochmanova 21, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 28.08.2014, ve vztahu k bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, nový nájemce:

██████████), dosud bytem Hochmanova 21, Brno, byt č. █, na dobu neurčitou, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc a v souladu s přílohou č. 5,

g) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. █, Orlí 8, Brno, dosavadní nájemce: ██████████), na nového nájemce: ██████████), dosud bytem Rybkova 5, Brno, byt č. █, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 01.09.2014, ve vztahu k bytu č. █, Orlí 8, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █, Orlí 8, Brno, nový nájemce: ██████████ dosud bytem Rybkova 5, Brno, byt č. █, na dobu neurčitou, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. █, Zahradníková 13, Brno, dosavadní nájemce: ██████████), na nového nájemce: ██████████), dosud bytem Drobného 12, Brno, byt č. █, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 27.08.2014, ve vztahu k bytu č. █, Zahradníková 13, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █, Zahradníková 13, Brno, nový nájemce: ██████████), dosud bytem Drobného 12, Brno, byt č. █, na dobu neurčitou, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

i) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 82, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nového nájemce: ■), dosud bytem Dvorského 10, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 04.08.2014, ve vztahu k bytu č. ■, Pekařská 82, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 82, Brno, nový nájemce: ■), dosud bytem Dvorského 10, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 20.05.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc, s tím že po dobu účinnosti nájemní smlouvy se snižuje na částku 39,90 Kč/m²/měsíc v důsledku provedených stavebních prací (oprav) v předmětném bytě na základě smlouvy o právu provést stavbu/či práce ze dne 10.10.2010,

j) schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jana Uhra 6, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nového nájemce: ■), dosud bytem Poznaňská 24, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 01.09.2014, ve vztahu k bytu č. ■, Jana Uhra 6, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jana Uhra 6, Brno, nový nájemce: ■), dosud bytem Poznaňská 24, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 28.02.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m²/měsíc, s tím že po dobu účinnosti nájemní smlouvy se snižuje na částku 48,- Kč/m²/měsíc v důsledku provedených stavebních prací (oprav) v předmětném bytě na základě smlouvy o právu provést stavbu/či práce ze dne 27.02.2013,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu dle bodu a/ až j/.

Termín: ihned

Usnesení 244.53. Žádost o znovuprojednání žádosti o rozšíření nájemní smlouvy
RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

odkládá
rozhodnutí a
ukládá
BYTKO opětovně projednat.

Usnesení 244.54. Společný nájem bytu

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, dohodou s nájemcem ■

■), na dobu určitou od 01.11.2014 do 31.01.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.55. Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

přejedání nájmu bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■, která zemřela dne 27.06.2014, na ■

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, nájemce: ■ na dobu určitou od 01.12.2014 do 27.06.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2014. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.56. Ukončení nájmu bytu dohodou (III. část)

a) ■), Sukova 5, Brno, byt č. ■

b) ■), Koblížná 9, Brno, byt č. ■

c) ■), Kounicova 3, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

a/ ukončení nájmu bytu č. ■, Sukova 5, Brno, nájemce ■, písemnou dohodou ke dni 31.10.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2014,

b/ ukončení nájmu bytu č. ■, Koblížná 9, Brno, nájemci ■, písemnou dohodou ke dni 31.10.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2014,

c/ ukončení nájmu bytu č. ■, Kounicova 3, Brno, nájemce ■), písemnou dohodou ke dni 31.10.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohod o ukončení nájmu správcem k bytu dle bodu a/ až c/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.57. Ukončení nájmu bytu dohodou (IV. část)

a) ■, Botanická 39, Brno, byt č. ■

b) ■), Botanická 68, Brno, byt č. ■

c) ■), Tučkova 38, Brno, byt č. ■

d) ■), Hybešova 6, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

a/ ukončení nájmu bytu č. ■, Botanická 39, Brno, nájemce ■, písemnou dohodou ke dni 30.09.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014,

b/ ukončení nájmu bytu č. ■, Botanická 68, Brno, nájemce ■, písemnou dohodou ke dni 30.09.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014,

c/ ukončení nájmu bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, nájemce ■), písemnou dohodou ke dni 30.09.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014,

d/ ukončení nájmu bytu č. ■, Hybešova 6, Brno, nájemce ■), písemnou dohodou ke dni 30.09.2014, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohod o ukončení nájmu správcem k bytu dle bodu a/ až d/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.58. Uzavření nájemní smlouvy (V. část)

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Úvoz 118, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■
■■■■■ na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2014, s podmínkou úhrady závazků
vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny
nejpozději do 31.10.2014.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo
možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu
nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost
nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě
jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s
usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.59. Výpověď nájemce z nájmu bytu (III. část)

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■■■, Poštovská 1, Brno, nájemce: ■■■■■■■■■■
■■■■■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.11.2014, s podmínkou úhrady případných
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.60. Zúžení předmětu nájmu

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

zúžení předmětu nájmu o sklep náležející k bytu č. ■■■, Zahradnická 21, Brno, nájemce
■■■■■) s účinností od 01.10.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ
BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a
s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být
splněny nejpozději do 30.09.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nového výpočtového listu správcem k bytu
v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.61. Seznam bytů zveřejněných na ÚD MČ BS

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

že o přidělení vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce
zveřejněných na úřední desce MČ BS neprojevil zájem žádný žadatel (viz příloha č. 1)
a že byty přidělené k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce byly vybranými
žadateli odmítnuty (viz příloha č. 2),

schvaluje

opětovné zveřejnění vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1 a 2),

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 244.62. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Botanická 39, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 39, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) ■), Mírová 427, 675 55 Hrotovice
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■), Uhlířská 18, 792 01 Bruntál
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.63. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Botanická 41, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 41, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) ■), Veveří 56, 602 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■), Bohuslava Martinů 42, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.64. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Dornych 25a, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dornych 25a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. ■, Dornych 25a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. ■, Dornych 25a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 244.65. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 22, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 22, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Náměstí 2, 691 51 Lanžhot

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■, Táborská 32, 615 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 244.66. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Grmelova 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Grmelova 8, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) ■, Čechyně 11, 683 01 Rousínov

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■, Višňové 41, 671 37 Višňové

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 244.67. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Hlinky 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hlinky 62, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) ■, Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■, Sobotovice 49, 664 44 Sobotovice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.68. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Hvězdova 3, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hvězdova 3, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Soudní 1a, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■, Mutěnická 13, 628 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.69. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Koliště 29, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koliště 29, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, Bratčice 148, 664 67 Bratčice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 244.70. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Křenová 55, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 55, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) ■, Fučíkova 20, 628 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■, Lerchova 19, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 244.71. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Křenová 55, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 55, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

opětovné zveřejnění bytu č. ■, Křenová 55, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění bytu č. 23, Křenová 55, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 244.72. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Křenová 70, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křenová 70, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) ■, Bratislavská 43, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,-

Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) [REDAKCE], Amurská 7, 040 12 Košice, SK

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.73. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Křídlovická 58, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Křídlovická 58, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Černozevní 12, 627 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) [REDAKCE] Narcisová 3, 612 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014

3) [REDAKCE], Železničářská 4, 621 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.01.2015 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 2) do 31.12.2014

4) [REDAKCE], Obilní trh 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 28.02.2015 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 3) do 31.01.2015,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.74. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křídlovická 64, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 64, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Svážná 19, 634 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■ Ondráčkova 207, 628 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.75. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Křížová 8, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křížová 8, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■ Pšeník 13, 639 00 Brno

- s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 244.76. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Lidická 32, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 32, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Karpatská 1, 625 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■, Za školou 829, 781 61 Bludov

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 244.77. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Milady Horákové 1a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Milady Horákové 1a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Spolková 9, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■, Kovalovice 111, 683 01 Kovalovice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.78. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Mlýnská 4, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mlýnská 4, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Lesní 308, 543 03 Vrchlabí

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■, Kamínky 7, 634 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.79. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Vachova 4, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vachova 4, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Kříčkova 8, 695 01 Hodonín

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■, Velké lipky 263, 664 07 Pozořice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.80. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Veverí 71, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veverí 71, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, Marie Pavlíkové 1893, 666 01 Tišnov

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.81. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Veverí 71, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veverí 71, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Zbýšov 170, 683 52 Zbýšov

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.10.2014, přičemž nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS

2) ■, Obilní trh 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.12.2014 a nájemní smlouvy po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2014,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 244.82. Uzavření nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon práce

– Bratislavská 60, Brno, byt č. ■■■

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon domovních prací, služební byt č. ■■■, Bratislavská 60, Brno (viz příloha č. 2) s tímto žadatelem:

1) ■■■■■, Příční 25, Brno

na dobu určitou od 01.10.2014 do 31.03.2015, tj. na dobu výkonu domovních prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou uzavření dohody o ukončení nájmu stávajícího bytu č. 9, Příční 25, Brno, s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy. Nájemní smlouva ke služebnímu bytu bude uzavřena s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2014. Náklady spojené se sepsáním notářského zápisu bude hradit pronajímatel.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o ukončení nájmu bytu správcem, zajistit vystavení nájemní smlouvy a „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.83. Žádost o pronájem bytu

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

bere na vědomí

žádost pana ■■■■■) ze dne 25.06.2014 o přidělení bytu,

bere na vědomí

že pan ■■■■■) nespĺňuje podmínky pro zařazení do evidence žadatelů o pronájem bytu,

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 244.84. VZ malého rozsahu - „Tisk Průvodce občana městské části Brno-střed krizovou situací.“

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „Tisk Průvodce občana městské části Brno-střed krizovou situací.“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

SAMAB PRESS GROUP, a.s., IČ: 25524291, Cyrilská 14, 602 00 Brno,

schvaluje

smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a **SAMAB PRESS GROUP, a.s., IČ: 25524291, Cyrilská 14, 602 00 Brno**, která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a **SAMAB PRESS GROUP, a.s., IČ: 25524291, Cyrilská 14, 602 00 Brno**,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Mgr. Libora Šťástku bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu *oddělení tisku produkce a vnějších vztahů ÚMČ BS* podpis smlouvy zajistit a zajistit realizaci zakázky.

Termín: ihned

Usnesení **244.85. Technická oprava**

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

provádí technickou opravu

usnesení RMČ BS č. 243.63. ze dne 10.09.2014 tak, že správné usnesení zní:

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

Bytové komisi opětovně projednat.

Termín: ihned

Usnesení **244.86. Technická oprava usnesení RMČ BS č. 239.56.**

RMČ BS na 144. zasedání, konaném dne 17.9.2014,

provádí technickou opravu

usnesení RMČ BS č. **239.56.** ze dne 06.08.2014,

původní znění:

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě Bratislavská 41, Brno, k bytu přidělenému v prioritním zájmu pronajímatele s tímto žadatelem:

1) ■), Masná 14, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2014 do 30.09.2016, za měsíční nájemné dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy na dobu určitou správcem k bytu.

Termín: ihned

se opravuje takto:

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě Bratislavská 41, Brno, k bytu přidělenému v prioritním zájmu pronajímatele s tímto žadatelem:

1) ■), Masná 14, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2014, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2014 do 30.09.2016, za měsíční nájemné dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého

je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy na dobu určitou správcem k bytu.

Termín: ihned