



MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED

bod jednání číslo 17

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

Zpráva na 3. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed konaného dne 30.01.2019

Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
Zprava FV pro 3. ZMC BS_a

Materiál předkládá: Macurová Ladislava, Mgr. Bc. - zastupitel

Materiál zpracoval: Matejov Tomáš, Ing. - vedoucí odboru

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

bere na vědomí

**zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-střed,
vypracovanou pro 3. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed,
která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.**

Důvodová zpráva:

-

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI

**ZPRÁVA O ČINNOSTI FINANČNÍHO VÝBORU ZASTUPITELSTVA
MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED**

Pro 3. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed plánované na den 30. ledna 2019.

Finanční výbor ZMČ BS předkládá Zastupitelstvu městské části Brno-střed zprávu o činnosti za období od 7.12.2018 do 21.1.2019.

V uvedeném období byl Finanční výbor ZMČ BS svolán dvakrát:

2. zasedání FV dne 19.12.2018
3. zasedání FV dne 17.01.2019

Hlavní projednávaná témata:

2. zasedání FV dne 19.12.2018

- 1) Rozpočtové opatření č. 37 na rok 2018
- 2) Různé

3. zasedání FV dne 17.01.2019

- 1) Projednání žádosti o prominutí pohledávky
- 2) Projednání žádosti o prominutí pohledávky
- 3) Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2019
- 4) Plán výnosů a nákladů VHČ k 30. 11. 2018
- 5) Rozpočtová opatření č. 38 a 39 na rok 2018. Informace o přijatých RO
- 6) Harmonogram zasedání FV pro rok 2019
- 7) Různé

K jednotlivým tématům:

2. zasedání FV dne 19.12.2018

1) Rozpočtové opatření č. 37 na rok 2018

FV ZMČ BS byl předložen k projednání návrh změn rozpočtu v souladu s ust. § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o změnu Výdajové stránky rozpočtu u odboru Informatika :

380.000 – přesun z neinvestičních položek rozpočtu do investičních u projektu Specifické informační a komunikační systémy a infrastruktura. Jedná se o převod prostředků pro financování projektu EU z výzvy 28. Konkrétně se jedná o financování projektu Vybudování Wi-Fi sítě na budově Dominikánská a projekt Rozšíření vyvolávacího systému (online objednávání občanů na jednotlivé odbory).

Finanční výbor věc projednal a přijal **usnesení FV.02.18.03, ze dne 19. 12. 2018**, kterým rozpočtové opatření č. 37 na rok 2018 **doporučil ZMČ BS ke schválení.**

Poznámka: ZMČ BS rozpočtové opatření č. 37 na rok 2018 schválilo na svém 2. zasedání dne 19.12.2018.

2) Různé

Finanční výbor přijal **usnesení FV.02.18.04, ze dne 19. 12. 2018**, kterým pověřil předsedkyni FV ZMČ BS a v případě dlouhodobé nepřítomnosti pak místopředsedu FV ZMČ BS zpracováním Zpráv o činnosti výboru určených ke zveřejnění.

Finanční výbor přijal **usnesení FV.02.18.05, ze dne 19. 12. 2018**, kterým stanovil způsob elektronické komunikace pro možnost jednání FV ZMČ BS „per rolam“, kdy budou pro účely jednání FV používány e-mailové adresy členů FV na doméně „brno-stred.cz“.

Jedná se o organizační záležitost odkazující na Jednací řád výborů ZMČ BS čl. 6 bod. 2.

3. zasedání FV dne 17.01.2019

1) Projednání žádosti o prominutí pohledávky

Finančnímu výboru byla předložena k projednání žádost , dříve bytem Körnerova 4, Brno, byt. č. o prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 395.141 Kč.

Stručná historie případu:

Paní byla nájemcem bytu č. , Körnerova 4, Brno, a to na základě uzavřené dohody o užívání bytu ze dne 16.05.1999. Žadatelce vznikl dluh na nájemném a službách spojených s užíváním bytu č. , Körnerova 4, Brno, a to v období 12/1998-11/2008 v celkové výši 331.645 Kč.

V 06/2008 byla podána k MS v Brně žaloba o vyklizení bytu. Ve 12/2008 Městský soud (MS) v Brně vydal rozsudek o vyklizení bytu a povinnosti uhradit náklady řízení ve výši 8.854 Kč. Byt byl vrácen nájemcem dne 30.11.2008. Náklady řízení jsou vymáhány exekučně.

V 06/2008 byla k MS v Brně podaná žaloba o zaplacení částky 331.645 Kč s příslušenstvím. V 11/2010 MS v Brně vydal rozsudek na částku 167.187,50 Kč s přísl., jistina byla uhrazena. Poplatky z prodlení jsou vymáhány exekučně. Exekuční řízení není dosud ukončeno.

V 03/2011 podal právní zástupce žadatelky na Odbor bytový ÚMČ BS žádost o prominutí poplatku z prodlení ve výši 544.744,82 Kč, tato žádost byla projednána na 6. zasedání ZMČ BS, konaném dne 22.06.2011, které usnesením 306.27. neschválilo prominutí poplatku z prodlení.

Dne 14.06.2018 podal právní zástupce žadatelky na Odbor bytový ÚMČ BS novou žádost o prominutí poplatků z prodlení, která byla následně doplňována. Právní zástupce paní žádá o prominutí poplatků z prodlení částečně, kdy uvádí, že za účelem vypořádání nároku MČ BS je připravena uhradit částku 150.000 Kč. Žadatelce poskytla finanční hotovost ve výši 150.000 Kč její matka. Finanční hotovost je uložena v úschově právního zástupce.

Dle Směrnice na evidenci a vymáhání pohledávek za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor v domech svěřených městské části Brno-střed (dále jen Směrnice), účinné od 21.03.2018 – Článek 5, Část B) Prominutí dluhu na příslušenství, odst. (1) a (2):

„ (1) Pokud po vydání pravomocného rozhodnutí soudu spočívajícího ve stanovení povinnosti dlužníka uhradit dluh na jistině a příslušenství a zároveň před podáním návrhu na výkon rozhodnutí či nařízení exekuce pro peněžité plnění, uhradí dlužník veškerý dluh na jistině, případný dluh na příslušenství za jiné dlužné období a případný dluh na dalších nákladech, může dlužník požádat o částečné prominutí dluhu na příslušenství. Případná žádost o prominutí dluhu na jistině či dluhu na dalších nákladech bude vlastníkem prostřednictvím Odboru bytového ÚMČ BS, popř. jiného odboru ÚMČ BS bez dalšího zamítnuta, a to bez projednání v samosprávných orgánech MČ BS.

(2) Žádost o prominutí dluhu na příslušenství do 20.000,- Kč včetně předkládá vlastník k projednání komisi bytové nebo dislokační a následně k rozhodnutí RMČ BS, v případě příslušenství vyššího než 20.000,- Kč předkládá vlastník žádost k projednání komisi bytové nebo dislokační, dále RMČ BS a následně k rozhodnutí ZMČ BS. Podmínkou projednání žádosti o prominutí dluhu na příslušenství v samosprávných orgánech MČ BS je předchozí uznání příslušenství, o jehož prominutí dlužník žádá a dále pak předchozí úhrada veškerého dluhu na jistině, případného dluhu na příslušenství za jiné dlužné období a případného dluhu na dalších nákladech - nebudou-li tyto podmínky splněny, budou tyto žádosti vlastníkem prostřednictvím Odboru bytového ÚMČ BS, popř. jiného odboru ÚMČ BS zamítnuty, a to bez projednání v samosprávných orgánech MČ BS.“

Dle Článku 1, odst. (2), Směrnice: „O případných výjimkách z této směrnice může rozhodnout pouze Rada městské části Brno-střed, popř. Zastupitelstvo městské části Brno-střed.“

Jednání FV ZMČ BS se zúčastnila jako host Mgr. Dana Vernerová, vedoucí Bytového odboru ÚMČ BS, která představila obsahově žádosti paní a pana (viz bod níže) a odpovídala na dotazy členů FV. K problematice prominutí pohledávek proběhla diskuze v širší rovině zahrnující i oblast vymáhání a postupu ÚMČ BS při prominutí nedoplatku, v níž vystoupili: Mgr. Drdla, MSc., BcA. Kalousek, Bc. Doležal, Mgr. Bc. Macurová, Ing. Bílek, Mgr. Jilková.

Finanční výbor po projednání věci přijal **usnesení FV.03.19.03, ze dne 17. 01. 2019**, kterým **doporučuje ZMČ BS ke schválení** prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 395.141 Kč z celkové částky 545.141 Kč (dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č. j. 14 C 264/2008 - 48), k bytu č. , Körnerova 4, Brno, žadatelka: za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 150.000 Kč budou uhrazeny do 2 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení schváleno a za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději ke dni úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 150.000 Kč.

2) Projednání žádosti o prominutí pohledávky

Finančnímu výboru byla předložena k projednání žádost , dříve bytem Zahradníková 11, Brno, byt. č. o prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 16.180,96 Kč.

Stručná historie případu:

Pan byl nájemcem bytu č. , Zahradníková 11, Brno, a to na základě nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou od 01.02.2012 do 31.01.2013. Žadatelé vznikl dluh na nájemném a službách spojených s užíváním bytu, a to v období 02/2013 - 01/2014 v celkové výši 95.992 Kč.

Dne 15.07.2013 byl podán k Městskému soudu (MS) v Brně návrh na nařízení výkonu rozhodnutí vyklizením bytu. Dne 22.07.2013 MS v Brně vydal usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí vyklizením bytu a povinnému byla uložena povinnost uhradit náklady řízení. Byt byl soudně vyklizen 22.01.2014.

Dne 22.10.2014 byla k MS v Brně podána žaloba o zaplacení částky 97.445 Kč s přísl., která byla částečně vzata zpět a dne 24.10.2016 MS v Brně vydal rozsudek na částku 95.992 Kč s přísl. a náklady řízení ve výši 5.773 Kč. Na základě žádosti právního zástupce žadatele 182. RMČ BS dne 26.03.2018 schválila uzavření dohody o splátkách na dlužném nájemném a službách ve výši 75.992 Kč, kterou pan řádně dodržel.

Dne 04.10.2018 právní zástupce podal na Odbor bytový ÚMČ BS žádost o prominutí dluhu na úrocích z prodlení za pozdní úhrady na nájemném a službách spojených s užíváním bytu č. , Zahradníková 11, Brno, vypočtených dle pravomocného rozsudku MS v Brně č.j. 263 C 97/2014 – 63. Komise bytová RMČ BS doporučuje schválit prominutí pohledávky - úroků z prodlení ve výši 50 % z celkové částky 32.361,92 Kč.

Jak již bylo uvedeno výše jednání FV ZMČ BS se zúčastnila jako host Mgr. Dana Vernerová, vedoucí Bytového odboru ÚMČ BS, která představila obsahově žádosti o prominutí projednávané na zasedání FV ZMČ BS a odpovídala na dotazy členů FV. K problematice prominutí pohledávek proběhla diskuze.

Finanční výbor po projednání věci přijal **usnesení FV.03.19.04, ze dne 17. 01. 2019**, kterým **doporučuje ZMČ BS ke schválení** prominutí pohledávky - úroků z prodlení ve výši 50 % z celkové částky 32.361,92 Kč (dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 263 C 97/2014 - 63) tzn. 16.180,96 Kč, k bytu č. , Zahradníková 11, Brno, žadatel: za podmínky, že zbývající úroky z prodlení ve výši 16.180,96 Kč budou uhrazeny do 3 měsíců od konání ZMČ BS, na

kterém bylo prominutí úroků z prodlení schváleno a za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději ke dni úhrady zbývajících úroků z prodlení ve výši 16.180,96 Kč.

3) Rozpočtové opatření č. 1 na rok 2019

Finančnímu výboru byl předložen k projednání návrh změn rozpočtu v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Rozpočtové opatření zahrnuje převod nevyčerpaných prostředků z roku 2018 do rozpočtu 2019.

Návrh rozpočtového opatření č.1 na rok 2019 je uvedeno v příloze pod č. 1 (*Příloha č. 1 - návrh rozpočtového opatření č. 1 na rok 2019*).

Tento bod prezentoval stálý host FV ZMČ BS Ing. Matejov, vedoucí Ekonomického odboru ÚMČ BS. Předsdkyně FV vyzvala přítomné k rozpravě. K tomuto bodu proběhla diskuze, v níž vystoupili: Mgr. Bc. Macurová, Ing. Bílek, Mgr. Jílková.

Finanční výbor po projednání přijal **usnesení č. FV.03.19.05 , ze dne 17.01.2019**, kterým rozpočtové opatření č. 1 na rok 2019 **doporučuje RMČ BS k projednání a ZMČ BS ke schválení**.

4) Plán výnosů a nákladů VHČ k 30. 11. 2018

Finančnímu výboru byl Ekonomickým odborem ÚMČ předložen Plán výnosů a nákladů VHČ k 30. 11. 2018, kdy celkové výnosy dosáhly výše 309 127 tis. Kč a celkové náklady byly ve výši 256 405 tis. Kč.

Po prezentaci bodu Ing. Matejovem, vedoucím Ekonomického odboru ÚMČ BS, vyzvala předsdkyně FV přítomné k rozpravě. K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy.

Finanční výbor přijal **usnesení č. FV.03.19.06, ze dne 17. 1. 2019**, kterým vzal Plán výnosů a nákladů VHČ k 31. 10. 2018 na vědomí.

5) Rozpočtová opatření č. 38 a 39 na rok 2018. Informace o přijatých RO

Finančnímu výboru byly informativně předloženy rozpočtová opatření č. 38 a 39 na rok 2018 schválené RMČ BS na 3. zasedání, konaném dne 17. 12. 2018. Jedná se o plnění úkolu z 2. zasedání ZMČ BS, kdy RMČ BS byla pověřena v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, provádět rozpočtová opatření pro rok 2019 v taxativně vymezeném rozsahu. Současně bylo uloženo RMČ BS předkládat průběžně Finančnímu výboru ZMČ BS přehled schválených rozpočtových opatření.

Rozpočtová opatření:

Rozpočtové opatření č. 38 na rok 2018 – schváleno RMČ BS na 3. schůzi konané dne 17. 12. 2018

Příjmy

Odbor ekonomický

33 000 Kč – neinvestiční transfer z Krajského úřadu JMK na zajištění sociálních služeb

11 000 Kč – dotace na projekt Prevence ztráty bydlení ve městě Brně

168 000 Kč – dotace od města Brna na kontejnerová stán

Výdaje

Oddělení personální a mzdové

33 000 Kč – použití neinvestičního transferu z Krajského úřadu JMK na zajištění sociálních služeb

11 000 Kč – použití dotace na projekt Prevence ztráty bydlení ve městě Brně

128 000 Kč – přesun v rámci odboru na zajištění platů zaměstnanců centra denních služeb

Odbor ekonomický

119 000 Kč – přesuny mezi položkami dle chválených smluv o poskytnutí dotace

Odbor životního prostředí

168 000 Kč – použití dotace od města Brna na kontejnerová stání

Rozpočtové opatření č. 39 na rok 2018 – schváleno RMČ BS na 3. schůzi konané dne 17. 12. 2018

Příjmy

Odbor ekonomický

650 484 - dotace od Ministerstva pro místní rozvoj na projekt Informační a komunikační systémy a infrastruktura

-868 000 Kč - vrácení nevyčerpané dotace městu Brnu na projekt Podpora stabilizace ohrožených rodin

Výdaje

Oddělení personální a mzdové

-868 000 Kč – vrácení nevyčerpané dotace městu Brnu na projekt Podpora stabilizace ohrožených rodin z důvodu převodu pracovníků pod Magistrát města Brna

Financování

650 484 Kč – zvýšení stavu peněžních prostředků

Ing. Matejov, vedoucí Ekonomického odboru ÚMČ BS pronesl k tomuto bodu průvodní zprávu.

Finanční výbor ZMČ BS **vzal na vědomí usnesením č. FV.03.19.07, ze dne 17. 01. 2019** rozpočtová opatření č. 38 a 39 na rok 2018.

6) Harmonogram zasedání FV pro rok 2019

Finanční výbor **usnesením č. FV.03.19.08, ze dne 17. 01. 2019** **vzal na vědomí** harmonogram zasedání FV ZMČ BS pro rok 2019 **v těchto termínech:**

17. 1. 2019

28. 2. 2019

11. 4. 2019

6. 6. 2019

29. 8. 2019

24. 10. 2019

28. 11. 2019

Jedná se o pevně stanovený harmonogram ve vztahu k plánovaným zasedáním ZMČ BS. V případě potřeby bude svoláno zasedání FV ZMČ BS mimo tento stanovený harmonogram (ad hoc).

7) Různé

Předsedkyně FV navrhla koncepci způsobu projednávání jednotlivých bodů programu FV pro futuro za přímé účasti vedoucích pracovníků příslušného odboru/oddělení ÚMČ (popř. jimi ustanovených pracovníků) na jednání FV, tak aby bylo možno věc řádně projednat.

Předsedkyně FV děkuje paní tajemnici FV a panu vedoucímu Ekonomického odboru za poskytnutou spolupráci.

V Brně, dne 21.1.2019

Mgr. Bc. Ladislava Macurová, v. r.
předsedkyně Finančního výboru ZMČ BS