

PROGRAM 78. RMČ BS

- 1 a) Zahájení Mgr.Šťástka
b) Ověření správnosti zápisu ze 77. RMČ BS
c) Ustavení ověřovatelů 78. RMČ BS
d) Schválení programu 78. RMČ BS
- 2) Kontrola usnesení RMČ BS Ing.Pšeja
- 3 a) Veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, služby a stavební práce od 5.000,- Kč včetně do 100.000,- Kč (hodnoty bez DPH - Odbor majetkový ÚMČ Brno-střed) Mgr.Viščor
b) OSZ - Přehled vystavených žádank, objednávek a faktur uhrazených bez předem vystavené objednávky za kalendářní měsíc květen 2009 Mgr.Maláčová
c) Odbor matrika - Přehled vystavených objednávek a faktur, uhrazených bez předem vystavené objednávky - za měsíc květen 2009 Bc.Tintěrová
d) OISBD – veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, služby a stavební práce od 5.000,- Kč včetně do 100.000,- bez DPH Ing.Bundálek
e) OŽP – Přehled vystavených objednávek a faktur, uhrazených bez předem vystavené objednávky, za měsíc květen 2009 (od 5.000,- Kč včetně do 100.000,- Kč bez DPH) Mgr.Hrnčič
f) Přehled dle OS 38/2008 o zadávání VZ – OODS A.Hejmalíčková
g) Přehled za Odbor informatiky podle směrnice 38/2008 - květen 2009 A.Kolbábek
- 4) Finanční neinvestiční transfer pro Pedagogicko-psychologickou poradnu Hodonín, Jilemnického 2, 695 03 Hodonín, IČ: 49939378 Mgr.Šťástka
- 5) Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2009 I.Zaorálková
- 6) Dispozice s majetkem /79/09/ - PP Šilingrovo nám. 2 Mgr.Viščor
- 7) Ředitelské volno ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b J.Nevoral
- 8) Ředitelské volno ZŠ Brno, Antonínská 3 J.Nevoral
- 9) Přípravná třída na ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21 J.Nevoral
- 10) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Hroznová 1 J.Nevoral
- 11) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Úvoz 55 J.Nevoral
- 12) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Husova 17 J.Nevoral
- 13) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21 J.Nevoral
- 14) Změna zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných městskou částí Brno-střed J.Nevoral
- 15) Převedení zimního stadionu při ZŠ Brno, Úvoz 55 pod správu Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora J.Nevoral
16. Přechnodné užívání ledové plochy s příslušenstvím v prostorách zimního stadionu při ZŠ Brno, Úvoz 55 - [REDACTED] J.Nevoral
- 17) Souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství J.Nevoral
- 18) VZ malého rozsahu - ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8 - zvětšení kapacity stravovací místnosti Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy J.Nevoral
- 19) VZ malého rozsahu - ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3 - rekonstrukce výměňkové stanice Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy J.Nevoral
- 20) VZ malého rozsahu - ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3 - oprava štítu budovy Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy J.Nevoral

- 21) VZ malého rozsahu - ŠJ Úvoz 55 - oprava vodovodního potrubí
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy J.Nevoral
- 22) VZ malého rozsahu - ZŠ Brno, Úvoz 55
- oprava chladicího systému zimního stadionu
Výzva k podání cenové nabídky J.Nevoral
- 23) VZ malého rozsahu
- a) Kounicova 1, 3a, b, c, oprava elektrického zařízení
 - b) Nerudova 14, oprava elektrického zařízení
 - c) Štefánikova 11a, oprava elektrického zařízení
 - d) Pekařská 25, výměna oken v celém domě,
oprava všech fasád včetně zateplení
 - e) Vídeňská 38, odstranění vztlínající vlhkosti, oprava nosníků
 - f) Kounicova 43, výměna oken a oprava fasády včetně zateplení
- uliční část
 - g) Koblížná 15, výměna oken a oprava fasády – uliční část
 - h) Kotlářská 11, výměna oken a oprava fasády – uliční část
 - i) Botanická 23, výměna oken a oprava fasády – uliční část
 - j) Podnásepní 14, oprava bytu č. [REDAKCE], v domě Podnásepní 14, Brno
- bytová náhrada manželům [REDAKCE]
 - k) Tučkova 40, výměna oken v celém domě, oprava fasády včetně zateplení
 - l) Botanická 66, výměna oken v celém domě,
oprava fasády včetně zateplení
 - m) Botanická 68, výměna oken v celém domě,
oprava fasády včetně zateplení
 - n) Údolní 21, oprava společných částí domu, výměna výtahu
 - o) Přízová 2, Nádražní 4, Koliště 29, oprava plynoinstalace
- Výzva k podání cenové nabídky Ing.Bundálek
- 24) VZ malého rozsahu
- a) Křídlovická 54 – 66, oprava ležaté kanalizace
 - b) Kopečná 9, demolice objektu
 - c) Vlhká 22, oprava střechy domu
 - d) Mlýnská 4/6, oprava fasády, výměna oken
 - e) Vídeňská 97, oprava ZTI v domě
 - f) Údolní 9, oprava ležaté kanalizace domu, oprava opěrné zdi
 - g) Milady Horákové 1a, výměna oken v celém domě
 - h) Křídlovická 53, výměna oken v celém domě, oprava kanalizace,
odstranění vlhkosti, oprava fasády
 - i) Křídlovická 61, 61a, oprava fasády včetně zateplení a výměna oken
- Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Ing.Bundálek
- 25) Orlí 26 - paní [REDAKCE], poskytnutí slevy Ing.Bundálek
- 26) Křídlovická 53 - žádost o znovuprojednání slevy z nájmu
- paní [REDAKCE], paní [REDAKCE] Ing.Bundálek
- 27) Nádražní 4 - žádost o snížení nájemného Ing.Bundálek
- 28) Vinohrady 30 - demolice objektu Ing.Bundálek
- 29) Křídlovická 21 - přechod práva nájmu
u pronájmu částí pozemku p.č.1585, k.ú. Staré Brno Ing.Bundálek
- 30) Sleva z čistého nájmu - Hybešova 39a – pan [REDAKCE] Ing.Bundálek
- 31) Křenová 55 - havárie přípravy teplé vody v bytovém domě Ing.Bundálek
- 32) Křenová 39 - Dodatek č. 1 ke smlouvě
o připojení EPS na pult centrální ochrany Ing.Bundálek

- 33) Převod nájemní smlouvy na pozemek pod garáží, p.č. 1500/5,
k.ú. Staré Brno - zveřejnění adresného záměru Ing.Bundálek
- 34) Sušilova 8 - modernizace bytu č. 17 Ing.Bundálek
- 35) Slevy podpůdních bytů Ing.Bundálek
- 36) Prominutí poplatku za vyhrazená parkovací stání na ul. Joštova
- Policie ČR A.Hejmaličková
- 37) Prominutí poplatku ze vstupného - Veletrhy Brno A.Hejmaličková
- 38) Prominutí místního poplatku - Policie ČR A.Hejmaličková
- 39) Prominutí místního poplatku - Základní škola a mateřská škola A.Hejmaličková
- 40) Prominutí poplatku ze vstupného
- Veletrhy Brno (akce G+H, VINEX 2009) A.Hejmaličková
- 41) Prominutí poplatku za vyhrazená parkovací stání A.Hejmaličková
- 42) Prominutí poplatku za vyhrazená parkovací stání
- FN U sv. Anny A.Hejmaličková
- 43) Prominutí poplatku za vyhrazená parkovací stání
- Úřad práce - ulice Křenová A.Hejmaličková
- 44) Smlouva o užití znaku MČ BS – OUTDOOR ACTIVE, s.r.o. Mgr.Šťástka
- 45) Záměr zapůjčení sochy O.H. Hajeka městu Brnu Mgr.Hrnčář
- 46) Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství:
SNIP & CO, reklamní společnost, spol. s r.o.
- „BRNO-MĚSTO UPROSTŘED EVROPY....
Festival zábavy pod hrady Špilberk a Veverč“ Mgr.Hrnčář
- 47) Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství:
Římskokatolická farnost u kostela sv. Tomáše, Brno - „NOC KOSTELŮ“ Mgr.Hrnčář
- 48) Cenová úprava za základní činnosti v centru denních služeb
v souladu s platnou vyhláškou. Cenová úprava za fakultativní činnosti
a rozšíření fakultativní činnosti v centru denních služeb Mgr.Maláčová
- 49) Cenová úprava za základní činnosti u pečovatelské služby
v souladu s platnou vyhláškou Mgr.Maláčová
Cenová úprava za fakultativní činnosti a rozšíření fakultativní činnosti
u pečovatelské služby Mgr.Maláčová
- 50) Petice nájemníků domů Bayerova 25, 27, 29 Brno Mgr.Bastlová
- 51) Soudní vymáhání pohledávek Mgr.Bastlová
- 52) Návrh obecně závazné vyhlášky k zajištění udržování čistoty ulic
a jiných veřejných prostranství Mgr.Bastlová
- 53) Návrh obecně závazné vyhlášky k zabezpečení místních záležitostí
veřejného pořádku, kterou se vymezují veřejná prostranství,
na nichž se zakazuje žebrání Mgr.Bastlová
- 54) Přidělení nebytových prostor
a) č. 101 – Křenová 57, Brno
b) č. 201 – Stará 24, Brno
c) č. 102 – Pekařská 38, Brno
d) Jeřábkova 3, Brno – půdní prostory o velikosti cca 337,3 m² Ing.Antonín
- 55) Návrh na změnu smluvních podmínek u pronájmu nebytových prostor
a) č. 104 – Sukova 5, Brno
b) č. 102 – Orlí 10, Brno
c) č. 101 – Hybešova 19, Brno Ing.Antonín
- 56) Uzavření dohody o netrvání na výpovědi z nebytových prostor č. 201
- Stará 3, Brno Ing.Antonín
- 57) Uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 102

- Moravské nám. 14a, Brno Ing. Antonín
- 58) Návrh na podání výpovědi nájemcům nebytových prostor Ing. Antonín
- 59) Výpovědi nájemců z nájmu nebytových prostor Ing. Antonín
- 60) Žádost o povolení oprav, nebytové prostory
- a) č. 202 – Botanická 66, Brno
- b) č. 101 – Solniční 8, Brno
- c) č. 103 – Masarykova 14, Brno Ing. Antonín
- 61) Žádost o snížení nájemného, nebytový prostor
- a) č. 102 – Smetanova 30, Brno
- b) č. 101 – Čápkova 48, Brno
- c) č. 106 – Lidická 17, Brno Ing. Antonín
- 62) Seznam volných – nabízených nebytových prostor k pronájmu Ing. Antonín
- 63) Netrvání na výpovědi z nájmu bytu
- a) byt č. [redacted], Masarykova 3, Brno
- b) byt č. [redacted], Bratislavská 60, Brno
- c) byt č. [redacted], Drobného 7, Brno
- d) byt č. [redacted], Körnerova 1, Brno
- e) byt č. [redacted], Koblížná 14, Brno Ing. Antonín
- 64) Žádost o vystavení nové nájemní smlouvy-byt č. [redacted], Křídlovická 76, Brno Ing. Antonín
- 65) Vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu
- a) č. [redacted], Křídlovická 61a, Brno
- b) č. [redacted], Gorazdova 4, Brno
- c) č. [redacted], Bratislavská 60, Brno
- d) č. [redacted], Bezručova 14, Brno
- e) č. [redacted], Leitnerova 4, Brno
- f) č. [redacted], Křídlovická 54, Brno
- g) č. [redacted], Botanická 66, Brno
- h) č. [redacted], Bezručova 18, Brno
- ch) č. [redacted], Grohova 41, Brno Ing. Antonín
- 66) Přehled vydaných rozhodnutí ve věci rozšíření nájemní smlouvy k bytu v případě privatizace domů Ing. Antonín
- 67) Prodloužení nájemního vztahu k bytům
- a) na dobu určitou 6 měsíců
- byt č. [redacted], v domě Příční 28, Brno, nájemci [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Bratislavská 40, Brno, nájemce [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Cejl 49, Brno nájemce [redacted]
- b) na dobu určitou 1 rok
- byt č. [redacted], v domě Bratislavská 41, Brno, nájemce [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Bratislavská 41, Brno, nájemce [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Koniklecová 5, Brno, nájemce [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Koniklecová 5, Brno, nájemce [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Rumiště 11, Brno, nájemci [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Gallašova 4, Brno, nájemce [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Botanická 41, Brno, nájemce [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Jana Uhra 6, Brno, nájemce [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Husova 9, Brno, nájemce [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Bratislavská 41, Brno, nájemce [redacted]
 - byt č. [redacted], v domě Bratislavská 41, Brno, nájemci [redacted]
- c) na dobu určitou 2 roky
- byt č. [redacted], v domě Příční 25, Brno, nájemce [redacted]

- byt č. ■■■, v domě M. Horákové 19, Brno, nájemce ■■■■
 - byt č. ■■■, v domě Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■
 - byt č. ■■■, v domě Francouzská 60, Brno, nájemci ■■■■
 - byt č. ■■■, v domě Tučkova 40, Brno, nájemci ■■■■
- d) č. ■■■, v domě Koniklecová 5, Brno
- e) č. ■■■, v domě Bratislavská 40, Brno
- f) revokace usnesení č. 174.61. ze dne 29.4.2009 a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, v domě Koniklecová 5, Brno
- g) revokace usnesení č. 173.37. ze dne 15.04.2009 a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, v domě Cejl 49, Brno Ing.Antonín
- 68) Neproloužení nájemního vztahu k bytům
- a) č. ■■■ - Stavební 5, Brno
- b) č. ■■■ - Dornych 25a, Brno Ing.Antonín
- 69) Přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno-střed Ing.Antonín
- 70) Výběr bytů ke zveřejnění na ÚD MČ Brno-střed
k opravě vlastním nákladem žadatele Ing.Antonín
- 71) Proloužení nájemního vztahu k bytu (buňce) č. ■■■ a ■■■,
Bratislavská 40, Brno Ing.Antonín
- 72) Římské náměstí – polyfunkční objekt MONDRIAN TOWER,
pozemek p.č. 216/2, k.ú. Město Brno, obec Brno Ing.arch.Mencl
- 73) Žádost nájemce nebytových prostor Abduselama Zuberiho
o uzavření splátkového kalendáře
a možnost dalšího užívání nebytových prostor Ing.Pšeja
- 74) Odměny ředitelů příspěvkových organizací Ing.Pšeja
- 75) Návrh nařízení statutárního města Brna o maximálních cenách
za nucené odtahy osobních automobilů, za služby parkovišť určených
ke střežení takto odtahovaných osobních automobilů a maximální paušální
ceně za přiložení a odstranění technických prostředků k zabránění odjezdu
vozidla, platných na území města Brna A.Hejmaličková
- 76) Návrh doplnění nařízení č. 2/2002, kterým se vymezují místní komunikace
nebo jejich úseky, jež lze užít ke stání vozidel je po zaplacení ceny A.Hejmaličková
- 77) Informace, zprávy členů rady
- 78) Ověření zápisu
- 79) Závěr

USNESENÍ 78. RMČ BS

Usnesení 178.01. **Kontrola usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení 77. RMČ BS.

Usnesení 178.02. **Veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, služby a stavební práce**

od 5.000,- Kč včetně do 100.000,- Kč

(hodnoty bez DPH – Odbor majetkový ÚMČ BS)

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

přehled vystavených objednávek a faktur, uhrazených bez předem vystavené objednávky, za uplynulý kalendářní měsíc na Odboru majetkovém ÚMČ Brno-střed.

Usnesení 178.03. **OSZ - Přehled vystavených žadanek, objednávek a faktur uhrazených bez předem vystavené objednávky za kalendářní měsíc květen 2009**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, s odkazem na čl. 2.2.4 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.) a zápis z porady vedoucích č. 14/2008

bere na vědomí

přehled vystavených žadanek, objednávek a faktur, uhrazených bez předem vystavené objednávky, za kalendářní měsíc květen 2009, který je přílohou.

Usnesení 178.04. **Odbor matrika - Přehled vystavených objednávek a faktur,**

uhrazených bez předem vystavené objednávky - za měsíc květen 2009

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, s odkazem na čl. 2.2.4 organizační směrnice č. 38/2008, Zadávání veřejných zakázek, dle zákona č. 137/2006 Sb.

bere na vědomí

přehled vystavených objednávek a faktur, uhrazených bez předem vystavené objednávky za měsíc květen 2009, který je přílohou.

Usnesení 178.05. **OISBD – veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, služby a stavební práce od 5.000,- Kč včetně do 100.000,- Kč bez DPH**

RMČ BS na svém 78. zasedání konaném dne 10.06.2009, projednala a

bere na vědomí

předložený přehled veřejných zakázek malého rozsahu na dodávky, služby a stavební práce od 5.000,- Kč včetně do 100.000,- Kč bez DPH za měsíc květen 2009. Kompletní přehled je přílohou tohoto materiálu.

Usnesení 178.06. **OŽP - Přehled vystavených objednávek a faktur,**

uhrazených bez předem vystavené objednávky, za květen 2009

(od 5.000,- Kč včetně do 100.000,- Kč bez DPH)

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, s odkazem na čl. 2.2.4 organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.)

bere na vědomí

přehled vystavených objednávek a faktur, uhrazených bez předem vystavené objednávky, za květen 2009, který je přílohou.

Usnesení **178.07. Přehled dle OS 38/2008 o zadávání VZ - OODS**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

předložený přehled vystavených objednávek za měsíc květen, který je přílohou tohoto materiálu.

Usnesení **178.08. Přehled za Odbor informatiky podle směrnice 38/2008 – květen 2009**

RMČ BS na 78. zasedání konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

předložený přehled.

Termín: ihned

Usnesení **178.09. Finanční neinvestiční transfer**

**pro Pedagogicko-psychologickou poradnu Hodonín, Jilemnického 2,
695 03 Hodonín, IČ: 49939378**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Pedagogicko-psychologickou poradnu Hodonín, Jilemnického 2, 695 03 Hodonín, IČ: 49939378.

Usnesení **178.10. Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2009**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 11 na rok 2009 dle přílohy č. 1.

Usnesení **178.11. Dispozice s majetkem /79/09/ - PP Šilingrovo nám. 2**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s uplatněním předkupního práva k budově tzv. Městského dvora na Šilingrově nám., tj. nemovitost p.č. 371, k.ú. Město Brno od společnosti COMSA International a.s..

Usnesení **178.12. Ředitelské volno ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v základní škole právního subjektu Základní školy a mateřské školy Brno, Křídlovická 30b, příspěvkové organizace ve dnech 29.06.2009 a 30.06.2009.

Termín: ihned

Usnesení **178.13. Ředitelské volno ZŠ Brno, Antonínská 3**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v základní škole právního subjektu Základní školy Brno, Antonínská 3, příspěvkové organizace ve dnech 29.06.2009 a 30.06.2009.

Termín: ihned

Usnesení 178.14. Přípravná třída na ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

zřízení přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci ve školním roce 2009/2010 za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dle podmínek v tomto souhlasu obsažených a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed požádat o souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje se zřízením této přípravné třídy.

Termín: 30.06.2009

Usnesení 178.15. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Hroznová 1

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy Brno, Hroznová 1, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE] ve věci prodloužení doby nájmu do 30.06.2010 (dodatek je přílohou tohoto usnesení) a

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek.

Termín: 30.06.2009

Usnesení 178.16. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Úvoz 55

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE] ve věci prodloužení doby nájmu do 30.06.2010 (dodatek je přílohou tohoto usnesení) a

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek.

Termín: 30.06.2009

Usnesení 178.17. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Husova 17

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy a mateřské školy Brno, Husova 17, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE] ve věci prodloužení doby nájmu do 30.06.2010 (dodatek je přílohou tohoto usnesení) a

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek.

Termín: 30.06.2009

Usnesení 178.18. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE] [REDAKCE] ve věci prodloužení doby nájmu do 30.06.2010 (dodatek je přílohou tohoto usnesení) a

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek.

Termín: 30.06.2009

Usnesení 178.19. Změna zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných městskou částí Brno-střed

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

navrhované změny zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných městskou částí Brno-střed (dle přílohy) a

ukládá

prvnímu místostarostovi panu Dušanu Pazdírkovi předložit výše uvedený materiál do ZMČ BS;

doporučuje

ZMČ BS tyto změny zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných městskou částí Brno-střed schválit, a to s účinností od 01.07.2009. Termín: ihned

Usnesení 178.20. Převedení zimního stadionu při ZŠ Brno, Úvoz 55 pod správu Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

souhlasí

se změnou zřizovací listiny Základní školy Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizace spočívající v odebrání víceúčelové haly s ledovou plochou a budovy dílen ze správy této příspěvkové organizace a vymazání věty o víceúčelové hale z její hlavní činnosti (to vše ve formě dodatku č. 9 ke zřizovací listině, který je přílohou tohoto usnesení),

souhlasí

se změnou zřizovací listiny Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvkové organizace spočívající v přidání víceúčelové haly s ledovou plochou na Úvoze do výčtu provozních prostor této příspěvkové organizace a rovněž do jejího hlavního účelu a předmětu činnosti (to vše formou dodatku č. 3 ke zřizovací listině, který je přílohou tohoto usnesení),

ukládá

prvnímu místostarostovi panu Dušanu Pazdírkovi předložit výše uvedený materiál do ZMČ BS a

doporučuje

ZMČ BS tyto změny obou zřizovacích listin schválit, a to s účinností od 01.07.2009;

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce se Sportovním a rekreačním areálem Kraví hora, příspěvkovou organizací ze dne 26.04.2004, kterým se do předmětu výpůjčky přidává stavba na ul. Úvoz č. pop. 1012, č. or. 55a na pozemku parc. č. 898 (budova víceúčelové haly s ledovou plochou a nebytové prostory v budově dílen) v k.ú. Veverí, obec Brno, a to celé přízemí, z prvního patra pak pouze dvojí sociální zařízení přístupné z chodby vedoucí ke kancelářím ve víceúčelové hale, a to s účinností od 01.07.2009 (dodatek je přílohou tohoto usnesení),

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce se Základní školou Brno, Úvoz 55, příspěvkovou organizací, kde předmětem výpůjčky jsou nebytové prostory v budově na ul. Úvoz č. pop. 1012, č. or. 55a na pozemku parc. č. 898 v k.ú. Veverí, obec Brno (tzv. budova

dílen), a to první patro budovy s výjimkou dvojího sociálního zařízení přístupného z chodby vedoucí ke kancelářím ve víceúčelové hale, a to s účinností od 01.07.2009 (smlouva je přílohou tohoto usnesení),

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Libora Šťástku a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek ke smlouvě o výpůjčce se Sportovním a rekreačním areálem Kraví hora, příspěvkovou organizací a smlouvu o výpůjčce se Základní školou Brno, Úvoz 55, příspěvkovou organizací. Termín: 01.07.2009

Usnesení 178.21. Přechodné užívání ledové plochy s příslušenstvím

v prostorách zimního stadionu při ZŠ Brno, Úvoz 55 - Jiří Rech

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

neschvaluje

uzavření smlouvy o přechodném užívání ledové plochy s příslušenstvím v prostorách zimního stadionu při Základní škole Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizaci s panem [REDAKCE] v termínu od 16.07.2009 do 04.08.2009, která je přílohou tohoto usnesení a

ukládá

odboru školství, sportu, kultury a mládeže bezodkladně informovat žadatele;

ukládá

místostarostovi D. Pazdírkovi prověřit možnost získání náhradní plochy pro realizaci této aktivity. Termín: ihned

Usnesení 178.22. Souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o partnerství bez finanční spoluúčasti mezi Základní školou a mateřskou školou Brno, nám. 28. října 22, příspěvkovou organizací a Základní školou a mateřskou školou Brno, Křenová 21, příspěvkovou organizací, která je přílohou tohoto usnesení a

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat souhlas s uzavřením Smlouvy o partnerství bez finanční spoluúčasti mezi Základní školou a mateřskou školou Brno, nám. 28. října 22, příspěvkovou organizací a Základní školou a mateřskou školou Brno, Křenová 21, příspěvkovou organizací. Termín: ihned

Usnesení 178.23. VZ malého rozsahu - ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8

- zvětšení kapacity stravovací místnosti

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8 – zvětšení kapacity stravovací místnosti“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

1) FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno, IČ 44961219

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a vybraným dodavatelem, která je přílohou usnesení;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
smlouvu podepsat. Termín: ihned

Usnesení 178.24. VZ malého rozsahu - ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3

- rekonstrukce výměňkové stanice

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3 – rekonstrukce výměňkové stanice“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

1) *SELTES, s.r.o., Česká 32, 664 31 Lelekovice, IČ 25520351*

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a vybraným dodavatelem, která je přílohou usnesení;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
smlouvu podepsat. Termín: ihned

Usnesení 178.25. VZ malého rozsahu - ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3

- oprava štítu budovy

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3 - oprava štítu budovy“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

1) *CON – SOLID, a.s., Turgeněvova 1139/18, 618 00 Brno, IČ 26923122*

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a vybraným dodavatelem, která je přílohou usnesení;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
smlouvu podepsat. Termín: ihned

Usnesení 178.26. VZ malého rozsahu - ŠJ Brno, Úvoz 55

- oprava vodovodního potrubí

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ŠJ Brno, Úvoz 55 – oprava vodovodního potrubí“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

1) *Julius Babinec, Úvoz 429/61, 602 00 Brno, IČ 46339281*

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a vybraným dodavatelem, která je přílohou usnesení;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
smlouvu podepsat. Termín: ihned

Usnesení **178.27. VZ malého rozsahu – ZŠ Brno, Úvoz 55**
- oprava chladicího systému zimního stadionu

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

- 1) REKSTAN, spol. s r.o., Kučerova 2696/13, 628 00 Brno, IČ 44013221
- 2) TENZA, a.s., Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno, IČ 25570722
- 3) MOTeC spol. s r.o., Slunečná 480/4, 634 00 Brno, IČ 47903392

ukládá

vedoucímu OŠSKM ÚMČ BS odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

Termín: ihned

Usnesení **178.28. VZ malého rozsahu**

- a) Kounicova 1, 3a, b, c, oprava elektrického zařízení
- b) Nerudova 14, oprava elektrického zařízení
- c) Štefánikova 11a, oprava elektrického zařízení
- d) Pekařská 25, výměna oken v celém domě,
oprava všech fasád včetně zateplení
- e) Vídeňská 38, odstranění vztlínající vlhkosti, oprava nosníků
- f) Kounicova 43, výměna oken a oprava fasády včetně zateplení
- uliční část
- g) Kobližná 15, výměna oken a oprava fasády – uliční část
- h) Kotlářská 11, výměna oken a oprava fasády – uliční část
- i) Botanická 23, výměna oken a oprava fasády – uliční část
- j) Podnásepní 14, oprava bytu č. [REDAKCE], v domě Podnásepní 14, Brno
- bytová náhrada manželům [REDAKCE]
- k) Tučkova 40, výměna oken v celém domě, oprava fasády včetně zateplení
- l) Botanická 66, výměna oken v celém domě,
oprava fasády včetně zateplení
- m) Botanická 68, výměna oken v celém domě,
oprava fasády včetně zateplení
- n) Údolní 21, oprava společných částí domu, výměna výtahu
- o) Přízová 2, Nádražní 4, Koliště 29, oprava plynoinstalace

Výzva k podání cenové nabídky

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

- a) Akce: **Kounicova 1, 3a, b, c, oprava elektrického zařízení**
 1. Martin Vrba, DiS., IČ: 72445564, se sídlem Svitavská 580/44, 614 00, Brno - Husovice
 2. Vladimír Duchoň, IČ: 65342275, se sídlem 664 67, Syrovice 116
 3. RaTi elektro s.r.o., IČ: 27671674, se sídlem Brno, Heršpická 758/13, 656 92
- b) Akce: **Nerudova 14, oprava elektrického zařízení**
 1. Ondřej Holub, IČ: 72 31 55 80, se sídlem Tábor 23, 616 00 Brno
 2. Stanislav Čurda, IČ: 47950447, se sídlem Velkopavlovická 4064/2, 628 00, Brno - Židenice
 3. Miloslav Diviš IČ: 12 14 40 37, se sídlem Novoměstská 57, 621 00 Brno
- c) Akce: **Štefánikova 11a, oprava elektrického zařízení**
 1. Pavel Kobzák, IČ: 75643936, se sídlem Brno, Radlas 89/8, PSČ 602 00

2. KP - ELEKTRO s.r.o. , IČ: 253 49 104, se sídlem Brno, Kořískova 21, 621 00
3. ELKOT Brno s.r.o., IČ: 28325818 , se sídlem: Brno, Černého 780/3, 635 00
- d) Akce: ***Pekařská 25, výměna oken v celém domě, oprava všech fasád včetně zateplení***
1. EPIGEN spol. s r.o., IČ: 25349716, se sídlem Brno, Husitská 1762/8a, 612 00
2. FRAMA, spol. s r.o., IČ: 44961219, se sídlem Brno, Žižkova 995/17a, 602 00
3. PM Invest Plus, s.r.o., IČ: 26292696, se sídlem Babice nad Svitavou č.p. 24, 664 01
- e) Akce: ***Vídeňská 38, odstranění vztlínající vlhkosti, oprava nosníků***
1. KAMOSTAV s.r.o., IČ: 26228777, se sídlem Měnin 279, 664 57 Měnin
2. HW - PANTY spol. s r.o. , IČ: 49975242, se sídlem Ostrovačice, Veverské Knínice 258, PSČ 664 81
3. PECAK s.r.o. IČ: 26308185 , se sídlem Brno, Střížova 6, 620 00
- f) Akce: ***Kounicova 43, výměna oken a oprava fasády včetně zateplení – uliční část***
1. ČESKÉ STAVBY s.r.o., IČ: 25311662, se sídlem Brno, Běhounská 22/24, PSČ 602 00
2. Svoboda a syn, s.r.o., IČ: 25548531, se sídlem Brno, Jahodová 524/62, PSČ 620 00
3. B M H - I S spol. s r. o., IČ: 25878841, se sídlem Olomouc, Chválkovice, Ondřejova 592/13
- g) Akce: ***Kobližná 15, výměna oken a oprava fasády – uliční část***
1. STAEG, spol. s r.o., IČ: 25520059, se sídlem Vyškov-předměstí č.p. 738, Průmyslová 8 F, PSČ 68201
2. STARON spol. s r.o., IČ: 25557688, se sídlem Vyškov, Kopřivova 11, 682 02
3. MSO servis spol. s r.o., IČ: 49971379, se sídlem Kyjov, Za humny 20
- h) Akce: ***Kotlářská 11, výměna oken a oprava fasády – uliční část***
1. MAMUT - THERM s.r.o, IČ: 26885263, se sídlem Brno, Slaměnkova 23, PSČ 614 00
2. REKO a.s., IČ: 13690299, se sídlem Brno, tř. Kpt. Jaroše 26, č.p.1845, 602 00
3. OTTO B.W. s.r.o., IČ: 46905502, se sídlem Brno, Heršpická 13, PSČ 619 00
- i) Akce: ***Botanická 23, výměna oken a oprava fasády – uliční část***
1. CANDELA, s.r.o., IČ: 45476021 , se sídlem Brno, Štefáčkova 11
2. EVOM, s.r.o., IČ: 26216744, se sídlem Brno, Horní Heršpice, Kšírova 134/90, PSČ 619 00
3. VARSTA, s.r.o., IČ: 26917840, se sídlem: Brno, Barvy 8, PSČ 638 00
- j) Akce: ***Podnásepní 14, oprava bytu č. 3, v domě Podnásepní 14, Brno – bytová náhrada manželům Tomiovým***
1. RISTEKO s.r.o., IČ: 26920000, se sídlem Brno, Husovice, Dukelská třída 154/58, PSČ 614 00
2. Vlastimil Komárek , IČ: 64442454, se sídlem Hostěradice 441, PSČ 671 71
3. Radek Štěpánek, IČ: 68108532, se sídlem Brno, Pellicova 633/11, 602 00
- k) Akce: ***Tučkova 40, výměna oken v celém domě, oprava fasády včetně zateplení***
1. VISTA - VITOLA s.r.o., IČ: 282 64 576, se sídlem Brno, Tomášková 652/1, PSČ 615 00

2. STAVIMEX, v.o.s. IČ: 634 81 448, se sídlem Šlapanice, Těsnohlídkova 1678, PSČ 664 51
3. Profištuk Brno s.r.o., IČ: 269 22 681, se sídlem Brno, Minská 921/8, 616 00
- l) Akce: **Botanická 66, výměna oken v celém domě, oprava fasády včetně zateplení**
1. JIHSTAV s.r.o., IČ: 26301776, se sídlem Brno, Pompova 4, PSČ 617 00
2. KNAPSTAV, s.r.o., IČ: 25310712, se sídlem Brno, Hněvkovského 77, PSČ 617 00
3. PRESL s.r.o., IČ: 26915791, se sídlem Brno, Komárovská 663/3, PSČ 617 00
- m) Akce: **Botanická 68, výměna oken v celém domě, oprava fasády včetně zateplení**
1. FRAMA, spol. s r. o., IČ: 44961219, se sídlem Brno, Žižkova 995/17a, PSČ 602 00
2. INTER - STAV, spol. s r.o., IČ: 47911182, se sídlem Brno, Jamborova 32, PSČ 615 00
3. Tocháček spol. s r.o., IČ: 44961367, se sídlem Brno, Slovinská 36, PSČ 612 00
- n) Akce: **Údolní 21, oprava společných částí domu, výměna výtahu**
1. MTe-stav, s.r.o., IČ: 25538543, se sídlem Brno, Slunečná 4, PSČ 634 00
2. REMOPA, s.r.o., IČ: 25518186, se sídlem Brno, Došlíkova 2848/32, PSČ 636 00
3. PSK Brno s.r.o. IČ: 60724463, se sídlem Brno, Kabátníkova 2, PSČ 661 10
- o) Akce: **Přízová 2, Nádražní 4, Koliště 29, oprava plynoinstalace**
1. Michael Zbořil, IČ: 10104879, se sídlem Petra Bezruče 695/36, 682 01 Vyškov - Dědice
2. TERMO CZ s.r.o., IČ: 255 35 561, se sídlem Slavkov u Brna, Sídliště Nádražní 1311, PSČ 684 01
3. N.K. instalatérství, s.r.o., IČ: 499 74 254 , se sídlem Brno – střed, Špitálka 33/122, 602 00

ukládá

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů odeslat výzvy k podání cenových nabídek. Termín: ihned

Usnesení 178.29. VZ malého rozsahu

- a) **Křídlovická 54 – 66, oprava ležaté kanalizace**
 - b) **Kopečná 9, demolice objektu**
 - c) **Vlhká 22, oprava střechy domu**
 - d) **Mlýnská 4/6, oprava fasády, výměna oken**
 - e) **Vídeňská 97, oprava ZTI v domě**
 - f) **Údolní 9, oprava ležaté kanalizace domu, oprava opěrné zdi**
 - g) **Milady Horákové 1a, výměna oken v celém domě**
 - h) **Křídlovická 53, výměna oken v celém domě, oprava kanalizace, odstranění vlhkosti, oprava fasády**
 - i) **Křídlovická 61, 61a, oprava fasády včetně zateplení a výměna oken**
- Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

a) vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce **Křídlovická 54 - 66**, oprava ležaté kanalizace jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

INSTAVA s.r.o., IČ: 634 97 379, se sídlem Rostislavovo nám. 34/51, 612 00 Brno

b) vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce **Kopečná 9**, demolice objektu jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

TOPGEO BRNO, spol. s r.o., IČ: 416 03 338, se sídlem Olomoucká 75, 627 00 Brno

c) vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce **Vlhká 22**, oprava střechy domu jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

REKO a.s., IČ: 13690299, se sídlem tř. Kpt. Jaroše 26, 602 00 Brno

d) vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce **Mlýnská 4/6**, oprava fasády, výměna oken jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

REKSTAV, spol. s r.o., IČ: 155 48 864, se sídlem Roháčova 5, 617 00 Brno

e) vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce **Videňská 97**, oprava ZTI v domě jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

W.A.K., spol. s r.o., IČ: 18565832, se sídlem Hudcova 532/78b, 612 00 Brno

f) vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce **Údolní 9**, oprava ležaté kanalizace domu, oprava opěrné zdi jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Luboš Půček, IČ: 15191451, se sídlem Hlinky 691/3, 603 00 Brno

g) vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce **Milady Horákové 1a**, výměna oken v celém domě jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

EPIGEN spol. s r.o., IČ: 253 49 716, se sídlem Husitská 1762/8a, 612 00 Brno

h) vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce **Křídlovická 53**, výměna oken v celém domě, oprava kanalizace, odstranění vlhkosti, oprava fasády jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

EVOM, s.r.o., IČ: 26216744, se sídlem Kšírova 90, 619 00 Brno

i) vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce **Křídlovická 61, 61a**, oprava fasády včetně zateplení a výměna oken jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

IMPERA styl, a.s., IČ: 25342649, se sídlem: Hlinky 114, 603 00 Brno

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a vybraným dodavatelem, která je přílohou usnesení;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi bezodkladně smlouvu podepsat. Termín: ihned

Usnesení 178.30. Orlí 26 – paní [REDAKCE] - poskytnutí slevy

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

poskytnutí 50 % slevy z nájemného nájemkyni bytu č. [REDAKCE], Orlí 26, Brno od 01.05.2009 do odstranění vlhkosti a

ukládá

OISBD zajistit poskytnutí této slevy a seznámit paní [REDAKCE] s usnesením RMČ BS. Termín: ihned

Usnesení 178.31. Křídlovická 53 – žádost o znovuprojednání slevy z nájmu

- paní [REDAKCE], paní [REDAKCE]

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

trvá

na svém usnesení 166.173. z 66. zasedání RMČ BS dne 14.01.2009 a na svém usnesení 167.115. z 67. zasedání RMČ BS konaném dne 28.01.2009;

ukládá

OISBD seznámit paní [REDAKCE] a paní [REDAKCE] s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 178.32. Nádražní 4 – žádost o snížení nájemného

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

neschvaluje

poskytnutí slevy z nájemného nájemci bytu č. [REDAKCE], Nádražní 4, Brno z důvodu snížené kvality bydlení a

ukládá

OISBD seznámit paní [REDAKCE] s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 178.33. Vinohrady 30 – demolice objektu

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

doporučuje

ZMČ BS:

- souhlasit s demolicí objektu Vinohrady 30
- uložit starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi odeslat žádost o souhlas s provedením demolice objektu Vinohrady 30
- uložit OISBD po obdržení souhlasu s demolicí od statutárního města Brna požádat stavební úřad o vydání rozhodnutí o odstranění stavby.

Termín: ihned

Usnesení 178.34. Křídlovická 21 – přechod práva nájmu

u pronájmu části pozemku p.č. 1585, k.ú. Staré Brno

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, projednala předložené znění Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě a

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě, který je přílohou tohoto materiálu;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi výše uvedený dodatek podepsat.

Termín: bezodkladně

Usnesení 178.35. Sleva z čistého nájmu – Hybešova 39a – p. [REDAKCE]

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, projednala předložený návrh na slevu z čistého nájmu a

schvaluje

poskytnutí slevy z čistého nájmu ve výši 5 % po dobu dvou měsíců panu [REDAKCE];

ukládá

odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit proplacení částky 153,- Kč.

Termín: bezodkladně

Usnesení 178.36. Křenová 55 – havárie přípravy teplé vody v bytovém domě

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, se seznámila s havarijním stavem přípravy teplé vody v domovní plynové kotelně a návrhem společnosti Teplárny Brno, a.s. na její odstranění včetně cenové nabídky a

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností TB – služby na odstranění havarijního stavu za celkovou částku 146.213,-- Kč včetně DPH;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi smlouvu o dílo podepsat. Termín: bezodkladně

Usnesení 178.37. Křenová 39 – Dodatek č. 1 ke smlouvě o připojení EPS na pult centrální ochrany

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, projednala návrh Dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě č. 10740274 a

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 10740274 o připojení EPS domu Křenová 39 na pult centrální ochrany;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi Dodatek č. 1 podepsat. Termín: bezodkladně

Usnesení 178.38. Převod nájemní smlouvy na pozemek pod garáží, p.č. 1500/5, k.ú. Staré Brno - zveřejnění adresného záměru

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, projednala zveřejnění adresného záměru pronájmu pozemku pod garáží ve vlastnictví nájemce a

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu pozemku p.č. 1500/5, na k.ú. Staré Brno za domem Hybešova 19, paní J. [redacted] a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů adresný záměr zveřejnit na úřední desce. Termín: bezodkladně

Usnesení 178.39. Sušilova 8 – modernizace bytu č. [redacted]

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, projednala žádost nájemnice o instalaci plynového topení v bytě č. [redacted] na náklad vlastníka a

schvaluje

dodávku a instalaci dvou plynových topidel - zařizovacích předmětů bytu č. [redacted];

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů prostřednictvím správce domu zajistit dodání a instalaci dvou plynových topidel, jejich zařazení mezi zařizovací předměty v bytě č. [redacted] a následně provést změnu evidenčního listu a předpisu čistého nájmu.

Termín: bezodkladně

Usnesení 178.40. Slevy podpůdních bytů

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

deleguje

působnost ve věcech poskytování slev z nájmu do maximální výše 10 % u podpůdních bytů na vedoucího OISBD ÚMČ BS.

- Usnesení **178.41. Prominutí poplatku za vyhrazená parkovací stání - Policie ČR**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, projednala žádost Policie ČR, Útvar pro odhalování organizovaného zločinu o prominutí místního poplatku za vyhrazená parkovací stání na ul. Joštova ve výši 321.200,- Kč a **doporučuje**
ZMČ BS schválit prominutí poplatku ve výši 50 %.
- Usnesení **178.42. Prominutí poplatku ze vstupného - Veletrhy Brno**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, **projednala**
žádost společnosti Veletrhy Brno, a.s. o prominutí poplatku ze vstupného na Veletrzích STYL a KABO ve výši 145.423,- Kč a OPTA ve výši 58.694,- Kč; **nedoporučuje**
ZMČ BS schválit prominutí poplatku za vstupného.
- Usnesení **178.43. Prominutí místního poplatku - Policie ČR**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, nepřijala usnesení.
- Usnesení **178.44. Prominutí místního poplatku - Základní škola a mateřská škola**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, **projednala**
žádost Základní školy a mateřské školy p.o., nám. 28. října o prominutí místního poplatku za vyhrazené parkovací stání ve výši 22.264,- Kč a **doporučuje**
ZMČ BS schválit prominutí poplatku.
- Usnesení **178.45. Prominutí poplatku ze vstupného -Veletrhy Brno**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, **projednala**
žádost společnosti Veletrhy Brno, a.s. o prominutí poplatků ze vstupného na veletrzích G+H a VINEX 2009 ve výši 143.996,- Kč a **nedoporučuje**
ZMČ BS schválit prominutí poplatku ze vstupného.
- Usnesení **178.46. Prominutí poplatku za vyhrazená parkovací stání - Ministerstvo vnitra ČR**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, nepřijala usnesení.
- Usnesení **178.47. Prominutí poplatku za vyhrazená parkovací stání - FN u sv. Anny**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, **doporučuje**
ZMČ BS schválit prominutí poplatku ve výši 50 %.

Usnesení **178.48. Prominutí poplatku za vyhrazená parkovací stání - Úřad práce**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, projednala žádost Úřadu práce Brno-město o prominutí místního poplatku za vyhrazená parkovací stání ve výši 96.360,- Kč a
doporučuje
ZMČ BS schválit prominutí poplatku ve výši 50 %.

Usnesení **178.49. Smlouva o užití znaku MČ BS – OUTDOOR ACTIVE, s.r.o.**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, projednala a
schvaluje
návrh smlouvy o užití znaku městské části Brno-střed mezi statutárním městem Brnem – MČ Brno-střed a OUTDOOR ACTIVE, s.r.o., IČ 27723178 a
ukládá
starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu. Termín: ihned

Usnesení **178.50. Záměr zapůjčení sochy O. H. Hajeka městu Brnu**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,
nesouhlasí
s umístěním zapůjčené sochy O. H. Hajeka v prostoru parku na Konečného náměstí v Brně;
souhlasí
s umístěním v alternativně navrhované lokalitě na rohu ul. Jiráskova/Veveří.

Usnesení **178.51. Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství: SNIP & CO, reklamní společnost, spol. s r.o. - „BRNO-MĚSTO UPROSTŘED EVROPY.... festival zábavy pod hrady Špilberk a Veveří“**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,
schvaluje
prominutí místního poplatku ve výši 7.500,- Kč vyměřeného firmě SNIP & CO, reklamní společnost, IČ: 46966234, Brno, Špitálka 41, a to za užívání veřejného prostranství s charakterem veřejné zeleně ve správě MČ Brno-střed za účelem umístění 3 ks billboardů k zajištění propagace projektu „BRNO-MĚSTO UPROSTŘED EVROPY.... festival zábavy pod hrady Špilberk a Veveří“.
Termín: ihned

Usnesení **178.52. Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství: Římskokatolická farnost u kostela sv. Tomáše, Brno - „NOC KOSTELŮ“**
RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,
schvaluje
prominutí místního poplatku ve výši 2.400,- Kč vyměřeného Římskokatolické farnosti u kostela sv. Tomáše, Brno, IČ: 64327701, Lidická 1981/6, Brno, Černá Pole, a to za užívání veřejného prostranství s charakterem veřejné zeleně ve správě MČ Brno-střed za účelem uspořádání akce „Noc kostelů“.
Termín: ihned

Usnesení **178.53. Cenová úprava u základních činností v centru denních služeb v souladu s platnou vyhláškou. Cenová úprava za fakultativní činnosti a rozšíření fakultativní činnosti v centru denních služeb.**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

cenovou úpravu u základních činností v centru denních služeb v souladu s platnou vyhláškou de přílohy a

schvaluje

cenovou úpravu za fakultativní činnosti a rozšíření fakultativní činnosti v centru denních služeb. Termín: 01.10.2009

Usnesení **178.54. Cenová úprava za základní činnosti u pečovatelské služby v souladu s platnou vyhláškou. Cenová úprava za fakultativní činnosti a rozšíření fakultativní činnosti u pečovatelské služby.**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

cenovou úpravu za základní činnosti u pečovatelské služby v souladu s platnou vyhláškou dle přílohy;

schvaluje

cenovou úpravu za fakultativní činnosti a rozšíření fakultativní činnosti u pečovatelské služby dle přílohy. Termín: 01.10.2009

Usnesení **178.55. Petice nájemníků domů Bayerova 25, 27, 29 Brno**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

znění odpovědi na petici, která je přílohou tohoto usnesení;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi odpověď na petici podepsat. Termín: ihned

Usnesení **178.56. Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

pověřuje

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS Mgr. Kateřinu Bastlovou k uplatňování nároků statutárního města Brna, Městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1, u soudu a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřená je oprávněna dále pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno-střed;

ukládá

starostovi udělit potřebná pověření. Termín: ihned

Usnesení 178.57. Návrh obecně závazné vyhlášky k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

doporučuje

ZMČ BS schválit návrh obecně závazné vyhlášky k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, s připomínkami Komise životního prostředí, a to:

Doplnění článku 1 o odstavce 3, 4, 5:

3. Osoba, používající při úklidových pracech na údržbu čistoty, na odstranění listí a podobně vysavač/fukar je povinna se chovat tak, aby touto činností nezpůsobila prašnost.
4. Osoba, která provádí čištění ulic a jiných veřejných prostranství, je povinna průběžně skrápět čištěné plochy vodou tak, aby byl vyloučen vznik sekundární prašnosti.
5. Osoba, která umístí plakáty, reklamy, nabídky, inzeráty, informace, propagaci a podobně např. k domovním dveřím, na lavičky a mimo plochy k tomu určené, dopouští se tak znečištění veřejného prostranství a je povinna tento předmět znečištění neprodleně odstranit.“

Usnesení 178.58. Návrh obecně závazné vyhlášky k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se vymezují veřejná prostranství, na nichž se zakazuje žebření

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

doporučuje

ZMČ BS schválit návrh obecně závazné vyhlášky k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se vymezují veřejná prostranství, na nichž se zakazuje žebření, s připomínkami Komise legislativní a organizační a Komise dopravy a služeb, a to:

doplnění přílohy:

Městská část Brno-střed

- Veřejná prostranství ulic Anenská, Bašty, Beethovenova, Běhounská, Benešova, Besední, Botanická, Biskupská, Brandlova, Česká, Denisovy sady, Divadelní, Dominikánská, Dominikánské náměstí, Dornych, Husova, Hybešova, Jakubská, Jakubské náměstí, Jánská, Jezuitská, Jircháře, Josefská, Joštova, Kapucínské náměstí, Koblížná, Koliště, Komenského náměstí, Kopečná, Kozí, Květinářská, Leitnerova, Malinovského náměstí, Marešova, Masarykova, Mečová, Mendlovo náměstí, Minoritská, Moravské náměstí, Mozartova, Muzejní, Nádražní, Náměstí Svobody, Nové sady, Novobranská, Opletalova, Orlí, Panenská, Panská, Pekařská, Pellicova, Peroutková, Petrov, Petrá, Podchod pod Hlavním nádražím včetně eskalátorů, Pohořelec, Poštovská, Průchodní, Radnická, Rašínova, Rooseveltova, Skrytá, Solniční, Starobrněnská, Strážní, Středova, Studánka, Sukova, Šilingrovo náměstí, Špilberk, Údolní, Vachova, Václavská, Veselá, Vodní, Videňská, Za divadlem, Zámečnická, Zelný trh, Zvonařka, Žerotínovo náměstí;
- Veřejné prostranství před obchodním domem Tesco, Dornych 404/4, Brno.

Usnesení 178.59. Přidělení nebytových prostor

a) č. 101 – Křenová 57, Brno

b) č. 201 – Stará 24, Brno

c) č. 102 – Pekařská 38, Brno

d) Jeřábkova 3, Brno – půdní prostory o velikosti cca 337,3 m²

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

a) schvaluje

přidělení nebytového prostoru č. 101 v domě Křenová 57, Brno pro:
Vanvera s.r.o., IČ: 282 70 177, za účelem provozování hostince, za nájemné
239.400,- Kč/rok;

ukládá

bytovému odboru zpracovat smlouvu o nájmu předmětných nebytových prostor;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
podepsat smlouvu o nájmu nebytových prostor.

b) neschvaluje

přidělení nebytového prostoru č. 201 v domě Stará 24, Brno pro:
Trinh Nguyen Khac, IČ: 269 49 601, za účelem provozování skladu;

ukládá

bytovému odboru zpracovat smlouvu o nájmu předmětných nebytových prostor;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
podepsat smlouvu o nájmu nebytových prostor;

c) schvaluje

přidělení nebytového prostoru č. 102 v domě Pekařská 38, Brno pro:
1. Nadace Veronica, Panská 9, 602 00 Brno, IČ: 449 92 742, za účelem provozování
veřejně prospěšného nadačního obchodu, za nájemné: 139.600,- Kč/rok
s podmínkou uzavření a podepsání nájemní smlouvy do 10.07.2009:

ukládá

bytovému odboru zpracovat smlouvu o nájmu předmětných nebytových prostor;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
podepsat smlouvu o nájmu nebytových prostor.

d) schvaluje

přidělení půdních prostor o velikosti cca 337,3 m² v domě Jeřábkova 3, Brno pro:
IBC majetková, a.s., IČ: 277 25 111, za nájemné 269.840,- Kč/rok ;

ukládá

bytovému odboru zpracovat smlouvu o nájmu předmětných nebytových prostor;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
podepsat smlouvu o nájmu nebytových prostor.

Termín: ihned

Usnesení 178.60. Návrh na změnu smluvních podmínek u pronájmu nebytových prostor

a) č. 104 – Sukova 5, Brno

b) č. 102 – Orlí 10, Brno

c) č. 101 – Hybešova 19, Brno

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

a) schvaluje

prodloužení souhlasu s podnájmem části nebytových prostor č.104 na adrese Sukova
5, Brno na dobu od 01.06.2009 do 31.05.2010 – nájemce ERMIS BRNO, s.r.o., IČ:
469 04 301, podnájemce MANPOWER, spol. s r.o., se sídlem Karlovo náměstí
10/2097, 120 00 Praha 2, IČ: 411 94 659;

ukládá

bytovému odboru zpracovat dodatek k nájemní smlouvě;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

b) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k nebytovým prostorám č. 102, Orlí č.p. 488, č.or. 8/10,12, Brno s nájemcem MUDr. Vladimírem Dvořákem, IČ: 605 52 549, dle aktuálních dat pronajímatele a nájemce, kdy předmět nájmu bude nájemce využívat jako technické zázemí zdravotnického zařízení;

ukládá

bytovému odboru zpracovat smlouvu o nájmu předmětných nebytových prostor;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o nájmu nebytových prostor.

c) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k nebytovým prostorám č. 101, Hybešova 19, Brno s nájemcem Darius Lev, IČ: 124 22 592 dle aktuálních dat pronajímatele a nájemce;

ukládá

bytovému odboru zpracovat smlouvu o nájmu předmětných nebytových prostor;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o nájmu nebytových prostor.

Termín: ihned

Usnesení 178.61. Uzavření dohody o netrvání na výpovědi z nebytových prostor č. 201

- Stará 3, Brno

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

uzavření dohody o netrvání na výpovědi z nájmu NP č. 201, Stará 3, Brno s nájemcem [REDAKCE], nar. [REDAKCE];

ukládá

bytovému odboru zpracovat dohodu o netrvání na výpovědi;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dohodu o netrvání na výpovědi.

Termín: ihned

Usnesení 178.62. Uzavření dohody o ukončení smlouvy

o nájmu nebytových prostor č. 102 – Moravské nám. 14a, Brno

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 102, Moravské nám. 14a, Brno ke dni 31.07.2009, nájemce Igor Krupka, IČ: 449 93 315;

ukládá

bytovému odboru zpracovat dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor. Termín: ihned

Usnesení 178.63. Návrh na podání výpovědí nájemcům nebytových prostor

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

podání výpovědi pronajímatelem nájemci z nájmu nebytových prostor:
Jiří Vrba, IČ: 633 76 164, nebytové prostory č. 101, Kamenná 25, Brno;

ukládá

bytovému odboru zpracovat výpověď z nájmu nebytových prostor;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
podepsat výpověď z nájmu nebytových prostor. Termín: ihned

Usnesení 178.64. Výpovědi nájemců z nájmu nebytových prostor

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

uzavření dohod o ukončení nájmu níže uvedených nebytových prostor k datu
31.07.2009 s níže uvedenými nájemci:

a) ZONER software, a.s., IČ: 494 37 381, NP č. 104, Stará 17, Brno

b) ZONER software, a.s., IČ: 494 37 381, NP č. 101, Stará 17, Brno

c) ZONER software, a.s., IČ: 494 37 381, NP č. 103, Orlí 9, Brno

d) ZONER software, a.s., IČ: 494 37 381, NP č. 102, Orlí 9, Brno

e) ZONER software, a.s., IČ: 494 37 381, NP č. 101, Traubova 3a, Brno

f) Miroslava Ullmannová, IČ: 121 78 420, NP č. 201, Pellicova 1a, Brno

ukládá

bytovému odboru zpracovat dohody o ukončení nájmu nebytových prostor;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
podepsat dohody o ukončení nájmu nebytových prostor. Termín: ihned

Usnesení 178.65. Žádost o povolení oprav, nebytové prostory

a) č. 202 – Botanická 66, Brno

b) č. 101 – Solniční 8, Brno

c) č. 103 – Masarykova 14, Brno

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

a) schvaluje

provedení oprav nebytových prostor č. 202, Botanická 66, Brno a umoření části
nákladů v nájemném ve výši 50 %, které bude provedeno po odsouhlasení OISBD
dokončených oprav a předložení zaplacených faktur - nájemce [REDACTED], nar.
[REDACTED];

ukládá

bytovému odboru zpracovat dodatek k nájemní smlouvě;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

b) schvaluje

provedení oprav nebytových prostor č. 101, Solniční 8, Brno a snížení nájemného na
300,- Kč/m²/rok po dobu oprav, nejdéle však po dobu 6 měsíců - nájemce NORD
AMSTRDAM, s.r.o., IČ: 255 93 951;

ukládá

bytovému odboru zpracovat dodatek k nájemní smlouvě;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

c) schvaluje

provedení oprav nebytových prostor č. 103, Masarykova 14, Brno a snížení nájemného na 300,- Kč/m²/rok po dobu oprav, nejdéle však po dobu 6 měsíců – nájemce GOLDEN NARS TRADING COMPANY s.r.o., IČ: 253 28 697;

ukládá

bytovému odboru zpracovat dodatek k nájemní smlouvě;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek k nájemní smlouvě. Termín: ihned

Usnesení **178.66. Žádost o snížení nájemného, nebytové prostory**

a) č. 102 – Smetanova 30, Brno

b) č. 101 – Čápkova 48, Brno

c) č. 106 – Lidická 17, Brno

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

a) schvaluje

snížení nájemného o 50 % od 16.09.2008 do 07.05.2009 u nebytových prostor č. 102, Smetanova 30, Brno – nájemce Roman Michalský, IČ: 620 98 756;

ukládá

bytovému odboru zpracovat dodatek k nájemní smlouvě;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

b) schvaluje

snížení nájemného na 600,- Kč/m²/rok od 05/2009 do odstranění vlhkosti u nebytových prostor č. 101, Čápkova 48, Brno – nájemce [REDACTED], nar. [REDACTED];

ukládá

bytovému odboru zpracovat dodatek k nájemní smlouvě;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

c) schvaluje

snížení nájemného o 50 % za období od 01.01.2009 do 31.05.2009 u nebytových prostor č. 106, Lidická 17, Brno – nájemce HOR spol. s r.o., IČ: 494 44 221;

ukládá

bytovému odboru zpracovat dodatek k nájemní smlouvě;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek k nájemní smlouvě. Termín: ihned

Usnesení **178.67. Seznam volných – nabízených nebytových prostor k pronájmu**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor k dalšímu pronájmu (dle seznamu), který je přílohou tohoto usnesení;

ukládá

bytovému odboru zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce a web stránkách MČ BS. Termín: ihned

Usnesení 178.68. **Netrvání na výpovědi z nájmu bytu**

- a) byt č. ■ – Masarykova 3, Brno
- b) byt č. ■ – Bratislavská 60, Brno
- c) byt č. ■ – Drobného 7, Brno
- d) byt č. ■ – Körnerova 1, Brno
- e) byt č. ■ – Koblížná 14, Brno

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

a) **netrvá**

na výpovědi z nájmu bytu č. ■ v domě Masarykova 3, Brno, nájemce bytu pan ■

ukládá

bytovému odboru pokračovat v nájemním vztahu za stávajících podmínek

b) **netrvá**

na výpovědi z nájmu bytu č. ■ v domě Bratislavská 60, Brno, nájemce bytu pan ■

ukládá

bytovému odboru pokračovat v nájemním vztahu za stávajících podmínek

c) **netrvá**

na výpovědi z nájmu bytu č. ■ v domě Drobného 7, Brno, nájemci bytu manželé ■ a ■

ukládá

bytovému odboru pokračovat v nájemním vztahu za stávajících podmínek

d) **netrvá**

na výpovědi z nájmu bytu č. ■ v domě Körnerova 1, Brno, nájemce bytu pan ■

ukládá

bytovému odboru pokračovat v nájemním vztahu za stávajících podmínek

e) **netrvá**

na výpovědi z nájmu bytu č. ■ v domě Koblížná 14, Brno, nájemce bytu paní ■

ukládá

bytovému odboru pokračovat v nájemním vztahu za stávajících podmínek

Termín: ihned

Usnesení 178.69. **Žádost o vystavení nové nájemní smlouvy**

- byt č. ■, Křídlovická 76, Brno

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

neschvaluje

vystavení nové nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Křídlovická 76, Brno, uživatelka bytu paní ■;

trvá

na usnesení č. 45.79 - 45. BYTKO ze dne 04.12.2008 a usnesení č. 166.105. – 66. RMČ BS ze dne 14.01.2009;

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 178.70. **Vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

a) **schvaluje**

vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 61a, z

původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted];

b) schvaluje

vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Gorazdova 4, z původních nájemců [redacted], [redacted] a [redacted], na [redacted];

c) schvaluje

vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Bratislavská 60, z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted];

d) schvaluje

vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Bezručova 14, z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted];

e) schvaluje

vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Leitnerova 4, z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted];

f) schvaluje

vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Křídlovická 54, z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted];

g) schvaluje

vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Botanická 66, z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted];

h) schvaluje

vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Bezručova 18, z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted];

ch) schvaluje

vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Grohova 41, z původních nájemců [redacted] a [redacted], na [redacted];

ukládá

bytovému odboru zajistit vydání souhlasu k zúžení nájemních smlouv v bodech a) – ch). Termín: ihned

Usnesení 178.71. Přehled vydaných rozhodnutí ve věci rozšíření nájemní smlouvy k bytu v případě privatizace domů

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

přehled vydaných rozhodnutí ve věci rozšíření nájemní smlouvy k bytu v případě privatizace domů – dle přiloženého seznamu. Termín: ihned

Usnesení 178.72. Prodloužení nájemního vztahu k bytům

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

a) schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytům na dobu určitou 6 měsíců:

- byt č. [redacted], v domě Příční 28, Brno, nájemci [redacted]
- byt č. [redacted], v domě Bratislavská 40, Brno, nájemce [redacted]
- byt č. [redacted], v domě Cejl 49, Brno nájemce [redacted]

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv k bytům dobu určitou 6 měsíců.

b) schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytům na dobu určitou 1 rok:

- byt č. ■■■, v domě Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Koniklecová 5, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Koniklecová 5, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Rumiště 11, Brno, nájemci ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Gallašova 4, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Botanická 41, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Jana Uhra 6, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Husova 9, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Bratislavská 41, Brno, nájemci ■■■■

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv k bytům dobu určitou 1 rok.

c) schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytům na dobu určitou 2 roky:

- byt č. ■■■, v domě Příční 25, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě M. Horákové 19, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Francouzská 60, Brno, nájemci ■■■■
- byt č. ■■■, v domě Tučkova 40, Brno, nájemci ■■■■

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv k bytům dobu určitou 2 roky.

d) schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, v domě Koniklecová 5, Brno, nájemce ■■■■, na dobu určitou do 31.10.2009;

ukládá

bytovému odboru zajistit prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, v domě Koniklecová 5, Brno, na dobu určitou do 31.10.2009

e) schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, v domě Bratislavská 40, Brno, nájemce ■■■■, na dobu určitou do 30.06.2009;

ukládá

bytovému odboru zajistit prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, v domě Bratislavská 40, Brno, na dobu určitou do 30.06.2009.

f) revokuje

usnesení č. 174.61. ze dne 29.04.2009

schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, v domě Koniklecová 5, Brno, nájemce ■■■■, na dobu určitou do 31.07.2009;

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, v domě Koniklecová 5, Brno, na dobu určitou do 31.07.2009.

g) revokuje

usnesení č. 173.37. ze dne 15.04.2009;

schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, v domě Cejl 49, Brno, nájemce ■■■■, na dobu určitou do 30.06.2009;

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě Cejl 49, Brno, na dobu určitou do 30.06.2009.

Termín: ihned

Usnesení 178.73. Neprodloužení nájemního vztahu k bytům

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,
neschvaluje

prodloužení nájemních vztahů k bytům:

- byt č. ■, v domě Stavební 5, Brno, nájemce ■
- byt č. ■, v domě Dornych 25a, nájemci ■

ukládá

bytovému odboru zajistit sdělení rozhodnutí nájemci a vyklizení bytů.

Termín: ihned

Usnesení 178.74. Přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno-střed

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno-střed;

ukládá

bytovému odboru zajistit jejich přidělování dle platných Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle platné Metodiky pronajímání bytů v MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 178.75. Výběr bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS

k opravě vlastním nákladem žadatele

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

výběr bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS k pronájmu k opravě vlastním nákladem žadatele;

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění nabídky vybraných bytů.

Termín: ihned

Usnesení 178.76. Prodloužení nájemního vztahu k bytu (buňce) č. ■ a ■,

Bratislavská 40, Brno

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu (buňce) č. ■ a ■, v domě Bratislavská 40, Brno, nájemce ■, na dobu určitou do 31.07.2009;

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu (buňce) č. ■ a ■, Bratislavská 40, Brno, na dobu určitou do 31.07.2009.

Termín: ihned

Usnesení 178.77. Římské náměstí – polyfunkční objekt MONDRIAN TOWER,

pozemek p.č. 216/2, k.ú. Město Brno, obec Brno

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

nepřijala usnesení.

Usnesení 178.78. Žádost nájemce nebytových prostor Abduselama Zuberiho

o uzavření splátkového kalendáře

a možnost dalšího užívání nebytových prostor

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

žádost ze dne 22. května 2009 Abdulselama Zuberiho, nájemce nebytových prostor o uzavření splátkového kalendáře a možnost dalšího užívání nebytových prostor a **trvá** na výkonu rozhodnutí proti povinnému Abdulselamovi Zuberimu. Termín: ihned

Usnesení **178.79. Odměny ředitelů příspěvkových organizací**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

poskytnutí odměny ředitelům příspěvkových organizací Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. a Kulturní vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, p.o., a to ve výši dle Návrhu na poskytnutí odměny ředitelům příspěvkových organizací, který je nedílnou součástí tohoto usnesení a

ukládá

starostovi městské části Brno-střed informovat dopisem ředitele příspěvkových organizací Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. a Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, p.o., o tomto usnesení. Termín: ihned

Usnesení **178.80. Návrh nařízení statutárního města Brna o maximálních cenách za nucené odtahy osobních automobilů, za služby parkovišť určených ke střežení takto odtahovaných osobních automobilů a maximální paušální ceně za přiložení a odstranění technických prostředků k zabránění odjezdu vozidla, platných na území města Brna**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, projednala návrh a

bere na vědomí

navržené nařízení statutárního města Brna o maximálních cenách za nucené odtahy osobních automobilů, za služby parkovišť určených ke střežení takto odtahovaných osobních automobilů a maximální paušální ceně za přiložení a odstranění technických prostředků k zabránění odjezdu vozidla, platných na území města Brna, dle přiloženého vzoru;

doporučuje

příslušným orgánům SmB maximálně podporovat výstavbu parkovacích objektů ve městě Brně. Termín: ihned

Usnesení **178.81. Návrh doplnění nařízení č. 2/2002, kterým se vymezují místní komunikace nebo jejich úseky, jež lze užít ke stání vozidel jen po zaplacení ceny**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009, projednala doplnění návrhu a

bere na vědomí

předložené doplnění návrhu nařízení č. 2/2002, kterým se vymezují místní komunikace nebo jejich úseky, jež lze užít ke stání vozidel jen po zaplacení ceny;

doporučuje

příslušným orgánům SmB maximálně podporovat výstavbu parkovacích objektů ve městě Brně. Termín: ihned

Usnesení **178.82. Záměr zřízení p.o. MČ BS pro správu bytových domů**

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

schvaluje

záměr zřízení příspěvkové organizace MČ BS pro správu bytových domů.

Usnesení 178.83. Zpravodaj MČ BS

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

odvolává

Ing. Mojžíra Antonína z funkce šéfredaktora Zpravodaje MČ BS a

pověřuje

Mgr. Romana Buriána dočasným výkonem funkce šéfredaktora Zpravodaje MČ BS.

Usnesení 178.84. Záměr prodeje budovy – Dominikánské nám. 2

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

nepřijala usnesení.

Usnesení 178.85. Záměr prodeje budovy – Dominikánské nám. 2

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

nepřijala usnesení.

Usnesení 178.86. Rekonstrukce ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21

RMČ BS na 78. zasedání, konaném dne 10.06.2009,

bere na vědomí

informaci starosty o rozhodnutí RMB a

schvaluje

text žádosti, adresované primátorovi m. Brna.