

PROGRAM 5. RMČ BS

- | | |
|---|------------------|
| 1 a) Zahájení | M.Landa |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 4. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 5. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 5. RMČ BS | |
| 2) Odvolání účastníka řízení proti územnímu rozhodnutí č. 256 | Ing.arch.Bořecký |
| 3) Finanční neinvestiční transfer pro Český ragbyový svaz vozíčkářů, o.s., Kpt. Stránského 995, 192 00 Praha, IČ: 70882819 | M.Landa |
| 4) Finanční neinvestiční transfer pro Jozefa Muchu, Přízova 2, 602 00 Brno | M.Landa |
| 5) Soudní vymáhání pohledávek | Mgr.Navrátil |
| 6) Pronájem nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. naproti Air Bank, a.s./dříve restaturaci „Potrefená husa“/) k umístění stánku tisku nájemci: [REDACTED] | Mgr.Hrnčič |
| 7) VZ malého rozsahu – „Realizace pracovního zázemí a plnění služeb a činností v rámci uskutečňování veřejně prospěšných prací v roce 2015“ Výběr nejvhodnější nabídky | Mgr.Hrnčič |
| 8) Změny ve Smlouvě o poskytování pečovatelské služby včetně příloh: a) Vnitřní pravidla Poskytovatele pro poskytování pečovatelské služby b) Úhrady za úkony pečovatelské služby – fakultativní činnosti c) Informace pro uživatele – Jak podat stížnost, připomínku, požadavek? Delegování pravomoci sjednávat a podepisovat Smlouvy o poskytování pečovatelské služby | Mgr.Maláčová |
| 9) Změny ve Smlouvě o poskytování služeb v centru denních služeb včetně příloh: a) Vnitřní pravidla Poskytovatele pro poskytování služeb v centru denních služeb b) Úhrady za úkony v centru denních služeb c) Informace pro uživatele: Jak podat stížnost, připomínku, požadavek? Stanovení 3 nových fakultativních činností a jejich úhrad v centru denních služeb Delegování pravomoci sjednávat a podepisovat Smlouvy o poskytování služeb v centru denních služeb | Mgr.Maláčová |
| 10) Půdní vestavby – výběr žadatele o půdní vestavbu (Lidická 15 – byt „U“) | Ing.Vodáková |
| 11) Rozpočtové opatření č. 21 na rok 2014 | Ing.Matejov |
| 12) Zelný trh 250/14-16 – Souhlas ke zřízení a provozování veřejné komunikační sítě – O2 Czech Republic a.s. | P.Pacal |
| 13) Žádost o odpuštění poplatků z prodlení – pan Andreas Mylonas | P.Pacal |
| 14) Žádost o výpůjčku Občanského klubu ÚMČ BS Hybešova 65a | P.Pacal |
| 15) VZ malého rozsahu Zelný trh – projektová dokumentace – výroba prodejních stánků Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | P.Pacal |
| 16) Sloučení bytů – Křídlovická 57, Brno | Mgr.Vernerová |
| 17) Záměr záchrany a rekonstrukce objektu čekárny MHD na Obilním trhu v Brně | P.Pacal |
| 18) Dispozice s majetkem /14/40/ - Pronájem p.č. 849/1, 849/6, k.ú. Trnitá (Uhelná) | Ing.Vodáková |
| 19) „Park Koliště III – Janáčkovo divadlo“ – správa pozemků v okolí Janáčkova divadla | Mgr.Hrnčič |

20) VZ malého rozsahu – Dotisk brožury: „Nepropadejte panice
– Průvodce občana krizovou situací a mimořádnou událostí“
Výběr nejvhodnější nabídky a realizace

M.Landa

21) VZ malého rozsahu – Tisk brožury: „Nenechte se zaskočit
– Průvodce seniora rizikovou situací“
Výběr nejvhodnější nabídky a realizace

M.Landa

22) Informace, zprávy členů rady

23) Ověření zápisu

24) Závěr

USNESENÍ 5. RMČ BS

Usnesení 105.01. Odvolání účastníka řízení proti územnímu rozhodnutí č. 256

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

schvaluje

podání odvolání proti územnímu rozhodnutí č. j. MCBS/2014/0029197/STRI ze dne 01.12.2014 dle přílohy č. 1,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem a odesláním odvolání.

Termín: ihned

Usnesení 105.02. Finanční neinvestiční transfer pro Český ragbyový svaz vozíčkářů, o.s., kpt. Stránského 995, 192 00 Praha, IČ: 70882819

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Český ragbyový svaz vozíčkářů, o.s., kpt. Stránského 995, 192 00 Praha, IČ: 70882819.

Usnesení 105.03. Finanční neinvestiční transfer pro Jozefa Muchu, Přízova 2, 602 00

Brno

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Jozefa Muchu, Přízova 2, 602 00 Brno.

Usnesení 105.04. Soudní vymáhání pohledávek

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

souhlasí

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1,

ukládá

pověřenému vedoucímu Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 105.05. Pronájem nemovitého majetku – části pozemku v parku na Moravském nám. (naproti Air Bank, a.s. /dříve restauraci „Potrefená husa“) k umístění stánku tisku nájemci: [REDAKCE]

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 105.06. VZ malého rozsahu – „Realizace pracovního zázemí a plnění služeb a činností v rámci uskutečňování veřejně prospěšných prací v roce 2015“

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Realizace pracovního zázemí a plnění služeb a činností v rámci uskutečňování veřejně prospěšných prací v roce 2015“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00;

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ŠIMEK 96, spol. s r.o., která je přílohou usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ŠIMEK 96, spol. s r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení **105.07. Změny ve Smlouvě o poskytování pečovatelské služby včetně příloh:**

a) Vnitřní pravidla pro poskytování pečovatelské služby

b) Úhrady za úkony pečovatelské služby-fakultativní činnosti

c) Informace pro uživatele - Jak podat stížnost, připomínku, požadavek?

Delegování pravomoci sjednávat a podepisovat Smlouvy o poskytování pečovatelské služby

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

schvaluje

změny ve Smlouvě o poskytování pečovatelské služby včetně příloh:

a) Vnitřní pravidla pro poskytování pečovatelské služby

b) Úhrady za úkony pečovatelské služby

c) Informace pro uživatele – “Jak podat stížnost, připomínku, požadavek”

s účinností od 01.01.2015, vše přílohou a

schvaluje

delegování pravomoci na odbor sociální a zdravotní ÚMČ BS /vedoucí oddělení pečovatelské služby, vedoucí OSZ, zástup vedoucí OSZ/ s tím, že každá z uvedených osob je oprávněna sjednávat a podepisovat Smlouvy o poskytování pečovatelské služby samostatně, jménem Poskytovatele Statutárního města Brna městské části Brno-střed a

ukládá

vedoucí OSZ ÚMČ BS změny ve Smlouvě o poskytování pečovatelské služby a v jejich přílohách zavést do praxe s účinností od 01.01.2015.

Termín: ihned

Usnesení **105.08. Změny ve Smlouvě o poskytování služeb v centru denních služeb včetně příloh:**

a) Vnitřní pravidla Poskytovatele pro poskytování služeb v centru denních služeb

b) Úhrady za úkony v centru denních služeb

c) Informace pro uživatele - Jak podat stížnost, připomínku, požadavek?

Stanovení 3 nových fakultativních činností a jejich úhrad v centru denních služeb

Delegování pravomoci sjednávat a podepisovat Smlouvy o poskytování služeb v centru denních služeb

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

schvaluje

změny ve Smlouvě o poskytování služeb v centru denních služeb včetně příloh:

a) Vnitřní pravidla Poskytovatele pro poskytování služeb pečovatelské služby, které jsou přílohou

- b) Úhrady za úkony služeb v centru denních služeb
c) Informace pro uživatele – “Jak podat stížnost, připomínku, požadavek?”, vše jsou přílohou a

schvaluje

tři nové fakultativní činnosti a úhrady v centru denních služeb:

- 1) Doprava vozidlem poskytovatele 13 Kč /1 km
- 2) Čekací lhůta řidiče 60 Kč/1hod.
- 3) Zapůjčení náhradního jídlonosiče 7 Kč/den

s účinností od 01.01.2015, vše přílohou a

schvaluje

delegování pravomoci na odbor sociální a zdravotní ÚMČ BS /vedoucí oddělení pečovatelské služby, vedoucí OSZ, zástup vedoucí OSZ/ s tím, že každá z uvedených osob je oprávněna sjednávat a podepisovat Smlouvy o poskytování služeb v centru denních služeb samostatně, jménem Poskytovatele Statutárního města Brna městské části Brno-střed.

ukládá

vedoucí OSZ ÚMČ BS změny ve Smlouvě o poskytování služeb v centru denních služeb a jejich přílohách zavést do praxe s účinností od 01.01.2015.

Termín: ihned

Usnesení 105.09. Půdní vestavby – výběr žadatele o půdní vestavbu (Lidická 15 – byt U)

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

schvaluje

navržený výběr žadatele o dostavbu rozestavěné půdní vestavby v obecním svěřeném bytovém domě Lidická 698/15 (byt „U“), který plyne z příslušného Záměru MČ BS „nabídka dostavby rozestavěné vestavby“:

Lidická 15 – byt „U“ (199 m²) – [redacted]

trvalý pobyt: Botanická 835/66, 602 00 Brno

schvaluje

vybranému žadateli, panu [redacted], bytem Botanická 835/66, 602 00 Brno, pronájem uliční části půdního prostoru v domě Lidická 698/15 (byt „U“) o výměře 199 m² na dobu neurčitou za účelem dostavby rozestavěné půdní vestavby v domě Lidická 698/15 (byt „U“) do nájmu investora půdní vestavby, tedy do vlastnictví města Brna, způsobem, stanoveným Pravidly pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorech v domech v majetku města Brna, s termínem podání žádosti dle podmínek uvedených v příslušné smlouvě o výstavbě a nájmu bytu, s povinností převzít závazek vlastníka domu Lidická 698/15 zaplatit vypořádací hodnotu již provedených stavebních prací ve výši 154.147 Kč včetně DPH dle Dodatku č. 1 ke Znaleckému posudku č. 84-7/11 z listopadu 2011 a se stanoveným nájemným ve výši 100 Kč / m² / měsíc pro zkolaudovanou vestavbu za podmínky úhrady vypořádací hodnoty před podpisem příslušné smlouvy o výstavbě a nájmu bytu a podpisu této smlouvy do 30 dnů ode dne schválení předmětného pronájmu RMČ BS,

schvaluje

Smlouvu o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2289 dle prvních dvou částí tohoto usnesení, která je přílohou tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2289 dle prvních tří částí tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS vybranému žadateli a zajistit podpisy výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Usnesení 105.10. Rozpočtové opatření č. 21 na rok 2014

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 21 na rok 2014 dle přílohy č. 1.

Usnesení 105.11. Zelný trh 250/14-16 – Souhlas ke zřízení a provozování veřejné komunikační sítě – O2 Czech Republic a.s.

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

souhlasí

s udělením souhlasu ke zřízení a provozování vnitřních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně koncových bodů veřejné komunikační sítě a souvisejících rozvaděčů společnosti O2 Czech Republic a.s., který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného souhlasu a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného souhlasu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 105.12. Žádost o odpuštění poplatků z prodlení – pan Andreas Mylonas

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s odpuštěním poplatků z prodlení ve výši 60 % z 31 709,- Kč – pan Andreas Mylonas, Záhřebská 2480/43, 616 00 Brno, IČ 65862589 a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů předložit tento materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 105.13. Žádost o výpůjčku Občanského klubu ÚMČ BS Hybešova 65a

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

souhlasí

s výpůjčkou Občanského klubu ÚMČ BS Hybešova 65a pro rok 2015 žadateli uvedenému v příloze č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 105.14. VZ malého rozsahu

Zelný trh – projektová dokumentace – výroba prodejních stánků

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Zelný trh – projektová dokumentace – výroba

prodejních stánků“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Atelier RAW s.r.o, IČ 28299442, se sídlem Domažlická 12, 612 00 Brno a

schvaluje

Smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Atelier RAW s.r.o, IČ 28299442, se sídlem Domažlická 12, 612 00 Brno a

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Atelier RAW s.r.o, IČ 28299442, se sídlem Domažlická 12, 612 00 Brno a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 105.15. Sloučení bytů – Křídlovická 57, Brno

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

schvaluje

sloučení stávajícího bytu č. 1 (o ploše 35,90 m²), Křídlovická 57, Brno, nájemci [REDAKCE] s volným bytem č. 2 (o ploše 34,70 m²), Křídlovická 57, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, Křídlovická 57, Brno (po dobu jeho slučování a oprav), přičemž sloučení a opravy budou provedeny vlastním nákladem nájemce.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s účinností od 01.02.2015 do 31.07.2015, za měsíční nájemné dle přílohy č. 6 (dle kvality bytu), (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.01.2015.

Po sloučení bytů bude nejpozději do 2 měsíců ode dne sloučení uzavřena nájemní smlouva na sloučený byt (o ploše cca 70,60 m²) na dobu neurčitou, za měsíční nájemné dle přílohy č. 6 (dle kvality bytu), (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 105.16. Záměr záchrany a rekonstrukce objektu čekárny MHD na Obilním trhu v Brně

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

bere na vědomí

stavebně technické průzkumy objektu památkově chráněné čekárny MHD na Obilním trhu zpracované atelierem RAW v květnu 2014, které tvoří přílohu č. 3 a 4 tohoto materiálu a

bere na vědomí

vyhotovenou projektovou dokumentaci na opravu objektu čekárny MHD na Obilním trhu, uvedenou v příloze č. 5 tohoto materiálu a

ukládá

OISBD zajistit projektovou dokumentaci pouze na nutné udržovací práce k záchraně zastávky.

Termín: ihned

Usnesení 105.17. Dispozice s majetkem /14/40/ - Pronájem p.č. 849/1, 849/6, k.ú. Trnitá (Uhelná)

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014, projednala návrh na dispozici s majetkem a

bere na vědomí

pilotní projekt „umístění Inteligentního záchranného modulu“ s přídatným zařízením TOI TOI a stánkem na výdej teplého jídla a ošacení pro lidi bez domova na dobu trvání 29 dní od 15.12.2014 na pozemcích p.č. 849/1, 849/6, k.ú. Trnitá,

požaduje

zabezpečení „umístění Inteligentního záchranného modulu“ s přídatným zařízením TOI TOI a stánkem na výdej teplého jídla a ošacení pro lidi bez domova v souladu s příslušnými platnými předpisy,

ukládá

vedoucímu majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 105.18. „Park Koliště III – Janáčkovo divadlo“ – správa pozemků v okolí**Janáčkova divadla**

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

bere na vědomí

dopis odboru životního prostředí MMB ze dne podání 02.12.2014,

nesouhlasí

s v dopise OŽP MMB uvedenou první variantou spočívající ve svěřeni celého parku Koliště III-Janáčkovo divadlo /pozemky p.č. 7/1, 7/3, 7/10, 8/6 a 11, vše k.ú. Město Brno/ příspěvkové organizaci Veřejná zeleň města Brna, p.o. ani s uvedenou druhou variantou spočívající ve svěřeni pouze plochy dotčené stavbou úpravy veřejného prostoru před Janáčkovým divadlem /pozemky p.č. 7/1, 7/10 a 8/6, vše k.ú. Město Brno/ rovněž zmíněné příspěvkové organizaci;

souhlasí

s návrhy MČ Brno-střed v pořadí:

-návrh č.1

zabezpečení správy pozemků p.č. 7/1, 7/3, 7/10, 8/6, 10/1 a 11, vše k.ú. Město Brno, z úrovně MČ Brno-střed ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna, resp. tj. včetně zabezpečení údržby pozemku p.č. 8/6 k.ú. Město Brno, s výjimkou provozování samotného vodního prvku v prostoru před Janáčkovým divadlem,

-návrh č.2

zabezpečení správy pozemků p.č. 7/1, 7/3, 7/10, 8/6, 10/1 a 11, vše k.ú. Město Brno, z úrovně MČ Brno-střed ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna, resp. tj. včetně zabezpečení údržby pozemku p.č. 8/6 k.ú. Město Brno, a to včetně provozování samotného vodního prvku v prostoru před Janáčkovým divadlem za podmínky finanční spoluúčasti města na zabezpečování provozu tohoto vodního prvku,

-návrh č.3

zabezpečení správy pozemků p.č. 7/1, 7/3, 7/10, 10/1 a 11, vše k.ú. Město Brno, z úrovně MČ Brno-střed ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna, tj. bez zabezpečení údržby pozemku p.č. 8/6 k.ú. Město Brno a provozování vodního prvku v prostoru před Janáčkovým divadlem a

a s ohledem na to, že okolní plochy zeleně a chodníků (s výjimkou parku Koliště I – Dům umění) jsou ve správě MČ Brna střed i s ohledem na dosavadní i očekávanou dobrou spolupráci a

doporučuje

příslušným orgánům města při svém rozhodování některou z variant navrhovaných MČ Brno-střed zohlednit a

ukládá

odboru životního prostředí zajistit zaslání tohoto usnesení OŽP MMB.

Termín: ihned

Usnesení **105.19. VZ malého rozsahu - Dotisk brožury: „Nepropadejte panice – Průvodce občana krizovou situací a mimořádnou událostí“**

Výběr nejvhodnější nabídky a realizace

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení **105.20. VZ malého rozsahu - Tisk brožury: „Nenechte se zaskočit - Průvodce seniora rizikovou situací“**

Výběr nejvhodnější nabídky a realizace

RMČ BS na 5. zasedání, konaném dne 15.12.2014,

odkládá

do příští RMČ BS.