

PROGRAM 17. RMČ BS

- | | |
|---|---------------|
| 1 a) Zahájení | M.Landa |
| b) Ověření správnosti zápisu z 16. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 17. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 17. RMČ BS | |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS | Bc.Štika |
| 3) Povodňová komise MČ Brno-střed | M.Landa |
| 4) KČT Kudrna Brno – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | M.Landa |
| 5) Finanční neinvestiční transfer pro Společenství Romů na Moravě
jehketaniben pre Morava, z.s., Bratislavská 65a, 602 00 Brno, IČ: 44015178 | M.Landa |
| 6) Finanční neinvestiční transfer pro Armádu spásy v České republice, z.s.,
Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha 5, IČ: 40613411 | M.Landa |
| 7) Finanční neinvestiční transfer pro společnost Domov Ludmila o.p.s.,
Táborská 684/190, 615 00 Brno – Židenice, IČ: 26657325 | M.Landa |
| 8) Finanční neinvestiční transfer pro Dušana Josefa, fyzickou osobu,
Slatinská 20, 636 00 Brno, IČ: 12702242 | M.Landa |
| 9) Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení FC ROMSTAR, o.s.,
Křídlovická 195/3, 603 00 Brno, IČ: 01821024 | M.Landa |
| 10) Finanční neinvestiční transfer pro Janáčkovu akademii múzických umění
Brno, veřejnou vysokou školu, Beethovenova 2, 662 15 Brno, IČ: 62156462 | M.Landa |
| 11) Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Kolpingova rodina
Brno I., o.s., Metodějova 2a, 612 00 Brno, IČ: 71228969 | M.Landa |
| 12) Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Vladimíra Koudelku, OSVČ,
Hoštická 1, 642 00 Brno-Bosonohy, IČ: 13067451 | M.Landa |
| 13) Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Modrá linka, o.s.,
Lidická 1880/50, 602 00 Brno, IČ: 60557508 | M.Landa |
| 14) Finanční neinvestiční transfer pro Muzeum romské kultury, státní příspěvková
organizace, Bratislavská 67, 602 00 Brno, IČ: 71239812 | M.Landa |
| 15) Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení „Na kopečku“, z.s.,
Horní 17, 639 00 Brno, IČ: 26579375 | M.Landa |
| 16) Finanční neinvestiční transfer pro Akademické pěvecké sdružení Moravan,
z.s., Mendlovo nám. 1a, 602 00 Brno, IČ: 65349407 | M.Landa |
| 17) Finanční neinvestiční transfer pro Pionýr, z.s. – pionýrská skupina 14. TSP
zeměpisná společnost "Po cestách vlasti", Lidická 50, 658 12 Brno,
IČ: 64327272 | M.Landa |
| 18) Finanční neinvestiční transfer pro TJ Favorit Brno – Sálová cyklistika
– krasojízda, spolek, Křížkovského 416/22, 603 67 Brno, IČ: 13694171 | M.Landa |
| 19) Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Ženy50, o.s.,
Výstavní 26, 603 00 Brno, IČ: 27048047 | M.Landa |
| 20) Finanční neinvestiční transfer pro společnost Metro Music, s.r.o.,
Poštovská 6, 602 00 Brno, IČ: 26244390 | M.Landa |
| 21) Bezpečnost chodců v městské části Brno-střed | Mgr.Flamiková |
| 22) Otáčení vozidel na ulici M. Pujmanové | Mgr.Flamiková |
| 23) Zřízení parkovacích míst | Mgr.Flamiková |
| 24) Vyhrazená parkovací místa | Mgr.Flamiková |
| 25) Parkování na ulici Údolní | Mgr.Flamiková |
| 26) Přesunutí zastávky MHD a obnovení přechodu v lokalitě Úvoz-Údolní | Mgr.Flamiková |
| 27) Dopravní bezpečnost v okolí budov ZŠ a MŠ Husova na ulici Husově | |

- | | |
|--|-----------------|
| a Rašínově | Mgr.Flamiková |
| 28) Schválení záštity MČ BS nad projektem "Rok smíření" | P.Kalousek |
| 29) Odměny neuvolněných členů ZMČ BS od 01.05.2015 | Mgr.Plechlová |
| 30) Souhlas se zvláštním užíváním komunikace | Bc.Hejmaličková |
| 31) Moravské nám. park – farmářské trhy | Mgr.Hrnčíř |
| 32) Dispozice s majetkem /96/14/ - Prodej spoluvlastnického podílu
– Pekařská 16 | Ing.Vodáková |
| 33) Dispozice s majetkem /94/14/ - Odprodej p.č. 951/1,3; 952/4,
k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.) | Ing.Vodáková |
| 34) Dispozice s majetkem /14/33/ - Odkoupení p.č. 1087/1,2,3,4,5,6;
1088/1,2, k.ú. Trnitá, včetně budovy na p.č. 1087/6, 1092/3, k.ú.
Trnitá (Vlhká) | Ing.Vodáková |
| 35) Dispozice s majetkem /68/14/ - Prodej, věcné břemeno p.č. 216/2; 216/10,
k.ú. Město Brno (Římské nám.) | Ing.Vodáková |
| 36) Dispozice s majetkem /81/14/ - Prodej, pronájem p.č. 484/2, 486,
k.ú. Město Brno (Šilingrovo náměstí) | Ing.Vodáková |
| 37) Dispozice s majetkem /36/14/ - Prodej p.č. 160/1,2,3, k.ú. Město Brno
(Pohořelec) | Ing.Vodáková |
| 38) Dispozice s majetkem /35/14/ - Prodej, pronájem, p.č. 1319/2; 1520/17;
1527/15,17,27; 1534/1,16,18; 1536/9,26; 1544/8,20,24,25,26; 1545/2;
k.ú. Stránice (B. Martinů, Kalvodova) | Ing.Vodáková |
| 39) Dispozice s majetkem /93/14/ - Prodej domu Dvořákova 8 | Ing.Vodáková |
| 40) Dispozice s majetkem - Pronájem p.č. 567/1 a 567/2, k.ú. Veverčí – záměr
(Údolní 58a – „Pionýr“) | Ing.Vodáková |
| 41) Půdní vestavby – forma výstavby (Kamenná 5 – byt A) | Ing.Vodáková |
| 42) Půdní vestavby – forma výstavby (Kamenná 5 – byt B) | Ing.Vodáková |
| 43) Půdní vestavby – Úvoz 23 (byt č. 1):
- prodloužení termínu a lhůt
- odstoupení od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1155
- nabídka dostavby rozestavěné půdní vestavby | Ing.Vodáková |
| 44) Půdní vestavby – Konečného nám. 6 – neuzavření smlouvy o výstavbě | Ing.Vodáková |
| 45) Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS | P.Pacal |
| 46) Lidická 8 – JOY IMPORT, s.r.o., nebytový prostor č. 103 | P.Pacal |
| 47) Nádražní 4, nebytový prostor č. 113 | P.Pacal |
| 48) Mášova 21 – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy – Teplárny Brno, a.s. | P.Pacal |
| 49) Bratislavská 51 – Pronájem pozemku pod garáží | P.Pacal |
| 50) Kounicova 43 – Pronájem části fasády | P.Pacal |
| 51) Křížová 24 – Pronájem reklamní plochy | P.Pacal |
| 52) Konečného náměstí 5 – odstranění vlhkosti | P.Pacal |
| 53) Orlí 9 – ██████████ žádost o slevu z nájmu | P.Pacal |
| 54) Moravské nám. 12 – ██████████ žádost o slevu z nájmu | P.Pacal |
| 55) Jánská 16 – žádost o snížené nájemné, ██████████ | P.Pacal |
| 56) Orlí 22 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného, ██████████ | P.Pacal |
| 57) Orlí 26 – žádost o prodloužení platby sníženého nájemného,
██████████ | P.Pacal |
| 58) Kamenná 27a – žádost o snížené nájemné a o prodloužení termínu oprav bytu,
██████████ | P.Pacal |
| 59) Křenová 70 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav bytu, ██████████ | P.Pacal |
| 60) Kounicova 63 – žádost o prodloužení termínu oprav bytu, ██████████ | P.Pacal |
| 61) VZ malého rozsahu | |

- Uzavření servisní smlouvy na výtah v domě Masarykova 14
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Pacal
- 62) VZ malého rozsahu
Bratislavská 40 – oprava střechy dvorního křídla
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Pacal
- 63) Žádost o narovnání právního stavu Mgr.Vernerová
- 64) Žádost o uzavření dohody o splátkách – Antonínská 14, Brno Mgr.Vernerová
- 65) Žádost o schválení podnájmu bytu Mgr.Vernerová
- 66) Výměny bytů
- a) [redacted] Solniční 11, Brno, byt č. 16
- b) [redacted] Vachova 4, Brno, byt č. 20 Mgr.Vernerová
- 67) Přejetí nájmu bytu po úmrtí nájemce
- a) [redacted] Tučkova 30, Brno, byt č. 7
- b) [redacted] Botanická 68, Brno, byt č. 4 Mgr.Vernerová
- 68) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)
- a) [redacted] Kapucínské nám. 10, Brno, byt č. 8
- b) [redacted] Přizova 2, Brno, byt č. 10
- c) [redacted] Koliště 29, Brno, byt č. 2 Mgr.Vernerová
- 69) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)
- a) [redacted] Vachova 3, Brno, byt č. 8
- b) [redacted] Bratislavská 41,
Brno, byt č. 2.1
- c) [redacted] Konečného nám. 4, Brno, byt č. 8
- d) [redacted] Křenová 39, Brno, byt č. 2.1
- e) [redacted] Rybářská 9, Brno, byt č. 16
- f) [redacted] Moravské nám. 14a, Brno, byt č. 10 Mgr.Vernerová
- 70) Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část) Mgr.Vernerová
- 71) Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část) Mgr.Vernerová
- 72) Souhlas s narovnáním právního stavu (III. část) Mgr.Vernerová
- 73) Souhlas s narovnáním právního stavu (IV. část) Mgr.Vernerová
- 74) Souhlas s narovnáním právního stavu (V. část) Mgr.Vernerová
- 75) Souhlas s narovnáním právního stavu (VI. část) Mgr.Vernerová
- 76) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna
– Křenová 39, Brno Mgr.Vernerová
- 77) Uzavření nájemní smlouvy (I. část)
- a) [redacted] Hlinky 28, Brno, byt č. 8
- b) [redacted] Kotlářská 11, Brno, byt č. 5
- c) [redacted] Kounicova 42, Brno, byt č. 1
- d) [redacted] Kotlářská 11, Brno, byt č. 12
- e) [redacted] Jánská 7, Brno, byt č. 25
- f) [redacted] Botanická 23, Brno, byt č. 7
- g) [redacted] Nerudova 14, Brno,
byt č. 10
- h) [redacted] Jana Uhra 1, Brno, byt č. 11 Mgr.Vernerová
- 78) Uzavření nájemní smlouvy (II. část) Mgr.Vernerová
- 79) Uzavření nájemní smlouvy (III. část) Mgr.Vernerová
- 80) Uzavření nájemní smlouvy (IV. část) Mgr.Vernerová
- 81) Výpověď nájemce z nájmu bytu
- a) [redacted] Údolní 51, Brno, byt č. 6
- b) [redacted] Sušilova 8, Brno, byt č. 6 Mgr.Vernerová

Brno	
107) Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část)	Mgr.Vernerová
108) Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část)	Mgr.Vernerová
109) Záměr pronájmu nebytových prostor (III. část)	Mgr.Vernerová
110) Záměr pronájmu nebytových prostor (IV. část)	Mgr.Vernerová
111) Záměr pronájmu nebytových prostor (V. část)	Mgr.Vernerová
112) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) (I. část)	Mgr.Vernerová
113) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) (II. část)	Mgr.Vernerová
114) Prezentace volných nebytových prostor	Mgr.Vernerová
115) Volné nebytové prostory k pronájmu	Mgr.Vernerová
116) Uzavření nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon práce – Bratislavská 39, Brno, byt č. 1	Mgr.Vernerová
117) Záměr pronájmu nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o.	Mgr.Ondrašíková
118) Záměr pronájmu nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – venkovní prodej domácích limonád	Mgr.Ondrašíková
119) Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky MŠ Brno, Pšeník 18, p.o.	Mgr.Ondrašíková
120) Provozní řád tržiště Zelný trh	Mgr.Flamiková
121) Mária Staňková – Centrum pro těhotné a rodinu MAJKA – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS	M.Landa
122) Jánská 25 – smlouva o právu k provedení stavby	P.Pacal
123) Prodej v parku na Moravském náměstí od 1. června 2015 – úprava	Mgr.Hrnčíř
124) Doplnění a změna – prodej na Zelném trhu	Bc.Hejmalíčková
125) Jmenování členů komisí RMČ BS	S.Bartík
126) Provozní řád tržiště v parku na Moravském náměstí	Mgr.Flamiková
127) Různé – informace, zprávy členů rady	
128) Ověření zápisu	
129) Závěr	

USNESENÍ 17. RMČ BS

Usnesení 117.01. **Kontrola usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Usnesení 117.02. **Povodňová komise MČ Brno-střed**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

bere na vědomí

obsah důvodové zprávy,

pověřuje

starostu MČ BS odvoláním stávajícího tajemníka Povodňové komise Radomíra Marvana a jmenováním nového tajemníka Povodňové komise Ing. Ludmilu Zrůstovou,

pověřuje

starostu MČ BS odvoláním člena Povodňové komise Mgr. Tomáše Navrátila a jmenováním nového člena Povodňové komise Radomíra Marvana a

ukládá

Odboru Kancelář starosty a vnějších vztahů podpis listin zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 117.03. **KČT Kudrna Brno – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro KČT Kudrna Brno při pořádání sportovně recesistické akce „Koulení kola z Lednice do Brna“ a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení 117.04. **Finanční neinvestiční transfer pro Společenství Romů na Moravě jehketaniben pre Morava, z.s., Bratislavská 65a, 602 00 Brno, IČ: 44015178**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Společenství Romů na Moravě jehketaniben pre Morava, z.s., Bratislavská 65a, 602 00 Brno, IČ: 44015178 na podporu uspořádání fotbalového turnaje a

ukládá

OKSVV odeslat žadateli stanovisko RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 117.05. **Finanční neinvestiční transfer pro Armádu spásy v České republice, z.s., Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha 5, IČ: 40613411**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Armádu spásy v České republice, z.s., Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha 5, IČ: 40613411 ve výši 10 000,- Kč na léky pro osoby bez

přístřeší na vybavení zdravotnické ošetrovny Centra soc. služeb Josefa Korbela,
Mlýnská 25, Brno a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č.2 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

**Usnesení 117.06. Finanční neinvestiční transfer pro společnost Domov Ludmila o.p.s.,
Táborská 684/190, 615 00 Brno – Židenice, IČ: 26657325**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro společnost Domov Ludmila o.p.s., Táborská 684/190, 615 00 Brno – Židenice, IČ: 26657325 ve výši 11 000,- Kč na pořízení elektronicky ovladatelného lůžka pro seniory a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č.2 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

**Usnesení 117.07. Finanční neinvestiční transfer pro Dušana Josefa, fyzickou osobu,
Slatinská 20, 636 00 Brno, IČ: 12702242**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Dušana Josefa, fyzickou osobu, Slatinská 20, 636 00 Brno, IČ: 12702242 na podporu výroby pexesa význačné pomníky z Brna-středu a

ukládá

OKSVV odeslat žadateli stanovisko RMČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 117.08. Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení FC ROMSTAR,
o.s., Křídlovická 195/3, 603 00 Brno, IČ: 01821024**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení FC ROMSTAR, o.s., Křídlovická 195/3, 603 00 Brno, IČ: 01821024 ve výši 5 000,- Kč na podporu pravidelných tréninků, zápasů, účasti na turnajích a uspořádání vlastního turnaje a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

**Usnesení 117.09. Finanční neinvestiční transfer pro Janáčkovu akademii múzických
umění Brno, veřejnou vysokou školu, Beethovenova 2, 662 15 Brno, IČ: 62156462**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Janáčkovu akademii múzických umění Brno, veřejnou vysokou školu, Beethovenova 2, 662 15 Brno, IČ: 62156462 na podporu uspořádání Mezinárodní hudební konference MUSICA NOVA XI a

ukládá

OKSVV odeslat žadateli stanovisko RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 117.10. Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Kolpingova rodina Brno I., o.s., Metodějova 2a, 612 00 Brno, IČ: 71228969

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Kolpingova rodina Brno I., o.s., Metodějova 2a, 612 00 Brno, IČ: 71228969 ve výši 10 000,- Kč na údržbu a vybavení tábořiště u Lísku a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 117.11. Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Vladimíra Koudelku, OSVČ, Hoštická 1, 642 00 Brno-Bosonohy, IČ: 13067451

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Vladimíra Koudelku, OSVČ, Hoštická 1, 642 00 Brno-Bosonohy, IČ: 13067451 na podporu akce „Desáté jubilejní příhraniční slavnosti MČ Brno-střed, Královo Pole a Žabovřesky“ a

neschvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

OKSVV odeslat žadateli stanovisko RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 117.12. Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Modrá linka, o.s., Lidická 1880/50, 602 00 Brno, IČ: 60557508

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Modrá linka, o.s., Lidická 1880/50, 602 00 Brno, IČ: 60557508 ve výši 5 000,- Kč na podporu provozu linky důvěry a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č.2 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 117.13. Finanční neinvestiční transfer pro Muzeum romské kultury, státní příspěvková organizace, Bratislavská 67, 602 00 Brno, IČ: 71239812

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Muzeum romské kultury, státní příspěvková organizace, Bratislavská 67, 602 00 Brno, IČ: 71239812 ve výši 10 000,- Kč na podporu uspořádání letního tábora a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 117.14. Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení „Na kopečku,“ z.s., Horní 17, 639 00 Brno, IČ: 26579375

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení „Na kopečku,“ z.s., Horní 17, 639 00 Brno, IČ: 26579375 ve výši 19 900,- Kč na podporu uspořádání aktivit pro děti z MŠ „Na kopečku u zvonečku“ a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 117.15. Finanční neinvestiční transfer pro Akademické pěvecké sdružení Moravan, z.s., Mendlovo nám. 1a, 602 00 Brno, IČ: 65349407

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Akademické pěvecké sdružení Moravan, z.s., Mendlovo nám. 1a, 602 00 Brno, IČ: 65349407 ve výši 10 000,- Kč na podporu uspořádání koncertu „Pocta českým tvůrcům“ a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 117.16. Finanční neinvestiční transfer pro Pionýr, z.s. – pionýrská skupina 14. TSP zeměpisná společnost "Po cestách vlasti", Lidická 50, 658 12 Brno, IČ: 64327272

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

doporučuje

ZMČ BS schválit finanční neinvestiční transfer pro Pionýr, z.s. – pionýrská skupina 14. TSP zeměpisná společnost "Po cestách vlasti", Lidická 50, 658 12 Brno, IČ: 64327272 ve výši 10.000,- Kč na nákup tábornického vybavení a

doporučuje

ZMČ BS schválit Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

OKSVV předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 117.17. Finanční neinvestiční transfer pro TJ Favorit Brno – Sálová cyklistika - krasojízda, spolek, Křížkovského 416/22, 603 67 Brno, IČ: 13694171

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro TJ Favorit Brno – Sálová cyklistika - krasojízda, spolek, Křížkovského 416/22, 603 67 Brno, IČ: 13694171 ve výši 20.000,- Kč na nákup dětského krasojezdeckého kola a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 117.18. Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Ženy50, o.s.

Výstavní 26, 603 00 Brno, IČ: 27048047

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Ženy50, o.s., Výstavní 26, 603 00 Brno, IČ: 27048047 ve výši 9 000,- Kč na podporu uspořádání koncertu ke Dni matek,

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Usnesení 117.19. Finanční neinvestiční transfer pro společnost Metro Music, s.r.o.,

Poštovská 6, 602 00 Brno, IČ: 26244390

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro společnost Metro Music, s.r.o., Poštovská 6, 602 00 Brno, IČ: 26244390 na podporu uspořádání open-air festivalu Čarodějales 2015 a

ukládá

OKSVV odeslat žadateli stanovisko RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 117.20. Bezpečnost chodců v městské části Brno-střed

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

požaduje

- vyznačení míst se zákazem parkování na ul. Grohova u Filozofické fakulty
- na ulici Veveří přikročit k opatření, které sníží rychlost projíždějících automobilů

- vyznačit přechod přes ulici Gorkého k parku na Obilnímu trhu, kde se pohybuje velké množství osob
- zřídit vyhrazený průchod do parku v lokalitě ulice Nové sady a
ukládá
sekretariátu Třetího místostarosty odeslat požadavek na Odbor dopravy Magistrátu města Brna.
Termín: ihned

Usnesení 117.21. Otáčení vozidel na ulici M. Pujmanové

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

požaduje

umístění dopravního značení – zákaz zastavení (B28) v úseku 5m před a za DZ na ul. Marie Pujmanové u schodů na ul. Preslova a

ukládá

sekretariátu Třetího místostarosty odeslat požadavek na Odbor dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Usnesení 117.22. Zřízení parkovacích míst

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

požaduje

zřízení dvou parkovacích míst pro invalidy na Moravském náměstí u Katastrálního úřadu a

ukládá

sekretariátu Třetího místostarosty odeslat požadavek na Odbor dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Usnesení 117.23. Vyhrazená parkovací místa

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

požaduje

povolit přidělení vyhrazených parkovacích míst

box č. 7: City taxi plus

box č. 8: H+H taxi a

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb místa přidělit a

ukládá

náměstkovi Bc. Hollanovi projednat řešení situace na MMB.

Termín: ihned

Usnesení 117.24. Parkování na ulici Údolní

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

požaduje

vyznačení zákazu parkování vodorovným dopravním značením před přechod a snížit rychlost na 30 km/hod a

ukládá

sekretariátu Třetího místostarosty odeslat požadavek na Odbor dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Usnesení **117.25. Přesunutí zastávky MHD a obnovení přechodu v lokalitě Úvoz-Údolní**
RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,
odkládá
rozhodnutí.

Usnesení **117.26. Dopravní bezpečnost v okolí budov ZŠ a MŠ Husova na ulici Husově a Rašínově**
RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,
požaduje

- prodloužení intervalu zeleného světla pro přechod ulice Husovy v čase 7.30 – 8.00 hod. a 13.00 – 14. 30 hod.
- změnu časového úseku umožňujícího zásobování v okolí budovy školy na Rašínově ulici, zásobování neumožnit ve všední den v době od 7.00 do 8.00 hodin
- zvýšený dohled Městské policie Brno nad dopravní situací v okolí budov školy a

ukládá

sekretariátu Třetího místostarosty odeslat požadavek na Odbor dopravy Magistrátu města Brna, Brněnské komunikace, a.s. a Městskou policii Brno.

Termín: ihned

Usnesení **117.27. Schválení záštity MČ BS nad projektem „Rok smíření“**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

záštitu MČ BS nad projektem „Rok smíření“.

Termín: ihned

Usnesení **117.28. Odměny neuvolněných členů ZMČ BS od 01.05.2015**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

projednala

výši měsíčních odměn pro neuvolněné členy ZMČ BS od 1.5.2015 dle přílohy č. 1 v souladu s nařízením vlády č. 52/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2007 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů,

doporučuje

ZMČ BS schválit výši měsíčních odměn pro neuvolněné členy ZMČ BS od 1.5.2015 dle přílohy č. 1 v souladu s nařízením vlády č. 52/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2007 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení **117.29. Souhlas se zvláštním užíváním komunikace**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

souhlasí

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele (osoby se zdravotním postižením - držitele průkazů ZTP, ZTP/P) dle přílohy „Seznam žadatelů“.

Usnesení **117.30. Moravské nám. park – farmářské trhy**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

bere na vědomí

žádost spolku Návrat k ověřeným kořenům o.s. o dočasné užívání veřejného prostranství v parku na Moravském náměstí za účelem konání pravidelných farmářských trhů, která je přílohou,

bere na vědomí

žádost [REDAKCE] o poskytnutí prostranství na Moravském náměstí za účelem konání pravidelných farmářských trhů, která je přílohou;

nesouhlasí

se záměry spolku Návrat k ověřeným kořenům o.s. a [REDAKCE] pořádat v parku na Moravském náměstí farmářské trhy a

ukládá

Odboru životního prostředí ve smyslu usnesení odeslat odpověď žadatelům s doplněním o informaci o možnost využít obnoveného stánkové prodeje na Zelném trhu i jeho prodloužení v parku na Moravském náměstí.

Termín: ihned

Usnesení 117.31. Dispozice s majetkem /96/14/ - Prodej spoluvlastnického podílu

– Pekařská 16

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s odprodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Brna o velikosti id. 7/10 k pozemku p.č. 1124 o vým. 651 m², jehož součástí je budova Pekařská č.or. 16, k.ú. Staré Brno, formou nabídkového řízení, za podmínky, že bude zaručena návratnost proinvestovaných nákladů MČ BS za opravu havarijního stavu střechy na účet MČ BS,

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 117.32. Dispozice s majetkem /94/14/ - Odprodej p.č. 951/1,3; 952/4, k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s odprodejem pozemků p.č. 951/1 o vým. 214 m², p.č. 952/4 o vým. 551 m² a části pozemku (spoluvlastnického podílu města) p.č. 951/3 o vým. 81 m², k.ú. Staré Brno, společnosti Pharmawell a.s.,

souhlasí

s pronájmem pozemku p.č. 951/1 o vým. 214 m², p.č. 952/4 o vým. 551 m² a části pozemku (spoluvlastnického podílu města) p.č. 951/3 o vým. 81 m², k.ú. Staré Brno,

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 117.33. Dispozice s majetkem /14/33/ - Odkoupení p.č. 1087/1,2,3,4,5,6;

1088/1,2, k.ú. Trnitá, včetně budovy na p.č. 1087/6, 1092/3, k.ú. Trnitá (Vlhká)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s odkoupením pozemků p.č. 1087/1 o vým. 1392 m², p.č. 1087/2 o vým. 502 m², p.č. 1087/3 o vým. 192 m², p.č. 1087/4 o vým. 59 m², p.č. 1087/5 o vým. 60 m², p.č. 1087/6 o vým. cca 109 m², 1088/1 o vým. 1714 m², p.č. 1088/2 o vým. 39 m² a budovy na pozemcích p.č. 1087/6 a p.č. 1092/3 k.ú. Trnitá, ve vlastnictví paní [REDAKCE] do majetku obce, z úrovně města,

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 117.34. Dispozice s majetkem /68/14/ - Prodej, věcné břemeno p.č. 216/2; 216/10, k.ú. Město Brno (Římské nám.)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

odkládá

do příští RMČ BS.

Usnesení 117.35. Dispozice s majetkem /81/14/ - Prodej, pronájem p.č. 484/2, 486, k.ú. Město Brno (Šilingrovo náměstí)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici s pozemkem p.č. 484/2 o vým. 494 m² a částí pozemku p.č. 486 o vým. cca 2 m², k.ú. Město Brno, vlastníkoví stavby č.pop. 342 na pozemku p.č. 484/2, k.ú. Město Brno,

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 117.36. Dispozice s majetkem /36/14/ - Prodej p.č. 160/1,2,3, k.ú. Město Brno (Pohořelec)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s odprodejem pozemků p.č. 160/1 o vým. 248 m², p.č. 160/2 o vým. 102 m² a p.č. 160/3 o vým. 77 m², k.ú. Město Brno,

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 117.37. Dispozice s majetkem /35/14/ - Prodej, pronájem, p.č. 1319/2; 1520/17; 1527/15,17,27; 1534/1,16,18; 1536/9,26; 1544/8,20,24,25,26; 1545/2; k.ú. Stránice (B. Martinů, Kalvodova)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nemá námitek

k případné dispozici s pozemky p.č. 1520/17, p.č. 1527/15, p.č. 1527/17, p.č. 1534/1, p.č. 1534/16, p.č. 1534/18, p.č. 1536/26, p.č. 1544/8, p.č. 1544/20, p.č. 1544/24, p.č. 1544/25, p.č. 1544/26, p.č. 1545/2 a částmi pozemků p.č. 1319/2 o vým. cca 47 m², p.č. 1527/27 o vým. cca 16 m² a p.č. 1536/9 o vým. cca 2 m², k.ú. Stránice, vlastníkům přilehlých rodinných domů, za podmínky OÚPR MMB (MMB/0100581/2014/Piš z 6.3.2014),

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Usnesení 117.38. Dispozice s majetkem /93/14/ - Prodej domu Dvořákova 8

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s přeřazením domu Dvořákova č.or. 8 a funkčně spjatých nemovitých věcí (č.p. 651, p.č. 118, k.ú. Město Brno) ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje za předpokladu vymezení jednotek v domě Prohlášením vlastníka budovy dle NOZ, v platném znění, za podmínky, že prodej bude realizován bez nebytových prostor v domě, a za předpokladu, že bude zaručena návratnost proinvestovaných nákladů MČ BS za opravu a údržbu domu na účet MČ BS,

ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit předložení návrhu na dispozici s majetkem na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Usnesení 117.39. Dispozice s majetkem - Pronájem p.č. 567/1 a 567/2, k.ú. Veverí - záměr (Údolní 58a – „Pionýr“)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

schvaluje

záměr pronájmu pozemku p.č. 567/2 o vým. 199 m² a části pozemku p.č. 567/1 (dle GP č. 339-123/97 se jedná o p.č. 567/1 o vým. 573 m²), k.ú. Veverí, který je přílohou tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí majetkového odboru ÚMČ BS podepsat záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Usnesení 117.40. Půdní vestavby – forma výstavby (Kamenná 5 – byt A)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

rozšíření usnesení č. 231.29. ze 131. zasedání RMČ BS ze dne 28.05.2014 ve formulaci formy výstavby nové bytové jednotky (byt A) v bytovém domě na ul. Kamenná 5, pozemek p.č. 672, k.ú. Štýřice, a to tak, že:

RMČ BS schvaluje nájemci pravé části půdního prostoru o velikosti 67 m² (byt A) v domě Kamenná 176/5 na pozemku p.č. 672, k.ú. Štýřice, panu [REDAKCE] trvale bytem Palachova 1763/46, 591 01 Žďár nad Sázavou, vybudování nové bytové jednotky formou **stavebních úprav a nástavby** do nájmu investora této stavby, tedy do vlastnictví Města Brna, za podmínky, že:

1. případné investice do úpravy střechy a střešní konstrukce nebudou zahrnuty do rozpočtu příslušné stavby,
2. nájemce (stavebník) předloží OISBD ÚMČ BS souhlasné stanovisko OPP MMB s navrženým dispozičním řešením, a

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení 117.41. Půdní vestavby – forma výstavby (Kamenná 5 – byt B)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

rozšíření usnesení č. 231.29. ze 131. zasedání RMČ BS ze dne 28.05.2014 ve formulaci formy výstavby nové bytové jednotky (byt B) v bytovém domě na ul. Kamenná 5, pozemek p.č. 672, k.ú. Štýřice, a to tak, že:

RMČ BS schvaluje nájemci levé části půdního prostoru o velikosti 73 m² (byt B) v domě Kamenná 176/5 na pozemku p.č. 672, k.ú. Štýřice, panu [REDAKCE]

██████████ trvale bytem Světnov 80, 591 02 Světnov, vybudování nové bytové jednotky formou **stavebních úprav a nástavby** do nájmu investora této stavby, tedy do vlastnictví Města Brna, za podmínky, že:

1. případné investice do úpravy střechy a střešní konstrukce nebudou zahrnuty do rozpočtu příslušné stavby,

2. nájemce (stavebník) předloží OISBD ÚMČ BS souhlasné stanovisko OPP MMB s navrženým dispozičním řešením, a

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení **117.42. Půdní vestavby – Úvoz 23 (byt č. 1):**

– **prodloužení termínu a lhůt**

– **odstoupení od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1155**

– **nabídka dostavby rozestavěné půdní vestavby**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

paní ██████████ prodloužení termínu pro podání žádosti o kolaudační souhlas do 30.06.2015 a lhůt pro oprávněné odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1155 do 30.06.2015 a do 30.09.2015 (písm. b) a f) prvního odst. 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1155),

schvaluje

odstoupení od Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1155 na základě ustanovení písm. b) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1155 s uplatněním smluvní pokuty ve výši ke dni schválení odstoupení od Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1155 usnesením RMČ BS,

schvaluje

nabídku dostavby rozestavěné půdní vestavby v domě Úvoz 488/23 (byt č. 1) dle Pravidel pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorách v domech v majetku města Brna a záměr pronájmu pravé části půdního prostoru v domě Úvoz 488/23 (byt č. 1) s minimální výší nájemného 96 Kč/m²/měsíc pro vybudovanou bytovou jednotku a s povinností budoucího nájemce převzít závazek vlastníka domu Úvoz 488/23 zaplatit vypořádací hodnotu již provedených stavebních prací ve výši 1,159.534 Kč včetně DPH dle Znaleckého posudku č. 125/24 ze dne 22.06.2014, před podpisem příslušné Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Odstoupení od Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1155, dle druhé části tohoto usnesení, podpisem záměru MČ BS na dostavbu rozestavěné půdní vestavby dle třetí části tohoto usnesení, a

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli dle první části tohoto usnesení, zajistit podpis výše uvedených dokumentů dle druhé a třetí části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění záměru způsobem stanoveným Pravidly pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorách v domech v majetku města Brna.

Termín: ihned

Usnesení **117.43. Půdní vestavby – Konečného nám. 6 – neuzavření smlouvy o výstavbě**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

bere na vědomí

neuzavření Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2276 vybranou žadatelkou o půdní vestavbu v domě Konečného náměstí 6, byt A o velikosti 90 m².

Usnesení **117.44. Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

souhlasí

s výpůjčkou společenského centra ÚMČ BS žadateli uvedenému v příloze č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.
Termín: ihned

Usnesení **117.45. Lidická 8 – JOY IMPORT, s.r.o., nebytový prostor č. 103**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

souhlasí

ve vztahu k usnesením RMČ BS č. č. 114.121. ze dne 16. 3. 2015 a č. 116.117 ze dne 30. 3. 2015 se změnou termínu pro úhradu případného dluhu a vyklizení předmětného nebytového prostoru, a to do 7.4.2015 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele a Správu nemovitostí MČ Brno-střed, p. o., s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení **117.46. Nádražní 4, nebytový prostor č. 113**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

souhlasí

se zpracováním znaleckého posudku na určení výše nákladů na nutné opravy nebytového prostoru provedené ve standardu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit zpracování tohoto posudku.

Termín: ihned

Usnesení **117.47. Mášova 21 – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy-Teplárny Brno, a.s.**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucích smluv a dohodu o závazcích smluvních stran při přípravě rekonstrukce výměňkové stanice Mášova 21, Brno, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucích smluv a dohody o závazcích smluvních stran při přípravě rekonstrukce výměňkové stanice Mášova 21, Brno, mezi společnostmi Teplárny Brno,a.s., IČ: 46347534 a Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené Smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 117.48. Bratislavská 51 – Pronájem pozemku pod garáží

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

nájemní smlouvu na pronájem pozemku p.č. 142, k.ú. Zábrdovice, obec Brno, o výměře 17m2 jako pozemek pod garáží, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a paní [REDAKCE] bytem Jurkovičova 9, 63800 Brno-Lesná, která je přílohou č.3 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 142, k.ú. Zábrdovice, o výměře 17m2 jako pozemek pod garáží, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a paní [REDAKCE] bytem Jurkovičova 9, 63800 Brno-Lesná, která je přílohou č.3 tohoto usnesení a

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 117.49. Kounicova 43 – Pronájem části fasády

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

nájemní smlouvu na pronájem části uliční fasády bytového domu Kounicova 43, na p.č. 268, k.ú. Veveří, obec Brno jako reklamní plochu č.3, která je přílohou č.6 tohoto usnesení a

nesouhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části uliční fasády bytového domu Kounicova 43, na p.č. 268, k.ú. Veveří, obec Brno jako reklamní plochu č.3, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a firmou Kormidlo s.r.o, IČ: 25574116, Kounicova 43, Brno 60200, která je přílohou č.6 tohoto usnesení a

nesouhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části uliční fasády bytového domu Kounicova 43, na p.č. 268, k.ú. Veveří, obec Brno jako reklamní plochu č.2, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a firmou Kormidlo s.r.o, IČ: 25574116, Kounicova 43, Brno 60200, která je přílohou č.5 tohoto usnesení a

nesouhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části uliční fasády bytového domu Kounicova 43, na p.č. 268, k.ú. Veveří, obec Brno jako reklamní plochu č.1, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a firmou Kormidlo s.r.o, IČ: 25574116, Kounicova 43, Brno 60200, která je přílohou č.4 tohoto usnesení a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 117.50. Křížová 24 – Pronájem reklamní plochy

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

nesouhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části štítu budovy na ul. Křížová 24, Brno , mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Věroslavem Kučírkiem, IČ:75405318, Mojžírovo náměstí 75/2, Brno 61200 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 117.51. Konečného náměstí 5 – odstranění vlhkosti

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

bere na vědomí

stanovisko Odboru technických sítí Magistrátu města Brna, které tvoří přílohu č.3 tohoto usnesení a

souhlasí

s provedením oprav v bytě č.1, Konečného náměstí 5, Brno, nájemce paní [REDAKCE] [REDAKCE] dle kontrolního rozpočtu uvedeného v příloze č.1 tohoto usnesení, v souladu se Směrnicí č.38/2008 a

souhlasí

s provedením dočasných úprav uvedených v příloze č.2 tohoto usnesení a

souhlasí

se slevou z čistého nájemného ve výši 20% pro paní [REDAKCE] byt č.1, Konečného náměstí 5, Brno a to od 1.5.2015 do doby provedení oprav v bytě, nejdéle však do 30.9.2016 a

ukládá

OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit opravy dle výše uvedeného a odstranění příčinu vlhkosti po uplynutí ochranné lhůty na chodník.

Termín: ihned

Usnesení 117.52. Orlí 9 – [REDAKCE] žádost o slevu z nájmu

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

souhlasí

s nájemným ve výši 100,- Kč/měsíc pro paní [REDAKCE] byt č. 1, Orlí 9, Brno, a to od 1.2.2015 do doby přestěhování do bytu na OVN, nejdéle však do 31.12.2015 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 117.53. Moravské nám. 12 – [REDAKCE] žádost o slevu z nájmu

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

souhlasí

se slevou z nájmu ve výši 20% pro nájemce bytu č. 9 v bytovém domě Moravské nám. 12, Brno, paní [REDAKCE] a to od 1.4.2015 po dobu 2 měsíců, a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 117.54. Jánská 16 - žádost o snížené nájemné, [REDAKCE]

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

souhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs.pro nájemce bytu č. 7 v bytovém domě Jánská 16, Brno, pro nájemce [REDAKCE] a to do 31.3.2015,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 117.55. Orlí 22 - žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,

[REDAKCE]
RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

nesouhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č.6, v bytovém domě Orlí 22, Brno, [REDAKCE] a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 117.56. Orlí 26 – žádost o prodloužení platby sníženého nájemného,

[REDAKCE]
RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

nesouhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č. 7 v bytovém domě Orlí 26, Brno, [REDAKCE] a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 117.57. Kamenná 27a - žádost o snížené nájemné a o prodloužení termínu

oprav bytu, [REDAKCE]

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

souhlasí

s prodloužením termínu oprav bytu pro nájemce č.4, v bytovém domě Kamenná 27a, Brno, [REDACTED] a to do 30.6.2015 za podmínky platby plného nájemného a

nesouhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č. 4 v bytovém domě Kamenná 27a, Brno, pro nájemce [REDACTED] a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku k inominátní smlouvě na prodloužení termínu oprav bytu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 117.58. Křenová 70 - žádost o snížené nájemné po dobu oprav bytu,

[REDACTED]
RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

nesouhlasí

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs.pro nájemce bytu č. 5 v bytovém domě Křenová 70, Brno, pro nájemce [REDACTED] a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 117.59. Kounicova 63 - žádost o prodloužení termínu oprav bytu,

[REDACTED]
RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

souhlasí

s prodloužením termínu oprav bytu pro nájemce bytu č.16, v bytovém domě Kounicova 63, Brno, [REDACTED] a to do 30.4.2015 za podmínky platby plného nájemného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku k inominátní smlouvě na prodloužení termínu oprav bytu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Usnesení 117.60. VZ malého rozsahu

Uzavření servisní smlouvy na výtah v domě Masarykova 14

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

vybírání

v souladu se směrnicí č. 38/2008 odst. 2.3.1. pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Uzavření servisní smlouvy na výtah v domě Masarykova 14“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČ: 60696052 a

schvaluje

servisní smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČ: 60696052 a

souhlasí

s uzavřením servisní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČ: 60696052 a

pověřuje

ředitelku SNMČ Brno-střed, p.o. bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

OISBD podpis předmětné smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 117.61. VZ malého rozsahu**Bratislavská 40 – oprava střechy dvorního křídla****Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Bratislavská 40 – oprava střechy dvorního křídla“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Kroving s.r.o., Květinová 1281, 691 23 Pohořelice, IČ: 29353777 a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Kroving s.r.o., Květinová 1281, 691 23 Pohořelice, IČ: 29353777 a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Kroving s.r.o., Květinová 1281, 691 23 Pohořelice, IČ: 29353777 a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 117.62. Žádost o narovnání právního stavu

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 249.13 ze dne 22.10.2014 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy a trvání na vyklizení bytu č. 1.1, Jánská 452/7, Brno, uživatel: [REDAKCE] s tím, že případné další žádosti ve věci uzavření nájemní smlouvy již nebudou projednávány v orgánech samosprávy] a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 117.63. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Antonínská 14, Brno

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

BYTKO projednat.

Usnesení 117.64. Žádost o schválení podnájmu bytu

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

bere na vědomí

podnájem bytu č. 4, Poříčí 37, Brno, nájemce [REDAKCE] pro podnájemce [REDAKCE] a to na dobu určitou od 01.03.2015 do 01.03.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději do 30.04.2015 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení **117.65. Výměny bytů**

a/ [REDAKCE] **Solniční 11, Brno, byt č. 16**

b/ [REDAKCE] **Vachova 4, Brno, byt č. 20**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

a/ neschvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 16, Solniční 11, Brno, dosavadní nájemci: [REDAKCE] na nového nájemce: [REDAKCE] dosud bytem Orlí 1, Brno, byt č. 8,

b/ schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. 20, Vachova 4, Brno, dosavadní nájemce: [REDAKCE] na nového nájemce: [REDAKCE] dosud bytem Cihlářská čtvrť 3, Hodonín, byt č. 9, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 30.10.2014, ve vztahu k bytu č. 20, Vachova 4, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 20, Vachova 4, Brno, nový nájemce: [REDAKCE] dosud bytem Cihlářská čtvrť 3, Hodonín, byt č. 9, na dobu neurčitou, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení **117.66. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce**

a/ [REDAKCE] **Tučkova 30, Brno, byt č. 7**

b/ [REDAKCE] **Botanická 68, Brno, byt č. 4**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

a/ bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. 7, Tučkova 30, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce [REDAKCE] která zemřela dne 23.12.2014, na [REDAKCE]

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Tučkova 30, Brno, nájemce: [REDAKCE] na dobu určitou od 01.06.2015 do 23.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3,

b/ bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. 4, Botanická 68, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce [REDAKCE] který zemřel dne 27.12.2014, na [REDAKCE]

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4, Botanická 68, Brno, nájemce: [REDAKCE] na dobu určitou od 01.06.2015 do 27.12.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.67. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)

a/ [REDAKCE] Kapucínské nám. 10, Brno, byt č. 8

b/ [REDAKCE] Přízova 2, Brno, byt č. 10

c/ [REDAKCE] Koliště 29, Brno, byt č. 2

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 8, Kapucínské nám. 10, Brno, nájemce [REDAKCE] na dobu určitou od 01.05.2015 do 30.04.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 10, Přízova 2, Brno, nájemce [REDAKCE] na dobu určitou od 01.05.2015 do 30.04.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné

v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),
c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 2, Koliště 29, [REDACTED]
[REDACTED] na dobu určitou od 01.05.2015 do 30.04.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nového dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.68. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)

a/ [REDACTED] **Vachova 3, Brno, byt č. 8**

b/ [REDACTED] **Bratislavská 41, Brno, byt č. 2.1**

c/ [REDACTED] **Konečného nám. 4, Brno, byt č. 8**

d/ [REDACTED] **Křenová 39, Brno, byt č. 2.1**

e/ [REDACTED] **Rybářská 9, Brno, byt č. 16**

f/ [REDACTED] **Moravské nám. 14a, Brno, byt č. 10**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 8, Vachova 3, Brno, nájemce [REDACTED]
[REDACTED] na dobu určitou od 01.05.2015 do 30.04.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 2.1, Bratislavská 41, Brno, nájemce [REDACTED]
[REDACTED] na dobu určitou od 01.05.2015 do 30.04.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 8, Konečného nám. 4, Brno, nájemce [REDACTED]
[REDACTED] na dobu určitou od 01.05.2015 do 30.04.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle

přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 2.1, Křenová 39, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.05.2015 do 30.04.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 16, Rybářská 9, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.05.2015 do 30.04.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 10, Moravské nám. 14a, Brno, nájemce [REDACTED] na dobu určitou od 01.05.2015 do 30.04.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až f/ a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu ve vztahu k bodu b/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.69. Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 3.1, Křenová 39, Brno, uživatel [REDACTED] na dobu určitou od 01.03.2015 do 29.02.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena

účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.70. Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 2, Stará 24, Brno, nájemci [REDAKCE] na dobu určitou od 01.06.2015 do 31.05.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), s tím, že další žádosti ve věci narovnání právního stavu již nebudou projednávány v samosprávných orgánech a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.71. Souhlas s narovnáním právního stavu (III. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 5, Pekařská 6, Brno, nájemce [REDAKCE] na dobu určitou od 01.06.2015 do 31.05.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), s tím, že další žádosti o narovnání právního stavu již nebudou projednávány v samosprávných orgánech a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.72. Souhlas s narovnáním právního stavu (IV. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 8, Nádražní 4, Brno, nájemci [REDAKCE] uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.06.2015 do 31.05.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), s tím, že další žádosti o narovnání právního stavu již nebudou projednávány v samosprávných orgánech a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.73. Souhlas s narovnáním právního stavu (V. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 6, Plynárenská 8, Brno, nájemce [REDAKCE] na dobu určitou od 01.06.2015 do 31.05.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), s tím, že další žádosti o narovnání právního stavu již nebudou projednávány v samosprávných orgánech a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.74. Souhlas s narovnáním právního stavu (VI. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 11, Vachova 4, Brno, nájemce [REDAKCE] na dobu určitou od 01.06.2015 do 31.05.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě

jednostranně zvýšit nájemné), s tím, že další žádosti o narovnání právního stavu již nebudou projednávány v samosprávných orgánech a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.75. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna

– **Křenová 39, Brno**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

bere na vědomí

souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 9.2, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem: [REDAKCE] bytem Bayerova 26, Brno, na dobu určitou 1 rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9.2, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelem: [REDAKCE] na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.06.2015, za měsíční nájemné 40,- Kč/m² a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.76. Uzavření nájemní smlouvy (I. část)

a/ [REDAKCE] **Hlinky 28, Brno, byt č. 8**

b/ [REDAKCE] **Kotlářská 11, Brno, byt č. 5**

c/ [REDAKCE] **Kounicova 42, Brno, byt č. 1**

d/ [REDAKCE] **Kotlářská 11, Brno, byt č. 12**

e/ [REDAKCE] **Jánská 7, Brno, byt č. 25**

f/ [REDAKCE] **Botanická 23, Brno, byt č. 7**

g/ [REDAKCE] **Nerudova 14, Brno, byt č. 10**

h/ [REDAKCE] **Jana Uhra 1, Brno, byt č. 11**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

a/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, Hlinky 28, Brno, nájemci: [REDAKCE] na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 9,

b/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5, Kotlářská 11, Brno, nájemce [REDAKCE] na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 9,

c/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Kounicova 42, Brno, nájemci: [REDACTED]
[REDACTED] na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 9,

d/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12, Kotlářská 11, Brno, nájemce [REDACTED]
[REDACTED] na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 9,

e/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 25, Jánská 7, Brno, nájemce [REDACTED]
[REDACTED] na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 9,

f/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Botanická 23, Brno, nájemce [REDACTED]
[REDACTED] na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 9,

g/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10, Nerudova 14, Brno, nájemci: [REDACTED]
[REDACTED] na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 9,

h/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Jana Uhra 1, Brno, nájemci: [REDACTED]
[REDACTED] na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 9,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu dle bodu a/ až h/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.77. Uzavření nájemní smlouvy (II. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12, Kapucínské nám. 12, Brno, nájemci: [REDACTED]
[REDACTED] na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.78. Uzavření nájemní smlouvy (III. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5, Konečného nám. 1, Brno, nájemce [REDAKCE] na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS (vzniklých po 30.06.2011) souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.79. Uzavření nájemní smlouvy (IV. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, Dornych 29, Brno, nájemce [REDAKCE] kterou se z důvodu opravy chybně uvedeného jména nájemce změní původní jméno [REDAKCE] na správné jméno [REDAKCE] za měsíční nájemné 66,- Kč/m² (přičemž podlahová plocha sklepní kóje a balkonu bude započítána pouze jednou polovinou), to vše s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.80. Výpověď nájemce z nájmu bytu

a/ [REDAKCE] Údolní 51, Brno, byt č. 6

b/ [REDAKCE] Sušilova 8, Brno, byt č. 6

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

bere na vědomí

a/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. 6, Údolní 51, Brno, nájemci: [REDACTED] s tím, že nájemní vztah skončí k 31.05.2015, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 31.05.2015,

b/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. 6, Sušilova 8, Brno, nájemci: [REDACTED] s tím, že nájemní vztah skončí k 31.05.2015, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 31.05.2015 a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.81. Skončení nájmu bytu

a/ [REDACTED] Pekařská 30, Brno, byt č. 3

b/ [REDACTED] Solniční 8, Brno, byt č. 15.1

c/ [REDACTED] Smetanova 30, Brno, byt č. 3

d/ [REDACTED] Cejl 28, Brno, byt č. 9

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

a/ skončení nájmu bytu č. 3, Pekařská 30, Brno, nájemce [REDACTED] písemnou dohodou,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. 3, Pekařská 30, Brno s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2015, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 30.04.2015,

schvaluje

b/ skončení nájmu bytu č. 15.1., Solniční 8, nájemce [REDACTED] písemnou dohodou ke dni 30.04.2015, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2015,

c/ skončení nájmu bytu č. 3, Smetanova 30, Brno, nájemci [REDACTED] písemnou dohodou ke dni 30.04.2015, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2015,

d/ skončení nájmu bytu č. 9, Cejl 28, Brno, nájemce [REDACTED] písemnou dohodou ke dni 30.04.2015, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohod o skončení nájmu správcem k bytu dle bodu a/ až d/ v souladu s usnesením a protokolu o předání a převzetí bytu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.82. Sloučení bytů – Cejl 49, Brno

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

sloučení stávajícího bytu č. 9.2 (o ploše 39,53 m²), Cejl 49, Brno, [REDAKCE]
[REDAKCE] s volným bytem č. 8.2 (o ploše 34,60 m²), Cejl 49, Brno,

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.83. Seznam bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

zveřejnění bytů (dle přílohy č. 1) v domě Kopečná 9, Brno na ÚD MČ BS po dobu 1 měsíce, a to v souladu se schváleným záměrem pronájmu bytů v domě Kopečná 9, Brno a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 117.84. Vystavení nájemní smlouvy k půdní vestavbě - Údolní 9, Brno, byt č. 11.5

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 11.5, Údolní 9, Brno, uživatel [REDAKCE] na dobu neurčitou s náležitostmi a v souladu s čl. V. Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1136 ze dne 27.10.2009 a s doplněním o ustanovení dle přílohy č. 5, s účinností nájemní smlouvy od 01.07.2014, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu.

Termín: ihned

Usnesení 117.85. Uzavření nájemní smlouvy k bytu s dotací SFRB na výstavbu nájemních bytů – Francouzská 60, Brno, byt č. 2.3

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2.3, Francouzská 60, Brno s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE] Nováčkova 12, 614 00 Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.04.2015, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2015 do 30.04.2017 za měsíční nájemné 68,- Kč/m² a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu za podmínky předchozího prověření, že jsou žadatelé příjmově vymezenými osobami dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., v platném znění.

Termín: ihned

**Usnesení 117.86. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Bayerova 5, Brno, byt č. 24**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 24, Bayerova 5, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

████████████████████ Srbská 49, 612 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

████████████████████ Za prachárnou 15, 568 05 Jihlava

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.06.2015 a nájemní smlouvy po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné a podmínky uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.05.2015,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 117.87. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem
nájemce – Botanická 45a, Brno, byt č. 7**

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, Botanická 45a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

████████████████████ Křížová 16, 603 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.90. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Jánská 7, Brno, byt č. 22

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 22, Jánská 7, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

████████████████████ Na pískové cestě 9, 625 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 117.91. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Kamenná 27, Brno, byt č. 2.3

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2.3, Kamenná 27, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

████████████████████ Gorkého 4, 602 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od

kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 117.92. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Kobližná 15, Brno, byt č. 24

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 24, Kobližná 15, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadatelem v tomto pořadí:

██████████ Pekařská 29, 602 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

██████████ Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.06.2015 a nájemní smlouvy po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné a podmínky uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.05.2015,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 117.93. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Křídlovická 61a, Brno, byt č. 5

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5, Křídlovická 61a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

██████████ Husova 5, 602 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 117.94. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Nové sady 22, Brno, byt č. 12

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12, Nové sady 22, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

██████████ Němčice 77, 768 43 Kostelec u Holešova

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 117.97. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Špitálka 14, Brno, byt č. 11

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Špitálka 14, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

████████████████████ Jilmová 7, 592 61 Pernštejnské Jestřabí

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy.

████████████████████ Slatinská 58, 636 00 Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.06.2015 a nájemní smlouvy po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu za nájemné a podmínky uvedené v odst. 1), a s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.05.2015,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 117.98. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Tučkova 38, Brno, byt č. 14

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 14, Tučkova 38, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

████████████████████ Spolková 9, 602 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se

smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 117.99. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Vlhká 11, Brno, byt č. 11

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, Vlhká 11, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

██████████ Cejl 19, 602 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m², popř. 59,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 117.100. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Zahradníková 11, Brno, byt č. 3

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Usnesení 117.102. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Orlí 9, Brno, byt č. 7.1

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7.1, Orlí 9, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

██████████ Orlí 9, 602 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.05.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m², popř. 87,- Kč/m² (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. 1.1, Orlí 9, Brno a s podmínkou vyklizení a vrácení předmětného bytu, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu a zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu č. 1.1, Orlí 9, Brno.

Termín: ihned

Usnesení 117.103. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Příční 13, Brno, byt č. 1

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Příční 13, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce z důvodu špatného technického stavu domu a

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Usnesení 117.104. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Příční 13, Brno, byt č. 12

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12, Příční 13, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce z důvodu špatného technického stavu domu,

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Usnesení 117.105. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 102,

Jánská 25, Brno

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě z důvodu snížení nájemného, nebytový prostor č. 102, Jánská 25, Brno, nájemce: Michal Kocman, IČ: 755 52 469,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Jánská 25, Brno s žadatelem Luminita – Ana Bagiu, IČ: 758 80 695 a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele se zněním usnesení.

Termín: ihned

Usnesení 117.106. Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

neschvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Křížová 24, Brno, nájemce GAST-MASTR s.r.o., IČ: 607 01 994 na úřední desce MČ BS, z důvodu podnájmu části prostor (podnájemce: BACOM s.r.o., IČ: 645 09 559, výměra podnájmu: 65 m², podnájemné: 9.500,- Kč/měsíc, splatnost podnájemného: měsíc předem, účel podnájmu: provozování prodejny potravin a lahůdek) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele se zněním usnesení a

ukládá

bytovému odboru vyzvat žadatele k zúžení nájemní smlouvy v souladu se žádostí o podnájem části prostor.

Termín: ihned

Usnesení 117.107. Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

odkládá

rozhodnutí.

Usnesení 117.108. Záměr pronájmu nebytových prostor (III. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Poštovská 1, Brno, nájemce ALIWI JAS s.r.o., IČ: 262 38 934 na úřední desce MČ BS (dle přílohy č. 1), z důvodu změny původního účelu nájmu na provozování rychlého občerstvení s tím, že výše nájemného bude stanovena dle rozhodnutí RMČ BS s podmínkou úhrady dluhu na nájemném a službách a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 117.109. Záměr pronájmu nebytových prostor (IV. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 106, Václavská 13, Brno, nájemce REAL MUNDO s.r.o., IČ: 645 08 463 na úřední desce MČ BS (dle přílohy č. 1), z důvodu rozšíření stávajícího účelu nájmu o rychloobčerstvení s tím, že výše nájemného bude stanovena dle rozhodnutí RMČ BS s podmínkou úhrady dluhu na nájemném a službách a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 117.110. Záměr pronájmu nebytových prostor (V. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Kounicova 42, Brno, nájemce „NaZemí“, IČ: 266 43 073, na úřední desce MČ BS (dle přílohy č. 1), z důvodu podnájmu části prostor s podmínkou úhrady dluhu na nájemném a službách a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 117.111. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) (I. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2015, nebytový prostor č. 101, Masarykova 3/5, Brno, nájemce: Industriale food s.r.o., IČ: 017 73 046, účel nájmu: provozování kavárny a rychlého občerstvení, za nájemné 2.250.600,- Kč/rok (viz příloha č. 1), za podmínky úhrady úplaty ve výši 205.715,- Kč za postoupení pohledávky (dluh na nájemném a službách) ve výši 205.715,- Kč s příslušenstvím před podpisem nájemní smlouvy (záloha na úplatu za postoupenou pohledávku bude ve výši 100% složena nejpozději do 28.04.2015), za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.05.2015,

doporučuje

ZMČ BS schválit postoupení pohledávky (dluh na nájemném a službách) ve výši 205.715,- Kč s příslušenstvím, evidované za nebytovým prostorem č. 101, Masarykova 3/5, Brno, postupníkovi: Industriale food s.r.o., IČ: 017 73 046, za úplatu ve výši 205.715,- Kč a schválit smlouvu o postoupení pohledávky (viz příloha č. 2),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o postoupení pohledávky a podpisem nájemní smlouvy,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálů souvisejících s postoupením pohledávky k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů
Termín: ihned

Usnesení 117.112. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) (II. část)

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

bere na vědomí

žádost žadatele [REDAKCE] s tím, že ve věci již bylo rozhodnuto usnesením RMČ BS č. 113.106. písm. a) ze dne 02.03.2015 [schválení uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2015, nebytový prostor č. 103, Kamenná 5, Brno, pro nájemce: H-FLOOR s.r.o., IČ: 269 48 494, účel nájmu: kancelářská činnost, za nájemné 12.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.03.2015] a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele se zněním usnesení.
Termín: ihned

Usnesení 117.113. Prezentace volných nebytových prostor

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

stahuje

bod z projednání.

Usnesení 117.114. Volné nebytové prostory k pronájmu

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných nebytových prostor na úřední desce MČ BS dle seznamu (viz příloha č. 1) a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.
Termín: ihned

Usnesení 117.115. Uzavření nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon práce

– Bratislavská 39, Brno, byt č. 1

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon domovních prací, služební byt č. 1, Bratislavská 39, Brno (viz příloha č. 4) s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE] Příční 25, 602 00 Brno

na dobu určitou od 01.05.2015 do 31.10.2015, tj. na dobu výkonu domovních prací prováděných nájemcem pro pronajímatele. Nájemní smlouva ke služebnímu bytu bude uzavřena s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2015. Náklady spojené se sepsáním notářského zápisu bude hradit pronajímatel.

Smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m² (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost

nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy a „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Usnesení 117.116. Záměr pronájmu nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál

Kraví hora, p.o.

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

záměr pronájmu nemovitého majetku – pronájem části prostor venkovního areálu určeného jako objekt venkovního občerstvení (**o výměře 300 m²**) nacházejících se v přízemí budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, postavené na pozemku p.č. 670/2, zastavěná plocha a nádvoří a části prostor venkovního areálu (**o výměře 25 m²**) na pozemku 663/2, sportoviště a rekreační plocha, vše k.ú. Veverčí, část obce Brno – město a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit uveřejnění výše uvedeného záměru pronájmu (dle přílohy) na úřední desce ÚMČ Brno-střed v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Termín: ihned

Usnesení 117.117. Záměr pronájmu nemovitého majetku – Sportovní a rekreační areál

Kraví hora, p.o. - venkovní prodej domácích limonád

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

záměr pronájmu nemovitého majetku – nebytové prostory o celkové výměře **10 m²**, (na dočasné postavení venkovního stánku) na pozemku p.č. 671/9, zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Veverčí, část obce Brno – město a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit uveřejnění výše uvedeného záměru pronájmu (dle přílohy) na úřední desce ÚMČ Brno-střed v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Termín: ihned

Usnesení 117.118. Jmenování člena konkursní komise pro výběr ředitele/ky MŠ Brno,

Pšeník 18, p.o.

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

jmenuje

členem konkursní komise pro výběr ředitele/ky MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. v konkursním řízení první místostarostku MČ Brno-střed JUDr. Michaelu Dumbrovskou.

Termín: ihned

Usnesení 117.119. Provozní řád tržiště Zelný trh

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

Provozní řád tržiště Zelný trh,

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb provozní řád ke dni vyhlášení losování prodejních míst zveřejnit na webu městské části Brno-střed,

Termín: ke dni vyhlášení losování prodejních míst

zajistit

seznámení prodejců s provozním řádem,

Termín: ke dni přidělení povolení ke Zvláštnímu užívání komunikace

zajistit

jeho umístění v sídle správce trhu na Zelném trhu 15,

Termín: ke dni otevření tržiště

projednala

návrh změny Tržního řádu v souladu s textem Provozního řádu tržiště Zelný trh a Provozního řádu tržiště v parku na Moravském náměstí,

schvaluje

návrh změny Tržního řádu v souladu s textem Provozního řádu tržiště Zelný trh a Provozního řádu tržiště v parku na Moravském náměstí a

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb zajistit odeslání návrhu změny Tržního řádu v souladu s textem Provozního řádu tržiště Zelný trh a Provozního řádu tržiště v parku na Moravském náměstí na MMB.

Usnesení 117.120. Mária Staňková – Centrum pro těhotné a rodinu MAJKA – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro Márii Staňkovou – Centrum pro těhotné a rodinu MAJKA při pořádání oslavy Mezinárodního dne těhotenství a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Usnesení 117.121. Jánská 25 – smlouva o právu k provedení stavby

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

smlouvu o právu k provedení stavby mezi [redacted] bytem Hoppova 882/22, 602 00 Brno a Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu k provedení stavby, mezi [redacted] bytem Hoppova 882/22, 602 00 Brno a Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 117.122. Prodej v parku na Moravském náměstí od 1. června 2015 úprava

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

upravený návrh oznámení pravidel losování prodejních míst, který je přílohou,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem přílohy č. 2 upravených pravidel losování prodejních míst, tj. záznamu z losování, a to po jeho uskutečnění;

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Usnesení 117.123. Doplnění a změna – prodej na Zelném trhu

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

doplnění a změnu způsobu organizace prodeje na tržišti Zelný trh po 31.05.2015 dle příloh č. 1 (Oznámení – termín losování) a č. 2 (Pravidla losování).

Termín: ihned

Usnesení 117.124. Jmenování členů komisí RMČ BS

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

jmenuje

pana Jakuba Kořínka místopředsdou Komise výstavby a územního rozvoje a

jmenuje

paní Dagmar Lastoveckou členkou Komise organizační a legislativní.

Usnesení 117.125. Provozní řád tržiště v parku na Moravském náměstí

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

Provozní řád tržiště v parku na Moravském náměstí,

ukládá

Odboru životního prostředí provozní řád ke dni vyhlášení losování prodejních míst zveřejnit na webu městské části Brno-střed,

Termín: ke dni vyhlášení losování prodejních míst

zajistit

seznamení prodejců s provozním řádem a

Termín: ke dni přidělení povolení k umístění prodejního zařízení

zajistit

jeho umístění v sídle správce trhu na Měnínské 4 a Zelném trhu 15.

Termín: ke dni otevření tržiště

Usnesení 117.126. Interpelace vznesená na 3. ZMČ BS konaném dne 18. 2. 2015

RMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 13.4.2015,

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele JUDr. Kerndla, týkající se opakovaného porušování zákona ČR na zasedání ZMČ BS ve volebním období 2014-2018;

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitelky JUDr. Vaňkové, týkající se změn organizačního řádu, řádného uplatňování nároků MČ BS za třetími osobami

v souvislosti s pronájmem bytů a nebytových prostor svěřených MČ BS a stanoviska k problematice prodeje bytových domů;

schvaluje

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Mgr. Řepy, týkající se personální poddimenzovanosti radnice, ucelené koncepce řešení tohoto problému do budoucna a výběrového řízení na tajemníka;

pověřuje

uvolněného člena ZMČ BS Svatopluka Bartíka podpisem odpovědi a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS Svatopluka Bartíka odpovědi odeslat.

Termín: ihned