

## PROGRAM 24. RMČ BS

- |  |                  |
|--|------------------|
| 1 a) Zahájení  | M.Landa          |
| b) Ověření správnosti zápisu z 23. RMČ BS  |                  |
| c) Ustavení ověřovatelů 24. RMČ BS   |                  |
| d) Schválení programu 24. RMČ BS   |                  |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS  | Bc.Štika         |
| 3) Organizační změna   | Bc.Štika         |
| 4) Aktualizace investičního záměru „Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla“   | Ing.arch.Bořecký |
| 5) Dispozice s majetkem – prodej nemovitostí a revitalizace území mezi ulicemi Lidická a tř. Kpt. Jaroše   | Ing.arch.Bořecký |
| 6) Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno – Údolní 35  | Ing.arch.Bořecký |
| 7) Záměry na pořízení změn Územního plánu města Brna – 43. Soubor  | Ing.arch.Bořecký |
| 8) Územní studie „Blok Ponávka – Cejl – Körnerova – Bratislavská“  | Ing.arch.Bořecký |
| 9) Finanční neinvestiční transfer pro BrNeRo, zapsaný spolek, Zelný trh 292/11, 602 00 Brno, IČ: 03234312  | M.Landa          |
| 10) Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Centrum pro kulturu a společnost, o.s., Dominikánská 348/9, 602 00 Brno, IČ: 22670629               | M.Landa          |
| 11) Finanční neinvestiční transfer pro Slow Food Brno, občanské sdružení, Údolní 33, 602 00 Brno, IČ: 22906304   | M.Landa          |
| 12) Finanční neinvestiční transfer pro Sokolskou župu Jana Máchala, pobočný spolek Kounicova 20/22, 602 00 Brno, IČ: 15546667                                | M.Landa          |
| 13) Finanční neinvestiční transfer pro Větrné mlýny, s.r.o., Dominikánská 9, 602 00 Brno, IČ: 29279194   | M.Landa          |
| 14) Finanční neinvestiční transfer pro Českou kytarovou společnost, občanské sdružení, Renneská 25, 639 00, IČ: 27043321                                     | M.Landa          |
| 15) Finanční neinvestiční transfer pro Českou kytarovou společnost, občanské sdružení, Renneská 25, 639 00, IČ: 27043321                                     | M.Landa          |
| 16) Finanční neinvestiční transfer pro Mendelovu univerzitu v Brně, Fakultu zahradnickou, veřejnou vysokou školu, Valtická 337, 691 44 Lednice, IČ: 62156489 | M.Landa          |
| 17) Finanční neinvestiční transfer pro Mateřské centrum Loučka z.s., Botanická 16, 602 00 Brno, IČ: 22749144   | M.Landa          |
| 18) Soudní vymáhání pohledávek   | Mgr.Plechlová    |
| 19) Dodatek č. 8 ke smlouvě o obchodní spolupráci – Daruma spol. s.r.o.  | Mgr.Plechlová    |
| 20) Účetní závěrka příspěvkové organizace – Správy nemovitostí MČ-BS sestavená k rozvahovému dni 31.12.2014  | P.Pacal          |
| 21) Výsledek hospodaření příspěvkové organizace – Správy nemovitostí MČ-BS – za rok 2014 a jeho rozdělení do fondů   | P.Pacal          |
| 22) Souhlas se zvláštním užíváním komunikace   | Bc.Hejmaličková  |
| 23) Telebox na Zelném trhu v Brně  | Mgr.Hrnčíř       |
| 24) Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2015   | Ing.Matejov      |
| 25) Dohoda o vzájemném zápočtu pohledávek mezi Statutárním městem Brno, MČ Brno-střed a společenstvím vlastníků jednotek Nové sady 22                        | Ing.Matejov      |
| 26) Pojištění povinného ručení a havarijní pojištění vozidla   | Ing.Matejov      |
| 27) Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím finančního daru – ZŠ a MŠ  |                  |

- Brno, Kotlářská 4, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 28) Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím věcného daru – ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 29) Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím věcného daru – MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 30) Navýšení kapacity školní družiny ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 31) Přerušení provozu školní družiny ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 32) Ředitelské volno ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 33) Ředitelské volno ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 34) Ředitelské volno ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 35) Schválení investičních záměrů – Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 36) Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2015 Mgr.Ondrašíková
- 37) Účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2014 Mgr.Ondrašíková
- 38) Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace KVS "U Tří kohoutů", na rok 2015 Mgr.Ondrašíková
- 39) Účetní závěrka příspěvkové organizace KVS "U Tří kohoutů", sestavená k rozvahovému dni 31.12.2014 Mgr.Ondrašíková
- 40) Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace SRAKH, na rok 2015 Mgr.Ondrašíková
- 41) Účetní závěrka příspěvkové organizace SRAKH, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2014 Mgr.Ondrašíková
- 42) Přerušení provozu MŠ Brno, Křenová 76a, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 43) Záměr pronajmout prostory BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉHO na ulici Biskupská 280/7 za účelem provozování mateřské školy Mgr.Ondrašíková
- 44) Pronájem nebytových prostor – učebny a kabinet v budově ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 45) Ukončení nájemního vztahu – výpověď nápojového automatu v ZŠ Brno, Horní 16, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 46) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Hroznová 1 Mgr.Ondrašíková
- 47) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21 Mgr.Ondrašíková
- 48) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Bakalovo nám. 8 Mgr.Ondrašíková
- 49) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Úvoz 55 Mgr.Ondrašíková
- 50) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Husova 17 Mgr.Ondrašíková
- 51) Bezplatný převod movitého majetku ze správy statutárního města Brna, městské části Brno-střed do správy ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 52) Dohoda o platebních podmínkách a odběrovém diagramu – Pellicova 1b – spol. Alfa-COM P.Pacal
- 53) Pravidla pro rozúčtování služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor vybavených bytovou předávací stanicí P.Pacal
- 54) Prodej motorového vozidla Mitsubishi L300 P.Pacal
- 55) Botanická 45a – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu P.Pacal
- 56) Bratislavská 60 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu P.Pacal
- 57) Körnerova 8 – žádost o slevu z nájmu, [REDAKCE] P.Pacal
- 58) Jánská 7 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu P.Pacal
- 59) Orlí 11 – [REDAKCE], žádost o prodloužení slevy z nájmu P.Pacal

- 60) Kobližná 15 – [REDACTED], žádost o opravu pokoje P.Pacal
- 61) Úvoz 23 – [REDACTED], žádost o vybudování sprchového koutu a umyvadla P.Pacal
- 62) Křídlovická 54-66 – [REDACTED], žádost o výměnu oken a dveří P.Pacal
- 63) Křížová 24 – [REDACTED], žádost o slevu z nájmu za sklep P.Pacal
- 64) Orlí 5 – [REDACTED], žádost o vyjmutí balkonu z evidenčního listu P.Pacal
- 65) Kounicova 3b – provádění prací v rozporu s inominátní smlouvou, byt č. [REDACTED] P.Pacal
- 66) Cejl 35 – souhlas s provedenými opravami bytu, [REDACTED] P.Pacal
- 67) Vídeňská 11a – souhlas s provedením oprav bytu, [REDACTED] P.Pacal
- 68) Dvořákova 6 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav bytu, [REDACTED] P.Pacal
- 69) Vachova 3 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav bytu, [REDACTED] P.Pacal
- 70) Lidická 8 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav bytu, [REDACTED] P.Pacal
- 71) Lerchova 14 – žádost o prodloužení sníženého nájemného, [REDACTED] P.Pacal
- 72) Lidická 47 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného, [REDACTED] P.Pacal
- 73) Kamenná 5, nebytový prostor č. 103 – žádost o inominátní smlouvu P.Pacal
- 74) Kounicova 3, nebytový prostor č. 104 – žádost o inominátní smlouvu P.Pacal
- 75) Solniční 8, nebytový prostor č. 103 – odstranění vlhkosti P.Pacal
- 76) Milady Horákové 17 – sleva z nájmu, VALMONT CR, spol. s r.o. P.Pacal
- 77) Úvoz 88, nebytový prostor č. 103 – žádost o umoření vložených nákladů P.Pacal
- 78) Hlinky 46a – pronájem části pozemku P.Pacal
- 79) Konečného náměstí 1 – záměr pronájmu části pozemku P.Pacal
- 80) Údolní 23 – záměr pronájmu pozemku pod garáží P.Pacal
- 81) Úvoz 50 – ukončení nájemní smlouvy dohodou P.Pacal
- 82) Kamenná ul. – záměr pronájmu pozemků p.č. 770, 771, 772, 773 v k.ú. Štýřice P.Pacal
- 83) Křenová 55 – VODAFONE – žádost o souhlas se stavebními úpravami P.Pacal
- 84) Technická oprava usnesení č. 118.57. ze dne 27.4.2015 P.Pacal
- 85) VZ malého rozsahu  
Zelný trh 14-16 – výběr příkazníka k zajištění zadávacího řízení na výběr zhotovitele rekonstrukce objektu  
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Pacal
- 86) Smlouva o spolupráci s Armádou spásy v České republice, z.s. – jmenování člena poradního sboru P.Pacal
- 87) Žádost o uzavření dohody o splátkách – Antonínská 14, Brno Mgr.Vernerová
- 88) Žádost o vyplacení úhrady nájemného a služeb – Úvoz 59, Brno Mgr.Vernerová
- 89) Žádost o prominutí pohledávky – Zelný trh 21, Brno Mgr.Vernerová
- 90) Žádost o prominutí pohledávky – Orlí 26, Brno Mgr.Vernerová
- 91) Výměny bytů (I. část)
- a) [REDACTED] Čápkova 48, Brno, byt č. [REDACTED]
- b) [REDACTED] Moravské nám. 14b, Brno, byt č. [REDACTED]
- c) [REDACTED] Orlí 26, Brno, byt č. [REDACTED] a [REDACTED] [REDACTED], Orlí 26, Brno, byt č. [REDACTED]
- d) [REDACTED] Kobližná 14, Brno, byt č. [REDACTED]
- e) [REDACTED] Husova 9, Brno, byt č. [REDACTED] a [REDACTED]
- f) [REDACTED] Tučkova 32, Brno, byt č. [REDACTED]
- [REDACTED] Vídeňská 14, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 92) Výměny bytů (II. část) Mgr.Vernerová
- 93) Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce (I. část)
- a) [REDACTED] Rumiště 4, Brno, byt č. [REDACTED]

- b) [redacted] Křídlovická 76, Brno, byt č. [redacted]  
c) [redacted] Hrnčířská 41, Brno, byt č. [redacted]  
d) [redacted], Grmelova 6, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 94) Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce (II. část) Mgr. Vernerová  
95) Společný nájem bytu (I. část) Mgr. Vernerová  
96) Společný nájem bytu (II. část) Mgr. Vernerová  
97) Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí Mgr. Vernerová  
98) Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování Mgr. Vernerová  
99) Nesouhlas s narovnáním právního stavu Mgr. Vernerová
- 100) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)  
a) [redacted] Pekařská 6, Brno, byt č. [redacted]  
b) [redacted] Václavská 15, Brno, byt č. [redacted]  
c) [redacted] Hybešova 65b, Brno, byt č. [redacted]  
d) [redacted] Rumiště 11, Brno, byt č. [redacted]  
e) [redacted]  
[redacted] Špitálka 39, Brno, byt č. [redacted]  
f) [redacted] Úvoz 59, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 101) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)  
a) [redacted] Sušilova 8, Brno, byt č. [redacted]  
b) [redacted] Křídlovická 33, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová  
Mgr. Vernerová
- 102) Rozšíření předmětu nájmu  
103) Skončení nájmu bytu (I. část)  
a) [redacted] Kounicova 63, Brno, byt č. [redacted]  
b) [redacted]  
[redacted] Moravské nám. 14b, Brno, byt č. [redacted]  
c) [redacted] Čápkova 48, Brno,  
byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 104) Skončení nájmu bytu (II. část)  
a) [redacted] Dornych 29, Brno, byt č. [redacted]  
b) [redacted] Francouzská 20, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 105) Uzavření nájemní smlouvy  
a) [redacted] Nerudova 14, Brno, byt č. [redacted]  
b) [redacted] Veverčí 67, Brno, byt č. [redacted]  
c) [redacted] Tučkova 32, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 106) Výpověď nájemce z nájmu bytu  
a) [redacted] Hvězdová 3, Brno, byt č. [redacted]  
b) [redacted] Bayerova 7, Brno, byt č. [redacted]  
c) [redacted] Květinářská 2, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 107) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna  
– Hybešova 65c, Brno Mgr. Vernerová
- 108) Uzavření nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon práce  
– Václavská 3, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 109) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Francouzská 20, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 110) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Gallašova 2, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 111) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Gallašova 2, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 112) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Lidická 8, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová

- 113) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Lidická 49, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 114) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Masarykova 6, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 115) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Moravské náměstí 12, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 116) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Nové sady 8a, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 117) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Orlí 9, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 118) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Pellicova 21, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 119) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Plotní 31, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 120) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Václavská 3, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 121) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Stráž 1, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 122) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce  
– Lidická 17, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 123) Uzavření nájemní smlouvy  
a) ■ Francouzská 38, Brno, byt č. ■  
b) ■ Francouzská 38, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 124) Seznam bytů zveřejněných na úřední desce MČ BS Mgr.Vernerová
- 125) Souhlas s narovnáním právního stavu – Orlí 9, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 126) Souhlas s narovnáním právního stavu – Plynárenská 6, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 127) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Milady Horákové 17, Brno Mgr.Vernerová
- 128) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Podnásepní 2, Brno Mgr.Vernerová
- 129) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Podnásepní 2, Brno Mgr.Vernerová
- 130) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Podnásepní 2, Brno Mgr.Vernerová
- 131) Nabídnutí a přidělení bytu – za byt č. ■, Bratislavská 40, Brno Mgr.Vernerová
- 132) Přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Milady Horákové 19, Brno Mgr.Vernerová
- 133) Přehled volných bytů Mgr.Vernerová
- 134) Seznam bytů ke zveřejnění na úřední desce MČ BS Mgr.Vernerová
- 135) Záměr pronájmu nebytových prostor Mgr.Vernerová
- 136) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101,  
Kounicova 42, Brno Mgr.Vernerová
- 137) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) – nebytový  
prostor č. 203, Botanická 68, Brno Mgr.Vernerová
- 138) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) – nebytový  
prostor č. 102, Kopečná 9, Brno Mgr.Vernerová
- 139) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) – nebytový  
prostor č. 101, Kopečná 9, Brno Mgr.Vernerová
- 140) Dohoda o skončení nájmu nebytových prostor Mgr.Vernerová
- 141) Návrh na podání výpovědi nájemci nebytových prostor (I. část) Mgr.Vernerová
- 142) Návrh na podání výpovědi nájemci nebytových prostor (II. část) Mgr.Vernerová
- 143) Volné nebytové prostory k pronájmu Mgr.Vernerová
- 144) Filharmonie Brno, příspěvková organizace – žádost o poskytnutí  
záštity a užití znaku MČ BS M.Landa**
- 145) Půdní vestavby – formální úpravy ve smlouvě o výstavbě a nájmu**

- bytu (Kounicova 63/Nerudova 14)
- 146) Změna harmonogramu zasedání RMČ BS 2015
  - 147) Tržiště Zelný trh – výměna prodejního místa
  - 148) Technická oprava usnesení č. 122.29. ze dne 18.5.2015
  - 149) VZ malého rozsahu – sdružené služby dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro zákazníky kategorie C pro nové odběrné místo v parku na náměstí 28. října pro Památník holocaustu  
Výběr dodavatele, návrh smlouvy
  - 150) Různé – informace, zprávy členů rady
  - 151) Ověření zápisu
  - 152) Závěr

**Ing.Vodáková  
S.Bartík**

**P.Pacal**

**Mgr.Hrnčíř**

## USNESENÍ 24. RMČ BS

### Usnesení 124.01. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**bere na vědomí**

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	nepřítomen	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

### Usnesení 124.02. Organizační změna

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

organizační změnu ÚMČ Brno-střed dle přílohy č. 1.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

### Usnesení 124.03. Aktualizace investičního záměru „Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla“

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s aktualizací investičního záměru dokončení rekonstrukce samotné budovy Janáčkova divadla. Na část investičního záměru rekonstrukce „Prostory venkovních úprav“ žádá RMČ BS dostatečně předem předložit příslušnou projektovou dokumentaci (včetně vizualizace),

**ukládá**

Ing. arch. Bořeckému zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

### Usnesení 124.04. Dispozice s majetkem – prodej nemovitostí a revitalizace území mezi ulicemi Lidická a tř. Kpt. Jaroše

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**požaduje**

prověřit záměr aktualizací Urbanistické studie „Vnitroblok Lidická – tř. Kpt. Jaroše“, která byla zpracována atelierem RAW v roce 2006, s cílem posoudit dotčené území z hlediska organizace dopravní obsluhy (včetně veřejných pěších propojení), stanovení zastavitelnosti, garantování dostatečné míry zeleně (včetně míst pro vhodnou rekreaci) a aktuálních majetkoprávních vztahů, a to na náklady žadatele.

RMČ BS souhlasí se zástavbou proluky tř. Kpt. Jaroše, objemově navazující na okolní zástavbu, a to při zachování veřejného průjezdu a průchodu vnitroblokem a při řešení komunikací ve vnitrobloku jako sdíleného prostoru (obytná zóna), kupř. v jedné

úrovni.

Při kladném prověření možnosti realizace parkovacího domu ve vnitrobloku, požaduje RMČ BS podzemní variantu s maximálně 1 nadzemním podlažím a střechou pokrytou intenzivní „zelenou střechou“ a

**ukládá**

Ing. arch. Bořeckému zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	nehlasoval	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

#### Usnesení 124.05. Úprava směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace

##### Brno – Údolní 35

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s úpravou směrné části regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno, spočívající ve zrušení navrhované asanace budovy Údolní 35, Brno.

Současně doporučuje minimalizovat případný záměr na vytvoření parkovacích stání ve dvoře s tím, že případné parkování ve dvoře bude řešeno pouze jako podzemní (s intenzivní „zelenou střechou“) a kvůli případné výsadbě zeleně zabírající max. 60 % plochy dvoru a

**ukládá**

Ing. arch. Bořeckému zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

#### Usnesení 124.06. Záměry na pořízení změn Územního plánu města Brna – 43. soubor

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s prověřením změn v rámci 43. souboru změn Územního plánu města Brna s těmito připomínkami, návrhy a požadavky:

- **B136/15-0** (MČ BRNO – STŘED, k.ú. Staré Brno, lokalita Nové sady – Bezručova): nepovažuje za případné „optimální využití vnitrobloku“ zastavění vnitrobloku nebo podřízení řešení takovému zadání
- **B138/15-0** (MČ BRNO – STŘED, k.ú. Štýřice, ul. Havlenova-Gallašova): vzhledem k tomu, že zatím není uváděn index podlažní plochy, doporučuje Odboru územního plánování a rozvoje MMB zapojit do určení míry (objemu) zástavby okolní obyvatele
- **B139/15-0** (MČ BRNO – STŘED, k.ú. Trnitá, ul. Rumiště - Mlýnská): souhlasí s prověřením změn v rámci 43. souboru změn Územního plánu
- **B140/15-0** (MČ BRNO – STŘED, k.ú. Staré Brno, ul. Nádvoří): preferuje podzemní řešení parkování se zelení a místem pro rekreaci na povrchu (povrchovou část doporučujeme řešit coby veřejnou nebo s veřejným přístupem)
- **B142/15-0** (MČ BRNO – STŘED, k.ú. Stránice, ul. Rezkova): žádá upřesnění zadání, že se prověří pouze pozemek parc. č. 1612/4 v k.ú. Stránice a z prověřování budou zcela vyjmuty pozemky parc. č. 1612/2 a 1612/3 v k.ú. Stránice
- **B143/15-0** (MČ BRNO – STŘED, k.ú. Štýřice, ul. Vídeňská – Jihlavská – Heršpická



(Brno Business Park):

doporučuje při pořizování změny zohlednit stanovisko Komise výstavby a územního rozvoje z 14.4.2015

- **B146/15-0** (MČ BRNO – STŘED, k.ú. Pisárky, lokalita ul. Hlinky):  
doporučuje u pořizování této změny zásadně zohledňovat a zachovat stávající míru zeleně
- **B150/15-0** (MČ BRNO – STŘED, k.ú. Zábrdovice, blok vymezený ul. Francouzská, Hvězdova, Bratislavská, Stará):  
doporučuje u pořizování této změny rozšířit zájmovou oblast ještě o nároží Francouzské a Milady Horákové
- **B154/15-0** (MČ BRNO – STŘED, k.ú. Trnitá, ul. Opuštěná – Trnitá, Palác Trnitá):  
s ohledem na předchozí stanovisko Komise výstavby a územního rozvoje z 24.2.2015 doporučuje, aby při pořizování této změny bylo respektováno:
  - bloků B1 až B6, A1 maximální výška s římsou stávající budovy Městského úřadu Šlapanice + 1 ustupující podlaží při zachování situace navrhované stavby
- **B155/15-0** (MČ BRNO – STŘED, k.ú. Pisárky, ul. Neumannova):  
doporučuje pořizování této změny nezahajovat
- **B5/15-0** (MČ BRNO – BOHUNICE, MČ BRNO – STARÝ LÍSKOVEC, MČ BRNO - STŘED, k.ú. Bohunice, k.ú. Starý Lískovec, k.ú. Pisárky, lokalita Kampus):  
nedoporučuje zahájení pořízení této změny
- **B38/15-0** (MČ BRNO – STŘED, MČ BRNO – JIH, k.ú. Trnitá, k.ú. Komárov, Stará Ponávka, ul. Mlýnská, ul. Cyrilská, ul. Dornych (3 dílčí lokality):  
doporučuje rozšířit předmětnou lokalitu až k řece Svitavě
- **A189/15-0** (Parkování ve vnitrobloku):  
doporučuje upřednostňovat ve vnitroblocích zeleň a místa pro rekreaci obyvatel, než parkování

U všech záměrů, u kterých by došlo k navyšování nebo prvotnímu stanovování indexu podlažní plochy, RMČ BS doporučuje komunikaci s obyvateli z okolí a zohledňování charakteru okolní zástavby,

#### **ukládá**

Ing. arch. Bořeckému zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

#### **Usnesení 124.07. Územní studie „Blok Ponávka – Cejl – Körnerova – Bratislavská“**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

#### **souhlasí**

s Územní studií „Blok Ponávka – Cejl – Körnerova – Bratislavská“, s realizací nové ulice mezi ulicemi Bratislavskou a Cejlem (ovšem bez návaznosti na další potenciální části tzv. Nové městské třídy) ve variantě dvoupruhového uspořádání za podmínek, že nově vznikající zástavba nebude řešena jako „monoblok“ (s preferencí co vchod to jiný vzhled objektu tak, aby charakter ulice odpovídal městské zástavbě v blízkosti historického centra) a objekty budou mít obchodně komerční partery.

RMČ BS požaduje ze strany stavebníka vytvořit více variant architektonicko-urbanistického řešení za účelem posouzení ideální vhodnosti zástavby nové ulice.

RMČ BS doporučuje v dalších stupních řešit i dále otázku parkování (zejména počet parkovacích míst na povrchu) ve prospěch pobytových funkcí městského prostředí a

#### **ukládá**

Ing. arch. Bořeckému zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Usnesení **124.08. Finanční neinvestiční transfer pro BrNeRo, zapsaný spolek, Zelný trh 292/11, 602 00 Brno, IČ: 03234312**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**nedoporučuje**

ZMČ BS schválit finanční neinvestiční transfer pro BrNeRo, zapsaný spolek, Zelný trh 292/11, 602 00 Brno, IČ: 03234312 na podporu dvoudenního festivalu jógy a

**nedoporučuje**

ZMČ BS schválit Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

OKSVV předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	zdržel se	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Usnesení **124.09. Finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Centrum pro kulturu a společnost, o. s., Dominikánská 348/9, 602 00 Brno, IČ: 22670629**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro občanské sdružení Centrum pro kulturu a společnost, o. s., Dominikánská 348/9, 602 00 Brno, IČ: 22670629 na podporu uspořádání „Noci literatury Brno 2015“ a

**neschvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	zdržel se	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Usnesení **124.10. Finanční neinvestiční transfer pro Slow Food Brno, občanské sdružení, Údolní 33, 602 00 Brno, IČ: 22906304**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro Slow Food Brno, občanské sdružení, Údolní 33, 602 00 Brno, IČ: 22906304 na podporu uspořádání gastronomického festivalu „Jídlo z blízka“ a

**neschvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 1 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	proti	nepřítomen	pro	zdržel se	pro	pro	pro	nepřítomen

**Usnesení 124.11. Finanční neinvestiční transfer pro Sokolskou župu Jana Máchala, pobočný spolek Kounicova 20/22, 602 00 Brno, IČ: 15546667**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit finanční neinvestiční transfer pro Sokolskou župu Jana Máchala, pobočný spolek Kounicova 20/22, 602 00 Brno, IČ: 15546667 ve výši 5 000,- Kč na podporu uspořádání výstavy fotografií „Bez peří“ a

**doporučuje**

ZMČ BS schválit Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

OKSVV předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**Usnesení 124.12. Finanční neinvestiční transfer pro Větrné mlýny, s.r.o.,**

**Dominikánská 9, 602 00 Brno, IČ: 29279194**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro Větrné mlýny, s.r.o., Dominikánská 9, 602 00 Brno, IČ: 29279194 ve výši 15.000,- Kč na podporu uspořádání literárního festivalu „Měsíc autorského čtení“ a

**schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**Usnesení 124.13. Finanční neinvestiční transfer pro Českou kytarovou společnost,**

**občanské sdružení, Renneská 25, 639 00, IČ: 27043321**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro Českou kytarovou společnost, občanské sdružení, Renneská 25, 639 00, IČ: 27043321 na podporu uspořádání „Mezinárodního kytarového festivalu a kurzů Brno' 15“ a

**neschvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen
-----	-----	-----	-----	------------	-----	-----	-----	-----	-----	------------

**Usnesení 124.15. Finanční neinvestiční transfer pro Mendelovu univerzitu v Brně, Fakultu zahradnickou, veřejnou vysokou školu, Valtická 337, 691 44 Lednice, IČ: 62156489**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro Mendelovu univerzitu v Brně, Fakultu zahradnickou, veřejnou vysokou školu, Valtická 337, 691 44 Lednice, IČ: 62156489 na podporu uspořádání „Místo a člověk – Janáček“ a

**neschvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 1 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	proti	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.16. Finanční neinvestiční transfer pro Mateřské centrum Loučka z.s., Botanická 16, 602 00 Brno, IČ: 22749144**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro Mateřské centrum Loučka z.s., Botanická 16, 602 00 Brno, IČ: 22749144 na podporu uspořádání řemeslných příměstských táborů a

**neschvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.17. Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1,

**ukládá**

pověřené vedoucí Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.18. Dodatek č. 8 ke Smlouvě o obchodní spolupráci – Daruma spol. s.r.o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**odkládá**

do příští RMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.19. Účetní závěrka příspěvkové organizace - Správy nemovitostí MČ-BS sestavená k rozvahovému dni 31.12.2014**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

účetní závěrku Správy nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkové organizace sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2014 uvedenou v příloze č. 1 a

**ukládá**

OISBD informovat Správu nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkovou organizaci.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.20. Výsledek hospodaření příspěvkové organizace – Správy nemovitostí MČ-BS - za rok 2014 a jeho rozdělení do fondů**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

výsledek hospodaření Správy nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkové organizace za rok 2014 a jeho rozdělení do fondů v částkách uvedených v příloze č. 1,

**schvaluje**

odpisový plán Správy nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkové organizace na rok 2015 dle přílohy č. 2 a

**ukládá**

OISBD informovat Správu nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkovou organizaci.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.21. Souhlas se zvláštním užíváním komunikace**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele (osoby se zdravotním postižením - držitele průkazů ZTP, ZTP/P) dle přílohy č.1: „Seznam žadatelů“ a

**nesouhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele (osoby se zdravotním postižením - držitele průkazů ZTP, ZTP/P) dle přílohy č.2: „Seznam žadatelů“.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.22. Telebox na Zelném trhu v Brně**



Usnesení **124.26. Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím finančního daru – ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s přijetím finančního daru ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. od nadace Veronica, a to částky ve výši 10 000,- Kč na projekt „Zahrádka v centru města“ a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.27. Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím věcného daru – ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s přijetím věcného daru ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. od [REDAKCE], a to digitální kamery Sony HDR-PJ410 v hodnotě 9 693,- Kč a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.28. Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím věcného daru – MŠ Brno, Úvoz 57, p.o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s přijetím věcného daru MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. od paní [REDAKCE], a to televizoru Panasonic, rok výroby 2007 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.29. Navýšení kapacity školní družiny ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

navýšení kapacity školní družiny v Základní škole a mateřské škole Brno, Husova 17, příspěvkové organizaci o 25 žáků, tj. ze stávajících 185 na 210 žáků, a to s účinností od 1. 9. 2015,

**schvaluje**





pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**Usnesení 124.33. Ředitelské volno ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**bere na vědomí**

vyhlášení ředitelského volna v ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci ve dnech 29. 6. – 30. 6. 2015 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.34. Schválení investičních záměrů – Sportovní a rekreační areál Kraví**

**hora, p.o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s investičními záměry ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o.,

**pověřuje**

ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o. k jednání se Stavebním úřadem MČ Brno-střed a příslušnými orgány a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.35. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2015**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

odpisové plány příspěvkových organizací - škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2015 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM informovat ředitele příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.36. Účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2014**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

účetní závěrky příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2014,

**schvaluje**

výsledky hospodaření příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed za rok 2014 a rozdělení výsledků hospodaření do fondů v částkách navržených v příloze č. 3 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM informovat ředitele příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.37. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace KVS „U Tří kohoutů“, na rok 2015**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

odpisový plán příspěvkové organizace KVS „U Tří kohoutů“, na rok 2015 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM informovat ředitele příspěvkové organizace KVS „U Tří Kohoutů“ o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.38. Účetní závěrka příspěvkové organizace KVS „U Tří kohoutů“, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2014**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

účetní závěrku příspěvkové organizace KVS „U Tří kohoutů“, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2014,

**schvaluje**

výsledek hospodaření příspěvkové organizace KVS „U Tří kohoutů“ za rok 2014 a rozdělení výsledku hospodaření do fondů v částkách navržených v příloze č. 3 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM informovat ředitele příspěvkové organizace KVS „U Tří kohoutů“ o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.39. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace SRAKH, na rok 2015**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

odpisový plán příspěvkové organizace SRAKH, na rok 2015 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM informovat ředitele příspěvkové organizace SRAKH o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.40. Účetní závěrka příspěvkové organizace SRAKH, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2014**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

účetní závěrku příspěvkové organizace SRAKH, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2014,

**schvaluje**

výsledek hospodaření příspěvkové organizace SRAKH za rok 2014 a rozdělení výsledku hospodaření do fondů v částkách navržených v příloze č. 3 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM informovat ředitele příspěvkové organizace SRAKH o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.41. Přerušení provozu MŠ Brno, Křenová 76a, p.o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**bere na vědomí**

přerušení provozu MŠ Brno, Křenová 76a, p.o. ve dnech od 15.6.2015 do 19.6.2015 a

**ukládá**

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.42. Záměr pronajmout prostory Biskupství brněnského na ulici**

**Biskupská 280/7 za účelem provozování mateřské školy**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**bere na vědomí**

dopis Biskupství brněnského ze dne 17.5.2015 týkající se nabídky pronájmu nově zrekonstruovaných prostor na ulici Biskupská 280/7 pro potřeby provozu mateřské školy,

**souhlasí**

se záměrem pronajmout prostory v budově na ulici Biskupská 280/7 za účelem provozování mateřské školy a

**pověřuje**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže úřadu městské části Brno-střed jednáním s Biskupstvím brněnským o pronájmu a úpravě prostor pro potřeby mateřské školy.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.43. Záměr pronájmu nebytových prostor - učebny a kabinet v budově ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

záměr pronájmu nebytových prostor – učeben a kabinetu v budově ZŠ Brno, nám. Míru 375/3 na pozemku parc. č. 412 v k.ú. Stránice, obec Brno, městská část Brno-střed a

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno - střed zajistit uveřejnění výše uvedeného záměru pronájmu na úřední desce ÚMČ Brno - střed v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.44. Ukončení nájemního vztahu - výpověď nápojového automatu v ZŠ**

**Brno, Horní 16, p.o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce, společnosti DELIKOMAT s.r.o., se sídlem u Vlečky 843, 664 42 Modřice, IČ: 63475260, z nájmu nebytových prostor pro umístění nápojového automatu v budově ZŠ Brno, Horní 16, s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.6.2015 a nájemce je povinen uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním předmětu nájmu nejpozději do 30.6.2015 a

**ukládá**

Odboru školství, sportu a mládeže seznámit nájemce s tímto usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.45. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Hroznová 1**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 15 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy Brno, Hroznová 1, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2016

(dodatek č. 15 viz příloha),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 15 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.46. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21 s [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2016 (dodatek č. 8 viz příloha),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 8 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 124.47. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Bakalovo nábř. 8**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu v budově Základní školy Brno, Bakalovo nábř. 8, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2016 (dodatek č. 4 viz příloha),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 4 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 124.48. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Úvoz 55**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 18 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2016 (dodatek č. 18 viz příloha),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 18 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 124.49. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Husova 17**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu v budově Základní školy a mateřské školy Brno, Husova 17 s [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2016 (dodatek č. 3 viz příloha),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 3 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

O bodech 47 – 50 bylo hlasováno společně.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.50. Bezplatný převod movitého majetku ze správy statutárního města**

**Brna, městské části Brno-střed do správy ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

bezplatný převodem movitého majetku ze správy statutárního města Brna, městské části Brno-střed do správy ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolů zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.51. Dohoda o platebních podmínkách a odběrovém diagramu –**

**Pellicova 1b - spol. Alfa-COM**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

Dohodu o platebních podmínkách a odběrovém diagramu k odběrnému místu Pellicova 1b, Brno, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**souhlasí**

s uzavřením Dohody o platebních podmínkách a odběrovém diagramu k odběrnému místu Pellicova 1b, Brno, mezi společnostmi Alfa-COM, s.r.o., IČ: 25325451 a Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů městské části Brno-střed podpisem výše uvedené Dohody a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené Dohody zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel



Usnesení **124.55. Bratislavská 60 – [REDACTED], žádost o slevu z nájmu**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

se slevou z čistého nájemného ve výši 50% pro paní [REDACTED], byt č. [REDACTED], Bratislavská 60, Brno a to zpětně za měsíc duben 2015 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.56. Körnerova 8 – žádost o slevu z nájmu, [REDACTED]**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**trvá**

na usnesení RMČ Brno-střed č. 116.44. ze dne 30.3.2015 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.57. Jánská 7 – [REDACTED], žádost o slevu z nájmu**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

se slevou z čistého nájmu z důvodu špatného technického stavu oken ve výši 20% pro nájemce bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Jánská 7, Brno, [REDACTED], a to od 1.1.2015 do doby provedení oprav, nejdéle na dobu 1 roku, a

**souhlasí**

se slevou 100% z nájmu za plochu terasy náležející k bytu č. [REDACTED] pro nájemce bytu č. [REDACTED] v bytovém domě Jánská 7, Brno, [REDACTED], a to od 1.1.2015 do doby provedení oprav, nejdéle na dobu 1 roku, a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.58. Orlí 11 – [REDACTED], žádost o prodloužení slevy z nájmu**



RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**nesouhlasí**

se slevou z čistého nájmu pro pana [REDAKCE], nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Orlí 11, Brno, a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 124.59. Koblížná 15 – [REDAKCE], žádost o opravu pokoje

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**nesouhlasí**

s opravou pokoje na náklady městské části Brno-střed pro nájemce pana [REDAKCE], Koblížná 15, Brno a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 124.60. Úvoz 23 – [REDAKCE], žádost o vybudování sprchového koutu a

**umyvadla**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s vybudováním sprchového koutu a umyvadla v bytě č. [REDAKCE], pan [REDAKCE] Úvoz 23, Brno, dle nákresu uvedeného v příloze č.3 tohoto usnesení a

**ukládá**

Správě nemovitostí MČ Brno-střed, p.o. zajistit vybudování sprchového koutu a umyvadla dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 124.61. Křídlovická 54 - 66 – [REDAKCE], žádost o výměnu oken a dveří

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s provedením oprav bytových domů Křídlovická 54-66 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit vyhotovení projektové dokumentace na výměnu oken a dveří vč. zateplení a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.62. Křížová 24 – [REDAKCE], žádost o slevu z nájmu za sklep**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

se slevou z nájemného za sklep ve výši 100% pro paní [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] a byt č. [REDAKCE], Křížová 24, Brno a to zpětně od 1.3.2015 do doby provedení řádného vyjmutí sklepa z nájmu dle usnesení RMČ BS č. 116.43. ze dne 30.3.2015 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.63. Orlí 5 – [REDAKCE], žádost o vyjmutí balkonu z evidenčního listu**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**nesouhlasí**

s vyjmutím balkonu z předmětu nájmu formou úpravy výpočtového listu pro nájemnici bytu č. [REDAKCE], paní [REDAKCE], Orlí 5, Brno, a **souhlasí** se slevou z nájmu ve výši 100% za předmětný balkon a

**ukládá**

Správě nemovitostí MČ Brno-střed, p.o. zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.64. Kounicova 3b – provádění prací v rozporu s inominátní smlouvou, byt č. 9**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se

**Usnesení 124.65. Cejl 35 – souhlas s provedenými opravami bytu, [REDACTED]**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s uzavřením dohody o provedených pracích pro nájemce bytu č. [REDACTED], v bytovém domě Cejl 35, Brno, [REDACTED], za podmínky umoření nákladů na opravy bytu ve výši 69.251,- Kč tj. 50% z nákladů uznaných SNMČ BS, p. o., a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody o provedených pracích a

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem a zajištěním uzavření dohody o provedených pracích a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.66. Vídeňská 11a – souhlas s provedením oprav bytu, [REDACTED]**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s uzavřením dohody o provedených pracích pro nájemce bytu č. [REDACTED], v bytovém domě Vídeňská 11a, Brno, [REDACTED], za podmínky umoření nákladů na opravy bytu ve výši 115.000,- Kč tj. 50% z nákladů uznaných SNMČ BS, p. o., a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody o provedených pracích a

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem a zajištěním uzavření dohody o provedených pracích a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.67. Dvořákova 6 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav bytu, [REDACTED]**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,



**Usnesení 124.70. Lerchova 14 – žádost o prodloužení sníženého nájemného,**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s prodloužením doby sníženého nájemného ve výši 100,-Kč/měs. pro nájemce bytu č. ■, v bytovém domě Lerchova 14, Brno, ■, a to za období od 1. 9. 2012 do 31. 3. 2013 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.71. Lidická 47 – žádost o prodloužení doby sníženého nájemného,**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**nesouhlasí**

s prodloužením doby sníženého nájemného pro nájemce bytu č. ■ v bytovém domě Lidická 47, Brno, ■ a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.72. Kamenná 5, nebytový prostor č. 103 – žádost o inominátní smlouvu**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s uzavřením inominátní smlouvy pro nájemce nebytového prostoru č. 103, v bytovém domě Kamenná 5, Brno, H-FLOOR s. r. o., IČ 269 48 494, ve výši nákladů 30.870,-Kč a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit uzavření inominátní smlouvy a **pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správě bytových domů podpisem a zajištěním uzavření inominátní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned  
Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.73. Kounicova 3, nebytový prostor č. 104 – žádost o inominátní smlouvu**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s uzavřením inominátní smlouvy pro nebytový prostor č. 104, v domě Kounicova 3, Brno, pro nájemce YMCA Brno, IČ 265 29 319 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit uzavření inominátní smlouvy a

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správě bytových domů podpisem a zajištěním uzavření inominátní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.74. Solniční 8, nebytový prostor č. 103 – odstranění vlhkosti**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s provedením oprav nebytového prostoru č. 103, v domě Solniční 8, Brno, z úrovně SNMČ BS, p. o., a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit provedení oprav nebytového prostoru č. 103, v domě Solniční 8, Brno, z úrovně SNMČ BS, p. o., a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele a SNMČ BS, p. o., s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.75. Milady Horákové 17 – sleva z nájmu, VALMONT CR, spol. s r. o.**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

se slevou z nájemného o 355,- Kč (tj. na 3 199,- Kč/m2/rok) za období od 1. 7. 2014 do 31. 3. 2015 a se slevou z nájemného o 357,- Kč (tj. na 3 211,56 Kč/m2/rok) za období od 1. 4. 2015 do 30. 6. 2015 z důvodů rekonstrukce ulice Milady Horákové, Brno, pro nájemce VALMONT CR, spol. s r. o., IČ: 607 29 449, nebytový prostor č. 101, na adrese Milady Horákové 17, Brno, a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.76. Úvoz 88, nebytový prostor č. 103 - žádost o umoření vložených nákladů**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**revokuje**

usnesení 116.48. RMČ BS ze dne 30. 3. 2015 a

**souhlasí**

s umořením vložených nákladů ve výši 221.600,- Kč formou slevy z čistého nájmu ve výši 50% pro nájemce u nebytového prostoru č. 103, Úvoz 88, Brno, nájemce J.A.TRADE, s.r.o., IČ: 291 90 711, a to od 1. 6.2015 za podmínky úhrady případného dluhu vč. příslušenství a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.77. Hlinky 46a – pronájem části pozemku**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

nájemní smlouvu na část pozemku p.č. 651, k.ú. Město Brno, obec Brno, o výměře 39 m<sup>2</sup> za účelem užívání jako zařízení staveniště, uložení stavebního materiálu a zabezpečení přípravných a realizačních prací při výstavbě půdního prostoru s firmou STAMACO – stavební materiály a consulting, s.r.o., Zengrova 480/27, 70300 Ostrava Vítkovice, IČ: 27851109 , která je přílohou č.1 tohoto usnesení a

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 651, k.ú.Město Brno, obec Brno, o výměře 39 m<sup>2</sup> za účelem užívání jako zařízení staveniště, uložení stavebního materiálu a zabezpečení přípravných a realizačních prací při výstavbě půdního prostoru s firmou STAMACO – stavební materiály a consulting, s.r.o., Zengrova 480/27, 70300 Ostrava Vítkovice, IČ: 27851109 , která je přílohou č.1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.78. Konečného náměstí 1 – záměr pronájmu části pozemku**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 931/4 k.ú. Veverí, o výměře cca 37m<sup>2</sup>, za účelem zřízení zařízení staveniště, uložení stavebního materiálu a zabezpečení přípravných a realizačních prací při výstavbě, včetně umístění stavebního výtahu a

**ukládá**

odboru investičnímu a správy bytových domů záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.79. Údolní 23 – záměr pronájmu pozemku pod garáží**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

nájemní smlouvu na pronájem pozemku p.č. 738/5, k.ú. Město Brno, o výměře 22m<sup>2</sup> jako pozemek pod garáží panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 60200 Brno, která je přílohou č.1 tohoto usnesení a

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 738/5, k.ú. Město Brno, o výměře 22m<sup>2</sup> jako pozemek pod garáží panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 60200 Brno, která je přílohou č.1 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.80. Úvoz 50 – ukončení nájemní smlouvy dohodou**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

návrh dohody o ukončení nájemní smlouvy č.j. OS/2005/05 dohodou k nejbližšímu možnému termínu, který je přílohou č.4 tohoto usnesení a

**souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy č.j. OS/2005/05 dohodou k nejbližšímu možnému termínu a

**pověřuje**

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené



dohody a  
**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené dohody zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.81. Kamenná ul. – záměr pronájmu pozemků p.č. 770, 771, 772, 773 v k.ú.**

**Štýřice**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.82. Křenová 55 – VODAFONE - žádost o souhlas se stavebními úpravami**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

souhlas se stavebními úpravami, který je přílohou č.3 tohoto usnesení a

**pověřuje**

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedeného souhlasu a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného souhlasu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.83. Technická oprava usnesení č. 118.57. ze dne 27.4.2015**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**provádí technickou opravu**

usnesení RMČ BS č. 118.57. ze dne 27.4.2015

tak, že se slovo „příkazce“ ve všech případech nahrazuje slovem „**příkazníka**“,

příčemž ve zbytku zůstává usnesení č. 118.57. ze dne 27.4.2015 nezměněno.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.84. VZ malého rozsahu**

**Zelný trh 14 – 16 – výběr příkazníka k zajištění zadávacího řízení na výběr zhotovitele rekonstrukce objektu**

**Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,



Usnesení **124.87. Žádost o vyplacení úhrady nájemného a služeb – Úvoz 59, Brno**  
RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**neschvaluje**

vyplacení částky úhrady bezdůvodného obohacení ve výši 3.500,- Kč, k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, pro žadatele ■ a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.88. Žádost o prominutí pohledávky – Zelný trh 21, Brno**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 50% z celkové částky 33.605,- Kč, tzn. 16.802,50 Kč, k bytu č. ■, Zelný trh 21, Brno, nájemci: ■ za podmínky sepsání uznání dluhu na poplatky z prodlení a za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 16.802,50 Kč budou uhrazeny do 2 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách a

**ukládá**

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.89. Žádost o prominutí pohledávky – Orlí 26, Brno**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 50% z celkové částky 63.347,- Kč, tzn. 31.673,50 Kč, k bytu č. ■, Orlí 26, Brno, bývalí nájemci: ■ za podmínky sepsání uznání dluhu na poplatky z prodlení a za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 31.673,50 Kč budou uhrazeny do 2 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách a

**ukládá**

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.90. Výměny bytů (I. část)**

a/ ■, Čápkova 48, Brno, byt č. ■

b/ [redacted] Moravské nám. 14b, Brno, byt č. [redacted]

c/ [redacted] Orlí 26, Brno, byt č. [redacted] a [redacted]

Orlí 26, Brno, byt č. [redacted]

d/ [redacted] Koblížná 14, Brno, byt č. [redacted]

e/ [redacted] Husova 9, Brno, byt č. [redacted] a [redacted]

[redacted] Tučkova 32, Brno, byt č. [redacted]

f/ [redacted] Vídeňská 14, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**a/ schvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Čápkova 48, Brno, dosavadní nájemci: [redacted] na nového nájemce: [redacted]

[redacted] dosud bytem [redacted], Brno, byt č. [redacted], s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 26.02.2015, ve vztahu k bytu č. [redacted], Čápkova 48, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Čápkova 48, Brno, nový nájemce: [redacted] [redacted], dosud bytem [redacted] Brno, byt č. [redacted], na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

**b/ schvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Moravské nám. 14b, Brno, dosavadní nájemce: [redacted] na nového nájemce: [redacted] [redacted] dosud bytem [redacted], Brno, byt č. [redacted], s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 25.03.2015, ve vztahu k bytu č. [redacted], Moravské nám. 14b, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Moravské nám. 14b, Brno, nový nájemce: [redacted] [redacted] dosud bytem [redacted], Brno, byt č. [redacted], na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je

stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

**c/ schvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 26, Brno, dosavadní nájemce: ■■■ na nového nájemce: ■■■ dosud bytem Orlí 26, Brno, byt č. ■■■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 26, Brno, dosavadní nájemci: ■■■ na nového nájemce: ■■■ dosud bytem Orlí 26, Brno, byt č. ■■■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 03.03.2015, ve vztahu k bytu č. ■■■, Orlí 26, Brno a ve vztahu k bytu č. ■■■, Orlí 26, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 26, Brno, noví nájemci: ■■■ dosud bytem Orlí 26, Brno, byt č. ■■■ a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 26, Brno, nový nájemce: ■■■ dosud bytem Orlí 26, Brno, byt č. ■■■, v obou případech na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

**d/ schvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Koblížná 14, Brno, dosavadní nájemci: ■■■ na nového nájemce: ■■■ dosud bytem Zámečnická 2, Brno, byt č. ■■■ s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 17.02.2015, ve vztahu k bytu č. ■■■, Koblížná 14, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Koblížná 14, Brno, nový nájemce: ■■■ dosud bytem Zámečnická 2, Brno, byt č. ■■■ na dobu určitou do 28.12.2015, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 48,02 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc v důsledku provedených stavebních prací (oprav) v předmětném bytě na základě smlouvy o právu provést stavbu/či práce ze dne 23.08.2010,

**e/ schvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Husova 9, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nové nájemce: ■  
■ dosud bytem Tučkova 32, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, dosavadní nájemci: ■ na nového nájemce: ■  
dosud bytem Husova 9, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 04.03.2015, ve vztahu k bytu č. ■, Husova 9, Brno a ve vztahu k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

#### **schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy:

- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Husova 9 Brno, noví nájemci: ■  
■ dosud bytem Tučkova 32, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné)

- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Husova 9, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 30.11.2015, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 46,06 Kč/m2/měsíc v důsledku provedených stavebních prací (oprav) v předmětném bytě na základě smlouvy o právu provést stavbu/či práce ze dne 30.11.2009 a dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/či práce ze dne 26.02.2010,

#### **f/ neschvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nového nájemce: ■  
■ dosud bytem Jánská 21, Brno, byt č. ■ a

#### **ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až e/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### **Usnesení 124.91. Výměny bytů (II. část)**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

#### **schvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 1, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nového nájemce: ■  
dosud bytem Nám. SNP 7, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování

účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 08.04.2015, ve vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 1, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 1, Brno, nový nájemce: ■, dosud bytem Nám. SNP 7, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.92. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce (I. část)**

- a/ ■ Rumiště 4, Brno, byt č. ■
- b/ ■ Křídlovická 76, Brno, byt č. ■
- c/ ■ Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■
- d/ ■ Grmelova 6, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**a/ bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. ■, Rumiště 4, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ která zemřela dne ■, na ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Rumiště 4, Brno, nájemce: ■ na dobu určitou od 01.08.2015 do 30.09.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 7 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

**b/ bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. ■, Křídlovická 76, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ která zemřela dne ■, na ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 76, Brno, nájemce: ■  
■ na dobu určitou od 01.06.2015 do 25.02.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 8 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

**c/ bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. ■, Hrnčířská 41, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ která zemřela dne ■, na ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hrnčířská 41, Brno, nájemce: ■  
■ na dobu určitou od 01.08.2015 do 15.02.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 8 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

**d/ schvaluje**

přechod nájmu bytu č. ■, Grmelova 6, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ který zemřel dne ■, na ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Grmelova 6, Brno, nájemce: ■  
■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.08.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 7 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až d/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.93. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce (II. část)**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**bere na vědomí**



přechod práv a povinností z nájmu bytu č. [REDAKCE], Starobrněnská 7, Brno, dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce [REDAKCE] který zemřel dne [REDAKCE], na nájemcova dědice [REDAKCE]

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Starobrněnská 7, Brno, nájemce: [REDAKCE] na dobu neurčitou, s účinností od 01.08.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.94. Společný nájem bytu (I. část)**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**trvá**

na usnesení RMČ BS č. 110.91., písm. f/, ze dne 09.02.2015 [neschválení uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDAKCE], Nerudova 14, Brno, dohodou s nájemcem [REDAKCE]

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.95. Společný nájem bytu (II. část)**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDAKCE], Křídlovická 66, Brno, dohodou s nájemci [REDAKCE] na dobu neurčitou od 01.08.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy

správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení 124.96. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. [redacted], Starobrněnská 7, Brno, se po úmrtí [redacted]  
[redacted] který zemřel dne [redacted], stala [redacted]

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Starobrněnská 7, Brno, nájemce: [redacted]  
[redacted] na dobu neurčitou, s účinností od 01.08.2015, s podmínkou úhrady  
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy  
a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny  
nejpozději do 31.07.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy  
č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),  
popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je  
stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné  
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy  
správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení 124.97. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. [redacted], Lidická 10, Brno, se po trvalém opuštění rodinné  
domácnosti [redacted] stala [redacted]

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Lidická 10, Brno, nájemce: [redacted]  
[redacted] na dobu určitou od 01.08.2015 do 31.10.2016, s podmínkou úhrady závazků  
vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s  
podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny  
nejpozději do 31.07.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy  
č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),  
popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je  
stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné  
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu  
s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.98. Nesouhlas s narovnááním právního stavu**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**neschvaluje**

narovnáání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■ Cejl 49, Brno, uživatelé ■■■ a trvat na vyklizení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.99. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)**

a/ ■■■ Pekařská 6, Brno, byt č. ■■■

b/ ■■■ Václavská 15, Brno, byt č. ■■■

c/ ■■■ Hybešova 65b, Brno, byt č. ■■■

d/ ■■■ Rumiště 11, Brno, byt č. ■■■

e/ ■■■ a ■■■ Špitálka 39, Brno, byt č. ■■■

f/ ■■■ Úvoz 59, Brno, byt č. ■■■

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Pekařská 6, Brno, nájemce ■■■ ■■■ na dobu určitou od 01.07.2015 do 30.06.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Václavská 15, Brno, nájemce ■■■ ■■■ na dobu určitou od 01.07.2015 do 30.06.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■■■ ■■■ na dobu určitou od 01.07.2015 do 30.06.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2015. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m2/měsíc,

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, nájemce ■  
■ na dobu určitou od 01.07.2015 do 30.06.2017, s podmínkou úhrady  
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy  
a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny  
nejpozději do 30.06.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy  
č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),  
popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je  
stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné  
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Špitálka 39, Brno, nájemci ■  
■ na dobu určitou od 01.07.2015 do  
30.06.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním  
bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy,  
přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2015. Nájemné bude  
stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné  
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného  
platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové  
nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně  
zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, nájemce ■  
■, na dobu určitou od 01.07.2015 do 30.06.2017, s podmínkou úhrady  
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy  
a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny  
nejpozději do 30.06.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy  
č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),  
popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je  
stanovena účinnost nového dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo  
možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu  
k bodu a/ až f/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### **Usnesení 124.100. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)**

a/ ■ Sušilova 8, Brno, byt č. ■

b/ ■ Křídlovická 33, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Sušilova 8, Brno, nájemce ■  
■, na dobu určitou od 02.06.2015 do 31.05.2016, s podmínkou úhrady  
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy  
a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny  
nejpozději do 30.06.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy  
č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),  
popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je  
stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné  
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.07.2015 do 30.06.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.101. Rozšíření předmětu nájmu**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

rozšíření předmětu nájmu tj. bytu č. ■, Husova 9, Brno, nájemce ■ o sklep (o ploše cca 2,5 m<sup>2</sup>) a to s účinností od 01.08.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.102. Skončení nájmu bytu (I. část)**

a/ ■ **Kounicova 63, Brno, byt č. ■**

b/ ■ **Moravské nám. 14b, Brno, byt č. ■**

c/ ■ **Čápkova 48, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**neschvaluje**

a/ skončení nájmu bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, nájemce ■ písemnou dohodou,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.06.2015, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 30.06.2015,

**neschvaluje**

b/ skončení nájmu bytu č. ■, Moravské nám. 14b, Brno, nájemci: ■

■ písemnou dohodou,



#### Usnesení 124.104. Uzavření nájemní smlouvy

- a/ [redacted] Nerudova 14, Brno, byt č. [redacted]
- b/ [redacted] Veverí 67, Brno, byt č. [redacted]
- c/ [redacted] Tučkova 32, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

#### **schvaluje**

a/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Nerudova 14, Brno, nájemce [redacted] na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4,

b/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Veverí 67, Brno, nájemce [redacted] na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4,

c/ uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Tučkova 32, Brno, nájemci: [redacted] na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015.

Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu dle bodu a/ až c/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení 124.105. Výpověď nájemce z nájmu bytu

- a/ [redacted] Hvězdová 3, Brno, byt č. [redacted]
- b/ [redacted] Bayerova 7, Brno, byt č. [redacted]
- c/ [redacted] Květinářská 2, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

#### **bere na vědomí**

a/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. [redacted], Hvězdová 3, Brno, nájemce [redacted] s tím, že nájemní vztah skončí k 31.07.2015, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 31.07.2015,

b/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. [redacted], Bayerova 7, Brno, nájemci: [redacted] s tím, že nájemní vztah skončí k 31.07.2015, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 31.07.2015,

c/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Květinářská 2, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.07.2015, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a to nejpozději do 31.07.2015 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.106. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna**

**– Hybešova 65c, Brno**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**bere na vědomí**

souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelem: ■ bytem ■, Brno, na dobu určitou 1 rok,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelem: ■ na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.08.2015, za měsíční nájemné 48,02 Kč/m2 a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2015 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.107. Uzavření nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon práce –**

**Václavská 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**revokuje**

usnesení č. 243.75 ze dne 10.09.2014 [schvaluje uzavření nájemní smlouvy ke služebnímu bytu č. ■, v domě Václavská 3, Brno, vázanému na výkon práce s tímto žadatelem:

1) ■, 602 00 Brno

na dobu určitou jednoho roku, tj. na dobu výkonu domovních prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dodatku k nájemní smlouvě o pracovní činnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedeného bytu, která bude provedena na náklady MČ BS. Nájemní smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo



možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS],  
**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon domovních prací, služební byt č. ■, Václavská 3, Brno s tímto žadatelem:

1) ■, 602 00 Brno

na dobu určitou od 01.07.2015 do 31.12.2015, tj. na dobu výkonu domovních prací prováděných nájemcem pro pronajímatele. Nájemní smlouva ke služebnímu bytu bude uzavřena s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2015. Náklady spojené se sepsáním notářského zápisu bude hradit pronajímatel.

Nájemní smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 96,- Kč/m<sup>2</sup> (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS a  
**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.108. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu bytu č. ■, Francouzská 20, Brno v seznamu dlouhodobě volných bytů na úřední desce MČ BS a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zveřejnění bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, v seznamu dlouhodobě volných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.109. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Gallašova 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Gallašova 2, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, 616 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.07.2015, (příčemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.110. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**

**nájemce – Gallašova 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Gallašova 2, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, 679 06 Rudice

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.07.2015, (příčemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m<sup>2</sup>, popř. 87,- Kč/m<sup>2</sup> (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení 124.111. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Lidická 8, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 8, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, 602 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.07.2015, (příčemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>, popř. 87,- Kč/m<sup>2</sup> (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m<sup>2</sup>, popř. 87,- Kč/m<sup>2</sup> (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.112. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**

**nájemce – Lidická 49, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 49, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■ Vídeňská 40, 639 00 Brno s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.07.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.113. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**

**nájemce – Masarykova 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Masarykova 6, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■ 602 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.07.2015, (přičemž

**schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.114. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Moravské náměstí 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské náměstí 12, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, 664 63 Žabčice

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.07.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy

a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení 124.115. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

**nájemce – Nové sady 8a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nové sady 8a, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, 272 01 Kladno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.07.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení 124.116. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

**nájemce – Orlí 9, Brno, byt č. ■**



měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení 124.118. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

**nájemce – Plotní 31, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plotní 31, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, 602 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.07.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

**ukládá**



bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení 124.119. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

**nájemce – Václavská 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Václavská 3, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žadateli v tomto pořadí:

1) ■, 634 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.07.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení 124.120. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

**nájemce – Stráž 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Stráž 1, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů, z důvodu špatného technického stavu domu a

**ukládá**

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.121. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**

**nájemce – Lidická 17, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 17, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■ 628 00 Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 31.07.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.122. Uzavření nájemní smlouvy**

a) ■ Francouzská 38, Brno, byt č. ■

b) ■ Francouzská 38, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy dle přílohy č. 5 - byt č. ■, Francouzská 38, Brno, nájemce ■

uzavření nájemní smlouvy dle přílohy č. 6 - byt č. ■, Francouzská 38, Brno, nájemce ■

**pověřuje**

starostu MČ Brno – střed podpisem nájemních smluv a

**ukládá**

vedoucí bytového odboru podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### Usnesení 124.123. Seznam bytů zveřejněných na úřední desce MČ BS

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**bere na vědomí**

že o přidělení vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce zveřejněných na úřední desce MČ BS neprojevil zájem žádný žadatel (viz příloha č. 1),

**schvaluje**

opětovné zveřejnění záměru pronájmu vybraných bytů na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1), vyjma bytu č. ■ Masarykova 6, Brno a bytu č. ■, Václavská 15, Brno, které budou zveřejněny v seznamu dlouhodobě volných bytů na úřední desce MČ BS a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit opětovné zveřejnění záměru pronájmu vybraných bytů na opravu vlastním nákladem nájemce na úřední desce MČ BS v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### Usnesení 124.124. Souhlas s narovnáním právního stavu – Orlí 9, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ (vzniklému sloučením bytu č. ■), Orlí 9, Brno, uživatelé ■, přičemž sloučení a opravy byly provedeny vlastním nákladem uživatelů s tím, že předmětný náklad nebude uživatelům nijak zohledněn.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2015 za měsíční nájemné 96,- Kč/m<sup>2</sup>, popř. 87,- Kč/m<sup>2</sup> (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu dohod o skončení nájmu bytu č. ■ (nájemce ■) a bytu č. ■ (nájemce ■), Orlí 9, Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohod o skončení nájmu bytů a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.125. Souhlas s narovnáním právního stavu – Plynárenská 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ (vzniklému sloučením bytu č. ■ a č. ■), Plynárenská 6, Brno, uživatel ■, přičemž sloučení a opravy byly provedeny vlastním nákladem uživatele s tím, že předmětný náklad nebude uživateli nijak zohledněn.

Úhrada za užívání bytu č. ■ (vzniklého sloučením bytu č. ■ a č. ■), Plynárenská 6, Brno je od 01.08.2014 do 31.07.2015 stanovena ve výši 66,- Kč/m2/měsíc (bez záloh na služby).

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2015 za měsíční nájemné 59,- Kč/m2, popř. 66,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. 2, Plynárenská 6, Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.126. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Milady Horákové 17, Brno**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

nabídnutí bytové náhrady - byt č. ■, Úvoz 16, Brno a byt č. ■, Křenová 45, Brno, pro nájemce: ■ za stávající byt č. ■, Milady Horákové 17, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
---------	-----------	--------	----------	--------	------------	-------	--------	---------	----------	--------

pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**Usnesení 124.127. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Podnásepní 2, Brno**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

nabídnutí bytové náhrady - byt č. ■, Rybářská 9, Brno, byt č. ■, Masarykova 3, Brno a byt č. ■ Křížová 8, Brno pro nájemce: ■), za stávající byt č. ■, Podnásepní 2, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.128. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Podnásepní 2, Brno**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

nabídnutí bytové náhrady - byt č. ■ Bratislavská 41, Brno a byt č. ■, Křídlovická 57, Brno, pro nájemce: ■ za stávající byt č. ■, Podnásepní 2, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.129. Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Podnásepní 2, Brno**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

nabídnutí bytové náhrady - byt č. ■, Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ Křížová 8, Brno a byt ■, Příční 24, Brno, pro nájemce: ■ za stávající byt č. ■, Podnásepní 2, Brno a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.130. Nabídnutí a přidělení bytu – za byt č. ■, Bratislavská 40, Brno**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

nabídnutí a přidělení bytu č. ■, Bratislavská 40, Brno, pro nájemce: ■ za stávající byt č. ■, Bratislavská 40, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok k bytu č. ■, Bratislavská 40, Brno, s podmínkou ukončení nájemního vztahu ke stávajícímu bytu, s podmínkou vrácení stávajícího

vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, to vše před podpisem nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava bytu č. ■, Bratislavská 40, Brno, která bude provedena vlastním nákladem pronajímatele.

Nájemní smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 27,42 Kč/m<sup>2</sup>,

**ukládá**

odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit opravu bytu č. ■, Bratislavská 40, Brno a

**ukládá**

odboru bytovému zajistit vystavení dohody o skončení nájmu a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	Pro	pro

#### Usnesení 124.131. Přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Milady Horákové 19, Brno

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

přidělení bytové náhrady - byt č. ■, Francouzská 20, Brno, pro nájemce: ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ za stávající byt č. ■, Milady Horákové 19, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou k bytu (bytové náhradě) č. ■, Francouzská 20, Brno, s podmínkou ukončení nájemního vztahu ke stávajícímu bytu, s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, to vše před podpisem nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedené bytové náhrady, která bude opravena na náklady MČ BS.

Nájemní smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m<sup>2</sup>, popř. 59,- Kč/m<sup>2</sup> (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

**ukládá**

odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit opravu bytu č. ■, Francouzská 20, Brno a

**ukládá**

odboru bytovému zajistit vystavení dohody o skončení nájmu a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení 124.132. Přehled volných bytů

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**bere na vědomí**

- Přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno – střed

- Přehled volných bytů předaných na MMB a doposud nevrácených
- Přehled dlouhodobě volných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem,

**schvaluje**

zveřejnění aktualizované nabídky dlouhodobě volných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem na úřední desce MČ BS a

**ukládá**

odboru bytovému průběžně aktualizovat nabídku dlouhodobě volných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem schválenou ke zveřejnění, popř. zveřejněnou na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.133. Seznam bytů ke zveřejnění na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

zveřejnění vybraných bytů k pronájmu na opravu vlastním nákladem nájemce (dle přílohy č. 1) na úřední desce MČ BS a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.134. Záměr pronájmu nebytových prostor**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 104, Václavská 15, Brno, nájemce Ergona Opava s.r.o., IČ: 268 16 938 na úřední desce MČ BS (dle přílohy č. 1), z důvodu podnájmu části prostor (podnájemce: PANOP CZ s.r.o., IČ: 262 43 784), z důvodu rozšíření účelu nájmu o provozování výdejny zdravotnických prostředků a provozování poradenského a konzultačního centra v oboru ortopedické protetiky a z důvodu změny splatnosti nájemného 3 měsíce předem a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.135. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101,**

**Kounicova 42, Brno**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě, nebytový prostor č. 101, Kounicova 42, Brno, nájemce: „NaZemi“, IČ: 266 43 073, z důvodu povolení podnájmu části nebytových prostor na dobu určitou od 01.06.2015 do 31.05.2017

(1. podnájemce: Fairwood, o. s., IČ: 265 51 918, výměra podnájmu: 46 m<sup>2</sup>, podnájemné: 2.990,- Kč/měsíc, splatnost podnájemného: měsíčně k 10. dni příslušného měsíce, účel podnájmu: provozování kanceláře a zázemí pro vzdělávací a osvětovou činnost, 2. podnájemce: Amnesty International Česká republika, o.s., IČ: 447 93 430, výměra podnájmu: 14 m<sup>2</sup>, podnájemné: 800,- Kč/měsíc, splatnost podnájemného: měsíčně k 10. dni příslušného měsíce, účel podnájmu: provozování kanceláře a zázemí pro vzdělávací a osvětovou činnost), přičemž dodatek bude podepsán za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytových prostor před podpisem dodatku a s podmínkou podpisu dodatku, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2015,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.136. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) – nebytový prostor č. 203, Botanická 68, Brno**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2015, nebytový prostor č. 203, Botanická 68, Brno, nájemce: ██████████, účel nájmu: skladování věcí, parkování motocyklu, za nájemné 4.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.06.2015 (viz příloha č. 1),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.137. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) – nebytový prostor č. 102, Kopečná 9, Brno**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2015, nebytový prostor č. 102, Kopečná 9, Brno, nájemce: Tripitaka, o.s., IČ: 228 40 788, účel nájmu: prodejna – sociální podnik Restart Fashion Shop – prodej designové a eticky vyráběné módy a módních doplňků, za nájemné 70.470,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.06.2015 (viz příloha č. 1),





**Usnesení 124.140. Návrh na podání výpovědi nájemci nebytových prostor (I. část)**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

podání výpovědi nájemci: ALIWI JAS s.r.o, IČ: 262 38 934, nebytový prostor č. 102, Poštovská 1, Brno (viz příloha č. 1),

**odkládá**

rozhodnutí o přidělení nebytových prostor č. 102, Poštovská 1, Brno, neboť nebytové prostory nejsou právně volné,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu nebytových prostor a

**ukládá**

bytovému odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a seznámit žadatele s usnesením o odložení rozhodnutí.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.141. Návrh na podání výpovědi nájemci nebytových prostor (II. část)**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

podání výpovědí pronajímatelem z nájmu nebytových prostor těmto nájemcům (viz příloha):

- Kilian group s.r.o., IČ: 269 28 086, nebytový prostor č. 101, Křížová 6, Brno
- Karel Dibelka, IČ: 434 02 631, nebytový prostor č. 102, Kobližná 9, Brno
- ██████████, nebytový prostor č. 103, Lidická 32, Brno
- IMPERA DEVELOP s.r.o., IČ: 292 17 440, nebytový prostor č. 101, Bratislavská 62, Brno
- IMPERA DEVELOP s.r.o., IČ: 292 17 440, nebytový prostor č. 104, Cejl 35, Brno
- ██████████, nebytový prostor č. 206, Botanická 68, Brno
- ██████████, nebytový prostor č. 202, Lidická 8, Brno
- ██████████, nebytový prostor č. 201, Lidická 8, Brno,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědí z nájmu nebytových prostor a

**ukládá**

bytovému odboru zpracování a podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.142. Volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

zveřejnění aktuálně volných nebytových prostor k pronájmu (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS po dobu min. 21 dnů a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.143. Filharmonie Brno, příspěvková organizace – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS pro Filharmonii Brno, příspěvkovou organizaci nad Mezinárodním hudebním festivalem Špilberk 2015 a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **124.144. Půdní vestavby – formální úpravy ve smlouvě o výstavbě a nájmu bytu (Kounicova 63 / Nerudova 14)**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

změnu ve Smlouvě o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2277 formou Dodatku č. 1 k této smlouvě, a to tak, že:

1) Čl. I., odst. 3) se nahrazuje následujícím zněním:

Nájemce tento závazek přijímá a prohlašuje, že disponuje potřebným množstvím finančních prostředků, umožňujících mu rychlou a bezproblémovou realizaci výstavby Bytu, kterou provede vlastním nákladem do vlastnictví pronajímatele, nejdéle však do 3 let od podpisu této smlouvy oběma stranami, a to v podobě trojgenerační bytové jednotky o dispozici třikrát 3+kk, o celkové výměře cca 191 m<sup>2</sup>. Přesná pravidla výstavby Bytu jsou uvedena v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a nájemce se zavazuje je dodržet.

2) Čl. VII., odst. 4) se nahrazuje následujícím zněním:

Pro případ výpovědi smlouvy ze strany pronajímatele si současně sjednaly, že pro účely této smlouvy se za hrubé porušení povinností nájemce, vyplývajících z nájmu ve smyslu § 2288 odst. (1), písm. a) občanského zákoníku, s možností výpovědi, považují rovněž tato chování nájemce:

- nájemce nezahájí do 6 měsíců ode dne uzavření této smlouvy stavební práce bez vážného důvodu (v případě domu určeného k budování bytové jednotky, resp. bytových jednotek formou střešní nástavby tehdy, nezahájí-li nájemce stavební práce bez vážného důvodu do 12 měsíců ode dne uzavření této smlouvy),
- nájemce nepodá do 30.11.2017 žádost o kolaudační souhlas,
- nájemce neprovádí stavbu kontinuálně a bez zbytečných přerušení v souladu se stavebními předpisy, projektovou dokumentací, kterou pronajímateli předložil, nebo podmínkami stanovenými stavebním úřadem,
- nájemce nedodrží povinnosti stanovené v zápise o předání a převzetí půdního prostoru,
- nájemce přeruší stavební práce po dobu delší než 3 měsíců bez vážného důvodu nebo v souhrnu déle jak 5 měsíců,
- nájemce nepředloží pronajímateli kolaudační souhlas a nepředá dokončenou

- stavbu (včetně dokumentace skutečného provedení) pronajímateli v co nejkratším čase, nejpozději však do 28.02.2018,
- nájemce stavebními pracemi poškozují nebo ohrožují stav domu nebo jimi nad přiměřenou míru obtěžují ostatní uživatele domu,
  - nájemce započne se staveními pracemi, aniž by pronajímateli předložil smlouvu o dílo, nebo aniž by měl schválenou projektovou dokumentaci a rozpočet stavby v konečné podobě,
  - nájemce nepředloží pronajímateli do započetí stavebních prací pojištění odpovědnosti za škody,
  - nájemce nepředloží pronajímateli do započetí stavebních prací dohodu o koordinaci a návaznosti stavebních prací, je-li jí třeba,
  - nájemce neoznámí ve stanovené lhůtě pronajímateli skončení výstavby,
  - nájemce neskončí výstavbu ve stanovené lhůtě.
- 3) do schematického nákresu přidělené části celého půdního prostoru, které je znázorněno v Příloze č. 1 Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2277, je zakreslena chybějící vstupní část a pravá část přiděleného půdního prostoru,
- 4) Čl. II., odst. 13) Přílohy č. 2 se nahrazuje následujícím zněním:  
Zajistit do 24 měsíců od uzavření předmětné smlouvy řádné provedení stavby včetně vstupu, případně výlezu na střechu domu ze společných prostor domu, komínových lávek a hromosvodu, kvalitně a včas, v souladu s PD a podmínkami dle stavebního povolení, tak aby byl Byt způsobilý k užívání, a v této lhůtě podat jako budoucí uživatel Bytu na své náklady a v zastoupení Státutárního města Brna, Městské části Brno-střed žádost o kolaudační souhlas v souladu s ust. § 122 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění a v podrobnostech dle prováděcího předpisu (před podáním žádosti předá jedno vyhotovení žádosti pronajímateli). Žádost dále doložit doklady o všech zkouškách a měřeních, které jsou předepsány příslušnými státními normami a příp. i projektem odpovídajícím provedeným změnám oproti původní PD. Tato povinnost se nepovažuje za splněnou v případě, že žádost nebude ze strany stavebního úřadu z jakéhokoliv důvodu souhlasně vyřízena.
- 5) Čl. II., odst. 14) Přílohy č. 2 se nahrazuje následujícím zněním:  
Předat do jednoho měsíce od vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději však do 28.02.2018 dokončenou stavbu pronajímateli, a následně doručit kolaudační souhlas pronajímateli.

a za podmínky podpisu příslušného Dodatku č. 1 do 30 dnů ode dne schválení příslušného usnesení RMČ BS,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOFK2277, který je přílohou tohoto usnesení, dle první části tohoto usnesení,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOFK2277 dle první a druhé části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům a zajistit podpis výše uvedených dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

změnu harmonogramu zasedání RMČ BS v období 9 – 12/2015 dle přílohy č. 1.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 124.146. Tržiště Zelný trh - výměna prodejního místa**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**souhlasí**

s výměnou prodejního místa č. 48 za prodejní místo č. 57 a

**uděluje**

souhlas se zvláštním užíváním komunikace dle přijatého usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro	pro	pro

**Usnesení 124.147. Technická oprava usnesení č. 122.29. ze dne 18.5.2015**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**provádí technickou opravu**

usnesení RMČ BS č. 122.29. ze dne 18.5.2015

tak, že „IČ: 6431126“ v usnesení se nahrazuje „IČ: 64311261“,

příčemž ve zbytku zůstává usnesení č. 122.29. ze dne 18.5.2015 nezměněno.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro	pro	pro

**Usnesení 124.148. VZ malého rozsahu – sdružené služby dodávky elektřiny ze sítě**

**nízkého napětí pro zákazníky kategorie C pro nové odběrné místo v parku na náměstí 28. října pro Památník holocaustu**

**Výběr dodavatele, návrh smlouvy**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

s odkazem na čl. 2.3.1. organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.) „Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí“ s dodavatelem elektřiny E.ON Energie, a.s., IČ: 26078201, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v zastoupení společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, která je přílohou usnesení;

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a dodavatelem elektřiny E.ON Energie, a.s., IČ: 26078201, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, v zastoupení společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., IČ: 25733591, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

**ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro	pro	pro

**Usnesení 124.149. Projekt Inclusive Investment Strategies to End Energy Poverty**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

připojení městské části Brno-střed do projektu Inclusive Investment Strategies to End Energy Poverty a

**pověřuje**

starostu Martina Landu odpovědi žadateli.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	zdržel se	omluvena	pro	omluven	pro	pro	pro

**Usnesení 124.150. Interpelace vznesená na 5. zasedání ZMČ BS konaném dne 13.5.2015**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Mgr. Tomáše Řepy, v souvislosti s opravou funkcionalistické zastávky MHD na Obilním trhu,

**pověřuje**

podpisem odpovědi 2. místostarostu Jiřího Švachulu a

**ukládá**

sekretariátu 2. místostarosty odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro	pro	pro

**Usnesení 124.151. Interpelace vznesená na 5. zasedání ZMČ BS konaném dne 13.5.2015**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Ing. Bohumila Straky, Ph.D., týkající se výběru společností, které jsou osloveny k účasti na výběrovém řízení, či na účasti k realizaci stavebních zakázek,

**pověřuje**

podpisem odpovědi 2. místostarostu Jiřího Švachulu a

**ukládá**

sekretariátu 2. místostarosty odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro	pro	pro

**Usnesení 124.152. Interpelace vznesená na 5. zasedání ZMČ BS konaném dne 13.5.2015**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Martina Říhy, týkající se výběru společností, které jsou osloveny k účasti na výběrovém řízení, či na účasti k realizaci stavebních zakázek,

**pověřuje**

podpisem odpovědi 2. místostarostu Jiřího Švachulu a

**ukládá**

sekretariátu 2. místostarosty odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro	pro	pro

**Usnesení 124.153. Interpelace vznesená na 5. zasedání ZMČ BS konaném dne 13.5.2015**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Mgr. Libora Šťástky, týkající se odstoupení od smlouvy s panem [REDACTED],

**pověřuje**

podpisem odpovědi 2. místostarostu Jiřího Švachulu a

**ukládá**

sekretariátu 2. místostarosty odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro	pro	pro

**Usnesení 124.154. Interpelace vznesená na 5. ZMČ BS konaném dne 13.5.2015**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele M. Říhy, týkající se seznamu a výběru firem, které byly osloveny od 1.1.2015 (viz příloha);

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Ing. Straky, Ph.D., týkající se seznamu a statistiky firem, které byly osloveny od 19.11.2014 (viz příloha);

**pověřuje**

starostu Martina Landu podpisem odpovědi a

**ukládá**

OKSVV odpovědi odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro	pro	pro

**Usnesení 124.155. Odpovědi na interpelace vznesené na 5. zasedání ZMČ BS konaném dne 13. 5. 2015**

RMČ BS na 24. zasedání, konaném dne 1.6.2015,

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele J. Zechmeistra:

Dotaz týkající se výběru trhovců. Jak byly vybrány skupiny a jak byla posouzena

úspěšnost těchto skupin a proč to nebylo projednáno ve SLUKO? (příloha č. 1),

**pověřuje**

3. místostarostku Mgr. Flamikovou podpisem odpovědi,

**ukládá**

sekretariátu 3. místostarostky odpověď odeslat.

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Mgr. B. Straky, Ph.D:

Kdo stanovoval kritéria pro výběr žadatelů po přijetí přihlášek a proč byly stanoveny tyto kritéria? (příloha č. 2),

**pověřuje**

3. místostarostku Mgr. Flamikovou podpisem odpovědi,

**ukládá**

sekretariátu 3. místostarostky odpověď odeslat.

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele J. Hráčka:

Podle čeho chcete posuzovat, aby na Zelném trhu byli ti nejlepší trhovci z nejlepších? (příloha č. 3),

**pověřuje**

3. místostarostku Mgr. Flamikovou podpisem odpovědi,

**ukládá**

sekretariátu 3. místostarostky odpověď odeslat.

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelace zastupitele Mgr. J. T. Otradovce:

Kolik MČ BS do současné chvíle již do Zelného trhu investovala (příprava stánků atd.) a zda byly tyto finance správně vynaloženy.

Dotaz týkající se účastníků při losování míst, zástupců prodejců. Dotazuje se, kdo tito zástupci přesně jsou a zda dostali přidělené místo.

(příloha č. 4),

**pověřuje**

3. místostarostku Mgr. Flamikovou podpisem odpovědi,

**ukládá**

sekretariátu 3. místostarostky odpověď odeslat.

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Mgr. T. Řepy:

Proč mu nebyla zaslána odpověď na interpelaci vznesenou na 4. zasedání ZMČ (příloha č. 5),

**pověřuje**

3. místostarostku Mgr. Flamikovou podpisem odpovědi,

**ukládá**

sekretariátu 3. místostarostky odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	omluven	pro	pro	pro