

PROGRAM 42. RMČ BS

- 1 a) Zahájení M.Landa
b) Ověření správnosti zápisu ze 41. RMČ BS
c) Ustavení ověřovatelů 42. RMČ BS
d) Schválení programu 42. RMČ BS
- 2) Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru – ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 3) Přerušeni činnosti školní družiny – ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 4) Přerušeni činnosti MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 5) Ředitelské volno – ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 6) Ředitelské volno – ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 7) Povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků v kurzu pro získání základního vzdělání – ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 8) Předání majetku příspěvkové organizaci – ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 9) Projekt "Příroda na dosah – přírodní zahrada" – rozhodnutí o poskytování dotace ze SFŽP Mgr.Ondrašíková
- 10) Projekt "Zahrada splněných přání" – rozhodnutí o poskytnutí dotace ze SFŽP Mgr.Ondrašíková
- 11) VZ malého rozsahu – „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRŤ -STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.11.2015-31.01.2016“
Výběr nejvhodnější nabídky Mgr.Hrnčič
- 12) VZ malého rozsahu – „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, V OBDOBÍ 01.11.2015-31.01.2016“
Výběr nejvhodnější nabídky Mgr.Hrnčič
- 13) VZ malého rozsahu – „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.11.2015-31.01.2016“
Výběr nejvhodnější nabídky Mgr.Hrnčič
- 14) Pharmawell a.s. – žádost o ukončení nájemní smlouvy a odstranění prodejní jednotky ve vlastnictví ██████████, Mendlovo náměstí v Brně Mgr.Hrnčič
- 15) „Park Koliště pod Janáčkovým divadlem – dokončení úprav“ – návrh investičního záměru Mgr.Hrnčič
- 16) Přehled delegovaných pravomocí Bc.Štika
- 17) Organizační směrnice č. 38/2008 (Zadávání veřejných zakázek) Bc.Štika
- 18) STUD Brno – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS M.Landa
- 19) Žádost o doplacení náhrady škody ve výši 18 183 Kč ██████████, Grmelova 10, Brno Ing.Matejov
- 20) Prodej obecních vymezených jednotek (Soukenická 8)
- 21) Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 apar.č. 1596 v k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 – byt č. ██████████) Ing.Vodáková
- 22) Prodej obecní vymezené jednotky (Grmelova 6 – byt č. ██████████) Ing.Vodáková
- 23) Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. ██████████) Ing.Vodáková
- 24) Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. ██████████) Ing.Vodáková
- 25) Půdní vestavby – ukončení smlouvy o výstavbě a nájmu bytu (Údolní 21 – RSB č. ██████████) Ing.Vodáková
- 26) Půdní vestavby – ukončení smlouvy o výstavbě a nájmu bytu

- (Údolní 23 – RSB č. ■) Ing. Vodáková
- 27) Půdní vestavby:
– revokace usnesení MK RMČ BS
– prodloužení termínu (Hlinky 28 – byt ■) Ing. Vodáková
- 28) Půdní vestavby:
– revokace usnesení MK RMČ BS
– prodloužení termínu (Hlinky 28 – byt ■) Ing. Vodáková
- 29) Půdní vestavby – úhrada vypořádací hodnoty (Úvoz 23 – byt č. ■) Ing. Vodáková
- 30) Záměr pronájmu pozemků p.č. 919, 920, 999, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) Ing. Vodáková
- 31) Dispozice s majetkem – Svěření/odsvěření p.č. 818/1, 818/2, 821, 823/8, 824/3, 824/5, 824/7, 824/8, 825/1, 825/2, 825/3, 825/4, 823/1 (část) a 823/2 (část), k.ú. Veverčí (Gymnázium M. Lercha) Ing. Vodáková
- 32) Dispozice s majetkem /15/184/ – Prodej, pronájem a svěření p.č. 1612/22, k.ú. Stránice (Rezkova) Ing. Vodáková
- 33) Žádost o prominutí pohledávky – Nádražní 4, Brno Mgr. Vernerová
- 34) Výměny bytů Mgr. Vernerová
- 35) Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce
- a) ■ Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■
- b) ■ Masarykova 14, Brno, byt č. ■ Mgr. Vernerová
- 36) Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí
- a) ■ Křídlovická 60, Brno, byt č. ■
- b) ■ Lidická 69, Brno, byt č. ■ Mgr. Vernerová
- 37) Společný nájem bytu
- a) ■ Křenová 18, Brno, byt č. ■
- b) ■ Úvoz 59, Brno, byt č. ■ Mgr. Vernerová
- 38) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část) Mgr. Vernerová
- 39) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)
- a) ■ Lerchova 14, Brno, byt č. ■
- b) ■ Kobližná 14, Brno, byt č. ■
- c) ■ Plynárenská 6, Brno, byt č. ■ Mgr. Vernerová
- 40) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část) Mgr. Vernerová
- 41) Nesouhlas s narovnáním právního stavu (I. část) Mgr. Vernerová
- 42) Nesouhlas s narovnáním právního stavu (II. část) Mgr. Vernerová
- 43) Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část) Mgr. Vernerová
- 44) Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část) Mgr. Vernerová
- 45) Souhlas s narovnáním právního stavu (III. část)
- a) ■ Stavební 9, Brno, byt č. ■
- b) ■ Vlhká 11, Brno, byt č. ■
- c) ■ Botanická 66, Brno, byt č. ■
- d) ■ Václavská 20, Brno, byt č. ■
- e) ■ Nádražní 4, Brno, byt č. ■
- f) ■ Mlýnská 4, Brno, byt č. ■
- g) ■ Údolní 51, Brno, byt č. ■
- h) ■ Anenská 8, Brno, byt č. ■
- ch) ■ Vlhká 10, Brno, byt č. ■
- i) ■ Vysoká 2, Brno, byt č. ■ Mgr. Vernerová
- 46) Souhlas s narovnáním právního stavu (IV. část)

- a) [redacted] 6, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted]), Průchodní 1, Brno,
byt č. [redacted]
- c) [redacted] Smetanova 30, Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted]), Hlinky 62, Brno, byt č. [redacted]
- e) [redacted]), Botanická 66,
Brno, byt č. [redacted]
- f) [redacted]), Bratislavská 41, Brno, byt č. [redacted]
- g) [redacted]), Bratislavská 41, Brno, byt č. [redacted]
- h) [redacted]), Květinářská 2, Brno, byt č. [redacted]
- ch) [redacted]), Grmelova 6, Brno, byt č. [redacted]
- i) [redacted]), Kounicova 63, Brno, byt č. [redacted]
- j) [redacted]), Nádražní 4, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
- 47) Souhlas s narovnáním právního stavu (V. část)
- a) [redacted]), Orlí 9, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted]), Dvořákova 6,
Brno, byt č. [redacted]
- c) [redacted]), Křenová 55, Brno, byt
č. [redacted]
- d) [redacted]), Kotlářská 11, Brno, byt č. [redacted]
- e) [redacted] Botanická 45, Brno, byt č. [redacted]
- f) [redacted]), Botanická 68, Brno, byt č. [redacted]
- g) [redacted]), Grohova 49, Brno, byt č. [redacted]
- h) [redacted]), Veverí 71, Brno, byt č. [redacted]
- ch) [redacted]), Veverí 71, Brno, byt č. [redacted]
- i) [redacted]), Květinářská 2, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
- 48) Žádost o úpravu nájemného
- Mgr.Vernerová
- 49) Rozšíření předmětu nájmu
- Mgr.Vernerová
- 50) Skončení nájmu bytu (I. část)
- Mgr.Vernerová
- 51) Skončení nájmu bytu (II. část)
- Mgr.Vernerová
- 52) Skončení nájmu bytu (III. část)
- Mgr.Vernerová
- 53) Skončení nájmu bytu (IV. část)
- Mgr.Vernerová
- 54) Zúžení předmětu nájmu – Křížová 8, Brno
- a) [redacted]), Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted] Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]
- c) [redacted]), Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted]), Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
- 55) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
- 56) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
- 57) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
- 58) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
- 59) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
- 60) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM
– Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted]
- Mgr.Vernerová
- 61) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce

- Křenová 45, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 62) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce
– Křídlovická 57, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 63) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce
– Plynárenská 6, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 64) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce
– Rumiště 7, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 65) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce
– Leitnerova 24, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 66) Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu a zveřejnění záměru
pronájmu bytu č. ■, Koliště 61, Brno Mgr.Vernerová
- 67) Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (I. část) Mgr.Vernerová
- 68) Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (II. část) Mgr.Vernerová
- 69) Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (III. část) Mgr.Vernerová
- 70) Seznam bytů zveřejněných na ÚD MČ BS Mgr.Vernerová
- 71) Uzavření nájemní smlouvy k integračnímu bytu – byt č. ■ Stará 24, Brno Mgr.Vernerová
- 72) Uzavření nájemní smlouvy k integračnímu bytu – byt č. ■, Tučkova 38,
Brno Mgr.Vernerová
- 73) Nabídnutí bytové náhrady – za byt č. ■, Plynárenská 8, Brno Mgr.Vernerová
- 74) Přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Podnásepní 2, Brno Mgr.Vernerová
- 75) Výpověď nájemce z nájmu – nebytový prostor č. 101, Mendlovo nám. 12,
Brno Mgr.Vernerová
- 76) Výpověď nájemce z nájmu – nebytový prostor č. 101, Cejl 17, Brno Mgr.Vernerová
- 77) Žádost o zpětvzetí výpovědi – nebytový prostor č. 103, Husova 9, Brno Mgr.Vernerová
- 78) Žádost o zpětvzetí výpovědi – nebytový prostor č. 101, Křížová 6, Brno Mgr.Vernerová
- 79) Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část) Mgr.Vernerová
- 80) Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část) Mgr.Vernerová
- 81) Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101, Kobližná 11,
Brno Mgr.Vernerová
- 82) Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS P.Liškutin
- 83) Předběžné oznámení – VZ Jánská 7 – rekonstrukce fasády,
výměna oken a střešního pláště P.Liškutin
- 84) Jakubské náměstí – oprava povrchu Mgr.Flamiková
- 85) Nádvoří – změna dopravního značení Mgr.Flamiková
- 86) Souhlas zřizovatele se zapojením mateřských škol zřizovaných
městskou částí Brno-střed do projektu "Rovný přístup k
předškolnímu vzdělávání ve městě Brně" vyhlášený statutárním
městem Brnem Mgr.Ondrašíková
- 87) Souhlas zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských
škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do projektu "Místní
akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně" vyhlášený
statutárním městem Brnem Mgr.Ondrašíková
- 88) Souběh žádostí – prodejní místo na ul. Nádražní Mgr.Flamiková
- 89) Výběr dodavatele – výjimka z Organizační směrnice č. 61/2015
pro nákup 3 ks dřevěných chatek pro Zelný trh Bc.Štika
- 90) VZ malého rozsahu – „Mantinely na sportoviště – doplnění“
Výběr nejvhodnější nabídky Mgr.Hrnčíř
- 91) VZ malého rozsahu – „ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ
V LOKALITĚ KAMENNÁ ČTVRŤ V ZIMNÍM OBDOBÍ 2015/2016“
Výběr nejvhodnější nabídky Mgr.Hrnčíř

- 92) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru)
– nebytový prostor č. 101, Přízova 2, Brno
- 93) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu a spolupráci při zajištění pořádání akce „Vánoce na Moravském náměstí 2015“
- 94) Žádost MČ Brno-střed o povolení zvláštního užívání komunikace
– Zelný trh
- 95) Záměr výpůjčky nebytového prostoru
- 96) Různé – informace, zprávy členů rady
- 97) Ověření zápisu
- 98) Závěr

Mgr.Vernerová

Ing.Sodomka

Mgr.Flamiková

P.Liškutin

USNESENÍ 42. RMČ BS

Usnesení 142.01. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru - ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o.

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

souhlasí

s přijetím věcného daru ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. od Klubu rodičů a přátel školy, ZŠ Antonínská 3, Brno IČ: 449900375, zastoupeného paní Michaelou Doležalovou, v celkové hodnotě 11 770,- Kč a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ Brno, Antonínská 3, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.02. Přerušeni činnosti školní družiny - ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

přerušeni činnosti školní družiny při ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. v době podzimních prázdnin, tj. ve dnech 29. 10. 2015 – 30. 10. 2015 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.03. Přerušeni činnosti MŠ Brno, Úvoz 57, p.o.

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

přerušeni provozu Mateřské školy Brno, Úvoz 57, p.o. v době vánočních prázdnin, tj. ve dnech 23. 12. 2015 – 3. 1. 2016 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.04. Ředitelské volno - ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci dne 16. 11. 2015 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21,
p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.05. Ředitelské volno - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, příspěvkové organizaci ve dnech 16. 11. 2015 a 21. 12. – 22. 12. 2015 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4,
p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.06. Povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků v kurzu pro získání

základního vzdělání - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

souhlasí

s povolením výjimky z nejvyššího počtu žáků v kurzu pro získání základního vzdělání v dálkové formě studia Základní školy a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci, pro školní rok 2015/2016 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.07. Předání majetku příspěvkové organizaci – ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o.

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

předání majetku dle přílohy k hospodaření ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.08. Projekt „Příroda na dosah – přírodní zahrada“ - rozhodnutí o poskytnutí dotace ze SFŽP

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Příroda na dosah - přírodní zahrada“,

schvaluje

manuál realizace projektu „Příroda na dosah - přírodní zahrada“, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a text potvrzení o přijetí dotace na projekt „Příroda na dosah - přírodní zahrada“, který tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení,

souhlasí

s podmínkami poskytnutí dotace Ministerstva životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Příroda na dosah - přírodní zahrada“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace, které tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

pověřuje

Martina Landu, starostu městské části Brno-střed podpisem potvrzení o přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt „Příroda na dosah - přírodní zahrada“ a dále podpisem soupisu bankových účtů přiřazených k projektu „Příroda na dosah - přírodní zahrada“,

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed výše uvedené podpisy zajistit a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed zajistit administraci projektu „Příroda na dosah - přírodní zahrada“ v elektronickém prostředí BENE-FILL, včetně odeslání žádosti o platbu a závěrečné monitorovací zprávy.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.09. Projekt „Zahrada splněných přání“ - rozhodnutí o poskytnutí dotace ze SFŽP

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Zahrada splněných přání“,

schvaluje

manuál realizace projektu „Zahrada splněných přání“, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a text potvrzení o přijetí dotace na projekt „Zahrada splněných přání“, který tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení,

souhlasí

s podmínkami poskytnutí dotace Ministerstva životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Zahrada splněných přání“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace, které tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

pověřuje

Martina Landu, starostu městské části Brno-střed podpisem potvrzení o přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt „Zahrada splněných přání“ a dále

podpisem soupisu bankových účtů přiřazených k projektu „Zahrada splněných přání“,
ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed výše uvedené podpisy zajistit a
ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed zajistit administraci projektu „Zahrada splněných přání“ v elektronickém prostředí BENE-FILL, včetně odeslání žádosti o platbu a závěrečné monitorovací zprávy.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.10. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.11.2015-31.01.2016“

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.2 bod b) organizační směrnice č. 61/2015 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA MASARYKOVA ČTVRTĚ-STARÉ BRNO, V OBDOBÍ 01.11.2015-31.01.2016“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČ: 64509931, Brno, Herčíkova 17, okres Brno-město, PSČ 612 00;

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ŠIMEK 96, spol. s r.o., která je přílohou usnesení;

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ŠIMEK 96, spol. s r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.11. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, V OBDOBÍ 01.11.2015-31.01.2016“

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.2 bod b) organizační směrnice č. 61/2015 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED,

LOKALITA STARÉ BRNO-ŠTÝŘICE, V OBDOBÍ 01.11.2015-31.01.2016“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

DVOŘÁK comte, a.s., IČ: 25329219, Malá Strana 20, 679 38 Cetkovice;

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DVOŘÁK comte, a.s., která je přílohou usnesení;

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DVOŘÁK comte, a.s.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.12. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.11.2015-31.01.2016“

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

sdělení uchazeče DVOŘÁK comte, a.s., ze dne 23.10.2015 o odstoupení od přihlášení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.11.2015-31.01.2016“, které je přílohou;

vybírání

s odkazem na čl. 2.3.2 bod b) organizační směrnice č. 61/2015 (zadávaní veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ZIMNÍ ÚDRŽBA CHODNÍKŮ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MČ BRNO-STŘED, LOKALITA VEVEŘÍ-TRNITÁ, V OBDOBÍ 01.11.2015-31.01.2016“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

.A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., IČ: 48908746, Brno, Korejská 4, PSČ 616 00;

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a .A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o., která je přílohou usnesení;

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a A.S.A. Služby Žabovřesky, s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.13. Pharmawell a.s. – žádost o ukončení nájemní smlouvy a odstranění prodejní jednotky ve vlastnictví [REDAKCE], Mendlovo náměstí v Brně

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

žádosti obchodní firmy Pharmawell a.s. ze dne podání 25.02.2015 a 18.05.2015;

neschvaluje

ukončení nájemní smlouvy a odstranění prodejní jednotky ve vlastnictví nájemce - Jiří Fried, IČ: 18765939, Mahenova 6a, 602 00 Brno, situované v prostoru Mendlova náměstí v Brně;

ukládá

odboru životního prostředí zajistit zaslání tohoto usnesení žadateli – Pharmawell, a.s..

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	zdržel se	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.14. „Park Koliště pod Janáčkovým divadlem – dokončení úprav“ - návrh investičního záměru

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

souhlasí

s návrhem aktualizovaného investičního záměru na akci „Park Koliště pod Janáčkovým divadlem –dokončení úprav“ zpracovaným úsekem technickým MMB v září 2015, a doporučuje úpravu záměru spočívající ve vyrovnání výškové nerovnosti směrem do ulice Milady Horákové pouze terénní úpravou, svahováním, nikoli zídrou;

ukládá

odboru životního prostředí zajistit zaslání tohoto usnesení úseku technickému MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	zdržel se	zdržel se	omluven	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.15. Přehled delegovaných pravomocí

a/ přehled vydaných rozhodnutí ve věci změny příjmení, popř. jména

b/ přehled vydaných rozhodnutí ve věci dopsání manžela/manželky do nájemní smlouvy

c/ přehled zaslanych výpovědí z nájmu bytu

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

a/ bere na vědomí

předložený přehled vydaných rozhodnutí ve věci změny příjmení, popř. jména za III. čtvrtletí 2015, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

b/ bere na vědomí

předložený přehled vydaných rozhodnutí ve věci dopsání manžela/manželky do nájemní smlouvy za III. čtvrtletí 2015, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

c/ bere na vědomí

předložený přehled zaslanych výpovědí z nájmu bytu za III. čtvrtletí 2015, který je přílohou č. 3 tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.16. Přehled delegovaných pravomocí

Prominutí pohledávek MČ BS včetně příslušenství nepřevyšující 20 000 Kč dle usnesení č. 186.45 za III. čtvrtletí 2015

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

předložený přehled prominutých pohledávek včetně příslušenství nepřevyšující 20 000 Kč za III. čtvrtletí 2015.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.17. Přehled delegovaných pravomocí

a) vystavování inominátních smluv dle usnesení RMČ BS č. 160.28. ze dne 22.10.2008 za III.čtvrtletí 2015

b) poskytování slev v souvislosti s budováním půdních vestaveb dle usnesení RMČ BS č. 178.40. ze dne 10.6.2009 za III.čtvrtletí 2015

c) udělování souhlasů s umístěním sídla společnosti v bytě a NP dle usnesení RMČ BS č. 160.28. ze dne 22.10.2008 a č. 107.62. ze dne 12.1.2011 za III.čtvrtletí 2015

d) uzavírání dodatků ke smlouvám s dodavateli služeb a energií dle usnesení RMČ BS č. 161.195. ze dne 12.11.2008 a aktualizace usnesení RMČ BS č. 179.51. ze dne 25.4.2013 a působnost a pravomoc uzavírání smluv s dodavateli energií dle usnesení RMČ BS č. 232.78. ze dne 4.6.2014 za III.čtvrtletí 2015

e) uzavírání pronájmů NP ÚMČ BS – společenské centrum, občanské kluby dle usnesení RMČ BS č. 145.42. a 145.43. ze dne 13.6.2012 za III.čtvrtletí 2015

f) podpis platebních kalendářů k nájmem smlouvám v agendě reklamních ploch a telekomunikačních zařízení dle usnesení RMČ BS č. 177.52. ze dne 10.4.2013 a pachtovních smluv k pěstitelským účelům dle usnesení RMČ BS č. 229.38. ze dne 14.5.2014 a uzavírání splátkových kalendářů ke smlouvám na pronájem reklamních zařízení dle usnesení RMČ BS č. 145.93. ze dne 13.6.2012 za III.čtvrtletí 2015

g) slevy z nájmu obecně (sleva špatný technický stav oken a podlah, sleva za vlhkost a plíseň v bytě, sleva za trvalé zastínění, sleva pro nebytové prostory – omezení přístupu z důvodu rekonstrukce a stavebních prací), dle usnesení RMČ BS č. 247.41. ze dne 8.10.2014 za III.čtvrtletí 2015

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

a) bere na vědomí

předložený přehled vystavených inominátních smluv za III.čtvrtletí 2015, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

b) bere na vědomí

předložený přehled poskytnutých slev v souvislosti s budováním půdních vestaveb za III.čtvrtletí 2015, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení a

c) bere na vědomí

předložený přehled souhlasů s umístěním sídla společnosti v bytě za III.čtvrtletí 2015, který je přílohou č. 3 tohoto usnesení a

d) bere na vědomí

předložený přehled smluv a dodatků ke smlouvám s dodavateli služeb a energií za III. čtvrtletí 2015, který je přílohou č. 4 tohoto usnesení a

e) bere na vědomí

předložený přehled pronájmů NP ÚMČ BS – společenské centrum, občanské kluby, za III. čtvrtletí 2015, který je přílohou č. 5 tohoto usnesení a

f) bere na vědomí

předložený přehled podpisů platebních kalendářů k nájemním smlouvám v agendě reklamních ploch a telekomunikačních zařízení, pachtovních smluv k pěstitelským účelům a uzavírání splátkových kalendářů ke smlouvám na pronájem reklamních zařízení za III. čtvrtletí 2015, který je přílohou č. 6 tohoto usnesení a

g) bere na vědomí

předložený přehled slev z nájmu obecně (sleva špatný technický stav oken a podlah, sleva za vlhkost a plíseň v bytě, sleva za trvalé zastínění, sleva pro nebytové prostory – omezení přístupu z důvodu rekonstrukce a stavebních prací) za III. čtvrtletí 2015, který je přílohou č. 7 tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.18. Přehled delegovaných pravomocí

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

přehled všech rozhodnutí, učiněných v působnosti RMČ Brno-střed, delegované na Majetkový odbor ÚMČ Brno-střed, za 3. čtvrtletí r. 2015, který je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.19. Přehled delegovaných pravomocí

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

s odkazem na usnesení č. 153.03 RMČ BS ze dne 30.07.2008 přehled o všech rozhodnutích učiněných ÚMČ Brno-střed v souvislosti s delegováním pravomocí RMČ Brno-střed na OSZ, a to za 3.čtvrtletí r. 2015.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.20. Přehled delegovaných pravomocí

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

přehled činností za období (*ČERVENEC – ZÁŘÍ / 2015*) uskutečněných v souvislosti s delegováním pravomocí sjednávat a podepisovat s žadateli (příp. ohlašovatel) nepojmenované smlouvy jako doklady o právu provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.21. Přehled delegovaných pravomocí

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

s odkazem na usnesení č. 153.03. RMČ BS ze dne 30.07.2008 přehled o všech rozhodnutích učiněných ÚMČ Brno-střed v souvislosti s delegováním pravomocí RMČ Brno–střed na OŽP, a to za 3. čtvrtletí r. 2015; přehled je přílohou..

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.22. Organizační směrnice č. 38/2008 (Zadávání veřejných zakázek)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

přehledy schválených zakázek za III. čtvrtletí 2015, které jsou přílohou s odkazem na čl. 2.3.4. organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.) a

bere na vědomí

přehledy schválených zakázek za III. čtvrtletí 2015, které jsou přílohou s odkazem na čl. 2.4.5. organizační směrnice č. 38/2008 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.).

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.23. STUD Brno, z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS – STUD Brno, z.s., při pořádání semiformálního plesu Queer Ball 2016 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.24. Žádost o doplacení náhrady škody ve výši 18 183 Kč, ██████████,

Grmelova 10, Brno

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

neschvaluje

doplacení náhrady škody ve výši 18 183 Kč panu ██████████ v bytě č. ██████████
Grmelova 10, Brno a

ukládá

Odboru ekonomickému seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.25. Prodej obecních vymezených jednotek (Soukenická 8)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

odkládá

rozhodnutí za účelem doplnění bilance oprav.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.26. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 1595 a par.

č. 1596 v k.ú. Veverí (Dřevařská 31, 33 – byt č. ██████

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

doporučuje

ZMČ BS prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 809/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverí, vlastníku bytové jednotky č. ██████ ██████ za kupní cenu schválenou usnesením ZMČ BS č. 323.05. ze dne 21.5.2014 ve výši 15.762,-Kč za podmíněk:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním předmětných pozemků před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.27. Prodej obecní vymezené jednotky (Grmelova 6 – byt č. ██████

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

doporučuje

ZMČ BS na základě usnesení RMB č. R7/021 ze dne 12.5.2015 prodej bytové jednotky č. ██████ vymezené Prohlášením vlastníka ze dne 9.11.2009 v bytovém domě Grmelova 59/6, který je součástí pozemku p.č. 563, včetně podílu na společných částech domu Grmelova 59/6, pozemku par.č. 563, par. č. 561/2 a par.č. 562, vše v k.ú. Štýřice, stávající nájemkyni ██████ za kupní cenu ve výši 376.320,-Kč při splnění podmíněk:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	zdržel se	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.28. Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. ■)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

doporučuje

ZMČ BS na základě usnesení RMB č. R7/021 ze dne 12.5.2015 prodej bytové jednotky č. ■ vymezené Prohlášením vlastníka ze dne 25.6.2010 v bytovém domě Jana Uhra 164/6, který je součástí pozemku p.č. 990, včetně podílu na společných částech domu Jana Uhra 164/6, pozemku par.č. 990 a par.č. 994/1, vše v k.ú. Veverí, stávajícímu nájemci ■ za kupní cenu ve výši 467.000,- Kč při splnění podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	zdržel se	pro	omluven	zdržela se	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.29. Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. ■)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

doporučuje

ZMČ BS na základě usnesení RMB č. R7/021 ze dne 12.5.2015 prodej bytové jednotky č. ■ vymezené Prohlášením vlastníka ze dne 25.6.2010 v bytovém domě Jana Uhra 164/6, který je součástí pozemku p.č. 990, včetně podílu na společných částech domu Jana Uhra 164/6, pozemku par.č. 990 a par.č. 994/1, vše v k.ú. Veverí, stávající nájemkyni ■ za kupní cenu ve výši 844.008,-Kč při splnění podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	zdržel se	pro	omluven	zdržela se	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.30. Půdní vestavby – ukončení smlouvy o výstavbě a nájmu bytu

(Údolní 21 – RSB č. ■)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

ukončení Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK1209 výpovědí nájemcem, panem ■, a

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.31. Půdní vestavby – ukončení smlouvy o výstavbě a nájmu bytu

(Údolní 23 – RSB č. ■)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

ukončení Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK1210 výpovědí nájemcem, panem ■, a

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.32. Půdní vestavby:

– **revokace usnesení RMČ BS**

– **prodloužení termínu (Hlinky 28 – byt ■)**

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

odvolání nájemce, pana ■, zastoupeného paní ■ na základě plné moci, proti usnesení 33. RMČ BS ze dne 07.09.2015, usnesení č. 133.14., ve věci nesouhlasného stanoviska RMČ BS s prodloužením termínu a lhůt pro podání žádosti o vydání stavebního povolení k půdní vestavbě (byt ■) v domě Hlinky 28 (Smlouva o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK1212), a

trvá

na usnesení 33. RMČ BS ze dne 07.09.2015, usnesení č. 133.14.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.33. Půdní vestavby:

– **revokace usnesení RMČ BS**

– **prodloužení termínu (Hlinky 28 – byt ■)**

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

odvolání nájemce, paní ■, zastoupené paní ■ na základě plné moci, proti usnesení 33. RMČ BS ze dne 07.09.2015, usnesení č. 133.15., ve věci nesouhlasného stanoviska RMČ BS s prodloužením termínu a lhůt pro podání žádosti o vydání stavebního povolení k půdní vestavbě (byt ■) v domě Hlinky 28 (Smlouva o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK1213), a

trvá

na usnesení 33. RMČ BS ze dne 07.09.2015, usnesení č. 133.15.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.34. Půdní vestavby – úhrada vypořádací hodnoty (Úvoz 23 – byt č. ■)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

akceptaci návrhu Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK1214 a přijetí závazku uhradit MČ BS vypořádací hodnotu již provedených stavebních prací v rozestavěné půdní vestavbě (byt č. ■) v domě Úvoz 23 ve výši 1,159.534,- Kč vč. DPH novým nájemcem, panem ■,

schvaluje

uhrazení vypořádací hodnoty již provedených stavebních prací ve výši 1,159.534,- Kč vč. DPH původní nájemkyni části půdního prostoru v domě Úvoz 23 (byt č. ■) paní ■, snížené o veškeré pohledávky evidované MČ BS vůči ní v důsledku nedokončení výstavby půdní vestavby (byt č. ■ v domě Úvoz 23 v souladu s Čl. IV., bod 2., odst. 3. Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1155, a

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadatelce.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.35. Záměr pronájmu pozemků p.č. 919, 920, 999, k.ú. Štýřice**

(Kamenná čtvrt')

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

adresný záměr pronájmu pozemků p.č. 919 o vým. 46 m², části p.č. 920 o vým. cca 131 m², části p.č. 999 o vým. cca 3 m², k.ú. Štýřice, který je přílohou tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí majetkového odboru ÚMČ BS podepsat záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.36. Dispozice s majetkem - Svěření/odsvěření p.č. 818/1, 818/2, 821, 823/8, 824/3, 824/5, 824/7, 824/8, 825/1, 825/2, 825/3, 825/4, 823/1 (část) a 823/2 (část), k.ú. Veverí (Gymnázium M. Lercha)**

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s návrhem svěření pozemků p.č. 818/1 o vým. 3182 m², p.č. 818/2 o vým. 8 m², p.č. 821 o vým. 2666 m², p.č. 823/8 o vým. 3715 m², p.č. 824/3 o vým. 1523 m², p.č. 824/5 o vým. 1193 m², p.č. 824/7 o vým. 103 m², p.č. 824/8 o vým. 129 m², p.č. 825/1 o vým. 1845 m², p.č. 825/2 o vým. 1209 m², p.č. 825/3 o vým. 529 m², p.č. 825/4 o vým. 798 m², a částí pozemků p.č. 823/1 a p.č. 823/2, k.ú. Veverí, do správy MČ BS,

souhlasí

s návrhem odsvěření pozemků p.č. 823/1 a 823/2 v plošném rozsahu v době svěření, dnes odpovídající částem v pozemcích p.č. 823/1, 823/2, 823/8, 825/1 a 825/2, vše v k.ú. Veverčí,

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.37. Dispozice s majetkem /15/184/ - Prodej, pronájem a svěření p.č.

1612/22, k.ú. Stránice (Rezkova)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

trvá

na usnesení 141. RMČ BS ze dne 27.8.2014, č.usn. 241.29. v části usnesení týkající se pozemku p.č. 1612/22 o vým. 44 m2, k.ú. Stránice,

nesouhlasí

s návrhem svěření části pozemku p.č. 1612/22 o vým. cca 44 m2, k.ú. Stránice, do správy MČ BS,

ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	zdržela se	pro	pro	omluven	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.38. Žádost o prominutí pohledávky – Nádražní 4, Brno

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

revokuje

usnesení RMČ BS č.129.37. ze den 10.08.2015 [doporučení ZMČ BS neschválit prominutí pohledávky – dlužného nájemného vč. služeb ve výši 38.662,- Kč a poplatků z prodlení ve výši 87.448,- Kč (stav ke dni 10.08.2015), k bytu č. [redacted], Nádražní 4, bývalí nájemci: [redacted]],

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 100% z celkové částky 99.452,- Kč, tzn. 99.452,- Kč, k bytu č. [redacted], Nádražní 4, Brno, bývalí nájemci: [redacted]) a

ukládá

vedoucí bytového odboru zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.39. Výměny bytů

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

neschvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nového nájemce: ■
■ dosud bytem Opálkova 12, Brno, byt č. ■ a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.40. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce**

a/ ■ Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■

b/ ■), Masarykova 14, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

a/ bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■), která zemřela dne ■, na ■

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Starobrněnská 7, Brno, nájemce: ■

■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 05.06.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ bere na vědomí

nesplnění podmínek pro přechod nájmu bytu č. ■ Masarykova 14, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ která zemřela dne ■, na ■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.41. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí**

a/ ■), Křídlovická 60, Brno, byt č. ■

b/ ■), Lidická 69, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

a/ bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■), stal ■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno, nájemce: ■

■ na dobu určitou od 01.12.2015 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady závazků

vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého bude stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Lidická 69, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■, stal ■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 69, Brno, nájemce: ■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého bude stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.42. Společný nájem bytu

a/ ■), Křenová 18, Brno, byt č. ■

b/ ■), Úvoz 59, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

a/ schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■ Křenová 18, Brno, dohodou s nájemci ■ a ■), na dobu neurčitou od 01.12.2015, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

b/ neschvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■ Úvoz 59, Brno, dohodou s nájemci ■ a ■)

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.43. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

že společnými nájemci bytu č. ■, Křenová 45, Brno, se po úmrtí ■
■ který zemřel dne ■, staly ■) a ■

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křenová 45, Brno, nájemci ■
■ na dobu určitou od 01.11.2015 do 31.10.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.44. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)

a/ ■ Lerchova 14, Brno, byt č. ■

b/ ■), Koblížná 14, Brno, byt č. ■

c/ ■), Plynářská 6, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■ Lerchova 14, Brno, nájemce ■
■), na dobu určitou od 13.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Koblížná 14, Brno, nájemce ■
■ na dobu určitou od 29.12.2015 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Plynářská 6, Brno, nájemci ■
■ na dobu určitou od 23.12.2015 do 30.11.2017,

s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.45. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Körnerova 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ na dobu určitou od 01.11.2015 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.46. Nesouhlas s narovnáním právního stavu (I. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Leitnerova 7, Brno, uživatel ■■■■■■■■■■) a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	zdržela se	pro	zdržel se	omluven	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.47. Nesouhlas s narovnáním právního stavu (II. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Pekařská 38, Brno, uživatel ■) na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.48. Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Křenová 39, Brno, se po úmrtí ■
■ která zemřela dne ■ stala ■),

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Křenová 39, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.10.2015 do 30.09.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,- Kč/m²/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	nehlasovala	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.49. Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě, a to po dobu umořování investic vložených nájemci do oprav bytu č. ■ Soukenická 8, Brno, nájemci ■
■ na dobu určitou od 01.05.2015 do 25.09.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.05.2015 do 25.09.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 347.781,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	nehlasovala	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.50. Souhlas s narovnáním právního stavu (III. část)

- a/ [redacted] Stavební 9, Brno, byt č. [redacted]
- b/ [redacted]), Vlhká 11, Brno, byt č. [redacted]
- c/ [redacted]), Botanická 66, Brno, byt č. [redacted]
- d/ [redacted]) a [redacted]), Václavská 20, Brno, byt č. [redacted]
- e/ [redacted]), Nádražní 4, Brno, byt č. [redacted]
- f/ [redacted]), Mlýnská 4, Brno, byt č. [redacted]
- g/ [redacted]), Údolní 51, Brno, byt č. [redacted]
- h/ [redacted]), Anenská 8, Brno, byt č. [redacted]
- ch/ [redacted]), Vlhká 10, Brno, byt č. [redacted]
- i/ [redacted]), Vysoká 2, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. [redacted], Stavební 9, Brno, užívatelka [redacted] na dobu určitou od 01.07.2015 do 25.12.2025, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.01.2015 do 30.06.2015 stanovena ve výši 66,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.07.2015 do 25.12.2025 sníženo na částku 33,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 225.742,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. [redacted] Vlhká 11, Brno, uživatel [redacted] na dobu určitou od 01.06.2015 do 24.01.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2015 do 24.01.2018 sníženo na částku 33,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 103.911,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. [redacted], Botanická 66, Brno, užívatelka [redacted] na dobu určitou od 01.06.2015 do 29.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2015 do 29.06.2020 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 195.338,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. ■, Václavská 20, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.08.2015 do 03.11.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 03.11.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 261.448,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.08.2015 do 02.05.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2015 do 31.07.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 02.05.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 76.800,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

f/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■, Mlýnská 4, Brno, uživatelkou ■ na dobu určitou od 01.08.2015 do 07.02.2025, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 16.03.2015 do 31.07.2015 stanovena ve výši 66,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 07.02.2025 sníženo na částku 33,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 195.364,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

g/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Údolní 51, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.08.2015 do 17.09.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 17.09.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 291.247,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

h/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■, Anenská 8, Brno, uživatelka ■ na dobu určitou od 01.09.2015 do 29.05.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.08.2015 do 31.08.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2015 do 29.05.2024 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši

345.752,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

ch/ narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Vlhká 10, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.06.2015 do 11.01.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.02.2015 do 31.05.2015 stanovena ve výši 66,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2015 do 11.01.2023 sníženo na částku 33,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 237.644,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

i/ narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■ Vysoká 2, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.09.2015 do 01.09.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.08.2015 do 31.08.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2015 do 01.09.2023 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 251.320,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až i/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	nehlasovala	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.51. Souhlas s narovněním právního stavu (IV. část)**

- a/ ■), Grmelova 6, Brno, byt č. ■
- b/ ■), Průchodní 1, Brno, byt č. ■
- c/ ■), Smetanova 30, Brno, byt č. ■
- d/ ■), Hlinky 62, Brno, byt č. ■
- e/ ■), Botanická 66, Brno, byt č. ■
- f/ ■), Bratislavská 41, Brno, byt č. ■
- g/ ■), Bratislavská 41, Brno, byt č. ■
- h/ ■), Květinářská 2, Brno, byt č. ■
- ch/ ■), Grmelova 6, Brno, byt č. ■
- i/ ■), Kounicova 63, Brno, byt č. ■
- j/ ■), Nádražní 4, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

a/ narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Grmelova 6, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.05.2015 do 23.12.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a

na dobu určitou od 01.06.2015 do 03.06.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2015 do 03.06.2018 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 185.653,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až j/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	nehlasovala	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.52. Souhlas s narovnáním právního stavu (V. část)

- a/ [redacted], Orlí 9, Brno, byt č. [redacted]
- b/ [redacted], Dvořákova 6, Brno, byt č. [redacted]
- c/ [redacted], Křenová 55, Brno, byt č. [redacted]
- d/ [redacted], Kotlářská 11, Brno, byt č. [redacted]
- e/ [redacted], Botanická 45, Brno, byt č. [redacted]
- f/ [redacted], Botanická 68, Brno, byt č. [redacted]
- g/ [redacted], Grohova 49, Brno, byt č. [redacted]
- h/ [redacted], Veverí 71, Brno, byt č. [redacted]
- ch/ [redacted], Veverí 71, Brno, byt č. [redacted]
- i/ [redacted], Květinářská 2, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. [redacted] Orlí 9, Brno, uživatel [redacted] na dobu určitou od 01.07.2015 do 10.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.07.2015 do 10.07.2018 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 159.441,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. [redacted] Dvořákova 6, Brno, uživatelé [redacted] na dobu určitou od 01.09.2015 do 01.09.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2015 do 01.09.2020 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 377.092,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. [redacted], Křenová 55, Brno, uživatelé [redacted]

██████████) na dobu určitou od 01.07.2015 do 09.06.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2015 do 30.06.2015 stanovena ve výši 66,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.07.2015 do 09.06.2018 sníženo na částku 33,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 44.565,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. █, Kotlářská 11, Brno, uživatel ██████████ na dobu určitou od 01.07.2015 do 20.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.07.2015 do 20.09.2018 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 230.837,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. █, Botanická 45, Brno, uživatel ██████████ na dobu určitou od 01.08.2015 do 15.12.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.05.2015 do 31.07.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 15.12.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 154.208,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

f/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. █, Botanická 68, Brno, uživatel ██████████ na dobu určitou od 01.07.2015 do 24.09.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2015 do 30.06.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.07.2015 do 24.09.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 218.521,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

g/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. █, Grohova 49, Brno, uživatelka ██████████ na dobu určitou od 01.10.2015 do 30.06.2027, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.10.2015 do 30.06.2027 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 276.498,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

h/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Veveří 71, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.09.2015 do 12.03.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2015 do 12.03.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 374.313,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

ch/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■, Veveří 71, Brno, uživatelka ■) na dobu určitou od 01.08.2015 do 30.04.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 30.04.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 309.747,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

i/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Květinářská 2, Brno, uživatel ■) na dobu určitou od 01.06.2015 do 02.04.2036, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2015 do 02.04.2036 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 180.450,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až i/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	nehlasovala	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.53. Žádost o úpravu nájemného

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■ Jánská 16, Brno, nájemce ■), na dobu určitou od 01.04.2015 do 31.03.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 30.11.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2015 do 31.03.2017 sníženo na částku 58,35 Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 131.387,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	nehlasovala	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.54. Rozšíření předmětu nájmu

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 113.71. ze dne 02.03.2015: „RMČ BS trvá na usnesení RMČ BS č. 250.13. ze dne 29.10.2014 [neschválení rozšíření předmětu nájmu, t.j. bytu č. ■ Křenová 45, Brno, nájemce ■], o prádelnu (o ploše 10,71 m2)]“ a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	nehlasovala	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.55. Skončení nájmu bytu (I. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Kounicova 42, Brno, nájemce ■), písemnou dohodou ke dni 30.11.2015, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Kounicova 42, Brno, nájemce ■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.12.2015 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	nehlasovala	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.56. Skončení nájmu bytu (II. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■ Křenová 39, Brno, nájemce ■), písemnou dohodou ke dni 30.11.2015, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.12.2015 a nájemce je povinen v této lhůtě

Usnesení **142.59. Zúžení předmětu nájmu – Křížová 8, Brno**

- a/ [redacted], Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]
b/ [redacted] Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]
c/ [redacted], Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]
d/ [redacted], Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

a/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 3,50 m²) náležející k bytu č. [redacted], Křížová 8, Brno, s účinností od 01.10.2015, nájemce [redacted] s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

b/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,00 m²) náležející k bytu č. [redacted], Křížová 8, Brno, s účinností od 01.10.2015, nájemce [redacted] s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

c/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,00 m²) náležející k bytu č. [redacted], Křížová 8, Brno, s účinností od 01.10.2015, nájemce [redacted] s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

d/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,00 m²) náležející k bytu č. [redacted], Křížová 8, Brno, s účinností od 01.10.2015, nájemce [redacted] s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení výpočtového listu správcem k bytu dle bodu a/ až d/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.60. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM**

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Bratislavská 36a, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted], [redacted], Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) [REDACTED], [REDACTED] Brno a [REDACTED]), [REDACTED] Velké Pavlovice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.61. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDACTED]

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Bratislavská 36a, Brno s tímto žadatelem:

1) [REDACTED], [REDACTED] Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.62. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDACTED]

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Bratislavská 36a, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDACTED] Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) [REDAKCE], Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.63. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Bratislavská 36a, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Brno
s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) [REDAKCE], Brno
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.64. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [REDAKCE]

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 14, Bratislavská 36a, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) ██████████ Bratislavská 80, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.65. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému v rámci IPRM

- Bratislavská 36a, Brno, byt č. █████

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █████, Bratislavská 36a, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ██████████), ██████████, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou platby nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2016, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) ██████████ ██████████, Želešice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015, za podmínek uvedených v odst. 1), to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.66. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Křenová 45, Brno, byt č. █████

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Křenová 45, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■ Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2015, (příčemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou (po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu) správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.67. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem

nájemce – Křídlovická 57, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 57, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s žádným z žadatelů,

schvaluje

ponechání bytu č. ■, Křídlovická 57, Brno v seznamu dlouhodobě volných bytů, zveřejněných na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit ponechání bytu č. ■, Křídlovická 57, Brno v seznamu dlouhodobě volných bytů, zveřejněných na úřední desce MČ BS a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.68. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**
nájemce – Plynářská 6, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plynářská 6, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, ■, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou (po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu) správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamíková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.69. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**
nájemce – Rumiště 7, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Rumiště 7, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.11.2015, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy

prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou (po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu) správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.70. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce – Leitnerova 24, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

aby opravy bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno byly řešeny Odborem investičním a správou bytových domů a

ukládá

bytovému odboru zajistit, aby opravy bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno byly řešeny Odborem investičním a správou bytových domů.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.71. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu a zveřejnění záměru pronájmu bytu č. ■, Koliště 61, Brno

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

aby opravy bytu č. ■ Koliště 61, Brno byly řešeny Odborem investičním a správou bytových domů,

schvaluje

ponechání žadatele: ■, ■, 602 00 Brno (kterému byl přidělen byt č. ■ Koliště 61, Brno, a který se ve stanoveném termínu nedostavil k podpisu nájemní smlouvy) v evidenci žadatelů o pronájem bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit, aby opravy bytu č. ■ Koliště 61, Brno byly řešeny Odborem investičním a správou bytových domů a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.72. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (I. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

vyřazení žadatele: [REDAKCE], 747 74 Opava (které byl přidělen byt č. [REDAKCE], Bratislavská 62, Brno a která se ve stanoveném termínu nedostavila k podpisu nájemní smlouvy) z evidence žadatelů o pronájem bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.73. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (II. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

vyřazení žadatele: [REDAKCE] 602 00 Brno (kterému byl přidělen byt č. [REDAKCE], Bratislavská 60, Brno, a který se ve stanoveném termínu nedostavil k podpisu nájemní smlouvy) z evidence žadatelů o pronájem bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.74. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu (III. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

vyřazení žadatele: [REDAKCE], [REDAKCE] 614 00 Brno (které byl přidělen byt č. [REDAKCE] Bratislavská 62, Brno a která se ve stanoveném termínu nedostavila k podpisu nájemní smlouvy) z evidence žadatelů o pronájem bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.75. Seznam bytů zveřejněných na ÚD MČ BS

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

že k přiděleným bytům k pronájmu v domě Bratislavská 62, Brno (opraveným v rámci IPRM), zveřejněným na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 1) žadatelé nepodepsali

nájemní smlouvu,

schvaluje

opětovně zveřejnění záměru pronájmu vybraných bytů v domě Bratislavská 62, Brno (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS od 12.11.2015 po dobu jednoho měsíce, a to v souladu se záměrem pronájmu bytů v domě Bratislavská 62, Brno (viz příloha č. 2),

revokuje

usnesení RMČ BS č. 133.84 ze dne 07.09.2015 a to pouze v části týkající se opětovného zveřejnění záměru pronájmu „bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno“ a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění záměru pronájmu vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.76. Uzavření nájemní smlouvy k integračnímu bytu – byt č. ■■■ Stará 24,

Brno

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k integračnímu bytu č. ■■■ Stará 24, Brno s žadateli: ■■■

636 00 Brno s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.12.2015 do 30.11.2015, za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) – (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.11.2015 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.77. Uzavření nájemní smlouvy k integračnímu bytu – byt č. ■■■, Tučkova 38,

Brno

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k integračnímu bytu č. ■■■, Tučkova 38, Brno s žadateli: ■■■

■■■, 636 00 Brno s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok, za měsíční nájemné 96,- Kč/m2, popř. 87,- Kč/m2 (dle kvality bytu) – (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a s podmínkou podpisu nájemní

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu – nebytový prostor č. 101, Mendlovo nám. 12, Brno, nájemce: Jan Jarka, IČ: 121 69 617 s tím, že nájemní vztah skončí k 31.12.2015 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytových prostor,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Mendlovo nám. 12, Brno na úřední desce MČ BS s podmínkou předchozího vrácení vyklizeného prostoru stávajícím nájemcem, za min. nájemné 44.000,- Kč/rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.81. Výpověď nájemce z nájmu - nebytový prostor č. 101, Cejl 17, Brno

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu – nebytový prostor č. 101, Cejl 17, Brno, nájemce: PRENCA s.r.o., IČ: 282 78 534 s tím, že nájemní vztah skončí k 31.12.2015 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytových prostor,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Cejl 17, Brno (viz příloha č. 1), na úřední desce MČ BS s podmínkou předchozího vrácení vyklizeného prostoru stávajícím nájemcem a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.82. Žádost o zpětvzetí výpovědi – nebytový prostor č. 103, Husova 9, Brno

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu, nebytový prostor č. 103, Husova 9, Brno, nájemce: Jaroslav Aulehla, IČ: 441 62 316, za podmínky uzavření dodatku k nájemní smlouvě s účinností od 01.12.2015, nebytový prostor č. 103, Husova 9, Brno, nájemce: Jaroslav Aulehla, IČ: 441 62 316 s uvedením ručitele (s výjimkou Jitky Aulehlové, nar. 1964, Dvorecká 55, Brno) a za podmínky úhrady závazků vůči

MČ BS souvisejících s užíváním nebytového prostoru, přičemž obě podmínky musí být splněny před podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a za podmínky podpisu dohody o zpětvzetí výpovědi do 30.11.2015,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a dodatku k nájemní smlouvě a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.83. Žádost o zpětvzetí výpovědi – nebytový prostor č. 101, Křížová 6, Brno

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2015, nebytový prostor č. 101, Křížová 6, Brno (viz příloha č. 1), nájemce: Kilian group s.r.o., IČ: 269 28 086, účel nájmu: provozování prodejny značkového spodního prádla a plavek, za nájemné 185.639,78 Kč/rok, za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového prostoru a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.11.2015,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.84. Záměr pronájmu nebytových prostor (I. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Kapucínské nám. 10, Brno, nájemce Najat, s.r.o., IČ: 282 92 359, na úřední desce MČ BS, z důvodu změny účelu nájmu (původní účel nájmu: provozování oční optiky a oční ordinace, nový účel nájmu: provozování obchodu s orientálními potravinami a obchodní činnosti), za podmínky zvýšení nájemného na 120.000,- Kč/rok a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
---------	-----------	--------	----------	--------	------------	-------	--------	---------	----------	--------

pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	---------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Usnesení 142.85. Záměr pronájmu nebytových prostor (II. část)

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Rybářská 9, Brno, nájemce Zdeněk Paulenka, IČ: 755 90 310, na úřední desce MČ BS, z důvodu rozšíření subjektu nájmu na straně nájemce o dalšího nájemce: Mgr. Nina Hanáková, IČ: 756 90 632 a

ukládá

vedoucímu bytového odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.86. Návrh na změnu nájemní smlouvy – nebytový prostor č. 101,

Kobližná 11, Brno

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2015, nebytový prostor č. 101, Kobližná 11, Brno, nájemce: ZELTNER s.r.o., IČ: 018 54 445, účel nájmu: provozování kožené galanterie, obuvi a doplňkového sortimentu, prodej kamer, fotoaparátů, mobilních telefonů včetně příslušenství + sběr zakázek fotoprací určených pro další prodej, za nájemné 2.839.290,- Kč/rok, s povolením podnájmu části nebytových prostor (podnájemce: CeWe Color, a. s., IČ: 492 41 338, účel podnájmu: prodej kamer, fotoaparátů, mobilních telefonů včetně příslušenství + sběr zakázek fotoprací určených pro další prodej, doba podnájmu: od 01.12.2015 do 30.11.2017, výměra podnájmu: 196,73 m², podnájemné: 49.182,50 Kč/měsíc), za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového prostoru před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.11.2015 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.87. Žádost o výpůjčku společenského centra ÚMČ BS

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

souhlasí

s výpůjčkou společenského centra ÚMČ BS žadateli uvedenému v příloze č. 1 tohoto usnesení a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.88. Předběžné oznámení – VZ Jánská 7 – rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

Odůvodnění účelnosti VZ „Jánská 7 – rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

bere na vědomí

Oznámení předběžných informací k VZ „Jánská 7 – rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Odůvodnění účelnosti VZ „Jánská 7 – rekonstrukce fasády, výměna oken a střešního pláště“ a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného Odůvodnění účelnosti VZ zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit spol. DEA Energetická agentura, s.r.o. s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.89. Jakubské náměstí – oprava povrchu

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

odkládá

rozhodnutí za účelem místního šetření.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.90. Nádvoří – změna dopravního značení

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

nesouhlasí

se změnou dopravního značení na ulici Nádvoří a

ukládá

sekretariátu 3. místostarostky usnesení odeslat Odboru dopravy MMB.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	nehlasovala	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.91. Souhlas zřizovatele se zapojením mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do projektu „Rovný přístup k předškolnímu

vzdělávání ve městě Brně“ vyhlášený statutárním městem Brnem
RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

souhlasí

se zapojením mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed (viz příloha) do projektu „Rovný přístup k předškolnímu vzdělávání ve městě Brně“ a

pověřuje

starostu městské části Brno-střed, pana Martina Landu, podpisem souhlasů a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže informovat o stanovisku RMČ BS ředitele škol a zajistit příslušné podpisy.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.92. Souhlas zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně“ vyhlášený statutárním městem Brnem
RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

souhlasí

se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed (viz příloha) do projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně“ a

pověřuje

starostu městské části Brno-střed, pana Martina Landu, podpisem souhlasů a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže informovat o stanovisku RMČ BS ředitele škol a zajistit příslušné podpisy.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.93. Souběh žádostí – prodejní místo na ul. Nádražní

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

revokuje

usnesení 140.38. přijaté na 40. zasedání RMČ BS dne 12. 10. 2015 ve znění:

doporučuje

udělit souhlas se zvláštním užíváním komunikace k umístění prodejního místa na ul. Nádražní žadateli Mária Mernová, IČ: 10530703 a

ukládá

sekretariátu 3. místostarostky usnesení odeslat Odboru dopravy MMB

a přijímá usnesení ve znění:

uděluje

souhlas se zvláštním užíváním komunikace k umístění prodejního místa na ul. Nádražní žadateli Mária Mernová, IČ: 10530703 a

ukládá

sekretariátu 3. místostarostky usnesení odeslat Odboru dopravy MMB.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.94. Výběr dodavatele -výjimka z Organizační směrnice č. 61/2015 pro nákup nákup 3 ks dřevěných chatek pro Zelný trh**
RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,
schvaluje

výjimku z Organizační směrnice č. 61/2015 „Zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.“ pro nákup 3ks dřevěných chatek pro Zelný trh;

schvaluje

vystavení objednávky evidenční číslo: OB3500/1500324 v hodnotě 97.950,- Kč bez DPH;

pověřuje

tajemníka ÚMČ Brno-střed podpisem objednávky.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.95. VZ malého rozsahu – „Mantinely na sportoviště – doplnění“**

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.1 organizační směrnice č. 61/2015 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „Mantinely na sportoviště - doplnění“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče hřiště.cz, s.r.o., IČ: 28354303, Brno, Příkop 838/6, PSČ 60200;

schvaluje

vystavení objednávky statutárního města Brna, MČ Brno-střed na obchodní firmu hřiště.cz, s.r.o., v rozsahu dle nabídky uvedené v příloze;

souhlasí

s vystavením objednávky statutárního města Brna, MČ Brno-střed u obchodní firmy hřiště.cz, s.r.o.,

pověřuje

tajemníka ÚMČ Brno-střed bezodkladným podpisem objednávky,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpisem objednávky zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.96. VZ malého rozsahu - „ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V LOKALITĚ KAMENNÁ ČTVRŤ V ZIMNÍM OBDOBÍ 2015/2016“**

Výběr nejvhodnější nabídky

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

vybírá

s odkazem na čl. 2.3.2 bod b) organizační směrnice č. 61/2015 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby

„ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V LOKALITĚ KAMENNÁ ČTVRŤ V ZIMNÍM OBDOBÍ 2015/2016“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče FALKY, spol. s r.o., IČ: 28297849, Brno – Horní Heršpice, Kaštanová 637/141e, PSČ 617 00;

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a FALKY, spol. s r.o., která je přílohou usnesení;

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a FALKY, spol. s r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy,

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.97. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Přízova 2, Brno

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2015, nebytový prostor č. 101, Přízova 2, Brno, nájemce: Rekola Brno z.s., IČ: 030 20 959, účel nájmu: provozování cyklodílny a zázemí pro poskytování služby bikesharingu, komunitní klubovna, za nájemné 112,47 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.10.2015 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se

Usnesení 142.98. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu a spolupráci při zajištění pořádání akce „Vánoce na Moravském náměstí 2015“

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 142.99. Žádost MČ Brno-střed o povolení zvláštního užívání komunikace – Zelný trh

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

souhlasí

s podáním žádosti MČ BS o povolení zvláštního užívání komunikace pro centrální část náměstí (tzv. tržiště) a plochu v horní části náměstí Zelného trhu u sochy Nejsvětější Trojice v termínu od 1.3.2016 do 31.12.2016 dle přílohy č. 1 a přílohy č.2

pověřuje

3. místostarostku podpisem žádosti dle přílohy č. 1.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **142.100. Záměr výpůjčky nebytového prostoru**

RMČ BS na 42. zasedání, konaném dne 26.10.2015,

schvaluje

adresný záměr výpůjčky nebytového prostoru č. 101a, o rozloze 249 m², v 1. NP budovy Zelný trh 14/16 č.p. 250, postavené na pozemku p.č. 446, k.ú. Město Brno, dle přílohy č. 2, právnické osobě Spolek pro tradiční Vánoce, se sídlem Palackého 740/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, identifikační číslo: 03385795,

ukládá

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podepsat záměr MČ BS a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro