

# PROGRAM 45. RMČ BS

- 1 a) Zahájení M.Landa
- b) Ověření správnosti zápisu ze 44. RMČ BS
- c) Ustavení ověřovatelů 45. RMČ BS
- d) Schválení programu 45. RMČ BS
- 2) Přerušování činnosti školní družiny a jídelny – ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 3) Ředitelské volno – ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 4) Finanční neinvestiční transfer – Akademické pěvecké sdružení Moravan, spolek, IČ: 65349407 M.Landa
- 5) Finanční neinvestiční transfer – Brněnský filharmonický sbor Beseda brněnská, spolek, IČ: 48510432 M.Landa
- 6) Finanční neinvestiční transfer – Moravská galerie v Brně, IČ: 00094871 M.Landa
- 7) Finanční neinvestiční transfer – Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o., IČ: 00101494 M.Landa
- 8) Poskytnutí 2 prodejních stánků neziskovým organizacím na akci „Advent na Zelňáku“ pro rok 2015 M.Landa
- 9) Seznam bytů ke zveřejnění na úřední desce MČ BS Mgr.Vernerová
- 10) Souhlas s narovnáním právního stavu
  - a) [redacted] Plynárenská 4, Brno, byt č. [redacted]
  - b) [redacted], Gallašova 2, Brno, byt č. [redacted]
  - c) [redacted], Novobranská 10, Brno, byt č. [redacted]
  - d) [redacted], Veselá 2, Brno, byt č. [redacted]
  - e) [redacted], Starobrněnská 15, Brno, byt č. [redacted]
  - f) [redacted], Veveří 67, Brno, byt č. [redacted]
  - g) [redacted], Křídlovická 64, Brno, byt č. [redacted]
  - h) [redacted], Kounicova 43, Brno, byt č. [redacted]
  - ch) [redacted], Botanická 39, Brno, byt č. [redacted]
  - i) [redacted], Orlí 8, Brno, byt č. [redacted]
  - j) [redacted], Křídlovická 59, Brno, byt č. [redacted]
- 11) Skončení nájmu bytu (I. část) Mgr.Vernerová
- 12) Skončení nájmu bytu (II. část) Mgr.Vernerová
- 13) Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Cejl 28, Brno Mgr.Vernerová
- 14) Smlouva o poskytování technické podpory pro aplikaci Konsiliář Bc.Kolbábek
- 15) VZ malého rozsahu – výběr nejvhodnější nabídky na dodávku frankostroje Bc.Kolbábek
- 16) Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 9. 2015 Ing.Matejov
- 17) Rozpočtové opatření č. 20 na rok 2015 Ing.Matejov
- 18) UniCredit Bank – zrušení běžných účtů Ing.Matejov
- 19) Sberbank – dodatek ke smlouvě o běžném účtu – zřízení spořicího účtu Ing.Matejov
- 20) Komerční banka – dodatek ke smlouvě o zřízení a vedení běžného účtu a dohoda o stanovení individuálních cen Ing.Matejov
- 21) Bayerova 5 – žádost o inominátní smlouvu, Janáčkova akademie múzických umění v Brně P.Liškutin
- 22) Žádosti o výpůjčky společenského centra ÚMČ BS P.Liškutin
- 23) Obnova zastávky MHD Oskara Pořísky na Obilním trhu – Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění) P.Liškutin

- 24) VZ malého rozsahu  
Orlí 22/24 – výměna oken v celém domě a oprava uliční fasády  
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Liškutin
- 25) Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010,  
o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem  
zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku Ing.Sodomka
- 26) Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 21/2009,  
o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích, za účelem  
zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku Ing.Sodomka
- 27) Návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 6/2010,  
k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se vymezují  
veřejná prostranství, na nichž se zakazuje žebrání Ing.Sodomka
- 28) Přerušování činnosti MŠ Brno, Údolní 68, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 29) Dispozice s majetkem /15/204/ - Předkupní právo p.č. 817/3,  
817/4, k.ú. Staré Brno (Veletržní) Ing.Vodáková
- 30) Různé – informace, zprávy členů rady
- 31) Ověření zápisu
- 32) Závěr

## USNESENÍ 45. RMČ BS

Usnesení **145.01. Přerušeni činnosti školní družiny a jídelny - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o.**  
RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**bere na vědomí**

přerušeni činnosti školní družiny a jídelny při ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. v době ředitelského volna, tj. dne 16. 11. 2015 a v době ředitelského volna a vánočních prázdnin, tj. ve dnech 21. 12. 2015 – 3. 1. 2016 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **145.02. Ředitelské volno - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o.**  
RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**bere na vědomí**

vyhlášení ředitelského volna v ZŠ Brno, nám. Míru 3, příspěvkové organizaci dne 16. 11. 2015 a ve dnech 21. 12. 2015 – 22. 12. 2015 a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **145.03. Finanční neinvestiční transfer - Akademické pěvecké sdružení**

**Moravan, spolek, IČ: 65349407**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Akademické pěvecké sdružení Moravan, spolek, IČ: 65349407 ve výši 13.000,- Kč na podporu uspořádání slavnostního koncertu sboru „APS Moravan a Láska opravdivá“ a

**schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	pro

Usnesení **145.04. Finanční neinvestiční transfer - Brněnský filharmonický sbor Beseda brněnská, spolek, IČ: 48510432**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Brněnský filharmonický sbor Beseda brněnská, spolek, IČ: 48510432 ve výši 5.000,- Kč na propagační materiály slavnostního vánočního koncertu Jakuba Jana Ryby: Česká mše vánoční „Hej mistře“ a

**schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	zdržel se	zdržel se	omluven	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.05. Finanční neinvestiční transfer - Moravská galerie v Brně, IČ: 00094871**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer - Moravská galerie v Brně, IČ: 00094871 ve výši 13.000,- Kč na podporu projektu „Brno – návrat do historie města. Obnova inzertní plakátovací plochy z roku 1964“ a

**schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

**pověřuje**

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.06. Finanční neinvestiční transfer - Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o.,**

**IČ: 00101494**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit finanční neinvestiční transfer - Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o., IČ: 00101494 ve výši 8.000,- Kč na nákupu knihovního fondu pro pobočku Knihovny Jiřího Mahena „Na křižovatce“ a

**doporučuje**

ZMČ BS schválit Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

OKSVV předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS. Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.07. Poskytnutí 2 prodejních stánků neziskovým organizacím na akci**

**„Advent na Zelňáku“ pro rok 2015**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**bere na vědomí**

žádosti o poskytnutí prodejního stánku na akci „Advent na Zeliňáku“ pro rok 2015 a

**schvaluje**

poskytnutí prodejního stánku dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS jednotlivým žadatelům.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.08. Seznam bytů ke zveřejnění na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**schvaluje**

zveřejnění vybraných bytů (opravených vlastním nákladem pronajímatele) k pronájmu (dle přílohy č. 1) na úřední desce MČ BS v termínu od 12.11.2015 do 14.12.2015, a to v souladu se záměrem pronájmu bytů (dle přílohy č. 2) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.09. Souhlas s narovnáním právního stavu**

a/ [redacted], Plynářská 4, Brno, byt č. [redacted]

b/ [redacted], Gallašova 2, Brno, byt č. [redacted]

c/ [redacted], Novobranská 10, Brno, byt č. [redacted]

d/ [redacted], Veselá 2, Brno, byt č. [redacted]

e/ [redacted], Starobrněnská 15, Brno,

byt č. [redacted]

f/ [redacted], Veverí 67, Brno, byt č. [redacted]

g/ [redacted], Křídlovická 64, Brno, byt č. [redacted]

h/ [redacted], Kounicova 43, Brno, byt č. [redacted]

ch/ [redacted], Botanická 39, Brno, byt č. [redacted]

i/ [redacted], Orlí 8, Brno, byt č. [redacted]

j/ [redacted], Křídlovická 59, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**schvaluje**

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. [redacted], Plynářská 4, Brno, uživatelka [redacted] na dobu určitou od 01.06.2015 do 20.06.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.02.2015 do 31.05.2015 stanovena ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2015 do 20.06.2021 sníženo na částku 33,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 133.130,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■■■, Gallašova 2, Brno, uživatel ■■■ na dobu určitou od 01.08.2015 do 10.11.2032, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2015 do 31.07.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 10.11.2032 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 275.954,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■■■ Novobranská 10, Brno, uživatelka ■■■ na dobu určitou od 01.09.2015 do 09.02.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.07.2015 do 31.08.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2015 do 09.02.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 172.533,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■■■, Veselá 2, Brno, uživatelka ■■■ na dobu určitou od 01.08.2015 do 04.04.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.05.2015 do 31.07.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2015 do 04.04.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 276.704,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. ■■■, Starobrněnská 15, Brno, uživatel ■■■ na dobu určitou od 01.09.2015 do 21.01.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2015 do 21.01.2020 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 286.558,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

f/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■■■, Veverí 67, Brno, uživatelka ■■■ na dobu určitou od 01.08.2015 do 13.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.01.2015 do 31.07.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od

01.08.2015 do 13.09.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 445.291,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

g/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■ Křídlovická 64, Brno, užívatelka ■ na dobu určitou od 01.10.2015 do 02.03.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.10.2015 do 02.03.2024 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 285.675,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

h/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, užívatelka ■) na dobu určitou od 01.10.2015 do 26.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.10.2015 do 26.10.2020 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 329.899,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

ch/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Botanická 39, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.10.2015 do 15.08.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.10.2015 do 15.08.2020 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 163.561,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

i/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■ Orlí 8, Brno, užívatelka ■ na dobu určitou od 01.10.2015 do 01.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.10.2015 do 01.10.2017 sníženo na částku 65,90 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 45.638,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

j/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.10.2015 do 01.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2015 do 30.09.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.10.2015 do 01.12.2017 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného

budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 46.575,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až j/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.10. Skončení nájmu bytu (I. část)**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**neschvaluje**

skončení nájmu bytu č. ■ Joštova 3, Brno, nájemce ■), písemnou dohodou,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■ Joštova 3, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončil k 31.10.2015 a nájemce byl povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.11. Skončení nájmu bytu (II. část)**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**schvaluje**

skončení nájmu bytu č. ■, Orlí 11, Brno, nájemce ■), písemnou dohodou ke dni 30.11.2015, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2015,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Orlí 11, Brno, nájemce ■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.01.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 30.11.2015 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro



Usnesení **145.12. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) – nebytový prostor č. 101, Cejl 28, Brno**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,  
**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.12.2015, nebytový prostor č. 101, Cejl 28, Brno, nájemce: Kumpanie Moravských Polí z. s., IČ: 040 94 034, účel nájmu: provozování zájmového a sportovního šermu a všeobecná vlastivědná a vzdělávací činnost, za nájemné 27.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.11.2015 (viz příloha č. 1),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **145.13. Smlouva o poskytování technické podpory pro aplikaci Konsiliář**

RMČ BS na 45. zasedání konaném dne 9.11.2015,  
**schvaluje**

smlouvu o poskytování technické podpory pro aplikaci Konsiliář mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Lenkou Šrubařovou, Lutopecny – Měřůtky 72, 767 01 Kroměříž IČ: 75927756, která je přílohou č. 1,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Lenkou Šrubařovou, Lutopecny – Měřůtky 72, 767 01 Kroměříž IČ: 75927756, která je přílohou č. 1,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu Odboru informatika ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **145.14. VZ malého rozsahu – výběr nejvhodnější nabídky na dodávku frankostroje**

RMČ BS na 45. zasedání konaném dne 9.11.2015,  
**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku frankostroje jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

EVROFIN Int. spol. s r.o. Sienkiewiczova 2, 400 11 Ústí nad Labem, IČ 49098934,

**schvaluje**

kupní a servisní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a EVROFIN Int. spol. s r.o. Sienkiewiczova 2, 400 11 Ústí nad Labem, IČ 49098934, která je přílohou č. 1,

**souhlasí**

s uzavřením kupní a servisní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a EVROFIN Int. spol. s r.o. Sienkiewiczova 2, 400 11 Ústí nad Labem, IČ 49098934, která je přílohou č.1,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu Odboru informatika ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.15. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 9. 2015**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**bere na vědomí**

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 30. 9. 2015 dle přílohy č. 1 a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 30. 9. 2015 dle přílohy č. 2 a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedené materiály na nejbližším zasedání ZMČ BS k projednání.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.16. Rozpočtové opatření č. 20 na rok 2015**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**projednala**

rozpočtové opatření č. 20 na rok 2015 dle přílohy č. 1,

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS a

**doporučuje**

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 20 na rok 2015 dle přílohy č. 1.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.17. UniCredit Bank – zrušení běžných účtů**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**schvaluje**

výpověď smluv o vedení běžných účtů v UniCredit Bank ke dni 29. 2. 2016,

**pověřuje**

starostu MČ Brno – střed podpisem výpovědi a

**ukládá**

vedoucímu Ekonomického odboru ÚMČ BS výpověď odeslat UniCredit Bank.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **145.18. Sberbank - dodatek ke smlouvě o běžném účtu - zřízení spořicího účtu**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**schvaluje**

dodatek ke smlouvě o běžném účtu dle přílohy č. 1,

**pověřuje**

starostu MČ Brno – střed podpisem dodatku ke smlouvě a

**ukládá**

vedoucímu Ekonomického odboru ÚMČ BS uvedený podpis zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **145.19. Komerční banka - dodatek ke smlouvě o zřízení a vedení běžného účtu a dohoda o stanovení individuálních cen**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**schvaluje**

Dodatek ke smlouvě o zřízení a vedení účtů s Komerční bankou, a.s, který je přílohou č. 1 usnesení,

**schvaluje**

Dohodu o stanovení individuálních cen, která je přílohou č. 2 usnesení,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem uvedeného dodatku a dohody a

**ukládá**

vedoucímu Ekonomického odboru ÚMČ BS uvedené podpisy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **145.20. Bayerova 5 - žádost o inominátní smlouvu, Janáčkova akademie múzických umění v Brně**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**souhlasí**

s uzavřením inominátní smlouvy pro nebytové prostory, v domě Bayerova 5, Brno, nájemce JAMU v Brně, IČ 621 56 462, a to bez možnosti umořování vložených nákladů v průběhu nájemního vztahu a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů zajistit uzavření inominátní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
---------	-----------	--------	----------	--------	------------	-------	--------	---------	----------	--------

pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	----------	-----	-----	---------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**Usnesení 145.21. Žádosti o výpůjčky společenského centra ÚMČ BS**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**souhlasí**

s výpůjčkami společenského centra ÚMČ BS žadatelům uvedeným v příloze č. 1 a č. 2 tohoto usnesení a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.22. Obnova zastávky MHD Oskara Pořísky na Obilním trhu – Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „*Obnova zastávky MHD Oskara Pořísky na Obilním trhu*“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností ŠTUK HELMA s.r.o., Štefánikova 849/21, 602 00 Brno, IČ: 29292204 a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.23. VZ malého rozsahu**

**Orlí 22/24 – výměna oken v celém domě a oprava uliční fasády**

**Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Orlí 22/24 – výměna oken v celém domě a oprava uliční fasády“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: KROS – stav, a.s., Körnerova 7, 602 00 Brno, IČ: 26227657 a

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a KROS – stav, a.s., Körnerova 7, 602 00 Brno, IČ: 26227657, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a KROS – stav, a.s., Körnerova 7, 602 00 Brno, IČ: 26227657 a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.24. Přerušeni činnosti MŠ Brno, Údolní 68, p.o.**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**bere na vědomí**

přerušeni provozu MŠ Brno, Údolní 68, p.o. dne 16.11.2015 a

**ukládá**

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.25. Dispozice s majetkem /15/204/ - Předkupní právo p.č. 817/3, 817/4,****k.ú. Staré Brno (Veletržní)**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s projednáním pouze konkrétně specifikované nabídky využití předkupního práva,

**nedoporučuje**

ZMČ BS souhlasit s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. 817/3 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, dle nabídky pana [REDAKCE] ze dne 20.10.2015 z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm.

a) Statutu města Brna do majetku města,

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit předložení návrhu na dispozici s majetkem na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Usnesení 145.26. Petice nájemníků bytového domu Křídlovická 54 - 66**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**bere na vědomí**

Petici za rekonstrukci parku a hřišť vnitroblok Zahradnická, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**schvaluje**

návrh odpovědi na Petici za rekonstrukci parku a hřišť vnitroblok Zahradnická, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

**pověřuje**

vedoucího OPO podpisem odpovědi a

**ukládá**

OPO odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **145.27. Žádost o posouzení životní situace a doporučení k přidělení bytové**

**náhrady**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**bere na vědomí**

Žádost o posouzení životní situace a doporučení k přidělení bytové náhrady, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**ukládá**

OSZ řešit situaci s žadatelkou v rámci sociálního poradenství a sociální práce.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **145.28. Odpovědi na interpelace vznesené na 9. zasedání ZMČ BS**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**schvaluje**

návrh odpovědi na interpelaci zastupitele Mgr. T. Řepy,

**pověřuje**

3. místostarostku Mgr. Jasnu Flamikovou podpisem odpovědi,

**ukládá**

sekretariátu 3. místostarostky odpověď odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **145.29. VPS pro osoby se zdravotním postižením**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele [redacted],

**nesouhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k umístění vyhrazeného parkovacího stání pro žadatele [redacted] a

**ukládá**

sekretariátu 3. místostarostky odeslat usnesení Odboru dopravy MMB a předat Odboru obchodu, dopravy a služeb ÚMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **145.30. Technická oprava usnesení RMČ BS č. 142.76.**

RMČ BS na 45. zasedání, konaném dne 9.11.2015,

**provádí technickou opravu**

usnesení RMČ BS č. 142.76. ze dne 26.10.2015,  
původní znění:

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k integračnímu bytu č. ■, Stará 24, Brno s žadateli: ■  
■), Tovačovského 3,  
636 00 Brno s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.12.2015  
do **30.11.2015**, za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) –  
(a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),  
popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je  
stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné  
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a s podmínkou podpisu nájemní  
smlouvy nejpozději do 30.11.2015,  
se opravuje takto:

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k integračnímu bytu č. ■, Stará 24, Brno s žadateli: ■  
■ Tovačovského 3,  
636 00 Brno s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.12.2015  
do **30.11.2016**, za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) –  
(a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),  
popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je  
stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné  
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a s podmínkou podpisu nájemní  
smlouvy nejpozději do 30.11.2015.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Hollan	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	omluvena	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro