

# PROGRAM 51. RMČ BS

- |   |                  |
|---|------------------|
| 1 a) Zahájení   | M.Landa          |
| b) Ověření správnosti zápisů ze 49. a 50. RMČ BS  |                  |
| c) Ustavení ověřovatelů 51. RMČ BS  |                  |
| d) Schválení programu 51. RMČ BS  |                  |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS   | Bc.Štika         |
| 3) Organizační změna  | Bc.Štika         |
| 4) Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – záměr pronájmu  | Mgr.Ondrašíková  |
| 5) Předání technického zhodnocení budovy – MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o.  | Mgr.Ondrašíková  |
| 6) Změna odpisového plánu MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o. na rok 2015   | Mgr.Ondrašíková  |
| 7) MŠ Nádvorní 3, p.o. – smlouva s BVaK, a.s.   | Mgr.Ondrašíková  |
| 8) Sdružení studentů stomatologie ČR – žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS                                    | M.Landa          |
| 9) Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30.9.2015  | Ing.Straka,Ph.D. |
| 10) Soudní vymáhání pohledávek  | Ing.Sodomka      |
| 11) Lidická 8 – neplatnost nájemní smlouvy, ukončení užívání nebytových prostor   | P.Liškutín       |
| 12) VZ malého rozsahu<br>Měnínská 524/4 – výměna hydraulického motoru výtahu<br>Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | P.Liškutín       |
| 13) VZ malého rozsahu – „Björnsonův sad – dovybavení o pískoviště“<br>Výběr nejvhodnější nabídky                          | Mgr.Hrnčíř       |
| 14) Obsazení místa ředitelky MŠ Brno, Soukenická 8, p.o.  | Mgr.Ondrašíková  |
| 15) Dispozice s majetkem /15/211/ - Předkupní právo p.č. 1837/17, k.ú. Štýřice (Horní)                                    | Ing.Vodáková     |
| 16) Dispozice s majetkem /15/221/ - p.č. 852, k.ú. Zábrdovice (Vlhká)   | Ing.Vodáková     |
| 17) Různé – informace, zprávy členů rady  |                  |
| 18) Ověření zápisu  |                  |
| 19) Závěr   |                  |

# USNESENÍ 51. RMČ BS

## Usnesení 151.01. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**bere na vědomí**

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

## Usnesení 151.02. Organizační změna

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**schvaluje**

organizační změnu ÚMČ Brno-střed dle přílohy č. 1 s účinností od 01.01.2016.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

## Usnesení 151.03. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – záměr pronájmu

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nemovitého majetku v objektu zimního stadionu - budova na ulici Úvoz 1012/55a, pozemek p.č. 898, k.ú. Veverí, Brno, konkrétně:

- prostory o celkové výměře 153 m<sup>2</sup> (místnost č. 3 o výměře 43,1 m<sup>2</sup>, místnost č. 223 o výměře 22,6 m<sup>2</sup>, místnost č. 224 o výměře 15,7 m<sup>2</sup>, místnost č. 221 o výměře 52 m<sup>2</sup>, místnost č. 222 o výměře 18 m<sup>2</sup>, místnost č. 226a o výměře 1,6 m<sup>2</sup>) na adrese Úvoz č.pop. 1012/ č.o. 55a na pozemku p.č. 898 v k.ú. Veverí, obec Brno, jako kanceláře a šatny pro hráče klubu - zajištění zázemí pro klub a jeho hráče, provozování hostinské činnosti – restaurace a občerstvení
- prostor o celkové výměře 1,2 m<sup>2</sup> (0,6 m<sup>2</sup> ve vstupní hale hokejové haly pod schody, 0,6 m<sup>2</sup> v prostoru u ledové plochy hokejové haly) na adrese Úvoz č.pop. 1012/ č.o. 55a na pozemku p.č. 898 v k.ú. Veverí, obec Brno, za účelem umístění dvou kusů automatů na teplé nápoje
- prostor o celkové výměře 1m<sup>2</sup> (ve vstupní hale hokejové haly vedle schodů) v objektu zimního stadionu Úvoz č.pop. 1012/č.o. 55a, na pozemku parc.č. 898 v k.ú. Veverí, obec Brno, za účelem umístění 1 kusu automatu na studené nápoje
- prostory o celkové výměře 28,5 m<sup>2</sup> (místnost č. 117 o výměře 12,5 m<sup>2</sup>, místnost č. 228 o výměře 9,2 m<sup>2</sup>, místnost v garáži o výměře 6,8, m<sup>2</sup>) v objektu zimního stadionu na adrese Úvoz č.pop. 1012/ č.o. 55a na pozemku p.č. 898 v k.ú. Veverí, obec Brno, za účelem provozování obchodu s hokejovými potřebami
- reklamní plocha na ledové ploše, mantinelech a vnitřních stěnách budovy hokejové haly na adrese Úvoz č.pop. 1012/ č.o. 55a na pozemku p.č. 898 v k.ú. Veverí, obec Brno, za účelem umístění reklamních poutačů sponzorů a využití reklamních ploch pro prezentaci klubu,

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění výše uvedeného záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

Usnesení **151.04. Předání technického zhodnocení budovy – MŠ Brno, Vídeňská 39a,**

**p.o.**

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**schvaluje**

předání technického zhodnocení budovy příspěvkové organizaci k hospodaření:

- Mateřské škole Brno, Vídeňská 39a, p.o., technické zhodnocení budovy v hodnotě 3 447 674,78 Kč,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného protokolu dle přílohy č. 3 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

Usnesení **151.05. Změna odpisového plánu MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o. na rok 2015**

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**schvaluje**

změnu odpisového plánu MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o. na rok 2015 dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

Usnesení **151.06. MŠ Nádvoří 3, p.o. – smlouva s BVaK, a.s.**

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**souhlasí**

za vlastníka nemovitosti s uzavřením dohody o ukončení smlouvy č. 5323 mezi společnostmi Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., a MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o., 603 00 Brno, IČ 64328368, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení, a

**souhlasí**

za vlastníka připojené stavby s uzavřením smlouvy č. 2010016557 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod mezi společnostmi Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., a MŠ Brno, Nádvoří 3, 603 00 Brno, IČ 64328368, která tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení, a

**pověřuje**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpisem uvedených smluvních dokumentů za vlastníka nemovitosti a vlastníka připojené stavby.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

**Usnesení 151.07. Sdružení studentů stomatologie ČR - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS – Sdružení studentů stomatologie ČR, nad 5. ročníkem projektu „International Dental Student Congress“ a

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

**Usnesení 151.08. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 9. 2015**

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**bere na vědomí**

usnesení Kontrolního výboru č. 15.14.14. ze dne 12.11.2015,

**pověřuje**

pana Jiřího Švachulu vypracováním zdůvodnění pokračujícího nízkého plnění položky „opravy a údržba bytových domů“.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

**Usnesení 151.09. Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**souhlasí**

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1,

**ukládá**

vedoucímu Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

**Usnesení 151.10. Lidická 8 - neplatnost nájemní smlouvy, ukončení užívání nebytových prostor**

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**bere na vědomí**

závěr Stručného právního posouzení – neplatnost nájemní smlouvy a ukončení užívání nebytových prostor, které je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

**souhlasí**

s odesláním oznámení o zjištění neplatnosti smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 103, Lidická 8, Brno, a sdělení, že předmětné prostory není nájemce JOY IMPORT, s. r. o., IČ 256 29 573, oprávněn užívat a do těchto prostor vstupovat a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu vypracovat oznámení pro nájemce v souladu s výše uvedeným usnesením a platnými právními předpisy a

**ukládá**

Bytovému odboru oznámení nájemci odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

Usnesení **151.11. VZ malého rozsahu**

**Měnínská 524/4 – výměna hydraulického motoru výtahu**

**Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Měnínská 524/4 – výměna hydraulického motoru výtahu“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: VÝTAHY BRNO, s. r.o., Starobrněnská 340/14, 602 00 Brno, IČ: 25585819 a

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a VÝTAHY BRNO, s. r.o., Starobrněnská 340/14, 602 00 Brno, IČ:25585819, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a VÝTAHY BRNO, s. r.o., Starobrněnská 340/14, 602 00 Brno, IČ: 25585819 a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

Usnesení **151.12. VZ malého rozsahu – Björnsonův sad – dovybavení o pískoviště“**

**Výběr nejvhodnější nabídky**

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**vybírá**

s odkazem na čl. 2.4.1. organizační směrnice č. 61/2015 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 137/2006 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Björnsonův sad – dovybavení o pískoviště“ jako nejvhodnější nabídku ZEMAKO, s.r.o., IČ: 25504011, Moravany – Moravany, Bohunická cesta 9, PSČ 664 48;

**schvaluje**

vystavení objednávky statutárního města Brna, MČ Brno-střed na obchodní firmu ZEMAKO, s.r.o., v rozsahu dle nabídky uvedené v příloze;

**souhlasí**

s vystavením objednávky statutárního města Brna, MČ Brno-střed u obchodní firmy ZEMAKO, s.r.o.,

**pověřuje**

tajemníka ÚMČ Brno-střed bezodkladným podpisem objednávky,

**ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis objednávky zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

**Usnesení 151.13.** Obsazení místa ředitelky MŠ Brno, Soukenická 8, p.o.

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015,

**bere na vědomí**

stanovisko konkurzní komise, že na místo ředitelky Mateřské školy Brno, Soukenická 8, p.o. jsou vhodné tři uchazečky, a to v pořadí: 1.Mgr. Dana Vojtková, 2. Daniela Kriklová, 3. Bc. Eva Bařinková,

**souhlasí**

se jmenováním Mgr. Dany Vojtkové do funkce ředitelky Mateřské školy Brno, Soukenická 8, p.o.,

**schvaluje**

podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení a podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje do obchodního rejstříku po jmenování ředitelky Radou města Brna a

**pověřuje**

Odbor školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed k podání žádosti k provedení změn v rejstříku škol a školských zařízení a k podání návrhu na zápis změny zapsaného údaje ke Krajskému soudu v Brně.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

**Usnesení 151.14. Dispozice s majetkem /15/211/ - Předkupní právo p.č. 1837/17,**

**k.ú. Štýřice (Horní)**

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

**nedoporučuje**

ZMČ BS souhlasit s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. 1837/17 o vým. 20 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, dle nabídky pana Bc. Petra Kellnera ze dne 27.10.2015 z úrovně MČ Brno-střed dle článku 11 odst. 2 písm.

a) Statutu města Brna do majetku města,

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit předložení návrhu na dispozici s majetkem na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven

**Usnesení 151.15. Dispozice s majetkem /15/221/ - p.č. 852, k.ú. Zábrdovice (Vlhká)**

RMČ BS na 51. zasedání, konaném dne 30.11.2015, projednala návrh na dispozici s majetkem a

**nemá námitek**

k návrhu na případnou dispozici (pronájem, výpůjčka) s částí pozemku p.č. 852 o vým. 60 m2, k.ú. Zábrdovice, společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. pro realizaci stavby „Oprava mostu v km 156,375 na trati Brno hl. n. – Česká Třebová, rušení kleneb (Pražský viadukt při ul. Vlhká)“,

**ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven