

PROGRAM 80. RMČ BS

- | | |
|--|-----------------|
| 1 a) Zahájení | M.Landa |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 79. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 80. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 80. RMČ BS | |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS | Bc.Štika |
| 3) Ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti dohodou - outdoor akzent s.r.o. | Mgr.Hrnčíř |
| 4) Dispozice s majetkem – nabytí p.č. 379/2, p.č. 379/3, p.č. 379/5, p.č. 380/22, p.č. 380/23, p.č. 383/9, vše k.ú. Staré Brno (Žlutý kopec – Helgoland) | Mgr.Hrnčíř |
| 5) Předání technického zhodnocení budovy - MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 6) Předání technického zhodnocení budovy - MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 7) Předání technického zhodnocení budovy - MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 8) Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací - škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2016 | Mgr.Ondrašíková |
| 9) Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů", zřízené MČ Brno-střed, na rok 2016 | Mgr.Ondrašíková |
| 10) Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, zřízené MČ Brno-střed, na rok 2016 | Mgr.Ondrašíková |
| 11) Účetní závěrky příspěvkových organizací - škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, sestavené k rozvahovému dni 31.12.2015 | Mgr.Ondrašíková |
| 12) Účetní závěrka příspěvkové organizace Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů", zřízené MČ Brno-střed, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2015 | Mgr.Ondrašíková |
| 13) Účetní závěrka příspěvkové organizace Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, zřízené MČ Brno-střed, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2015 | Mgr.Ondrašíková |
| 14) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 15) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 16) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 17) Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 18) Skončení nájmu služebního bytu v ZŠ a MŠ Brno, Husova 17 | Mgr.Ondrašíková |
| 19) Úprava nájemného z bytu - služební byty | Mgr.Ondrašíková |
| 20) Předání majetku příspěvkové organizaci - MŠ "Na kopečku u zvonečku", Brno, Horní 17, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 21) Předání majetku příspěvkové organizaci - MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 22) Předání majetku příspěvkové organizaci - MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 23) Povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve třídě - ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 24) Ředitelské volno - ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. | Mgr.Ondrašíková |
| 25) Přerušování provozu školních družin v době hlavních prázdnin: ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ | |

- Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 26) MŠ Brno, Skořepka 5, p.o. - změna nájemní smlouvy, dodatek č. 11 Mgr.Ondrašíková
- 27) Odnětí pozemku p.č. 161, k.ú. Zábrdovice Mgr.Ondrašíková
- 28) ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - záměr pronájmu nebytových prostor
– učebny a kabinet Mgr.Ondrašíková
- 29) Přerušování činnosti MŠ Brno, Křenová 76a, p.o. Mgr.Ondrašíková
- 30) ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. - vybudování zpevněné plochy
ve školní zahradě Mgr.Ondrašíková
- 31) Navýšení 1 funkčního místa na pozici referenta sociálních věcí na OSZ,
odd. péče o dospělé od cca 01.07.2016 Mgr.Maláčová
- 32) Finanční neinvestiční transfer - Vysokoškolský sportovní klub Technika
Brno, baseball-softbal p.s. Ing.Matejov
- 33) Finanční neinvestiční transfer - Bohemia JazzFest, o.p.s. Ing.Matejov
- 34) Finanční neinvestiční transfer - ROMSTAR, z.s. Ing.Matejov
- 35) Finanční neinvestiční transfer - Ing. arch. Tomáš Růžička Ing.Matejov
- 36) Finanční neinvestiční transfer - Sdružení Petrov, z.s. Ing.Matejov
- 37) Finanční neinvestiční transfer - Sdružení Petrov, z.s. Ing.Matejov
- 38) Finanční neinvestiční transfer - Veselá divadelní společnost o.p.s. Ing.Matejov
- 39) Finanční neinvestiční transfer - Tělocvičná jednota Sokol Brno I
- oddíl florbalu Ing.Matejov
- 40) Bratislavská 40 – Armáda spásy ČR – žádost o prominutí nájemného
a plateb za služby P.Liškutin
- 41) Dodatek ke smlouvám o nájmu nemovitostí – dočasná úprava výpovědní
lhůty ZO ČZS P.Liškutin
- 42) Orlí č.p. 486 – Záměr uzavřít dodatek č. 5 ke smlouvě o umístění zařízení P.Liškutin
- 43) Záměr propachtování pozemku p.č. 1412/1 k.ú. Štýřice P.Liškutin
- 44) Tučkova 32 – zrušení slevy z nájmu P.Liškutin
- 45) Kounicova 3b – dohoda o provedených pracích, ██████████ P.Liškutin
- 46) Křenová 70 – dohoda o provedených pracích, ██████████ P.Liškutin
- 47) Solniční 8, prostor sloužící podnikání č. 103 – odstranění vlhkosti P.Liškutin
- 48) VZ malého rozsahu
Jiráskova 10 – vybudování etážového vytápění v bytě č. 4
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Liškutin
- 49) VZ malého rozsahu
Kotlářská 11 – stavební úpravy bytu č. 1 na prostor sloužící k podnikání
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Liškutin
- 50) VZ malého rozsahu
Křídlovická 61 a Křídlovická 61a – modernizace výtahů
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Liškutin
- 51) VZ malého rozsahu
Úvoz 118 – projektová dokumentace na výměnu oken a opravu fasád a
střechy včetně zateplení a následná inženýrská činnost
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Liškutin
- 52) Výměny bytů Mgr.Vernerová
- 53) Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce Mgr.Vernerová
- 54) Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování Mgr.Vernerová
- 55) Společný nájem bytu Mgr.Vernerová
- 56) Delegace působnosti Mgr.Vernerová
- 57) Žádost o skončení nájmu bytu dohodou a o postoupení práv a
povinností z nájemní smlouvy k bytu na třetí osobu Mgr.Vernerová

- 58) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)
- a) [redacted] a [redacted], Bratislavská 41, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted], Křenová 39, Brno, byt č. [redacted]
- c) [redacted], Křídlovická 60, Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted], Křenová 39, Brno, byt č. [redacted]
- e) [redacted], Úvoz 118, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 59) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)
- a) [redacted], Pellicova 1b, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted], Křídlovická 33, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 60) Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část) Mgr.Vernerová
- 61) Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu Mgr.Vernerová
- 62) Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část) Mgr.Vernerová
- 63) Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část) Mgr.Vernerová
- 64) Souhlas s narovnáním právního stavu (III. část)
- a) [redacted], Moravské nám. 14a, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted], Vídeňská 11a, Brno, byt č. [redacted]
- c) [redacted], Lidická 10, Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted], Moravské nám. 12, Brno, byt č. [redacted]
- e) [redacted],
Beethovenova 3/5, Brno, byt č. [redacted]
- f) [redacted],
Moravské nám. 14a, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 65) Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy Mgr.Vernerová
- 66) Skončení nájmu bytu
- a) [redacted], Orlí 28, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted], Bayerova 5, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 67) Zúžení předmětu nájmu - Křížová 8, Brno
- a) [redacted], Křížová 8, Brno, byt č. [redacted]
- b) [redacted], Křížová 8, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 68) Zúžení předmětu nájmu - Pekařská 6, Brno Mgr.Vernerová
- 69) Zúžení předmětu nájmu - Vlhká 11, Brno Mgr.Vernerová
- 70) Dispozice s volným bytem č. 13, Cejl 28, Brno Mgr.Vernerová
- 71) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna - Hybešova 65b, Brno Mgr.Vernerová
- 72) Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem nájemce - Francouzská 20, Brno, byt č. [redacted] Mgr.Vernerová
- 73) Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 102, Beethovenova 3, Brno Mgr.Vernerová
- 74) Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 101, Beethovenova 3, Brno Mgr.Vernerová
- 75) Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 101, Stará 24, Brno Mgr.Vernerová
- 76) Rozšíření účelu nájmu - prostor č. 101, Veveří 73, Brno Mgr.Vernerová
- 77) Volné prostory k pronájmu Mgr.Vernerová
- 78) Záměr pronájmu prostor Mgr.Vernerová
- 79) Veřejná zakázka malého rozsahu "Právní služby" Ing.Sodomka
- 80) Předžalobní upomínka společnosti WILSON PROPERITY s.r.o. Ing.Sodomka
- 81) Vzorová smlouva o výpůjčce nebytových prostor (místností v prostorách)

- ÚMČ Brno-střed a občanských klubů MČ BS) Ing.Sodomka
- 82) Záměr architektonicko-urbanistické soutěže o návrh „Park na Moravském náměstí v Brně“ Ing.arch.Bořecký
- 83) Czech Ensemble Baroque, z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS M.Landa
- 84) Organizační změna Bc.Štika
- 85) Orlí 22/24 – výměna oken v celém domě a oprava uliční fasády – Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění) P.Liškutin
- 86) Bohemia JazzFest, o.p.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS M.Landa
- 87) Různé – informace, zprávy členů rady
- 88) Ověření zápisu
- 89) Závěr

USNESENÍ 80. RMČ BS

Usnesení 180.01. Kontrola usnesení RMČ BS

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.02. Ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti dohodou – outdoor

akzent s.r.o.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

návrh dohody o ukončení smlouvy „o nájmu části nemovitosti“ s nájemcem outdoor akzent s.r.o., IČ: 00545911, Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, který je přílohou č. 3 usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.03. Dispozice s majetkem – nabytí p. č. 379/2, p. č. 379/3, p. č. 379/5,

p. č. 380/22, p. č. 380/23, p. č. 383/9, vše k. ú. Staré Brno (Žlutý kopec – Helgoland)

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

souhlasí

se záměrem realizace akce s názvem *Park Žlutý kopec – Helgoland – 3. etapa* ve smyslu podkladu pro řešení majetkových vztahů a podkladu pro zadání zpracovaného autorizovaným krajinářským architektem Ing. Igorem Kyselkou, CSc., v lednu 2016, který je přílohou č. 1 usnesení,

schvaluje

v souvislosti se zpracovaným podkladem pro řešení majetkových vztahů a podkladem pro zadání akce s názvem *Park Žlutý kopec – Helgoland – 3. etapa* podání žádosti na statutární město Brno o zahájení řízení ve věci nabytí pozemků

- p.č. 379/2, p.č. 383/9, vše k.ú. Staré Brno, z vlastnictví [REDAKCE], Vincent Square, Westminster, SW1P 2NB London, Spojené království Velké Británie a Severního Irsku

- p.č. 379/3, k.ú. Staré Brno, z vlastnictví RUBELA, a.s., Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno

- p.č. 379/5, p.č. 380/22, p.č. 380/23, vše k.ú. Staré Brno, z vlastnictví ČR – Masarykův onkologický ústav, Žlutý kopec 543/7, 656 53 Brno do vlastnictví statutárního města Brna a

ukládá

odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed zaslání žádosti o zahájení řízení ve věci nabytí předmětných pozemků statutárnímú městu Brnu v zastoupení Majetkového odboru MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.04. Předání technického zhodnocení budovy – MŠ Brno, Úvoz 57, p.o.**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

předání technického zhodnocení budovy příspěvkové organizaci k hospodaření:

- Mateřské škole Brno, Úvoz 57, p.o., technické zhodnocení budovy v hodnotě 346 835,37 Kč,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného protokolu dle přílohy č. 3 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.05. Předání technického zhodnocení budovy – MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o.**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

předání technického zhodnocení budovy příspěvkové organizaci k hospodaření:

- Mateřské škole ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o., technické zhodnocení budovy v hodnotě 510 035,57 Kč,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného protokolu dle přílohy č. 3 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.06. Předání technického zhodnocení budovy – MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, p.o.**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

předání technického zhodnocení budovy příspěvkové organizaci k hospodaření:

- Mateřské škole „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, p.o., technické zhodnocení budovy v hodnotě 1 176 031,11 Kč,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného protokolu dle přílohy č. 3 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.07. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2016

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

odpisové plány příspěvkových organizací - škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, na rok 2016 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.08. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, zřízené MČ Brno-střed, na rok 2016

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

odpisový plán příspěvkové organizace Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“, zřízené MČ Brno-střed, na rok 2016 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace KVS „U Tří Kohoutů“ o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.09. Odpisy dlouhodobého majetku příspěvkové organizace Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, zřízené MČ Brno-střed, na rok 2016

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

odpisový plán příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, zřízené MČ Brno-střed, na rok 2016 dle přílohy č. 1 a

Usnesení 180.12. Účetní závěrka příspěvkové organizace Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, zřízené MČ Brno-střed, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2015

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

účetní závěrku příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, zřízené MČ Brno-střed, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2015 dle přílohy č. 1,

schvaluje

výsledek hospodaření příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, zřízené MČ Brno-střed, za rok 2015 a rozdělení výsledku hospodaření do fondů v částkách navržených v příloze č. 3 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, zřízené MČ Brno-střed, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.13. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8,

p.o.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu v budově Základní školy Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2017 (dodatek č. 5 viz příloha),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 5 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.14. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

uzavření dodatku č. 16 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy Brno, Hroznová 1, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2017 (dodatek č. 16 viz příloha),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 16 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.15. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21,

p.o.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

uzavření dodatku č. 9 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy a mateřské školy Brno, Křenová 21 s [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2017 (dodatek č. 9 viz příloha),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 9 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.16. Prodloužení doby nájmu služebního bytu ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

uzavření dodatku č. 19 ke smlouvě o nájmu služebního bytu v budově Základní školy Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizace s panem [REDAKCE], kterým se prodlužuje sjednaná doba nájmu služebního bytu o jeden rok, tedy do 30.06.2017 (dodatek č. 19 viz příloha),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 19 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.17. Skončení nájmu služebního bytu v ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

souhlasí

s ukončením nájemního vztahu založeného smlouvou o nájmu služebního bytu ze dne 29.08.2012 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a nájemcem [REDAKCE], PhD., jejímž předmětem je bytová jednotka 2+1 s příslušenstvím v budově ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., objekt Rašínova 119/3, dohodou, a to ke dni 31.05.2016,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu bytu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a nájemcem [REDAKCE], která tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené dohody a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpisem uvedené dohody zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.18. Úprava nájemného z bytu - služební byty

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

souhlasí

s neuplatněním inflační doložky v období od 1.7.2016 do 30.6.2017 u těchto nájemců služebních bytů:

- [REDAKCE] – Antonínská 3, Brno
- [REDAKCE] – Mendlovo nám. 4, Brno
- [REDAKCE] – Sušilova 1, Brno
- [REDAKCE] – Kotlářská 4, Brno
- [REDAKCE] – nám. Míru 3, Brno a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže výše uvedené nájemce informovat o tomto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.19. Předání majetku příspěvkové organizaci – MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, p.o.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

předání majetku dle přílohy k hospodaření MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.20. Předání majetku příspěvkové organizaci – MŠ Brno, Úvoz 57, p.o.**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

předání majetku dle přílohy k hospodaření MŠ Brno, Úvoz 57, p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.21. Předání majetku příspěvkové organizaci – MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o.**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

předání majetku dle přílohy k hospodaření MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.22. Povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve třídě - ZŠ Brno,**

Bakalovo nábřeží 8, p.o.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků v devíti třídách, a to ve třech prvních třídách (1. A, 1. B, 1. C), ve dvou čtvrtých třídách (4. A, 4. B), ve třech šestých třídách (6. A, 6. B, 6. C) a v jedné sedmé třídě (7. B), a to na 31 žáků ve třídě a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.23. Ředitelské volno - ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci ve dnech 17.06.2016 a 30.06.2016 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.24. Přerušení provozu školních družin v době hlavních prázdnin: ZŠ Brno,

Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno,

Křídlovická 30b, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

bere na vědomí

přerušení provozu školních družin v době hlavních prázdnin: ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. tj. ve dnech 01.07.2016 - 31.08.2016 včetně a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.25. MŠ Brno, Skořepka 5, p.o. - změna nájemní smlouvy, dodatek č. 11

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

změnu nájemní smlouvy ze dne 22.1.1996, která je uzavřena mezi paní [redacted] jako pronajímatelkami a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako nájemcem, jejímž předmětem je pozemek užívaný pro potřeby MŠ Brno, Skořepka 5, p.o., spočívající v prodloužení doby nájmu do 30.6.2017, a to formou dodatku č. 11,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 11 k nájemní smlouvě ze dne 22.1.1996 uzavřené mezi paní [redacted] jako pronajímatelkami a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako nájemcem, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku a

Usnesení 180.29. ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. – vybudování zpevněné plochy ve školní zahradě

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

souhlasí

se záměrem vybudování zpevněné plochy ve školní zahradě u ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8 a udělením plné moci ředitele ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. k jednání na stavebním úřadě a s dotčenými orgány, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed výše uvedenou plnou moc podepsat a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a předat ředitele ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.30. Navýšení 1 funkčního místa na pozici referenta sociálních věcí na OSZ, odd. péče o dospělé od cca 1.7.2016

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

projednala

navýšení 1 funkčního místa na pozici referenta sociálních věcí na OSZ, odd. péče o dospělé cca od 1.7.2016,

souhlasí

s navýšením 1 funkčního místa na pozici referenta sociálních věcí na OSZ, odd. péče o dospělé cca od 1.7.2016 a

ukládá

vedoucí odboru sociálního a zdravotního ÚMČ Brno-střed informovat odd. personální a mzdové o přijatém usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.31. Finanční neinvestiční transfer – Vysokoškolský sportovní klub

Technika Brno, baseball-softbal p.s.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer – Vysokoškolský sportovní klub Technika Brno, baseball-softbal p.s., se sídlem Rybkova 31, 602 00 Brno, IČ: 032 65 170 ve výši 18 000,- Kč na podporu prázdninového sportovního programu „Velká cena Brna v baseballu U 13 a U 15,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.32. Finanční neinvestiční transfer - Bohemia JazzFest, o.p.s.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Bohemia JazzFest, o.p.s., se sídlem Pařížská 203/19, 110 00 Praha 1, IČ: 273 82 354 ve výši 15 000,- Kč na podporu uspořádání 11. ročníku mezinárodního hudebního festivalu Bohemia JazzFest 2016,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.33. Finanční neinvestiční transfer - ROMSTAR, z.s.

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - ROMSTAR, z.s., se sídlem Křídlovická 195/3, 603 00 Brno, IČ: 018 21 024 ve výši 5 000,- Kč na podporu činnosti oddílu malé kopané,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.34. Finanční neinvestiční transfer - Ing. arch. Tomáš Růžička

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Ing. arch. Tomáš Růžička, se sídlem Botanická 30, 602 00 Brno, IČ: 755 38 971 ve výši 15 000,- Kč na podporu uspořádání akce „Pokládání Stolpersteine / Kamenů zmizelých“,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.35. Finanční neinvestiční transfer - Sdružení Petrov, z.s.**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Sdružení Petrov, z.s., se sídlem Petrov 5, 602 00 Brno, IČ: 485 15 221 ve výši 5 000,- Kč na podporu projektu „Aktivity DDZ-Asaben“,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.36. Finanční neinvestiční transfer - Sdružení Petrov, z.s.**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Sdružení Petrov, z.s., se sídlem Petrov 5, 602 00 Brno, IČ: 485 15 221 ve výši 5 000,- Kč na podporu projektu „Aktivity DDZ-FARA“,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.37. Finanční neinvestiční transfer - Veselá divadelní společnost o.p.s.**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Veselá divadelní společnost o.p.s., se sídlem Ondrouškova 3, 635 00 Brno, IČ: 292 85 534 ve výši 10 000,- Kč na podporu činnosti studentského divadelního studia,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro

Usnesení 180.38. Finanční neinvestiční transfer - Tělocvičná jednota Sokol Brno I – oddíl florbalu

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

projednala

finanční neinvestiční transfer - Tělocvičná jednota Sokol Brno I – oddíl florbalu, se sídlem Kounicova 20/22, 602 00 Brno, IČ: 005 57 650 ve výši 12 500,- Kč na podporu účasti na florbalových turnajích,

doporučuje

ZMČ BS schválit finanční neinvestiční transfer - Tělocvičná jednota Sokol Brno I – oddíl florbalu, se sídlem Kounicova 20/22, 602 00 Brno, IČ: 005 57 650 ve výši 12 500,- Kč na podporu účasti na florbalových turnajích a

ukládá

Odboru ekonomickému předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.39. Bratislavská 40 – Armáda spásy ČR - žádost o prominutí nájemného a plateb za služby

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

souhlasí

s prominutím nájemného za obytné buňky č. 31-38 v objektu Bratislavská 40, Brno ve výši 14 345,00 Kč za období od června 2014 do října 2014,

nedoporučuje

ZMČ BS souhlasit s prominutím plateb za služby spojené s užíváním obytných buněk č. 31-38 v objektu Bratislavská 40, Brno ve výši 24 792,00 Kč za období od června 2014 do října 2014,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů o první části přijatého usnesení informovat SNMČ Brno-střed a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů žádost o prominutí plateb za služby předložit na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.40. Dodatek ke smlouvám o nájmu nemovitostí – dočasná úprava výpovědní lhůty ZO ČZS

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

souhlasí

s návrhem dodatku k nájemním smlouvám na pronájem pozemků pod zahrádkářskou

kolonií - dočasná úprava výpovědní lhůty,

schvaluje

dodatek k nájemním smlouvám na pronájem pozemků pod zahrádkářskou kolonií - dočasná úprava výpovědní lhůty se Základními organizacemi Českého zahrádkářského svazu dle přílohy č.1,

pověřuje

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedeného dodatku k nájemním smlouvám na pronájem pozemků pod zahrádkářskou kolonií - dočasná úprava výpovědní lhůty se Základními organizacemi Českého zahrádkářského svazu dle přílohy č.2 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených dodatků k nájemním smlouvám zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.41. Orlí č.p. 486 – Záměr uzavřít dodatek č. 5 ke smlouvě o umístění zařízení**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o umístění zařízení na budově č.p. 486 v Brně, na ul. Orlí, uzavřené dne 19.7.2001, ve znění dodatků č. 1 až 4, mezi smluvními stranami statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., který je přílohou č.1 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 5 ke smlouvě o umístění zařízení na budově č.p. 486 v Brně, na ul. Orlí, uzavřené dne 19.7.2001, ve znění dodatků č. 1 až 4, mezi smluvními stranami statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., který je přílohou č.1 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedeného dodatku smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.42. Záměr propachtování pozemku p.č. 1412/1 k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 1412/1 k.ú. Štýřice, jako zahradu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.43. Tučkova 32 – zrušení slevy z nájmu

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

souhlasí

s revokací usnesení č. 159.17. ze 159. zasedání RMČ BS konaném dne 1.2.2016, které znělo:

„RMČ BS na 59. zasedání, konaném dne 1.2.2016, souhlasí s udělením 30% slevy z čistého nájmu od 1.2.2016 do doby provedení oprav či výměny oken, nejdéle však na dobu 1 roku za podmínky úhrady případného dluhu, a to pro nájemce [redacted] – byt č. [redacted], [redacted] – byt č. [redacted], [redacted] – byt č. [redacted] a [redacted] – byt č. [redacted] všichni bytem Tučkova 32, Brno, ukládá Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevy dle výše uvedeného a ukládá OISBD seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed“

v části:

- „do doby provedení oprav či výměny oken, nejdéle však na dobu 1 roku“,

souhlasí

s nahrazením revokované části o následující znění:

„do 30.4.2016, a to s ohledem na provedené měření hluku ze dne 4. 4. 2016“.

V ostatním zůstává usnesení beze změny,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit zrušení slevy z nájmu dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.44. Kounicova 3b – dohoda o provedených pracích, [redacted]

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

projednala

návrh na vzdání se práva na uplatnění smluvní pokuty ve výši 35 183,30 Kč vůči [redacted], nájemci bytu č. [redacted] v bytovém domě Kounicova 3b, Brno, za porušení povinnosti dle čl. II. Smlouvy o právu provést stavbu/práce (inominátní smlouva) ze dne 8. 7. 2015 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a [redacted],

doporučuje

ZMČ BS vzdát se práva na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10% z celkové částky 35 183,30 Kč, tzn. 3 518,33 Kč vůči [redacted], nájemci bytu č. [redacted] v bytovém domě Kounicova 3b, Brno, za porušení povinnosti dle čl. II. Smlouvy o právu provést

stavbu/práce (inominátní smlouva) ze dne 8. 7. 2015 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a [REDAKCE],

souhlasí

s uzavřením dohody o provedených pracích mezi nájemcem bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Kounicova 3b, Brno, [REDAKCE], a statutárním městem Brnem MČ Brno-střed, bez navýšení celkových nákladů na opravy bytu, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené dohody o provedených pracích,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody o provedených pracích dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.45. Křenová 70 – dohoda o provedených pracích,** [REDAKCE]

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

souhlasí

s uzavřením dohody o provedených pracích mezi nájemcem bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Křenová 70, Brno, [REDAKCE] a statutárním městem Brnem městskou částí Brno-střed bez uznaných celkových nákladů na opravy bytu a za podmínky úhrady případného dluhu, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené dohody o provedených pracích,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody o provedených pracích dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.46. Solniční 8, prostor sloužící podnikání č. 103 – odstranění vlhkosti**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

souhlasí

se slevou z nájemného pro nájemce prostor sloužících podnikání č. 103, v domě Solniční 8, Brno, nájemce A. S. D., IČ: 750 62 518, o 1 824,60 Kč/m²/rok za výměru 123,12 m² (tj. o 50% Kč/m²/rok), za období od 1. 3. 2016 do doby provedení oprav, nejdéle však po dobu 1 roku, a to za podmínky úhrady dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného,

ukládá

SNMČ BS, p. o., zajistit trvalé odstranění příčin vlhkosti a jejich následků komplexně a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.47. VZ malého rozsahu

Jiráskova 10 – vybudování etážové vytápění v bytě č. 4

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Jiráskova 10 – vybudování etážové vytápění v bytě č. 4“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: PROFITEAM topení - voda - plyn s.r.o., Tovární 807, 66461, Rajhrad IČ: 111 74 412,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PROFITEAM topení - voda - plyn s.r.o., Tovární 807, 66461, Rajhrad IČ: 111 74 412, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností PROFITEAM topení - voda - plyn s.r.o., Tovární 807, 66461, Rajhrad IČ: 111 74 412,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.48. VZ malého rozsahu

Kotlářská 11 – stavební úpravy bytu č. 1 na prostor sloužící k podnikání

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Kotlářská 11 – stavební úpravy bytu č. 1 na prostor sloužící k podnikání“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: BRINGSTAV, s.r.o., Brno, Křehlíkova 74, PSČ 62700, IČ: 25512111,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a BRINGSTAV, s.r.o., Brno, Křehlíkova 74, PSČ 62700, IČ: 25512111, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a BRINGSTAV, s.r.o., Brno, Křehlíkova 74, PSČ 62700, IČ: 25512111,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.49. VZ malého rozsahu**Křídlovická 61 a Křídlovická 61a – modernizace výtahů****Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Křídlovická 61 a Křídlovická 61a – modernizace výtahů“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Beta Control s.r.o., Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno, IČ: 606 96 052,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Beta Control s.r.o., Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno, IČ: 606 96 052, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Beta Control s.r.o., Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno, IČ: 606 96 052,

schvaluje

servisní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Beta Control s.r.o., Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno, IČ: 606 96 052, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením servisní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Beta Control s.r.o., Černého 829/58, Bystrc, 635 00 Brno, IČ: 606 96 052,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených smluv a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedených smluv zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.50. VZ malého rozsahu

Úvoz 118 – projektová dokumentace na výměnu oken a opravu fasád a střechy včetně zateplení a následná inženýrská činnost

Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Úvoz 118 – projektová dokumentace na výměnu oken a opravu fasád a střechy včetně zateplení a následná inženýrská činnost“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.51. Výměny bytů

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■ Konečného nám. 2, Brno, dosavadní nájemce: ■), na nové nájemce: ■) a ■), dosud bytem Úvoz 45, Brno, byt č. ■ s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 01.03.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Konečného nám. 2, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Konečného nám. 2, Brno, noví nájemci: ■) ■), dosud bytem Úvoz 45, Brno, byt č. ■ na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny

nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.52. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. ■, Koblížná 8, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■), která zemřela dne ■, na ■

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblížná 8, Brno, nájemce: ■), na dobu určitou od 01.07.2016 do 11.02.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.53. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■), stala ■),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce: ■), na dobu určitou od 01.07.2016 do 31.01.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny

Usnesení **180.56. Žádost o skončení nájmu bytu dohodou a o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu na třetí osobu**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

neschvaluje

skončení nájmu bytu č. ■■■■, Úvoz 59, Brno, nájemce: ■■■■
písemnou dohodou,

neschvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■■, Úvoz 59, Brno, dosavadní nájemce: ■■■■), na nové nájemce: ■■■■
■■■■), dosud bytem Úvoz 47, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.57. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)**

a/ ■■■■), Bratislavská 41, Brno, byt

č. ■■■■

b/ ■■■■), Křenová 39, Brno, byt č. ■■■■

c/ ■■■■), Křídlovická 60, Brno, byt č. ■■■■

d/ ■■■■), Křenová 39, Brno, byt č. ■■■■

e/ ■■■■), Úvoz 118, Brno, byt č. ■■■■

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■■ Bratislavská 41, Brno, nájemci ■■■■), na dobu určitou od 01.07.2016 do 30.06.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■), na dobu určitou od 01.07.2016 do 30.06.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,12 Kč/m2/měsíc,

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■■, Křídlovická 60, Brno, nájemce ■■■■), na dobu určitou od 08.07.2016 do 31.07.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné

v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),
d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■
■■■ na dobu určitou od 01.07.2016 do 30.06.2018, s podmínkou úhrady
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy
a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny
nejpozději do 30.06.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,12 Kč/m2/měsíc,
e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Úvoz 118, Brno, nájemce ■■■
■■■ na dobu určitou od 01.07.2016 do 30.06.2018, s podmínkou úhrady
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy
a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny
nejpozději do 30.06.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy
č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),
popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je
stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu
k bodu a/ až e/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.58. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)**

a/ ■■■), Pellicova 1b, Brno, byt č. ■■■

b/ ■■■), Křídlovická 33, Brno, byt č. ■■■

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Pellicova 1b, Brno, nájemce ■■■
■■■ na dobu určitou od 18.07.2016 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy
a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny
nejpozději do 30.06.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy
č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),
popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je
stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křídlovická 33, Brno, nájemce
■■■), na dobu určitou od 01.07.2016 do 30.06.2017, s podmínkou
úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní
smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být
splněny nejpozději do 30.06.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle
přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit
nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od
kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné
v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu
k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.59. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku (viz příloha č. 2) k nájemní smlouvě k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, nájemce ■, kterým se mění doba nájmu z původní „od 01.04.2016 do 31.03.2017“ na „od 01.04.2016 do 31.03.2018“, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.60. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 26, Brno, nájemce ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.61. Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část)

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 4) k bytu č. ■ Pellicova 11, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.07.2016 do 30.06.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit spoluvlastníka nemovitosti Pellicova 11, Brno s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.62. Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část)

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 1) k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■), na dobu určitou od 01.05.2016 do 30.04.2018, za nájemné 40,29 Kč/m²/měsíc, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (včetně dopočítaného nájemného za období od 01.07.2014 do 30.04.2016 o inflaci za rok 2014) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením, za podmínky předchozího prověření, že žadatel splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.63. Souhlas s narovnáním právního stavu (III. část)

a/ ■), Moravské nám. 14a, Brno, byt č. ■

b/ ■), Vídeňská 11a, Brno, byt č. ■

c/ ■) a ■), Lidická 10, Brno, byt č. ■

d/ ■), Moravské nám. 12, Brno, byt č. ■

e/ ■ Beethovenova 3/5,
Brno, byt č. ■

f/ ■), Moravské nám. 14a,
Brno, byt č. ■

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, užívatelka ■), na dobu určitou od 01.02.2016 do 08.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.02.2016 do 08.10.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 315.983,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Vídeňská 11a, Brno, užívatelka ■ na dobu určitou od 01.03.2016 do 28.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.03.2015 do 29.02.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.03.2016 do 28.03.2022 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 115.000,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívateli do oprav bytu č. ■, Lidická 10, Brno, užívatel ■), na dobu určitou od 01.09.2015 do 27.02.2028, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.08.2015 do 31.08.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2015 do 27.02.2028 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 320.036,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkem do oprav bytu č. ■, Moravské nám. 12, Brno, užívatel ■ na dobu určitou od 01.10.2015 do 01.06.2030, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.09.2015 do 30.09.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.10.2015 do 01.06.2030 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 218.145,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívateli do oprav bytu č. ■, Beethovenova 3/5, Brno, užívatel ■), na dobu určitou od 01.04.2016 do 28.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2016 do 28.05.2018 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 164.239,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

f/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívateli do oprav bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, užívatel ■), na dobu určitou od 01.04.2016 do 22.07.2028, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2016 do 22.07.2028 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného

budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 177.383,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až f/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.64. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umožňování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, uživatel ■) na dobu určitou od 01.07.2016 do 24.01.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.09.2014 do 30.06.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m2/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc bude po dobu nájmu od 01.07.2016 do 24.01.2024 sníženo na částku 48,- Kč/m2/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 218.120,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.65. Skončení nájmu bytu

a/ ■, Orlí 28, Brno, byt č. ■

b/ ■), Bayerova 5, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

a/ schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Orlí 28, Brno, nájemce ■), písemnou dohodou ke dni 30.06.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Orlí 28, nájemce ■) s tím, že nájemní vztah skončí k 31.07.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 30.06.2016,

b/ schvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, nájemce ■),
písemnou dohodou ke dni 30.06.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ
BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s
podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být
splněny nejpozději do 30.06.2016,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Bayerova 5, nájemce ■
s tím, že nájemní vztah skončí k 31.07.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě
uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ,
že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 30.06.2016
a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu správcem k bytu
v souladu s usnesením dle bodu a/ a b/ a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.66. Zúžení předmětu nájmu – Křížová 8, Brno

a/ ■) a ■), Křížová 8, Brno, byt č. ■

b/ ■), Křížová 8, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

a/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,00 m2) náležející k bytu č. ■ Křížová 8,
Brno, s účinností od 01.10.2015, nájemce ■
s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před
podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového
listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016,

b/ zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,50 m2) náležející k bytu č. ■, Křížová 8,
Brno, s účinností od 01.10.2015, nájemce ■
s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před
podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového
listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nového výpočtového listu správcem k bytu dle
bodu a/ a b/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.67. Zúžení předmětu nájmu – Pekařská 6, Brno

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 10,16 m2) náležející k bytu č. ■ Pekařská 6,
Brno, s účinností od 01.09.2015, nájemce ■) s podmínkou

úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nového výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.68. Zúžení předmětu nájmu – Vlhká 11, Brno

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

zúžení předmětu nájmu o sklep (plocha 4,00 m²) náležející k bytu č. ■, Vlhká 11, Brno, s účinností od 01.09.2015, nájemci: ■
■) s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nového výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.69. Dispozice s volným bytem č. ■, Cejl 28, Brno

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

aby byt č. ■ Cejl 28, Brno byl předán OISBD k dalšímu řešení. Po vyřešení další dispozice s bytem (zaměření, popř. opravy či změny dispozic – rozdělení, sloučení apod.) vystaví SNMČ BS, p.o. aktuální hlášenku volného bytu a předá ji bytovému odboru ÚMČ BS, který předloží volný byt komisi bytové s návrhem na doporučení RMČ BS schválit zveřejnění volného bytu na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.70. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna

– Hybešova 65b, Brno

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

bere na vědomí

souhlas Statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65b, Brno, s žadatelem: ■ bytem Spodní 18, Brno, na dobu určitou 1 rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65b, Brno, s žadatelem: ■), na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.07.2016, za měsíční nájemné 48,02 Kč/m2/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.71. Uzavření nájemní smlouvy k bytu na opravu vlastním nákladem**nájemce – Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Francouzská 20, Brno na opravu vlastním nákladem nájemce s tímto žadatelem:

1) ■), Rumiště 14, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy po dobu oprav nejpozději do 30.06.2016, (přičemž **schvaluje** její případné prodlužování uzavřením nájemní smlouvy po dobu oprav na dobu určitou končící shodně se smlouvou o právu provést stavbu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy prodlužované po dobu oprav). Měsíční nájemné bude nejdéle po dobu prvních šesti měsíců stanoveno ve výši 100,- Kč měsíčně a počínaje sedmým měsícem bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu).

Nájemní smlouva po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy bytu bude uzavřena na dobu určitou za měsíční nájemné 66,- Kč/m2, popř. 59,- Kč/m2 (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), snížené v souladu s Pravidly pronájmu bytů v MČ BS, to vše s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost smlouvy po dobu oprav a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv na dobu určitou (po dobu oprav a po dobu umožňování pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na opravy uvedeného bytu) správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.72. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) – prostor č. 102,**

Beethovenova 3, Brno

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, prostor č. 102, Beethovenova 3, Brno, žadatel: [REDAKCE], nar.: [REDAKCE], a to s odvoláním na usnesení RMČ BS č. 166.52. ze dne 14.03.2016 [schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2016, nebytový prostor č. 102, Beethovenova 3, Brno, nájemce: Monika Jurníčková, IČ: 620 87 029, účel nájmu: kosmetické služby, za nájemné 58.800,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.03.2016] a

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.73. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) – prostor č. 101,**

Beethovenova 3, Brno

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2016, prostor č. 101, Beethovenova 3, Brno, žadatel: Magdaléna Bergmanová Říhošková, IČ: 614 44 651, účel nájmu: dámská modelová konfekce české módní návrhářky, zakázkové šití, služby, za nájemné: 177.000,- Kč/rok (viz příloha č. 1), za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.06.2016,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.74. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) – prostor č. 101, Stará 24,**

Brno

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 162.65. ze dne 15.02.2016 [uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2016, nebytový prostor č. 101, Stará 24, Brno, nájemce: Waael Ghazal, IČ: 633 74 285, účel nájmu: provozování prodejny smíšeného zboží, ovoce a zeleniny, za nájemné 45.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 31.03.2016] s tím, že účinnost nájemní smlouvy je

stanovena na místo od 01.04.2016 až od 01.07.2016 a termín podpisu nájemní smlouvy na místo do 31.03.2016 až do 30.06.2016 (viz příloha č. 1),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.75. Rozšíření účelu nájmu – prostor č. 101, Veveří 73, Brno

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě s účinností od 01.07.2016, prostor č. 101, Veveří 73, Brno, nájemce: Hanasen, z.s., IČ: 041 38 244, účel nájmu: prodej a výroba rukodělných a originálních výrobků z textilu, papíru, recyklovatelných materiálů apod., za nájemné 42.131,- Kč/rok, (viz příloha č. 1), za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním prostoru před podpisem dodatku k nájemní smlouvě do 30.06.2016,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.76. Volné prostory k pronájmu

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

zveřejnění aktuálně volných prostor k pronájmu (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení 180.77. Záměr pronájmu prostor

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, prostor č. 103, Úvoz 88, Brno, nájemce J.A.TRADE s.r.o., IČ: 291 90 711 na úřední desce MČ Brno-střed,

Usnesení **180.81. Záměr architektonicko - urbanistické soutěže o návrh „Park na Moravském náměstí v Brně“**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

souhlasí

se záměrem architektonicko - urbanistické soutěže o návrh „Park na Moravském náměstí v Brně“ a

ukládá

Ing.arch. Petru Bořeckému zpracování podmínek architektonicko - urbanistické soutěže ve spolupráci s Odborem životního prostředí.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.82. Czech Ensemble Baroque, z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS – Czech Ensemble Baroque, z.s. nad koncertním cyklem Bacha na Mozarta! a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.83. Organizační změna**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

organizační změnu ÚMČ Brno – střed dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Oplatek	Flamiková	Bartík	Kalousek	Doležel	Dumbrovská	Landa	Schwab	Bořecký	Švachula	Dvořák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **180.84. Orlí 22/24 – výměna oken v celém domě a oprava uliční fasády**

– **Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)**

RMČ BS na 80. zasedání, konaném dne 23.05.2016,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Orlí 22/24 – výměna oken v celém domě a oprava uliční fasády“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a KROS – stav, a.s., Körnerova 7, 602 00 Brno, IČ: 26227657,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

