

# PROGRAM 82. RMČ BS

- |   |                 |
|---|-----------------|
| 1 a) Zahájení   | M.Landa         |
| b) Ověření správnosti zápisu z 81. RMČ BS   |                 |
| c) Ustavení ověřovatelů 82. RMČ BS  |                 |
| d) Schválení programu 82. RMČ BS  |                 |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS   | Bc.Štika        |
| 3) Rekonstrukce prodloužení Milady Horákové v úseku Koliště - Rooseveltova"<br>- projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně<br>- "Koliště III - Janáčkovovo divadlo                                      | Mgr.Hrnčíř      |
| 4) Schválení investiční dotace pro Českou provincii Kongregace sester<br>sv. Cyrila a Metoděje, církevní nebo náboženská společnost, Bílého 80/9,<br>602 00 Brno  | Mgr.Ondrašíková |
| 5) Schválení investiční dotace pro TJ Sokol Brno I, spolek,<br>Kounicova 20/22, 602 00 Brno   | Mgr.Ondrašíková |
| 6) Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím dotace z rozpočtu Jihomoravského<br>kraje a s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace - ZŠ a MŠ Brno,<br>Kotlářská 4, p.o.   | Mgr.Ondrašíková |
| 7) Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím dotace z rozpočtu Jihomoravského<br>kraje a s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace - ZŠ a MŠ Brno,<br>Křenová 21, p.o.  | Mgr.Ondrašíková |
| 8) Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských<br>škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do projektu "Poskytování<br>bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v<br>Jihomoravském kraji II" | Mgr.Ondrašíková |
| 9) VZ malého rozsahu - "Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o.<br>- zimní a letní údržba areálu koupaliště na Kraví hoře"<br>Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy  | Mgr.Ondrašíková |
| 10) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění pořádání akce<br>"Vánoce na Zelňáku 2015-2018" ze dne 18.11.2014   | BcA.Kalousek    |
| 11) Investiční záměr - Rozšíření parku na Kraví hoře - obnova a doplnění<br>cestní sítě a sadové úpravy   | Mgr.Flamiková   |
| 12) Souběh žádostí - sezónní prodej Hroznový mošt 2016  | Mgr.Flamiková   |
| 13) Parkování u ZŠ a MŠ Křídlovická   | Mgr.Flamiková   |
| 14) Parkovací stání - oblast Antonínská, Grohova a Rosická – Křídlovická<br>- Bezručova   | Mgr.Flamiková   |
| 15) Rozpočtové opatření č. 9 na rok 2016  | Ing.Matejov     |
| 16) Rozpočtové opatření č. 10 na rok 2016   | Ing.Matejov     |
| 17) Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2016   | Ing.Matejov     |
| 18) Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2016   | Ing.Matejov     |
| 19) Soudní vymáhání pohledávek  | Ing.Bc.Sodomka  |
| 20) Žádost společnosti Czech Casinos o udělení výjimky z OZV o regulaci<br>provozu loterií pro živou hru  | Ing.Bc.Sodomka  |
| 21) Nákup diskového úložiště  | Bc.Kolbábek     |
| 22) Kounicova 63/Nerudova 14 – prodloužení slevy z nájmu  | P.Liškutín      |
| 23) Křenová 45 – sleva z nájmu – vlhkost  | P.Liškutín      |
| 24) Dornych 25a – opravy bytu č. ■  | P.Liškutín      |
| 25) Vinohrady 26 – záměr propachtování části pozemku  | P.Liškutín      |
| 26) Solniční 11 – nájemní smlouva s Vodafone Czech Republic a.s.  | P.Liškutín      |

- 27) ČZS – Záměr uzavřít dodatek o pronájmu pozemků s nově svěřenými stavbami P.Liškutin
- 28) Kamenná ul. – pronájem pozemku p.č. 771 a části pozemku p.č. 770 jako pozemků pod stavbou P.Liškutin
- 29) Videňská 97 – žádost o snížené nájemné po dobu oprav, [REDACTED] P.Liškutin
- 30) Křenová 6 – žádost o proplacení nákladů za opravy bytu č. [REDACTED], [REDACTED] P.Liškutin
- 31) Kounicova 43 – umoření vložených nákladů za opravy prostor sloužících podnikání č. 104 P.Liškutin
- 32) Pekařská 54 – žádost o inominátní smlouvu, prostor sloužící podnikání č. 105 P.Liškutin
- 33) Poštovská 1 – žádost o inominátní smlouvu, prostor sloužící podnikání č. 102 P.Liškutin
- 34) Výsledek hospodaření příspěvkové organizace – Správy nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkové organizace za rok 2015 a jeho rozdělení do fondů P.Liškutin
- 35) Účetní uzávěrka Správy nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkové organizace, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2015 P.Liškutin
- 36) VZ malého rozsahu  
Projektová dokumentace na opravu bytu č. 8, č. 15, č. 18, č. 32 a č. 35 v objektu Leitnerova 24  
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Liškutin
- 37) VZ malého rozsahu  
Oprava bytů – Křídlovická 3 byt č. 1, Křídlovická 59 byt č. 10, Mendlovo nám. 12 byt č. 7, Václavská 13 byt č. 6 a Václavská 15 byt č. 9  
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy P.Liškutin
- 38) Žádost o uzavření dohody o splátkách - Křenová 39, Brno Mgr.Vernerová
- 39) Žádost o uzavření dohody o splátkách - Videňská 11, Brno Mgr.Vernerová
- 40) Výměny bytů
- a) [REDACTED], Lerchova 14, Brno, byt č. [REDACTED]
- b) [REDACTED], Vachova 4, Brno, byt č. [REDACTED]
- c) [REDACTED], Žižkova 2, Brno, byt č. [REDACTED]
- d) [REDACTED], Konečného nám. 2, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 41) Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce Mgr.Vernerová
- 42) Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování Mgr.Vernerová
- 43) Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování a společný nájem bytu Mgr.Vernerová
- 44) Společný nájem bytu Mgr.Vernerová
- 45) Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část) Mgr.Vernerová
- 46) Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část) Mgr.Vernerová
- 47) Souhlas s narovnáním právního stavu (III. část)
- a) [REDACTED], Křížová 8, Brno, byt č. [REDACTED]
- b) [REDACTED], Hvězdová 3, Brno, byt č. [REDACTED]
- c) [REDACTED], Pekařská 30, Brno, byt č. [REDACTED]
- d) [REDACTED], Cejl 35, Brno, byt č. [REDACTED]
- e) [REDACTED], Koliště 29, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 48) Souhlas s narovnáním právního stavu (IV. část)
- a) [REDACTED], Cejl 28, Brno, byt č. [REDACTED]
- b) [REDACTED], Plynářská 4, Brno, byt č. [REDACTED] Mgr.Vernerová
- 49) Souhlas s narovnáním právního stavu (V. část)
- a) [REDACTED], Grmelova 10, Brno, byt č. [REDACTED]
- b) [REDACTED], Křídlovická 59, Brno, byt č. [REDACTED]

- c) [redacted]), Grmelova 6, Brno, byt č. [redacted]
- d) [redacted]), Lidická 47, Brno, byt č. [redacted]
- e) [redacted]), Křenová 18,  
Brno, byt č. [redacted]
- f) [redacted]), Mášova 19, Brno,  
byt č. [redacted]
- g) [redacted]), Křenová 55, Brno, byt č. [redacted]
- h) [redacted]), Cejl 51, Brno, byt č. [redacted]
- i) [redacted]), Kobližná 9, Brno,  
byt č. [redacted]
- j) [redacted]), Solniční 3a, Brno, byt č. [redacted]
- 50) Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy Mgr. Vernerová  
Mgr. Vernerová
- 51) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna  
- Bratislavská 36a, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 52) Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna  
- Bratislavská 39, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 53) Zúžení předmětu nájmu Mgr. Vernerová
- 54) Rozšíření předmětu nájmu Mgr. Vernerová
- 55) Skončení nájmu bytu
- a) [redacted]), Cejl 49, Brno,  
byt č. [redacted]
- b) [redacted]), Konečného nám. 1,  
Brno, byt č. [redacted]
- c) [redacted]), Beethovenova 3,  
Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 56) Výpověď nájemce z nájmu bytu Mgr. Vernerová
- 57) Zúžení předmětu nájmu a rozšíření předmětu nájmu Mgr. Vernerová
- 58) Uzavření nájemní smlouvy k bytu (dle zveřejněného záměru)  
- Kopečná 9, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 59) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem  
pronajímatele - Křídlovická 33, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 60) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem  
pronajímatele - Moravské náměstí 12, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 61) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem  
pronajímatele - Nádražní 4, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 62) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem  
pronajímatele - Úvoz 118, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 63) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem  
pronajímatele - Václavská 3, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 64) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem  
pronajímatele - Vídeňská 14, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 65) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem  
pronajímatele - Vídeňská 14, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 66) Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem  
pronajímatele - Vlhká 11, Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová
- 67) Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu
- a) [redacted]), Kameníčková 14, Brno a [redacted]  
[redacted] Španělsko
- b) [redacted]), Bratislavská 38, Brno Mgr. Vernerová
- 68) Uzavření nájemní smlouvy k bytu - Křížová [redacted], Brno, byt č. [redacted] Mgr. Vernerová

- 69) Uzavření nájemní smlouvy k bytu - Křížová ■, Brno, byt č. ■ Mgr.Vernerová
- 70) Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS Mgr.Vernerová
- 71) Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 102, Václavská 7, Brno Mgr.Vernerová
- 72) Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 103, Starobrněnská 15, Brno Mgr.Vernerová
- 73) Volné prostory k pronájmu Mgr.Vernerová
- 74) Volný prostor k pronájmu - prostor č. 201, Poříčí 37, Brno Mgr.Vernerová
- 75) Volný prostor k pronájmu - prostor č. 101, Křenová 6, Brno Mgr.Vernerová
- 76) Doručené podání - prostor č. 202, bratří Čapků 7, Brno Mgr.Vernerová
- 77) Výpověď z nájmu - prostor č. 101, Veveří 24, Brno Mgr.Vernerová
- 78) Výpověď z nájmu - prostor č. 103, Veveří 24, Brno Mgr.Vernerová
- 79) Dohoda o skončení nájmu - prostor č. 103, Orlí 8, Brno Mgr.Vernerová
- 80) Žádost o zpětvzetí výpovědi - prostor č. 116, Vídeňská 36, Brno Mgr.Vernerová
- 81) Žádost o zpětvzetí výpovědi - prostor č. 206, Lidická 17, Brno Mgr.Vernerová
- 82) Žádost o zkrácení výpovědní lhůty - prostor č. 104, Orlí 8, Brno Mgr.Vernerová
- 83) Záměr realizace rybího trhu na Dominikánském náměstí Bc.Doležel
- 84) Zelný trh - schválení doprovodné akce "Malé pivovary na Zelňáku", schválení smlouvy o spolupráci Mgr.Flamiková  
P.Liškutin
- 85) Zelný trh 14 – 16 – rekonstrukce objektu P.Liškutin
- 86) Žádost o stanovisko MČ BS k úpravě účelové komunikace Neumannova Mgr.Flamiková
- 87) Výběr dodavatele k zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů studené a teplé vody – schválení zadávací dokumentace P.Liškutin
- 88) Stanovisko MČ Brno-střed k záměru architektonické jednokolové projektové soutěži „Nábřeží řeky Svratky“ Mgr.Flamiková
- 89) Úprava přednádražního prostoru Mgr.Flamiková
- 90) Zařazení placených parkovacích stání do přílohy č.1 Nařízení SMB č. 4/2011 Sb. Mgr.Flamiková
- 91) Návrh Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje a Vyhodnocení vlivů Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje na udržitelný rozvoj území Ing.arch.Bořecký
- 92) Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Křenová 57, Brno Mgr.Vernerová
- 93) Záměr pronájmu Mgr.Vernerová
- 94) Memorandum o spolupráci se Sanifair CZ s.r.o. při obnově a modernizaci veřejných toalet BcA.Kalousek
- 95) Různé – informace, zprávy členů rady
- 96) Ověření zápisu
- 97) Závěr

## USNESENÍ 82. RMČ BS

### Usnesení 182.01. **Kontrola usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

rekapitulaci plnění usnesení RMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

### Usnesení 182.02. **„Rekonstrukce prodloužení Milady Horákové v úseku Koliště**

**– Rooseveltova“ – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně - „Koliště III – Janáčkovo divadlo“**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

### Usnesení 182.03. **Schválení investiční dotace pro Českou provincii Kongregace sester sv.**

**Cyrila a Metoděje, církevní nebo náboženská společnost, Bílého 80/9, 602 00**

**Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

žádost České provincie Kongregace sester sv. Cyrila a Metoděje, církevní nebo náboženské společnosti, Bílého 80/9, 602 00 Brno, IČO: 00406431, o poskytnutí investiční dotace,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s poskytnutím investiční dotace ve výši 1 000 000 Kč z rozpočtu MČ Brno-střed na rok 2016 České provincii Kongregace sester sv. Cyrila a Metoděje, se sídlem Bílého 80/9, 602 00 Brno, IČO: 00406431, na rekonstrukci školního sportovního areálu,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ BS, která tvoří přílohu č. 3 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

### Usnesení 182.04. **Schválení investiční dotace pro TJ Sokol Brno I, spolek,**

**Kounicova 20/22, 602 00 Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

žádost Tělocvičné jednoty Sokol Brno I, spolek, Kounicova 20/22, 602 00 Brno, IČO: 00557650, o poskytnutí investiční dotace,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s poskytnutím investiční dotace ve výši 1 000 000 Kč z rozpočtu MČ Brno-střed na rok 2016 Tělocvičné jednotě Sokol Brno I, se sídlem Kounicova 686/22, 602 00 Brno, IČO: 00557650, na vybudování Dětského centra,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ BS, která tvoří přílohu č. 3,

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele mateřských škol zřizovaných MČ Brno-střed o možnosti participace na projektu a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |            |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|------------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel    | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | nehlasoval | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.05. Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím dotace z rozpočtu****Jihomoravského kraje a s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

s přijetím dotace a uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Základní školu a mateřskou školu Brno, Kotlářská 4, příspěvkovou organizaci, ve výši 31 000 Kč, na základě Dotačního programu „Preventivní programy realizované školami a školskými zařízeními v roce 2016“ na realizaci projektu „Řekni NE kouření!“,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.06. Udělení souhlasu zřizovatele s přijetím dotace z rozpočtu****Jihomoravského kraje a s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace - ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

s přijetím dotace a uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Základní školu a mateřskou školu Brno, Křenová 21, příspěvkovou organizaci, ve výši 80 000 Kč, na základě Dotačního programu „Preventivní programy realizované školami a školskými zařízeními v roce 2016“ na realizaci projektu „RESTART 2016 – metodická podpora školní docházky na ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21“,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.07. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do projektu „Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji II“**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

se zapojením základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do projektu „Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách v Jihomoravském kraji II“,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed, pana Martina Landu podpisem „SOUHLASU ZŘIZOVATELE“ a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příslušných školských zařízení a zajistit podpis daných dokumentů.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.08. Investiční záměr – Rozšíření parku na Kraví hoře – obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

s investičním záměrem Rozšíření parku na Kraví hoře – obnova a doplnění cestní sítě a sadové úpravy,

**požaduje**

doplnit o úpravy:

- Úsek D (od hvězdárny ke GML) – veřejné osvětlení řešit obdobně jako na druhé straně Kraví hory na stoupání k hvězdárně (tzn. LED, subtilní, zaměřené do země – bez světelného smogu).
- Úsek G (Rybkova – koupaliště) – v bahnitých pasážích zpevnit.
- Úsek H (část nad koupalištěm) – vzhledem k hlavnímu vchodu do areálu v jiných místech zde nerealizovat veřejné osvětlení.
- U stromořadí respektovat odstup od chodníků (riziko nadzvedání kořeny).
- Rozšíření parku Kraví hora koncipovat ve stylu "anglického parku", jako byl založen park pod Hvězdárnou, tedy trávníky se skupinami stromů a keřů.
- V dalším stupni zvážit technologii povrchů cest s ohledem na umožnění vsaku vody a

**pověřuje**

Útvar 3. místostarostky usnesení ÚT MMB odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.09. Souběh žádostí – sezónní prodej Hroznový mošt 2016**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

se zvláštním užíváním komunikace k sezónnímu prodeji Hroznový mošt 2016

- v lokalitě ul. Česká naproti Avionu

Var. 1

Lence Fůkalové, IČO 04234995

Var. 2

Lence Henkové, IČO 87400961

Var. 3

Richardu Wahbimu, IČO 75886600

Var. 4

Růženě Wahbiové, IČO 48861111,

- v lokalitě ul. Františkánská, tzv. Římské náměstí

Var. 1

Lence Henkové, IČO 87400961

Var. 2

Davidu Svobodovi, IČO 01378431,

- v lokalitě ul. Koblížná u Etnografického muzea

Var. 1

Lence Fůkalové, IČO 04234995

Var. 2

Lence Henkové, IČO 87400961

Var. 3

Richardu Wahbimu, IČO 75886600

Var. 4

Růženě Wahbiové, IČO 48861111,

- v lokalitě ul. Masarykova – Zelný trh

Var. 1

Lence Fůkalové, IČO 04234995

Var. 2

Lence Henkové, IČO 87400961

Var. 3

Richardu Wahbimu, IČO 75886600

Var. 4

Růženě Wahbiové, IČO 48861111 a

**ukládá**

sekretariátu 3. místostarostky souhlas vystavit a předat Odboru obchodu, dopravy a služeb ÚMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.10. Parkování u ZŠ a MŠ Křídlovická**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

žádost, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky prověření možnosti řešení.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.11. Parkovací stání – oblast Antonínská, Grohova a Rosická – Křídlovická**

**- Bezručova**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

dopravní značení a organizaci dopravy v oblastech Antonínská, Grohova a Rosická – Křídlovická – Bezručova,

**požaduje**

vymezení všech kolmých stání parkovacími dorazy tak, aby parkující automobily nezužovaly vymezený průchozí profil chodníků a ve všech oblastech u MŠ a ZŠ vyčlenit místa pro K&R a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky usnesení odeslat společnosti BKOM, a.s.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.12. Rozpočtové opatření č. 9 na rok 2016**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 9 na rok 2016, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.



**Usnesení 182.16. Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a

**ukládá**

vedoucímu Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.17. Žádost společnosti Czech Casinos a.s. o udělení výjimky z OZV o**

**regulaci provozu loterií pro živou hru**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

žádost společnosti Czech Casinos a.s. týkající se udělení výjimky z OZV o regulaci provozu loterií pro živou hru dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMČ BS vzít na vědomí žádost společnosti Czech Casinos a.s. týkající se udělení výjimky z OZV o regulaci provozu loterií pro živou hru dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.18. Nákup diskového úložiště**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu - nákup diskového úložiště společnost UNIS COMPUTERS a.s., Jundrovská 31, 624 00 Brno,

**schvaluje**

Kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností UNIS COMPUTERS, a.s., Jundrovská 618/31, 624 00 Brno, IČ: 63476223, která tvoří přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností UNIS COMPUTERS, a.s., Jundrovská 618/31, 624 00 Brno, IČ: 63476223,

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem kupní smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu Odboru informatika ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.19. Kounicova 63 / Nerudova 14 – prodloužení slevy z nájmu**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

s prodloužením slevy z nájmu ve výši 20% z důvodu špatného technického stavu oken, dveří a fasády pro nájemce bytového domu Kounicova 63, Brno, pana [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], pana [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], pana [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] a paní [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], a to od 1.6.2016 do doby návrhu na vklad vlastnického práva do KN, nejdéle však na dobu jednoho roku,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.20. Křenová 45 – sleva z nájmu - vlhkost**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

s udělením 50% slevy z čistého nájmu pro nájemkyni bytu č. [REDAKCE], paní [REDAKCE], bytem Křenová 45, Brno ode dne úhrady evidované dlužné částky na účet pronajímatele do doby přidělení náhradního bytu,

**souhlasí**

s přidělením náhradního bytu pro nájemkyni bytu č. [REDAKCE], paní [REDAKCE], bytem Křenová 45, Brno, a to za podmínky úhrady evidované dlužné částky,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného,

**ukládá**

Bytovému odboru zajistit přidělení náhradního bytu v souladu s přijatým usnesením a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.21. Dornych 25a – opravy bytu č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**odkládá**  
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.22. Vinohrady 26 – záměr propachtování části pozemku**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 1175, k.ú. Štýřice, o výměře cca 100m<sup>2</sup> jako zahradu a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.23. Solniční 11 – nájemní smlouva s Vodafone Czech Republic a.s.**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Vodafone Czech Republic a.s. a, která je přílohou č.1 tohoto usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Vodafone Czech Republic a.s., která je přílohou č.1 tohoto usnesení,

**pověřuje**

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.24. ČZS – Záměr uzavřít dodatek o pronájmu pozemků s nově svěřenými stavbami**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

zveřejnění záměru uzavřít dodatek č.2 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 21.1.2005 č.j. OS/2005/01 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.25. Kamenná ul. – pronájem pozemku p.č.771 a části pozemku p.č. 770**

**jako pozemků pod stavbou**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č.771, o vým. 157 m2 k.ú. Štýřice a části pozemku p.č. 770, o vým. 12m2 k.ú. Štýřice, vlastníkově nemovitě věci (rodinného domu č.p. 720, k.ú. Štýřice), [REDAKCE], jako pozemků pod stavbou,

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č.771, o vým. 157 m2 k.ú. Štýřice a části pozemku p.č. 770, o vým. 12m2 k.ú. Štýřice, vlastníkově nemovitě věci (rodinného domu č.p. 720, k.ú. Štýřice), [REDAKCE], jako pozemků pod stavbou,

**pověřuje**

vedoucího odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

**ukládá**

odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.26. Vídeňská 97 - žádost o snížené nájemné po dobu oprav, [REDAKCE]**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

s prodloužením platby sníženého nájemného pro nájemce bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Vídeňská 97, Brno, [REDAKCE], a to od 1. 4. 2016 do 31. 5. 2016, tj. o 2 měsíce,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů slevu z nájemného dle výše uvedeného zajistit a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.27. Křenová 6 – žádost o proplacení nákladů za opravy bytu č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

s proplacením nákladů za provedené stavební úpravy a zhodnocení bytu č. ■  
v bytovém domě Křenová 6, Brno, ■, a to ve výši 77 479,- Kč vč. DPH,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů proplacení nákladů dle výše uvedeného  
zajistit a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ  
Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

### Usnesení 182.28. Kounicova 43 - umoření vložených nákladů za opravy prostor

**služících podnikání č. 104**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

s vyrovnáním vložených nákladů dle technického zhodnocení, a to na základě  
znaleckého posudku s přihlédnutím na opotřebení při skončení nájemního vztahu (dle  
platné právní úpravy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) pro nájemce prostor  
služících podnikání č. 104, Kounicova 43, Brno, KORMIDLO, s. r. o., IČ: 255  
74 116 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ  
Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

### Usnesení 182.29. Pekařská 54 - žádost o inominátní smlouvu, prostor služící podnikání č. 105

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

s uzavřením inominátní smlouvy na opravy prostor služících podnikání č. 105  
v domě Pekařská 54, Brno, nájemce Kateřina Boráková, IČ 687 54 965, ve výši  
nákladů 892 583,12 Kč vč. DPH, a to bez možnosti umořování vložených nákladů  
v průběhu nájemního vztahu, s ohledem na platnou právní úpravu (zákon č. 89/2012  
Sb., občanský zákoník),

**souhlasí**

se slevou z nájemného pro nájemce prostor služících podnikání č. 105, v domě  
Pekařská 54, Brno, nájemce Kateřina Boráková, IČ 687 54 965, o 3 119,14 Kč/m<sup>2</sup>/rok  
(tj. na 300,- Kč/m<sup>2</sup>/rok), od 25. 4. 2016 do doby provedení oprav, nejdéle však do  
30. 11. 2016,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření inominátní smlouvy,  
která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit slevu z nájmu dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |           |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|-----------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík    | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | zdržel se | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.30. Poštovská 1 - žádost o inominátní smlouvu, prostor sloužící podnikání č. 102**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**nesouhlasí**

s uzavřením inominátní smlouvy na opravy prostor sloužících podnikání č. 102 v domě Poštovská 1, Brno, nájemce ALIWI JAS s. r. o., IČ 262 38 934, ve výši nákladů 740.138,50 Kč bez DPH, a to bez možnosti umořování vložených nákladů v průběhu nájemního vztahu, s ohledem na platnou právní úpravu (zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.31. Výsledek hospodaření příspěvkové organizace – Správy nemovitostí Brno-střed, příspěvkové organizace za rok 2015 a jeho rozdělení do fondů**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

výsledek hospodaření Správy nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkové organizace za rok 2015 a jeho rozdělení do fondů v částkách uvedených v příloze č. 1,

**schvaluje**

odpisový plán Správy nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkové organizace na rok 2016 dle přílohy č. 2 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů informovat Správu nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkovou organizaci.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.32. Účetní uzávěrka Správy nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkové organizace, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2015**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

účetní uzávěrku Správy nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2015, uvedenou v příloze č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů informovat Správu nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkovou organizaci.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.33. VZ malého rozsahu**

**Projektová dokumentace na opravu bytu č. 8, bytu č. 15, bytu č. 18, bytu č. 32 a bytu č. 35 v objektu Leitnerova 24**

**Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Projektová dokumentace na opravu bytu č. 8, bytu č. 15, bytu č. 18, bytu č. 32 a bytu č. 35 v objektu Leitnerova 24“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha, IČ: 25048023,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha, IČ: 25048023, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Rais Engineering Services s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha, IČ: 25048023,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.34. VZ malého rozsahu**

**Oprava bytů – Křídlovická 3 byt č. 1, Křídlovická 59 byt č. 10, Mendlovo nám. 12 byt č. 7, Václavská 13 byt č. 6 a Václavská 15 byt č. 9**

**Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava bytů – Křídlovická 3 byt č. 1, Křídlovická 59 byt č. 10, Mendlovo nám. 12 byt č. 7, Václavská 13 byt č. 6 a Václavská 15 byt č. 9“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: BRINGSTAV, s.r.o., Křehlíkova 74, 627 00 Brno, IČ: 25512111,



### Usnesení 182.37. Výměny bytů

- a/ [redacted], Lerchova 14, Brno, byt č. [redacted]  
b/ [redacted], Vachova 4, Brno, byt č. [redacted]  
c/ [redacted], Žižkova 2, Brno, byt č. [redacted]  
d/ [redacted], Konečného nám. 2, byt č. [redacted]

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

#### a/ neschvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Lerchova 14, Brno, dosavadní nájemce: [redacted] na nového nájemce: [redacted] [redacted] dosud bytem Štěpánská 8, Brno, byt č. [redacted] a

#### ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |           |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-----------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa     | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | zdržel se | pro    | pro     | pro      | pro    |

### Usnesení 182.38. Výměny bytů

- a/ [redacted], Lerchova 14, Brno, byt č. [redacted]  
b/ [redacted], Vachova 4, Brno, byt č. [redacted]  
c/ [redacted], Žižkova 2, Brno, byt č. [redacted]  
d/ [redacted], Konečného nám. 2, byt č. [redacted]

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

#### b/ schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] Vachova 4, Brno, dosavadní nájemce: [redacted], na nového nájemce: [redacted] [redacted] dosud bytem Kotkova 20, Brno, byt č. [redacted], s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 24.03.2016, ve vztahu k bytu č. [redacted], Vachova 4, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

#### schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Vachova 4, Brno, nový nájemce: [redacted] [redacted] dosud bytem Kotkova 20, Brno, byt č. [redacted], na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

#### ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |



**Usnesení 182.43. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování a společný nájem bytu**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. ■, Nové sady 16, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■), stal ■)

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Nové sady 16, Brno, nájemce: ■), na dobu neurčitou, s účinností od 01.08.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

**neschvaluje**

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Nové sady 16, Brno, dohodou s nájemci ■) a ■) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.44. Společný nájem bytu**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření společné nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mlýnská 4, Brno, dohodou s nájemci ■), na dobu určitou od 01.08.2016 do 30.11.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.45. Souhlas s narovnáním právního stavu (I. část)**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■), na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2018, za nájemné 40,29 Kč/m2/měsíc, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (včetně dopočítaného nájemného za období od 01.07.2014 do 31.05.2016 o inflaci za rok 2014) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením, za podmínky předchozího prověření, že žadatel splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.46. Souhlas s narovnáním právního stavu (II. část)**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■), na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.47. Souhlas s narovnáním právního stavu (III. část)**

a/ ■), Křížová 8, Brno, byt č. ■

b/ ■), Hvězdová 3, Brno, byt č. ■

c/ ■), Pekařská 30, Brno, byt č. ■

d/ ■), Cejl 35, Brno, byt č. ■

e/ ■), Koliště 29, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Křížová 8, Brno, užívatelka ■), na dobu určitou od 01.05.2016 do 07.06.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.04.2016 do 30.04.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.05.2016 do 07.06.2020 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 174.021,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

**neschvaluje**

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Hvězdová 3, Brno, užívatelka ■) a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

**schvaluje**

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, užívatelka ■), na dobu určitou od 01.05.2016 do 08.07.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.04.2016 do 30.04.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.05.2016 do 08.07.2023 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 183.915,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

**neschvaluje**

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 35, Brno, užívatelka ■) a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

**schvaluje**

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených užívateli do oprav bytu č. ■, Koliště 29, Brno, uživatelé ■), na dobu určitou od 01.05.2016 do 28.02.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.04.2016 do 30.04.2016 stanovena ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.05.2016 do 28.02.2021 sníženo na částku 33,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 183.388,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/, c/ a e/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením a vyzvat uživatele k vyklizení a vrácení bytu ve vztahu k bodu b/ a d/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.48. Souhlas s narovnáním právního stavu (IV. část)**

a/ [redacted], Cejl 28, Brno, byt č. [redacted]

b/ [redacted], Plynářská 4, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**trvá**

a/ na usnesení RMČ BS č. 171.53., písm. c/, ze dne 04.04.2016 [[trvá na usnesení RMČ BS č. 154.45., písm. h/ ze dne 21.12.2015 [narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. [redacted], Cejl 28, Brno, uživatel [redacted] na dobu určitou od 01.11.2015 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.01.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.07.2015 do 31.10.2015 stanovena ve výši 66,- Kč/m2/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc bude po dobu nájmu od 01.11.2015 do 31.10.2017 sníženo na částku 50,45 Kč/m2/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 21.073,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu.] s tím, že uživatel je povinen vyklidit a vrátit byt]], s tím, že případné další žádosti o narovnání právního stavu již nebudou projednávány v orgánech samosprávy MČ Brno-střed,

b/ na usnesení RMČ BS č. 171.50. ze dne 04.04.2016 [bere na vědomí že uživatelka [redacted], neuzavřela nájemní smlouvu k bytu č. [redacted], Plynářská 4, Brno a že bude vyzvána k vyklizení a vrácení bytu], s tím, že případné další žádosti o narovnání právního stavu již nebudou projednávány v orgánech samosprávy MČ Brno-střed a

**ukládá**

bytovému odboru vyzvat uživatele k vyklizení a vrácení bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.49. Souhlas s narovnáním právního stavu (V. část)**

a/ [redacted], Grmelova 10, Brno, byt č. [redacted]

b/ [redacted], Křídlovická 59, Brno, byt č. [redacted]

c/ [redacted], Grmelova 6, Brno, byt č. [redacted]

d/ [redacted], Lidická 47, Brno, byt č. [redacted]

e/ [redacted], Křenová 18, Brno, byt č. [redacted]

f/ [redacted], Mášova 19, Brno, byt č. [redacted]

g/ [redacted], Křenová 55, Brno, byt č. [redacted]

h/ [redacted], Cejl 51, Brno, byt č. [redacted]

i/ [redacted], Koblížná 9, Brno, byt č. [redacted]

j/ [redacted], Solniční 3a, Brno, byt č. [redacted]

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic

vložených uživatelem do oprav bytu č. ■■■, Grmelova 10, Brno, uživatel ■■■■■■■■■■  
■■■■■■■■■■), na dobu určitou od 01.04.2016 do 19.08.2027, s podmínkou úhrady závazků  
vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a  
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání  
bytu (bez záloh na služby) je od 01.11.2015 do 31.03.2016 stanovena ve výši 96,-  
Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od  
01.04.2016 do 19.08.2027 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného  
budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši  
207.361,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke  
změně bytu,

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic  
vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■■■, Křídlovická 59, Brno, uživatelka ■■■■■■■■■■  
■■■■■■■■■■ na dobu určitou od 01.05.2016 do 14.10.2023, s podmínkou úhrady  
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a  
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání  
bytu (bez záloh na služby) je od 01.02.2016 do 30.04.2016 stanovena ve výši 96,-  
Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od  
01.05.2016 do 14.10.2023 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného  
budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši  
192.800,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke  
změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic  
vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■■■, Grmelova 6, Brno, uživatelka ■■■■■■■■■■  
■■■■■■■■■■ na dobu určitou od 01.04.2016 do 01.11.2033, s podmínkou úhrady  
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a  
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání  
bytu (bez záloh na služby) je od 01.02.2016 do 31.03.2016 stanovena ve výši 96,-  
Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od  
01.04.2016 do 01.11.2033 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného  
budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši  
250.854,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke  
změně bytu,

d/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic  
vložených uživatelem do oprav bytu č. ■■■, Lidická 47, Brno, uživatel ■■■■■■■■■■  
■■■■■■■■■■ na dobu určitou od 01.05.2016 do 24.01.2029, s podmínkou úhrady  
závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a  
s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání  
bytu (bez záloh na služby) je od 01.02.2016 do 30.04.2016 stanovena ve výši 96,-  
Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od  
01.05.2016 do 24.01.2029 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného  
budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši  
183.268,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke  
změně bytu,

e/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic  
vložených uživateli do oprav bytu č. ■■■, Křenová 18, Brno, uživatelé ■■■■■■■■■■  
■■■■■■■■■■), na dobu určitou od 01.05.2016 do 01.02.2025,  
s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před  
podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do  
31.07.2016. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od  
01.05.2016 do 01.02.2025 sníženo na částku 33,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného

budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 123.423,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

f/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. ■, Mášova 19, Brno, uživatelé ■, na dobu určitou od 01.04.2016 do 15.11.2027, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.03.2016 do 31.03.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2016 do 15.11.2027 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 258.687,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

g/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Křenová 55, Brno, uživatel ■, na dobu určitou od 01.04.2016 do 17.05.2025, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.07.2015 do 31.03.2016 stanovena ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2016 do 17.05.2025 sníženo na částku 33,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 142.620,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

h/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelkou do oprav bytu č. ■, Cejl 51, Brno, uživatelka ■, na dobu určitou od 01.04.2016 do 18.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.11.2015 do 31.03.2016 stanovena ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2016 do 18.02.2023 sníženo na částku 33,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 195.563,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

i/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. ■, Kobližná 9, Brno, uživatelé ■, na dobu určitou od 01.05.2016 do 11.02.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.01.2015 do 30.04.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.05.2016 do 11.02.2020 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 305.049,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

j/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Solniční 3a, Brno, uživatel ■, na dobu určitou od 01.05.2016 do 24.04.2019, s podmínkou úhrady závazků

vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.07.2015 do 30.04.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.05.2016 do 24.04.2019 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 214.105,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až h/, i/ a j/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.50. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**trvá**

na usnesení RMČ BS č. 145.09., písm. j/ ze dne 09.11.2015 [schvaluje narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno, uživatel ■) na dobu určitou od 01.10.2015 do 01.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2015 do 30.09.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.10.2015 do 01.12.2017 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 46.575,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,] s tím, že uživatel je povinen vyklidit a vrátit byt pronajímateli a

**ukládá**

bytovému odboru vyzvat uživatele k vyklizení a vrácení bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.51. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna**

– Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

žádost Statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem startovacího bytu č. ■, v domě Bratislavská 36a, Brno, s žadateli: ■), trvale bytem Bakalovo nábř. 2, Brno a ■), trvale bytem Finská 1, Praha, za podmínek daných Statutem startovacího bytu (příloha č. 2 „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady“),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, s žadateli: ■) a ■) (viz příloha č. 3), na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2019, za podmínek daných Statutem startovacího bytu (příloha č. 2 „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady“), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou složení jistoty ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného za pronájem bytu a záloh na služby spojené s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady žadatelů a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016.

Nájemné bude stanoveno ve výši 50,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně s účinností od 01.02. jednostranně upravována o míru inflace a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.52. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím Statutárního města Brna****– Bratislavská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

žádost Statutárního města Brna o uzavření nájemní smlouvy na pronájem startovacího bytu č. ■, v domě Bratislavská 39, Brno, s žadateli: ■), trvale bytem Zámecká 24, Brno a ■), trvale bytem Pod Nemocnicí 11, Brno, za podmínek daných Statutem startovacího bytu (příloha č. 2 „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady“),

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy ke startovacímu bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, s žadateli: ■) a ■) (viz příloha č. 3), na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2019, a za podmínek daných Statutem startovacího bytu (příloha č. 2 „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady“), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou složení jistoty ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného za pronájem bytu a záloh na služby spojené s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady žadatelů a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016.

Nájemné bude stanoveno ve výši 50,- Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně s účinností od 01.02. jednostranně upravována o míru inflace a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.53. Zúžení předmětu nájmu**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**neschvaluje**

zúžení předmětu nájmu o sklepní kóji (plocha 4,00 m<sup>2</sup>) náležející k bytu č. ■, Botanická 41, Brno, nájemce ■) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.54. Rozšíření předmětu nájmu**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**neschvaluje**

rozšíření předmětu nájmu o volný prostor (o ploše cca 26,30 m<sup>2</sup>), který by náležel k bytu č. ■, Kobližná 15, Brno, nájemce ■) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.55. Skončení nájmu bytu**

- a/ ■), Cejl 49, Brno, byt č. ■  
 b/ ■), Konečného nám. 1, Brno, byt č. ■  
 c/ ■), Beethovenova 3, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**a/ schvaluje**

skončení nájmu bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemci: ■, ■), písemnou dohodou ke dni 30.06.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016,



### Usnesení 182.57. Zúžení předmětu nájmu a rozšíření předmětu nájmu

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

#### **schvaluje**

zúžení předmětu nájmu o sklepní kóji (o ploše 2,90 m<sup>2</sup>), která náleží k bytu č. ■, Kotlářská 11, Brno, nájemci: ■) a ■) a současně rozšíření předmětu nájmu o sklepní kóji (o ploše 3,90 m<sup>2</sup>), která bude náležet k bytu č. ■, Kotlářská 11, Brno, nájemci: ■, to vše s účinností od 01.08.2016 s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu, s podmínkou vrácení vyklizené sklepní kóje (o ploše 2,90 m<sup>2</sup>) pronajímateli a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016.

Nájemné za sklepní kóji (o ploše 3,90 m<sup>2</sup>) bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

### Usnesení 182.58. Uzavření nájemní smlouvy k bytu (dle zveřejněného záměru)

- **Kopečná 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

#### **neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, s žádným z žadatelů,

#### **schvaluje**

zveřejnění bytu č. ■ vč. parkovacího stání v domě Kopečná 9, Brno k pronájmu na úřední desce MČ BS v termínu od 01.07.2016 do 31.07.2016, a to v souladu se záměrem pronájmu bytu (viz příloha č. 2) podle varianty II., uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 2 roky a

#### **ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

### Usnesení 182.59. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem

**pronajímatele - Křídlovická 33, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele), s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Renneská třída 9, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ■, Kamenná 5, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2016 do 31.08.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.60. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem****pronajímatele - Moravské náměstí 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské náměstí 12, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele), s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ Peckova 50, Čejkovice

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ■, Dubová 13, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2016 do 31.08.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s

usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.61. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem**

**pronajímatele – Nádražní 4, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■ Nádražní 4, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele), s žadateli v tomto pořadí:

1) ■■■, ■■■, Brno Vyškov a ■■■

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ■■■), ■■■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2016 do 31.08.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.62. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem**

**pronajímatele – Úvoz 118, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Úvoz 118, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele), s žadateli v tomto pořadí:

1) ■■■), Moravská 383, Sokolnice

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou

notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) [redacted], [redacted], Ždánice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2016 do 31.08.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.63. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem**

**pronajímatele – Václavská 3, Brno, byt č. [redacted]**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Václavská 3, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele), s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted], Husova 5, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

1) [redacted], Brno a [redacted],  
[redacted], Prievidza

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2016 do 31.08.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.64. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele – Vídeňská 14, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Vídeňská 14, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele), s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDAKCE] Husova 5, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

2) [REDAKCE], [REDAKCE], Brno a [REDAKCE], Velké Opatovice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2016 do 31.08.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.65. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele – Vídeňská 14, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Vídeňská 14, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele), s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Syrovice

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

2) [REDAKCE], Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od

01.09.2016 do 31.08.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.66. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem**

**pronajímatele – Vlhká 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vlhká 11, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele), s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Husova 5, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.07.2017, za nájemné ve výši 66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

2) ■, Husova 5, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2016 do 31.08.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.07.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.67. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu**

a/ ■, Kameníčková 14, Brno a ■

■, Španělsko

b/ ■, Bratislavská 38, Brno

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

a/ vyřazení žadatele: ■, Kameníčková 14, Brno a ■  
■, Španělsko (kterým byl přidělen byt č. ■ Václavská 15, Brno,

a kteří se ve stanoveném termínu nedostavili k podpisu nájemní smlouvy) z evidence žadatelů o pronájem bytu,

b/ vyřazení žadatele: [REDAKCE], Bratislavská 38, Brno (které byl přidělen byt č. [REDAKCE], Bratislavská 1a, Brno, a která se ve stanoveném termínu nedostavila k podpisu nájemní smlouvy) z evidence žadatelů o pronájem bytu,

**schvaluje**

aby byt č. [REDAKCE], Bratislavská 1a, Brno byl předán OISBD k dalšímu řešení. Po vyřešení další dispozice s bytem (zaměření, popř. opravy či změny dispozic – rozdělení, sloučení apod.) vystaví SNMČ BS, p.o. aktuální hlášenku volného bytu a předá ji bytovému odboru ÚMČ BS, který předloží volný byt komisi bytové s návrhem na doporučení RMČ BS schválit zveřejnění volného bytu na úřední desce MČ BS a

**ukládá**

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.68. Uzavření nájemní smlouvy k bytu – Křížová [REDAKCE], Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] (vzniklému sloučením bytu č. [REDAKCE] s volným pokojem 1 bytu č. [REDAKCE]), Křížová [REDAKCE], Brno, uživatel [REDAKCE], na dobu neurčitou od 01.08.2016 za měsíční nájemné dle přílohy č. 2 (dle kvality bytu), (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. [REDAKCE] (o ploše [REDAKCE]), Křížová [REDAKCE], Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání pokoje 1 bytu č. [REDAKCE] Křížová [REDAKCE], Brno (bez záloh na služby) je od 01.05.2016 do 31.07.2016 stanovena ve výši 88,- Kč/m2/měsíc a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.69. Uzavření nájemní smlouvy k bytu – Křížová [REDAKCE], Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] (vzniklému sloučením bytu č. [REDAKCE] s volným pokojem 2 a kuchyně bytu č. [REDAKCE]), Křížová [REDAKCE], Brno, uživatel [REDAKCE] a [REDAKCE] na dobu neurčitou od 01.08.2016 za měsíční nájemné dle

přílohy č. 2 (dle kvality bytu), (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. ■ (o ploše ■), Křížová ■, Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání pokoje 2 a kuchyně bytu č. ■, Křížová ■, Brno (bez záloh na služby) je od 01.05.2016 do 31.07.2016 stanovena ve výši 88,- Kč/m2/měsíc a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.70. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

zveřejnění vybraných bytů (opravených vlastním nákladem pronajímatele) k pronájmu (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS v termínu od 01.07.2016 do 31.07.2016, a to v souladu se záměrem pronájmu bytů (viz příloha č. 2) podle varianty I, uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za měsíční nájemné (viz příloha č. 1), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 2 roky a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.71. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) – prostor č. 102,**

**Václavská 7, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2016, prostor č. 102, Václavská 7, Brno, nájemce: Ing. Blanka Chalupníková, Ph.D., IČ: 010 80 857, účel nájmu: zprostředkování obchodu a služeb, poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, za nájemné 33.345,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.06.2016 (viz příloha č. 1),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.72. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) – prostor č. 103, Starobrněnská 15, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2016, prostor č. 103, Starobrněnská 15, Brno, žadatel: VAVAVOOM s.r.o., IČ: 049 30 941, účel nájmu: obchod, unikátní parfémy, péstičí kosmetika, orientace na vynikající kvalitu a design, za nájemné: 223.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 30.06.2016 (viz příloha č. 1),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.73. Volné prostory k pronájmu**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

zveřejnění aktuálně volných prostor k pronájmu (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.74. Volný prostor k pronájmu – prostor č. 201, Poříčí 37, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

vyjmutí prostoru č. 201, Poříčí 37, Brno z nabídky dlouhodobě volných prostor k pronájmu zveřejněných na úřední desce MČ BS a samostatné zveřejnění předmětného volného prostoru k pronájmu na úřední desce MČ BS ve smyslu přílohy č. 1 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.75. Volný prostor k pronájmu – prostor č. 101, Křenová 6, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

že žadatel NAIVE s.r.o., IČ: 277 07 890, doručil dne 13.05.2016 žádost o pronájem prostoru č. 101, Křenová 6, Brno (viz příloha č. 1),

**schvaluje**

předání prostoru č. 101, Křenová 6, Brno OISBD k dalšímu řešení (z hlediska technického stavu) a vyjmutí předmětného prostoru z nabídky dlouhodobě volných prostor k pronájmu zveřejněných na úřední desce MČ BS. Po vyřešení další dispozice s předmětným prostorem a vystavení aktuální hlášenky bude volný prostor předložen komisi dislokační k novému projednání ve věci jeho pronájmu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.76. Doručené podání – prostor č. 202, bratří Čapků 7, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

že nájemce prostoru č. 202, bratří Čapků 7, Brno, [REDAKCE], nar.: [REDAKCE], doručila dne 10.03.2016 svůj přípis (viz příloha č. 1),

**schvaluje**

zveřejnění volného prostoru č. 201, bratří Čapků 7, Brno k pronájmu na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 2) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.77. Výpověď z nájmu – prostor č. 101, Veverí 24, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

podání výpovědi (bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou) nájemci: Ing. Pavel Kašparec, IČ: 114 82 923, prostor č. 101, Veverí 24, Brno (viz příloha č. 1),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu prostor a

**ukládá**

bytovému odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.78. Výpověď z nájmu – prostor č. 103, Veverí 24, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

podání výpovědi (bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou) nájemci: Ing. Pavel Kašparec, IČ: 114 82 923, prostor č. 103, Veverí 24, Brno (viz příloha č. 1),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu prostor a

**ukládá**

bytovému odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.79. Dohoda o skončení nájmu - prostor č. 103, Orlí 8, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, prostor č. 103, Orlí 8, Brno, ke dni 30.06.2016, nájemce: CK IASON HELLENIC s.r.o., IČ: 255 68 701 a I A S O N spol. s r.o., IČ: 440 16 557, za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním prostor před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 30.06.2016 (viz příloha č. 2),

**bere na vědomí**

že nájemce prostoru č. 103, Orlí 8, Brno, CK IASON HELLENIC s.r.o., IČ: 255 68 701, doručil dne 27.04.2016 svoji žádost o pronájem prostoru č. 104, Orlí 12, Brno (viz příloha č. 1),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.80. Žádost o zpětvzetí výpovědi - prostor č. 116, Vídeňská 36, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu, prostor č. 116, Vídeňská 36, Brno, nájemce: Denisa Neterdová, IČ: 742 46 470, za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním prostoru před podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a za podmínky podpisu dohody o zpětvzetí výpovědi do 30.06.2016 (viz příloha č. 1),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.81. Žádost o zpětvzetí výpovědi - prostor č. 206, Lidická 17, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu, prostor č. 206, Lidická 17, Brno, nájemce: ██████████, nar.: ██████████, za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním prostoru před podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a za podmínky podpisu dohody o zpětvzetí výpovědi do 30.06.2016,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.82. Žádost o zkrácení výpovědní lhůty - prostor č. 104, Orlí 8, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**neschvaluje**

uzavření dohody o zkrácení výpovědní lhůty u výpovědi z nájmu prostoru č. 104, Orlí 8, Brno s bývalým nájemcem BEKAM spol. s r.o., IČ: 449 63 246,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu prostoru č. 104, Orlí 8, Brno na úřední desce MČ BS po dobu 30 dnů (viz příloha č. 1) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit bývalého nájemce s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.83. Záměr realizace rybiho trhu na Dominikánském náměstí**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

vypracování záměru realizace rybiho trhu na Dominikánském náměstí v období adventu 2016 a

**ukládá**

řediteli Kulturního a vzdělávacího střediska "U Tří kohoutů", příspěvkové organizace vypracovat záměr finanční rozvahu a zajištění realizace ve spolupráci s Turistickým a informačním centrem města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.84. Zelný trh 14 – 16 – rekonstrukce objektu**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**bere na vědomí**

Garanční list o průběhu veřejné zakázky Zelný trh – rekonstrukce objektu, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.85. Žádost o stanovisko MČ BS k úpravě účelové komunikace**

**Neumannova**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**projednala**

žádost o stanovisko MČ BS k úpravě účelové komunikace Neumannova,

**souhlasí**

s úpravou účelové komunikace Neumannova v souladu s žádostí obsaženou v příloze č. 1 a

**ukládá**

3. místostarostce vyrozumět žadatelku se stanoviskem MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.86. Výběr dodavatele k zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů**

**studené a teplé vody – schválení zadávací dokumentace**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

zadávací dokumentaci pro zadávací řízení veřejné zakázky „Výběr dodavatele k zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů studené a teplé vody“ včetně jejich příloh, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi,

**schvaluje**

Odůvodnění veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených dokumentů a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit společnost ikis, s.r.o. s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.87. Stanovisko MČ Brno-střed k záměru architektonické projektové soutěži „Nábřeží řeky Svratky“**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

se záměrem vyhlásit architektonickou veřejnou jednokolovou projektovou soutěž „Nábřeží řeky Svratky“,

**deleguje**

do komise pro výběr organizátora soutěže a následně do poroty soutěže Ing. arch. Petra Bořeckého,

**doporučuje**

řešit architektonickou soutěž v širším kontextu zahrnujícím celý tok řeky na území města Brna a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky usnesení náměstku primátora odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.88. Úprava přednádražního prostoru**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**požaduje**

v souvislosti s úpravou dopravního značení odstranění zábradlí z ostrůvků MHD v přednádražím prostoru vedle komunikací a jeho nahrazení sloupky,

**požaduje**

vyčlenit dvě místa pro K+R přímo před nádražní budovou nebo v nejbližší vzdálenosti od ní a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky usnesení OD MMB odeslat.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.89. Zařazení placených parkovacích stání do přílohy č.1 Nařízení SMB č.4/2011 Sb.**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**požaduje**

neprodleně zařadit do přílohy č.1 Nařízení SMB č.4/2011 Sb. úseky místních komunikací, jež lze užít ke stání vozidel jen po zaplacení ceny:

- Zelný trh - v nařízení je popsán stav před rekonstrukcí náměstí - park. automaty jsou umístěny jinak
- Mendlovo náměstí - parkoviště před bazilikou Nanebevstoupení Panny Marie
- Úzká - Uhelná - parkoviště za OD Tesco
- Vaňkovo náměstí - nové automaty po rekonstrukci náměstí a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky usnesení odeslat Radě města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.90. Návrh Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje a Vyhodnocení vlivů Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje na udržitelný rozvoj území**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**doporučuje**

RMB v rámci projednání k návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje a Vyhodnocení vlivů Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje na udržitelný rozvoj území k zpracování Územní studie nadřazené dálniční a silniční síť jádrového území metropolitní rozvojové oblasti OB3 Brno prosazovat tyto požadavky:

- Požaduje posouzení co nejvhodnějšího řešení rychlostních silnic R 43 a R 52 vzhledem ke všem jeho MČ.
- Požaduje co nejefektivnější napojení severu brněnské aglomerace na nadřazenou silniční síť tak, aby docházelo k odvedení tranzitní i zbytkové automobilové dopravy mimo nejhustěji osídlené části města, kde jsou nyní již překračovány emisní a hlukové limity.
- Snažit se o vedení tras R 43 a R 52 v takovém profilu, aby došlo k co nejefektivnějšímu vedení vlastní automobilové dopravy mimo vnitřní část města Brna s co nejmenšími dopady na ŽP v MČ Brno-střed.
- Snažit se o co nejrychlejší realizaci rozšíření dálnice D1 na vícepruhový profil jako součásti tříступňové ochrany města Brna.
- Požadovat okamžité, nebo co nejrychlejší započítání prací na Územní studii nadřazené dálniční a silniční síť ve vztahu k jádrovému území metropolitní rozvojové oblasti OB3.
- Požadovat maximální spolupráci města Brna a Jihomoravského kraje při řešení Územní studie nadřazené dálniční a silniční síť ve vztahu k jádrovému území metropolitní rozvojové oblasti OB3 a možnost účastnit se projednávání i pro MČ Brno-střed.
- Požadovat posouzení synergických, kumulativních vlivů a dopadu na rozvoj města Brna v Územní studii nadřazené dálniční a silniční síť ve vztahu k jádrovému území metropolitní rozvojové oblasti OB3 a

**ukládá**

Ing. arch. Bořeckému zaslat výpis na sekretariát náměstka primátora Mgr. Martina Andera, Ph.D.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.91. Nabídnutí a přidělení bytové náhrady – za byt č. ■, Křenová 57, Brno**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

nabídnutí a přidělení bytové náhrady - byt č. ■, Francouzská 20, Brno, pro nájemce: ■, za stávající byt č. ■, Křenová 57, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2016 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Francouzská 20, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu, s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, to vše před podpisem nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena za měsíční nájemné 66,- Kč/m<sup>2</sup>, popř. 59,- Kč/m<sup>2</sup> (dle kvality bytu) - (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

odboru bytovému zajistit vystavení dohody o skončení nájmu a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.92. Záměr pronájmu bytu**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**schvaluje**

ukončení zveřejnění záměru pronájmu bytu č. ■, Francouzská 20, Brno (opraveného vlastním nákladem pronajímatele) na úřední desce MČ BS, a to ke dni 06.06.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit ukončení zveřejnění záměru pronájmu bytu v souladu s usnesením a seznámit všechny dosavadní žadatele o pronájem předmětného bytu s tím, že byla schválena jiná dispozice s bytem.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

**Usnesení 182.93. Memorandum o spolupráci se Sanifair CZ s.r.o. při obnově a modernizaci veřejných toalet**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**souhlasí**

s uzavřením memoranda o spolupráci mezi statutárním městem Brno, městskou částí Brno-střed, a společností Sanifair CZ s.r.o. při obnově a modernizaci veřejných toalet,

**pověřuje**

starostu podpisem memoranda o spolupráci a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro kulturu, sport a turismus podpis memoranda zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |

Usnesení **182.94. Rekonstrukce a budoucí využití domu Zelný trh 14 – revokace části**

**usnesení**

RMČ BS na 82. zasedání, konaném dne 06.06.2016,

**doporučuje**

ZMČ BS revokovat usnesení 320.05. přijaté na 20. ZMČ BS konaném dne 15.1.2014 v části:

„ukládá

*OISBD zajistit provedení úprav 4.NP pro umístění kanceláří příslušných odborů úřadu dle přílohy č. 8 materiálu v souladu s právními předpisy a směrnicí MČ Brno-střed pro zadávání veřejných zakázek“ .*

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |           |        |          |         |            |       |        |         |          |        |
|---------|-----------|--------|----------|---------|------------|-------|--------|---------|----------|--------|
| Oplatek | Flamiková | Bartík | Kalousek | Doležel | Dumbrovská | Landa | Schwab | Bořecký | Švachula | Dvořák |
| pro     | pro       | pro    | omluven  | pro     | pro        | pro   | pro    | pro     | pro      | pro    |