

# PROGRAM 92. RMČ BS

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| 1. Zahájení   | Landa Martin                  |
| 2. Významná životní jubilea   | Maláčová Eva, Mgr.            |
| 3. Předání majetku příspěvkové organizaci – ŠJ Brno, Horní 16, p.o.   | Ondrašíková Petra, Mgr.       |
| 4. Převod mezi rezervním a investičním fondem škol a školských zařízení, příspěvkových organizací, zřizovaných MČ Brno-střed - MŠ Brno, Bayerova 5, p.o.  | Ondrašíková Petra, Mgr.       |
| 5. Navýšení kapacity školní družiny ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.  | Ondrašíková Petra, Mgr.       |
| 6. Kluziště na Moravském náměstí – schválení zadávací dokumentace   | Ondrašíková Petra, Mgr.       |
| 7. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. - rekonstrukce tělocvičny“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy  | Ondrašíková Petra, Mgr.       |
| 8. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p. o. – rekonstrukce tělocvičny“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy   | Ondrašíková Petra, Mgr.       |
| 9. Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku Björnsonův sad s venkovním posezením, pergolou a s částí přilehlého parkového „náměstí“ nájemci Piknik box s.r.o. | Hrnčír Zbyněk, Mgr.           |
| 10. Přehled delegovaných pravomocí  | Štika Petr, Bc, MBA,<br>LL.M. |
| 11. Změna v redakční radě a ve funkci šéfredaktora Zpravodaje MČ Brno-střed   | Landa Martin                  |
| 12. Dispozice s majetkem /16/338/ - Věcné břemeno p.č. 598, k.ú. Veveří (Údolní)  | Vodáková Šárka, Ing.          |
| 13. Dispozice s majetkem /16/345/ - Nabytí p.č. 1483/1, 1484/1 a 1485/1, k.ú. Pisárky (Pisárecká)   | Vodáková Šárka, Ing.          |
| 14. Dispozice s majetkem /16/349/ - Prodej, pronájem p.č. 747, k.ú. Trnitá (Dornych)  | Vodáková Šárka, Ing.          |
| 15. Dispozice s majetkem /15/226/ - Odprodej p.č. 640, 642, k.ú. Staré Brno (Hlinky)  | Vodáková Šárka, Ing.          |
| 16. Odsvětření domů   | Vodáková Šárka, Ing.          |
| 17. Společenství vlastníků jednotek - Grmelova 6  | Vodáková Šárka, Ing.          |
| 18. Prodej obecních vymezených bytových jednotek  | Vodáková Šárka, Ing.          |
| 19. Žádost o narovnání právního stavu - Úvoz 18, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.          |
| 20. Žádost o narovnání právního stavu - Stará 2, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.          |
| 21. Žádost o vystavení nájemní smlouvy - Moravské nám. 14 b, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.          |
| 22. Žádost o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu - Konečného nám. 1, Brno, byt č. ■   | Vernerová Dana, Mgr.          |
| 23. Žádost o zpětvzetí výpovědi - Lidická 17, Brno, byt č. ■  | Vernerová Dana, Mgr.          |

24. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy Vernerová Dana, Mgr.
25. Žádost o uzavření nájemní smlouvy - Dornych 25a, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
26. Žádost o prominutí pohledávky - Bayerova 26, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
27. Souhlas s narovnáním právního stavu Vernerová Dana, Mgr.
28. Nesouhlas s narovnáním právního stavu - Pekařská 6, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
29. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu a zúžení nájemní smlouvy po odstěhování - Vídeňská 14, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
30. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Masarykova 3, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
31. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část) Vernerová Dana, Mgr.
32. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část) Vernerová Dana, Mgr.
33. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část) Vernerová Dana, Mgr.
34. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Biskupská 3, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
35. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 60, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
36. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
37. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Lidická 69, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
38. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
39. Společný nájem bytu - Orlí 6, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
40. Přejít nájem bytu po úmrtí nájemce Vernerová Dana, Mgr.
41. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí Vernerová Dana, Mgr.
42. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování Vernerová Dana, Mgr.
43. Skončení nájmu bytu - Zahradníková 11, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
44. Výpověď nájmu bytu - Kopečná 9, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
45. Výpověď nájemce z nájmu bytu Vernerová Dana, Mgr.
46. Výměny bytů (I. část) - Bayerova 5, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
47. Výměny bytů (II. část) Vernerová Dana, Mgr.
48. Výměny bytů (III. část) - Kounicova 63, Brno, byt č. ■ a Mášova 21, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
49. Uzavření nájemní smlouvy k bytu – Křížová ■, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
50. Nájemní smlouva k bytu opravenému vlastním nákladem nájemce - Francouzská 20, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
51. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Botanická 39, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
52. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Francouzská 20, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
53. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Joštova 3, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
54. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Poříčí 39, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
55. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem Vernerová Dana, Mgr.

- pronajímatele - Úvoz 61, Brno, byt č. ■
56. Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastními náklady pronajímatele - Úvoz 88, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
57. Uzavření nájemní smlouvy – Francouzská 38, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
58. Neuzavření nájemní smlouvy - Pellicova 11, Brno, byt č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
59. Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu Vernerová Dana, Mgr.
60. Žádost o prominutí nájemného - prostor č. 201 a č. 202, Poříčí 39, Brno Vernerová Dana, Mgr.
61. Žádost o skončení nájmu dohodou - prostor č. 106, Václavská 13, Brno Vernerová Dana, Mgr.
62. Žádost o skončení nájmu dohodou - prostor č. 201, Poříčí 39, Brno Vernerová Dana, Mgr.
63. Žádost o pronájem prostoru - Anenská 20, Brno Vernerová Dana, Mgr.
64. Žádost o snížení nájemného - prostor č. 101, Masarykova 6, Brno Vernerová Dana, Mgr.
65. Žádost o revizi nájemného - prostor č. 101, Kobližná 11, Brno Vernerová Dana, Mgr.
66. Žádost o rozšíření účelu nájmu - prostor č. 101, Milady Horákové 22, Brno Vernerová Dana, Mgr.
67. Přehled volných prostorů Vernerová Dana, Mgr.
68. Volné prostory k pronájmu (I. část) Vernerová Dana, Mgr.
69. Volné prostory k pronájmu (II. část) Vernerová Dana, Mgr.
70. Volný prostor k pronájmu - prostor č. 101, Beethovenova 3, Brno Vernerová Dana, Mgr.
71. Volný prostor k pronájmu - prostor č. 101, Stará 24, Brno Vernerová Dana, Mgr.
72. Výpověď z nájmu - prostor č. 203, Lidická 8, Brno Vernerová Dana, Mgr.
73. Výpověď z nájmu - prostor č. 202, Poříčí 39, Brno Vernerová Dana, Mgr.
74. Výpověď z nájmu - prostor č. 103, Cejl 49, Brno Vernerová Dana, Mgr.
75. Výpověď z nájmu - prostor č. 104, Milady Horákové 17, Brno Vernerová Dana, Mgr.
76. Nezaslání výpovědi nájemci - prostor č. 202, Křídlovická 58, Brno Vernerová Dana, Mgr.
77. Doručené podání - prostor č. 103, Orlí 8, Brno Vernerová Dana, Mgr.
78. Zveřejnění záměru pronájmu - prostor č. 101, Cejl 28, Brno Vernerová Dana, Mgr.
79. Výpověď z nájmu - prostor č. 101, Solniční 8, Brno Vernerová Dana, Mgr.
80. Soudní vymáhání pohledávek Sodomka Jiří, Ing. Mgr.
81. Návrh obecně závazné vyhlášky - Statut města Brna Sodomka Jiří, Ing. Mgr.
82. Žádosti o výpůjčky sálu společenského centra ÚMČ BS Liškutin Petr
83. Leitnerova 24 – žádost o navýšení nákladů na opravy bytu č. ■, ■ ■ Liškutin Petr
84. Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS Liškutin Petr
85. VZMR Orlí 9 – modernizace výtahu - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění) Liškutin Petr
86. VZMR Projektová dokumentace na opravy bytů – Cejl 28 byt č. 9, Francouzská 20 byt č. 12, Příční 24 byt č. 8 - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění) Liškutin Petr
87. VZMR Jánská 16 – oprava dvorní fasády Liškutin Petr
88. Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s. Liškutin Petr
89. PV Zahradníková 9,11,13,15- návrh na ukončení smlouvy Liškutin Petr

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| 90. Koncese malého rozsahu – Provozovatel tepelných zdrojů ÚMČ Brno-<br>střed   | Liškutin Petr                         |
| 91. Technická oprava usnesení RMČ/2016/88/25  | Liškutin Petr                         |
| 92. VZMR Opravy bytů – Lidická 49 byt č. 3 a Botanická 23 byt č. 10,<br>aktuální stav   | Liškutin Petr                         |
| 93. VZMR ZŠ Rašínova 3 – oprava střechy a oprava balustrád – prominutí<br>pohledávky  | Liškutin Petr                         |
| 94. Den bez aut - uzavírka komunikace   | Flamiková Jasna, Mgr.                 |
| 95. Vyhrazené parkovací stání pro osoby se ZTP, ZTP/P   | Flamiková Jasna, Mgr.                 |
| 96. Malé pivovary na Zelňáku - schválení akce a smlouvy o spolupráci  | Flamiková Jasna, Mgr.                 |
| 97. Souběh žádostí o povolení ZUK - nám. Svobody  | Flamiková Jasna, Mgr.                 |
| 98. <b>Výběr dodavatele k zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů<br/>studené a teplé vody</b>  | <b>Liškutin Petr</b>                  |
| 99. <b>Vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí Krajského úřadu<br/>Jihomoravského kraje ve věci zařazení nového místa výkonu<br/>činnosti MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, p.o.</b> | <b>Ondrašíková Petra,<br/>Mgr.</b>    |
| 100. <b>Uzavření smlouvy k mezinárodnímu projektu CERIEcon<br/>(CENTRAL EUROPE Regional Innovation Ecosystems)</b>  | <b>Štika Petr, Bc, MBA,<br/>LL.M.</b> |
| 101. Různé - informace, zprávy členů rady   | Landa Martin                          |
| 102. Ověření zápisu   |                                       |
| 103. Závěr  |                                       |

## USNESENÍ 92. RMČ BS

### Usnesení RMČ/2016/92/02 Významná životní jubilea

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

pořádání významných životních událostí pro občany s trvalým pobytem v MČ BS, kterými jsou: vítání dětí a blahopřání k životnímu jubileu, a to společenskou formou,

**schvaluje**

pořádání jubilejních svateb pro všechny zájemce, a to společenskou formou,

**schvaluje**

s termínem od 1.1.2017, změnu v kompetenci pořádání jubilejních svateb, jubilejní svatby bude pořádat Odbor matrika ÚMČ Brno-střed, nikoliv Odbor sociální a zdravotní ÚMČ Brno-střed,

**schvaluje**

s termínem od 1.9.2016, realizovat významná životní jubilea a vítání dětí smíšeným modelem, tzn. navázat na současný model - po předem projeveném zájmu občanů a současně vyhledáváním v registru obyvatel. Smíšený model se nepoužije při pořádání jubilejních svateb,

**ukládá**

vedoucí OSZ ÚMČ Brno-střed zajistit přístupy do příslušných informačních systémů určených pracovníkům,

**ukládá**

vedoucí Odboru matrika ÚMČ Brno-střed zajistit pořádání jubilejních svateb, s termínem od 1.1.2017 a

**ukládá**

vedoucímu OPO ÚMČ Brno-střed zpracovat změny v kompetenci pořádání jubilejních svateb do Organizačního řádu.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

### Usnesení RMČ/2016/92/03 Předání majetku příspěvkové organizaci – ŠJ Brno, Horní 16, p.o.

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

předání majetku dle přílohy k hospodaření ŠJ Brno, Horní 16, p.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem předávacího protokolu dle přílohy č. 3 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/04 Převod mezi rezervním a investičním fondem škol a školských zařízení, příspěvkových organizací, zřizovaných MČ Brno-střed - MŠ Brno, Bayerova 5, p.o.**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

převod mezi rezervním a investičním fondem škol a školských zařízení, příspěvkových organizací, zřizovaných MČ Brno-střed - MŠ Brno, Bayerova 5,p.o., dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku MŠ Brno, Bayerova 5, p.o., o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/05 Navýšení kapacity školní družiny ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

navýšení kapacity školní družiny v Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci o 30 žáků, tj. ze stávajících 30 na 60 žáků, a to s účinností od 1. 9. 2016,

**schvaluje**

podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení a

**pověřuje**

Odbor školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed k podání žádosti ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/06 Kluziště na Moravském náměstí – schválení zadávací dokumentace**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

zadávací dokumentaci pro zadávací řízení veřejné zakázky „Kluziště na Moravském náměstí“ včetně všech jejích příloh, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

jmenování členů komise pro otevírání obálek a jmenovací listiny pro komisi pro otevírání obálek a jmenování členů hodnotící komise a jmenovací listiny pro hodnotící komisi, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**schvaluje**

a) plnou moc společnosti DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656 k zastupování zadavatele k právním úkonům ve věci zadávacího řízení „Kluziště na Moravském náměstí“, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

b) plnou moc společnosti DEA Energetická agentura, s.r.o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČ: 41539656 k zastupování zadavatele ve správě Profilu zadavatele

v souladu se ZVZ ve věci zadávacího řízení „Kluziště na Moravském náměstí“, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

**schvaluje**

Odůvodnění a formulář Oznámení o zakázce Věstníku veřejných zakázek na veřejnou zakázku „Kluziště na Moravském náměstí“, které tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených jmenovacích listin, plných mocí a Odůvodnění veřejné zakázky a

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže zajistit výše uvedené úkony a seznámit společnost DEA Energetická agentura, s.r.o. s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 1 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
nehlasoval	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	proti	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/07 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. - rekonstrukce tělocvičny“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. - rekonstrukce tělocvičny", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. - rekonstrukce tělocvičny“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

ALZO, s.r.o., Havlíčkova 22/24, 682 01 Vyškov - Předměstí, IČ 607 37 999,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností ALZO, s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností ALZO, s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/08 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p. o. – rekonstrukce tělocvičny“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p. o. - rekonstrukce tělocvičny", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p. o. - rekonstrukce tělocvičny“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Moravská stavební unie - MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno - Dolní Heršpice, IČ 485 29 303,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Moravská stavební unie - MSU s.r.o., která je přílohou č. 5 usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Moravská stavební unie - MSU s.r.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/09 Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kontejnerového zázemí parku Björnsonův sad s venkovním posezením, pergolou a s částí přilehlého parkového „náměstí“ nájemci Piknik box s.r.o.**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

„dohodu o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání“ s nájemcem MgA. Hana Severová, IČ: 04219813, 664 05, Velatice 151, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

**vybírání**

nabídku zájemce Piknik box s.r.o., IČ: 05154979, č.p. 262, 664 05 Velatice, na pronájem kontejnerového zázemí parku Björnsonův sad s venkovním posezením, pergolou a s částí přilehlého parkového náměstí, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**schvaluje**

•dle ust. § 102 odst. 2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění pronájem kontejnerového zázemí parku Björnsonův sad s venkovním posezením, pergolou a s částí přilehlého parkového náměstí na dobu neurčitou od 01.09.2016 zájemci Piknik box s.r.o., IČ: 05154979, č.p. 262, 664 05 Velatice

•smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání se zájemcem Piknik box s.r.o., která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem „dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání“ a „smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání“ a

**ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedených dokumentů zajistit.



Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/10 Přehled delegovaných pravomocí**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

přehled pravomocí RMČ BS delegovaných jednotlivým odborům ÚMČ BS, který tvoří přílohy č. 1 až 15 tohoto materiálu.

Termín: 24.08.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/11 Změna v redakční radě a ve funkci šéfredaktora Zpravodaje MČ**

**Brno-střed**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**odvolává**

z redakční rady a z funkce šéfredaktora Zpravodaje MČ Brno-střed pana Mgr. Romana Buriána a

**jmenuje**

do redakční rady a do funkce šéfredaktora Zpravodaje MČ Brno-střed paní Ing. Kateřinu Dobešovou s účinností od 1. 9. 2016.

Termín: 01.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/12 Dispozice s majetkem /16/338/ - Věcné břemeno p.č. 598, k.ú. Veverí (Údolní)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

s návrhem zřízení služebnosti - užívání části pozemku za úplaty - podílu o velikosti 14197/94830 na pozemku p.č. 598, k.ú. Veverí, zastavěnou bytovým domem č.p. 414 (Údolní 72), ve prospěch vlastníků bytu č. [REDAKCE] (Údolní 72) a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 12.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/13 Dispozice s majetkem /16/345/ - Nabytí p.č. 1483/1, 1484/1 a 1485/1, k.ú. Pisárky (Pisárecká)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

s návrhem nabytí pozemku p.č. 1485/1 o vým. 831 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba tělocvičny č.p. 268, dále části pozemku p.č. 1483/1 (dle GP č. 1506-10/2016 se jedná o p.č. 1483/7 o vým. 572 m<sup>2</sup>) a části pozemku p.č. 1484/1 (dle GP č. 1506-10/2016 se jedná o p.č. 1484/1 o vým. 572 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Pisárky, do majetku statutárního města Brna, z úrovně města a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 12.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/14 Dispozice s majetkem /16/349/ - Prodej, pronájem p.č. 747, k.ú. Trnitá (Dornych)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**trvá**

na usnesení 147. RMČ BS ze dne 8.10.2014, č.usn. 247.12. a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 12.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/15 Dispozice s majetkem /15/226/ - Odprodej p.č. 640, 642, k.ú. Staré Brno (Hlinky)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**revokuje**

usnesení 37. RMČ BS ze dne 21.9.2015, č.usn. 137.37.,

**souhlasí**

s návrhem odprodeje pozemků p.č. 640 o vým. 532 m<sup>2</sup> a p.č. 642 o vým. 22 m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Brno, společnosti Tenza plus s.r.o. za účelem výstavby dle ÚPmB a v souladu se schváleným investičním záměrem, až po vydání pravomocného územního rozhodnutí a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 12.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/16 Odsvěření domů**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

odsvěření bytových domů Křenová 150/45, Křenová 277/76, Podnásepní 86/2, Milady Horákové 1895/19, Plynárenská 263/8, Příční 121/13/15, Vlhká 179/22, Úvoz 517/14 k datu zahájení stavebních prací Bytovým odborem MMB a

**ukládá**

BO ÚMČ BS a OISBD ÚMČ BS zajistit součinnost s BO MMB dle dopisu BO MMB (č.j. MMB/0281059/2016 ze dne 18.7.2016).

Termín: 12.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesen **RMČ/2016/92/17 Společenství vlastníků jednotek - Grmelova 6**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

s provedením oprav společných částí bytového domu Grmelova 6 (č.p. 59 v k.ú. Štýřice) v rozsahu: odstranění vlhkosti ve sklepních prostorech, izolace kolem domu, provedení rekonstrukce elektrických rozvodů ve společných částech domu a oprava pavlačí, za podmínky souhlasu Odboru investičního a správy bytových domů OISBD ÚMČ BS jako správce a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko žadateli.

Termín: 15.09.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	nehlasoval	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/18 Prodej obecních vymezených bytových jednotek**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

usnesení Zastupitelstva města Brna přijatá na Z7/19. zasedání ZMB ze dne 21.6.2016 ve věci schválení záměru prodeje obecních vymezených bytových jednotek v k.ú. Veveří, Štýřice, Staré Brno, a v bytových domech Křenová 110/23, Solniční 145/8 a Soukenická 561/8,

**doporučuje**

ZMČ BS vzít na vědomí usnesení Zastupitelstva města Brna přijatá na Z7/19. zasedání ZMB ze dne 21.6.2016 ve věci schválení záměru prodeje obecních vymezených bytových jednotek v k.ú. Veveří, Štýřice, Staré Brno, a v bytových domech Křenová 110/23, Solniční 145/8 a Soukenická 561/8 a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/19 Žádost o narovnění právního stavu - Úvoz 18, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**neschvaluje**

narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy a trvá na vyklizení bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, uživatel: ■ a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/20 Žádost o narovnění právního stavu - Stará 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**neschvaluje**

narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Stará 2, Brno, uživatel: ■,

**trvá**

na podané žalobě o vyklizení bytu, žalovaný: ■ vedené u Městského soudu v Brně pod č.j. 43 C 62/2016 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/21 Žádost o vystavení nájemní smlouvy - Moravské nám. 14 b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**trvá**

na usnesení RMČ BS č. 166.25. ze dne 14.03.2016 [neschválení narovnění právního stavu k bytu č. ■, Moravské nám. 14b, Brno, uživatelé ■ s tím, že uživatelé jsou povinni vyklidit a vrátit byt pronajímateli a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/22 Žádost o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu - Konečného nám. 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**trvá**

na usnesení RMČ BS č. 182.55., písm. b/ ze dne 06.06.2016 [schválení skončení nájmu bytu č. ■■■, Konečného nám. 1, Brno, nájemci: ■■■■■■■■■■ písemnou dohodou ke dni 30.06.2016, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o skončení nájmu bytu a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2016 a vzetí na vědomí výpovědi nájemce z nájmu bytu č. ■■■, Konečného nám. 1, nájemci: ■■■■■■■■■■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.07.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného bytu písemnou dohodou ke dni 30.06.2016] a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a vyzvat žadatele k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/23 Žádost o zpětvzetí výpovědi - Lidická 17, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy a trvá na vyklizení bytu č. ■■■

Lidická 17, Brno, uživatel: ■■■■■■■■■■ a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	zdržel se	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/24 Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■■■, Hrnčířská 39, Brno, uživatelka ■■■■■■■■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 17.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.12.2015 do 30.09.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.10.2016 do 17.02.2023 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 252.195,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

**trvá**

b/ na usnesení RMČ BS č. 182.50. ze dne 06.06.2016 [[trvá na usnesení RMČ BS

č. 145.09., písm. j/ ze dne 09.11.2015 [schvaluje narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno, uživatel ■ na dobu určitou od 01.10.2015 do 01.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2015. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2015 do 30.09.2015 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.10.2015 do 01.12.2017 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 46.575,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,] s tím, že uživatel je povinen vyklidit a vrátit byt pronajímateli,]] a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením a vyzvat uživatele k vrácení vyklizeného bytu ve vztahu k bodu b/ v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/25 Žádost o uzavření nájemní smlouvy - Dornych 25a, Brno, byt č. ■ a ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**trvá**

na usnesení RMČ BS č. 232.07. ze dne 04.06.2014 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy a trvání na vyklizení bytu č. ■ a ■, Dornych 25a, Brno, uživatelé: ■ a ■

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/26 Žádost o prominutí pohledávky - Bayerova 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**doporučuje**

ZMČ BS vzít na vědomí, že původní nájemce bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, ■ dne 03.05.2016 zemřel,

**revokuje**

usnesení RMČ BS č. 166.19. ze dne 14.03.2016 [doporučení ZMČ BS schválit prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 100 % z celkové částky 487.634,24 Kč, tzn. 487.634,24 Kč, k bytu č. ■, Bayerova 26, Brno, žadatel: ■

**doporučuje**

ZMČ BS revokovat usnesení ZMČ BS č. 314.24. ze dne 04.05.2016 [schválení prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 100 % z celkové částky

480.458,44 Kč, tzn. 480.458,44 Kč, k bytu č. ■, Bayerova 26, Brno, žadatel: ■  
■ a

**ukládá**

vedoucí odboru bytového zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/27 Souhlas s narovnáním právního stavu**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

a/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Lidická 10, Brno, uživatelka ■  
■ na dobu určitou od 01.04.2016 do 30.06.2028, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2016. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.04.2016 do 30.06.2028 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 139.105,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Hlinky 46a, Brno, uživatel ■  
■ na dobu určitou od 01.02.2016 do 07.12.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.06.2015 do 30.06.2015 a od 01.08.2015 do 31.01.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.02.2016 do 07.12.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 330.904,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■, Kamenná 27a, Brno, uživatel ■  
■ na dobu určitou od 01.06.2016 do 17.04.2030, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.01.2015 do 31.05.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bude po dobu nájmu od 01.06.2016 do 17.04.2030 sníženo na částku 48,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 305.625,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/28 Nesouhlas s narovnáním právního stavu - Pekařská 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 6, Brno, uživatel ■ a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	zdržel se	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/29 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu a zúžení nájemní smlouvy po odstěhování - Vídeňská 14, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

že jediným nájemcem bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■ stal ■

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/30 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Masarykova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**revokuje**

usnesení č. RMČ/2016/84/39 ze dne 20.06.2016, a to pouze v části „Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně



zvýšit nájemné).“ a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit postup v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/31 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Francouzská 20, Brno, nájemci ■■■  
■■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 59,18 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, nájemce ■■■  
■■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Lidická 47, Brno, nájemce ■■■  
■■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Stavební 9, Brno, nájemci ■■■  
■■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Zahradníková 11, Brno, nájemci ■■■  
■■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy,

příčemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■ Pekařská 16, Brno, nájemce ■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křížová 6, Brno, nájemce ■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křídlovická 3, Brno, nájemce ■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ch/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Nové sady 16, Brno, nájemce ■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemci ■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného

platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

j/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

k/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křenová 18, Brno, nájemce ■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

l/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křídlovická 53, Brno, nájemce ■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

m/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křížová 8, Brno, nájemce ■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až m/ v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

#### Usnesení **RMČ/2016/92/32 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Nádražní 4, Brno, nájemce ■■■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou

úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Konečného nám. 1, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Leitnerova 7, Brno, nájemci ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Pekařská 6, Brno, ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 56, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit

nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Hrnčířská 39 Brno, nájemce ■  
■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Husova 9, Brno, nájemce ■  
■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

ch/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Lidická 49, Brno, nájemce ■  
■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, nájemce ■  
■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

j/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Orlí 9, Brno, nájemce ■  
■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

k/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Koblížná 9, Brno, nájemci ■  
■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018,

s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

l/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Starobrněnská 7 Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

m/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Vlhká 10, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až m/ v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

#### **Usnesení RMČ/2016/92/33 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

#### **schvaluje**

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, za nájemné ve výši

66,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, se splatností nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016,

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Vídeňská 24, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 40,12 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až f/ a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu

se svolením k vykonatelnosti“ ve vztahu k bodu a/ až f/ správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/34 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Biskupská 3, Brno, byt č. 3**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 3, Biskupská 3, Brno, nájemce FC ZBROJOVKA BRNO, a. s., IČ: 253 32 457, na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost dodatku k nájemní smlouvě (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/35 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 60, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu vázanému na výkon domovníckých prací, služební byt č. ■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, tj. na dobu výkonu domovníckých prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy (viz příloha č. 1), s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Náklady spojené se sepsáním notářského zápisu bude hradit pronajímatel. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a



**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/36 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu vázanému na výkon domovních prací, služební byt č. ■, Francouzská 20, Brno, nájemce ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, tj. na dobu výkonu domovních prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy (viz příloha č. 2), s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Náklady spojené se sepsáním notářského zápisu bude hradit pronajímatel. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření „dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti“ správcem bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/37 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Lidická 69, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 69, Brno, nájemci ■ na dobu určitou od 01.09.2016 do 31.08.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/38 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**neschvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, nájemce ■ a ■ a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/39 Společný nájem bytu - Orlí 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**neschvaluje**

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Orlí 6, Brno, dohodou s nájemci ■ a ■

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	zdržel se	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/40 Přejedání nájem bytu po úmrtí nájemce**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

a/ přechod nájmu bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ která zemřela dne 07.05.2016, na ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce: ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 07.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc,

**bere na vědomí**

b/ přechod nájmu bytu č. ■, Květinářská 2, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ který zemřel dne 18.04.2016, na ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Květinářská 2, Brno, nájemce: ■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.10.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc,

**bere na vědomí**

c/ přechod nájmu bytu č. ■, Sušilova 8, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ která zemřela dne 28.04.2016, na ■),

**bere na vědomí**

d/ přechod nájmu bytu č. ■, Vídeňská 97, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■ která zemřela dne 31.03.2016, na ■

a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ve vztahu k bodu a/ až d/ a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

**Usnesení RMČ/2016/92/41 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

a/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, se po úmrtí ■ která zemřela dne 06.05.2016, stal ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, nájemce: ■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.10.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

**bere na vědomí**

b/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Křížová 6, Brno, se po úmrtí ■ který zemřel dne 11.06.2016, stala ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ Křížová 6, Brno, nájemce: ■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.10.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny

nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 3 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/42 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

a/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Veveří 71, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veveří 71, Brno, nájemce: ■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.10.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

**bere na vědomí**

b/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, nájemce: ■, na dobu neurčitou, s účinností od 01.10.2016, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,29 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

**bere na vědomí**

c/ že jediným nájemcem bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 32, Brno, nájemce: ■ na dobu určitou od 01.10.2016 do 31.07.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy

č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ až c/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/43 Skončení nájmu bytu - Zahradníková 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

skončení nájmu bytu č. ■, Zahradníková 11, Brno, nájemce: ■  
■ k datu 12.07.2016, na základě oznámení nájemce podle § 2279 odst. (4) občanského zákoníku, že nehodlá v nájmu pokračovat a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/44 Výpověď nájmu bytu - Kopečná 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

podání výpovědi nájmu bytu dle § 2291 občanského zákoníku (viz příloha č. 3) - byt č. ■, Kopečná 9, Brno, nájemce: ■

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi nájmu bytu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výpovědi nájmu bytu.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/45 Výpověď nájemce z nájmu bytu**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

a/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Moravské nám. 12, Brno, nájemce ■  
■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů,

b/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■■■, Koliště 29, Brno, nájemce ■■■■■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.09.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a **ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

### Usnesení RMČ/2016/92/46 Výměny bytů (I. část) - Bayerova 5, Brno, byt č. ■■■

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bayerova 5, Brno, dosavadní nájemce: ■■■■■ na nové nájemce: ■■■■■

■■■■■ dosud bytem Heleny Malířové 13, Brno, byt č. ■■■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 25.05.2016, ve vztahu k bytu č. ■■■, Bayerova 5, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bayerova 5, Brno, noví nájemci: ■■■■■ ■■■■■ dosud bytem Heleny Malířové 13, Brno, byt č. ■■■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

### Usnesení RMČ/2016/92/47 Výměny bytů (II. část)

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

a/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bayerova 7, Brno, dosavadní nájemce: ■■■■■ na nového nájemce: ■■■■■ ■■■■■ dosud bytem Jánská 21, Brno, byt č. ■■■, s účinností ode dne fyzického

přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 30.03.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bayerova 7, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Jánská 21, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,-Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

**schvaluje**

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nového nájemce: ■ dosud bytem Vodova 56, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 27.05.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Vodova 56, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ve vztahu k bodu a/ a b/ a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/92/48 Výměny bytů (III. část) - Kounicova 63, Brno, byt č. ■ a Mášova 21, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nového nájemce: ■ dosud bytem Mášova 21, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, dosavadní nájemce: ■ na nového nájemce: ■ dosud bytem Kounicova 63, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 04.05.2016, ve vztahu k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno a ve vztahu k bytu č. ■, Mášova 21, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Mášova 21, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

**schvaluje**

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 63, Brno, nový nájemce: ■ dosud bytem Mášova 21, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 1 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení RMČ/2016/92/49 Uzavření nájemní smlouvy k bytu – Křížová ■, Brno, byt č. ■  
RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,



**trvá**

na usnesení č. 182.68. ze dne 06.06.2016 [schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■ (vzniklému sloučením bytu č. ■ s volným pokojem 1 bytu č. ■), Křížová ■, Brno, uživatel ■ na dobu neurčitou od 01.08.2016 za měsíční nájemné dle přílohy č. 2 (dle kvality bytu), (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. ■ (o ploše 49,36 m<sup>2</sup>), Křížová ■, Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.07.2016. Úhrada za užívání pokoje 1 bytu č. ■, Křížová ■, Brno (bez záloh na služby) je od 01.05.2016 do 31.07.2016 stanovena ve výši 88,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc], s tím, že počátek doby neurčité je stanoven místo „od 01.08.2016“ až „od 01.10.2016“, podmínka podpisu nájemní smlouvy místo „do 31.07.2016“ až „do 30.09.2016“ a úhrada za užívání pokoje 1 bytu č. ■, Křížová ■, Brno místo „do 31.07.2016“ až „do 30.09.2016“ a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/50 Nájemní smlouva k bytu opravenému vlastním nákladem nájemce - Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

změnu umořované částky (u bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, opraveného vlastním nákladem nájemce) z původní částky 421.622,- Kč na částku 504.010,- Kč,

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 29.04.2015 k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, nájemce ■ kterým se z důvodu změny umořované částky z původní 421.622,- Kč na 504.010,- Kč změní doba nájmu z původní „od 01.04.2015 do 31.12.2024“ na „od 01.04.2015 do 12.11.2026“ (viz příloha č. 2) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku č. 1 k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/51 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Botanická 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Botanická 39, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■■■■■ Královopolská 36, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) ■■■■■ Průchodní 1, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016, za podmínek uvedených v odst. 1) a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. 9, Průchodní 1, Brno a s podmínkou vyklizení a vrácení předmětného bytu, to vše před podpisem nájemní smlouvy, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/52 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Francouzská 20, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Francouzská 20, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s tímto žadatelem:

1) ■■■■■ Cejl 70, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/53 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Joštova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Joštova 3, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s tímto žadatelem:

1) ■ Vlhká 9, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/54 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Poříčí 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**revokuje**

usnesení RMČ BS RMČ/2016/86/57 ze dne 11.07.2016 [schválení uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Poříčí 39, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■ Kamenná 5, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho

sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.08.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2016 do 31.08.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) [redacted] Pindorf 15, Znojmo - Přímětice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 31.08.2016],

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Poříčí 39, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted] Pindorf 15, Znojmo-Přímětice

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) [redacted] Turgeněvova 2a, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

**Usnesení RMČ/2016/92/55 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Úvoz 61, Brno, byt č. [redacted]**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Úvoz 61, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted] Merhautova 159, Brno

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho

sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) [redacted] Radniční 1148, Frýdek-Místek

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

**Usnesení RMČ/2016/92/56 Uzavření nájemní smlouvy k bytu opravenému vlastním nákladem pronajímatele - Úvoz 88, Brno, byt č. [redacted]**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Úvoz 88, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) [redacted] Zbýšov 1, Zbýšov

s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž náklady na jeho sepsání hradí nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017, za nájemné ve výši 96,- Kč/m2/měsíc.

2) [redacted] Labská 29, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016, za podmínek uvedených v odst. 1) a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. [redacted], Labská 29, Brno před podpisem nájemní smlouvy, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.09.2016 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/57 Uzavření nájemní smlouvy – Francouzská 38, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy dle přílohy č. 6 - byt č. ■, Francouzská 38, Brno, nájemci

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

vedoucí bytového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/58 Neuzavření nájemní smlouvy - Pellicova 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

že nedošlo k uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pellicova 11, Brno, uživatel ■ z důvodů, které uvedl Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových ve sdělení ze dne 30.06.2016 (viz příloha č. 1) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/59 Vyřazení z evidence žadatelů o pronájem bytu**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

vyřazení žadatele: ■ Ochoz u Brna 78E, Ochoz u Brna (které byl přidělen byt č. ■, Bratislavská 36a, Brno, a která ve stanoveném termínu neuzavřela nájemní smlouvu) z evidence žadatelů o pronájem bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/60 Žádost o prominutí nájemného - prostor č. 201 a č. 202, Poříčí 39, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

prominutí nájemného (bez záloh na služby) za červenec 2016 ve výši 774,- Kč (tj. 90 % nájemného), prostor č. 201, Poříčí 39, Brno, žadatel: GIOMETAL s.r.o., IČ: 263 12

131, a za červenec 2016 ve výši 311,- Kč (tj. 90 % nájemného), prostor č. 202, Poříčí 39, Brno, žadatel: GIOMETAL s.r.o., IČ: 263 12 131 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/61 Žádost o skončení nájmu dohodou - prostor č. 106, Václavská 13, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**neschvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, prostor č. 106, Václavská 13, Brno, ke dni 30.06.2016, nájemce: REAL MUNDO s.r.o., IČ: 645 08 463,

**schvaluje**

podání výpovědi nájemci: REAL MUNDO s.r.o., IČ: 645 08 463, prostor č. 106, Václavská 13, Brno (viz příloha č. 2),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu prostoru a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/62 Žádost o skončení nájmu dohodou - prostor č. 201, Poříčí 39, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, prostor č. 201, Poříčí 39, Brno, ke dni 30.09.2016, nájemce: GIOMETAL s.r.o., IČ: 263 12 131, za podmínky úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním prostoru před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 30.09.2016 (viz příloha č. 3),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/63 Žádost o pronájem prostoru - Anenská 20, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**neschvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu prostoru (výměra 18,80 m<sup>2</sup>, umístění v I. NP)

na adrese Anenská 20, Brno žadatel: [REDAKCE], za účelem nájmu: hobby dílna a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/64 Žádost o snížení nájemného - prostor č. 101, Masarykova 6, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

že nájemce KANZELSBERGER a.s., IČ: 256 93 654 doručil dne 29.06.2016 na ÚMČ BS svoji žádost (viz příloha č. 1),

**neschvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu prostoru č. 101, Masarykova 6, Brno na úřední desce MČ BS z důvodu snížení nájemného a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/65 Žádost o revizi nájemného - prostor č. 101, Koblížná 11, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu prostoru č. 101, Koblížná 11, Brno, nájemce: ZELTNER s.r.o., IČ: 018 54 445, na úřední desce MČ BS, z důvodu snížení nájemného (původní nájemné: 2.847.808,- Kč/rok, nové nájemné: 2.352.228,- Kč/rok) na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017 a s tím souvisejícího snížení podnájemného - podnájemce: CeWe Color, a. s., IČ: 492 41 338 (původní podnájemné: 49.182,50 Kč/měsíc, nové podnájemné: 40.746,- Kč/měsíc) na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017 (viz příloha č. 6) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/66 Žádost o rozšíření účelu nájmu - prostor č. 101, Milady Horákové 22, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,



**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru změny nájemní smlouvy, prostor č. 101, Milady Horákové 22, Brno, nájemce: IQ Roma servis, z.s., IČ: 653 41 511 na úřední desce MČ Brno-střed, z důvodu rozšíření stávajícího účelu nájmu o provozování tréninkové kavárny s tím, že výše nájemného bude stanovena dle současné výše (viz příloha č. 2)

a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/67 Přehled volných prostorů**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

Přehled volných prostorů (viz příloha č. 1).

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/68 Volné prostory k pronájmu (I. část)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

zveřejnění aktuálně volných prostorů k pronájmu (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/69 Volné prostory k pronájmu (II. část)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

zveřejnění aktuálně volných prostorů k pronájmu (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS (s výjimkou prostoru č. 102, Kobližná 9, Brno, s výjimkou prostoru č. 102, Opletalova 4, Brno a s výjimkou prostoru č. 201, Poříčí 37, Brno), přičemž u pronájmu prostorů č. 201 až č. 206, č. 208 a č. 209, Kopečná 40, Brno bude stanoveno minimální nájemné 2.000,- Kč/měsíc/1 parkovací stání,

**schvaluje**

předání prostoru č. 102, Kobližná 9, Brno a prostoru č. 102, Opletalova 4, Brno OISBD k dalšímu posouzení a řešení (z hlediska technického stavu),

**schvaluje**

zařazení prostoru č. 201, Poříčí 37, Brno do nabídky dlouhodobě volných prostorů k pronájmu zveřejněných na úřední desce MČ BS a

**ukládá**

odboru bytovému postupovat v souladu s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

**Usnesení RMČ/2016/92/70 Volný prostor k pronájmu - prostor č. 101, Beethovenova 3, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

zveřejnění aktuálně volného prostoru k pronájmu (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS a

**ukládá**

odboru bytovému zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

**Usnesení RMČ/2016/92/71 Volný prostor k pronájmu - prostor č. 101, Stará 24, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

předání prostoru č. 101, Stará 24, Brno OISBD k dalšímu posouzení a řešení (z hlediska technického stavu) a

**ukládá**

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

**Usnesení RMČ/2016/92/72 Výpověď z nájmu - prostor č. 203, Lidická 8, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu - prostor č. 203, Lidická 8, Brno, nájemce: [REDAKCE] s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.09.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním prostoru a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/73 Výpověď z nájmu - prostor č. 202, Poříčí 39, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu - prostor č. 202, Poříčí 39, Brno, nájemce: GIOMETAL s.r.o., IČ: 263 12 131 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.09.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním prostoru a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/74 Výpověď z nájmu - prostor č. 103, Cejl 49, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu - prostor č. 103, Cejl 49, Brno, nájemce: Milena Juříčková, IČ: 743 74 087 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.08.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním prostoru, přičemž jediným nájemcem zůstane společnost HABEX, s.r.o., IČ: 494 34 837 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.08.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/75 Výpověď z nájmu - prostor č. 104, Milady Horákové 17, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu - prostor č. 104, Milady Horákové 17, Brno, nájemce: MASOCOM s.r.o., IČ: 292 74 044 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.08.2016 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním prostoru a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.08.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/76 Nezaslání výpovědi nájemci - prostor č. 202, Křídlovická 58, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

že nájemci [REDAKCE] prostor č. 202, Křídlovická 58, Brno nebyla zaslána výpověď z nájmu prostoru (z důvodu zániku výpovědního důvodu - tj. zánik dluhu existujícího ke dni projednání výpovědi v RMČ BS).

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/77 Doručené podání - prostor č. 103, Orlí 8, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

že společnost CK IASON HELLENIC s.r.o. doručila dne 04.07.2016 na ÚMČ BS svůj přípis (viz příloha č. 1) a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/78 Zveřejnění záměru pronájmu - prostor č. 101, Cejl 28, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu prostoru č. 101, Cejl 28, Brno, nájemce: Kumpanie Moravských Polí z. s., IČ: 040 94 034 na úřední desce MČ BS za stávajících smluvních podmínek (viz příloha č. 1) a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění adresného záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 22.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/79 Výpověď z nájmu - prostor č. 101, Solniční 8, Brno**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/80 Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1,

**ukládá**

vedoucímu Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/81 Návrh obecně závazné vyhlášky - Statut města Brna**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu s požadavkem na změnu článku 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna spočívající ve vypuštění textu "*v případě souběhu dvou a více žádostí a v případě zřízení vyhrazeného parkování pro osoby se zdravotním postižením - držitele průkazů ZTP a ZTP/P a v případě zřízení restauračních zahrádek*" a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ Brno-střed předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/82 Žádosti o výpůjčky sálu společenského centra ÚMČ BS**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

s výpůjčkou sálu společenského centra ÚMČ Brno-střed žadateli - Svaz důchodců ČR, Městská organizace Brno, IČ 69706824, se sídlem Běhounská 17, 602 00 Brno,

**souhlasí**

s výpůjčkou sálu společenského centra ÚMČ Brno-střed žadateli - paní [REDAKCE] bytem Karla IV. 2592, 530 02 Pardubice,

**souhlasí**

s výpůjčkou sálu společenského centra ÚMČ Brno-střed žadateli - Magistrát města Brna, Odbor zdraví, IČ 44992785, se sídlem Dominikánské nám. 3, 602 00 Brno a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: 06.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/83 Leitnerova 24 – žádost o navýšení nákladů na opravy bytu č. ■, ■■**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

s navýšením nákladů na stavební úpravy bytu č. ■ v bytovém domě Leitnerova 24, Brno, na částku 316 312,- Kč vč. DPH, tj. o 25 579,- Kč vč. DPH,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dodatku k inominátní smlouvě na navýšení nákladů na opravy bytu a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/84 Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

s výpůjčkou sálu společenského centra ÚMČ Brno-střed žadateli - Akademie nevšedního vzdělávání, s.r.o., IČ 29303567, se sídlem Příkop 4, 602 00 Brno a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ BS

Termín: 06.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/85 VZMR Orlí 9 – modernizace výtahu - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Orlí 9 - modernizace výtahu“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č.1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČ: 60696052,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/86 VZMR Projektová dokumentace na opravy bytů – Cejl 28 byt č. 9, Francouzská 20 byt č. 12, Příční 24 byt č. 8 - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Projektová dokumentace na opravy bytů - Cejl 28 byt č. 9, Francouzská 20 byt č. 12, Příční 24 byt č. 8“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č.1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem POParch s.r.o., Volfova 2131/8, 612 00 Brno, IČ: 04593103,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/87 VZMR Jánská 16 – oprava dvorní fasády**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Jánská 16 - oprava dvorní fasády“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: MTc-stav, s.r.o., Slunečná 480/4, 634 00 Brno, IČ: 25538543,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a MTc-stav, s.r.o., Slunečná 480/4, 634 00 Brno, IČ: 25538543, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a MTc-stav, s.r.o., Slunečná 480/4, 634 00 Brno, IČ: 25538543,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/88 Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

Zprávu o průběhu realizace projektu Prevence bezdomovectví za 2. čtvrtletí roku 2016, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/89 PV Zahradníková 9,11,13,15- návrh na ukončení smlouvy**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

s ukončením Smluv o výstavbě a nájmu bytu č.FOBK2285, č. FOBK2286, č.FOBK2287, č.FOBK2288, a to buď formou výpovědi popřípadě formou návrhu dohody dle právního rozboru (viz. příloha č.1),

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit u zpracovatele právní analýzy Výpovědi smluv dle právní analýzy a Návrhy na dohodu o ukončení Smluv a vypořádání veškerých práv a povinností mezi stranami (viz. příloha č.1) a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů předložit do RMČ BS zpracované Výpovědi smluv a Návrhy na dohodu o ukončení Smluv a vypořádání veškerých práv a povinností dle právní analýzy (viz. příloha č.1) k odsouhlasení.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/90 Koncese malého rozsahu – Provozovatel tepelných zdrojů ÚMČ Brno-střed**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

doporučení hodnotící komise uvedené v "Písemné zprávě o posouzení a hodnocení nabídek obdobně jako dle § 80 ZVZ" a výběr nejvhodnější nabídky na koncesi malého rozsahu - Provozovatel tepelných zdrojů ÚMČ Brno-střed, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**schvaluje**

následující pořadí nabídek uchazečů:

1) Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno, IČ: 46347534,

2) COM - TIP a.s., Družstevní 1395/8, 140 00 Praha 4, IČ: 25621513,

**schvaluje**

jako nejvhodnější nabídku uchazeče Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno, IČ: 46347534, na koncesi malého rozsahu - Provozovatel tepelných zdrojů ÚMČ Brno-



střed včetně Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie, Obchodních podmínek o poskytování havarijní služby a Nájemní smlouvy na pronájem tepelných zařízení - plynových kotelen/výměňíkových stanic (koncesní smlouva), které jsou nedílnou součástí nabídky uchazeče a tvoří přílohou č. 3 tohoto usnesení,

**ukládá**

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Rozhodnutí zadavatele obdobně jako dle § 81 ZVZ“, které je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

**ukládá**

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Písemnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek obdobně jako dle § 80 ZVZ“, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**ukládá**

starostovi MČ Brno-střed podepsat Smlouvy, které tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení a

**ukládá**  
vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedených dokumentů zajistit a zaslat výpis usnesení zástupci zadavatele.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/91 Technická oprava usnesení RMČ/2016/88/25**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

technickou opravu usnesení RMČ BS č. RMČ/2016/88/25 ze dne 25. 7. 2016,  
z původního znění:

„souhlasí se slevou z nájemného pro nájemce prostor sloužících podnikání č. 103 v domě Starobrněnská 15, Brno, nájemce VAVAVOOM s. r. o., IČ 049 30 941, o **3 119,14 Kč/m2/rok** (tj. na 300,- Kč/m2/rok), od 1. 7. 2016 do doby provedení oprav, nejdéle však do 30. 9. 2016,“

se opravuje takto:

**souhlasí**

se slevou z nájemného pro nájemce prostor sloužících podnikání č. 103 v domě Starobrněnská 15, Brno, nájemce VAVAVOOM s. r. o., IČ 049 30 941, o **5 710,78 Kč/m2/rok** (tj. na 300,- Kč/m2/rok), od 1. 7. 2016 do doby provedení oprav, nejdéle však do 30. 9. 2016,"

v ostatním zůstává usnesení beze změny.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/92 VZMR Opravy bytů – Lidická 49 byt č. 3 a Botanická 23 byt č. 10,**

**aktuální stav**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

aktuální stav při VZMR Oprava bytů - Lidická 49 byt č. 3 a Botanická 23 byt č. 10 a vzájemné započtení pohledávek mezi spol. PENNANT PART s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ: 04334426 a statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed,

**schvaluje**

dohodu o započtení vzájemných pohledávek mezi spol. GEDASS PENNANT PART s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ: 04334426 a statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dohody o započtení vzájemných pohledávek mezi spol. PENNANT PART s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ: 04334426 a statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed,

**pověřuje**

vedoucím OISBD podpisem dohody započtení vzájemných pohledávek,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené dohody zajistit,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Dokončení oprav bytů - Lidická 49 byt č. 3 a Botanická 23 byt č. 10 - dokončení“ jako nejhodnější nabídku uchazeče: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín, IČ: 71002251,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Martinem Kottem, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín, IČ: 71002251, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Martinem Kottem, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín, IČ: 71002251

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem této smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/93 VZMR ZŠ Rašínova 3 – oprava střechy a oprava balustrád – prominutí pohledávky**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**odkládá**

rozhodnutí.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/94 Den bez aut - uzavírka komunikace**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

s povolením uzavírky místní komunikace v ulici Nádražní při realizaci akce "Den bez aut" v rozsahu uvedeném v žádosti OD MMB v příloze č. 1 a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky usnesení odeslat OD MMB.

Termín: 31.08.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/95 Vyhrazené parkovací stání pro osoby se ZTP, ZTP/P**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**uděluje**

souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro žadatelku [REDAKCE]

Veselá 237/37, 602 00 Brno,

**uděluje**

souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro žadatele [REDAKCE] Jircháče

181/5, 602 00 Brno a

**pověřuje**

Útvar 3. místostarostky souhlasy vystavit a předat Oddělení dopravy Odboru dopravy a majetku ÚMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/96 Malé pivovary na Zelňáku - schválení akce a smlouvy o spolupráci**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

s konáním akce Malé pivovary na Zelňáku v podobě dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

Smlouvu o spolupráci při zajištění pořádání akce Malé pivovary na Zelňáku uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Jaroslavem Zelinou, Cihlářská 636/15a, 602 00 Brno, IČO: 72482869 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed jejím podpisem a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky podpis zajistit.

Termín: 02.09.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/97 Souběh žádostí o povolení ZUK - nám. Svobody**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**uděluje**

souhlas se zvláštním užíváním komunikace žadatelce [REDAKCE], U Luhu 280/5, 635 00 Brno za účelem umístění záboru dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a to v termínu od 15. do 30. 9. 2016,

**uděluje**

souhlas se zvláštním užíváním komunikace žadateli KDU-ČSL, Karlovo nám. 317/5, 120 00 Praha, IČO: 00442704 - okresní kancelář Brno-město, Vranovská 61, 614 00

Brno za účelem umístění záboru dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, a to v termínu od 19. 9. do 7. 10. 2016,

**uděluje**

souhlas se zvláštním užíváním komunikace žadateli PROMO PLANET, s.r.o., Cornova 904/52, 618 00 Brno, IČO:27718409 za účelem umístění záboru dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, a to v termínu od 27. 9. do 9. 10. 2016,

**uděluje**

souhlas se zvláštním užíváním komunikace žadateli SNIP&CO, reklamní společnost, s.r.o., Špitálka 41, 602 00 Brno, IČO: 46966234 za účelem umístění záboru dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, a to v termínu 2. 10. 2016 a

**ukládá**

Oddělení dopravy Odboru dopravy a majetku žadatele vyrozumět.

Termín: 31.08.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/98 Výběr dodavatele k zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů studené a teplé vody**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**bere na vědomí**

doporučení hodnotící komise uvedené ve "Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek" dle § 80 zák. č. 137/2006 Sb., zákon o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na výběr nejvhodnější nabídky na VZ na stavební práce „Výběr dodavatele k zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů studené a teplé vody“, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**schvaluje**

následující pořadí nabídek uchazečů:

- 1) AGO-TOP, s.r.o., Palackého 212/32, 664 51 Šlapanice, IČ: 25561057,
- 2) KALÁB-stavební firma, spol. s r.o., Vídeňská 849/15, 639 00 Brno, IČ: 49436589,

**schvaluje**

jako nejvhodnější nabídku uchazeče AGO-TOP, s.r.o., Palackého 212/32, 664 51 Šlapanice, IČ: 25561057, na VZ na stavební práce „Výběr dodavatele k zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů studené a teplé vody“ včetně Smlouvy o dílo, která je součástí nabídky tohoto uchazeče a je přílohou č. 3 tohoto usnesení,

**ukládá**

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Oznámení zadavatele“ o výběru nejvhodnější nabídky, dle ustanovení § 81 zák. č. 137/2006 Sb., zákon o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, které je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

**ukládá**

starostovi MČ Brno-střed podepsat „Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek dle § 80 ZVZ“, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

**ukládá**

starostovi MČ Brno-střed podepsat Smlouvu o dílo, která je přílohou č. 3 tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedených dokumentů zajistit, zaslat výpis usnesení zástupci zadavatele a předložit Smlouvu o dílo k podpisu starostovi MČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/99 Vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ve věci zařazení nového místa výkonu činnosti MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, p.o.**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**souhlasí**

se vzdáním se práva na odvolání proti rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, ze dne 17.08.2016, č.j. JMK 126603/2016 a

**pověřuje**

Odbor školství, sportu, kultury a mládeže MČ Brno-střed informovat Krajský úřad Jihomoravského kraje a ředitelku MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, příspěvková organizace.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/100 Uzavření smlouvy k mezinárodnímu projektu CERIEcon (CENTRAL EUROPE Regional Innovation Ecosystems)**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Vienna Board of Education, European Office - A-1080 Vienna, Auerspergstrasse 15/42, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Vienna Board of Education, European Office - A-1080 Vienna, Auerspergstrasse 15/42,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

tajemníkovi ÚMČ BS podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 31.08.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/92/101 Pravidla pronájmu bytů v MČ BS a Kritéria a způsob pro výběr žadatelů o pronájem bytu v MČ BS**

RMČ BS na 92. zasedání, konaném dne 22.08.2016,

**schvaluje**

zahájení procesu aktualizace platných „Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed“ a „Kritérií a způsobu pro výběr žadatelů o pronájem bytu v městské části Brno-

střed“ a to především v návaznosti na „umořování“ uznaných nákladů nájemců na opravy bytů a

**ukládá**

odboru bytovému zpracovat aktualizaci platných „Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed“ a „Kritérií a způsobu pro výběr žadatelů o pronájem bytu v městské části Brno-střed“ a zajistit její projednání.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Doležel	Bořecký	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	omluven	pro	pro	pro	pro