

PROGRAM 97. RMČ BS

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. VZ na akci „Kluziště na Moravském náměstí“ – dodatečná informace | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 3. Mezipatra, z.s.- žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Landa Martin |
| 4. Výběrové řízení - Zelný trh 2017 | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 5. Zřízení přechodu na ulici Husova | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 6. Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2016 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 7. Finanční neinvestiční transfer - Musica Poetica, z.s. | Matejov Tomáš, Ing. |
| 8. Finanční neinvestiční transfer - Spolek přátel výtvarného umění, z.s. | Matejov Tomáš, Ing. |
| 9. Finanční neinvestiční transfer - <i>Klub přátel umění v České republice</i> , z.s. | Matejov Tomáš, Ing. |
| 10. Finanční neinvestiční transfer - Ing. Petra Chaloupková, Balladine | Matejov Tomáš, Ing. |
| 11. Finanční neinvestiční transfer - O.S. NABOSO | Matejov Tomáš, Ing. |
| 12. Finanční neinvestiční transfer - Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace | Matejov Tomáš, Ing. |
| 13. Finanční neinvestiční transfer - Mgr. Petr Lukas, OSVČ | Matejov Tomáš, Ing. |
| 14. Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS | Liškutin Petr |
| 15. Záměr nájmu nemovité věci - salonek společenského centra ÚMČ BS | Liškutin Petr |
| 16. Starobrněnská 15 - žádost o sídlo spolku v Občanském klubu | Liškutin Petr |
| 17. Jana Uhra 1 – dohoda o provedených pracích, ██████████ | Liškutin Petr |
| 18. Kobližná 15 – umoření nákladů za opravy bytu, ██████████ | Liškutin Petr |
| 19. Souhlas s opravami bytu pro stávající nájemce – delegace na vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů | Liškutin Petr |
| 20. VZMR Zajištění technického dozoru investora (TDI) při zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů studené a teplé vody | Liškutin Petr |
| 21. VZMR Jánská 7 – zajištění technického dozoru investora (TDI) a výkon činnosti koordinátora BOZP | Liškutin Petr |
| 22. Technická oprava usnesení RMČ/2016/95/43 | Vernerová Dana, Mgr. |
| 23. Výměny bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 24. Výměny bytů - Francouzská 58, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 25. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce | Vernerová Dana, Mgr. |
| 26. Rozšíření předmětu nájmu - Moravské nám. 12, Brno, byt č. █████ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 27. Souhlas s narovnáním právního stavu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (IV. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (V. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Hybešova 65b, Brno, | Vernerová Dana, Mgr. |

- byť č. ■
34. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 39, Brno, byť č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
35. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Cejl 49, Brno, byť č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
36. Žádost o vráćení částky – Orlí 26, Brno, byť č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
37. Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Lidická 47, Brno, byť č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
38. Uzavření nájemní smlouvy – Francouzská 38, Brno, byť č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
39. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS Vernerová Dana, Mgr.
40. Vyklizení bytu – Leitnerova 24, Brno, byť č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
41. Vyklizení bytu – Václavská 3, Brno, byť č. ■ Vernerová Dana, Mgr.
42. Organizační změna Štika Petr, Bc, MBA, LL.M.
43. Organizační řád Sodomka Jiří, Ing. Mgr.
44. Uzavření Smlouvy o provozování a správě hodin na území MČ Brno-střed Švachula Jiří
45. Podlimitní VZ na stavební práce s názvem – „Úprava parku ve vnitrobloku Poříčí, Zahradnická, Křídlovická, Ypsilantiho, Brno“ Hrnčír Zbyněk, Mgr.
46. Výpověď z nájmu - prostor č. 101, Solniční 8, Brno Vernerová Dana, Mgr.
47. VZ na dodatečné služby ke stávající VZ „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území MČ Brno-střed a údržba veřejné zeleně ve správě MČ Brno-střed-lokalita Historické jádro“–schválení jednacího řízení bez uveřejnění Hrnčír Zbyněk, Mgr.
48. Moravské nám. 14a, b – stavební úpravy, oprava uliční a dvorní fasády vč. oken, oprava střech vč. zateplení a oprava společných prostor domu – schválení zadávací dokumentace I. kolo Liškutin Petr
49. Koncese malého rozsahu – Provozovatel tepelných zdrojů – Smlouva o dílo o poskytování havarijní služby Liškutin Petr
50. Různé - informace, zprávy členů rady Landa Martin
51. Ověření zápisu
52. Závěr

USNESENÍ 97. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2016/97/02 VZ na akci „Kluziště na Moravském náměstí“ – dodatečná informace**
RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

Dodatečnou informaci k zadávacím podmínkám VZ č. 1/16284 „Kluziště na Moravském náměstí“, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

Odůvodnění veřejné zakázky „Kluziště na Moravském náměstí“, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

schvaluje

změnu v kupní smlouvě, která je součástí zadávací dokumentace VZ „Kluziště na Moravském náměstí“, a která tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem Dodatečné informace a odůvodnění VZ a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis výše uvedených dokumentů zajistit a seznámit společnost DEA Energetická agentura, s.r.o. s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/03 Mezipatra, z.s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**
RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

poskytnutí záštity starostou MČ BS a užití znaku MČ BS - Mezipatra, z.s. při pořádání filmového festivalu "17th Mezipatra Queer Film Festival" a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 28.09.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/04 Výběrové řízení - Zelný trh 2017**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

znění Výzvy k obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a to včetně příloh - Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle př. č. 2, Přihlášky dle přílohy č. 3, Výkresové dokumentace prodejního zařízení dle přílohy č. 4 a orientačního nákresu tržiště dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

schvaluje

Provozní řád pro rok 2017 dle přílohy č. 6, Smlouvu o nájmu věci movité dle přílohy č. 7 a dokument Pronájem prodejního vybavení a související služby dle přílohy č. 8 tohoto materiálu,

deleguje

pravomoc uzavírat a ukončovat Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb a Smlouvu o nájmu věci movité na správce trhu, pana Tomáše Práška a pana Petra Lacka,

ukládá

Útvaru 3. místostarostky zajistit zveřejnění Výzvy na úřední desce ÚMČ Brno-střed a

ukládá

Oddělení vnějších vztahů zveřejnit Výzvu na webu trhů a webových stránkách městské části následně po jejím zveřejnění na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/05 Zřízení přechodu na ulici Husova**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

žádá

vzhledem ke zprovoznění parkovacího domu na ulici Panenská zřídit přechod na ulici Husově v oblasti mezi Uměleckoprůmyslovým muzeem a Střední školou umění a designu v návaznosti na zřízení plánované zastávky MHD na znamení a

ukládá

Útvaru 3. místostarostky odeslat žádost Odboru dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: 30.09.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/06 Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2016**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 19 na rok 2016, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/07 Finanční neinvestiční transfer - Musica Poetica, z.s.**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Musica poetica, z.s. se sídlem Vojtova 1, 639 00 Brno, IČ: 270 08 550 ve výši 5 000,- Kč na podporu uspořádání hudebně dramatických představení "Händel v Itálii" a "Barokní ženy",

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.10.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/08 Finanční neinvestiční transfer - Spolek přátel výtvarného umění, z.s.**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer - Spolek přátel výtvarného umění, z.s. se sídlem Neumannova 263/42, 602 00 Brno, IČ: 038 29 499 na podporu uspořádání výstavy děl Bohumíra Matala v Londýně a

ukládá

Odboru ekonomickému seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: 31.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/09 Finanční neinvestiční transfer - Klub přátel umění v České republice, z.s.**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Klub přátel umění v České republice, z.s. se sídlem Kšírova 173/196, 619 00 Brno, IČ: 485 12 834 ve výši 12.000,- Kč na podporu uspořádání třetího ročníku Podzimního divadelního festivalu 2016 a

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/10 Finanční neinvestiční transfer - Ing. Petra Chaloupková, Balladine**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Ing. Petra Chaloupková, Balladine se sídlem Kounicova 91, 602 00 Brno, IČ: 885 07 793 ve výši 5 000,- Kč na podporu organizace letní baletní školy,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.10.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/11 Finanční neinvestiční transfer - O.S. NABOSO**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - O.S. NABOSO se sídlem Nálepkova 30b, 637 00 Brno, IČ: 265 66 028 ve výši 5.000,- Kč na podporu slavnostního ukončení Snow film festu 2016 a

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/12 Finanční neinvestiční transfer - Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace, se sídlem Lidická 50, 658 12 Brno ve výši 9 000,- Kč na podporu realizace akce "Festival zdraví a pohody",

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.10.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/13 Finanční neinvestiční transfer - Mgr. Petr Lukas, OSVČ**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer - Mgr. Petr Lukas, OSVČ, se sídlem Kunštátská 11, 621 00 Brno, IČ: 724 14 171 ve výši 10 000,- Kč na podporu uspořádání Výstavy betlémů,

schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou č.2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru ekonomickému podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.10.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/14 Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

souhlasí

s výpůjčkou sálu společenského centra ÚMČ Brno-střed žadateli - Sportovní Klub policie KOMETA BRNO z.s., se sídlem Bauerova 5, 602 00 Brno, IČ 41604164, dne 28.10.2016,

schvaluje

Smlouvu o výpůjčce uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Sportovním Klubem policie KOMETA BRNO, z.s.,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Sportovním Klubem policie KOMETA BRNO, z.s.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 07.10.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/15 Záměr nájmu nemovité věci - salonek společenského centra ÚMČ BS**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

adresný záměr pronájmu salonku společenského centra ÚMČ BS Dominikánská 2, pro
žadatele [REDACTED], bytem Smetanovo nábřeží [REDACTED], 682 01 Vyškov,

ukládá

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podepsat záměr
pronájmu MČ BS a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 07.10.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/16 Starobrněnská 15 - žádost o sídlo spolku v Občanském klubu**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

souhlasí

s udělením souhlasu s umístěním sídla spolku "Orel jednota Brno-Masarykova čtvrť"
v prostorách Občanského klubu Starobrněnská 15, Brno, a

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem souhlasu dle výše
uvedeného.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/17 Jana Uhra 1 – dohoda o provedených pracích, [REDACTED]**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

souhlasí

s uzavřením dohody o provedených pracích mezi nájemcem bytu č. [REDACTED] v bytovém domě
Jana Uhra 1, Brno, [REDACTED] a statutárním městem Brnem, městskou částí
Brno-střed za podmínky úhrady případného dluhu, s účinností od 1. 9. 2014, která je
přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedené
dohody o provedených pracích,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření dohody
o provedených pracích dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ
Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/18 Koblížná 15 – umoření nákladů za opravy bytu,** [REDACTED]

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/19 Souhlas s opravami bytu pro stávající nájemce – delegace na vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/20 VZMR Zajištění technického dozoru investora (TDI) při zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů studené a teplé vody**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Zajištění technického dozoru investora (TDI) při zajištění dodávky a montáže bytových vodoměrů studené a teplé vody“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: Ing. Marek Vaňhara, Košinoва 830/55, 612 00 Brno, IČ: 64311244,

schvaluje

příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Ing. Markem Vaňharou, Košinoва 830/55, 612 00 Brno, IČ: 64311244, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Ing. Markem Vaňharou, Košinoва 830/55, 612 00 Brno, IČ: 64311244,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příkazní smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/21 VZMR Jánská 7 – zajištění technického dozoru investora (TDI) a výkon činnosti koordinátora BOZP**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Jánská 7 - zajištění technického dozoru

s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Návrhu na uzavření dohody o postoupení nájemní smlouvy k bytu (směna bytu)“ ze dne 03.08.2016, ve vztahu k bytu č. ■■■, Orlí 22, Brno a ve vztahu k bytu č. ■■■, Orlí 22, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 22, Brno, nový nájemce: ■■■■■■■■■■ dosud bytem Orlí 22, Brno, byt č. ■■■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého bude stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Orlí 22, Brno, nový nájemce: ■■■■■■■■■■ dosud bytem Orlí 22, Brno, byt č. ■■■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno dle přílohy č. 2 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého bude stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením ve vztahu k bodu a/ až c/ a zajistit vystavení nájemních smluv ve vztahu k bodu c/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/24 Výměny bytů - Francouzská 58, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

uzavření dohody o vypořádání částky předplaceného nájemného k bytu č. ■■■ v domě Francouzská 58, Brno (viz příloha č. 2), s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dohody o vypořádání předplaceného nájemného a s podmínkou podpisu dohody o vypořádání předplaceného nájemného, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o vypořádání částky předplaceného nájemného k bytu č. ■■■, Francouzská 58, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit zpracování a podpis dohody o vypořádání v souladu s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/25 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

bere na vědomí

a/ přechod nájmu bytu č. ■, Sušilova 8, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■, která zemřela dne 20.05.2016, na ■,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Sušilova 8, Brno, nájemce: ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 20.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

bere na vědomí

b/ přechod nájmu bytu č. ■, Botanická 37, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce ■, která zemřela dne 27.06.2016, na ■,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 37, Brno, nájemce: ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 27.06.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 4 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu a/ a b/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/26 Rozšíření předmětu nájmu - Moravské nám. 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

neschvaluje

rozšíření předmětu nájmu o volný prostor (o ploše cca 3,5 m²), který by náležel k bytu č. ■■■, Moravské nám. 12, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/27 Souhlas s narovnáním právního stavu**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

b/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživateli do oprav bytu č. ■■■, Nové sady 32, Brno, uživatelé ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.09.2016 do 01.08.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.08.2016 do 31.08.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2016 do 01.08.2023 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 249.169,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu,

c/ narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■■■, Lidická 32, Brno, uživatel ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.10.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.01.2016 do 31.07.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.08.2016 do 31.10.2023 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 407.503,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu b/ a c/ v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/28 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady

závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc,

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 16 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Mendlovo nám. 12, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 16 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Cejl 35, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 %,

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Stará 2, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 %,

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křenová 55, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 %,

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Gallašova 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 16 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m²/měsíc,

i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Úvoz 118, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 16 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

j/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křídlovická 61, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 16 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

k/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Koblížná 13, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 16 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

l/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Vídeňská 14, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce,

který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc,

m/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Úvoz 118, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 16 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

n/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Grmelova 10, Brno, nájemci ■■■■■■■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro ve výši 96,29 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 %,

o/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křídlovická 54, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 05.11.2016 do 30.11.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,29 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 %,

p/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Körnerova 8, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 %,

q/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro ve výši 40,12 Kč/m2/měsíc,

r/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Opletalova 4, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být

splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 16 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

s/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Lidická 10, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 16 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až s/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení RMČ/2016/97/29 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Veverí 51, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 6 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m²/měsíc,

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křenová 45, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■

██████████, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Bratislavská 46, Brno, nájemce ██████████, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc,

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Cejl 49, Brno, nájemce ██████████, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až f/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení RMČ/2016/97/30 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (III. část)

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Vachova 3, Brno, nájemci ██████████ a ██████████, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Poštovská 1, Brno, nájemci ██████████ a ██████████, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Francouzská 20, Brno, nájemce

██████████, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Dornych 25a, Brno, nájemce Daňo ██████████, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Bratislavská 39, Brno, nájemce ██████████, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc,

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Bratislavská 39, Brno, nájemce ██████████, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc,

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Francouzská 20, Brno, nájemce ██████████, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %,

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. █████, Vídeňská 36, Brno, nájemce ██████████, na dobu určitou od 12.10.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné),

i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Masarykova 14, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno pro jednotlivá období dle přílohy č. 5 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až i/ a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" ve vztahu k bodu e/ a g/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/31 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (IV. část)**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k bytu č. ■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016,

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016,

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) k bytu č. ■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až c/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/32 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (V. část)**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Dornych 29, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Traubova 7, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 8 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemného), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné) a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ a b/ a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" ve vztahu k bodu a/ správcem bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/33 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Hybešova 65b, Brno,**

byt č. ■

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.10.2016 do 31.10.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 48,15 Kč/m2/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/34 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Bratislavská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu vázanému na výkon domovníckých prací, služební byt č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 31.10.2017, tj. na dobu výkonu domovníckých prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy (viz příloha č. 2), s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016. Náklady spojené se sepsáním notářského zápisu bude hradit pronajímatel. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/35 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu - Cejl 49, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemce ■ a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/36 Žádost o vrácení částky – Orlí 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

bere na vědomí

že předmětem nájmu bytu č. ■■■, Orlí 26, Brno, nájemci: ■■■ a ■■■, od 01.08.2015 není balkon o ploše 1 m² uvedený ve výpočtovém listě platném od 01.08.2015,

schvaluje

vrácení částky ve výši čistého nájemného za balkon o ploše 1 m², byt č. ■■■, Orlí 26, Brno, za období od 01.08.2015 do 31.07.2016 ve výši 576,98 Kč a dále za měsíce srpen 2016, září 2016 a říjen 2016 ve výši skutečně uhrazené částky čistého nájemného za balkon o ploše 1 m², žadatelé: ■■■ a ■■■, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu bez uvedení balkonu o ploše 1 m², s účinností od 01.11.2016, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vrácení částky správcem k bytu v souladu s usnesením, zajistit vystavení nového výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a SNMČ BS, p.o. s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/37 Žádost o posunutí termínu podpisu nájemní smlouvy - Lidická 47, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování investic vložených uživatelem do oprav bytu č. ■■■, Lidická 47, Brno, uživatel ■■■, na dobu určitou od 01.11.2016 do 24.07.2029, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.10.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.02.2016 do 31.10.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.11.2016 do 24.07.2029 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 183.268,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/38 Uzavření nájemní smlouvy – Francouzská 38, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy dle přílohy č. 7 - byt č. ■, Francouzská 38, Brno, nájemci ■ a ■,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

vedoucí bytového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení RMČ/2016/97/39 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

zveřejnění vybraných bytů (opravených vlastním nákladem pronajímatele) k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 03.10.2016 do 31.10.2016, a to v souladu se záměrem pronájmu bytů (viz příloha č. 3) podle varianty I., uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za měsíční nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

odboru bytovému zajistit zveřejnění vybraných bytů na úřední desce MČ BS a postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 03.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení RMČ/2016/97/40 Vyklizení bytu – Leitnerova 24, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

bere na vědomí

že uživatelka ■ užívá byt č. ■, Leitnerova 24, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzvána k vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatelku k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení RMČ/2016/97/41 Vyklizení bytu – Václavská 3, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

bere na vědomí

že uživatelka ■ užívá byt č. ■, Václavská 3, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzvána k vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatelku k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/42 Organizační změna**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

revokuje

usnesení 173.16. schválené 73. RMČ BS konané dne 18.4.2016 v části přílohy

„zřizuje

- *1 funkční místo - auditor - na dobu určitou 1 roku - kancelář starosty“*

v ostatním zůstává usnesení beze změny, a

zřizuje

- 1 funkční místo - auditor - na dobu neurčitou (odbor Kancelář starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/43 Organizační řád**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

ruší

Organizační řád účinný od 30.07.2008, schválený 53. RMČ BS dne 30.07.2008 usnesením č. 153.82. ve znění 17. doplnění schváleného RMČ BS dne 26.01.2015 usnesením č. 109.02.,

schvaluje

Organizační řád ÚMČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

organizační uspořádání odborů, oddělení a referátů ÚMČ Brno-střed dle přílohy č. 3 návrhu předloženého v příloze č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem schváleného Organizačního řádu,

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění schváleného Organizačního řádu,

ukládá

tajemníkovi ÚMČ Brno-střed zajistit realizaci organizačních změn vyplývajících ze schváleného Organizačního řádu.

Termín: 01.10.2016

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/44 Uzavření Smlouvy o provozování a správě hodin na území MČ Brno-střed**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

Smlouvu o provozování a správě hodin na území MČ Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu,

pověřuje

starostu pana Martina Landu podpisem smlouvy a

ukládá

sekretariátu 2. místostarosty podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 10.10.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/45 Podlimitní VZ na stavební práce s názvem – „Úprava parku ve vnitrobloku Poříčí, Zahradnická, Křídlovická, Ypsilantiho, Brno“**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

bere na vědomí

námitku podanou stěžovatelem FLORSTYL, s.r.o., která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

nevyhovění podané námitce a Rozhodnutí zadavatele o námitkách dodavatele ve zjednodušeném podlimitním řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Úprava parku ve vnitrobloku Poříčí, Zahradnická, Křídlovická, Ypsilantiho, Brno“ adresované stěžovateli (dodavateli) - FLORSTYL, s.r.o., které je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

schvaluje

OZNÁMENÍ O PODANÝCH NÁMITKÁCH adresovaná ostatním uchazečům, které je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Rozhodnutí zadavatele o námitkách dodavatele ve zjednodušeném podlimitním řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Úprava parku ve vnitrobloku Poříčí, Zahradnická, Křídlovická, Ypsilantiho, Brno“ a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a zaslat výpis usnesení příkazníkovi - RTS, a.s..

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/46 Výpověď z nájmu - prostor č. 101, Solniční 8, Brno**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

podání výpovědi (bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou) nájemci: U KAPUCÍNŮ, s.r.o., IČ: 188 25 494, prostor č. 101, Solniční 8, Brno (viz příloha č. 2),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu prostoru a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu.

Termín: 26.10.2016

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

Usnesení **RMČ/2016/97/47 VZ na dodatečné služby ke stávající VZ „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území MČ Brno-střed a údržba veřejné zeleně ve správě MČ Brno-střed-lokalita Historické jádro“–schválení jednacího řízení bez uveřejnění**

RMČ BS na 97. zasedání, konaném dne 26.09.2016,

schvaluje

zadávací řízení na zadání veřejné zakázky - dodatečné služby ke stávající veřejné zakázce na údržbu čistoty a zimní údržbu místních komunikací a údržbu veřejné zeleně v lokalitě Historické jádro, a to formou jednacího řízení bez uveřejnění dle z.č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění výzvou k účasti na jednání stávajícímu dodavateli - AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

jmenuje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídky na zadání veřejné zakázky na dodatečné služby ke stávající veřejné zakázce na údržbu čistoty a zimní údržbu místních komunikací a údržbu veřejné zeleně v lokalitě Historické jádro, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podepsat výzvu k účasti v jednacím řízení bez uveřejnění na veřejnou zakázku na dodatečné služby ke stávající veřejné zakázce na údržbu čistoty a zimní údržbu místních komunikací a údržbu veřejné zeleně v lokalitě Historické jádro,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podepsat zplnomocnění k zastupování zadavatele při uveřejňování údajů o veřejné zakázce v informačním systému, které je přílohou č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedených dokumentů zajistit a zaslat výpis usnesení příkazníkovi - ikis, s.r.o..

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven

