

PROGRAM 105. RMČ BS

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Zahájení | Landa Martin |
| 2. VZ na dodatečné služby ke stávající VZ „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území MČ Brno-střed a údržba veřejné zeleně ve správě MČ Brno-střed-lokalita Historické jádro“ – schválení cenové nabídky zhotovitele AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 3. Navýšení pracovníků na odd. sociálně-právní ochrany dětí | Maláčová Eva, Mgr. |
| 4. Ředitelské volno - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. Ředitelské volno - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. Přerušení činnosti mateřských škol v době vánočních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. Přerušení provozu školní družiny - ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 8. Přerušení provozu školní družiny - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 9. Přerušení provozu školní družiny - ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Navýšení kapacity školní družiny ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru – ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. Změna odpisového plánu MŠ Brno, Úvoz 57, p.o., na rok 2016 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Změna odpisového plánu MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o., na rok 2016 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku – ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku – ZŠ Brno, Horní 16, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 16. Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku – ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 17. Předání majetku příspěvkové organizaci - ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 18. ZŠ Brno, Úvoz 55 - výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 19. ZŠ Brno, Horní 16 - výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 20. VZ malého rozsahu – „SRAKH p.o.-oprava izolace střešního pláště kryté haly“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 21. VZ na akci „Kluziště na Moravském náměstí“ – hodnotící komise | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 22. Žádost o výpůjčku sálu společenského centra ÚMČ BS | Liškutin Petr |
| 23. Smlouva o poskytování služeb při provozu a správě občanských klubů | Liškutin Petr |
| 24. Soukenická 8 – sleva z nájmu – vlhkost, plíseň, špatný stav oken | Liškutin Petr |
| 25. Kobližná 15 – umoření nákladů za opravy bytu, [REDACTED] | Liškutin Petr |
| 26. VZMR Křídlovická 61, 61a – modernizace výtahů - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění) | Liškutin Petr |
| 27. VZMR Bratislavská 41 – oprava nebytového prostoru – adiktologická | Liškutin Petr |

ambulance - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla)

28. VZMR Oprava bytů – Botanická 23 byt č. 4, Botanická 41 byt č. 3, Tučkova 40 byt č. 9, Tučkova 40 byt č. 13, Zahradníková 15 byt č. 4 - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění a navýšení ceny díla) Liškutin Petr
29. VZMR Oprava bytů – Čápkova 48 byt č. 4, Moravské nám. 14b byt č. 23, Orlí 6 byt č. 12, Úvoz 59 byt č. 25 - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění a navýšení ceny díla) Liškutin Petr
30. VZMR Oprava bytů – Leitnerova 26 byt č. 14, Nové sady 8a byt č. 1, Mendlovo nám. 12 byt č. 10 - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla) Liškutin Petr
31. VZMR Oprava bytů – Křídlovická 59 byt č. 12, Křídlovická 61 byt č. 6, Křídlovická 61a byt č. 9, Křídlovická 66 byt č. 7 a 15 - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla) Liškutin Petr
32. VZMR Oprava sociálních bytů – Oprava sociálních bytů – Bratislavská 41 byt č. 17D, 10C, 2B, 22C a 4B Liškutin Petr
33. Dispozice s majetkem /16/292/ - Prodej p.č. 1198, k.ú. Pisárky (Červený kopec) Vodáková Šárka, Ing.
34. Dispozice s majetkem /16/312/ - Prodej Hlinky 28 Vodáková Šárka, Ing.
35. Dispozice s majetkem /16/379/ - Věcné břemeno p.č. 806/1; 808; 809/3,4,6,8; 811/1,2; 945/2; 946/2,3,4,7; 952/3,4; k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.) Vodáková Šárka, Ing.
36. Dispozice s majetkem /16/377/ - Pronájem p.č. 1755/1, 1760/6, 2019/1, k.ú. Štýřice (Londýnské nám.) Vodáková Šárka, Ing.
37. Dispozice s majetkem /16/385/ - Prodej, pronájem, zápůjčka p.č. 146/1,5, k.ú. Staré Brno (Trýbova) Vodáková Šárka, Ing.
38. Dispozice s majetkem /16/368/ - Pronájem p.č. 810/7, k.ú. Trnitá (Opuštěná) Vodáková Šárka, Ing.
39. Dispozice s majetkem - Prodej Gallašova 2/Grmelova 10, a,b,c Vodáková Šárka, Ing.
40. Pronájem p.č. ■■■■■, k.ú. Staré Brno (Trýbova) Vodáková Šárka, Ing.
41. Pronájem p.č. ■■■■■, k.ú. Staré Brno (Trýbova) Vodáková Šárka, Ing.
42. Pronájem p.č. 902/18, k.ú. Staré Brno (Rybářská) Vodáková Šárka, Ing.
43. Pronájem p.č. 902/19, k.ú. Staré Brno (Rybářská) Vodáková Šárka, Ing.
44. Pronájem p.č. 1152, k.ú. Staré Brno (Studánka) Vodáková Šárka, Ing.
45. Pronájem p.č. ■■■■, k.ú. Veverí (Žižkova) Vodáková Šárka, Ing.
46. Pronájem p.č. ■■■■, ■■■■, ■■■■, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) Vodáková Šárka, Ing.
47. Pronájem p.č. ■■■■, ■■■■, ■■■■, ■■■■, ■■■■, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) Vodáková Šárka, Ing.
48. Pronájem p.č. ■■■■, ■■■■, ■■■■, ■■■■, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) Vodáková Šárka, Ing.
49. Pronájem p.č. ■■■■, ■■■■, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) Vodáková Šárka, Ing.
50. Pronájem p.č. ■■■■, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) Vodáková Šárka, Ing.
51. Pronájem p.č. ■■■■, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) Vodáková Šárka, Ing.
52. Stanovisko MČ Brno-střed ke stavbě - Rekonstrukce parních rozvodů (oblast ul. Křídlovická, Náplavka) Vodáková Šárka, Ing.
53. Stanovisko MČ Brno-střed ke stavbě - Přípojka plynu a nízkého napětí Vodáková Šárka, Ing.

p.č. 423, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)

- | | |
|--|-------------------------|
| 54. Vypořádání spoluvlastnického podílu - Mezírka 9 | Vodáková Šárka, Ing. |
| 55. Záměr výpůjčky vyhrazeného parkovacího stání na účelové komunikaci pro ZTP - p.č. ■■■■■, k.ú. Staré Brno | Vodáková Šárka, Ing. |
| 56. Záměr výpůjčky pozemku p.č. 1096/1, k.ú. Veverčí | Vodáková Šárka, Ing. |
| 57. Žádost o narovnání právního stavu - Vinohrady 26, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Žádost o posunutí termínu zaplacení - Přízova 2, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Společný nájem bytu – Gallašova 2, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 60. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Dvořákova 3, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 61. Vyklizení bytu – Křenová 70, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 62. Vyklizení bytu – Grmelova 10, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 63. Vyklizení bytu – Rumiště 2, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 64. Souhlas s narovnáním právního stavu – Bayerova 5, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 65. Souhlas s narovnáním právního stavu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 66. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 67. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 68. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Botanická 41, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 69. Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 70. Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 71. Technická oprava usnesení RMČ/2016/99/26 | Vernerová Dana, Mgr. |
| 72. Technická oprava usnesení RMČ/2016/103/33, písm. a/ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 73. Žádost o odložení termínu vyklizení - prostor č. 102, Křenová 76, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 74. Žádost o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 201, Preslova 9, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 75. Volné prostory k pronájmu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 76. Soudní vymáhání pohledávek | Sodomka Jiří, Ing. Mgr. |
| 77. Žádost o přejmenování parku Hvězdička na park Eugena Horvátha | Sodomka Jiří, Ing. Mgr. |
| 78. Úprava metodiky pro udělování souhlasu k VPS pro osoby se zdravotním postižením | Flamiková Jasna, Mgr. |
| 79. Různé - informace, zprávy členů rady | Landa Martin |
| 80. Ověření zápisu | |
| 81. Závěr | |

USNESENÍ 105. RMČ BS

Usnesení **RMČ/2016/105/02 VZ na dodatečné služby ke stávající VZ „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území MČ Brno-střed a údržba veřejné zeleně ve správě MČ Brno-střed-lokalita Historické jádro“** – schválení cenové nabídky zhotovitele **AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

doporučení komise pro otvírání a hodnocení nabídky - viz. protokol z jednání s vyzvaným zájemcem a zpráva o posouzení nabídky vyzvaného zájemce AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

cenovou nabídku zájemce a současně stávajícího dodavatele AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10, včetně dodatku č. 2 ke smlouvě o údržbě čistoty a zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno-střed a o údržbě veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed-lokalita historické jádro, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., a to s doplněním o úpravu nabytí účinnosti dodatku od 01.12.2016 a dále o úpravu splatnosti části předmětu plnění - úklid přednádražního prostoru za měsíc 12/2016 formou zálohové faktury na celkovou částku za toto plnění v 12/2016 splatné v 12/2016,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem takto upraveného dodatku č. 2 smlouvy a

ukládá

vedoucímu odboru životního prostředí podpis výše uvedeného dokumentu zajistit a zaslat výpis usnesení příkazníkovi - ikis, s.r.o.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/03 Navýšení pracovníků na odd. sociálně-právní ochrany dětí**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

navýšení o 4 funkční místa na odd. sociálně- právní ochrany dětí při Odboru sociálním a zdravotním s nástupem od roku 2017, a to zejména z důvodu členění oddělení sociálně-právní ochrany dětí na 4 referáty, v souladu s Organizačním řádem ÚMČ Brno-střed a pokračující koncepcí rozvoje oddělení a

ukládá

vedoucí odboru sociálního a zdravotního ÚMČ Brno-střed informovat odd. personální a mzdové o přijatém usnesení.

Termín: 05.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/04 Ředitelské volno - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o.**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Brno, nám. Míru 3, příspěvkové organizaci ve dnech: 21.-22.12.2016 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/05 Ředitelské volno - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

vyhlášení ředitelského volna v Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci ve dnech:

21.-22.12.2016 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/06 Přerušení činnosti mateřských škol v době vánočních prázdnin**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

přerušení provozu MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., MŠ Brno, Bayerova 5, p.o., MŠ Brno, Bílého 24, p.o., MŠ Brno, Francouzská 50, p.o., MŠ "Na kopečku u zvonečku" Brno, Horní 17, p.o., MŠ Brno, Křenová 76 a, p.o., MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o., MŠ Brno, Skořepka 5, p.o., MŠ Brno, Soukenická 8, p.o., MŠ Brno, Tučkova 36, p.o., MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, p.o., MŠ Brno, Údolní 68, p.o., MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o., MŠ Brno, Vinařská 4, p.o., MŠ Brno, Všetickova 19, p.o. v době vánočních prázdnin, tj. ve dnech 23. 12. 2016 - 02. 01. 2017 a

ukládá

vedoucí odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/07 Přerušeni provozu školní družiny - ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

přerušeni provozu školní družiny při Základní škole a mateřské škole Brno, Husova 17, příspěvkové organizaci v době vánočních prázdnin, tj. od 23. 12. 2016 do 02. 01. 2017 a pololetního volna tj. dne 03. 02. 2017 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/08 Přerušeni provozu školní družiny - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

přerušeni provozu školní družiny při Základní škole a mateřské škole Brno, Kotlářská 4, příspěvkové organizaci v době vánočních prázdnin, tj. od 23. 12. 2016 do 02. 01. 2017 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/09 Přerušeni provozu školní družiny - ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

přerušeni provozu školní družiny při Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, příspěvkové organizaci v době vánočních prázdnin, tj. od 23. 12. 2016 do 02. 01. 2017 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/10 Navýšení kapacity školní družiny ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o.**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

souhlasí

s navýšením kapacity školní družiny v Základní škole Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizaci o 60 žáků, tj. ze stávajících 210 na 270 žáků, a to s účinností od 01.01.2017,

schvaluje

podání žádosti o zápis změny v Rejstříku škol a školských zařízení a

pověřuje

Odbor školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed k podání žádosti ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/11 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí věcného daru – ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o.**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

souhlasí

s přijetím věcného daru - deskových her a stolních fotbalů v celkové hodnotě 22 809 Kč, jejichž dárcem je Občanské sdružení - Rada rodičů, Bakalovo nábřeží 8, 639 00 Brno a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/12 Změna odpisového plánu MŠ Brno, Úvoz 57, p.o., na rok 2016**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

změnu odpisového plánu MŠ Brno, Úvoz 57, p.o., na rok 2016 dle přílohy č. 1 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/13 Změna odpisového plánu MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o., na rok 2016**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

Usnesení **RMČ/2016/105/16 Předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku – ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

předání technického zhodnocení dlouhodobého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření:

- Základní škole a mateřské škole Brno, Kotlářská 4, p.o., technické zhodnocení dlouhodobého majetku v hodnotě 7 573 422,79 Kč,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného protokolu dle přílohy č. 4 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/17 Předání majetku příspěvkové organizaci - ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

předání majetku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k hospodaření ZŠ a MŠ Brno, Husova 17,p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/18 ZŠ Brno, Úvoz 55 - výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

výpověď z nájmu prostor v budově ZŠ Úvoz 423/55 na pozemku p.č. 896, k.ú. Veverčí, kterou podal nájemce prostor - Martin Roupec, Bzenecká 4156/17, 628 00 Brno, IČ 72487151, s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.12.2016 a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS informovat nájemce o tomto usnesení RMČ BS.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/19 ZŠ Brno, Horní 16 - výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor**
RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

výpověď z nájmu prostor v budově ZŠ Horní 742/16 na pozemku p.č. 1387/2, k.ú. Štýřice, kterou podal nájemce prostor - Monika Adamíková, Podveská 1311/39, 624 00 Brno, IČ 70453586, s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.12.2016 a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS informovat nájemce o tomto usnesení RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/20 VZ malého rozsahu – „SRAKH p.o.-oprava izolace střešního pláště kryté haly“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „SRAKH p.o.-oprava izolace střešního pláště kryté haly“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „SRAKH p.o.-oprava izolace střešního pláště kryté haly“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

HT Steel, a.s., Ríšova 251/2, 64100 Brno - Žebětín, IČ: 28264274,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností HT Steel, a.s., která je přílohou č. 5 usnesení,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností HT Steel, a.s.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Martina Landu bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamíková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/21 VZ na akci „Kluziště na Moravském náměstí“ – hodnotící komise**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

jmenování členů a náhradníků hodnotící komise a jmenovací listinu pro hodnotící komisi u VZ na akci „Kluziště na Moravském náměstí“, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

Usnesení **RMČ/2016/105/24 Soukenická 8 – sleva z nájmu – vlhkost, plíseň, špatný stav oken**
RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

souhlasí

s udělením slevy z čistého nájmu ve výši 25% od 1. 8. 2016 po dobu 1 roku, nejdéle však do vybudování etážového topení a opravy poškozeného okna (zatemlení, nové nátěry, těsnění) pro nájemce bytu č. ■, pana ■■■■■■■■■■, bytem Soukenická 8, Brno,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů slevu z nájemného dle výše uvedeného zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/26 VZMR Křídlovická 61, 61a – modernizace výtahů - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Křídlovická 61, 61a - modernizace výtahů“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem Beta Control s.r.o., Černého 829/58, 635 00 Brno, IČ: 60696052,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/27 VZMR Bratislavská 41 – oprava nebytového prostoru – adiktologická ambulance - Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Bratislavská 41 - oprava nebytového prostoru - adiktologická ambulance“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem 1. VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295, Rokytnice, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č.1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/28 VZMR Oprava bytů – Botanická 23 byt č. 4, Botanická 41 byt č. 3, Tučkova 40 byt č. 9, Tučkova 40 byt č. 13, Zahradníková 15 byt č. 4 - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění a navýšení ceny díla)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava bytů - Botanická 23 byt č. 4, Botanická 41 byt č. 3, Tučkova 40 byt č. 9, Tučkova 40 byt č. 13, Zahradníková 15 byt č. 4“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem BRINGSTAV, s.r.o., Křehlíkova 74, 627 00 Brno, IČ: 25512111,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/29 VZMR Oprava bytů – Čápkova 48 byt č. 4, Moravské nám. 14b byt č. 23, Orlí 6 byt č. 12, Úvoz 59 byt č. 25 - Dodatek č. 1 (prodloužení termínu plnění a navýšení ceny díla)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava bytů - Čápkova 48 byt č. 4, Moravské nám. 14b byt č. 23, Orlí 6 byt č. 12, Úvoz 59 byt č. 25“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a zhotovitelem OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 8, 623 00 Brno, IČ: 469 01 850,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Usnesení **RMČ/2016/105/32 VZMR Oprava sociálních bytů – Oprava sociálních bytů – Bratislavská 41 byt č. 17D, 10C, 2B, 22C a 4B**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava sociálních bytů - Bratislavská 41 byt č. 17D, 10C, 2B, 22C a 4B“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČ: 60734078,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČ: 60734078, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a firmou UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČ: 60734078,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/33 Dispozice s majetkem /16/292/ - Prodej p.č. 1198, k.ú. Pisárky (Červený kopec)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

nesouhlasí

s návrhem odprodeje pozemku p.č. 1198 o vým. 1559 m², k.ú. Pisárky a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 19.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/34 Dispozice s majetkem /16/312/ - Prodej Hlinky 28**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

doporučuje

ZMČ BS nesouhlasit se zařazením nemovité věci pozemku p.č. 755, k.ú. Staré Brno, jehož součástí je bytový dům č.p. 169 (Hlinky 28), do seznamu „Bytové a rodinné domy, které budou připravovány k prodeji“ schváleného Zastupitelstvem města Brna na Z7/16. zasedání konaném dne 15.3.2016 a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.12.2016

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	zdržel se	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se

Usnesení **RMČ/2016/105/35 Dispozice s majetkem /16/379/ - Věcné břemeno p.č. 806/1; 808; 809/3,4,6,8; 811/1,2; 945/2; 946/2,3,4,7; 952/3,4; k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici s nemovitými věcmi - zřízení věcného břemene - služebnosti umístění inženýrských sítí (elektro přípojka) na pozemcích p.č. 806/1; 808; 809/3,4,6,8; 811/1,2; 945/2; 946/2,3,4,7; 952/3,4; k.ú. Staré Brno, DPmB, a.s., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 19.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/36 Dispozice s majetkem /16/377/ - Pronájem p.č. 1755/1, 1760/6, 2019/1, k.ú. Štýřice (Londýnské nám.)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

souhlasí

s návrhem pronájmu pozemků p.č. 1755/1 o vým. 2310 m2 a p.č. 1760/6 o vým. 3179 m2 a části pozemku p.č. 2019/1 o vým. 300 m2, k.ú. Štýřice, společnosti Brno Estates a.s. za účelem vytvoření dočasné stavby parkově upravených veřejných prostranství, za podmínky OÚPR MMB (OÚPR/0317981/16/Sy ze 17.8.2016) a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 19.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/37 Dispozice s majetkem /16/385/ - Prodej, pronájem, zápůjčka p.č. 146/1,5, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

souhlasí

s návrhem pronájmu (zápůjčky) částí pozemků p.č. 146/1 o vým. 18 m2 a p.č. 146/5 o vým. 1 m2, k.ú. Staré Brno, společnosti SVJ Trýbova 4,5,6 za účelem vybudování bezbariérového přístupu a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 19.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Usnesení **RMČ/2016/105/41 Pronájem p.č. [REDACTED], k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. [REDACTED] o vým. 19 m², k.ú. Staré Brno, za účelem užívání pozemku pod garáží (nezapsané v KN), [REDACTED],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 20.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/42 Pronájem p.č. 902/18, k.ú. Staré Brno (Rybářská)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 902/18 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, vlastníkovu nemovitě věci (garáže bez č.p./č.ev.), LEO MINOR GROUP, s.r.o.,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 20.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/43 Pronájem p.č. 902/19, k.ú. Staré Brno (Rybářská)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 902/19 o vým. 19 m², k.ú. Staré Brno, vlastníkovu nemovitě věci (garáže bez č.p./č.ev.), Mendel Plaza, a.s.,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 20.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/44 Pronájem p.č. 1152, k.ú. Staré Brno (Studánka)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 1152 o vým. 26 m², k.ú. Staré Brno, vlastníkovi nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.), CZ stroj s.r.o.,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 20.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/45 Pronájem p.č. ■■■, k.ú. Veverří (Žižkova)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. ■■■ o vým. 19 m², k.ú. Veverří, vlastníkovi nemovité věci (poschod'ové garáže bez č.p./č.ev.), ■■■■,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 20.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/46 Pronájem p.č. ■■■, ■■■, ■■■, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

pronájem částí pozemků p.č. ■■■ o vým. 110 m², p.č. ■■■ o vým. 6 m², p.č. ■■■ o vým. 1 m², k.ú. Štýřice vlastníkům nemovité věci (rodinného domu č.p. ■■■, k.ú. Štýřice), ■■■■, ■■■■, ■■■■,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 20.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/47 Pronájem p.č. ■■■■, ■■■■, ■■■■, ■■■■, ■■■■, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. [redacted] o vým. 35 m2, části p.č. [redacted] o vým 105 m2, části p.č. [redacted] o vým. 34 m2, části p.č. [redacted] o vým. 24 m2, části p.č. [redacted] o vým. 4 m2, k.ú. Štýřic vlastníkově nemovitě věci (rodinného domu č.p. [redacted], k.ú. Štýřice), [redacted],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 20.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/48 Pronájem p.č. [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

pronájem částí pozemků p.č. [redacted] o vým. 70 m2, p.č. [redacted] o vým. 26 m2, p.č. [redacted] o vým. 2 m2, p.č. [redacted] o vým 18 m2, k.ú. Štýřice vlastníkově nemovitě věci (rodinného domu č.p. [redacted], k.ú. Štýřice), [redacted] a [redacted],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 20.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/49 Pronájem p.č. [redacted], [redacted], k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

pronájem části pozemku p.č. [redacted] o vým. 81 m2 a id. části pozemku p.č. [redacted] o vým 5 m2, k.ú. Štýřice vlastníkově nemovitě věci (rodinného domu č.p. [redacted], k.ú. Štýřice), [redacted] a [redacted],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

pověřuje

vedoucí odboru dopravy a majetku podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

Termín: 20.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/50 Pronájem p.č. [redacted], k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

Usnesení **RMČ/2016/105/53 Stanovisko MČ Brno-střed ke stavbě - Přípojka plynu a nízkého napětí p.č. 423, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

dokumentaci pro územní řízení k umístění a realizaci stavby „Přípojka plynu a nízkého napětí na pozemku p.č. 423 k.ú. Zábrdovice“,

souhlasí

s realizací a umístěním přípojek dle shora uvedené dokumentace, za současného dotčení sousedících pozemků p.č. 421, 422/1 a 422/2 v k.ú. Zábrdovice, za podmínky souhlasu všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko žadateli.

Termín: 12.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/54 Vypořádání spoluvlastnického podílu - Mezírka 9**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu statutárního města Brna ve výši id. 2862/10000 na pozemku p.č. 1429, jehož součástí je bytový dům č.p. 747, Mezírka č.or. 9, vše k.ú. Veverčí, z úrovně města a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/55 Záměr výpůjčky vyhrazeného parkovacího stání na účelové komunikaci pro ZTP - p.č. ████████, k.ú. Staré Brno**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

adresný záměr výpůjčky pozemku, jehož součástí je účelová komunikace - místa pro parkování osoby se ZTP o kapacitě 1 místa, nacházející se na pozemku p.č. ████████, v k.ú. Staré Brno, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení panu ████████ a

ukládá

vedoucí Odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit jeho zveřejnění zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/56 Záměr výpůjčky pozemku p.č. 1096/1, k.ú. Veverří**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

adresný záměr výpůjčky pozemku, p.č. 1096/1, k.ú. Veverří, jehož součástí je účelová komunikace NN1992 a

ukládá

vedoucí Odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit jeho zveřejnění zákonem stanoveným způsobem.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/57 Žádost o narovnání právního stavu - Vinohrady 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vinohrady 26, Brno, uživatel: ■ (■), a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/58 Žádost o posunutí termínu zaplacení - Přízova 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

trvá

na usnesení RMČ/2016/93/09 ze dne 29.08.2016 [revokuje usnesení č. RMČ/2016/86/48 ze dne 11.07.2016 [trvá na usnesení RMČ BS č. 133.36. ze dne 07.09.2015 [revokuje usnesení RMČ BS č. 134.58. ze dne 25.01.2012 [nedoporučení ZMČ BS schválit prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení v celkové výši 82.812,- Kč ve vztahu k bodu a) byt č. ■, Přízova 2, Brno, ■ (■) a ■ (■) ■], doporučuje ZMČ BS revokovat usnesení ZMČ BS č. 309.16. ze dne 29.02.2012 [neschválení prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení v celkové výši 82.812,- Kč - byt č. ■, Přízova 2, Brno, ■ (■) a ■ (■) ■], doporučuje ZMČ BS schválit prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 15 % z celkové částky 79.517,- Kč, tzn. 11.927,60 Kč a úroků z prodlení ve výši 15 % z celkové částky 3.208,- Kč, tzn. 481,20 Kč, k bytu č. ■, Přízova 2, Brno, uživatelé: ■ (■) a ■ (■), za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 67.589,40 Kč a zbývající úroky z prodlení ve výši 2.726,80 Kč budou uhrazeny do 6 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků a úroků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách], doporučuje ZMČ BS revokovat usnesení ZMČ BS č. 309.16. ze dne 29.02.2012 [neschválení prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení v celkové výši 82.812,- Kč - byt č. ■, Přízova 2, Brno, ■ (■) a ■ (■) ■], schvaluje prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 15 % z celkové částky 79.517,- Kč, tzn. 11.927,60 Kč a úroků z prodlení ve výši 15 % z celkové částky

3.208,- Kč, tzn. 481,20 Kč, k bytu č. ■, Přízova 2, Brno, uživatelé: ■ (■) a ■ (■), za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 67.589,40 Kč a zbývající úroky z prodlení ve výši 2.726,80 Kč budou uhrazeny do 12 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků a úroků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách], trvá na usnesení RMČ BS č. 133.36. ze dne 07.09.2015 [revokuje usnesení RMČ BS č. 134.58. ze dne 25.01.2012 [nedoporučení ZMČ BS schválit prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení v celkové výši 82.812,- Kč ve vztahu k bodu a) byt č. ■, Přízova 2, Brno, ■ (■) a ■ (■) ■], doporučuje ZMČ BS revokovat usnesení ZMČ BS č. 309.16. ze dne 29.02.2012 [neschválení prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení v celkové výši 82.812,- Kč - byt č. ■, Přízova 2, Brno, ■ (■) a ■ (■) ■], doporučuje ZMČ BS schválit pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 15 % z celkové částky 79.517,- Kč, tzn. 11.927,60 Kč a úroků z prodlení ve výši 15 % z celkové částky 3.208,- Kč, tzn. 481,20 Kč, k bytu č. ■, Přízova 2, Brno, uživatelé: ■ (■) a ■ (■), za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 67.589,40 Kč a zbývající úroky z prodlení ve výši 2.726,80 Kč budou uhrazeny do 12 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků a úroků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách], s tím že doba úhrady zbývajících poplatků z prodlení a zbývajících úroků z prodlení je stanovena místo „do 12 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků a úroků z prodlení schváleno“, na dobu „do 31.12.2016“, doporučuje ZMČ BS trvat na usnesení ZMČ BS č. 309.15. ze dne 21.10.2015 [revokuje usnesení ZMČ BS č. 309.16. ze dne 29.02.2012 [neschválení prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení v celkové výši 82.812,- Kč - byt č. ■, Přízova 2, Brno, ■ (■) a ■ (■) ■], schvaluje prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 15 % z celkové částky 79.517,- Kč, tzn. 11.927,60 Kč a úroků z prodlení ve výši 15 % z celkové částky 3.208,- Kč, tzn. 481,20 Kč, k bytu č. ■, Přízova 2, Brno, uživatelé: ■ (■) a ■ (■) ■], za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 67.589,40 Kč a zbývající úroky z prodlení ve výši 2.726,80 Kč budou uhrazeny do 12 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků a úroků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách], s tím že doba úhrady zbývajících poplatků z prodlení a zbývajících úroků z prodlení je stanovena místo „do 12 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků a úroků z prodlení schváleno“, na dobu „do 31.12.2016“, s tím, že doba úhrady zbývajících poplatků z prodlení a zbývajících úroků z prodlení je stanovena místo „do 31.12.2016“ na dobu „do 30.04.2017“,

doporučuje

ZMČ BS trvat na usnesení ZMČ/2016/16/23 ze dne 14.09.2016 [trvání na usnesení ZMČ BS č. 309.15. ze dne 21.10.2015 [[revokuje usnesení ZMČ BS č. 309.16. ze dne 29.02.2012 [neschválení prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení v celkové výši 82.812,- Kč - byt č. ■, Přízova 2, Brno, ■ (■) a ■ (■) ■], schvaluje prominutí pohledávky - poplatků z prodlení ve výši 15 % z celkové částky 79.517,- Kč, tzn. 11.927,60 Kč a úroků z prodlení ve výši 15 % z celkové částky 3.208,- Kč, tzn. 481,20 Kč, k bytu č. ■, Přízova 2, Brno, uživatelé: ■ (■) a ■ (■) ■], za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 67.589,40 Kč a zbývající úroky z prodlení ve výši 2.726,80 Kč budou uhrazeny do 12 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků a úroků z prodlení schváleno, bez možnosti uzavření dohody o splátkách]], s tím že doba úhrady zbývajících poplatků z prodlení a zbývajících úroků z prodlení je stanovena místo „do 12 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků a úroků z prodlení

schváleno“, na dobu „do 31.12.2016“, s tím, že doba úhrady zbývajících poplatků z prodlení a zbývajících úroků z prodlení je stanovena místo „do 31.12.2016“ na dobu „do 30.04.2017“ a

ukládá

vedoucí odboru bytového zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/59 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Dvořákova 3, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. █, Dvořákova 3, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti █ (█), stal █ (█),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █, Dvořákova 3, Brno, nájemce: █ (█), na dobu neurčitou, od 01.01.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,29 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/60 Vyklizení bytu – Křenová 70, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

že uživatelka █ (█) užívá byt č. █, Křenová 70, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzvána k vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatelku k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/61 Vykližení bytu – Grmelova 10, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

že uživatel ■ (■) užívá byt č. ■, Grmelova 10, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzván k vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatele k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/62 Vykližení bytu – Rumiště 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

že uživatel ■ (■) užívá byt č. ■, Rumiště 2, Brno, bez platné nájemní smlouvy a že bude vyzván k vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru vyzvat uživatele k vrácení vyklizeného bytu.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/63 Souhlas s narovnáním právního stavu – Bayerova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umožňování investic vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Bayerova 5, Brno, užívatelka ■ (■), na dobu určitou od 01.09.2016 do 08.05.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2016. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 01.04.2016 do 31.08.2016 stanovena ve výši 96,- Kč/m²/měsíc. Měsíční nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc bude po dobu nájmu od 01.09.2016 do 08.05.2021 sníženo na částku 48,- Kč/m²/měsíc. Snížením nájemného budou nájemci hrazeny pronajímatelem uznané náklady nájemce v celkové výši 157.416,- Kč spojené s provedenými stavebními pracemi (opravami), které vedly ke změně bytu.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/64 Souhlas s narovnáním právního stavu - Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, uživatel ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a terasy bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/65 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (I. část)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m²/měsíc.

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 24.12.2016 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 13 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné).

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Zahradníková 13, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před

podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, nájemci ■■■ (■■■) a ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bayerova 5, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc, s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 48,15 Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Vlhká 8, Brno, nájemci ■■■ (■■■) a ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

i/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■■■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■■■ (■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce

předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

j/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Křídlovická 58, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

k/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Vídeňská 36, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

l/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Smetanova 30, Brno, nájemci ■ (■) a ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

m/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Botanická 37, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

n/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Orlí 5, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha balkonu bude pro účely výpočtu

nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

o/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Botanická 68, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 28.12.2016 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno podle aktuální kvality bytu pro jednotlivá období dle přílohy č. 13 (a to v případě, že bylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné), popř. dle předpisu nájemného platného pro měsíc předcházející měsíci, od kterého je stanovena účinnost nové nájemní smlouvy (a to v případě, že nebylo možné v předmětném domě jednostranně zvýšit nájemné).

p/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

q/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 14) k bytu č. ■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016,

r/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Hrnčířská 21, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

s/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 48,15 Kč/m2/měsíc. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

t/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, nájemce ■■■■■ (■■■■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze

50 %.

u/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Tučkova 38, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až p/, r/ až u/, zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu q/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/66 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu (II. část)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Stavební 9, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,20 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc.

c/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Jana Uhra 1, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

d/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 40, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou

úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc.

e/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Konečného nám. 6, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

f/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Lidická 49, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

g/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Milady Horákové 1a, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

h/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s platbou nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu tři měsíce předem, a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce měsíce, který tři měsíce předchází měsíci, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

i/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k bytu č. ■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016

j/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 27,42 Kč/m2/měsíc.

k/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Masarykova 14, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemních smluv správcem k bytu ve vztahu k bodu a/ až h/, j/ a k/, zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu ve vztahu k bodu i/ a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu ve vztahu k bodu b/, d/ a f/ v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/67 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Botanická 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Botanická 41, Brno, nájemce ■ (■), na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.12.2016. Nájemné bude stanoveno ve výši 96,- Kč/m2/měsíc s tím, že od roku 2018 bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 %.

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/68 Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS (I. část)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

zveřejnění vybraného bytu (opraveného vlastním nákladem pronajímatele) k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 01.12.2016 do 31.12.2016, a to v souladu se záměrem pronájmu bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I., uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za měsíční

nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a **ukládá**

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraného bytu na úřední desce MČ BS v souladu s usnesením.

Termín: 01.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/69 Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS (II. část)**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

zveřejnění vybraného bytu (opraveného vlastním nákladem pronajímatele) k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 01.12.2016 do 31.12.2016, a to v souladu se záměrem pronájmu bytu (viz příloha č. 3) podle varianty II., uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraného bytu na úřední desce MČ BS v souladu s usnesením.

Termín: 01.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/70 Technická oprava usnesení RMČ/2016/99/26**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

provádí technickou opravu

usnesení RMČ/2016/99/26 ze dne 10.10.2016,

z původního znění:

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 35, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadateli v tomto pořadí:

1) ■■■■■■■■■■ (■■■■), Bratislavská ■■■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2016 do 30.11.2018, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) ■■■■■■■■■■ (■■■■) Koliště ■■■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní

smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

se opravuje takto:

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 35, Brno (opravenému vlastním nákladem pronajímatele) s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■■■■■■■■■■ (■■■■), Bratislavská ■■■, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední dvě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2016.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2016 do 30.11.2018, za nájemné ve výši 66,- Kč/m2/měsíc.

2) ■■■■■■■■■■ (■■■■) Koliště ■■■, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.12.2016, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.11.2016 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a zajistit uzavření "dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti" správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 30.11.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/71 Technická oprava usnesení RMČ/2016/103/33, písm. a/**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

provádí technickou opravu

usnesení RMČ/2016/103/33 ze dne 07.11.2016, písm.a/,

z původního znění:

schvaluje

a/vyřazení žadatele: ■■■■■■■■■■ (■■■■), Lovčovice ■■■, Jemnice (kterému byl přidělen byt č. 15, Masarykova 3, Brno, a který ve stanoveném termínu neuzavřel nájemní smlouvu) z evidence žadatelů o pronájem bytu,

schvaluje

opakované zveřejnění bytu č. 15, v domě Masarykova 3, Brno k pronájmu na úřední desce MČ BS v termínu od 01.12.2016 do 31.12.2016, a to v souladu se záměrem pronájmu bytu (viz příloha č. 2) podle varianty uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1)

Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné ... přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit opakované zveřejnění pronájmu bytu na úřední desce MČ BS.

se opravuje takto:

schvaluje

a/vyřazení žadatele: ██████████ (██████), Lovčovice ██████, Jemnice (kterému byl přidělen byt č. 15, Masarykova 3, Brno, a který ve stanoveném termínu neuzavřel nájemní smlouvu) z evidence žadatelů o pronájem bytu,

schvaluje

opakované zveřejnění bytu č. 15, v domě Masarykova 3, Brno k pronájmu na úřední desce MČ BS v termínu od 01.12.2016 do 31.12.2016, a to v souladu se záměrem pronájmu bytu (viz příloha č. 2) podle varianty I uvedené v čl. V., písm. B), odst. 1) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné **96,- Kč/m2/měsíc** přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou **1 rok**.

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením a zajistit opakované zveřejnění pronájmu bytu na úřední desce MČ BS.

Termín: 30.11.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/72 Žádost o odložení termínu vyklizení - prostor č. 102, Křenová 76, Brno**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

že bývalý nájemce Petr Bedáň, IČ: 152 00 612, prostor č. 102, Křenová 76, Brno, doručil dne 19.10.2016 svoji žádost o odložení termínu vyklizení předmětného prostoru (viz příloha č. 2),

neschvaluje

odložení termínu pro vyklizení prostoru č. 102, Křenová 76, Brno, bývalý nájemce: Petr Bedáň, IČ: 152 00 612 a

ukládá

bytovému odboru seznámit bývalého nájemce s usnesením.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/73 Žádost o uzavření dohody o splátkách - prostor č. 201, Preslova 9, Brno**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

neschvaluje

uzavření dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby ve výši 34.715,- Kč s bývalým nájemcem: ██████████, nar.: ██████████, prostor č. 201, Preslova 9, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit bývalého nájemce s usnesením.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/74 Volné prostory k pronájmu**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

schvaluje

zveřejnění aktuálně volných prostorů k pronájmu (viz příloha č. 1) na úřední desce MČ BS a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 21.12.2016

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/75 Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

souhlasí

s uplatňováním nároků statutárního města Brna, městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1 a

ukládá

vedoucímu Odboru právního a organizačního uplatňování nároků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/76 Úprava metodiky pro udělování souhlasu k VPS pro osoby se zdravotním postižením**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení **RMČ/2016/105/77 Žádost o umístění projekční obrazovky na staveniště**

RMČ BS na 105. zasedání, konaném dne 21.11.2016,

bere na vědomí

umístění projekční obrazovky společnosti 4E Production, s.r.o. na oplocení stavby - rekonstrukce Zelného trhu 14-16 v době od 25.11.2016 do 31.12.2016 viz příloha č. 1.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Kalousek	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
omluven	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro