

# ZÁPIS

ze **140.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne **12.06.2017** od **10.<sup>00</sup> hod.**  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 8  
celkem: 8

Omluven: BcA. Butula, M. Landa, Ing. Schwab

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájila a řídila 1. místostarostka JUDr. Michaela Dumbrovská. Schůze byla schopná usnášení.

Ověřovatelé 139. RMČ BS JUDr. Dumbrovská a S. Bartík konstatovali, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,  
**stanovuje**  
ověřovatele dnešního zápisu: JUDr. Dumbrovská, J. Švachula

Schváleno: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

## **schvaluje**

navržený program:

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| 1. Zahájení  | Landa Martin            |
| 2. Smlouva o spolupráci s Masarykovým onkologickým ústavem – rozšíření „Parku Žlutý kopec – Helgoland“ na pozemky p.č. 379/5, 380/22 a 380/23, k.ú. Staré Brno | Hrnčář Zbyněk, Mgr.     |
| 3. Přerušování provozu školních družin v době hlavních prázdnin  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 4. Povolení výjimky z nejvyššího povoleného počtu žáků v přípravné třídě v ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.   | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 5. ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - záměr pronájmu učeben  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“ – změna zřizovací listiny - dodatek č. 5  | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 7. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - dodatek č. 1 k SOD na akci "SRAKH - oprava izolace střešního pláště kryté haly"                              | Ondrašíková Petra, Mgr. |

8. VZ malého rozsahu – „Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – zimní a letní údržba areálu koupaliště na Kraví hoře“	Ondrašíková Petra, Mgr.
9. Pověření člena zastupitelstva	Tintěrová Markéta, Bc.
10. Strategický plán MČ BS	Štika P., Bc, MBA, LL.M.
11. Povolení služební cesty	Flamíková Jasna, Mgr.
12. Souběh žádostí - umístění výstav na ul. Kobližné	Flamíková Jasna, Mgr.
13. Parkovací objekt Veveří - Šumavská	Flamíková Jasna, Mgr.
14. Požadavky na změnu dopravního značení	Flamíková Jasna, Mgr.
15. Zelný trh - podmínky pro Dobrospolek, z.s.	Flamíková Jasna, Mgr.
16. Rozpočtové opatření č. 10 na rok 2017	Matejov Tomáš, Ing.
17. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VI.	Vodáková Šárka, Ing.
18. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Jana Uhra 6) - I.	Vodáková Šárka, Ing.
19. Záměr nájmu nemovité věci - občanský klub Hybešova 65a, sál společenského centra ÚMČ BS	Liškutin Petr
20. Výsledek hospodaření příspěvkové organizace – Správy nemovitostí městské části Brno-střed za rok 2016 a jeho rozdělení do fondů	Liškutin Petr
21. Účetní závěrka příspěvkové organizace - Správy nemovitostí městské části Brno-střed, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2016	Liškutin Petr
22. Změna účelu užívání [redacted] v BD Josefská 23, [redacted] v BD Josefská 23, [redacted] v BD Údolní 9, [redacted] v BD Údolní 17 a [redacted] v BD Rybářská 9	Liškutin Petr
23. Rekonstrukce VS na Poříčí 41 z důvodů přechodu vytápění z páry na horkovod	Liškutin Petr
24. Záměr propachtování části pozemku - ul. Vinohrady	Liškutin Petr
25. Záměr propachtování pozemku p.č.1165, k.ú. Štýřice	Liškutin Petr
26. VZMR Koliště 29 – oprava zastřešení světlíků	Liškutin Petr
27. VZMR Dodávky a montáže ochranných sítí proti ptactvu ve dvorech a na arkýře bytového domu Starobrněnská 7	Liškutin Petr
28. PV-RSB Lerchova 14, Brno - prodloužení termínů	Liškutin Petr
29. PV Lerchova 14, Brno - prodloužení termínů	Liškutin Petr
30. Přidělení bytů Koniklecová 5, Brno	Vernerová Dana, Mgr.
31. Uzavření dodatků k nájemním smlouvám – Francouzská 60, Brno	Vernerová Dana, Mgr.
32. Žádost o prominutí pohledávky - prostor č. 101, Orlí 6, Brno	Vernerová Dana, Mgr.
33. Dohoda o skončení nájmu - prostor č. 102, Kopečná 9, Brno	Vernerová Dana, Mgr.
34. Pronájem prostoru - prostor č. 102, Lidická 15, Brno	Vernerová Dana, Mgr.
35. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 203, Kopečná 40, Brno	Vernerová Dana, Mgr.
36. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 101, Vachova 4, Brno	Vernerová Dana, Mgr.
37. Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 103, Veselá 2, Brno	Vernerová Dana, Mgr.
38. Pronájem prostoru - prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno	Vernerová Dana, Mgr.
39. Volné prostory k pronájmu	Vernerová Dana, Mgr.
40. Umístění restauračních zahrádek	Plechlová Jana
41. Žádost o udělení výjimky pro pořádání veřejnosti přístupných	Plechlová Jana

sportovních a kulturních podniků

42. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 17/2013, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 10 Plechlová Jana
43. Organizační změna ÚMČ BS Plechlová Jana
44. Organizační složka Správa nemovitostí městské části Brno-střed - počet zaměstnanců Plechlová Jana
45. Jmenování vedoucí/vedoucího organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed Plechlová Jana
46. Zvýhodněné vstupné pro zaměstnance ÚMČ BS, příspěvkových organizací MČ BS a organizačních složek MČ BS do Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora Plechlová Jana
47. Pracovní cesta uvolněného člena ZMČ BS Svatopluka Bartíka Bartík Svatopluk
48. Různé - informace, zprávy členů rady
49. Ověření zápisu
50. Závěr

Body 3, 4, 13, 22, 46 staženy.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 2 - Smlouva o spolupráci s Masarykovým onkologickým ústavem – rozšíření „Parku Žlutý kopec – Helgoland“ na pozemky p.č. 379/5, 380/22 a 380/23, k.ú. Staré Brno

Usnesení **RMČ/2017/140/02 Smlouva o spolupráci s Masarykovým onkologickým ústavem – rozšíření „Parku Žlutý kopec – Helgoland“ na pozemky p.č. 379/5, 380/22 a 380/23, k.ú. Staré Brno**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

smlouvu o spolupráci mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Masarykovým onkologickým ústavem, IČ: 00209805, Žlutý kopec 7, 656 53 Brno, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o spolupráci mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Masarykovým onkologickým ústavem,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy o spolupráci a

**ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 3 - Přerušení provozu školních družin v době hlavních prázdnin

Bod stažen.

K bodu 4 - Povolení výjimky z nejvyššího povoleného počtu žáků v přípravné třídě v ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o.

Bod stažen.

K bodu 5 - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - záměr pronájmu učeben

Usnesení **RMČ/2017/140/03 ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - záměr pronájmu učeben**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu nemovitého majetku - prostor učeben v budově ZŠ Brno, nám. Míru č. or. 3, č. pop. 375 na pozemku p.č. 412 v k.ú. Stránice, obec Brno, městská část Brno-střed za účelem výuky žáků a

**ukládá**

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit zveřejnění výše uvedeného záměru na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 6 - Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“ – změna zřizovací listiny - dodatek č. 5

Usnesení **RMČ/2017/140/04 Kulturní a vzdělávací středisko „U Tří kohoutů“ – změna zřizovací listiny - dodatek č. 5**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

změnu zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 5, spočívající ve změně sídla příspěvkové organizace,

**doporučuje**

ZMČ Brno-střed schválit změnu zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace, dle dodatku č. 5, spočívající ve změně sídla příspěvkové organizace a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed předložit materiál k projednání do ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - dodatek č. 1 k SOD na akci "SRAKH - oprava izolace střešního pláště kryté haly"

Usnesení **RMČ/2017/140/05 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - dodatek č. 1 k SOD na akci "SRAKH - oprava izolace střešního pláště kryté haly"**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**bere na vědomí**

stanovisko projektanta opravy střešního pláště kryté bazénové haly v Brně na Kraví hoře ze dne 2.6.2017 a stanovisko zhotovitele opravy izolace střešního pláště kryté haly Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na stavební práce "SRAKH - oprava izolace střešního pláště kryté haly" mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností HT Steel, a.s., se sídlem Ríšova 2, 641 00 Brno, IČ 28264274, který je přílohou č. 4 tohoto usnesení,

**souhlasí**

v souladu s čl. 2.5.1 org. směrnice č. 61/2015 s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavební práce "SRAKH - oprava izolace střešního pláště kryté haly" mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností HT Steel, a.s., se sídlem Ríšova 2, 641 00 Brno, IČ 28264274,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem výše uvedeného dodatku a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 8 - VZ malého rozsahu – „Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – zimní a letní údržba areálu koupaliště na Kraví hoře“

Usnesení **RMČ/2017/140/06 VZ malého rozsahu – „Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. – zimní a letní údržba areálu koupaliště na Kraví hoře“**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**bere na vědomí**

protokol o jednání hodnotící komise ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem "Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - zimní a letní údržba areálu koupaliště na Kraví hoře", který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby "Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - zimní a letní údržba areálu koupaliště na Kraví hoře" jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Loskuták, s.r.o., Uherčice 76, 691 62 Uherčice, IČ 47914017,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Loskuták, s.r.o., Uherčice 76, 691 62 Uherčice, IŠ 47914017, která je přílohou č. 5 tohoto usnesení,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Loskuták, s.r.o., Uherčice 76, 691 62 Uherčice, IŠ 47914017,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem výše uvedené smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 9 - Pověření člena zastupitelstva

Usnesení **RMČ/2017/140/07 Pověření člena zastupitelstva**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**pověřuje**

Ludmilu Oulehlovou, členku Zastupitelstva městské části Brno-střed k přijímání prohlášení o uzavření manželství snoubenců dle ustanovení §11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 658 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a k výkonu dalších občanských obřadů (jubilejní svatby, vítání dětí) do konce volebního období 2014-2018,

**stanovuje**

aby v souladu s ustanovením § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů užívala výše pověřená členka Zastupitelstva městské části Brno-střed při občanských obřadech závěsný odznak se státním znakem Česká republiky a

**ukládá**

Odboru matrika a Odboru sociálnímu a zdravotnímu postupovat v souladu s tímto usnesením.

Termín: 16.06.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 10 - Strategický plán MČ BS

Usnesení **RMČ/2017/140/08 Strategický plán MČ BS**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**souhlasí**

se zněním Strategického plánu rozvoje Městské části Brno-střed na období 2018-2025 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit znění Strategického plánu rozvoje Městské části Brno-střed na období 2018-2025 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

tajemníkovi ÚMČ BS předložit materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 16.06.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 11 -Povolení služební cestyUsnesení **RMČ/2017/140/09 Povolení služební cesty**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

dvoudenní služební cestu Mgr. Jasný Flamikové na konferenci reSITE v Praze.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 12 -Souběh žádostí - umístění výstav na ul. KoblížnéUsnesení **RMČ/2017/140/10 Souběh žádostí - umístění výstav na ul. Koblížné**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**uděluje**

souhlas se zvláštním užíváním komunikace v lokalitě ul. Koblížná před OD Centrum "U žárovek" žadateli Livingstone, s.r.o., IČO 26248051 pro umístění výstavy fotografií (viz příloha tohoto materiálu),

**uděluje**

nesouhlas se zvláštním užíváním komunikace v lokalitě ul. Koblížná před OD Centrum "U žárovek" žadateli Dianetickému centru Brno, o.s., IČO 28553616 pro umístění informačně-vzdělávací výstavy "Žlutý stan pomoci" a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky souhlas a nesouhlas vystavit a předat Oddělení dopravy Odboru dopravy a majetku ÚMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.



Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 13 - Parkovací objekt Veveří - Šumavská

Bod stažen.

K bodu 14 - Požadavky na změnu dopravního značení

Usnesení **RMČ/2017/140/11 Požadavky na změnu dopravního značení**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**žádá**

o projednání, stanovení a realizaci dopravního značení dle přílohy tohoto materiálu a

**ukládá**

Útvaru 3. místostarostky usnesení odeslat na Odbor dopravy Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 15 - Zelný trh - podmínky pro Dobrospolek, z.s.

Usnesení **RMČ/2017/140/12 Zelný trh - podmínky pro Dobrospolek, z.s.**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**souhlasí**

s uzavřením "Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb" mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a organizací Dobrospolek, z.s., IČO 06139086 za zvýhodněných podmínek pro neziskové organizace, které schválila 138. RMČ BS a

**ukládá**

Oddělení obchodu dopravy a služeb smlouvu uzavřít.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 16 -Rozpočtové opatření č. 10 na rok 2017

Usnesení **Rozpočtové opatření č. 10 na rok 2017**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**projednala**

rozpočtové opatření č. 10 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit rozpočtové opatření č. 10 na rok 2017, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 0 pro, 0 proti, 8 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
zdržel se	zdržel se	omluven	zdržel se	zdržela se	zdržel se	zdržela se	omluven	zdržel se	omluven	zdržel se

K bodu 17 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VI.

Usnesení **RMČ/2017/140/13 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Soukenická 8) - VI.**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky [redacted] v bytovém domě Soukenická č.p. 561, č. or. 8, který je součástí pozemku p.č. 1489, vše k.ú. Staré Brno, spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Soukenická č.p. 561, č. or. 8, a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1489, stávajícím nájemcům za cenu ve výši 2.020.000,-Kč za podmínky vypořádání pohledávky nájemce vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené dne 29.10.2014, vč. jejích dodatků, vůči MČ BS, formou započtení, které proběhne ke dni uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 31.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 18 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Jana Uhra 6) - I.

Usnesení **RMČ/2017/140/14 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Jana Uhra 6) - I.**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**bere na vědomí**

„Postup města při prodeji domu s půdní vestavbou, nástavbou či přístavbou a při prodeji jednotek vybudovaných či opravených vlastním nákladem nájemce“ schválený na Z7/28. Zasedání ZMB dne 16.5.2017,

**doporučuje**

ZMČ BS vzít na vědomí „Postup města při prodeji domu s půdní vestavbou, nástavbou či přístavbou a při prodeji jednotek vybudovaných či opravených vlastním nákladem nájemce“ schválený na Z7/28. Zasedání ZMB dne 16.5.2017,

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky [redacted] v bytovém domě Jana Uhra č.p. 164, č. or. 6, postaveném na pozemku p.č. 990, vše k.ú. Veverí, spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Jana Uhra č.p. 164, č. or. 6, a spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 990 a 994/1, stávajícím nájemcům za cenu ve výši 1.999.400,--Kč za podmínky vypořádání pohledávky nájemců vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené dne 2.12.2015, vč. jejích dodatků, vůči MČ BS, formou započtení, které proběhne ke dni uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 31.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 19 - Záměr nájmu nemovité věci - občanský klub Hybešova 65a, sál společenského centra ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2017/140/15 Záměr nájmu nemovité věci - občanský klub Hybešova 65a, sál společenského centra ÚMČ BS**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

adresný záměr nájmu občanského klubu Hybešova 65a nebo sálu společenského centra ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 2 pro žadatele Aliaves & Co., se sídlem Kaprova 14, Praha 1, 110 00, IČ 28988230,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů podpisem výše uvedeného záměru nájmu MČ Brno-střed a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 23.06.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 20 - Výsledek hospodaření příspěvkové organizace – Správy nemovitostí městské části Brno-střed za rok 2016 a jeho rozdělení do fondů

Usnesení **RMČ/2017/140/16 Výsledek hospodaření příspěvkové organizace – Správy nemovitostí městské části Brno-střed za rok 2016 a jeho rozdělení do fondů**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

výsledek hospodaření příspěvkové organizace - Správy nemovitostí městské části Brno-střed za rok 2016 a převést zisk do rezervního fondu a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů informovat Správu nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkovou organizaci.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 21 - Účetní závěrka příspěvkové organizace - Správy nemovitostí městské části Brno-střed, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2016

Usnesení **RMČ/2017/140/17 Účetní závěrka příspěvkové organizace - Správy nemovitostí městské části Brno-střed, sestavená k rozvahovému dni 31.12.2016**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

účetní závěrku příspěvkové organizace - Správy nemovitostí městské části Brno-střed, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2016 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů informovat Správu nemovitostí městské části Brno-střed, příspěvkovou organizaci.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 22 - Změna účelu užívání [redacted] v BD Josefská 23, [redacted] v BD Josefská 23, [redacted] v BD Údolní 9, [redacted] v BD Údolní 17 a [redacted] v BD Rybářská 9

Bod stažen.

K bodu 23 - Rekonstrukce VS na Poříčí 41 z důvodů přechodu vytápění z páry na horkovod

Usnesení **RMČ/2017/140/18 Rekonstrukce VS na Poříčí 41 z důvodů přechodu vytápění z páry na horkovod**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**souhlasí**

s plánovanou rekonstrukcí výměňkové stanice (dále VS) v domě na ulici Poříčí č.or. 41 v Brně, v rámci přechodu pára x horkovod,

**souhlasí**

s připojením BD Poříčí č.or.37 k výměňkové stanici v domě Poříčí č.or. 41 a s tím souvisejícím odpojením od výměňkové stanice v domě Poříčí č.or. 35a, Brno,

**pověřuje**

OISBD zajistit projektovou dokumentaci na rekonstrukci VS Poříčí č.or. 41 a zajistit připojení BD Poříčí č.or. 37 k VS Poříčí č.or. 41,

**schvaluje**

výpověď smlouvy č. SO-300/PTZ/16 pro odběrné místo 084005 Poříčí 37 se společností Alfa-COM, s.r.o. uvedenou v příloze č. 2,

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem výše uvedené výpovědi smlouvy č. SO-300/PTZ/16 pro odběrné místo 084005 Poříčí 37 a

**ukládá**

vedoucímu OISBD podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 24 - Záměr propachtování části pozemku - ul. VinohradyUsnesení **RMČ/2017/140/19 Záměr propachtování části pozemku - ul. Vinohrady**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 1225, k.ú. Pisárky, o výměře cca 196m<sup>2</sup>, jako zahrady a**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 25 - Záměr propachtování pozemku p.č.1165, k.ú. ŠtýřiceUsnesení **RMČ/2017/140/20 Záměr propachtování pozemku p.č.1165, k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 1165, k.ú. Štýřice, o výměře 1369m<sup>2</sup>, jako zahrady a**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů zveřejnit záměr na úřední desce.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 26 - VZMR Koliště 29 – oprava zastřešení světlíků

Usnesení **RMČ/2017/140/21 VZMR Koliště 29 – oprava zastřešení světlíků**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Koliště 29 - oprava zastřešení světlíků“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 162/8, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČ: 46901850,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 162/8, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČ: 46901850, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a OSS Brno, s.r.o., Myslivečkova 162/8, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČ: 46901850,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 27 - VZMR Dodávky a montáže ochranných sítí proti ptactvu ve dvorech a na arkýře bytového domu Starobrněnská 7

Usnesení **RMČ/2017/140/22 VZMR Dodávky a montáže ochranných sítí proti ptactvu ve dvorech a na arkýře bytového domu Starobrněnská 7**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Dodávky a montáže ochranných sítí proti ptactvu ve dvorech a na arkýře bytového domu Starobrněnská 7“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče: RIVA SERVIS s.r.o., Ludvíka Podéště 774/10, Stránice, 602 00 Brno, IČ: 26956683,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a RIVA SERVIS s.r.o., Ludvíka Podéště 774/10, Stránice, 602 00 Brno, IČ: 26956683, která tvoří

přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a RIVA SERVIS s.r.o., Ludvíka Podéště 774/10, Stránice, 602 00 Brno, IČ: 26956683,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 28 - PV-RSB Lerchova 14, Brno - prodloužení termínů

Usnesení **RMČ/2017/140/23 PV-RSB Lerchova 14, Brno - prodloužení termínů**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**souhlasí**

s prodloužením termínu pro řádné provedení stavby do 30.09.2017, lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepodá-li nájemce žádost o kolaudační souhlas do 30.09.2017, s prodloužením termínu předání dokončené stavby pronajímateli do 31.12.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepředloží-li nájemce pronajímateli kolaudační souhlas a nepředá dokončenou stavbu do 31.12.2017 na RSB č. 6 Lerchova 14, Brno, z důvodu rozestavěnosti a řádného provedení a dokončení stavby,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK1235 ze dne 14.11.2014 na prodloužení termínu pro řádné provedení stavby do 30.09.2017, lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepodá-li nájemce žádost o kolaudační souhlas do 30.09.2017, s prodloužením termínu předání dokončené stavby pronajímateli do 31.12.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepředloží-li nájemce pronajímateli kolaudační souhlas a nepředá dokončenou stavbu do 31.12.2017 na RSB č. 6 Lerchova 14, Brno, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK1235 a

**ukládá**

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedeného



dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 29 - PV Lerchova 14, Brno - prodloužení termínů

Usnesení **RMČ/2017/140/24 PV Lerchova 14, Brno - prodloužení termínů**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**souhlasí**

s prodloužením termínu pro řádné provedení stavby do 30.09.2017, lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepodá-li nájemce žádost o kolaudační souhlas do 30.09.2017, s prodloužením termínu předání dokončené stavby pronajímateli do 31.12.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepředloží-li nájemce pronajímateli kolaudační souhlas a nepředá dokončenou stavbu do 31.12.2017 na půdní vestavbu Lerchova 14, Brno, byt A, z důvodu rozestavěnosti a řádného provedení a dokončení stavby,

**schvaluje**

Dodatek č. 2 Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1184 ze dne 06.12.2010 na prodloužení termínu pro řádné provedení stavby do 30.09.2017, lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepodá-li nájemce žádost o kolaudační souhlas do 30.09.2017, s prodloužením termínu předání dokončené stavby pronajímateli do 31.12.2017 a lhůty pro odstoupení MČ BS od nájemní smlouvy o výstavbě nepředloží-li nájemce pronajímateli kolaudační souhlas a nepředá dokončenou stavbu do 31.12.2017 na půdní vestavbu Lerchova 14, Brno, byt A, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 2 Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1184 a

**ukládá**

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 30 - Přidělení bytů Koniklecová 5, Brno

Usnesení **RMČ/2017/140/25 Přidělení bytů Koniklecová 5, Brno**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

a/ uzavření nájemní smlouvy k [REDAKCE], Koniklecová 5, Brno s tímto žadatelem: [REDAKCE], Brno, a to na dobu určitou 1 rok,

**schvaluje**

vyřazení žadatelky: [REDAKCE] (která nepřijala bez vážných důvodů [REDAKCE], Koniklecová 5, Brno, který jí byl přidělen rozhodnutím RMČ BS) z evidence žadatelů o pronájem bytu,

**schvaluje**

b/ uzavření nájemní smlouvy k [REDAKCE], Koniklecová 5, Brno s tímto žadatelem: [REDAKCE] a [REDAKCE], [REDAKCE], a to na dobu určitou 1 rok,

**schvaluje**

ponechání žadatelky: [REDAKCE] (která nepřijala [REDAKCE] [REDAKCE], který jí byl přidělen rozhodnutím RMČ BS) v evidenci žadatelů o pronájem bytu a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit MČ Brno-Nový Lískovec a žadatele s usnesením.

Termín: 12.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 31 - Uzavření dodatků k nájemním smlouvám – Francouzská 60, Brno

Usnesení **RMČ/2017/140/26 Uzavření dodatků k nájemním smlouvám – Francouzská 60, Brno**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

a/ uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 2) k [REDAKCE], Francouzská 60, Brno, nájemce [REDAKCE], jehož obsahem bude mimo jiné ujednání, že pronajímatel nesouhlasí s podnájemem bytu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 15.07.2017,

b/ uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 3) k [REDAKCE], Francouzská

60, Brno, nájemce [REDACTED], jehož obsahem bude mimo jiné ujednání, že pronajímatel nesouhlasí s podnájemem bytu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 15.07.2017,

c/ uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 4) k [REDACTED], Francouzská 60, Brno, nájemce [REDACTED], jehož obsahem bude mimo jiné ujednání, že pronajímatel nesouhlasí s podnájemem bytu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 15.07.2017,

d/ uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 5) k [REDACTED], Francouzská 60, Brno, nájemce [REDACTED], jehož obsahem bude mimo jiné ujednání, že pronajímatel nesouhlasí s podnájemem bytu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 15.07.2017,

e/ uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 6) k [REDACTED], Francouzská 60, Brno, nájemce [REDACTED], jehož obsahem bude mimo jiné ujednání, že pronajímatel nesouhlasí s podnájemem bytu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 15.07.2017,

f/ uzavření dodatku k nájemní smlouvě (viz příloha č. 7) k [REDACTED], Francouzská 60, Brno, nájemce [REDACTED], jehož obsahem bude mimo jiné ujednání, že pronajímatel nesouhlasí s podnájemem bytu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 15.07.2017 a

#### **ukládá**

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit vystavení dodatků k nájemním smlouvám ve vztahu k bodu a/ až f/ správcem k bytu v souladu s usnesením.

Termín: 12.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 32 - Žádost o prominutí pohledávky - prostor č. 101, Orlí 6, Brno

Usnesení **RMČ/2017/140/27 Žádost o prominutí pohledávky - prostor č. 101, Orlí 6, Brno**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

prominutí pohledávky - dluhu na úrocích z prodlení ve výši 3.924,- Kč, prostor č. 101, Orli 6, Brno, bývalý nájemce: PALMA, s.r.o., IČ: 449 63 335 a

**ukládá**

bytovému odboru seznámit bývalého nájemce s usnesením.

Termín: 12.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 33 -Dohoda o skončení nájmu - prostor č. 102, Kopečná 9, Brno

Usnesení **RMČ/2017/140/28 Dohoda o skončení nájmu - prostor č. 102, Kopečná 9, Brno**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, prostor č. 102, Kopečná 9, Brno, ke dni 31.07.2017, nájemce: Tripitaka, z.s., IČ: 228 40 788 (viz příloha č. 3), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu nejpozději do 15.07.2017,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 15.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 34 -Pronájem prostoru - prostor č. 102, Lidická 15, Brno

Usnesení **RMČ/2017/140/29 Pronájem prostoru - prostor č. 102, Lidická 15, Brno**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**neschvaluje**

rozšíření stávajícího účelu nájmu o nákup a prodej lahvového a sudového vína prémiových moravských vinařství, nájemce: Tomáš Rechtořík, IČ: 479 38 579, prostor č. 102, Lidická 15, Brno,

**schvaluje**

podání výpovědi (bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou) nájemci: Tomáš Rechtořík, IČ: 479 38 579, prostor č. 102, Lidická 15, Brno (viz příloha č. 3),

**neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostoru č. 102, Lidická 15, Brno, s žádným s žadatelů,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu prostoru č. 102, Lidická 15, Brno, na úřední desce MČ BS s podmínkou min. výše nájemného 70.000,- Kč/rok (viz příloha č. 4), přičemž ke zveřejnění dojde až po předchozím vrácení vyklizeného prostoru stávajícím nájemcem pronajímateli a po obdržení hlášenky předmětného prostoru,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu, zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 12.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 35 - Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 203, Kopečná 40, Brno

Usnesení **RMČ/2017/140/30 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 203, Kopečná 40, Brno**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2017, prostor č. 203, Kopečná 40, Brno, žadatel: [REDAKCE], účel nájmu: parkování vozidla, nájemné: 24.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.07.2017 (viz příloha č. 3),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 36 -Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 101, Vachova 4, Brno

Usnesení **RMČ/2017/140/31 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 101, Vachova 4, Brno**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, prostor č. 101, Vachova 4, Brno, s nájemci v tomto pořadí:

1) Homo homini s.r.o., IČ: 019 36 361, účel nájmu: provozování bistra - café, nájemné: 300.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.07.2017 s účinností od 01.08.2017 (viz příloha č. 3),

2) Recycling Social, s.r.o., IČ: 045 72 971, účel nájmu: provozování pánského holičství - barber shopu, nájemné: 215.740,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.08.2017 s účinností od 01.09.2017 (viz příloha č. 5), to vše pokud nedojde s nájemcem v prvním pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 15.07.2017,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 37 -Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 103, Veselá 2, Brno

Usnesení **RMČ/2017/140/32 Pronájem prostoru (dle zveřejněného záměru) - prostor č. 103, Veselá 2, Brno**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2017, prostor č. 103, Veselá 2, Brno, nájemce: Korábek s. r. o., IČ: 030 09 467, účel nájmu: provozování rumového baru, nájemné: 730.000,- Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.07.2017 (viz příloha č. 3),

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 38 - Pronájem prostoru - prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno

Usnesení **RMČ/2017/140/33 Pronájem prostoru - prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu prostoru č. 102, Zámečnická 8, Brno na úřední desce MČ BS s podmínkou min. výše nájemného 4.500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 12.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 39 - Volné prostory k pronájmu

Usnesení **RMČ/2017/140/34 Volné prostory k pronájmu**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volných prostorů (viz příloha č. 3) na úřední desce MČ BS a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 12.07.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 40 - Umístění restauračních zahrádekUsnesení **RMČ/2017/140/35 Umístění restauračních zahrádek**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**souhlasí**

s umístěním restauračních zahrádek uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu,

**požaduje**

jejich umístění v koordinaci se sousedními zahrádkami,

**ukládá**

OPO ÚMČ BS vyhotovit vyzoomění o přijatém usnesení pro Oddělení dopravy ÚMČ BS a vyzoomění o přijatém usnesení pro Odbor dopravy MMB,

**pověřuje**

3. místostarostku MČ BS podpisem těchto vyzoomění a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS zaslat tato vyzoomění Oddělení dopravy ÚMČ BS a Odboru dopravy MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 41 - Žádost o udělení výjimky pro pořádání veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podnikůUsnesení **RMČ/2017/140/36 Žádost o udělení výjimky pro pořádání veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,



**projednala**

žádost o udělení výjimky pro pořádání veřejnosti přístupných kulturních podniků pro akce:

- Měsíční noc na Kraví hoře, která má být pořádána dne 14.07.2017 od 21:00 hod. do 15.07.2017 do 03:00 hod. u hvězdárny, v parku směrem ke koupališti a na koupališti,
- Noc padajících hvězd, která má být pořádána dne 12.08.2017 od 22:00 hod. do 13.08.2017 do 04:00 v jižní části areálu koupaliště Kraví hora, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s udělením výjimky pro pořádání veřejnosti přístupných kulturních podniků, jenž jsou předmětem žádosti o udělení výjimky, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

OPO zajistit vyhotovení rozhodnutí o udělení výjimky pro pořádání uvedených veřejnosti přístupných kulturních podniků,

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem uvedeného rozhodnutí a

**ukládá**

OPO zajistit podpis uvedeného rozhodnutí.

Termín: ihned

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	zdržela se	omluven	zdržel se	omluven	pro

K bodu 42 - Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 17/2013, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 10

Usnesení **RMČ/2017/140/37 Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 17/2013, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 10**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**souhlasí**

s návrhem OZV, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 17/2013, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 10 a

**doporučuje**

ZMČ BS souhlasit s návrhem OZV, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 17/2013, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 10.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 43 -Organizační změna ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2017/140/38 Organizační změna ÚMČ BS**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

organizační změnu ÚMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 44 -Organizační složka Správa nemovitostí městské části Brno-střed - počet zaměstnanců

Usnesení **RMČ/2017/140/39 Organizační složka Správa nemovitostí městské části Brno-střed - počet zaměstnanců**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**stanovuje**

celkový počet zaměstnanců organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed, a to 21 zaměstnanců a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS informovat o počtu zaměstnanců tajemníka ÚMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 45 -Jmenování vedoucí/vedoucího organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed

Usnesení **RMČ/2017/140/40 Jmenování vedoucí/vedoucího organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**jmenuje**

vedoucí organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed paní Bc. Marii Pešákovou a

**ukládá**

tajemníkovi ÚMČ BS vedoucí organizační složky o přijatém usnesení informovat.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 46 - Zvýhodněné vstupné pro zaměstnance ÚMČ BS, příspěvkových organizací MČ BS a organizačních složek MČ BS do Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora

Bod stažen.

K bodu 47 - Pracovní cesta uvolněného člena ZMČ BS Svatopluka Bartíka

Usnesení **RMČ/2017/140/41 Pracovní cesta uvolněného člena ZMČ BS Svatopluka Bartíka**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**schvaluje**

tuzemskou vícedenní pracovní cestu uvolněného člena ZMČ BS Svatopluka Bartíka ve dnech 14. až 15. června 2017.

Termín: 14.06.2017

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 48 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2017/140/42 Podnět školské rady při ZŠ a MŠ Křídlovická**

RMČ BS na 140. schůzi, konané dne 12.06.2017,

**bere na vědomí**

podnět školské rady zřízené při ZŠ a MŠ Křídlovická, Brno,

**souhlasí**

s odpovědí dle přílohy č. 1 a

**ukládá**

útvary 1. místostarostky odeslat uvedenou odpověď.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bartík	Bořecký	Butula	Doležel	Dumbrovská	Dvořák	Flamiková	Landa	Oplatek	Schwab	Švachula
pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	omluven	pro

K bodu 49 - Ověření zápisu

Zápis byl ověřovateli ověřen.

K bodu 50 – Závěr

1. místostarostka JUDr. Michaela Dumbrovská ukončila schůzi RMČ BS.

Martin Landa  
starosta MČ BS

JUDr. Michaela Dumbrovská  
1. místostarostka MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Dumbrovská a J. Švachula

*Zapsala: M. Válková*